

ROMÂNIA
JUDETUL BACAU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU

EXPUNEREA DE MOTIVE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacau, a unor bunuri aflate în administrarea S.C CET S.A Bacau, în vederea scoaterii din functiune si valorificare prin casare, a mijlocului fix
- Magistrala de Termoficare SOFERT -

S.C CET S.A Bacau , solicita Consiliului Local , aprobarea scoaterii din functiune si valorificare prin licitatie publica , sau prin casare a mijlocului fix „ Magistrala de Termoficare Sofert ” .

Aceasta magistrala are doua componente astfel :

- Conducte de 2 Dn.400, cuprinse între punctele 224 si 227 , în lungime de 1200m cu o valoare de inventar de 36.500 RON la 31.03.1999 cu nr.de inventar nr.2225693.

- Magistrala de termoficare din Cich Bacau , cu o valoare de inventar de 29.764,88 RON , la 31.03.1999, cu nr.de inventar 2270311.

Aceste bunuri fac parte din domeniul public al municipiului Bacau , si sunt date în administrare societatii comerciale.

Asa cum se motiveaza în adresa nr.1605/16.05.2006 , începând cu anul 2004 s-a modernizat CAF 100 din Strada Letea nr.28 astfel ca s-a creat o noua capacitate de rezerva renunându-se la agentul termic produs de Punctul Termic SOFERT .

În aceste conditii S.C SOFERT S.A Bacau , a luat decizia de dezafectare a punctului termic din incinta sa, începând cu anul 2005, si în aceste conditii S.C CET , a definitivat schema de alimentare a PT.40 din nodul de vane aflat la punctul 231, iar tronsonul de termoficare din reseaua Sefert a devenit disponibil , pentru care se propune disponibilizarea acestuia prin scoatere din functiune si casare.

Aceasta masura ce se propune a fost însusita de AGA , prin hotarârea nr.100/12.05.2006, anexata la documentatie.

În proiectul de hotarâre s-au mai prevazut si alte dispozitii :

- Mandatarea A.G.A sa urmareasca si sa controleze activitatea Consiliului de Administratie pentru îndeplinirea procedurilor prevazute de

lege , pentru valorificarea prin vânzare la licitație, dacă se va impune această situație , sau prin casare directă.

De asemenea A.G.A sa aprobe Comisiile de lucru ce se vor impune de situația din teren astfel :

- Comisia de valorificare prin licitație publică;
- Comisia de casare ;
- Comisia de evaluare a mijlocului fix scos din funcțiune și eventual pus în vânzare prin licitație publică;

Se va avea în vedere ca sumele încasate din valorificarea bunurilor sa fie făcute venit la bugetul local, reținându-se cheltuielile efectuate cu procedura de organizarea licitației sau casare prin dezmembrarea bunurilor.

Fata de cele mai sus expuse , va rugam domnilor consilieri sa adoptati proiectul de hotărâre în forma prezentata.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU,
ING. ROMEO STAVARACHE**

ROMÂNIA
JUDETUL BACAU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU

PROIECT DE HOTARÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacau, a unor bunuri aflate în administrarea S.C CET S.A Bacau, în vederea scoaterii din functiune si valorificare prin casare, a mijlocului fix
- Magistrala de Termoficare SOFERT -

CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere:

- Prevederile art.10(2) din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acestuia ;
- Prevederile art. 1 si 2 din O.G. nr.112/2000 , aproata prin Legea Nr.246/2001, pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune , casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale.
- Prevederile punctelor nr.22 si nr.23 ultimul alineat din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale si necorporale , aprobate prin H.G. nr.909/1997 cu modificarile si completarile ulterioare precum si prin H.G nr.568/2000;
- Adresa nr.1605/16.05.2006, a S.C CET S.A Bacau ;
- Hotarârea nr.100/12.05.2006 A.G.A de la S.C CET S.A Bacau ;
- Expunerea de Motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art.38 (2) lit.,,f ” si ,, j” , art.125(2) si ale art.46 (2) din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E

Art.1. Se aproba trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacau , mijlocul fix „ Magistrala de Termoficare SOFERT ” aflat în administrarea S.C CET S.A Bacau, în vederea scoaterii din functiune si valorificarea în conditiile legii.

Art.2. Se aproba scoaterea din functiune a bunului – mijloc fix – aflat în administrarea S.C CET S.A Bacau „ Magistrala de Termoficare SOFERT ”, având doua componente :

- Conducte de 2 Dn.400, cuprinse între punctele 224 si 227 , în lungime de 1200m cu o valoare de inventar de 36.500 RON la 31.03.1999 cu nr.de inventar nr.2225693.

- Magistrala de termoficare din Cich Bacau , cu o valoare de inventar de 29.764,88 RON , la 31.03.1999, cu nr.de inventar 2270311.

Art.3. Dupa aprobarea scoaterii din functiune a mijloacului fix, prevazut la art.2 , se va lua masura valorificarii acestuia prin vânzare la licitatie publica , în conditiile prevazute de lege.

Bunurile care nu se vor putea vinde la licitatie vor fi valorificate prin casarea acestora , evaluarea lor fiind facuta de Comisia de casare.

Art.4. Se mandateaza A.G.A de la S.C CET S.A Bacau, sa controleze activitatea Consiliului de Administratie privind îndeplinirea procedurilor prevazute la art.3 , si sa aprobe în conditiile legii comisiile de lucru , dupa cum urmeaza :

1. Comisia de valorificare prin licitatie publica ;
2. Comisia de valorificare prin casare ;
3. Comisia de evaluarea mijloacelor fixe scoase din functiune, puse în vânzare prin licitatie publica ;

Art.5. Consiliul de Administratie al S.C CET S.A Bacau , va asigura mijloacele de publicitate si procedurile prevazute de lege, pentru organizarea vânzarii la licitatie publica sau dupa caz, casarea si valorificarea bunurilor scoase din functiune.

Art.6. Sumele încasate din vânzarea la licitatie publica , ori dupa caz , valorificarea prin casare , se vor face venit la bugetul local, reținând cheltuielile efectuate cu procedura de valorificare

Art.7. Dupa scoaterea din functiune si valorificarea mijlocului fix “ Magistrala de Termoficare Sofert “ Directia Patrimoniu si Directia Economica ale Consiliului Local al Municipiului Bacau , vor actualiza datele din inventarul domeniului public , respectiv evidenta contabila , cantitativ si valorica.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU,
ING. ROMEO STAVARACHE

ROMÂNIA
JUDETUL BACAU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU
DIRECTIA DE PATRIMONIU

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru avizarea proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacau , a unor bunuri aflate în administrarea S.C CET S.A Bacau , în vederea scoaterii din funcțiune și valorificare prin casare, a mijlocului fix
- Magistrala de Termoficare SOFERT -

Masurile prevazute în proiectul de hotărâre le consideram justificate, fata de motivatia facuta de S.C CET S.A Bacau prin adresa nr.1605/16.05.2006.

Bunurile ce se propun sa fie scoase din funcțiune fac parte din domeniul public al municipiului și se afla în administrarea S.C CET S.A Bacau.

Propunerea facuta de S.C CET S.A Bacau , a fost însusita de catre AGA , prin hotărârea nr.100/12.05.2006, astfel ca avizam favorabil proiectul de hotărâre pentru scoaterea din funcțiune și valorificare prin casare a „ Magistralei de Termoficare Sofert ”, în valoare de inventar de 66.264,88 RON și cu numerele de inventar 2225693 respectiv 22270311.

VICEPRIMAR
Ing.SCRIPAT CONSTANTIN

p. DIRECTOR
Ec.TANASELEA SORIN