



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757



SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 19.B. DIN 27.02.2014

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico- financiare ,buget, investiții și la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură.

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 49, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU,
RODICA-FLORENTINA TAMBA

RT/Ds.I-A-2/Ex.1

EXPUNERE DE MOTIVE

**de modificarea a HCL nr. 388 din 24.12.2013 privind aprobarea documentatiei tehnico – economice, faza studiu de fezabilitate, actualizat, pentu obiectivul de investitii :
„Baza sportiva - Sala Polivalenta a Sporturilor, Municipiul Bacau”**

Ca urmare a demersurilor initiate de Municipiul Bacau, pentru identificarea surselor de finantare necesare finalizarii obiectivului de investitii „Baza sportiva - Sala Polivalenta a Sporturilor, Municipiul Bacau”, a fost inaintat catre Compania Nationala de Investitii, studiul de fezabilitate actualizat si aprobat prin HCL nr. 388/24.12.2013.

Conform solicitarii formulate in adresa nr.892/14.02.2014, anexata si discutiilor purtate cu reprezentantii C.N.I, proiectantul a procedat la recalcularea restului de executat si diminuarea cotei de diverse si neprevazute de la 10% la 3%, astfel incat valoarea totala a investitiei sa se reduca pana la limita acceptata de catre C.N.I. Ajustarea indicatorilor economici tine seama de fondurile bugetare alocate C.N.I pentru aceasta categorie de investitie .

Conform devizului general intocmit la data de 25.02.2014, anexat, valoarea indicatorilor economici este de :

TOTAL : 93.540,148 mii lei cu TVA

C+M : 71.893,620 mii lei cu TVA

Mentionam ca indicatorii tehnici, raman nemodificati .

In acest sens, atasam noul grafic coordonator de realizare a investitiei, ce contine esalonarea cheltuielilor necesare realizarii obiectivului, pentru anii 2014 si 2015, in corelare cu noii indicatori economici, noul deviz general si anexele aferente numerotate de la 1.1 la 1.20.

Obiectivul mai sus mentionat face parte din Programul de investitii aprobat pe anul 2014.

Fata de cele prezentate , va rog sa aprobati proiectul de hotarare in forma propusa, cu asigurarea finantarii conform Programului de investitii aprobat pentru anul 2014.

**ROMANIA**
PRIMAR,
ROMEO STAVARACHE

PROIECT DE HOTARARE

de modificarea a HCL nr. 388 din 24.12.2013 privind aprobarea documentatiei tehnico – economice, faza studiu de fezabilitate, actualizat, pentru obiectivul de investitii : „Baza sportiva - Sala Polivalenta a Sporturilor, Municipiul Bacau”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere :

- Referatul Directiei Tehnice nr. 1340 / 26.02.2014;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau nr. 1341/ 26.02.2014;
- Raportul Compartimentului de resort nr. 1342/ 26.02.2014;
- Prevederile art. 44 (1) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Companiei Nationale de Investitii (C.N.I) nr.892/14.02.2014;
- HCL nr. 388 din 24.12.2013 privind aprobarea documentatiei tehnico – Economice, faza studiu de fezabilitate, actualizat, pentru obiectivul de investitii “Baza sportiva - Sala Polivalenta a Sporturilor, Municipiul Bacau”;
- HCL 31/20.02.2014 privind modificarea HCL nr. 388 din 24.12.2013 privind aprobarea documentatiei tehnico – economice, faza studiu de fezabilitate, actualizat, pentru obiectivul de investitii : „Baza sportiva - Sala Polivalenta a Sporturilor, Municipiul Bacau”;
- HCL 32/20.02.2014 privind aprobarea contributiei financiare a Municipiului Bacau la realizarea obiectivului de investitii : „Baza sportiva - Sala Polivalenta a Sporturilor, Municipiul Bacau”;
- Prevederile art. 47 si art. 117 lit. „a” din legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata și actualizată;

In temeiul art. 36 (2) lit. „b”, alineatul (4) lit. „d”, din Legea 215/ 2001 privind administratia publica locala republicata și actualizată;

HOTARASTE :

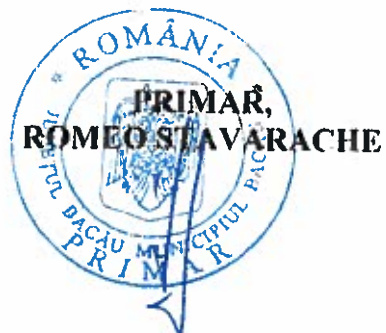
ART.1. – Se aproba modificarea Anexei nr.1 la HCL nr. 388/ 24.12.2013 privind aprobarea documentatia tehnico – economica faza. Studiu de Fezabilitate, actualizat, pentru obiectivul de investitii: „Baza sportiva - Sala Polivalenta a Sporturilor, Municipiul Bacau”, in sensul inlocuirii graficului coordonator de realizare a investitiei, devizului general si anexelor aferente numerotate de la 1.1 la 1.20, cu noul grafic coordonator de realizare a investitiei, deviz general si anexele aferente numerotate de la 1.1 la 1.20, constituite in Anexa 1, parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2. (1)- Se aproba inlocuirea Anexei nr. 2 la HCL nr. 388/ 24.12.2013 cu o noua Anexa nr. 2, parte integranta din prezenta hotarare, ce contine principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului prevazut la ART.1, cu o VALOARE TOTALA de **93.540,148 mii lei** (cu TVA) din care C+M de **71.893,620 mii lei** (cu TVA).

(2) Indicatorii tehnici ai investitiei raman nemodificati .

ART.3. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abroga prevederile HCL nr.31/20.02.2014.

ART.4. – Hotararea va fi comunicata Directiei Tehnice, Directiei Economice , Directiei Drumuri Publice si Directiei Administrare Baze Sportive din cadrul Primariei Municipiului Bacau, .



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție:
„Baza sportivă – Sala polivalentă a sporturilor”, din municipiul Bacău
în mii lei/mii Euro la cursul BNR 4,5101 Lei/Euro din data de 24.02.2014

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fărăTVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii Euro	Mii lei	Mii lei	Mii Euro
0	1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	495,387	109,839	118,893	614,280	136,201
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	-	-	-	-	-
Total CAPITOL 1		495,387	109,839	118,893	614,280	136,201
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	3.478,276	771,219	834,786	4.313,062	956,312
Total CAPITOL 2		3.478,276	771,219	834,786	4.313,062	956,312
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	23,700	5,255	5,688	29,388	6,516
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30,000	6,652	7,200	37,200	8,248
3.3	Proiectare și inginerie	3.283,363	728,002	788,007	4.071,370	902,723
	3.3.1. Proiect S.F.	58,500	12,971	14,040	72,540	16,084
	3.3.2. Proiect racord electric	80,000	17,738	19,200	99,200	21,995
	3.3.3. Proiect racord gaze	20,000	4,434	4,800	24,800	5,499
	3.3.4. Proiect deviere gaze	7,000	1,552	1,680	8,680	1,925
	3.3.5. Documentație avize (PSI, Poliție, Mediu, MAPN)	20,836	4,620	5,001	25,837	5,729
	3.3.6. Documentație tehnică autorizație construcție	31,254	6,930	7,501	38,755	8,593
	3.3.7. Documentație proiect tehnic	2.475,482	548,875	594,116	3.069,598	680,605
	3.3.8. Plan securitate și sănătate în muncă	1,431	0,317	0,343	1,774	0,393
	3.3.9. Detalii de execuție	331,411	73,482	79,539	410,950	91,118
	3.3.10. Caiet de sarcini + Documentație de licitație	122,449	27,150	29,388	151,837	33,666
	3.3.11. Documentație AS Build	120,000	26,607	28,800	148,800	32,993
	3.3.12. Expertiză tehnică	15,000	3,326	3,600	18,600	4,124
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-	-	-
3.5	Consultanță	44,426	9,850	10,662	55,088	12,214
3.6	Asistență tehnică	1.012,100	224,407	242,904	1.255,004	278,265
	3.6.1. Supraveghere tehnică	495,929	109,960	119,023	614,952	136,350
	3.6.2. Asistență tehnică	516,171	114,448	123,881	640,052	141,915
Total CAPITOL 3		4.393,589	974,167	1.054,461	5.448,050	1.207,967



18

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	52.676,696	11.679,718	12.642,407	65.319,103	14.482,850
	4.1.1. Ob. nr. 1 – Sala polivalentă de sport	52.109,400	11.553,935	12.506,256	64.615,656	14.326,879
	4.1.2. Ob. nr. 2 – Centrala termică	567,296	125,783	136,121	703,447	155,971
4.2	Montaj utilaje tehnologice					
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	6.195,796	1.373,760	1.486,991	7.682,787	1.703,463
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport					
4.5	Dotări	2.818,863	625,011	676,527	3.495,390	775,014
4.6	Active necorporale	-	-	-	-	-
Total CAPITOL 4		61.691,355	13.678,489	14.805,925	76.497,280	16.961,327
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	2.621,487	581,248	629,157	3.250,644	720,748
	5.1.1. Lucrări de construcții	1.328,367	294,532	318,808	1.647,175	367,566
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	1.293,120	286,716	310,349	1.603,469	357,813
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	753,723	167,119	0,000	753,723	0,000
	5.2.1 Comisioane, taxe și cote					
	5.2.1.1 Taxe I.S.C. – 0,80 %	463,830	102,842	0,000	463,830	102,842
	5.2.1.2 Taxe C.S.C. – 0,50 %	289,894	64,277	0,000	289,894	64,277
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 3%	2.101,758	466,011	504,422	2.606,180	577,854
Total CAPITOL 5		5.476,968	1.214,379	1.133,579	6.610,547	1.465,721
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	15,955	3,538	3,829	19,784	4,415
6.2	Probe tehnologice și teste	29,955	6,642	7,189	37,144	8,289
Total CAPITOL 6		45,910	10,179	11,018	56,928	12,622
TOTAL		75.581,486	16.758,273	17.958,663	93.540,148	20.740,150
din care C+M		57.978,726	12.855,308	13.914,894	71.893,620	15.940,582
TOTAL GENERAL		75.581,486	16.758,273	17.958,663	93.540,148	20.740,150
din care C+M		57.978,726	12.855,308	13.914,894	71.893,620	15.940,582

Leader asociere:
 SC. PRIENERG SRL Bacău
 Ing. Prisacaru Bogdan



Anexa nr. 1.1

Cap. 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului
Subcap. 1.2 - Amenajarea terenului

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
1.	Gard Beton U.M. 438	0	147.000,00	147.000,00	32.593,51
2.	Deviere rețea gaze	348.387,00	0	348.387,00	77.245,96
	Total (fără TVA)	348.387,00	147.000,00	495.387,00	109.839,00
	TVA (24%)	3.613,00	35.280,00	118.893,00	26.362,00
	Total subcapitol 1.2 (cu TVA)	432.000,00	182.280,00	614.280,00	136.201,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisăcaru Bogdan



Cap.2 Amenajări pentru asigurarea utilităților

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
2.1	Racord electric	0	2.200.000,00	2.200.000,00	487.794,00
2.2	Racord gaze	0	31.076,00	31.076,00	6.890,00
2.3	Racord apă	0	66.930,00	66.930,00	14.840,00
2.4	Racord canalizare	0	1.180.270,00	1.180.270,00	261.695,00
	Total (fără TVA)	0	3.478.276,00	3.478.276,00	771.219,00
	TVA (24%)	0	834.786,00	834.786,00	185.093,00
	Total subcapitol 2.1. (cu TVA)	0	4.313.062,00	4.313.062,00	956.312,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisacaru Bogdan



#9

Anexa nr. 1.3

Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică – centralizator

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
3.1	Studii de teren	23.700,00	0	23.700,00	5.255,00
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30.000,00	0	30.000,00	6.652,00
3.3	Proiectare și inginerie	3.041.489,00	340.000,00	3.283.363,00	728.363,00
3.5	Consultanță	44.426,00	0	44.426,00	9.850,00
3.6	Asistență tehnică	0	1.012.100,00	1.012.100,00	224.407,00
	Total (fără TVA)	3.041.489,00	1.352.100,00	4.393.589,00	974.167,00
	TVA (24%)	729.957,00	324.504,00	1.054.461,00	233.800,00
	Total capitol 3. (cu TVA)	3.771.446,00	1.676.604,00	5.448.050,00	1.207.967,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisacaru Bogdan



Anexa nr. 1.4

Subcap. 3.1. – Studii de teren

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
1	Studii de teren	23.700,00	0	23.700,00	5.255,00
	Total (fără TVA)	23.700,00	0	23.700,00	5.255,00
	TVA (24%)	5.688,00	0	5.688,00	1.261,00
	Total subcapitol 3.1. (cu TVA)	29.388,00	0	29.388,00	6.516,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisacaru Bogdan



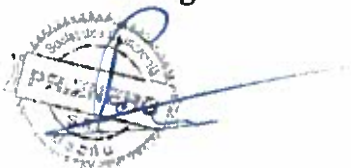
Anexa nr. 1.5

Subcap. 3.2. – Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
1	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30.000,00	0	30.000,00	6.652,00
	Total (fără TVA)	30.000,00	0	30.000,00	6.652,00
	TVA (24%)	7.200,00	0	7.200,00	1.596,00
	Total subcapitol 3.2. (cu TVA)	37.200,00	0	37.200,00	8.248,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisacaru Bogdan



Anexa nr. 1.6

Subcap. 3.3. – Proiectare și inginerie

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
1	Proiect S.F.	58.500,00	0	58.500,00	12.971,00
2	Proiect racord electric	0	80.000,00	80.000,00	17,738
3	Proiect racord gaze	0	20.000,00	20.000,00	4,434
4	Proiect deviere gaze	7.000,00	0	7.000,00	1,552
5	Documentație avize	20.836,00	0	20.836,00	4,620
6	Documentație tehnică autorizație construcție	31.254,00	0	31.254,00	6,930
7	Documentație proiect tehnic	2.457.482,00	0	2.457.482,00	548,875
8	Plan securitate și sănătate în muncă	1.431,00	0	1.431,00	0,317
9	Detalii execuții	331.411,00	0	331.411,00	73,482
10	Caiet de sarcini + Documentație de licitație	2.449,00	120.000,00	122.449,00	27,150
11	Documentație AS Build	0	120.000,00	120.000,00	26,607
12	Expertiza tehnică	15.000,00	0	15.000,00	3,326
	Total (fără TVA)	2.943.363,00	340.000,00	3.283.363,00	728.002,00
	TVA (24%)	706.407,00	81.600,00	788.007,00	174.721,00
	Total subcapitol 3.3. (cu TVA)	3.649.770,00	421.600,00	4.071.370,00	902.723,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
 Ing. Prisacaru Bogdan



Anexa nr. 1.7

Subcap. 3.5. – Consultanță

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
1	Consultanță	44.426,00	0	44.426,00	9.850,00
	Total (fără TVA)	44.426,00	0	44.426,00	9.850,00
	TVA (24%)	10.662,00	0	10.662,00	2.364,00
	Total subcapitol 3.5. (cu TVA)	55.088,00	0	55.088,00	12.214,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisacaru Bogdan



Anexa nr. 1.8

Cap.3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică
Subcap. 3.6. – Asistență tehnică

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
1	Asistența tehnică din partea proiectantului	0	495.929,00	495.929,00	109.960,00
2	Dirigenție de santier	0	516.171,00	516.171,00	114.448,00
	Total (fără TVA)	0	1.012.100,00	1.012.100,00	224.407,00
	TVA (24%)	0	242.904,00	242.904,00	53.858,00
	Total subcapitol 3.6. (cu TVA)	0	1.255.004,00	1.255.004,00	278.265,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisecaru Bogdan



Anexa nr. 1.9

Cap.4 Cheltuieli pentru investiția de bază – centralizator

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
4.1	Construcții și instalații	2.648.056,00	50.028.640,00	52.676.696,00	14.482.850,00
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0	6.195.796,00	6.195.796,00	1.703.463,00
4.4	Utilaj fără montaj și echipamente cu montaj	0	0	0	0
4.5	Dotări	0	2.818.863,00	2.818.863,00	775.014,00
	Total (fără TVA)	2.648.056,00	59.043.299,00	61.691.355,00	13.678.789,00
	TVA (24%)	625.533,00	14.086.945,00	14.805.925,00	3.282.538,00
	Total capitol 4. (cu TVA)	3.283.589,00	72.782.553,92	76.497.280,00	16.961.327,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisacaru Bogdan



Anexa nr. 1.10

Subcap. 4.1. – Construcții și instalații

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
1	Obiect 1 – Sala Polivalenta a Sporturilor (SPS)	2.516.090,00	49.593.310,00	52.109.400,00	11.553.935,00
2	Obiect 2 – centrală termica (CT)	131.966,00	435.330,00	567.296,00	125.783,00
	Total (fără TVA)	2.648.056,00	50.028.640,00	52.676.696,00	11.679.718,00
	TVA (24%)	635.533,00	12.006.874,00	12.642.407,00	2.803.132,00
	Total subcapitol 4.1. (cu TVA)	3.283.589,00	62.035.514,00	65.319.103,00	14.482.850,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisacari Bogdan



17

Subcap. 4.2. – Montaj utilaje tehnologice

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
1	Montaj utilaje tehnologice	0	0	0	0
	Total (fără TVA)	0	0	0	0
	TVA (24%)	0	0	0	0
	Total subcapitol 4.2. (cu TVA)	0	0	0	0

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisacaru Bogdan



Anexa nr. 1.12

Subcap. 4.3. – Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0	6.195.796,00	6.195.796,00	1.373.760,00
	Total (fără TVA)	0	6.195.796,00	6.195.796,00	1.373.760,00
	TVA (24%)	0	1.486.991,00	1.486.991,00	329.702,00
	Total subcapitol 4.3. (cu TVA)	0	7.682.787,00	7.682.787,00	7.703.462,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisacaru Bogdan



Anexa nr. 1.13

Subcap. 4.5. – Dotări

În lei și euro, la cursul BNR de 4.5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
1	Dotări	0	2.818.863,00	2.818.863,00	625.011,00
	Total (fără TVA)	0	2.818.863,00	2.818.863,00	625.011,00
	TVA (24%)	0	625.011,00	625.011,00	150.003,00
	Total subcapitol 4.5. (cu TVA)	0	3.495.390,00	3.495.390,00	775.014,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prîsăcaru Bogdan



Anexa nr. 1.14

Cap.5 Alte cheltuieli

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
5.1	Organizare de șantier	955.469,00	1.666.018,00	2.621.487,00	581.248,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	753.723,00	753.723,00	167.119,00
5.3	Diverse și neprevăzute (3%)	0	2.101.758,00	2.101.758,00	466.422,00
	Total (fără TVA)	955.469,00	4.521.499,00	5.476.968,00	1.214.379,00
	TVA (24%)	229.313,00	904.266,00	1.133.579,00	251.342,00
	Total capitol 5. (cu TVA)	1.184.782,00	5.425.765,00	6.610.547,00	1.465.721,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisacaru Bogdan



Anexa nr. 1.15

Subcap. 5.1. – Organizare de șantier

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
1	Lucrări de construcții	764.925,00	563.442,00	1.328.367,00	294.532,00
2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	190.544,00	1.102.576,00	1.293.120,00	286.716,00
	Total (fără TVA)	955.469,00	1.666.018,00	2.621.487,00	581.248,00
	TVA (24%)	229.313,00	399.844,00	629.157,00	139.500,00
	Total subcapitol 5.1. (cu TVA)	1.184.782,00	2.065.862,00	3.250.644,00	720.748,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisăcaru Bogdan



Anexa nr. 1.16

Subcap. 5.2. – Comisioane, cote, taxe, costul creditului

În lei și euro, la cursul BNR de 4.5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
1	Taxa aferentă ISC (0,8%)	0	463.830,00	463.830,00	102.842,00
2	Taxa aferentă CSC (0,5%)	0	289.894,00	289.894,00	64.277,00
	Total (fără TVA)	0	753.723,00	753.723,00	167.119,00
	TVA (24%)	0	0	0	0
	Total subcapitol 5.2. (cu TVA)	0	753.723,00	753.723,00	167.119,00

Leader asociere:
 SC. PRIENERG SRL Bacău
 Ing. Prisacaru Bogdan



Anexa nr. 1.17

Subcap. 5.3. – Cheltuieli diverse și neprevăzute

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
1	Diverse și neprevăzute (3%)	0	2.101.758,00	2.101.758,00	466.011,00
	Total (fără TVA)	0	2.101.758,00	2.101.758,00	466.011,00
	TVA (24%)	0	504.422,00	504.422,00	111.843,00
	Total subcapitol 5.3. (cu TVA)	0	2.606.180,00	2.606.180,00	577.854,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisacaru Bogdan



24

Anexa nr. 1.18

Cap.6 Cheltuieli cu darea în exploatare

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	15.955,00	15.955,00	3.538,00
6.2	Probe tehnologice	0	29.955,00	29.955,00	6.642,00
	Total (fără TVA)	0	45.910,00	45.910,00	10.179,00
	TVA (24%)	0	11.018,00	11.018,00	2.443,00
	Total capitol 6. (cu TVA)	0	56.928,00	56.928,00	12.622,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisacaru Bogdan



Anexa nr. 1.19

Subcap. 6.1. – Pregătirea personalului de exploatare

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
1	Pregătirea personalului de exploatare	0	15.955,00	15.955,00	3.538,00
	Total (fără TVA)	0	15.955,00	15.955,00	3.538,00
	TVA (24%)	0	3.829,00	3.829,00	849,00
	Total subcapitol 6.1. (cu TVA)	0	19.784,00	19.784,00	4.387,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisacaru Bogdan



Anexa nr. 1.20

Subcap. 6.2. – Probe tehnologice

În lei și euro, la cursul BNR de 4,5101 lei/euro din data de 25.02.2014

Nr. crt.	Denumire	Valoare pe categorii de lucrări			
		Lucrări executate	Rest de executat	Total lucrări	
		Lei	Lei	Lei	Euro
0	1	2	3	4	5
1	Probe tehnologice	0	29.955,00	29.955,00	6.642,00
	Total (fără TVA)	0	29.955,00	29.955,00	6.642,00
	TVA (24%)	0	7.189,00	7.189,00	1.594,00
	Total subcapitol 6.2. (cu TVA)	0	37.144,00	37.144,00	8.236,00

Leader asociere:
SC. PRIENERG SRL Bacău
Ing. Prisacaru Bogdan



**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitie, faza Studiu de fezabilitate, actualizat :
„Baza sportiva - Sala Polivalenta a Sporturilor, Municipiul Bacau”**

1. Valoarea totala a investitiei (inclusiv TVA)

Denumire obiectiv	Valoare totala (mii lei)	Valoare C+M (mii lei)
„Baza sportiva - Sala Polivalenta a Sporturilor, Municipiul Bacau”	93.540,148	71.893,620

2. Durata de executie : 22 luni

3. Suprafata construita a Salii Polivalente : 8.528,85 mp


**PRIMAR,
ROMEO STAVARACHE**

**DIRECTOR EXECUTIV
CRISTINA BUZDUGAN**



AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre de modificarea a HCL nr. 388 din 24.12.2013 privind aprobarea documentatiei tehnico – economice, faza studiu de fezabilitate, actualizat, pentru obiectivul de investitii : „Baza sportiva - Sala Polivalenta a Sporturilor, Municipiul Bacau”

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederilor art. 44 (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art. 44 Aprobarea proiectelor de investitii publice locale

(1) Documentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative.

- Prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederilor art. 47 si art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată, care precizează:

Art. 47 Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar. În cazul în care președintele de ședință lipsește sau refuză să semneze, hotărârea consiliului local se semnează de 3-5 consilieri locali.

Art. 117 Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean.

- Prevederilor art. 36 (2) lit. « b » și alin. (4) lit. «d», din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și modificată, care precizează:

Art. 36 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

- și-l avizăm favorabil.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

ȘEF SERVICIU
CORNELIU GAVRILESCU

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
ADMINISTRATOR PUBLIC
DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTIA TEHNICA
Nr. 1342 / 26.02.2014

RAPORT

**AL COMPARTIMENTELOR DE RESORT DIN CADRUL
APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI
la proiectul de hotarare
de modificarea a HCL nr. 388 din 24.12.2013 privind aprobarea documentatiei tehnico –
economice, faza studiu de fezabilitate, actualizat, pentu obiectivul de investitii :
„Baza sportiva - Sala Polivalenta a Sporturilor, Municipiul Bacau”**

Indicatorii tehnico-economici supusi aprobarii au fost intocmiti in conformitate cu normativele si legislatia in vigoare iar finantarea obiectivului va fi asigurata conform Programului de investitii aprobat pentru anul 2014, motiv pentru care avizam favorabil proiectul de hotarare in forma propusa.

ADMINISTRATOR PUBLIC
LEONARD PADUREANU

DIRECTOR EXECUTIV
VINERICA CLEMENTINA

DIRECTOR EXECUTIV
CRISTINA BUZDUGAN

ROMANIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
DIRECTIA TEHNICA
SERVICIUL TEHNIC INVESTITII
Nr. 1340 / 26.02.2014

APROBAT
PRIMAR
ROMEO STAVARACHE

REFERAT

de modificarea a HCL nr. 388 din 24.12.2013 privind aprobarea documentatiei tehnico – economice, faza studiu de fezabilitate, actualizat, pentru obiectivul de investitii : „Baza sportiva - Sala Polivalenta a Sporturilor, Municipiul Bacau”

Ca urmare a demersurilor initiale de Municipiul Bacau, pentru identificarea surselor de finantare necesare finalizarii obiectivului de investitii „Baza sportiva - Sala Polivalenta a Sporturilor, Municipiul Bacau”, a fost inaintat catre Compania Nationala de Investitii, studiul de fezabilitate actualizat si aprobat prin HCL nr. 388/24.12.2013.

Conform solicitarii formulate in adresa nr.892/14.02.2014, anexata si discutiilor purtate cu reprezentantii C.N.I, proiectantul a procedat la recalcularea restului de executat si diminuarea cotei de diverse si neprevazute de la 10% la 3%, astfel incat valoarea totala a investitiei sa se reduca pana la limita acceptata de catre C.N.I. Ajustarea indicatorilor economici tine seama de fondurile bugetare alocate C.N.I pentru aceasta categorie de investitie .

Conform devizului general intocmit la data de 25.02.2014, anexat, valoarea indicatorilor economici este de :

TOTAL : 93.540,148 mii lei cu TVA

C+M : 71.893,620 mii lei cu TVA

Mentionam ca indicatorii tehnici, raman nemodificati .

In acest sens, atasam noul grafic coordonator de realizare a investitiei, ce contine esalonarea cheltuielilor necesare realizarii obiectivului, pentru anii 2014 si 2015, in corelare cu noii indicatori economici, noul deviz general si anexele aferente numerotate de la 1.1 la 1.20.

Obiectivul mai sus mentionat face parte din Programul de investitii aprobat pe anul 2014.

In conformitate cu art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, actualizata, propunem promovarea proiectului de hotarare privind modificarea HCL nr. 388 din 24.12.2014, privind aprobarea documentatiei tehnico – economice, faza studiu de fezabilitate, actualizat, pentru obiectivul de investitii : „Baza sportiva - Sala Polivalenta a Sporturilor, Municipiul Bacau” .

**DIRECTOR EXECUTIV
CRISTINA BUZDUGAN**

**SEF SERVICIU
Romica Chindrus**

**SERVICIU TEHNIC INVESTITII
Mihaela Ionesi**

N.I. COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII S.A.



Catre

Primaria Municipiului Bacau

In atentia domnului Primar , ROMEO STAVARACHE

Referitor: Finalizare obiectiv de investitii "Sala Polivalentă a Sporturilor"
Municipiul Bacau

S.C. "C.N.I." S.A.	
INTRAȚIE TESIUE	Nr. 230
Ziua 14	Luna 02
Anul 2014	
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU	
Nr.	19850
din	17.02.2014

Avand in vedere documentatia tehnico-economica transmisa de dvs. aferenta finalizarii obiectivului de investitii sus mentionat, si urmare a analizei acesteia din partea specialistilor CNI SA si a discutiilor avute cu reprezentatii institutiei dvs., va comunicam urmatoarele:

- Se impune revizuirea costului total al investitiei in sensul diminuarii acestuia si refacerea in cel mai scurt timp a documentatiilor aferente;
- Fondurile bugetare alocate CNI SA pentru acest program de investitii precum si prognoza anilor urmasori, impune aceasta ajustare a costurilor totale necesare pentru finalizarea investitiei si participarea Primariei Municipiului Bacau cu o cota de cofinantare de 30%.

Pentru demararea de catre CNI SA a procedurilor privind promovarea si aprobarea Indicatorilor tehnico-economici pana la nivel de Hotarare de Guvern, va rugam sa ne transmiteti documentatiile necesare actualizate, Hotararea Consiliului Local de aprobare a valorii actualizate totale a investitiei, precum si Hotararea Consiliului Local de aprobare a cotei de cofinantare asigurate.

Cu stima,

Director General
Manuela Iulia Patrascioiu

