



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757



SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 29 DIN 22.04.2016

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico- financiare ,buget, investiții, la Comisia de specialitate nr. 2- pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică, la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, sport și ocrotirea monumentelor istorice , protecția mediului și reconstrucție ecologică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Amendamentele pe care comisiile de specialitate le vor formula, vor fi depuse la camera 49, în cel mai scurt timp.

**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**



**ȘEF SERVICIU,
RODICA-FLORENTINA TAMBA**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Nr. 2960/ 21.04.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 174/ 1999 prin care s-a aprobat inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Bacău, în sensul introducerii unui bun

Prin adresa nr.80037 din 23.02.2016, Direcția Județeană pentru Cultură Bacău ne informează asupra faptului că prin Decizia nr.430/01.03.2004 a Curții de Apel Suceava și Decizia nr.7111/15.09.2006 a Înaltei Curți de Casație și Justiție București, fostul sediu al Direcției Județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național Bacău din strada Cuza Vodă nr.6 a fost retrocedat foștilor proprietari cu excepția Sălii de repetiții și festivități în suprafață de 191 mp și amenajarea de la intrarea în această sală în suprafață de 46 mp.

De asemenea, solicită instituției noastre un act oficial din care să rezulte că cei 237 mp (191+46) aparțin domeniului public al Municipiului Bacău, documentul fiindu-le necesar la O.C.P.I.

Potrivit notei interne nr.80037/04.04.2016 de la Compartiment Cadastru, terenul respectiv aparține municipiului Bacău și nu s-au identificat revendicări în conformitate cu legile fondului funciar.

Față de cele prezentate vă rog domnilor consilieri să analizați și să aprobați proiectul de hotărâre de completare a HCL nr. 174/ 1999 prin care s-a aprobat inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Bacău, în sensul introducerii acestui bun, în forma prezentată.

VICEPRIMAR CU ATRIBUȚII DE PRIMAR
AL MUNICIPIULUI BACĂU
ILIE BÎRZIG



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind completarea HCL nr. 174/ 1999 prin care s-a aprobat inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Bacău, în sensul introducerii unui bun

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ
ORDINARĂ LA DATA DE 28.04.2016;

Având în vedere :

- Adresa Direcției Județene pentru Cultură Bacău nr.236/18.02.2016, înregistrată la Primăria municipiului Bacău sub nr.80037/23.02.2016 ;
 - Referatul nr. 78117/ 12.04.2016 al Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului;
 - Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 2960 din 21.04.2016;
 - Raportul compartimentului de resort înregistrat cu nr. 2961 din 21.04.2016;
 - Prevederile art. 3 (4) din Legea nr. 213/ 1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată;
 - Prevederile HG nr. 1347/ 2001, privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău;
 - Prevederile art. 47 (1), ale art. 61 (2) și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;
 - Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, actualizată;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 174/ 1999 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bacău, ;
- În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și ale alin. (9) și art.45(3) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și actualizată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1 – Se aprobă completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 174/ 1999 prin care s-a aprobat inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Bacău, în sensul introducerii terenului în suprafață de 237 mp, situat în Bacău, str. Cuza Vodă nr.6, teren aferent pentru sala acces și sala de repetiții și festivități a Direcției Județene pentru Cultură Bacău, conform planului de situație – Anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 – Celelalte prevederi ale HCL nr. 174/ 1999 sunt și rămân în vigoare.

ART.3 – Compartimentul Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4 – Hotărârea va fi comunicată Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului, Direcției Economice și Direcției Direcției Județene pentru Cultură Bacău.

VICEPRIMAR CU ATRIBUȚII DE PRIMAR
AL MUNICIPIULUI BACĂU
ILIE BÎRZU



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI

Intravilan Mun Bacau , str. Cuza Voda nr.6

scara 1 : 500

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL BACAU

ANEXA LA H.C.L. Nr.



Sistem de proiectie X, Y STEREO 70

Liceul Ferdinand

Cercul Militar Bacau

Garaje

Imobil cu nr. cadastral 13588

Vila Tosca

Str. Cuza Voda (estilat)

Nr Pct	X [m]	Y [m]
1	565007.486	646227.325
2	565010.723	646236.111
3	565017.917	646233.460
4	565023.182	646247.753
5	565011.431	646252.083
6	565006.160	646237.792
7	565002.900	646228.930

DIRECTOR EXECUTIV AJUNCT
CRISTINA BARBASU

1-2-3-4-5-6-7-1 = 237 m.p. - teren situat in str. Cuza Voda nr. 6 , imobil cu nr cadastral 12911

VICEPRIMAR CU ATRIBUTII
DE PRIMAR AL MUN. BACAU

BIRAU ILIG



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL JURIDIC ȘI APLICAREA LEGILOR PROPRIETĂȚII

AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 174/ 1999 prin care s-a aprobat inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Bacău, în sensul introducerii unui bun

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederilor art. 3 (4) din Legea nr. 213/ 1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, care precizează:

Art. 3 (4) Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

-Prevederile HG nr. 1347/ 2001, privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău;

- Prevederilor art. 34 (1) lit. „i” din Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, actualizată, care precizează:

Art. 34 (1) Secretarul comunei, orasului, municipiului sau al subdiviziunii administrativ-teritoriale a municipiilor participa în mod obligatoriu la ședințele consiliului. Secretarului îi revin următoarele atribuții principale privitoare la ședințele consiliului local:

i) prezintă în fața consiliului local punctul sau de vedere cu privire la legalitatea unor proiecte de hotărâri sau a altor măsuri supuse deliberării consiliului; dacă este cazul, refuză să contrasemneze hotărârile pe care le considera ilegale;

- Prevederilor art. 47 (1), ale art. 61 (2) și ale art. 117 lit. “a” din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:

Art. 47 (1) Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar.

Art. 61 (2) Primarul asigură respectarea drepturilor și libertăților fundamentale ale cetățenilor, a prevederilor Constituției, precum și punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, a hotărârilor consiliului local; dispune măsurile necesare și acordă sprijin pentru aplicarea ordinelor și instrucțiunilor cu caracter normativ ale miniștrilor, ale celorlalți conducători ai autorităților administrației publice centrale, ale prefectului, precum și a hotărârilor consiliului județean, în condițiile legii.

Art. 117 Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean.

- Dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și ale alin. (9) din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată, care precizează:

Art. 36 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

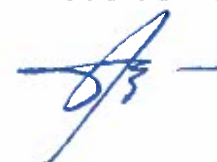
(9) Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții stabilite prin lege.

- și-l avizăm favorabil

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU
GAVRILESCU CORNELIU



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
COMPARTIMENTUL ADMINISTRARE ȘI INVENTARIEREA
PATRIMONIULUI
Nr. 2961/ 21.04.2016**

RAPORT

**al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului
la proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 174/ 1999 prin care s-a
aprobat inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului
Bacău, în sensul introducerii unui bun**

Proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 174/ 1999 prin care s-a aprobat inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Bacău, în sensul introducerii unui bun, a fost întocmit prin respectarea prevederilor Legii nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, precum și ale Legii nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare, motiv pentru care avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

**VICEPRIMAR CU ATRIBUȚII DE PRIMAR
AL MUNICIPIULUI BACĂU
ILIE BÎRZU**



**DIRECTOR ADJUNCT
BARDAȘU CRISTINA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
ARHITECT ȘEF
COMPARTIMENT ADMINISTRARE
ȘI INVENTARIEREA PATRIMONIULUI
Nr. 78117 / 12.04 .2016

APROBAT
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
CU ATRIBUȚII DE PRIMĂR
BÎRZU ILIE 

REFERAT

Având în vedere:

- prevederile art.3 (4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată,
- prevederile art.47 , art.117 lit.,,a” și art. 117 lit. ,,a” din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată,
- Adresa Direcției Județene pentru Cultură Bacău nr.236/18.02.2016, înregistrată la Primăria municipiului Bacău sub nr.80037/23.02.2016, vă rugăm să aprobați promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local Bacău privind:

completarea HCL nr.174/1999 prin care s-a aprobat inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Bacău, în sensul înscrierii terenului în suprafață de 237 mp, situat în Bacău, str. Cuza Vodă nr.6, teren aferent pentru sala acces și sala de repetiții și festivități a Direcției Județene pentru Cultură Bacău, conform planului de situație anexat, omis la inventariere.


Potrivit notei interne nr.80037/04.04.2016 de la Compartiment Cadastru terenul respectiv aparține municipiului Bacău și nu s-au identificat revendicări în conformitate cu legile fondului funciar.

Față de cele prezentate vă rugăm dispuneți.

Anexăm, în copie :

- Adresa nr.236/18.02.2016 a Direcției Județeană pentru Cultură Bacău, înregistrată la Primăria municipiului Bacău sub nr.80037/23.02.2016 ;
- Decizia nr.430/01.03.2004 a Curții de Apel Suceava ;
- Nota internă nr.80037/04.04.2016 de la Compartiment Cadastru.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Ec. CRISTINA BARDAȘU

Compartiment Administrare și Inventarierea Patrimoniului
Elena Cioclu 

B.C./E.C./Ds.III/A/1/Ex.2

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
ARHITECT ȘEF
COMPARTIMENT ADMINISTRARE
ȘI INVENTARIEREA PATRIMONIULUI
Nr. 78117 / 12.04 .2016

APROBAT
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
CU ATRIBUȚII DE PRIMAR
BÎRZU ILIE



REFERAT

Având în vedere:

- prevederile art.3 (4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată,
- prevederile art.47 , art.117 lit.,,a” și art. 117 lit. ,,a” din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată,
- Adresa Direcției Județene pentru Cultură Bacău nr.236/18.02.2016, înregistrată la Primăria municipiului Bacău sub nr.80037/23.02.2016, vă rugăm să aprobați promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local Bacău privind:

completarea HCL nr.174/1999 prin care s-a aprobat inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Bacău, în sensul înscrierii terenului în suprafață de 237 mp, situat în Bacău, str. Cuza Vodă nr.6, teren aferent pentru sala acces și sala de repetiții și festivități a Direcției Județene pentru Cultură Bacău, conform planului de situație anexat, omis la inventariere.

Potrivit notei interne nr.80037/04.04.2016 de la Compartiment Cadastru terenul respectiv aparține municipiului Bacău și nu s-au identificat revendicări în conformitate cu legile fondului funciar.

Față de cele prezentate vă rugăm dispuneți.

Anexăm, în copie :

- Adresa nr.236/18.02.2016 a Direcției Județeană pentru Cultură Bacău, înregistrată la Primăria municipiului Bacău sub nr.80037/23.02.2016 ;
- Decizia nr.430/01.03.2004 a Curții de Apel Suceava ;
- Nota internă nr.80037/04.04.2016 de la Compartiment Cadastru.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Ec. CRISTINA BARDAȘU

Compartiment Administrare și Inventarierea Patrimoniului
Elena Cioclu

B.C./E.C./Ds.III/A/1/Ex.2



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI

Intravilan Mun Bacau, str. Cuza Voda nr.6

scara 1 : 500

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL BACAU

ANEXA LA H.C.L. Nr.



Sistem de proiectie X, Y STEREO 70

Liceul Ferdinand

Cercul Militar Bacau

Garaje

Imobil cu nr. cadastral 13588

Vila Tosca

Str. Cuza Voda (sefil)

Nr. Pct	X [m]	Y [m]
1	565007.486	646227.323
2	565010.723	646236.111
3	565017.917	646233.460
4	565023.182	646247.753
5	565011.431	646252.083
6	565006.160	646237.792
7	565002.900	646228.030

DIRECTOR EXECUTIV AJUNCT
CRISTINA BARBASU

1-2-3-4-5-6-7-1 = 237 m.p. - teren situat in str. Cuza Voda nr. 6, imobil cu nr cadastral 12911

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

INTOCMIT

S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L.

Ing. **Lucian DRAGOMIRESCU**

EXPERT S

CATEGORIA B



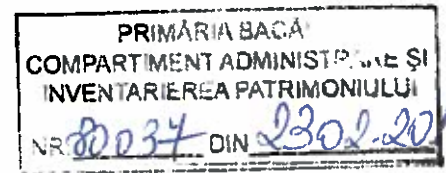
Ministerul Culturii
Direcția Județeană pentru Cultură Bacău

Str. 9 Mai nr. 33, etaj III, CP: 600066
Telefon: 0334/405419; 0334405423; Fax: 0334/405420
e-mail: patrimoniubc@gmail.com
Nr. 236 din 18 februarie 2016

Ma Cioclu (-)
23.02.2016
CH

de
înregistrat

Proiect H-CL
- Completare învedere
15.04.2016



Către

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Direcția Patrimoniu

Prin Decizia nr. 430/01.03.2004 a Curții de Apel Suceava și Decizia nr. 7111/15.09.2006 a Înaltei Curți de Casație și Justiție București, fostul sediu al Direcției Județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național Bacău din strada Cuza Vodă nr. 6 a fost retrocedat urmașilor foștilor proprietari.

Potrivit instanțelor mai sus menționate se exceptează de la retrocedare Sala de repetiții și festivități în suprafață de 191 mp și amenajarea de la intrarea în această sală în suprafață de 46 mp (pct. 5 și 6 din Decizia nr. 430/2004 a Curții de Apel Suceava), anexate clădirii Direcției Județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național Bacău, conform schițelor cadastrale.

Vă rugăm să ne confirmați printr-un act oficial că suprafața de 191 mp aflată sub sala de repetiții și festivități și suprafața de 46 mp amenajarea de la intrarea în această sală din strada Cuza Vodă nr. 6, aparțin domeniului public. Acest act ne este necesar pentru a dovedi la O.C.P.I, proprietatea publică asupra terenului respectiv.

În acest sens, anexăm alăturat copii ale actelor doveditoare.



DIRECTOR EXECUTIV,

Petru Cimpoesu

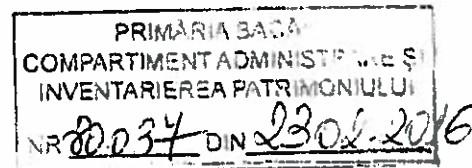


Ministerul Culturii
Direcția Județeană pentru Cultură Bacău

Str. 9 Mai nr. 33, etaj III, CP: 600066
Telefon: 0334/405419; 0334405423; Fax: 0334/405420
e-mail: patrimoniubc@gmail.com
Nr. 236 din 18 februarie 2016

Ina Cioclu G.
23.02.2016
CH

de
Suceava



Către

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Direcția Patrimoniu

Prin Decizia nr. 430/01.03.2004 a Curții de Apel Suceava și Decizia nr. 7111/15.09.2006 a Înaltei Curți de Casație și Justiție București, fostul sediu al Direcției Județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național Bacău din strada Cuza Vodă nr. 6 a fost retrocedat urmașilor foștilor proprietari.

Potrivit instanțelor mai sus menționate se exceptează de la retrocedare Sala de repetiții și festivități în suprafață de 191 mp și amenajarea de la intrarea în această sală în suprafață de 46 mp (pct. 5 și 6 din Decizia nr. 430/2004 a Curții de Apel Suceava), anexate clădirii Direcției Județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național Bacău, conform schițelor cadastrale.

Vă rugăm să ne confirmați printr-un act oficial că suprafața de 191 mp aflată sub sala de repetiții și festivități și suprafața de 46 mp amenajarea de la intrarea în această sală din strada Cuza Vodă nr. 6, aparțin domeniului public. Acest act ne este necesar pentru a dovedi la O.C.P.I, proprietatea publică asupra terenului respectiv.

În acest sens, anexăm alăturat copii ale actelor doveditoare.



DIRECTOR EXECUTIV,

Petru Cimpoesu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax : (+40) 234 588757



ARHITECT SEF
COMPARTIMENT CADASTRU
NR.80037 DIN 04.04.2016

NOTA INTERNA
Catre Compartiment Administrare si Inventarierea Patrimoniului

Ca urmare a notei interne inregistrata la nr.80037/2016, prin care solicitati sa va comunicam daca un teren in suprafata de 191.0 mp pe str. Cuza Voda, nr.6, este revendicat si daca apartine mun. Bacau, va comunicam urmatoarele :

Terenul la care faceti referire si care este reprezentat in cartea funciara cu numar cadastral 12911, are regimul juridic inscris in Extrasul de carte funciara 66934 eliberat pe 04.10.2013, pe care l-ati anexat la nota interna.

Acest teren a fost revendicat in dosarul 10/698, de catre Polter Gheorghe, dosar trimis spre solutionare la Directia Judeteana de Cultura cu adresa 22645/27154/16.04.2003 si finalizat prin Hotararea Curtii de Apel Suceava prin Decizia 430/01.03.2004, pe care ati anexat-o la nota interna.

Avand in vedere ca detineti actele care lamuresc situatia juridica a terenului in cauza, nu intelegem motivul pentru care solicitati de la noi respectivele informatii, nu studicati actele pe care le aveti la dispozitie, precum si de ce nu verificati in evidentele dumneavoastra daca terenul este inscris in lista cu Patrimoniul mun. Bacau pe care o aveti la dispozitie.

COMPARTIMENT CADASTRU
ASAFTEI IRINEL