



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

## Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017  
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849  
Fax: (+40) 234 588757



### SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 18 DIN 25.09.2013

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico - financiare, buget, investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică, la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, sport și ocrotirea monumentelor istorice, protecția mediului și reconstrucție ecologică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 49, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,  
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU,  
RODICA-FLORENTINA TAMBA

RT/Ds.I-A-2/Ex.1

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra unui imobil situat în Bacău din domeniul privat al statului și din administrarea Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, în domeniul public al municipiului Bacău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Bacău**

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații ne aduce la cunoștință prin adresa nr. 4527/ 19.09.2013, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău cu nr. 38045/ 23.09.2013, faptul că intenționează să ne transmită cu titlu gratuit dreptul de proprietate asupra imobilului situat în Bacău, strada Cornișa Bistriței, nr. 25, sc. A, ap. 43.

Imobilul face parte din patrimoniul privat al statului, raportat la faptul că a fost dobândit din venituri proprii extrabugetare de Regia Autonomă „Inspectoratul General al Radiocomunicațiilor”, instituție publică reorganizată succesiv, actualmente Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații.

După preluarea imobilului din domeniul privat al statului și din administrarea Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, în domeniul public al municipiului Bacău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Bacău, acesta va fi introdus în fondul locativ al municipiului Bacău.

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații va face toate demersurile necesare pentru emiterea unei hotărâri de guvern în sensul celor prezentate anterior.

Față de cele prezentate, vă rog să aprobați proiectul de hotărâre în forma propusă.

  
**PRIMAR**  
**ING. ROMEO STAVARACHE**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra unui imobil situat în Bacău din domeniul privat al statului și din administrarea Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, în domeniul public al municipiului Bacău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Bacău**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU**

**Având în vedere :**

- Adresa nr. 4527/ 19.09.2013 înregistrată la Primăria Municipiului Bacău cu nr. 38045/ 23.09.2013 înaintată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații;

- Referatul nr. 78278/ 25.09.2013 al Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari;

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău nr. 7194 din 25.09.2013;

- Raportul compartimentului de resort nr. 7195 din 25.09.2013;

- Prevederile art. 860 alin. (3) și ale art. 863 alin. (1), lit. „e” din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată;

- Prevederile art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

- Prevederile art. 47 și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „c” din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și actualizată:

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**ART. 1 – Se aprobă transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilului situat în Bacău, strada Cornișa Bistriței, nr. 25, sc. A, ap. 43 cu o suprafață construită de 60,90mp, înscris în Cartea funciară la nr.20307/1993, din domeniul privat al statului și din administrarea Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, în domeniul public al municipiului Bacău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Bacău.**

**ART. 2 – Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații va demara procedurile pentru emiterea unei hotărâri de guvern.**

**ART. 3 – Hotărârea va fi comunicată Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari și Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații.**

**ING. ROMEO STAVARACHE**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
SERVICIUL JURIDIC ȘI APLICAREA LEGILOR PROPRIETĂȚII

**AVIZ DE LEGALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra unui imobil situat în Bacău din domeniul privat al statului și din administrarea Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, în domeniul public al municipiului Bacău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Bacău**

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederilor art. 860 alin. (3) și ale art. 863 alin. (1), lit. „e” din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată, care precizează:

**Art. 860 (3)** Bunurile care formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului sau a unităților administrativ-teritoriale potrivit unei legi organice nu pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale sau invers decât ca urmare a modificării legii organice. În celelalte cazuri, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale și invers se face în condițiile legii.

**Art. 863 (1)** Dreptul de proprietate publică se dobândește:

e) prin transferul unui bun din domeniul privat al statului în domeniul public al acesteia sau din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia, în condițiile legii;

- Prevederilor art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, care precizează:

**Art. 9 (1)** Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului.

- Prevederilor art. 47 și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată, care precizează:

**Art. 47** Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar. În cazul în care președintele de ședință lipsește sau refuză să semneze, hotărârea consiliului local se semnează de 3-5 consilieri locali.

**Art. 117** Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean;

- Dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată, care precizează:

**Art. 36 (2)** Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

e) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

- și-l avizăm favorabil

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU  
CORNELIU GAVRILESCU



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU  
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
SERVICIUL ADMINISTRAREA ȘI INVENTARIEREA PATRIMONIULUI  
FOND LOCATIV ȘI ÎNDRUMARE ASOCIAȚII DE PROPRIETARI**

**Raport**

**al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra unui imobil situat în Bacău din domeniul privat al statului și din administrarea Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, în domeniul public al municipiului Bacău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Bacău**

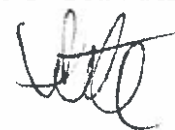
Proiectul de hotărâre privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra unui imobil situat în Bacău din domeniul privat al statului și din administrarea Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, în domeniul public al municipiului Bacău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Bacău, respectă prevederile art. 860 alin. (3), ale art. 863 alin. (1), lit. „e” din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată precum și ale Legii nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată.

In sensul celor arătate mai sus, avizăm favorabil acest proiect de hotărâre.

**VICEPRIMAR,  
ȘUȘTAC MIHAI**



**ȘEF SERVICIU,  
PIRCU GAVRIL**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU  
S.A.I.P.F.L.I.A.P.  
NR. 78278/25.09.2013

APROBAT  
PRIMAR  
Ing. ROMEO STAVARACHE



**REFERAT**

Având în vedere prevederile art.9 alin.1 din Legea nr.213/1998, cu modificările și completările ulterioare, privind bunurile proprietate publică, ale art.860, 863 din Codul civil, adresa nr. 4522/19.09.2013 primită de la Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, propunem:

- ***promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al municipiului Bacău privind acceptul transmiterii cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilului – apartament situat în Bacău, str. Cornișa Bistriței nr.25 scara A, apartament 43, cu o suprafață construită de 60,90mp, înscris în Cartea funciară la nr.20307/1993 din domeniul privat al statului și administrarea Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații în domeniul public al municipiului Bacău și administrarea Consiliului Local al municipiului Bacău.***

În baza acestei hotărâri, Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații va face toate demersurile pentru a emitea unei hotărâri de guvern în acest sens.

Anexăm :

- act de proprietate
- fișa bunului imobil, releveu, plan de încadrare în zonă, memoriu tehnic;
- adresa Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații.

Față de cele prezentate, vă rog dispuneți.

**ȘEF SERVICIU**  
**Ing. GAVRIL PIRCU**



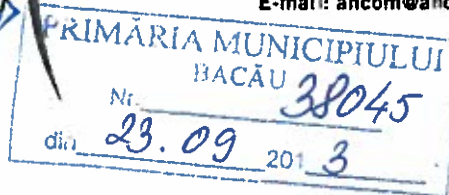
N.D./N.D.  
DS.III-A-1; EX.2

*J. Calaga*  
*Proiect HCL*

# ANCOM

Autoritatea Națională pentru Administrare  
și Reglementare în Comunicații

Direcția Regională Iași  
Stradela Moara de Vânt nr. 34 A, 700376 Iași, România  
Telefon: 0372 845 214. Fax: 0232 219 338  
E-mail: ancom@ancom.org.ro. Website: www.ancom.org.ro



*de secretar*  
*Agent HCL*  
*nu*

**CĂTRE : Primăria Bacău**  
**Strada Mărășești, nr.6, Bacău**

**Subiect – oportunitatea preluării cu titlu gratuit a unui imobil**

Subscrisa Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, denumită ANCOM, autoritate publică înființată prin OUG nr.22/2009, vă aducem la cunoștință intenția noastră de a transmite cu titlu gratuit dreptul de proprietate asupra imobilului situat în Bacău, strada Cornișa Bistriței, nr.25, sc.A, ap.43, din domeniul privat al statului și din administrarea Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, în domeniul public al municipiului Bacău și în administrarea Consiliului Local al municipiului Bacău.

Imobilul face parte din patrimoniul privat al statului, raportat la faptul că a fost dobândit din venituri proprii extrabugetare de Regia Autonomă "Inspectoratul General al Radiocomunicațiilor", instituție publică reorganizată succesiv, actualmente Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații.

În temeiul art. 863, alin.(1), lit. e) Cod civil, dreptul de proprietate publică se dobândește prin transferul unui bun din domeniul privat al statului în domeniul public al acestuia, în condițiile prevăzute de dispozițiile art.8, alin(1) din LEGEA nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică.

În măsura în care apreciați ca oportună propunerea noastră, vă rugăm să emiteți o hotărâre de consiliu local prin care să vă exprimați acceptul cu privire la această preluare și să acordați bunului ulterior preluării destinația de uz sau interes public.

Anexăm în copie actele care fac dovada proprietății asupra imobilului.

**Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații**

**PREȘEDINTE**  
**Marius Cătălin MARINESCU**

*10*

Consilier juridic  
**Cristian Bogdan PAL**

*[Signature]*

13

CONTRACT DE VINZARE

Intre subsemnatii: Moraru George, Moraru Elena, soți, domiciliati în Bacău str C. Bistrița nr 25 sc A ap 43 jud Bacău în calitate de vânzatori și R.A. INSPECTORATUL GENERAL AL RADIO COMUNICATIILOR Bucuresti, reprezentată de d-nul Grigore Dan, din Iasi str C. Negri nr 12 bl G3 ap 31 jud Iasi, conform delegației nr. 401/3982/93, în calitate de cumpărător. a intervenit prezentul contract de vânzare cumpărare:

Noi cei doi vânzatori vindem R.A. INSPECTORATUL GENERAL AL RADIO COMUNICATIILOR Bucuresti, apartamentul proprietatea noastră situat în Bacău str C. Bistrița bl 25 sc A ap 43 jud Bacău, compus din 2 camere și dependințe, cu vecinii: conform schiței anexă care face parte integrantă din prezentul contract de vânzare cumpărare.

Împreună cu apartamentul transmitem asociației cumpărătoare și dreptul de coproprietate asupra părților din imobil care prin natura sau destinația lor sînt în folosința comună a tuturor locatarilor, iar în temeiul art 15 din decretul lege 61/90 se transmite și dreptul de folosință asupra terenului aferent, indiviz cu plata unei taxe anuale conform deciziei organului de stat competent, sau la cererea sîbînditoare se vor aplica dispozițiile legii 18/91.

Apartamentul ce se înstrăinează a fost cumpărat de noi vânzătorii de la RAAIFLET Bacău, conform contractului de vânzare cumpărare nr. 15494/92, în posesia căruia am intrat la 2405-1993, conform procesului verbal nr. 3952/93, ambele fiind transcrise sub nr. 12831 din 21.06.1993 la Notariatul de stat județean Bacău.

Valoarea apartamentului, care a fost achitat integral conform adeverinței RAAIFLET Bacău nr. 8027/11.10.1993, este de 109.089 lei.

Prețul acestei vânzări pe care noi vânzătorii l-am primit de la asociația cumpărătoare, mai înainte de autentificarea prezentului contract, este de 3.000.000 (trei milioane) lei, urmînd ca dobînditoarea să intre în stăpînirea de drept și de fapt asupra apartamentului, începînd de azi data încheierii și autentificării prezentului contract.

Noi vânzătorii declarăm că apartamentul ce l înstrăinăm nu este sechestrat, confiscat, sau scos din circuitul civil situație care rezultă din certificatele de sarcină nr. 45989/93 eliberat de Adm fin Bacău și 65449/93 eliberat de Not jud Bacău, înțelegînd să garantăm pe asociația cumpărătoare de orice evicțiune s-ar ivi în legătură cu acest apartament.

Eu Grigora DAN cumpăr în numele R.A. INSPECTORATUL GENERAL AL RADIO COMUNICATIILOR Bucuresti, apartamentul descris mai sus, cu prețul indicat, am luat cunoștință despre situația faptică și juridică a apartamentului, pentru care s-a plătit prețul, și fac această dobîndire în cunoștință de cele relatate mai sus, cu care sînt de acord, fără nici o altă formalitate.

Redactat și dactilografiat în 7 exemplare, azi 28.X.1993 la Notariatul de stat județean Bacău.

VINZATORI

*Moraru George*  
*Moraru Elena*

CUMPARATOARE,  
prin reprezentant

*Grigore Dan*



ROMANIA  
NOTARIATUL DE STAT JUDECIAN BACAU

INCHIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 24620  
Anul 1993 Luna oct. Zius 28

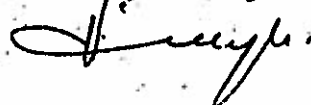
In fata mea Filip Gelu, noter sef, s-ai prezentat:  
Moraru Gheorghe domiciliat in Bacau str. C. Bistrita nr 25 sc A ap 43 jud Bacau, identificat cu BI serie DK nr. 088112/89 Mil Bacau  
Moraru Elena, cu acelaasi domiciliu, cu BI serie DK nr. 089540/89 Mil Bacau  
Grigore Dan domiciliat in Iasi str. C. Negri nr. 12 bl G3 ap 31 jud Iasi, cu BI serie DK nr 817067/89 Mil Iasi, care cu consimtit la autentificarea prezentului act si au semnat toate exemplarele sale.  
In temeiul art. 4 lit a, b si m din Dat 377/1960  
SE AUTENTIFICA SI SE VA TRANSCRIE PREZENTUL ACT  
S-a taxat cu 480.550 lei prin chit. 67540 . . . /93  
CHC Bacau

NOTAR SEF,

S-a transofis sub nr- 20307 din 28.10.1993 dreptul de proprietate asupra apartamentului in fav. dobinditoarei.

Scutit taxa  
S-a notat sub nr- 20308 /93 contribuirea terenului in folosinta dobinditoarei.  
S-a taxat cu 400 lei prin chit. 67542 . . . /93 CHC Bacau

Secretar principal



MC/

# PLAN INCADRARE IN ZONA

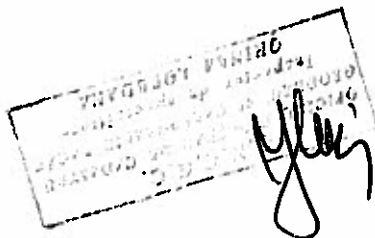
SC 1:5000

L-35-14-B-d.



AMPLASAMENT STUDIAT

NR. CADASTRAL AL BUNULUI IMOBIL 53/A;43



# MEMORIU TEHNIC

1. Denumirea lucrării : Executarea măsurătorilor și întocmirea documentației cadastrale tehnice necesară înscrierii cu caracter nedefinitiv în Cartea Funciară.  
Nr. 81 din Registrul de lucrări.
2. Beneficiarul lucrării : INSPECTORATUL GENERAL AL COMUNICĂȚIILOR  
STR. CORNIȘA BISTRĂȚA B1.25 ScA E9 Ap.43 RA.
3. Executantul lucrării : Ing. Pintilie Costinel Autorizație nr. BC018
4. Obiectul lucrării :

Nr. Bloc	Scara	Etaj	Ap.	Nr. camere	
25	A	9	43	2	

5. Scopul lucrării : Înscrierea în Cartea Funciară
6. Amplasamentul bunului imobil : BLOC 25
7. Situația juridică a imobilului în Cartea Funciară veche :  
Este înscris la Judecătoria sub nr. 20307/1993
8. Operațiuni topo-cadastrale efectuate :  
S-a măsurat apartamentul , casa scării și tronsonul de bloc cu ruleta.

ONCCG OFICIUL JUDEȚEAN DE CADASTRU, GEODEZIE ȘI CARTOGRAFIE IACĂU Nr. înreg. <u>11.203</u> data <u>27.11.2000</u> Ing VERIFICAT ȘI RECEPTIONAT : Inspector, Loradana Ghinea
---

*[Signature]*





# PLAN INCADRARE IN ZONA

SC 1:5000

L-7557-6-d



AMPLASAMENT STUDIAT

NR. CADASTRAL AL BUNULUI IMOBIL

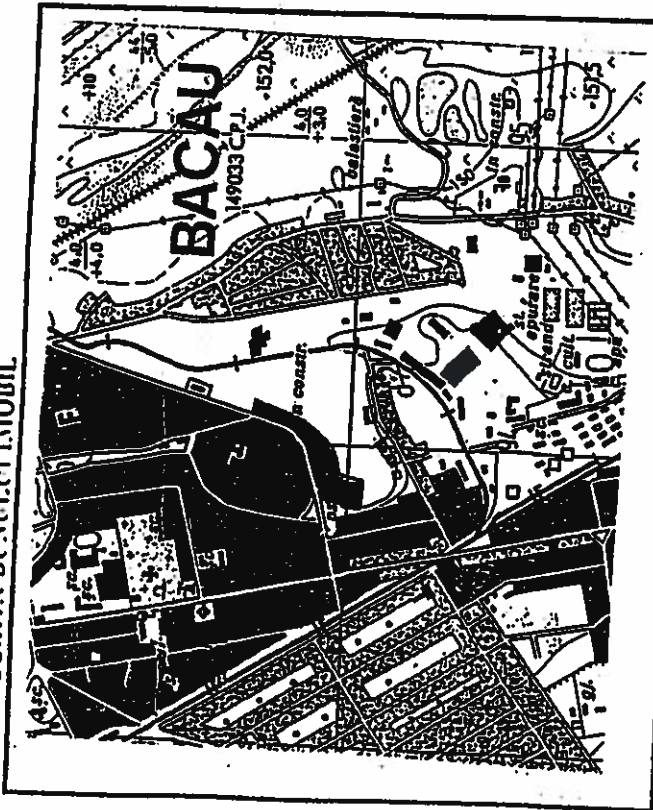
**FISA BUNULUI IMOBIL**  
**STR. COENIST BISTRITA, BACAU**  
**BL. 25 SC. A-5-9 AP. Y3**

Judetul BACAU  
 Teritoriul administrativ MUNICIPIUL BACAU  
 Cod SIRUTA 20304  
 Cod intravilan 2

Seciune plan/nomenclator L-35-54-B-2  
 Nr. sector cadastral  
 Nr. cadastral al bunului imobil  
 Nr. carte funciara

*B3/K, Y3*

**SCIITA BUNULUI IMOBIL**



**A. DATE REFERITOARE LA TEREN**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Cod-grup destinatie	Suprafata din masuratori (mp)	Clasa de calitate	Zona in cadrul localitatii	Atentii
1	2	3	4	5	6	7
1	CC	701				
<b>TOTAL</b>						<b>BLOC 25</b>

**B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII**

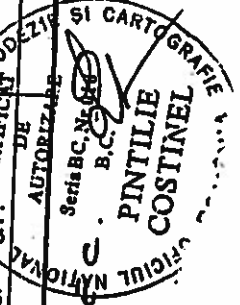
Nr. corp cladire	Denumire	Suprafata construita la sol (mp)	Cod grup destinatie	Atentii
1	2	3	4	5
BL. NR. 25	APARTAMENT 2 CAMERE	60,90	CLOC	
<b>TOTAL</b>		<b>60,90</b>		<b>BALCON</b>

**C. DATE REFERITOARE LA PROPRIETAR**

Nr. crt.	Nume/ Denumire proprietar	Domiciliul/ Sectia proprietar	Cod numeric personal	Tipul actului de proprietate, nr. si data inregistrarii/ eliberarii	Cod grup de proprietate	Suprafata din act (ha sau mp)	Modul de detinere	Ment.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	INSPECTORATUL CARACTERULI TR. CALEA VIOREANU, 250/1539/1998		4	CONFORM CONTRACT V-C NR. 27620 DIN 1993.	8			60,90	6,29	CONS.
<b>TOTAL</b>										

DATA 27.11.2000

INTOCNIT MC PINTILIE COSTINEL

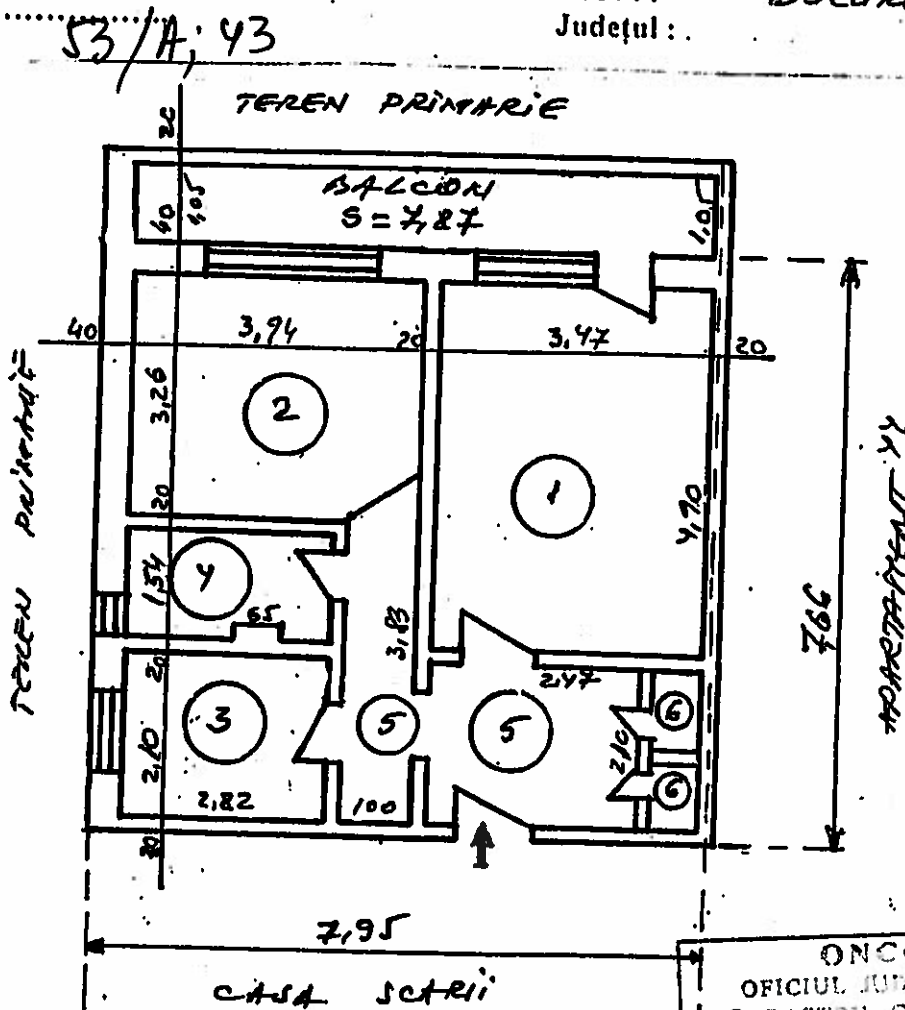




RELEVU APARTAMENT  
SCARA 1 : 100

Județul : BACĂU  
Teritoriul adm. Municipiul BACĂU  
Cod SIRUTA 20304  
Adresa : Str. CORNILĂ BISTUȚA  
Bl. 25 Sc. A Et. 9 Ap. 43  
Nr. Cadastral : .....

Numele și prenumele proprietarului :  
INSPECTORATUL GENERAL AL COMUNIC. P.A.  
Adresa : Str. CALEA VICTORIEI 222  
Bl. - Sc. - Et. - Ap. -  
Loc. : BUCUREȘTI  
Județul : .....



ONCC  
OFICIUL JUDEȚEAN DE  
CADASTRU, GEODEZIE ȘI  
CARTOGRAFIE BACĂU  
Nr. Inreg. 11203 dot. 27.11.2000  
VERIFICAT ȘI REGISTRAȚAT :  
Inspector, Loredana Ghinea

RECAPITULARE

Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafață utilă
1	CAMERA DE ZI	17,00
2	DORMITOR	12,87
3	BUCĂTĂRIE	5,92
4	BĂIE	4,17
5	HOL	9,13
6	DEBANTA	11,84
7		
8		
9		
Suprafață construită		60,90
Total suprafață utilă		50,90
Suprafață balcon		4,27
		58,77

Numele și prenumele executantului:  
Semnătura și stampila



Data 27.11.2000