

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

EXPUNERE DE MOTIVE

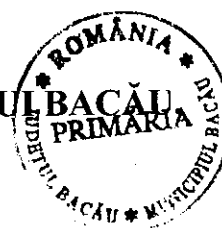
la proiectul de hotărâre privind închirierea spațiului aflat în domeniul public al municipiului Bacău, în incinta PT nr. 45, în suprafață utilă de 157 mp, situat în Bacău, str. 9 Mai, prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii

Spațiul în suprafață de 157 mp situat în PT nr. 45, Bacău, str. 9 Mai , aparține domeniului public al municipiului Bacău.

Pentru valorificarea din punct de vedere economic prin atragerea de fonduri la bugetul local, se poate închiria spațiul în suprafață de 157 mp din domeniul public al municipiului, prin licitație publică, cu suportarea cheltuielilor de către chiriaș, în vederea amenajării și folosirii ca depozit. Chiriașul care va câștiga licitația trebuie să facă amenajările necesare pentru ca spațiul să poată fi folosit pentru depozitare, acestea incluzând ridicarea unor ziduri și un planșeu pentru delimitarea spațiului, racordarea la utilități, pe cheltuiala lui.

Vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
DRAGOȘ LUCHIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind închirierea spațiului aflat în domeniul public al municipiului Bacău, în incinta PT nr. 45, în suprafață utilă de 157 mp, situat în Bacău, str. 9 Mai, prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Prevederile art. 14 (1) din Legea nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 47, ale art. 117 lit. „a” și ale art. 123 (1) și (2) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile pct. 9 lit. „j” din Anexa nr. 1 la HCL nr. 400/ 2011 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și taxa de salubritate pentru anul 2012, în municipiul Bacău;
- Referatul nr. 78339/ 04.07.2012 al Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociației de Proprietari;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „c” și alin. (5) lit. „b” din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și ulterior modificată și completată:

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1 (1) – Se aprobă închirierea spațiului aflat în domeniul public al municipiului Bacău, în incinta PT nr. 45, în suprafață utilă de 157 mp, situat în Bacău, str. 9 Mai, prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, identificat conform Planului de Situație, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) – Prețul de pornire al licitației va fi de 5 lei/ mp/ lună, conform pct. 9 lit. „j” din Anexa nr. 1 la HCL nr. 400/ 2011.

ART. 2 – Închirierea spațiului în suprafață de 157 mp se aprobă pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

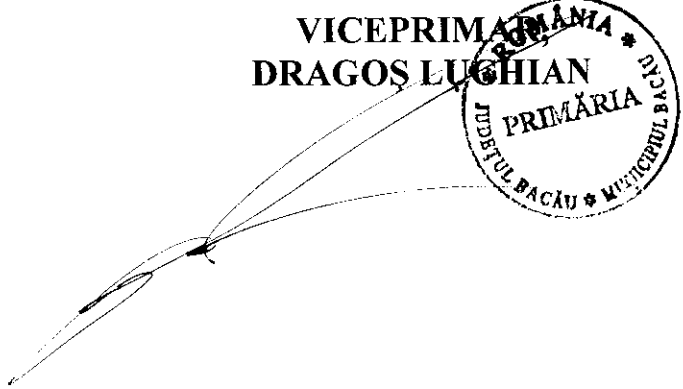
ART. 3 – Se aprobă Caietul de Sarcini și Contractul Cadru de închiriere, conform Anexelor nr. 2 și 3, părți integrante din prezenta hotărâre.

ART. 4 – Membrii Comisiei de licitației și ai Comisiei de soluționare a contestațiilor vor fi desemnați, prin Dispoziție a Primarului Municipiului Bacău.

ART. 5 – Se mandatează Primarul Municipiului Bacău să încheie și să semneze contractul de închiriere.

ART. 6 – Hotărârea va fi comunicată Direcției Juridice și Administrație Publică Locală, precum și Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari.

**VICEPRIMĂRIA
DRAGOȘ LUGHIAN**



The image shows a handwritten signature in black ink that starts from the left and curves upwards and to the right, ending over a circular official stamp. The stamp is black and contains the text 'VICEPRIMĂRIA' at the top, 'DRAGOȘ LUGHIAN' in the center, and 'PRIMĂRIA' at the bottom. The outer ring of the stamp contains the text 'MUNICIPALITATEA BACĂU' at the top and 'MUNICIPIUL BACĂU' at the bottom, separated by two small stars.