



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str. Mărățești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757



SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 23 DIN 23.12.2014

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico - financiare ,buget, investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 49, în cel mai scurt timp.

**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE OVIDIU POPOVICI**



**ȘEF SERVICIU,
RODICA-FLORENTINA TAMBA**

RT/Ds.I-A-2/Ex.1

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Nr. 9848/ 22.12.2014

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 250/ 2014 prin care s-a aprobat dreptul de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării unor cabluri electrice subterane și dreptul de uz pe durata existenței capacităților energetice asupra unor suprafețe de teren, aparținând domeniului public al municipiului Bacău

Prin .H.C.L. nr.250/2014 a fost aprobată acordarea dreptului de uz și servitute către EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE SA asupra unor suprafețe de teren situate în Municipiul Bacău în vederea executării lucrărilor necesare montării unor cabluri electrice subteran, stâlpi de joasă tensiune, socluri de bransament, și a blocului de măsură și protecție trifazat.

După emiterea hotărârii și trecerea la obținerea tuturor avizelor pentru lucrare, s-a descoperit că pentru lucrarea „MODERNIZARE LES 20KV PT 235-PT 287, străzile REPUBLICII ȘI AEROPORTULUI”, mai trebuie completată hotărârea cu str. Bicz, deoarece traseul LES traversează și această stradă, solicitând modificarea H.C.L. 250/ 2014, cu datele noi.

In acest sens propunem modificarea H.C.L. nr.250/31.10.2014, privind aprobarea dreptului de uz și servitute către E-ON MOLDOVA DISTRIBUȚIE .

Celelalte dispoziții ale H.C.L. nr.250/31.10.2014 sunt și rămân valabile.

Față de cele prezentate, vă rog să aprobați proiectul de hotărâre în forma propusă.

VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
RADU ABABEI



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind completarea HCL nr. 250/ 2014 prin care s-a aprobat dreptul de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării unor cabluri electrice subterane și dreptul de uz pe durata existenței capacităților energetice asupra unor suprafețe de teren, aparținând domeniului public al municipiului Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Adresa înaintată de EON Moldova Distribuție și înregistrată la Primăria Municipiului Bacău cu nr. 44856/ 03.12.2014;
 - Referatul nr. 79307/ 04.12.2014 al Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului;
 - Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău nr. 9848/ 22.12.2014 ;
 - Raportul compartimentelor de specialitate nr. 9849/ 22.12.2014;
 - HCL nr. 250/ 2014 privind aprobarea dreptului de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării unor cabluri electrice subterane și a dreptului de uz pe durata existenței capacităților energetice asupra unor suprafețe de teren, aparținând domeniului public al municipiului Bacău;
 - Prevederile art. 12 alin. (2), lit. „a” și „c”, alin. (4), art. 14 alin. (3) din Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată;
 - Prevederile art. 47, ale art. 117 lit. „a” și ale art. 124 din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;
- În baza art. 36 (2) lit. „c”, alineatul (5) lit. „a” din Legea 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată:

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1 – Se aprobă completarea art. 5 din HCL nr. 250/ 2014 în sensul introducerii în cuprinsul articolului, pe lângă străzile Aeroportului și Republicii, și a străzii Bicz.

ART. 2 – Celelalte prevederi ale HCL nr. 250/ 2014 sunt și rămân în vigoare.

ART. 3 – Hotărârea va fi comunicată Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și EON Moldova Distribuție.

VICEPRIMAR
RADU ABABEI



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL JURIDIC ȘI APLICAREA LEGILOR PROPRIETĂȚII

AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 250/ 2014 prin care s-a aprobat dreptul de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării unor cabluri electrice subterane și dreptul de uz pe durata existenței capacităților energetice asupra unor suprafețe de teren, aparținând domeniului public al municipiului Bacău

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- **Prevederilor art. 12 alin. (2), lit. „a” și „c”, alin. (4), art. 14 alin. (3) din Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, care precizează:**

Art. 12 (2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

Art. 14 (3) Dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea funcționării normale a capacității energetice se întinde pe toată durata funcționării capacității, iar exercitarea lui se face ori de câte ori este necesar pentru asigurarea funcționării normale a capacității.

- **Prevederilor art. 36 (2) lit. „c”, alineatul (5) lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:**

Art. 36 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Art. 36 (5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

- **Prevederilor art. 47 și ale art. 117 lit. „a” și 124 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată, care precizează:**

Art. 47 Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar. În cazul în care președintele de ședință lipsește sau refuză să semneze, hotărârea consiliului local se semnează de 3-5 consilieri locali.

Art. 117 Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean.

Art. 124 Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

- și-l avizăm favorabil

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

ȘEF SERVICIU
CORNELIU GAVRILESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
VICEPRIMAR
COMPARTIMENTUL ADMINISTRAREA ȘI INVENTARIEREA
PATRIMONIULUI
Nr. 9849/ 22.12.2014

Raport

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 250/ 2014 prin care s-a aprobat dreptul de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării unor cabluri electrice subterane și dreptul de uz pe durata existenței capacităților energetice asupra unor suprafețe de teren, aparținând domeniului public al municipiului Bacău

Proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 250/ 2014 prin care s-a aprobat dreptul de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării unor cabluri electrice subterane și dreptul de uz pe durata existenței capacităților energetice asupra unor suprafețe de teren, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, respectă prevederile art. 36 (2), lit. „c” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată precum și ale Legii nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată.

In sensul celor arătate mai sus, avizăm favorabil acest proiect de hotărâre.

VICEPRIMAR
RADU ABABEI



DIRECTOR ADJUNCT
CRISTINA BARDAȘU



COMPARTIMENT ADMINISTRAREA ȘI
INVENTARIEREA PATRIMONIULUI
NĂSTASE DANIELA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
ARHITECT SEF

Compartiment Administrare și Inventarierea Patrimoniului
NR. 71307 / 05-12-2014

APROB
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
VASILE TESCĂRU



REFERAT

Având în vedere adresa primită de la EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE S.A. prin care ni se solicită modificarea și completarea art. 5 din H.C.L. nr.250/2014 prin care a fost aprobat dreptul de servitute către EON Moldova asupra suprafeței de 432mp necesari efectuării lucrării „MODERNIZARE LES 20KV PT 235-PT 287, străzile REPUBLICII ȘI AEROPORTULUI”, prin completarea cu str.Bicaz, deoarece la verificarea documentației în vederea obținerii certificatului de urbanism s-a constatat că traseul propus pentru această lucrare traversează și str. Bicaz, *propunem promovarea unei hotărâri în Consiliul Local al Municipiului Bacău privind completarea art.5 din H.C.L. nr.250/31.10.2014 în sensul introducerii în cuprinsul articolului pe lângă străzile Aeroportului și Republicii și a străzii Bicaz.*

Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.250/31.10.2014 privind aprobarea dreptului de servitute, către EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE, pe durata realizării lucrărilor necesare montării unoir cabluri electrice subterane și a dreptului de uz pe durata existenței capacităților energetice asupra unor suprafețe de teren, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, sunt și rămân în vigoare.

Față de cele prezentate, vă rugăm dispuneți.

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Ec. BARDAȘU CRISTINA**




**Compartiment Administrarea si
Inventarierea Patrimoniului
DANIELA NĂSTASE**



N.D./N.D./DS.III-A-1

E-ON MOLDOVA DISTRUBUTIE

Persoană de contact
Prisecaru Ion
0744882935 

IASI strada CIURCHI nr. 146-150
Cod unic de înregistrare RO 114493197
Nr. Înregistrare Registrul Comerțului J 22/1474/07.09.2009

Telefon Fix/ Fax : 0372703403/0372703403
E-mail: office@sofin.ro

Potșimoniu
Inga Hăstancu
06.12.2014
OH



CATRE,
DOMNUL VICE PRIMAR AL MUNICIPIULUI BACAU, JUDETUL BACAU

Subscrisa E-ON Moldova Distributie, am obtinut HCL din data de 31.10.2014, art.nr 5 , prin care s-a aprobat dreptul de servitute catre E-ON Moldova Distributie pe suprafata de 432 mp, pe strazile Republicii si Aeroportului pe durata realizarii lucrarilor de modernizare LES 20 KV intre PT 235 si PT 287. Deoarece Posturile de transformare nu au inscripționare de identificare a adresei, PT 235 si traseul traseul LES 20 KV, dintre blocurile aflate intre strada Republicii si strada Biczaz, au fost considerate apartinand strazii Republicii, documentatia fiind verificata si vizata de compartimentele de specialitate ale primariei. Comisia de verificare a documentatiei pentru emiterea Certificatului de Urbanism a constatat ca PT 235 si o parte din traseul LES 20 KV apartine, de fapt, strazii Biczaz.

In vederea corectarii acestei neconformitati, solicitam modificarea si completarea HCL nr 250/2014 in sensul completarii art. 5 din hotarare, care trebuie sa aiba urmatorul continut:

Se aproba dreptul de servitute, catre E-On Moldova Distributie, pe durata realizarii lucrarilor necesare suprafetei de 432 mp situate in Bacau, strada Republicii, strada Aeroportului si strada Biczaz, aferent lucrării "Modernizare LES 20 KV PT 235-PT 287 strazile Republicii, Aeroportului si Biczaz din municipiul Bacau", pentru amplasarea cablului electric subteran-LES 20 KV, delimitata conform Planului de situatie anexat.

Mentionam ca nu se face nici o modificare a locatiilor posturilor de transformare , in speta PT 235 si PT 287 si nici a traseului LES 20 KV. stabilit initial, conform Planului de situatie.

Va multumim pentru intelegere si colaborare

Sef centru operatii retea Bacau
Ing. IOAN TARAN





România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dreptului de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării unor cabluri electrice subterane și a dreptului de uz pe durata existenței capacităților energetice asupra unor suprafețe de teren, aparținând domeniului public al municipiului Bacău

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU ÎNTRUNIT ÎN
ȘEDINȚĂ ORDINARĂ ÎN DATA DE 31.10.2014;**

Având în vedere:

- Adresele înaintate de EON Moldova Distribuție și înregistrate la Primăria Municipiului Bacău cu nr. 38287/ 23.09.2014, nr. 40568/ 16.10.2014, nr. 40152/ 13.10.2014, nr. 39868/ 09.10.2014 și nr. 39173/ 02.10.2014 ;
 - Referatele comune nr. 79235/ 26.09.2014 și 79264/ 21.10.2014 ale Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Serviciului Drumuri, Rețele și Iluminat;
 - Expunerea de motive a Consilierului local cu atribuții delegate de Viceprimar al municipiului Bacău, Iulian Vasile Stoican înregistrată cu nr. 8145/ 23.10.2014 ;
 - Raportul compartimentelor de specialitate înregistrat cu nr. 8146/ 23.10.2014;
 - Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 1053/30.10.2014 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 1054/30.10.2014 al Comisiei de specialitate nr.2, nr. 1055/30.10.2014 al Comisiei de specialitate nr.3 și nr. 1056/30.10.2014 al Comisiei de specialitate nr. 5, favorabile;
 - Prevederile art. 12 alin. (2), lit. „a” și „c”, alin. (4), art. 14 alin. (3) din Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată;
 - Prevederile art. 47, ale art. 117 lit. „a” și ale art. 124 din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;
- În baza art. 36 (2) lit. „c”, alineatul (5) lit. „a” și art.45(3) și (5) din Legea 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată:

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Se aprobă dreptul de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare asupra suprafeței de 250 mp teren situat în Bacău, aferentă lucrării „Alimentare cu energie electrică bloc locuințe str. I. L. Caragiale, nr. 2, Bacău”, pentru amplasarea conductoarelor subterane ale LES 0,4 kV, delimitată conform Planului de situație – Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 – Se aprobă dreptul de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare asupra suprafeței de 1600 mp teren situat în Bacău, str. Chimiei, aferentă lucrării „RACORDARE LA REȚEAUA ELECTRICĂ A SC INTERBIS COMPANY SRL, str. CHIMIEI NR. 2 BACĂU”, pentru amplasarea cablului electric subteran, (LES 20kv), delimitată conform Planului de situație – Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 – Se aprobă dreptul de uz, către EON Moldova Distribuție, pe durata existenței capacităților energetice, asupra suprafeței de 2,88 mp teren situat pe str. Chimiei, aferent lucrării „RACORDARE LA REȚEAUA ELECTRICĂ A SC INTERBIS COMPANY SRL, str. CHIMIEI NR. 2 BACĂU”, necesară amplasării fundațiilor a 2 stâlpi de medie tensiune, delimitată conform Planului de situație – Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 – Se aprobă dreptul de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare asupra suprafeței de 35 mp teren situat în Bacău, str. Unirii 41 A, aferent lucrării „ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ BLOC (IMOBIL LOCUINȚE D+P+7E) NR. 41A STR. UNIRII, BACĂU”, pentru amplasarea cablului electric subteran – LES 20kv, delimitată conform Planului de situație – Anexa nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 5 – Se aprobă dreptul de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare asupra suprafeței de 432 mp teren situat în Bacău, str. Republicii și str. Aeroportului, aferent lucrării „MODERNIZARE LES 20KV PT 235-PT 287 STRĂZILE REPUBLICII ȘI AEROPORTULUI MUNICIPIUL BACĂU”, pentru amplasarea cablului electric subteran – LES 20kv, delimitată conform Planului de situație – Anexa nr. 4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 6 – Hotărârea va fi comunicată Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului, Serviciului Drumuri, Rețele și Iluminat, EON Moldova Distribuție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
STANCIU BOGDAN



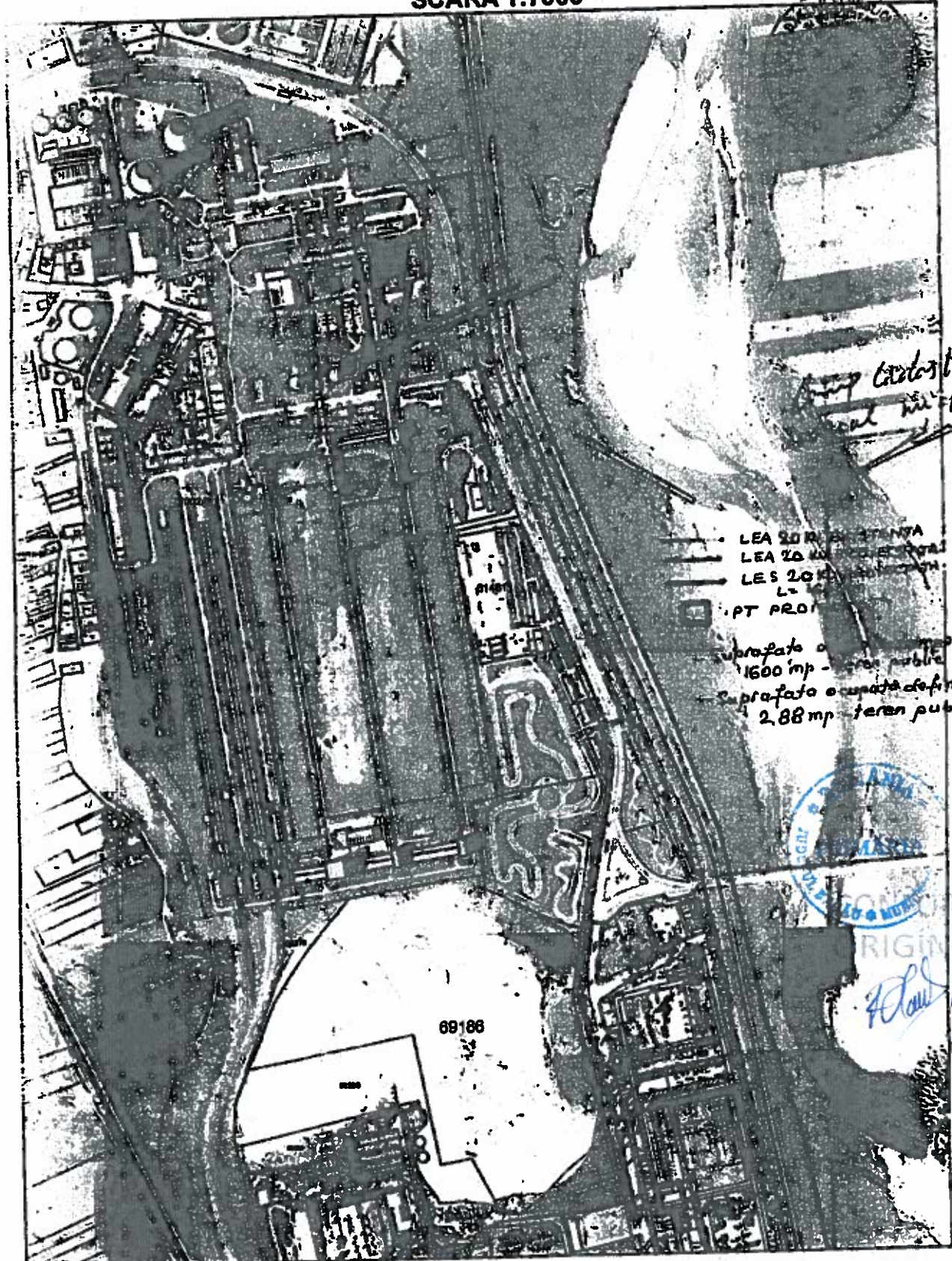
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



NR. 250
DIN 31.10.2014
N.O.P., LD./R.T./E.L./D.L.A-2

CONFIRMAT
ORIGINALUL

EXTRAS DIN PLANUL CADASTRAL PE ORTOFOTOPLAN
AN ZBOR 2010
SCARA 1:7000



CONFORM CU
ORIGINALUL
F. Ionescu



Amplasament: UAT BACĂU

Limita BUG
PREȘINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIUL LOCAL BACĂU

CONTINĂ SEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE DIMITRIU POPOVICI

Director Adjunct
Boroban Cristina
[Signature]

33676 02 10 2014
62 11/11/2014
[Signatures]