



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax : (+40) 234 588757



SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 32 DIN 25.03.2016

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico- financiare ,buget, investiții, la Comisia de specialitate nr. 2- pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică, la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, sport și ocrotirea monumentelor istorice, protecția mediului și reconstrucție ecologică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Amendamentele pe care comisiile de specialitate le vor formula, vor fi depuse la camera 49, în cel mai scurt timp.

**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
VIORICA BORTĂ**



**ȘEF SERVICIU,
RODICA-FLORENTINA TAMBA**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Nr. 2041/ 22.03.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 65/ 2015 prin care s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a șapte coșuri de fum, în scopul casării și demolării acestora în condițiile legii

Prin H.C.L. nr. 65/ 31.03.2015 s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău a șapte coșuri de fum, în scopul casării și demolării acestora în condițiile legii.

La întocmirea documentației necesare obținerii autorizației de demolare este necesară documentația cadastrală pentru fiecare bun în parte.

La coșurile de fum aferente PT 9 (CT 5 Cornișa) din str. Carpați și PT 6 (CT 2 Cremenea) din str. Cremenea 2, nu avem documentație cadastrală și este necesar completarea H.C.L. nr.65/ 31.03.2015, în sensul că în dreptul acestor două coșuri de fum vor fi trecute suprafețele rezultate în urma măsurărilor efectuate în teren.

Astfel, prin acest proiect se propune completarea H.C.L. nr. 65/ 31.03.2015 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău a șapte coșuri de fum.

Față de cele prezentate, rog Consiliul Local al Municipiului Bacău să hotărască.

VICEPRIMAR,
RADU BABEI



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind completarea HCL nr. 65/ 2015 prin care s-a aprobat trecerea din
domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a șapte coșuri de fum,
în scopul casării și demolării acestora în condițiile legii

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Referatul nr. 78088/ 14.03.2016 al Compartimentului Administrare și Inventarierea Patrimoniului;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău nr. 2041/ 22.03.2016;
- Raportul compartimentelor de resort nr. 2042/ 22.03.2016;
- Prevederile art. 10 (2) din Legea nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 61 (2) și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;
- Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, actualizată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și actualizată:

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1 – Se aprobă completarea numerelor curente 1 și 3 din art. 1 la HCL nr. 65/ 2015 prin care s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a șapte coșuri de fum, în scopul casării și demolării acestora în condițiile legii, acestea urmând să aibă acest conținut:

<i>Nr. Crt.</i>	<i>Denumire imobil</i>	<i>Elemente de identificare</i>	<i>Elemente de identificare, rezultate în urma măsurătorilor</i>
1.	Coș de fum aferent PT 9(CT 5 Cornișa)	Str.Carpati, coș zidărie pe cadre, lipit de bloc bară	Str.Carpati, suprafața construită=10mp coș zidărie pe cadre, lipit de bloc bară Suprafață teren aferent=10mp
2.	Cos fum aferent PT 6(CT2 Cremenea)	Str.Cremenea nr.2, cos zidărie pe cadre, independent de structura blocului	Str.Cremenea nr.2, suprafață construită=14mp, cos zidărie pe cadre, independent de structura blocului Suprafață aferentă teren=11mp

ART. 2 – Planurile de amplasament reprezintă Anexele nr. 1 și 2, părți integrante ale prezentei hotărâri.

ART. 3 – Celelalte prevederi ale HCL nr. 65/ 2015 sunt și rămân în vigoare.

ART. 4 – Hotărârea va fi comunicată și adusă la îndeplinire de Compartimentul Administrare și Inventarierea Patrimoniului și Direcția Economică.

**VICEPRIMAR,
BORIANU ABABEI**



Comuna
Jud. Bacau

Anexa nr. 1 la HCL nr. ... din ... 2016

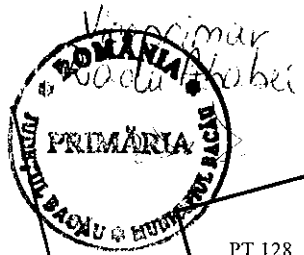
Primarul Huc Bacau

562950

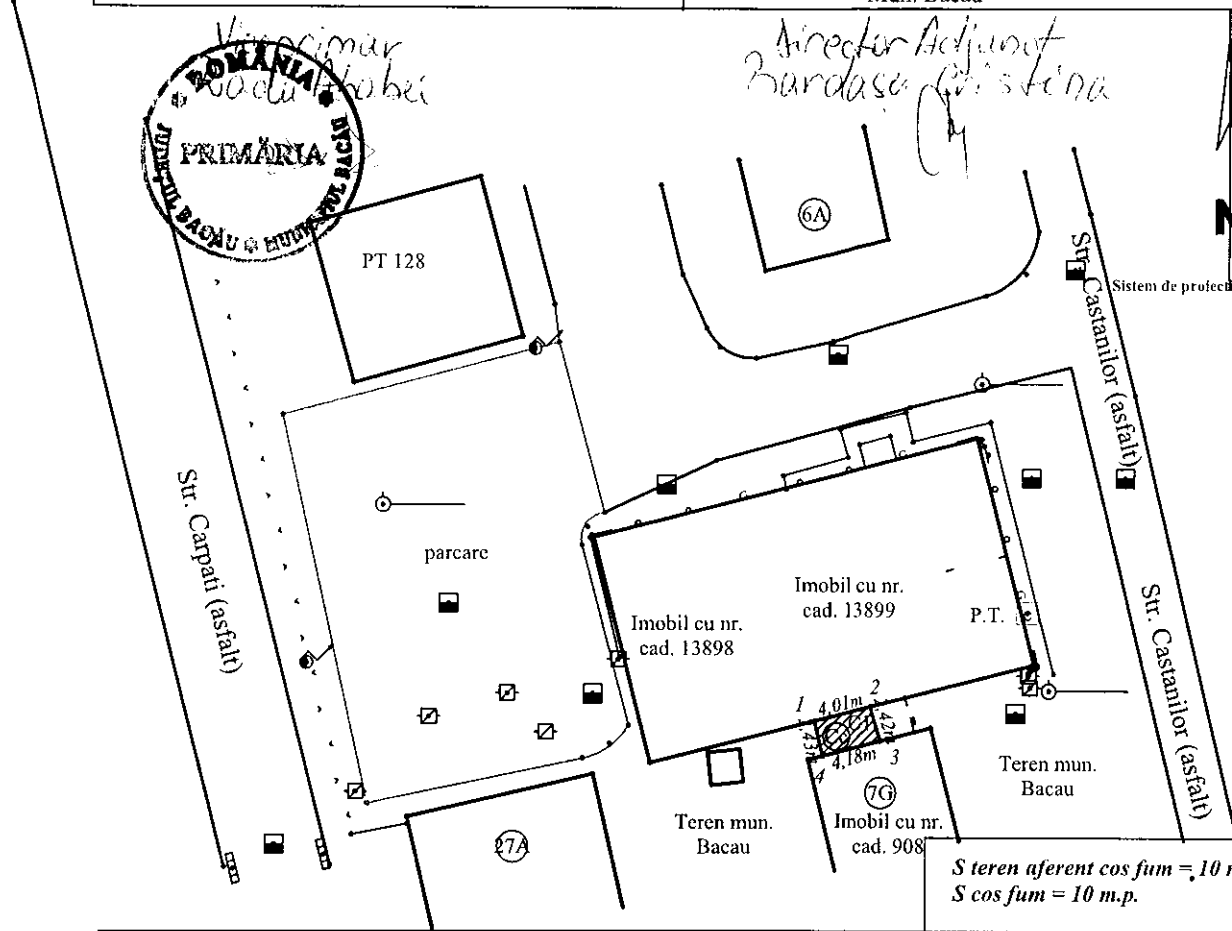
562950

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	10	Mun. Bacau, str. Carpati - PT 9
Nr. Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Mun. Bacau



Director Adjunct
Bardasa Cristina



562900

562900

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	10	Teren neimprejmit
Total		10	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
CI	CIE	10	Cos de fum
Total		10	

562850

562850

Suprafata totala masurata = 10 m.p.
Suprafata din act = - m.p.

<p>Executant, S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L. P.F. Autorizata ing. Lucian DRAGOMIRESCU</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data : martie 2016</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data</p> <p>Stampila BCPI</p>
--	--

✓

România

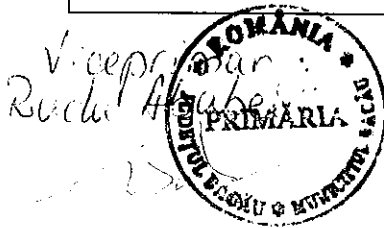
Anexa nr. 2 la HCL nr. ... din ... 2016

Jud. Bacău
Viceprimarul Municipiului Bacău

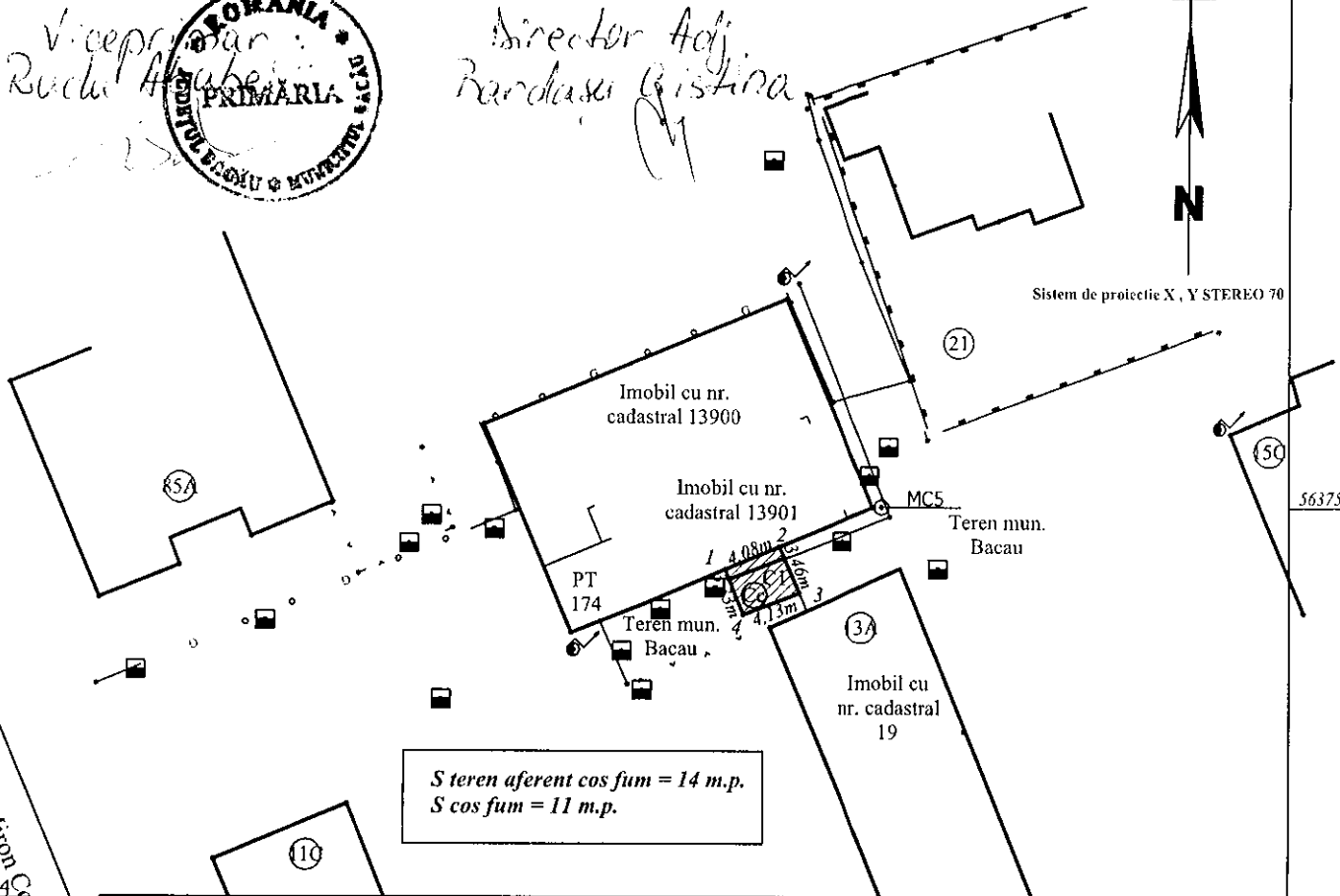
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	14	Mun. Bacau, str. Cremenea - PT 6
Nr. Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Mun. Bacau



Director Adj.
Bardasari Gristina



S teren aferent cos fum = 14 m.p.
S cos fum = 11 m.p.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	14	Teren neimprejmuit
Total		14	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CIE	11	Cos de fum
Total		11	

Suprafata totala masurata = 14 m.p.
Suprafata din act = - m.p.

Executant,
S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L.
P.F. Autorizata
ing. Lucian DRAGOMIRESCU

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data : martie 2016

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data

Stampila BCPI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL JURIDIC ȘI APLICAREA LEGILOR PROPRIETĂȚII

AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 65/ 2015 prin care s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a șapte coșuri de fum, în scopul casării și demolării acestora în condițiile legii

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- **Prevederilor art. 10 (2) din Legea nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, care precizează:**

Art. 10 (2) Trecerea din domeniul public în domeniul privat se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, dacă prin Constituție sau prin lege nu se dispune altfel.

- **Prevederilor art. 47 (1), ale art. 61 (2) și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:**

Art. 47 (1) Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar.

Art. 61 (2) Primarul asigură respectarea drepturilor și libertăților fundamentale ale cetățenilor, a prevederilor Constituției, precum și punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, a hotărârilor consiliului local; dispune măsurile necesare și acordă sprijin pentru aplicarea ordinelor și instrucțiunilor cu caracter normativ ale miniștrilor, ale celorlalți conducători ai autorităților administrației publice centrale, ale prefectului, precum și a hotărârilor consiliului județean, în condițiile legii.

Art. 117 Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean;

- **Prevederilor art. 34 (1) lit. „i” din Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, actualizată, care precizează:**

Art. 34 (1) Secretarul comunei, orașului, municipiului sau al subdiviziunii administrativ-teritoriale a municipiilor participa în mod obligatoriu la ședințele consiliului. Secretarului îi revin următoarele atribuții principale privitoare la ședințele consiliului local:

i) prezintă în fața consiliului local punctul său de vedere cu privire la legalitatea unor proiecte de hotărâri sau a altor măsuri supuse deliberării consiliului; dacă este cazul, refuză să contrasemneze hotărârile pe care le considera ilegale;

- **Dispozițiilor 36 alin. (2) lit. „c” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată, care precizează:**

Art. 36 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

- și-l avizăm favorabil

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
VIORICA BORTĂ



ȘEF SERVICIU
GAVRILESCU CORNELIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
COM PARTIMENTUL ADMINISTRARE ȘI INVENTARIEREA
PATRIMONIULUI
Nr. 2042/ 22.03.2016

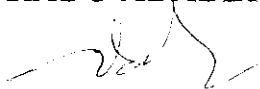
RAPORT

al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 65/ 2015 prin care s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a șapte coșuri de fum, în scopul casării și demolării acestora în condițiile legii

Proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 65/ 2015 prin care s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a șapte coșuri de fum, în scopul casării și demolării acestora în condițiile legii, se promovează prin respectarea prevederilor Legii nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, ărecum și ale Legii nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

VICEPRIMAR,
RADU ABABEI



DIRECTOR ADJUNCT
BARDAȘU CRISTINA



Compartiment Administrare și Inventarierea Patrimoniului.
NR. 4808P din 14.03.2016

REFERAT

Având în vedere:

- prevederile H.C.L. nr.65/31.03.2015 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău a șapte coșuri de fum, în scopul casării și demolării acestora în condițiile legii,
- faptul că la întocmirea documentației necesare obținerii autorizației de demolare este necesară documentația cadastrală pentru fiecare bun în parte
- la coșurile de fum aferente PT 9 (CT 5 Cornișa) din str. Carpați și PT 6 (CT 2 Cremenea) din str. Cremenea 2, nu avem documentație cadastrală și este necesar completarea H.C.L. nr.65/31.03.2015, în sensul că în dreptul acestor două coșuri de fum vor fi trecute suprafețe rezultate în urma măsurătorilor efectuate în teren,
- în conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată propunem promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al municipiului Bacău privind modificarea și completarea H.C.L. nr.65/31.03.2015 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău a șapte coșuri de fum, după cum urmează:

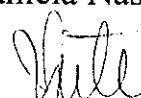
<i>Nr. Crt.</i>	<i>Denumire imobil</i>	<i>Elemente de identificare, conf.H.C.L. 65/2015</i>	<i>Elemente de identificare, rezultate în urma măsurătorilor</i>
1.	Coș de fum aferent PT 9(CT 5 Cornișa)	Str.Carpati, coș zidărie pe cadre, lipit de bloc bară	Str.Carpati, suprafața construită=10mp coș zidărie pe cadre, lipit de bloc bară Suprafață teren aferent=10mp
2.	Cos fum aferent PT 6(CT2 Cremenea)	Str.Cremenea nr.2, cos zidărie pe cadre, independent de structura blocului	Str.Cremenea nr.2, suprafață construită=14mp, cos zidărie pe cadre, independent de structura blocului Suprafață aferentă teren=11mp

Față de cele prezentate, vă rugăm dispuneți.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
EC. CRISTINA BARDASU



Compartiment Administrare si
Inventariere Patrimoniu
Daniela Năstase



N.D./N.D./DS.III-A-1/EX.2



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a șapte coșuri de fum, în scopul casării și demolării acestora în condițiile legii

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ
ORDINARĂ ÎN DATA DE 31.03.2015;**

Avand in vedere:

- Referatul nr. 78032/ 23.02.2015 al Compartimentului Administrare și Inventarierea Patrimoniului;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 2181/ 19.03.2015;
- Raportul compartimentelor de resort nr. 2182/19.03.2015;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 281/30.03.2015 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 282/30.03.2015 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 283/30.03.2015 al Comisiei de specialitate nr. 3, nr. 284/30.03.2015 al Comisiei de specialitate nr. 4 și nr. 285/30.03.2015 al Comisiei de specialitate nr. 5, favorabile;
- Prevederile art. 10(2) din Legea nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și art.45(3) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a șapte coșuri de fum, cu următoarele caracteristici:

Nr. Crt.	Denumire	Adresa	Tip Cos Fum	Observatii
1.	Coș de fum aferent PT 9(CT 5 Cornișa)	Str.Carpati	Coș zidărie pe cadre	Lipit de bloc bară
2.	Coș de fum aferent PT 5(CT 3 Cremenea)	Al.Ghiocailor 17D	Coș zidărie pe cadre	Independent de structura PT
3.	Cos fum aferent PT 6(CT2 Cremenea)	Str.Cremenea nr.2	Coș zidărie pe cadre	Independent de structura PT

4.	Cos fum aferent PT 31(CT Bucegi)	Str.Bucegi nr.140A	Coș zidărie pe cadre	Independent de structura PT
5.	Cos fum aferent PT 37(CT Dacia)	Str.Victor Babeș	Coș zidărie pe cadre	Independent de structura PT
6.	Cos fum aferent CT Piata	Str.9 Mai nr.25	Coș zidărie pe cadre	Lipit de bloc turn
7.	Cos fum aferent CT Vrânceanu	Str. B.Națională	Coș zidărie pe cadre	Independent de structura PT

ART. 2 – Se aprobă casarea și demolarea, în condițiile legii, a bunurilor imobile prezentate la art. 1.

ART. 3 – Se aprobă scoaterea din inventarul domeniului privat al municipiului Bacău a celor șapte coșuri de fum, în urma casării și demolării.

ART. 4 – Hotărârea va fi comunicată Compartimentului Administrare și Inventarierea Patrimoniului și Direcției Economice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DRĂGUȘANU VASILE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 65
DIN 31.03.2015
N.O.P., I.D./R.T./Ex.1/Ds.I-A-2

11