

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici prevazuti in documentatiile tehnico-economice, faza, documentatie de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I) necesare cresterii performantelor energetice a blocurilor de locuinte, pentru obiectivul de investitii : „Reabilitare termica a blocurilor de locuinte din Municipiul Bacau”

Prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.18 din 4 martie 2009, actualizata si Normele metodologice de aplicare a Ordonantei de Urgenta nr.18 din 4.03.2009, aprobate prin Ordinul MDRT/MF/MAI nr. 163/540/23/2009, actualizata, s-au stabilit lucrarile de interventie pentru cresterea performantelor energetice a blocurilor de locuinte construite dupa proiecte elaborate in perioada 1950-1990.

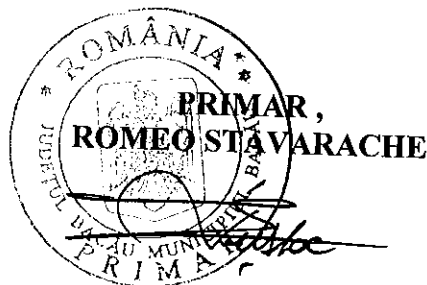
Aceste lucrari de interventie au drept scop reducerea consumurilor energetice pentru incalzirea apartamentelor, in conditiile asigurarii si mentinerii climatului termic, precum si ameliorarea aspectului urbanistic al localitatilor.

Lucrarile de interventie stabilite prin OUG 18/2009, actualizata, si incluse in documentatiile tehnice supuse aprobarii, sunt:

- Izolarea termica a peretilor exteriori ;
- Inlocuirea ferestrelor si usilor exterioare cu tamplarie performanta energetic ;
- Inchiderea balcoanelor/logiilor cu tamplarie performanta energetic ;
- Termo-hidro izolarea terasei peste ultimul nivel;
- Izolarea termica a planseului peste subsol;
- Lucrari de demontare si montare a instalatiilor si echipamentelor montate aparent pe fatadele/terasele blocurilor, precum si remontarea acestora ;
- Lucrari de refacere a finisajelor anvelopei.

Documentatiile de avizare a lucrarilor de interventie pentru cresterea performantelor energetice a blocurile de locuinte, detaliate in ANEXA 1 la proiectul de hotarare si supuse aprobarii, au fost insusite de Asociatia de Proprietari si au fost avizate de catre Consiliul Tehnico – Economic al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului.

Fata de cele prezentate, va rog sa aprobatii proiectul de hotarare in forma propusa.



PROIECT DE HOTARARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici prevazuti in documentatiile tehnico-economice, faza documentatie de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I) necesare cresterii performantelor energetice a blocurilor de locuinte, pentru obiectivul de investitii : „Reabilitare termica a blocurilor de locuinte din Municipiul Bacau”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere :

- Prevederile art. 44 (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr.293/2011 privind bugetul de stat pe anul 2012;
- HCL 4/31.01.2012 prin care a fost aprobat Bugetul de venituri si cheltuieli si Programul de investitii pe anul 2012 ale Municipiului Bacau, modificata si completata;
- Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 18/2009, actualizata, privind cresterea performantelor energetice a blocurilor de locuinte ;
- Normele metodologice de aplicare a Ordonantei de Urgenta nr.18 din 4.03.2009, aprobate prin Ordinul MDRT/MF/MAI nr. 163/540/23/2009, actualizata;
- Referatul nr. 6604 din 25.09.2012, al Directiei Tehnice;
- Prevederile art. 47 si art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata, si actualizata;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;

In temeiul art. 36(2) lit. „b”, alineatul (4) lit. „d” din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata si actualizata,

HOTARASTE

ART. 1 – Se aproba documentatia tehnico-economica faza D.A.L.I – a obiectivului de investitie din Municipiul Bacau „**Reabilitare termica a blocurilor de locuinte din Municipiul Bacau**” – conform Anexei nr.1 parte integranta din rpezentata hotarare.

Beneficiar: Municipiul Bacau

Finantarea se asigura conform Programului de Investitii - anexa la bugetul de venituri si cheltuieli aprobat, pe anul 2012, cu respectarea prevederilor OUG 18/2009 actualizata;

ART.2 - Se aproba principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului prevazut la art.1, in **valoare totala de 2.548.740 lei (inclusiv TVA), din care C + M = 2.173.945 lei (inclusiv TVA)**, conform Anexei nr.2, parte integranta din prezenta hotarare;

ART.3 - Hotararea va fi comunicata Directiei Tehnice, Directiei Economice si Serviciul Administrare si Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Proprietari, din cadrul Primariei Municipiului Bacau.


ROMANIA
PRIMAR
ROMEO STAVARACHE