



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

## Județul Bacău, România

Str.Mărășești nr.6, Bacău, 600017  
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849  
Fax: (+40) 234 588757



### SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 25 DIN 14.03.2013

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico- financiare ,buget, investiții și la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură.

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 48, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,  
NICOLAE OVIDIU BOPOVICI



ȘEF SERVICIU,  
RODICA-FLORENTINA TAMBA

RT/Ds.I-A-2/Ex.1

ROMANIA  
JUDETUL BACAU  
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU

### EXPUNERE DE MOTIVE

**pentru modificarea si completarea HCL Bacau nr. 30 din 14.02.2013 privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza documentatie de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I), indicatorilor tehnico - economici, faza proiect tehnic (PT), bugetului proiectului inclus in cererea de finantare, pentru obiectivul de investitii : „Reabilitare termica a blocului de locuinte, str. Razboieni, nr. 44, Bacau”**

Prin HCL nr. 30 din 14.02.2013 a fost aprobata documentatia tehnico - economica, faza documentatie de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I), indicatorii tehnico - economici, faza proiect tehnic (PT), bugetul proiectului inclus in cererea de finantare, pentru obiectivul de investitii : „Reabilitare termica a blocului de locuinte, str. Razboieni, nr. 44, Bacau „ ,

Modificarea ce a intervenit in HCL nr.30/14.02.2013 la Anexa nr. 3, reprezentand bugetul proiectului, s-a datorat rotunjirii inexacte a zecimalelor in softul Excel, ceea ce a determinat obinerea unor sume inexacte, la nivel de zecimale.

In urma constatarii acestei erori de calcul, consultantul de specialitate a retransmis prin adresa nr. 22423/13.03.2013 anexata, bugetul proiectului revizuit.

In acest sens propunem inlocuirea Anexei nr. 3 din HCL nr.30/14.02.2013, cu Anexa nr. 3 revizuita.



### PROIECT DE HOTARARE

**pentru modificarea si completarea HCL Bacau nr. 30 din 14.02.2013 privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza documentatie de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I), indicatorilor tehnico - economici, faza proiect tehnic (PT), bugetului proiectului inclus in cererea de finantare, pentru obiectivul de investitii : „Reabilitare termica a blocului de locuinte, str. Razboieni, nr. 44, Bacau”**

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

#### Avand in vedere :

- Prevederile art. 44 (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Hotararea Consiliului Local nr. 11/29.01.2013 privind finantarea executiei lucrarilor de interventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, prin lucrari de reabilitare termica, in cadrul Programului Operational Regional 2007-2013, **Axa prioritara nr. 1**, domeniul major de interventie **1.2 „Sprijinirea investitiilor in eficienta energetica a blocurilor de locuinte”**;
- Ordonanta de Urgenta nr. 18/2009, actualizata, privind cresterea performantelor energetice a blocurilor de locuinte;
- GHIDUL SOLICITANTULUI, pentru domeniul de interventie 1.2 : **„Sprijinirea investitiilor in eficienta energetica a blocurilor de locuinte ”**
- Ordinul MDRT/MAE/MFP nr. 2368/1058/1501/2012 privind aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile pentru domeniul major de interventie, **„Sprijinirea investitiilor in eficienta energetica a blocurilor de locuinte ” din cadrul Axei prioritare 1 a Programului Operational Regional 2007-2013;**
- Referatul nr. 1887/14.03.2013, al Directiei Tehnice;
- Prevederile art. 47 si art. 117 lit. „a” din legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata, ulterior modificata si completata;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;  
In temeiul art. 36(2) lit. „b”, alineatul (4) lit. „d”, din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata, ulterior modificata si completata;

#### HOTARASTE :

**Art.1.** - Se aproba modificarea si completarea HCL nr. 30/14.02.2013 privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza documentatie de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I), indicatorilor tehnico - economici, faza proiect tehnic (PT), bugetului proiectului inclus in cererea de finantare, pentru obiectivul de investitii : „Reabilitare termica a blocului de locuinte, str. Razboieni, nr. 44, Bacau”, in sensul inlocuirii Anexei nr. 3 la HCL nr. 30/14.02.2013, cu Anexa nr. 3 revizuita, parte integranta din prezenta hotarare, reprezentand bugetul proiectului.

**Art.2.** - Celelalte prevederi ale HCL nr. 30 din 14.02.2013, ce nu sunt in contradictie cu prevederile prezentei hotarari, sunt si raman in vigoare.



**BUGETUL PROIECTULUI "Reabilitare termica str. Razboieni nr. 44, Municipiul Bacau, Judetul Bacau"**

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL 6=4+5	TOTAL- lei 7
			Baza	TVA eligibila		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
<b>1 Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
1,1	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.240	0	0	0	1.240
1,2	Proiectare și Inginerie	5.704	0	0	0	5.704
1,3	Consultanță		0	0	0	0
1,4	Asistență tehnică		7.070	1.697	8.767	8.767
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>6.944</b>	<b>7.070</b>	<b>1.697</b>	<b>8.767</b>	<b>15.711</b>
<b>2 Cap.2 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>						
2,1	Construcții și Instalații	87.789	282.760	67.862	350.622	438.411
2.1.1	Proiectul 1 (Razboieni 44)	87.789	282.760	67.862	350.622	438.411
2.1.2	.....			0	0	0
2.1.n	Proiectul n (adresa bloc)			0	0	0
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>87.789</b>	<b>282.760</b>	<b>67.862</b>	<b>350.622</b>	<b>438.411</b>
<b>3 Cap.3 - Cheltuieli privind organizarea de șantier</b>						
3,1	Organizarea de șantier		10.608	2.546	13.154	13.154
3.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier		8.840	2.122	10.962	10.962
3.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier		1.768	424	2.192	2.192
3,2	Cote legale		0	0	0	0
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>0</b>	<b>10.608</b>	<b>2.546</b>	<b>13.154</b>	<b>13.154</b>
<b>4 Cap.4 - Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>						
4,1	Informare și publicitate		7.070	1.697	8.767	8.767
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>0</b>	<b>7.070</b>	<b>1.697</b>	<b>8.767</b>	<b>8.767</b>
<b>5 Cap.5 - Alte cheltuieli neeligibile</b>						
5,1	Alte cheltuieli neeligibile, inclusiv diverse și neprevăzute	51.981	0	0	0	51.981
5,2	Cheltuieli aferente spațiilor comerciale	0	0	0	0	0
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>51.981</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>51.981</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>146.714</b>	<b>307.508</b>	<b>73.802</b>	<b>381.310</b>	<b>528.024</b>

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE - lei cu TVA
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	528,024
a.	Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent	146,714
b.	Valoarea eligibilă	381,310
II	Contribuția proprie a solicitantului (UAT), din care :	299,238
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv pentru AP (40%)	152,524
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent, inclusiv pentru AP	146,714
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ (60%)	228,786

**Din care, contribuția ASOCIAȚIEI DE PROPRIETARI (AP)**

a	Contribuția As de proprietari la ch eligibile (30%)	114,393
b	Contribuția As de proprietari la ch neeligibile pentru locuinte (30%)	44,014
c	Contribuția As de proprietari la ch neeligibile pt spatii cu alta destinatie (100%)	0
<b>TOTAL contribuție AP ( lei cu TVA)</b>		<b>158.407</b>

CONSULTANT

S.C. CONSYS PROIECT S.R.L.

SANDRU CRISTINEL

.....



FAX

Nr. 3091 /13.03.2013

**Catre:** PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU **Fax nr:** 0234/581114

**In atenția:** Director Directia Tehnica  
Cristina BUZDUGAN

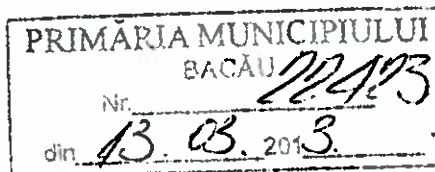
**De la:** Consultant Cristinel Sandru **nr.** 1  
**pagini:**

**Referitor:** CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII NR. 69088 DIN 11.12.2012:  
"REABILITARE TERMICA BLOCURI DIN MUNICIPIUL BACAU -  
CONSULTANTA IN VEDEREA INTOCMIRII CERERILOR DE FINANTARE"

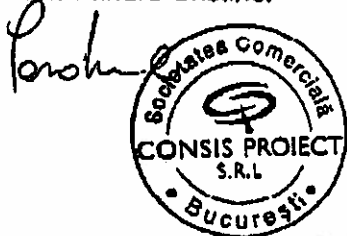
Stimata Doamna,

In urma constatarii erorilor materiale din formularul „buget”, cauzate de rotunjirea inexacta a zecimalelor in softul Excel, va retransmitem bugetele pentru urmatoarele obiective:

- Milcov 59;
- Milcov 61;
- Milcov 63;
- Milcov 65;
- Razboieni 32;
- Razboieni 40;
- Razboieni 44.



Cu stima,  
Consultant Sandru Cristinel



D.no Jordou  
D.no Popa  
100 raspundere Anexa 3  
4 EL, buget  
13.03.2013

S.C. CONSIS PROIECT S.R.L.

R.C.: J40/3940/1995  
C.I.F.: RO 7335054  
C.S.: 12.000 lei

Sediul social: Sos. Iancului nr. 31  
Sector 2, Bucuresti - ROMANIA  
E-mail: consis@consis.ro  
Tel.: +40-21-539.11.32;  
Fax: +40-21-539.11.34

Banca: RBS BANK (ROMANIA) S.A.  
Succursala World Trade Center  
IBAN: RO63 ABNA 4100 2641 0035 3848  
Cod SWIFT: ABNAROBU  
TREZORERIA Sector 2;  
IBAN: RO37 TREZ 7025 069X XX00 3837

6

**AVIZ DE LEGALITATE**

**la proiectul de hotărâre pentru modificarea si completarea HCL Bacau nr.30/14.02.2013 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.), indicatorilor tehnico-economici faza proiect tehnic (PT), bugetului proiectului inclus în cererea de finanțare, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare termică a blocului de locuințe, str. Razboieni, nr. 44 - Bacău ”**

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederile art.44 (1) din Legea nr.273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, care precizează :

**Art. 44** Aprobarea proiectelor de investitii publice locale

**(1)** Documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative.

- Prevederile OUG nr.18/2009 privind cresterea performantelor energetice a blocurilor de locuinte, actualizata;

- Ghidul Solicitantului pentru domeniul de interventie 1.2 „Sprijinirea investitiilor in eficienta energetica a blocurilor de locuinte”

- Ordinul MDRT/MAE/MFP nr.2368/1058/1501/2012 privind aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile pentru domeniului major de interventie „Sprijinirea investitiilor in eficienta energetica a blocurilor de locuinte” din cadrul Axei prioritare 1 a POR 2007-2013;

- Prevederilor art. 47 si art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată si actualizata, care precizează:

**Art. 47** Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar. În cazul în care președintele de ședință lipsește sau refuză să semneze, hotărârea consiliului local se semnează de 3-5 consilieri locali.

**Art. 117** Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

**a)** avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean.

- Prevederilor art. 36 (2) lit. « b », alin. (4) lit. «d» din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizata, care precizează:

**Art. 36 (2)** Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

**b)** atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

**(4)** În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

**d)** aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

- și-l avizăm favorabil.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



SEF SERVICIU  
cons. jr. GAVRILESCU CORNELIU



7

ROMANIA  
JUDEȚUL BACAU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACAU  
ADMINISTRATORUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI BACAU  
DIRECTIA TEHNICA

## RAPORT

AL COMPARTIMENTELOR DE RESORT DIN CADRUL  
APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI

**pentru modificarea si completarea HCL Bacau nr. 30 din 14.02.2013 privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza documentatie de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I), indicatorilor tehnico - economici, faza proiect tehnic (PT), bugetului proiectului inclus in cererea de finantare, pentru obiectivul de investitii : „Reabilitare termica a blocului de locuinte, str. Razboieni, nr. 44, Bacau”**

Documentul supus aprobarii, respectiv Anexa nr. 3, reprezentand bugetul proiectului, a fost intocmit in conformitate cu cerintele legislative in vigoare si GHIDUL SOLICITANTULUI pentru domeniul de interventie 1.2 : „Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuinte, motiv pentru care avizam favorabil proiectul de hotarare in forma propusa.

Beneficiar : Municipiul Bacau

ADMINISTRATOR PUBLIC,  
LEONARD PADUREANU

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA BUZDUGAN

SEF SERVICIU TEHNIC INVESTITII,  
ROMICA CHINDRUS



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU  
DIRECTIA TEHNICA  
SERVICIUL TEHNIC INVESTITII  
Nr.1887/14.03.2013

APROBAT,  
ADMINISTRATOR PUBLIC  
LEONARD PADUREANU



## REFERAT

**pentru modificarea si completarea HCL Bacau nr. 30 din 14.02.2013 privind aprobarea documentatiei tehnico - economice, faza documentatie de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I), indicatorilor tehnico - economici, faza proiect tehnic (PT), bugetului proiectului inclus in cererea de finantare, pentru obiectivul de investitii : „Reabilitare termica a blocului de locuinte, str. Razboieni, nr. 44, Bacau”**

Prin HCL nr. 30 din 14.02.2013 a fost aprobata documentatia tehnico - economica, faza documentatie de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I) indicatorii tehnico - economici, faza proiect tehnic (PT), bugetul proiectului inclus in cererea de finantare, pentru obiectivul de investitii : „Reabilitare termica a blocului de locuinte, str. Razboieni, nr. 44, Bacau , , .

Modificarea ce a intervenit in HCL nr.30/14.02.2013 la Anexa nr. 3, reprezentand bugetul proiectului, s-a datorat rotunjirii indexate a zecimalelor in softul Excel, ceea ce a determinat obinerea unor sume inexacte, la nivel de zecimale.

In urma constatarii acestei erori de calcul, consultantul de specialitate retransmis prin adresa nr. 22423/13.03.2013 anexata, bugetul proiectului revizuit.

In acest sens propunem inlocuirea Anexei nr. 3 din HCL nr.30/14.02.2013, cu Anexa nr. 3 revizuita.

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA BUZDUGAN



SEF SERVICIU,  
ROMICA CHINDRUS



INTOCMIT,  
LAURA POPA

