

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea executării de către SC CAVA IMPEX SRL Bacău, pe domeniul public al municipiului Bacău, a unor lucrări de construire (parcare înierbată) în Bacău str. 9 Mai prin care se va asigura siguranța traficului rutier în zonă

Având în vedere adresa primită de la S.C. CAVA IMPEX S.R.L. înregistrată la Primăria municipiului Bacău cu nr.26289/19.04.2012 prin care solicită acceptul privind amenajarea terenului din vecinătatea proprietății din str. 9 Mai, în suprafață de 48mp, în vederea realizării unei parcări înierbate, cu un număr de 4 locuri, conform cerințelor din Certificatul de Urbanism nr.456/09.11.2011, referatul Serviciului Drumuri, Rețele și Iluminat prin care avizează favorabil propunerea dacă societatea va amenaja pe cheltuiala proprie această parcare înierbată propunem promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al municipiului Bacău privind:

1. aprobarea executării de către S.C. CAVA IMPEX SRL pe terenul proprietate a municipiului Bacău și delimitat conform Planului de situație anexat, a unei lucrări -- parcare înierbată, în Bacău str. 9 Mai, după cum urmează:

- a) încheierea unui acord de parteneriat între Municipiul Bacău și S.C. CAVA IMPEX S.R.L., conform Anexei, în vederea executării lucrării menționate;
- b) aprobarea ca această parcare să fie construită de către S.C. CAVA IMPEX S.R.L. pe cheltuiala sa, urmând ca acesta să asigure fluiditatea și siguranța traficului în zona respectivă.;

Autorizația de construire va fi eliberată pe numele ambelor părți, respectiv al municipiului Bacău și S.C. CAVA IMPEX S.R.L..

Cheltuielile pentru plata taxelor de autorizare, avizelor și cele pentru proiectarea și construirea obiectivului vor fi suportate în integralitatea lor de către S.C. CAVA IMPEX S.R.L. Bacău.

2. acceptarea donației, fără sarcini și sub beneficiu de inventar, făcută de S.C. CAVA IMPEX S.R.L. Bacău, a obiectivului construit către municipiul Bacău;

Donația va fi făcută prin act autentic la Notarul Public, la finalizarea investiției, dovedită cu actul de recepție al lucrării, iar cheltuielile de autentificare aferente încheierii Contractului de Donație, vor fi în sarcina S.C.CAVA IMPEX S.R.L. BACĂU;

După încheierea la notarul public a contractului de donație investiția realizată va intra în inventarul domeniului public al municipiului Bacău.

Propunem mandatarea Primarului municipiului Bacău să semneze Protocolul de Acord încheiat între părți.

Propunem mandatarea Dlui GAVRILESCU CORNELIU –Şef Serviciu Juridic și Aplicarea Legilor Proprietății să reprezinte municipiul Bacău și să semneze în numele lui în fața notarului public actul de donație ce va fi încheiat în acest sens.

Menționăm că de această investiție vor beneficia, atât locatarii imobilului situat pe str. 9 Mai nr.25 cât și alți cetățeni din zona respectivă.

Față de cele prezentate, vă rog sa aprobați proiectul de hotărâre în forma propusă.

VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
ROXANA MIRONESCU



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea executării de către SC CAVA IMPEX SRL Bacău, pe domeniul public al municipiului Bacău, a unor lucrări de construire (parcare înierbată) în Bacău str. 9 Mai prin care se va asigura siguranța traficului rutier în zonă

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Prevederile art. 128 (1) lit. „c” din OUG nr. 195/ 2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată și actualizată;

- Prevederile art. 5 (2) lit. „g” din OG nr. 71/ 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, actualizată;

- Prevederile art. 47 și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;

- Referatul nr. 78283/ 24.05.2012 al Serviciului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului Fond Locativ și Îndrumare Asociații de proprietari;

- Adresa nr. 26289/ 19.04.2012 a SC CAVA IMPEX SRL, prin care își exprimă intenția de a amenaja o parcare în suprafață de 48 mp pe str. 9 Mai, pe cheltuiala acesteia;

- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și lit. „d”, alin. (6), lit. „a”, punctul 19 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și ulterior modificată și completată:

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1 – Se aprobă executarea de către SC CAVA IMPEX SRL Bacău, pe domeniul public al municipiului Bacău, a unor lucrări de construire (parcare înierbată) în Bacău str. 9 Mai prin care se va asigura siguranța traficului rutier în zonă.

ART. 2 – Se aprobă încheierea unui Protocol de acord cadru între Municipiul Bacău și S.C. CAVA IMPEX S.R.L., conform Anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri. în vederea executării lucrării menționate la art. 1.

ART. 3 – Se aprobă construirea parcării de către SC CAVA IMPEX SRL, pe cheltuiala sa, urmând ca aceasta să asigure fluenta și siguranța traficului în zona respectivă.

ART. 4 – SC CAVA IMPEX SRL va construi parcare înierbată pe un teren în suprafață de 48 mp, ce face parte din domeniul public al municipiului Bacău, prezentat în Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 5 – Autorizația de construire va fi eliberată pe numele ambelor părți, respectiv al municipiului Bacău, reprezentat prin Primarul Municipiului Bacău și al S.C. CAVA IMPEX S.R.L.

ART. 6 – Cheltuielile pentru plata taxelor de autorizare, avizelor și cele pentru proiectarea și construirea obiectivului vor fi suportate în integralitatea lor de către S.C. CAVA IMPEX S.R.L. Bacău.

ART. 7 – Se acceptă donația, fără sarcini și sub beneficiu de inventar, făcută de S.C. CAVA IMPEX S.R.L. Bacău, a obiectivului construit, către municipiul Bacău.

ART. 8 – Se împuternicește Primarul Municipiului Bacău să semneze protocolul de acord încheiat între părți.

ART. 9 – Se împuternicește dl. GAVRILESCU CORNELIU – director al Direcției Juridice și Administrație Locală să reprezinte municipiul Bacău și să semneze în numele lui în fața notarului public actul de donație ce va fi încheiat în acest sens

ART. 10 – Hotărârea va fi comunicată Direcției Drumuri Publice, Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari, Arhitectului Șef, Direcției Juridice și Administrație Locală și SC CAVA IMPEX SRL.

VICEPRIMAR,

ROXANA MIRONESCU



Roxana Mironescu