



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

## Județul Bacău, România

Str.Mărășești nr.6, Bacău, 600017  
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849  
Fax: (+40) 234 588757



### SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 25 DIN 25.03.2016

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico- financiare ,buget, investiții, la Comisia de specialitate nr. 2- pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică, la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, sport și ocrotirea monumentelor istorice, protecția mediului și reconstrucție ecologică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Amendamentele pe care comisiile de specialitate le vor formula, vor fi depuse la camera 49, în cel mai scurt timp.

**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,  
VIORICA BORTĂ**



**ȘEF SERVICIU,  
RODICA-FLORENTINA TAMBA**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**Nr. 1961/ 21.03.2016**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei nominale cu familiile și persoanele care vor primi repartiție pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii**

În data de 14.03.2016, Comisia socială de analiză a solicitărilor de locuințe pentru tineri s-a întrunit și a analizat lista nominală cu solicitanții de locuințe pentru tineri destinate închirierii, respectiv ordinea descrescătoare a punctajelor care urmează să primească repartiție în locuințele supuse spre repartizare situate pe străzile : Narciselor, Făgăraș, Letea, Bucegi, Depoului, Orizontului.

HG nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998, actualizata, precizează la art. 15 (5), faptul că: „La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces. Data la care se poate începe efectiv repartizarea locuințelor și la care se raportează îndeplinirea condițiilor referitoare la vârsta solicitanților de locuințe, prevăzute la art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este data preluării în administrare a locuințelor respective de către cei îndreptățiți, potrivit prevederilor art. 19<sup>1</sup> alin. (3) din prezentele norme metodologice.”

Vă rugăm să analizați și să adoptați proiectul de hotărâre, în forma prezentată.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Listei nominale cu familiile și persoanele care vor primi  
repartiție pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU**

**Având în vedere :**

- Referatul nr. 79050/ 17.03.2016 al Compartimentului Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Proprietari;
- Procesul Verbal nr. 1783/ 14.03.2016 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe pentru tineri;
- Expunerea de motive nr. 1961/ 21.03.2016 a Viceprimarului Municipiului Bacău;
- Raportul de specialitate nr. 1962/ 21.03.2016 al compartimentelor de specialitate;
- Prevederile art. 15 (5) -- (8) și ale Anexei nr. 11, lit. A – Criterii de acces la locuință destinată închirierii și lit. B - Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj din HG nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998, actualizata;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 61 (2) si ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;
- Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare si functionare a consiliilor locale. actualizată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “d”, alin. (6) lit. “a”, punctul 17 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și actualizata,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1** – Se aprobă Lista nominală cu familiile și persoanele care vor primi repartiție pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii, potrivit prevederilor HG nr. 962/ 2001, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Solicitanții nominalizați în Anexa la prezenta hotărâre au obligația de a reconfirma în totalitate îndeplinirea criteriilor de acces la locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în termen de 15 zile de la comunicare.

**Art. 3.** – Compartimentul Fond si Indrumare Asociatii de Proprietari va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** - Prezenta hotărâre va fi comunicată Compartimentului Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Proprietari.

VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU



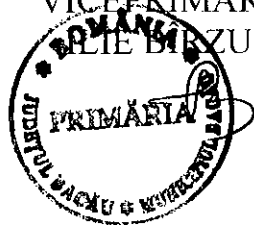
**ROMÂNIA****JUDEȚUL BACĂU****ANEXĂ LA HCL NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_****2016****VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**LISTA NOMINALĂ cu SOLICITANȚII de LOCUINȚE ANL ȘI REPARTIȚIA acestora  
conform HG nr.962/2001, anexa 11, lit. A, lit. B

Nr. crt.	Numele si prenumele	Punctaj	Data depunerii cererii	Obs.
1	CAUS COSTEL	77	09.12.2003	apartament
2	NEDELCU GABRIEL	77	25.02.2004	apartament
3	DIMOFTE MIHAELA	77	01.10.2004	apartament
4	MELINTE ADRIANA	77	15.12.2005	garsonieră
5	MARDARE (BIBIRE) DIANA SOFIA	76	23.05.2006	apartament
6	TROFOR GAVRIL	75	28.08.2006	apartament
7	NĂFORNIȚĂ ELENA	75	13.07.2004	apartament
8	SPAIUC TIBERIU COSMIN	75	26.11.2004	garsonieră
9	CĂRARE BOGDAN	74	10.11.2005	apartament
10	SPULBER (POPOVICI) MADALINA	74	30.01.2006	apartament
11	MOISA (DUMEA) CRISTINA	74	27.04.2006	apartament
12	ANTON COSTEL	74	03.12.2003	garsonieră
13	CRISTOFAN CRISTINA	74	17.10.2005	garsonieră
14	MASTAHAC IOANA	74	29.12.2004	garsonieră
15	LEONTE VASILE	74	21.05.2007	garsonieră
16	MISERCIU ELENA	73	06.09.2004	apartament
17	ORITA (SAVA) IULIA	73	06.12.2005	garsonieră
18	SOLOMON IOANA	73	30.01.2006	garsonieră
19	VIȚĂLUȘ (BUCUR) OANA ELENA	73	27.02.2006	garsonieră
20	BOTEZATU NICU CONSTANTIN	73	01.06.2006	garsonieră
21	PLAVIUC DAN CONSTANTIN	73	05.07.2006	garsonieră
22	FUIOAGĂ IONUȚ EDUARD	73	12.06.2006	garsonieră
23	VASLUIANU NELA MARIA	73	12.06.2006	garsonieră
24	MUNTEANU BOGDAN IULIAN	73	09.10.2006	garsonieră
25	SAVIN IONUȚ AURELIAN	73	29.06.2006	garsonieră
26	AFRIM (RADU) CORINA IULIANA	72	06.02.2006	garsonieră
27	APOPEI ELENA RĂZVANA	72	06.03.2006	garsonieră
28	BORTUN (DRAGAN) ANCA	72	22.03.2006	garsonieră
29	CIUHAT ANDREI IONUȚ	72	30.06.2006	garsonieră
30	CALIMAN (ANDREI) GABRIELA	72	26.10.2006	garsonieră
31	STANCIU (CHIRIAC) RALUCA	72	07.01.2005	garsonieră
32	ZĂHARIA BOGDAN MARIAN	72	27.06.2005	garsonieră
33	NIȚĂ (PASCU) ANA MARIA	72	12.09.2005	garsonieră
34	BELCIU RELU	72	14.06.2005	garsonieră
35	BARAN MIHNEA	72	21.02.2005	garsonieră
36	HORĂȚĂU ELENA	72	25.02.2005	garsonieră
37	ZĂNOAGĂ IULIAN MIHAIL	72	19.04.2005	garsonieră
38	PASCU MAGDALENA	71	08.08.2007	apartament

\*4

39	OREI MIHAELA	71	06.12.2004	apartament
40	TUMURUG COCA	71	10.05.2005	apartament
41	COJOCARIU DELIA	71	01.10.2004	garsonieră
42	CRIHAN CONSTANTIN	71	22.12.2004	garsonieră
43	BUCĂTARU ALINA ELENA	71	08.06.2005	garsonieră
44	TENIE LOREDANA ELENA	71	27.03.2006	garsonieră
45	CONACHE NICOLETA	71	09.06.2005	garsonieră
46	DINU RAMONA	70	19.04.2005	apartament
47	CALMIS ADRIANA CORINA	70	21.03.2007	garsonieră
48	PRICOPI (POPA) ALINA CAMELIA	70	28.02.2006	garsonieră
49	RÎMBOI ALEXANDRU DANIEL	70	26.05.2006	garsonieră
50	BREAHNA ANDREI	70	14.03.2006	garsonieră
51	TODIRASC IONUT BOGDAN	70	19.09.2005	garsonieră
52	FOAMETE GHIORGHI ȚĂ	70	10.11.2006	garsonieră
53	CONACHE GINA IONELA	69	10.10.2002	apartament
54	ROMAN ALINA VASILICA	69	14.06.2006	apartament
55	CIOFU FLORIN ADRIAN	69	09.03.2007	apartament
56	TOMA MIHAELA	69	31.08.2005	garsonieră
57	POSTELNICU GHEORGHE	69	10.11.2006	garsonieră
58	CONSTANTIN ARCADIUS LEONARD	69	13.04.2007	garsonieră
59	MĂȚĂ ANDREEA IOANA	69	21.03.2006	garsonieră
60	DUMBRAVĂ VICTOR	69	18.08.2004	garsonieră
61	DUNAVĂ ANGELA	69	01.02.2006	garsonieră
62	CREANGĂ MARIA MIRABELA	69	17.02.2006	garsonieră
63	SEMES IRODI IONUT	68	05.12.2005	apartament
64	JITARU RALUCA IOANA	68	20.07.2006	apartament
65	LETCANU CATALIN IONUT	68	13.11.2007	apartament
66	TARUS (BOTEZATU) MIRELA MARIA	68	31.07.2007	garsonieră
67	BUTNARIU MIHAELA ADRIANA	68	18.01.2006	garsonieră
68	COTEANU SEBASTIAN ANDREI	68	22.02.2006	garsonieră
69	BORTOS (SARCA) CLAUDIA	68	09.06.2006	garsonieră
70	OCHIANĂ (TOMA) SILVIA	68	13.07.2006	garsonieră
71	BONTAS SANDA	68	10.08.2006	garsonieră
72	SAVIUC GHOERGHE DANIEL	68	29.03.2007	garsonieră
73	CIUCUR DIANA ELENA	68	29.05.2002	garsonieră
74	ANDRIEȘ MARCELA	68	18.01.2006	garsonieră
75	TARALUNGĂ BOGDAN IONUT	68	30.01.2006	garsonieră
76	MIFTODE CODRUȚA CRISTINA	67	02.07.2001	garsonieră
77	PORUMBU MARIA	67	11.07.2001	garsonieră

VICEPRIMAR  
ELIE BÎEZU



DIRECTOR ADJUNCT  
BARDĂȘU CRISTINA

**AVIZ DE LEGALITATE**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei nominale cu familiile și persoanele care vor primi repartiziție pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederilor art. 15 (5) – (8) și ale Anexei nr. 11, lit. A – Criterii de acces la locuință destinată închirierii și lit. B - Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj din HG nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998, actualizată, care precizează:

**Art. 15 (5)** La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces. Data la care se poate începe efectiv repartizarea locuințelor și la care se raportează îndeplinirea condițiilor referitoare la vârsta solicitanților de locuințe, prevăzute la art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este data preluării în administrare a locuințelor respective de către cei îndreptățiți, potrivit prevederilor art. 19<sup>1</sup> alin. (3) din prezentele norme metodologice.

**(6)** Lista de repartizare a locuințelor se întocmește prin preluarea solicitanților înscrși în lista de prioritate stabilită potrivit alin. (1) și (2), urmărindu-se asigurarea spațiului locativ la care au dreptul solicitanții de locuință și evitându-se repartizarea unor spații excedentare. Pentru stabilirea numărului de camere la care au dreptul solicitanții de locuință se aplică prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la exigențele minimale în asigurarea spațiului locativ pe număr de persoane.

**(7)** Lista de repartizare a locuințelor se supune aprobării, după caz, consiliului local al comunei, orașului, municipiului, respectiv al sectorului municipiului București, consiliului județean, Consiliului General al Municipiului București sau conducătorului autorității administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății și va fi dată publicității prin afișare la un loc accesibil publicului. Contestațiile cu privire la repartizarea locuințelor se adresează și se soluționează în condițiile prevăzute la alin. (4).

**(8)** Repartizarea efectivă a locuințelor se face către persoanele înscrise în lista de repartizare rămasă definitivă, urmărindu-se, după caz, repartizarea prioritara către persoane cu handicap și asigurarea spațiului locativ la care au dreptul solicitanții de locuințe, în ordinea descrescătoare a numerelor de camere.

- Prevederilor art. 47 (1), ale art. 61 (2) și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:

**Art. 47 (1)** Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar.

**Art. 61 (2)** Primarul asigură respectarea drepturilor și libertăților fundamentale ale cetățenilor, a prevederilor Constituției, precum și punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, a hotărârilor consiliului local; dispune măsurile necesare și acordă sprijin pentru aplicarea ordinelor și instrucțiunilor cu caracter normativ ale miniștrilor, ale celorlalți conducători ai autorităților administrației publice centrale, ale prefectului, precum și a hotărârilor consiliului județean, în condițiile legii.

**Art. 117** Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean.

- **Prevederilor art. 34 (1) lit. „i” din Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, actualizată, care precizează:**

**Art. 34 (1)** Secretarul comunei, orasului, municipiului sau al subdiviziunii administrativ-teritoriale a municipiilor participa în mod obligatoriu la sedințele consiliului. Secretarului îi revin următoarele atribuții principale privitoare la sedințele consiliului local:

i) prezintă în fața consiliului local punctul sau de vedere cu privire la legalitatea unor proiecte de hotărâri sau a altor măsuri supuse deliberării consiliului; dacă este cazul, refuză să contrasemneze hotărârile pe care le considera ilegale;

- **Dispozițiilor art. 36 (2) lit. d), (6) lit. „a” punctul „17” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:**

**Art. 36 (2)** Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

**d)** atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni;

**(6)** În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local:

**a)** asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:


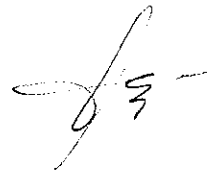
**17.** locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa;

- și-l avizăm favorabil

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
VIORICA BORTĂ



ȘEF SERVICIU  
CORNELIU GAVRILESCU



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU**  
**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**COMPARTIMENTUL FOND LOCATIV ȘI ÎNDRUMARE**  
**ASOCIAȚII DE PROPRIETARI**  
Nr. 1962/ 21.03.2016


## **RAPORT**

**al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei nominale cu familiile și persoanele care vor primi repartiție pentru locuințele pentru tineri destinate închirierii**

Proiectul de hotărâre privind aprobarea propunerilor Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe pentru tineri, pentru persoanele din municipiul Bacău, îndreptățite să primească o locuință pentru tineri în limita celor aflate la dispoziția Consiliului Local al Municipiului Bacău, a fost întocmit prin respectarea prevederilor HG nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998, actualizata, precum și ale Legii nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

**VICEPRIMAR**  
**BÎRZU ILIE**



**DIRECTOR ADJUNCT**  
**CRISTINA BARDAȘU**







# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

## Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017  
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849  
Fax: (+40) 234 588757



ARHITECT SEF  
COMPARTIMENTUL FOND LOCATIV și INDRUMARE  
ASOCIATII de PROPRIETARI  
Nr.79050 din 17.03. 2016

APROB  
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
ILIE BÎRZU

### REFERAT

În conformitate cu HG nr.962/27.09.2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, art.15, alin.5, alin.6, alin.7, alin 7\*1 care prevede ” repartizarea efectivă a locuințelor se face către persoanele înscrise în lista rămasă definitivă, urmărindu-se, după caz, repartizarea prioritară către persoane cu handicap și asigurarea spațiului locativ la cre au dreptul solicitanții de locuințe, în ordinea descrescătoare a numerelor de camere. Locuințele rămase vacante pe perioada exploatării acestora se repartizează solicitanților care au înregistrate cereri în condițiile prevederilor art.14, alin.1, alin.3, și care îndeplinesc criteriile de acces adoptate în condițiile prevederilor art.15, alin.4, HCL nr.72/30.03.2012 anexa 11, lit.A- criterii de acces la locuință, lit.B- criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj și a Dispoziției nr.176/01.02.2016 și având în vedere Procesul Verbal nr.1783/14.03.2016 al comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe pentru tineri, vă rugăm să promovați în Consiliul Local o hotărâre cu următorul cuprins :

Art.1- Se aprobă Lista repartițiilor nominale, anexă la referat pentru persoanele și familiile din municipiul Bacău care potrivit art.15, alin 7\*1 vor primi locuințe pentru tineri destinate închirierii ;

Art.2- Solicitanții nominalizați și aprobați prin HCL, la data repartizării locuințelor au obligația să reconfirme în totalitate îndeplinirea criteriilor de acces la locuințe pentru tineri, destinate închirierii, conform HG nr.962/2001, art.15, alin.4 și anexa nr.11, lit. A, în termen de 15 zile de la comunicare ;

Persoanele nominalizate în anexa nr.1 parte integrantă la prezentul referat îndeplinesc în totalitate criteriile de acces la o locuință pentru tineri destinată închirierii conform HG nr.962/2001 anexa nr.11, lit. A- criterii de acces la locuință și lit. B- criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj.

Anexăm.

- Copie HCL nr.72/30.03.2012;
- Procesul Verbal nr.1783/14.03.2016 al comisiei sociale pentru analizarea solicitărilor de locuințe pentru tineri.

Director Executiv Adjunct  
Bardașu Cristina

Redactat, Verificat  
Anasie Răzvan

LISTA NOMINALĂ cu SOLICITANȚII de LOCUINȚE ANL și REPARTIȚIA acestora  
conform HG nr.962/2001, anexa 11, lit. A, lit. B

Nr. crt.	Numele si prenumele	Punctaj	Data depunerii cererii	Obs.
1	CAUS COSTEL	77	09.12.2003	apartament
2	NEDELCU GABRIEL	77	25.02.2004	apartament
3	DIMOFTE MIHAELA	77	01.10.2004	apartament
4	MELINTE ADRIANA	77	15.12.2005	garsonieră
5	MARDARE (BIBIRE) DIANA SOFIA	76	23.05.2006	apartament
6	TROFOR GAVRIL	75	28.08.2006	apartament
7	NĂFORNIȚĂ ELENA	75	13.07.2004	apartament
8	SPAIUC TIBERIU COSMIN	75	26.11.2004	garsonieră
9	CĂRARE BOGDAN	74	10.11.2005	apartament
10	SPULBER (POPOVICI) MADALINA	74	30.01.2006	apartament
11	MOISA (DUMEA) CRISTINA	74	27.04.2006	apartament
12	ANTON COSTEL	74	03.12.2003	garsonieră
13	CRISTOFAN CRISTINA	74	17.10.2005	garsonieră
14	MASTAHAC IOANA	74	29.12.2004	garsonieră
15	LEONTE VASILE	74	21.05.2007	garsonieră
16	MISERCIU ELENA	73	06.09.2004	apartament
17	ORITA (SAVA) IULIA	73	06.12.2005	garsonieră
18	SOLOMON IOANA	73	30.01.2006	garsonieră
19	VIȚĂLUȘ (BUCUR) OANA ELENA	73	27.02.2006	garsonieră
20	BOTEZATU NICU CONSTANTIN	73	01.06.2006	garsonieră
21	PLAVIUC DAN CONSTANTIN	73	05.07.2006	garsonieră
22	FUIOAGĂ IONUȚ EDUARD	73	12.06.2006	garsonieră
23	VASLUIANU NELA MARIA	73	12.06.2006	garsonieră
24	MUNTEANU BOGDAN IULIAN	73	09.10.2006	garsonieră
25	SAVIN IONUȚ AURELIAN	73	29.06.2006	garsonieră
26	AFRIM (RADU) CORINA IULIANA	72	06.02.2006	garsonieră
27	APOPEI ELENA RĂZVANA	72	06.03.2006	garsonieră
28	BORTUN (DRAGAN) ANCA	72	22.03.2006	garsonieră
29	CIUHAT ANDREI IONUȚ	72	30.06.2006	garsonieră
30	CALIMAN (ANDREI) GABRIELA	72	26.10.2006	garsonieră
31	STANCIU (CHIRIAC) RALUCA	72	07.01.2005	garsonieră
32	ZAHARIA BOGDAN MARIAN	72	27.06.2005	garsonieră
33	NIȚĂ (PASCU) ANA MARIA	72	12.09.2005	garsonieră
34	BELCIU RELU	72	14.06.2005	garsonieră
35	BARAN MIHNEA	72	21.02.2005	garsonieră
36	HORĂȚĂU ELENA	72	25.02.2005	garsonieră
37	ZĂNOAGĂ IULIAN MIHAIL	72	19.04.2005	garsonieră
38	PASCU MAGDALENA	71	08.08.2007	apartament
39	OREL MIHAELA	71	06.12.2004	apartament
40	TUMURUG COCA	71	10.05.2005	apartament
41	COJOCARIU DELIA	71	01.10.2004	garsonieră

42	CRIHAN CONSTANTIN	71	22.12.2004	garsonieră
43	BUCĂTARU ALINA ELENA	71	08.06.2005	garsonieră
44	TENIE LOREDANA ELENA	71	27.03.2006	garsonieră
45	CONACHE NICOLETA	71	09.06.2005	garsonieră
46	DINU RAMONA	70	19.04.2005	apartament
47	CALMIS ADRIANA CORINA	70	21.03.2007	garsonieră
48	PRICOPI (POPA) ALINA CAMELIA	70	28.02.2006	garsonieră
49	RÎMBOI ALEXANDRU DANIEL	70	26.05.2006	garsonieră
50	BREAHNA ANDREI	70	14.03.2006	garsonieră
51	TODIRASC IONUT BOGDAN	70	19.09.2005	garsonieră
52	FOAMETE GHIORGHITA	70	10.11.2006	garsonieră
53	CONACHE GINA IONELA	69	10.10.2002	apartament
54	ROMAN ALINA VASILICA	69	14.06.2006	apartament
55	CIOFU FLORIN ADRIAN	69	09.03.2007	apartament
56	TOMA MIHAELA	69	31.08.2005	garsonieră
57	POSTELNICU GHEORGHE	69	10.11.2006	garsonieră
58	CONSTANTIN ARCADIUS LEONARD	69	13.04.2007	garsonieră
59	MĂȚĂ ANDREEA IOANA	69	21.03.2006	garsonieră
60	DUMBRAVĂ VICTOR	69	18.08.2004	garsonieră
61	DUNAVĂ ANGELA	69	01.02.2006	garsonieră
62	CREANGĂ MARIA MIRABELA	69	17.02.2006	garsonieră
63	SEMES IRODI IONUT	68	05.12.2005	apartament
64	JITARU RALUCA IOANA	68	20.07.2006	apartament
65	LETCANU CATALIN IONUT	68	13.11.2007	apartament
66	TARUS (BOTEZATU) MIRELA MARIA	68	31.07.2007	garsonieră
67	BUTNARIU MIHAELA ADRIANA	68	18.01.2006	garsonieră
68	COTEANU SEBASTIAN ANDREI	68	22.02.2006	garsonieră
69	BORTOS (SARCA) CLAUDIA	68	09.06.2006	garsonieră
70	OCHIANĂ (TOMA) SILVIA	68	13.07.2006	garsonieră
71	BONTAS SANDA	68	10.08.2006	garsonieră
72	SAVIUC GHOERGHE DANIEL	68	29.03.2007	garsonieră
73	CIUCUR DIANA ELENA	68	29.05.2002	garsonieră
74	ANDRIEȘ MARCELA	68	18.01.2006	garsonieră
75	TARĂLUNGĂ BOGDAN IONUȚ	68	30.01.2006	garsonieră
76	MIFTODE CODRUȚA CRISTINA	67	02.07.2001	garsonieră
77	PORUMBU MARIA	67	11.07.2001	garsonieră

Director Executiv Adjunct

Bardașu Cristina



Redactat, Verificat

Anașie Răzvan



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMISIA SOCIALĂ PENTRU ANALIZAREA SOLICITĂRIILOR  
DE LOCUINȚE PENTRU TINERI

PROCES-VERBAL

nr. 1483 încheiat astăzi 14.03 2016, ora \_\_\_\_\_ cu ocazia întrunirii comisiei constituită conform Dispoziției nr. 1262/28.05.2015, modificată prin Dispoziția nr. 176/01.02.2016 și a H.G nr.962/27.09.2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/15.07.1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

Comisia analizează solicitarea depusă la Registratura Primăriei orașului Bacău din str. Măcășești nr.6, până la termenul stabilit prin dispoziția nr.1262/28.05.2015.






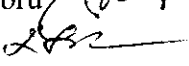
Am fost depuse în termenul stabilit prin nr. 2 completarea actelor:

1. Documentația - dosar nr. 48756/18.12.2000 aprobat în HCL nr. 48/29.03.2004, a depusă completată cu nr. 21754/29.02.2016.

Comisia analizează dosarul, constatăm că acesta:

- la punctul 4. Declinăm cererea solicitantului, deoarece s-a acordat achiziția pentru 8 ani, respectiv 22 pct, având în vedere faptul că, prin procesul verbal al Comisiei nr. 8833/06.11.2015, s-a stabilit că achiziția noii țării să fie luată în calcul până

COMISIA DE ANALIZĂ:

1. Radu Ababei – Viceprimar - Președinte 
2. Ilie Bîrzu – Viceprimar - Membru 
3. Isabela Adam - Membru
4. Daniela Mihăilă - Membru 
5. Daniela Pozînarea - Membru C.M.
6. Viorica Bortă - Membru
7. Cristina Bardașu - Membru 
8. Maria Magdalena Bogdan - Membru 
9. Luminita Gornescu - Membru 
10. Ramona Hogaș - Secretar C.O.

La data de 31.10.2015 inclusiv,

Comuna comută cu acordul de deserviciu  
pătenței și acordul cotizației.

La majoritatea de voturi, Comisia a respins  
concluziile.

Comuna dispune comunicarea în scris  
potenților rezoluția dată de aceasta.

3. Parohia Poiana - daco nr. 42616/31.10.2012  
acordul nr. 1101 nr. 200/24.12.2011, acordul nr.  
concluziile nr. 22024/01.12.2014.

Comisia analizând daco nr. 42616/31.10.2012  
și acordul nr. 1101 nr. 200/24.12.2011, acordul nr.  
concluziile nr. 22024/01.12.2014, Comisia  
a respins concluziile daco nr. 42616/31.10.2012  
concluziile nr. 22024/01.12.2014, acordul nr.  
concluziile nr. 22024/01.12.2014.

Salubritatea locuinței - acordat 10 puncte, conform  
concluziilor de evaluare după 5 clase;

- Starea curții - acordat 10 puncte (a acordat  
10 puncte - 8 puncte în curte - 2 puncte);

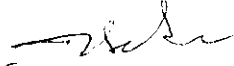
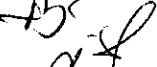
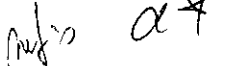
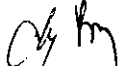

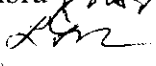
- Vechimea casei - acordat 9 puncte (pentru  
3 ani de locuință în plus);

- Nivelul de studii - acordat 8 puncte.

Total punctaj: 37 puncte.

Comuna comută cu acordul de deserviciu a fost  
punctat astfel.

COMISIA DE ANALIZĂ:

1. Radu Ababei - Viceprimar - Președinte 
2. Ilie Birzu - Viceprimar - Membru 
3. Isabela Adam - Membru
4. Daniela Mihăilă - Membru 
5. Daniela Poziñarea - Membru C.M.
6. Viorica Bortă - Membru
7. Cristina Bardașu - Membru 
8. Maria Magdalena Bogdan - Membru 
9. Luminita Gornescu - Membru 
10. Ramona Hogaș - Secretar C.O.

... responsabilitate de roluri care vor fi repartizate.

Comisia de organizare va avea puterea de a organiza...

... analiza necesitatii...

... stabilirea...

Comisia de organizare:

- pentru organizarea...

COMISIA DE ANALIZĂ:

- 1. Radu Ababei - Viceprimar - Președinte
2. Ilie Birzu - Viceprimar - Membru
3. Isabela Adam - Membru
4. Daniela Mihăilă - Membru
5. Daniela Pozînarea - Membru
6. Viorica Bortă - Membru
7. Cristina Bardașu - Membru
8. Maria Magdalena Bogdan - Membru
9. Luminita Gornescu - Membru
10. Ramona Hogaș - Secretar

Amplasarea celor 77 de locuri de muncă  
beneficia de la încrederea în proiectul de dezvoltare  
descurajată prin formele de asigurare, în  
leptarea de la sine de la asigurare.

În urma măsurilor care au fost întreprinse  
noua structură, după aprobarea proiectului  
restructurării de către Consiliul Local, în vederea repartizării  
finanțării pe funcții a tuturor activităților.

Ca urmare a măsurilor întreprinse de  
restructurare a activității Consiliului Local, în data  
15.05.2014 s-a emis Decizia nr. 14/14,  
prin care s-a aprobat structura.

În urma măsurilor care au fost întreprinse  
a restructurării activității Consiliului Local în  
data de 15.05.2014 s-a emis Decizia nr. 14/14.

Ca urmare a măsurilor care au fost întreprinse  
de restructurare a activității Consiliului Local în  
data de 15.05.2014 s-a emis Decizia nr. 30/14/14, prin care s-a aprobat  
structura.

Comisia aproba structura organizată în  
prevederea și în vederea proiectului de dezvoltare a  
Consiliului Local pentru activitatea activității.

COMIȘIA DE ANALIZĂ:

1. Radu Ababei – Viceprimar - Președinte
2. Ilie Bîrzu – Viceprimar - Membru
3. Isabela Adam - Membru
4. Daniela Mihăilă - Membru
5. Daniela Poziñarea - Membru
6. Viorica Bortă - Membru
7. Cristina Bardașu - Membru
8. Maria Magdalena Bogdan - Membru
9. Luminita Gornescu - Membru
10. Ramona Hogaș - Secretar

Pe baza analizei următoarelor activități  
de schimburi de locuință:

1. Bona Claudiu Bogdan - str. Targăreni 14/1A/13  
contract nr. 145736/16.01.2011, valabil până la  
data de 16.11.2016, 1 cameră, 1 membru în  
contract, solicită schimb de locuință cu  
Adriana Constantin - str. Buzăi 14/1A/15,  
contract nr. 145736/16.01.2011, valabil până la  
data de 16.11.2016, 1 cameră, 1 membru în  
contract, solicită schimb de locuință cu  
2. Mariana Bortă - str. Buzăi 14/1A/15  
contract nr. 145736/16.01.2011, valabil până la  
data de 16.11.2016, 2 camere, 1 cameră în  
contract, o cameră renunță în suma de 9350,  
solicită schimb de locuință cu Căpșaru  
Adriana - str. Targăreni nr. 2/10A/15, contract  
145747/22.05.2013, valabil până la data de  
14.05.2018, 1 cameră, 4 membri în contract.  
Comisia aprobă schimbul de locuințe  
condiționat de activarea debitului la 4'

#### COMISIA DE ANALIZĂ:

1. Radu Ababei – Viceprimar - Președinte
2. Ilie Bîrzu – Viceprimar - Membru
3. Isabela Adam - Membru
4. Daniela Mihăilă - Membru
5. Daniela Pozînarea - Membru
6. Viorica Bortă - Membru
7. Cristina Bardașu - Membru
8. Maria Magdalena Bogdan - Membru
9. Luminita Gornescu - Membru
10. Ramona Hogaș - Secretar



3. Filiponica Maria - sb. București 138A/111, contract nr. 147186/11.10.2012, valabil până la data de 09.10.2014, 1 cameră, locuit în prezent, valoarea estimată de locuință cu Chituc Remus - sb. Târgaroc, 151A/18, contract nr. 145923/14.11.2011, valabil până la data de 14.11.2016, 2 camere, locuit în prezent, are drept de chirie în sumă de 161 lei.

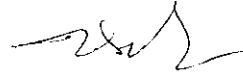


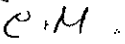



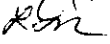

Conținutul prezentei solicitări de revizuire a condițiilor de achiziție a apartamentului.

4. Anamucăreai Julia - sb. București 138A/111, contract nr. 145171/28.03.2014, valabil până la data de 26.03.2019, 1 cameră, locuit în prezent, valoarea estimată de locuință cu apartamentul clasa I - sb. București nr. 138A/111, contract nr. 145366/24.06.2014, valabil până la data de 20.06.2016, 2 camere, locuit în prezent.

Revizuirea apartamentului în sumă de 161 lei.

5. Mera Sonia - sb. Hureișoara nr. 141A/19, contract nr. 145064/05.02.2015, valabil până la data de 08.02.2016, 1 cameră, locuit în prezent.

**COMISIA DE ANALIZĂ:**

- 1. Radu Ababei – Viceprimar - Președinte 
- 2. Ilie Bîrzu – Viceprimar - Membru 
- 3. Isabela Adam - Membru
- 4. Daniela Mihăilă - Membru 
- 5. Daniela Pozînarea - Membru 
- 6. Viorica Bortă - Membru 
- 7. Cristina Barțașu - Membru 
- 8. Maria Magdalena Bogdan - Membru 
- 9. Luminita Gornescu - Membru 
- 10. Ramona Hogaș - Secretar 







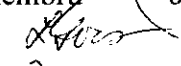
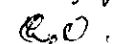
2.

salată, achinut de locuință cu Dolgor Julia  
Georgiana - str. Făgăraș 4/A/4, cartier 143086  
din 24.01.2014, notabil până la data de 09.01.2017,  
bună m., bun m. în contact.

Pe baza actelor achinut de locuință,  
Comisia dispune notifierea sa pe locuințele  
de achinut de locuință sa în termen de 15 zile  
de la comunicarea sa pentru depunerea în  
scris a cererilor de achinut de locuință.

Pe baza actelor achinut de locuință  
salată de la Dolgor Julia Ramona și Maria  
Stela/A/25 cartier nr. 143086/19.08.2014  
timpul de achinut de locuință până la data de 11.08.2016,  
bună m., bun m. în contact, cu doamna Cătălin,  
bună Stela Violeta - str. Făgăraș 4/A/4,  
cartier nr. 143086/19.08.2014, bună m., bună  
bună m. până la 11.08.2016, bună m., bună m.  
în contact, achinut de locuință de  
locuință unde doamna Cătălin și Stela Violeta  
și al doilea Maria - str. Făgăraș 4/A/10  
cartier nr. 143086/19.08.2014, bună m., bună m.,  
la data de 17.08.2016, bună m., bună m. în contact.

COMISIA DE ANALIZA:

1. Radu Ababei – Viceprimar - Președinte 
2. Ilie Bîrzu – Viceprimar - Membru 
3. Isabela Adam - Membru
4. Daniela Mihăilă - Membru 
5. Daniela Poziñarea - Membru C.M.
6. Viorica Bortă - Membru 
7. Cristina Bardașu - Membru 
8. Maria Magdalena Bogdan - Membru 
9. Luminita Gornescu - Membru 
10. Ramona Hogaș - Secretar C.O. 

8.

Comisia hotărâște ca, în conformanță cu prevederile art. 8 alin. 6 din Legea 221/2015, înregistrând în baza de date a Sistemului Național de Informații de Locuiri, pe baza cererii de înregistrare depuse la 11.08.2016.

Comisia analizează:

- Actul de înregistrare nr. 115252/24.06.2013, emis de către Direcția Județeană de Informații de Locuiri a Județului Buzău, în baza cererii de înregistrare depuse la 11.08.2016.

Comisia constată că actul de înregistrare nr. 115252/24.06.2013, emis de către Direcția Județeană de Informații de Locuiri a Județului Buzău, este în conformanță cu prevederile art. 8 alin. 6 din Legea 221/2015.

- Decizia nr. 115252/24.06.2013, emisă de către Direcția Județeană de Informații de Locuiri a Județului Buzău, în baza cererii de înregistrare depuse la 11.08.2016.

Comisia constată încheierea procedurii de înregistrare pentru locația situată în strada  
COMISIA DE ANALIZĂ:

1. Radu Ababei – Viceprimar - Președinte
2. Ilie Bîrzu – Viceprimar - Membru
3. Isabela Adam - Membru
4. Daniela Mihăilă - Membru
5. Daniela Poziñarea - Membru
6. Viorica Bortă - Membru
7. Cristina Bardașu - Membru
8. Maria Magdalena Bogdan - Membru
9. Luminita Gornescu - Membru
10. Ramona Hogaș - Secretar

Proiect 140A/A11, anexat la raportul de  
domeniu Baza Herculina a achitat de către  
deținător.

- Municipiul Buzău (Căminul - ob. tipului  
84/13, planșă, planșă de construcție  
nr. 145813/13.02.2013, exprimat în  
data de 21.12.2013, 2 camere, 2 m. în contract,  
la care s-a achitat valoarea construcției de  
materie și costurile pentru teren.

- Căminul de locuit tipului 84/11  
construit în conformitate cu planșă nr. 145066/20.01.2014, exprimat în data  
de 22.01.2014, 1 cameră, 2 m. în contract.

Amplasamentul planșă de construcție  
de materie.

- Baza Herculina - ob. tipului 84/11 - planșă de  
materie nr. 145059/15.03.2010, exprimat în data de 24.03.2010.

Planșă de construcție nr. 145059/15.03.2010, exprimat în data  
de 24.03.2010, 1 cameră, 2 m. în contract, achitat de către  
deținător.

Comisia dispune de informații privind adresa  
către Autoritatea Locală a Municipiului Buzău  
pentru verificarea înregistrării ocupării terenului  
și lucrărilor de construcție legale.

COMISIA DE ANALIZĂ

1. Radu Ababei - Viceprimar - Președinte
2. Ilie Bîrzu - Viceprimar - Membru
3. Isabela Adam - Membru
4. Daniela Mihăilă - Membru
5. Daniela Pozînarea - Membru
6. Viorica Bortă - Membru
7. Cristina Bardașu - Membru
8. Maria Magdalena Bogdan - Membru
9. Luminita Gornescu - Membru
10. Ramona Hogaș - Secretar

Se potrivește prelungirea contractului închiriere  
nr. 145813/13.02.2013  
încheiere prelungire contract  
nr. 145066/2014



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Bacău, conform Adresei Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.10760/E.C./23.02.2012

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere :

- Legea nr.114/1996 privind locuințele, republicată și actualizată;
- Prevederile H.G.nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, actualizată;
- Prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, anexa 11;
- Prevederile H.G.nr.962/2001 privind aprobarea normelor metodologice de punere în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- Prevederile art.47 și art.117 lit.,„a” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată;
- Adresa Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.10760/E.C./23.02.2012 înregistrată la Primăria Bacău sub nr.21628/02.03.2012;
- Prevederile HCL Bacău nr.13/31.01.2012 prin care au fost aprobate propunerile de modificare și completare a criteriilor de acces la o locuință pentru tineri destinată închirierii, în municipiul Bacău;
- Referatul nr.1868/19.03.2012 înaintat de Serviciul Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociației de Proprietari din cadrul Primăriei Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău;

În temeiul dispozițiilor art.36 alin.(2) litera “c” și art.45(1) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** – Se aproba criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Bacău, conform Adresei Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.10760/E.C./23.02.2012, așa cum sunt prezentate în Anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** –La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se va abroga H.C.L. Bacău nr.13/31.01.2012.

**Art.3.** -Prezenta hotărâre va fi comunicată Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociației de Proprietari, care vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri și o va comunica tuturor persoanelor interesate, inclusiv Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ION ROTARU



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 72  
DIN 30.03.2012  
N.O.P., C.F.L./R.T./E.L./D.s.1-A-2

## CRITERII

pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Bacău

### A. Criterii de acces la locuință :

1. Titularul cererii de repartizare a unei locuințe pentru tineri, destinată închirierii trebuie să fie major, în vârstă de până la 35 de ani la data depunerii cererii și să poată primi repartiție pentru locuință în cel mult 12 luni de la împlinirea acestei vârste.

Cererea de locuință se efectuează numai individual și în nume propriu.

2. « Titularul cererii de locuință și ceilalți membri ai familiei acestuia- sot/sotie, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia trebuie, să nu dețină și să nu fi deținut o altă locuință în proprietate și/sau să nu fie beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea, atât în municipiul Bacău cât și, după caz, în localitățile din afara municipiului Bacău respectiv : Letea Veche, Săucești, Bogdan Vodă, Dumbrava, Hemeiuși, Mărgineni, Măgura, Luizi Călugăra, Nicolae Bălcescu unde își desfășoară activitatea titularul cererii de locuință. »

**Notă :** « Restricția referitoare, la nedeținerea unei locuințe în proprietate nu are în vedere locuințele înstrăinate în urma unui partaj sau locuințele trecute în proprietatea statului în mod abuziv și care nu au fost retrocedate în natură. De asemenea, restricția nu se aplică în cazul deținerii cu chirie a unui spațiu locativ în cămine de familisti sau nefamilisti, precum și chirișilor din locuințele preluate abuziv de stat și care fac obiectul unor solicitări de retrocedare sau care sunt retrocedate către foștii proprietari. Prin cămine de familisti sau nefamilisti se înțeleg clădiri dotate cu camere de locuit individuale și cu dependințele, dotările și utilitățile comune. »

3. Titularul cererii de locuință trebuie să își desfășoare activitatea în municipiului Bacău sau în localități limitrofe acestuia respectiv : Letea Veche, Săucești, Bogdan Vodă, Dumbrava, Hemeiuși, Mărgineni, Măgura, Luizi Călugăra, Nicolae Bălcescu.

**Notă :** Solicitanții care își desfășoară activitatea în afara municipiului Bacău trebuie să facă dovada că au domiciliul stabil, de cel puțin un an, în municipiul Bacău ».

4. Repartizarea locuințelor se face în limita fondului disponibil, luându-se în considerare atât locuințele libere din fondul existent cât și locuințele ce urmează a fi finalizate în cadrul unor obiective de investiții aprobate și cuprinse în programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

**Notă :-** Lista de priorități se stabilește anual.

Solicitanții înscrși în lista de priorități, cu respectarea criteriilor de la pct.1, 2 și 3, care nu pot beneficia de repartizarea unei locuințe în limita fondului disponibil în anul respectiv, pot primi repartiții în anii următori, în limita fondului disponibil în fiecare an și în noua ordine de prioritate stabilită :

### B. Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj :

#### 1. SITUAȚIA LOCATIVĂ ACTUALĂ

1.1 Chiriaș în spațiu din fond locativ privat.....	10 pct
1.2 Tolerat în spațiu.....	7 pct
1.3 Suprafața locuibilă deținută (cu chirie, tolerat în spațiu) :-m <sup>2</sup> /locatar	
a) mai mare de 15m <sup>2</sup> și până la 18m <sup>2</sup> inclusiv.....	5 pct
b) mai mare de 12m <sup>2</sup> și până la 15m <sup>2</sup> inclusiv.....	7 pct
c) 8 m <sup>2</sup> și până la 12m <sup>2</sup> inclusiv.....	9 pct
d) mai mică de 8 m <sup>2</sup> .....	10 pct

#### NOTĂ :

În cazul celor tolerați în spațiu toată suprafața locativă a imobilului se împarte la numărul total al locatarilor, în care sunt incluși și cei care nu fac parte din familia solicitantului de locuință dar care locuiesc în același imobil. În cazul spațiilor locative închiriate, suprafața locativă deținută

conform contractului de închiriere se împarte numai la numărului membrilor familiei solicitantului de locuință. La stabilirea numărului de membri ai familiei solicitantului de locuință se va avea în vedere componența familiei definită la cap.A. pct.2.

## 2. STAREA CIVILĂ ACTUALĂ

### 2.1 Starea civilă :

- a) Căsătorit.....10 pct
- b) Necăsătorit.....8 pct

### 2.2 Nr. persoane în întreținere:

- a) Copii
  - 1 copil.....2 pct
  - 2 copii.....3 pct
  - 3 copii.....4 pct
  - 4 copii.....5 pct
  - > 4 copii.....5 pct +1 pct pentru fiecare copil
- b) alte persoane, indiferent de numărul acestora.....2 pct

## 3. STAREA DE SĂNĂTATE ACTUALĂ

Boala de care suferă solicitantul sau un alt membru al familiei ori aflat în întreținere necesită, potrivit legii, însoțitor sau o cameră în plus.....2 pct

## 4. VECHIMEA CERERII SOLICITANTULUI

- 4.1 până la 1 an.....1 pct
- 4.2 între 1 și 2 ani.....3 pct
- 4.3 între 2 și 3 ani.....6 pct
- 4.4 între 3 și 4 ani.....9 pct
- 4.5 pentru fiecare an peste 4 ani.....4 pct

## 5. NIVELUL DE STUDII ȘI/SAU PREGĂTIRE PROFESIONALĂ

- 5.1 fără studii și fără pregătire profesională.....5 pct
- 5.2 cu școală generală, fără pregătire profesională și/sau cu specializare la locul de muncă 8 pct
- 5.3 cu studii medii, fără pregătire profesională și/sau cu specializare la locul de muncă.....10 pct
- 5.4 cu pregătire profesională, prin studii medii sau profesionale de specialitate și/sau prin studii superioare de scurtă durată.....13 pct
- 5.5 cu studii superioare.....15 pct

### NOTĂ:

Se va puncta ultimul nivel de studii încheiat și atestat conform legii.

## 6. SITUAȚII LOCATIVE SAU SOCIALE DEOSEBITE

- 6.1 tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani.....15 pct
- 6.2 tineri care au adoptat sau adoptă copii.....10 pct
- 6.3 tineri evacuați din case naționalizate.....5 pct

**NOTĂ:** - Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj se aplică numai solicitanților de locuință care au îndeplinit în totalitate criteriile specificate la lit. A de mai sus;

În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitanții vor fi departajați funcție de situația locativă constatată la data efectivă a repartizării locuințelor, având prioritate, numai în acest caz, solicitanții a căror situație locativă este sau poate deveni, în mod iminent, gravă. Dacă nici acest criteriu nu este suficient, departajarea se poate face în funcție de vechimea cererii solicitantului, luându-se în considerare data efectivă a înregistrării cererii ( ziua/luna/anul), având prioritate în acest caz solicitantul a cărui cerere are vechime mai mare. În cazul când departajarea nu se poate efectua nici în baza acestor criterii, au prioritate solicitanții care au punctajul cel mai mare acordat pe baza criteriilor cu caracter de protecție socială (starea civilă+ starea de sănătate actuală).

PRESEDINTE DE SEDINȚA  
ION ROTARU

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI