

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE SUPERMAGAZIN, RACORDURI UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. CONSTANTIN PLATON, NR. 10, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara**

BENEFICIARI: SAFTIUC CORNELIU SI SLIC MIHAI-IULIAN, din Bacau

In conformitate cu prevederile din Planul Urbanistic General si a Regulamentului Local de Urbanism aferent aprobate prin H.C.L. 38/31.03.2000, pentru eliberarea autorizatiilor de construire pentru obiective de investitii ce se realizeaza in conditii specifice de amplasament si pentru care se solicita derogari de la prevederile urbanistice ale zonei, este necesara intocmirea unei documentatii de urbanism.

Amplasamentul studiat se afla in intravilanul municipiului BACAU, STR. CONSTANTIN PLATON, NR. 10.

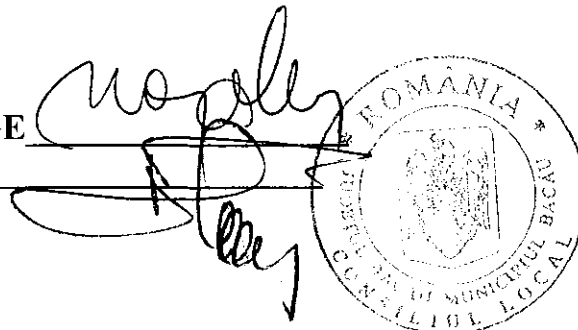
Avand in vedere ca folosinta actuala a terenului este teren arabil cu functiunea aprobata prin PUZ/2009 de zona teren curti constructii/agricol, iar reglementarile specifice cu privire la utilizarea terenului si amplasarea constructiilor se stabilesc prin realizarea unei documentatii de urbanism, se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal comandat de catre SAFTIUC CORNELIU SI SLIC MIHAI-IULIAN, executat de S.C. RESMIN S.R.L. in vederea

CONSTRUIRII SUPERMAGAZIN, RACORDURI UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. CONSTANTIN PLATON, NR. 10, din municipiul Bacau.

P.U.Z.-ul este elaborat in conformitate cu prevederile actelor normative in vigoare specifice domeniului sau complementar acestuia.

Fata de cele mai sus aratate, va rog sa aprobati Proiectul de Hotarare in forma prezentata.

BOGATU GEORGE
ION ROTARU



The image shows two handwritten signatures in black ink. The first signature is written over the name 'BOGATU GEORGE' and the second over 'ION ROTARU'. To the right of the signatures is a circular official stamp. The stamp contains the text 'ROMANIA' at the top, 'JUDETUL BACAU' on the left, and 'CONSILIUL LOCAL' at the bottom. In the center of the stamp is the coat of arms of Bacau County.

**PROIECT DE
HOTARARE**

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
pentru CONSTRUIRE SUPERMAGAZIN, RACORDURI UTILITATI SI
IMPREJMUIRE TEREN, STR. CONSTANTIN PLATON, NR. 10, din
municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara**

BENEFICIARI: SAFTIUC CORNELIU SI SLIC MIHAI-IULIAN, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Cererea nr. 23836/23.03.2012 a d-lor consilieri Bogatu George si Ion Rotaru ;

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;

- Vazand Expunerea de motive a consilierilor locali;

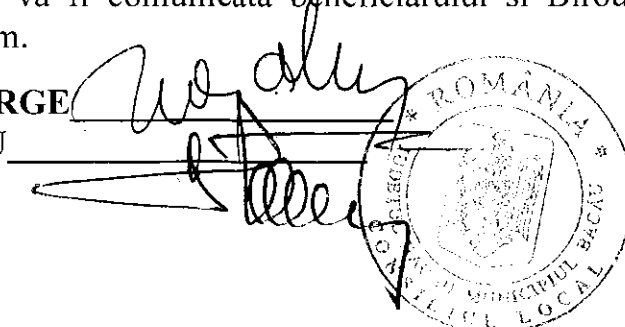
In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE SUPERMAGAZIN, RACORDURI UTILITATI SI, IMPREJMUIRE TEREN, STR. CONSTANTIN PLATON, NR. 10, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIARI: SAFTIUC CORNELIU SI SLIC MIHAI-IULIAN, din Bacau. Durata de valabilitate a P.U.Z.-ului este de maxim 18 luni de la data aprobarii hotararii.

ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii si Urbanism.

BOGATU GEORGE
ION ROTARU



The image shows two handwritten signatures in black ink. The first signature is 'Bogatu George' and the second is 'Ion Rotaru'. They are written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'ROMANIA' at the top, 'CONSILIUL LOCAL BACAU' at the bottom, and a central emblem of the coat of arms of Romania.