

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind închirierea spațiului aflat în domeniul public al municipiului Bacău, în incinta PT nr. 7, în suprafață utilă de 130,5 mp, situat în Bacău, str. Stadionului, prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, în vederea amenajării și folosirii lui ca sediu de către asociațiile de proprietari din zonă

Așa cum rezultă din Referatul S.A.I.P.F.L.I.A.P., pentru a veni în sprijinul asociațiilor de proprietari din zonă cât și pentru valorificarea din punct de vedere economic prin atragerea de fonduri la bugetul local, se poate închiria spațiul în suprafață de 130,5mp din domeniul public al municipiului, ținând cont de faptul că cheltuielile de amenajare, compartimentare și racorduri la utilitățile publice se vor face din bugetul persoanei juridice câștigătoare a licitației.

Se mai are în vedere și faptul că în aceeași clădire, alăturat funcționează centrala termică, de aceea, ținând cont de acest specific, se propune închirierea prin licitație publică, cu suportarea cheltuielilor, în vederea amenajării și folosirii ca sediu de către asociațiile de proprietari din zonă.

Vă rugăm să adoptați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
DRAGOȘ LUCHIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind închirierea spațiului aflat în domeniul public al municipiului Bacău, în incinta PT nr. 7, în suprafață utilă de 130,5 mp, situat în Bacău, str. Stadionului, prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, în vederea amenajării și folosirii lui ca sediu de către asociațiile de proprietari din zonă

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Prevederile art. 14 (1) din Legea nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 47, ale art. 117 lit. „a” și ale art. 123 (1) și (2) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile pct. 9 lit. “s” din Anexa nr. 1 la HCL nr. 400/ 2011 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și taxa de salubritate pentru anul 2012, în municipiul Bacău;
- Referatul nr. 78389/ 20.08.2012 al Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și alin. (5) lit. „b” din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și ulterior modificată și completată:

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1 (1) – Se aprobă închirierea spațiului aflat în domeniul public al municipiului Bacău, în incinta PT nr. 7, în suprafață utilă de 130,5 mp, situat în Bacău, str. Stadionului, prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, în vederea amenajării și folosirii lui ca sediu de către asociațiile de proprietari din zonă, identificat conform Planului de Situație, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) – Prețul de pornire al licitației va fi de 1 leu/ mp/ lună, conform pct. 9 lit. „s” din Anexa nr. 1 la HCL nr. 400/ 2011.

ART. 2 – Închirierea spațiului în suprafață de 130,5 mp se aprobă pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

ART. 3 – Se aprobă Caietul de Sarcini și Contractul Cadru de închiriere, conform Anexelor nr. 2 și 3, părți integrante din prezenta hotărâre.

ART. 4 – Membrii Comisiei de licitației și ai Comisiei de soluționare a contestațiilor vor fi desemnați, prin Dispoziție a Primarului Municipiului Bacău.

ART. 5 – Se mandatează Primarul Municipiului Bacău să încheie și să semneze contractul de închiriere.

ART. 6 – Hotărârea va fi comunicată Direcției Juridice și Administrație Publică Locală, precum și Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari.

**VICEPRIMAR
DRAGOS LUCHIAN**

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "VICEPRIMAR DRAGOS LUCHIAN" and "PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU".