



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757



SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 20 DIN 25.09.2013

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico - financiare ,buget, investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 49, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

ȘEF SERVICIU,
RODICA-FLORENTINA TAMBA



RT/Ds.I-A-2/Ex.1

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dreptului de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării cablului electric subteran și amplasării unor conductoare, asupra suprafeței de teren de 77 mp, situată pe str. Gheorghe Hociug și a dreptului de uz pe durata funcționării capacității energetice, asupra suprafeței de 3,5 mp, situată pe str. Gheorghe Hociung, aparținând domeniului public al municipiului Bacău

EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE S.A. Iași, a solicitat să i se acorde dreptul de uz și servitute pentru executarea lucrărilor necesare asupra unei suprafețe totale de 80,5 mp teren, din municipiul Bacău, str. Gh. Hociung, aparținând domeniului public, delimitati astfel:

- aprobarea dreptului de servitute pe durata realizării lucrărilor necesare montării cablului electric subteran 1kv, asupra unei suprafețe de teren de 7mp, situată în municipiul Bacău, de-a lungul drumului pe str. Gh Hociung, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, delimitat conform planului de situație anexat ,
- aprobarea dreptului de servitute pe durata realizării lucrărilor necesare amplasării conductoarelor LEA 0,4KV, proiectate pe stâlpi, asupra unei suprafețe de teren de 70mp, situată în municipiul Bacău, de-a lungul drumului de exploatare, pe str. Gh. Hociung,
- aprobarea dreptului de uz pe durata existenței capacităților energetice, asupra suprafeței de teren de 3mp, necesară amplasării fundației stâlpilor liniei electrice aeriene LEA 0,4KV, situat în municipiul Bacău, pe str. Gh. Hociung,
- aprobarea dreptului de uz pe durata existenței capacităților energetice, asupra suprafeței de teren de 0,5mp, necesară amplasării fundației blocului de măsură, la limita de proprietate a consumatorului,, situat pe str. Gh. Hociung nr.33

Această solicitare vine ca urmare a intenției EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE de montare a unor conducte subterane pentru lucrarea „Alimentare cu energie electrică locuință Țugui Ionel Daniel”.

Față de cele prezentate, vă rog să aprobați proiectul de hotărâre în forma propusă.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
ING. ROMEO STĂVARACHE



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea dreptului de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării cablului electric subteran și amplasării unor conductoare, asupra suprafeței de teren de 77 mp, situată pe str. Gheorghe Hociu^g și a dreptului de uz pe durata funcționării capacității energetice, asupra suprafeței de 3,5 mp, situată pe str. Gheorghe Hociung, aparținând domeniului public al municipiului Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Adresa înaintată de EON Moldova Distribuție și înregistrată la Primăria Municipiului Bacău cu nr. 37483/ 16.09.2013;
 - Referatul comun nr. 78271/ 18.09.2013 al Serviciului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari și Serviciului Rețele și Iluminat Public;
 - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau, nr. 7132/ 24.09.2013;
 - Raportul compartimentelor de specialitate nr. 7133/ 24.09.2013;
 - Prevederile art. 12 alin. (2), lit. „a” și „c”, alin. (4), art. 14 alin. (3) din Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată;
 - Prevederile art. 47, ale art. 117 lit. „a” și ale art. 124 din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;
- În temeiul art. 36 (2) lit. „c”, alineatul (5) lit. „a” din Legea 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată:

HOTĂRĂȘTE

ART. 1 – Se aprobă dreptul de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării cablului electric subteran 1 kv, asupra suprafeței de teren de 7 mp, situată pe str. Gheorghe Hociung, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, conform Planului de situație – Anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 – Se aprobă dreptul de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare amplasării conductoarelor LEA 0,4 kv, proiectate pe stâlpi, asupra suprafeței de teren de 70 mp, situată pe str. Gheorghe Hociung, de-a lungul drumului de exploatare, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, conform Planului de situație – Anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 – Se aprobă dreptul de uz, către EON Moldova Distribuție, pe durata funcționării capacității energetice, asupra suprafeței de 3 mp, necesară amplasării fundației stâlpilor liniei electrice aeriene LEA 0,4 kv, situată pe str. Gheorghe Hociung, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, conform Planului de situație – Anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 – Se aprobă dreptul de uz, către EON Moldova Distribuție, pe durata funcționării capacității energetice, asupra suprafeței de 0,5 mp, necesară amplasării fundației blocului de măsură, la limita de proprietate a consumatorului, situată pe str. Gheorghe Hociung nr. 33, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, conform Planului de situație – Anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 – Hotărârea va fi comunicată Serviciului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari, Serviciului Rețele și Iluminat Public, EON Moldova Distribuție.

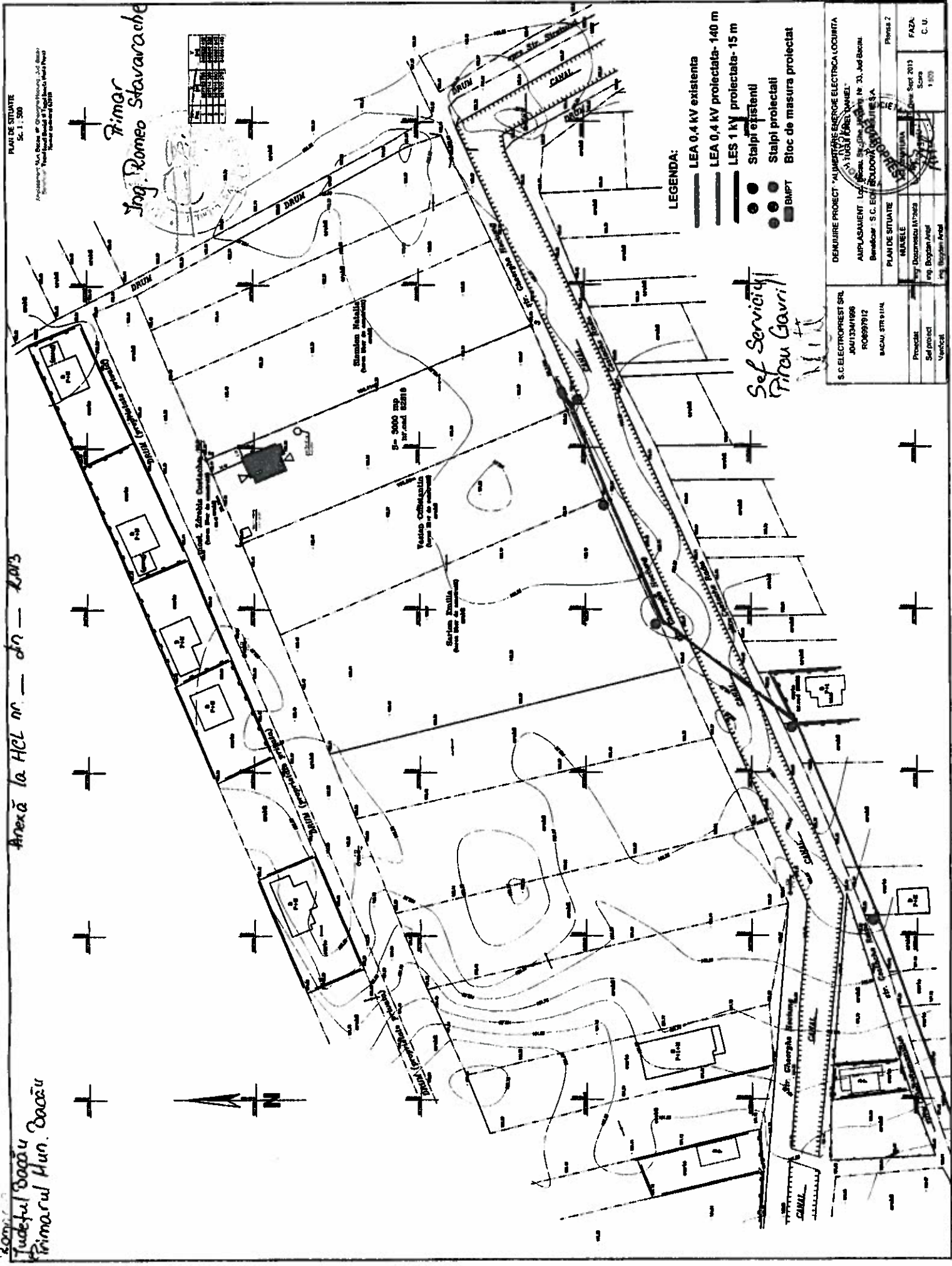
**PRIMAR,**
Ing. ROMEO STAVARACHE

200m
 Județul Bacău
 Primăria Mun. Bacău

Anexă la HCL nr. 40 - 2015

PLAN DE SITUAȚIE
 Sc. 1 : 500
 Proiectant: S.A. Bacia de Energie Electrică, Juc. Bacău
 Beneficiar: Municipiul Bacău și Județul Bacău
 Titlu: Concesiune de folosință

Primer
 Ing. Romeo Stavarache



- LEGENDA:
- LEA 0,4 KV existenta
 - LEA 0,4 KV proiectata - 140 m
 - LEA 1 KV proiectata - 15 m
 - Staii electrice
 - Staii proiectate
 - Bloc de masura proiectat
 - BMT

Sef Serviciu
 Pitaru Gavril

S.C. ELECTROPREST SRL JOU1304/1998 RO6897912 BACĂU STR 511A		DENUMIRE PROIECT: "ALIMENTARE ENERGIE ELECTRICA LOCALITA JUC. BACĂU"	
Proiectat Sef proiect Vasilescu		AMPLASAMENT: Loc. Bacău, Str. Republicii Nr. 33, Jud. Bacău. Beneficiar: S.C. ELECTROPREST SRL	
PLAN DE SITUAȚIE		PLAN DE SITUAȚIE	
NIVELUL Ing. Bogdan Anghel		NIVELUL Ing. Bogdan Anghel	
Scara 1:500		Scara 1:500	
FAZA C. U.		FAZA C. U.	

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL JURIDIC ȘI APLICAREA LEGILOR PROPRIETĂȚII

AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dreptului de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării cablului electric subteran și amplasării unor conductoare, asupra suprafeței de teren de 77 mp, situată pe str. Gheorghe Hociug și a dreptului de uz pe durata funcționării capacității energetice, asupra suprafeței de 3,5 mp, situată pe str. Gheorghe Hociung, aparținând domeniului public al municipiului Bacău

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederilor art. 12 alin. (2), lit. „a” și „c”, alin. (4), art. 14 alin. (3) din Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, care precizează:

Art. 12 (2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice. obiect al autorizației;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

Art. 14 (3) Dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea funcționării normale a capacității energetice se întinde pe toată durata funcționării capacității, iar exercitarea lui se face ori de câte ori este necesar pentru asigurarea funcționării normale a capacității.

- Prevederilor art. 36 (2) lit. „c”, alineatul (5) lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:

Art. 36 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Art. 36 (5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

- Prevederilor art. 47 și ale art. 117 lit. „a” și 124 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată, care precizează:

Art. 47 Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar. În cazul în care președintele de ședință lipsește sau refuză să semneze, hotărârea consiliului local se semnează de 3-5 consilieri locali.

Art. 117 Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean.

Art. 124 Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

- și-l avizăm favorabil

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU
CORNELIU GAVRILESCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL ADMINISTRAREA ȘI INVENTARIEREA
PATRIMONIULUI FOND LOCATIV ȘI ÎNDRUMARE ASOCIAȚII DE
PROPRIETARI
SERVICIUL REȚELE ȘI ILUMINAT PUBLIC
Hr. 133/24.09.2013

Raport

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind aprobarea dreptului de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării cablului electric subteran și amplasării unor conductoare, asupra suprafeței de teren de 77 mp, situată pe str. Gheorghe Hociug și a dreptului de uz pe durata funcționării capacității energetice, asupra suprafeței de 3,5 mp, situată pe str. Gheorghe Hociung, aparținând domeniului public al municipiului Bacău

Proiectul de hotărâre privind aprobarea dreptului de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării cablului electric subteran și amplasării unor conductoare, asupra suprafeței de teren de 77 mp, situată pe str. Gheorghe Hociug și a dreptului de uz pe durata funcționării capacității energetice, asupra suprafeței de 3,5 mp, situată pe str. Gheorghe Hociung, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, respectă prevederile art. 36 (2), lit. „c” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată precum și ale Legii nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată.

In sensul celor arătate mai sus, avizăm favorabil acest proiect de hotărâre.

VICEPRIMAR,
ȘUȘTAC MIHAI



ȘEF SERVICIU,
PIRCU GAVRIL



ȘEF SERVICIU
OȚETEA TOADER





REFERAT

Având în vedere adresa nr.37483/16.09.2013 primită de la EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE SA prin care ne informează că au în derulare obiectivul „Alimentare cu energie electrică locuință Țugui Ionel Daniel” și solicită acordarea dreptului de uz și servitute pentru executarea lucrărilor necesare asupra unei suprafețe totale de 80,5mp teren, din municipiul Bacău, str. Gh.Hociung, **propunem promovarea unei hotărâri în Consiliul Local al Municipiului Bacău privind :**

- **aprobarea dreptului de servitute** către EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE S.A., pe durata realizării lucrărilor necesare montării cablului electric subteran 1kv, **asupra unei suprafețe de teren de 7mp, situată în municipiul Bacău, de-a lungul drumului pe str. Gh Hociung, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, delimitat conform planului de situație anexat ,**
- **aprobarea dreptului de servitute** către EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE S.A., pe durata realizării lucrărilor necesare amplasării conductoarelor LEA 0,4KV, proiectate pe stâlpi, **asupra unei suprafețe de teren de 70mp, situată în municipiul Bacău, de-a lungul drumului de exploatare, pe str.Gh.Hociung, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, delimitat conform planului de situație anexat ,**
- **aprobarea dreptului de uz** către EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE S.A., pe durata existenței capacităților energetice, **asupra suprafeței de teren de 3mp, necesară amplasării fundației stâlpilor liniei electrice aeriene LEA 0,4KV, situat în municipiul Bacău, pe str. Gh.Hociung, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, delimitat conform planului de situație anexat.**
- **aprobarea dreptului de uz** către EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE S.A., pe durata existenței capacităților energetice, **asupra suprafeței de teren de 0,5mp, necesară amplasării fundației blocului de măsură, la limita de proprietate a consumatorului,, situat pe str. Gh. Hociung nr.33 în municipiul Bacău, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, delimitat conform planului de situație anexat**

După executarea lucrărilor terenul ocupat temporar va fi adus la starea inițială prin grija constructorului.

Dreptul de uz și servitute asupra proprietăților unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice, este reglementat în cadrul Legii nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale.

Față de cele prezentate, vă rugăm dispuneți.

Șef serviciu S.A.I.P.F.L.I.A.P.
Ing. GAVRIL FIRCU

N.D./N.D./DS.III-A-1

Șef Serviciu Rețele și Iluminat Public
ing. TOADER OȚETEA

20/09/2013

Primaria BACAU

Bacau, 16/09/2013



**Referitor la obtinerea autorizatiei de construire pentru lucrarea :
ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA LOCUINTA TUGUI
IONEL DANIEL de pe raza primariei BACAU**

În vederea executării lucrării **ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA LOCUINTA TUGUI IONEL DANIEL** vă rugăm să supuneți aprobării Consiliului Local BACAU transmiterea în folosință gratuită către SC E.ON Moldova Distribuție SA, pe durata existenței capacităților energetice, a suprafeței de 80,5 mp teren, reprezentând terenul ocupat de :

- ocuparea definitivă a 3 m² teren de-a lungul drumului pentru fundațiile stâlpilor liniei electrice aeriene (LEA) 0,4kV proiectată;
- ocuparea definitivă a 7 m² teren de-a lungul drumului pentru amplasarea cablului subteran 1 kV (bransament trifazat) proiectat;
- ocuparea definitivă a 0,5 m² teren pe domeniul public, la limita de proprietate a consumatorului Tugui Ionel Daniel, pentru amplasarea fundației blocului de masură;
- ocuparea temporară a 70 m² teren de-a lungul drumului de exploatare, pentru amplasarea conductoarelor LEA 0,4kV proiectată pe stâlpi.

În total 80,5 mp situați în lungul str. Ghe. Hociung, Mun. Bacău, conform planului de situație anexat.

Baza legală prin care solicităm transmiterea terenului aparținând domeniului public al municipiului Bacău este Legea nr. 215/2001, art. 124 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare și care stipulează :

Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, serviciilor publice.

Mentionăm că serviciul de distribuție a energiei electrice este un serviciu public concesionat de E.ON Moldova Distribuție de la statul român prin contractul de concesiune nr. 5 din 20 iunie 2005 care prevede la obiectul contractului, art. 2, al. 2.1., lit. (i) „**prestarea serviciului public tuturor utilizatorilor rețelelor de distribuție a energiei electrice**”.

Mai mult, art. 282, al. (4) din Codul Fiscal prevede : „**Consiliile locale, județene sau Consiliul General al Municipiului București, după caz, nu pot institui taxe speciale concesionarilor din sectorul utilităților publice (gaze naturale, apă, energie electrică), pentru existența pe domeniul public/privat al unităților administrativ-teritoriale a rețelelor de apă, de transport și distribuție a energiei electrice și a gazelor naturale**”.

De asemenea, conform ar. 12 din Legea 123 din 2012 a energiei electrice si gazelor naturale, eneficiem de urmatoarele drepturi :

Art. 12.

Drepturile și obligațiile ce decurg din autorizația de înființare și din licențe

(1) Lucrările de realizare și re tehnologizare ale capacităților energetice pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz, sunt de interes public, cu excepția celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizației sau licenței.

(2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

e) dreptul de acces la utilitățile publice.

(3) Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie.

(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

Va multumim pentru intelegere.

Cu respect,
Ing. Cristi CHIȚIC
Sef C.O.R. BACAU





MEMORIU TEHNIC

1. Denumirea lucrării : “ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA LOCUINTA TUGUI IONEL DANIEL”, Faza: PT+CS.

2. Amplasamentul obiectivului: Str. Ghe. Hociung, Nr.33, jud. Bacau.

3. Proiectant general: SC ELECTROPREST SRL BACAU, Str. 9 Mai nr. 15, sc. A, ap. 2, telefon/fax: 0234 - 510643 , 0733.667.316.

4. Beneficiar: S.C. EON MOLDOVA DISTRIBUTIE S.A. – Str. N. Titulescu, Nr.33, Bacau

5. Necesitatea executiei lucrarii

Lucrarea este determinată de necesitatea asigurării condițiilor de alimentare cu energie electrică a locuinței nou construite de dl. Tugui Ionel Daniel in Loc. Bacau, Str. Ghe. Hociung, Nr.33, Jud. Bacău.

6. Descrierea lucrarii

Situatia existenta:

In zona de amplasament a locuinței Dlui Tugui Ionel Daniel, la aproximativ 140 m se afla LEA 0,4 kV– stalpul nr. 14, tip SE10, circuit FB 172 din PTA 78 Bacau (20/0,4 kV, 250 kVA), construita pe stalpi din beton precomprimat vibrat tip SE 4 la sustinere si tip SE 10 la intindere, in colt si terminal.

Solutia adoptata:

Avand in vedere situatia energetica existenta in zona si caracteristicile energetice ale noului consumator, se impune extinderea rețele de distributie publica, extindere ce va fi realizata cu conductor torsadat NFA2X, cu sectiunea 50+3x50 mmp, in lungime totala de 140m, racordata la stalpul nr. 14, tip SE10, circuit FB 172 din PTA 78 Bacau (20/0,4 kV, 250 kVA).

Reteaua care se va extinde se va realiza pe stalpi de beton tip SE4 la sustinere si SE10 la intindere si terminal.

Solutia tehnica de racordare, conform ATR nr 1000462906/09.08.2013 consta in preluarea noului consum prin intermediul unui bransament subteran trifazat cu conductor NA2XY 3X25+16 mmp, in lungime de 15 m de la ultimul stalp al rețele proiectate pana la BMPT-d 40A, ce va fi montat pe suport independent betonat, la limita de proprietate.

Perioada de executie: 30 zile

Lucrari necesare a se executa pe tarif de racordare:

- LEA 0,4 KV 140 m;
- Bransament subteran trifazat 15 m;
- BMPT-d 40 A 1 buc.

La stabilirea solutiei s-au avut in vedere urmatoarele:

- realizarea condițiilor tehnice de funcționare a instalațiilor, asigurandu-se abaterile procentuale de tensiune in limitele admise si a curenților de scurtcircuit la capetele rețelei

de joasa tensiune care sa asigure protectia selectiva, prin arderea sigurantelor în posturile de transformare;

- asigurarea masurilor de protectie si siguranta prescrise de normativele in vigoare privind protectia impotriva tensiunilor de atingere si de pas si la scurtcircuit;

In planul de situatie sunt prezentate traseul si amplasamentul instalatiilor proiectate.

7. Categoria de lucrari si tipul constructiei

Lucrarile necesare a se executa fac parte din lucrarile tehnico-edilitare si se incadreaza in prevederile art.3a din Legea nr.50/1991.

8. Suprafete de teren ocupate

8.1. Regimul juridic

Instalatia proiectata este amplasata in localitatea Bacau, Str. Ghe. Hociung, Nr.33, in lungul strazii Ghe. Hociung, la limita proprietatilor, pe teren neproductiv ce apartine intravilanului Mun. Bacau, in conditiile respectarii prevederilor normativului PE 106/2003.

Execuția lucrărilor de amplasare a rețelei proiectate necesita ocuparea definitiva a 10,5 m² teren pe domeniul public, astfel:

- ocuparea definitiva a 3 m² teren de-a lungul drumului pentru fundatiile stalpilor liniei electrice aeriene (LEA) 0,4kV proiectata;
- ocuparea definitiva a 7 m² teren de-a lungul drumului pentru amplasarea cablului subteran 1 kV (bransament trifazat) proiectat;
- ocuparea definitiva a 0,5 m² teren pe domeniul public, la limita de proprietate a consumatorului Tugui Ionel Daniel, pentru amplasarea fundatiei blocului de masura;
- ocuparea temporara a 70 m² teren de-a lungul drumului de exploatare, pentru amplasarea conductoarelor LEA 0,4kV proiectata pe stalpi.

Dupa realizarea lucrarilor, amplasarea altor constructii sau instalatii se va realiza la distantele prevazute de normativele in vigoare.

8.2. Regimul economic

Pentru realizarea lucrarilor este necesara obtinerea certificatului de urbanism emis de Primaria Mun. Bacau.

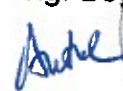
8.3. Regimul tehnic

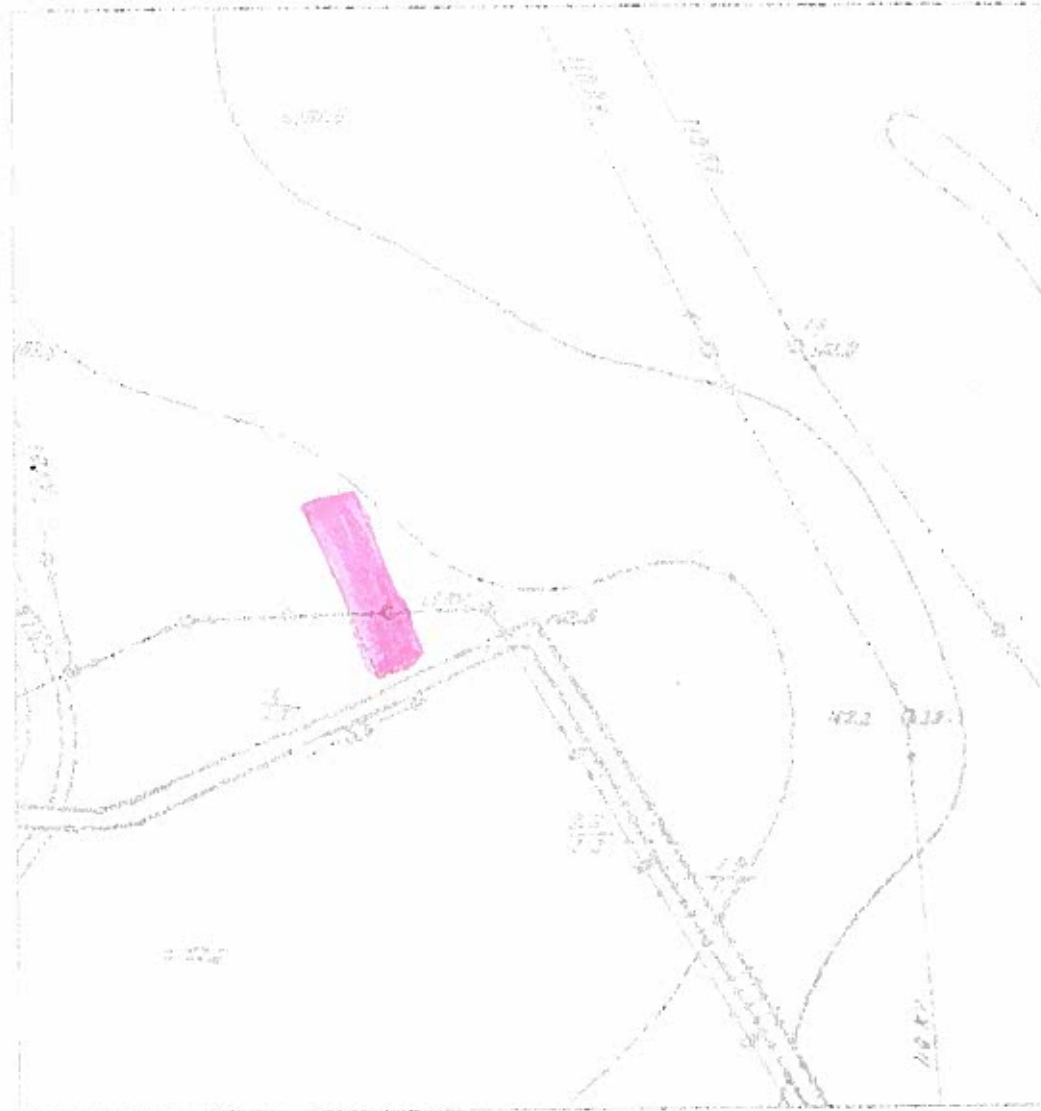
- Distanța conductoarelor pe verticala fata de sol este de minim 6 m la LEA 0,4 kV.
- Se respecta gabaritele si distantele de apropiere fata de constructii si alte instalatii prevazute de PE 106/2003.

INTOCMIT
ing. Mihaela Dospinescu



VERIFICAT
ing. Bogdan Antal





S.C. ELECTROPREST S.R.L. JL 11334/1996 RO899/912 MADAL STR. BVA.		DENUMIRE PROIECT: "ALIMENTARE ENERGIE ELECTRICA LOCUINTA "IUGUIONEL DANIEL" AMPLASAMENT: Loc. Bălcăuș, Strada nr. 33, Jud. Buzău Beneficiar: S.C. ZONA DOVAȘI TRONIE S.A.	
PLAN DE INCADRARE IN ZONA		Pagina 1	
NUMELE		ELECTROPREST S.R.L.	
Proiectat	Ing. Hristina Mircea	data: Sept. 2013	FAZA
Se proiecteaza	Ing. Bogdan Andrei	Scara: 1:500	C. 12
Verificat	Ing. Bogdan Andrei		

