



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757



SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL

NR. *14* DIN *24* .10.2014

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico- financiare ,buget, investiții, la Comisia de specialitate nr. 2- pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică, la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, sport și ocrotirea monumentelor istorice , protecția mediului și reconstrucție ecologică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 48, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU,
RODICA-FLORENTINA TAMBA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIER LOCAL
Nr. 8088/ 21.10.2014

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind acceptarea donației imobilului în suprafață de 279,57 mp, teren situat în Bacău, str. Cornișa Bistriței nr. 38 B

Domnul NĂSTASĂ MIHAIL-LIVIU, prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Bacău cu nr. 34673/ 06.08.2014, completată cu adresele 36268/ 29.08.2014 și 27637/ 16.09.2014, își exprimă intenția de a ceda municipiului Bacău terenul în suprafață de 279,57 mp situat în str. Cornișa Bistriței 38B. In acest sens se propune promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al municipiului Bacău privind acceptarea donației imobilului în suprafață de 279,57mp (280mp) – teren, situat în Bacău, str.Cornișa Bistriței 38B, bun imobil ce are nr.cadastral 14377, inscris în Cartea Funciară a Municipiului Bacău la nr. 40241, delimitat conform planului de situație anexat.

Donația va fi făcută prin act autentic la Notarul Public, iar cheltuielile de autentificare aferente încheierii Contractului de Donație, vor fi în sarcina DONATARULUI.

În baza actului autentic încheiat de notarul public terenul în suprafață de 279,57mp (280mp situat în Bacău, str. Cornișa Bistrița nr.38B va fi înscris în inventarul domeniului public al municipiului Bacău.

Propunem mandatarea d-lui IULIAN VASILE STOICAN - consilier local cu atribuții de viceprimar să reprezinte municipiul Bacău și să semneze în numele lui în fața notarului public actul de donație ce va fi încheiat în acest sens.

Vă rugăm să analizați și să adoptați proiectul de hotărâre, în forma prezentată.

CONSILIER LOCAL
cu atribuții delegate de Viceprimar al municipiului Bacău
IULIAN VASILE STOICAN



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acceptarea donației imobilului în suprafață de 279,57 mp, teren situat în
Bacău, str. Cornișa Bistriței nr. 38 B

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Adresele nr. 34673/ 06.08.2014, nr. 36268/ 29.08.2014 și nr. 37637/ 16.09.2014 ale d-lui Năstasă Mihail - Liviu, prin care își exprimă intenția de a dona un teren în suprafață de 279,57 mp de pe str. Cornișa Bistriței nr. 38 B;
- Referatul nr. 79259/ 17.10.2014 al Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului;
- Expunerea de motive a Consilierului local cu atribuții delegate de Viceprimar al municipiului Bacău, Iulian Vasile Stoican nr. 8088/ 21.10.2014;
- Raportul Compartimentului de resort nr. 8089 din 21.10.2014;
- Prevederile art. 863, lit. „c” din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată;;
- Prevederile art. 47 și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și actualizată:

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1 – Se aprobă acceptarea donației imobilului în suprafață de 279,57 mp – teren, situat în Bacău, str. Cornișa Bistriței nr. 38 B, bun imobil ce are nr.cadastral 14377 și este înscris în Cartea Funciară a municipiului Bacău la nr. 40241, delimitat conform planului de situație – Anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 – Donația va fi făcută prin act autentic la Notarul Public, iar cheltuielile de autentificare aferente încheierii Contractului de Donație, vor fi în sarcina donatarului.

ART. 3 – În baza actului autentic încheiat de notarul public terenul în suprafață de 279,57 mp situat în Bacău, str. Cornișa Bistriței nr. 38 B va fi înscris în inventarul domeniului public al municipiului Bacău.

ART. 4 – Se mandatează dl. Iulian Vasile Stoican – Consilier local cu atribuții delegate de Viceprimar al municipiului Bacău să reprezinte municipiul Bacău și să semneze în numele lui în fața notarului public, actul de donație ce va fi încheiat în acest sens.

ART. 5 – Hotărârea va fi comunicată Direcției Drumuri Publice, Compartimentului Administrare și Inventarierea Patrimoniului și d-lui Năstasă Mihail Liviu..

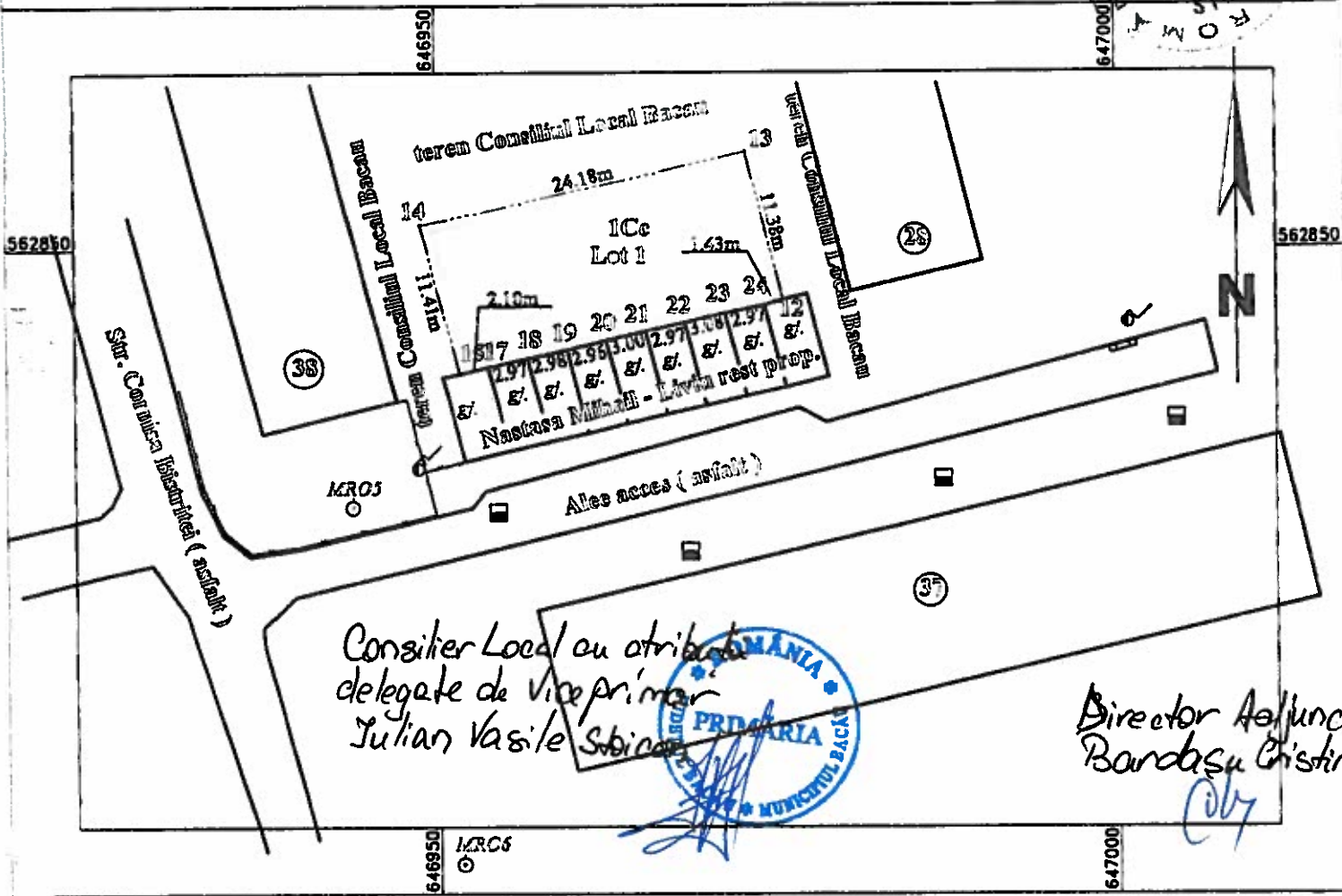
CONSILIER LOCAL
cu atribuții delegate de Viceprimar al municipiului Bacău
IULIAN VASILE STOICAN



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Anexă la cartea cadastrală
Nr. 190/2007
B.N.P. STICAN

Numerul cadastral	Suprafata terenului	Adresa imobilului
14327	279,57 mp	Mun. Bacău str. Corolilor Bistrăței nr. 38 B
Cartea Funciara nr.	U.A.T	Mun. Bacău

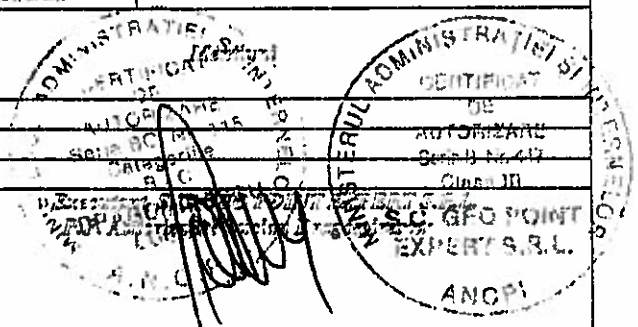


Consilier Local cu atribuții delegate de vice primar
Julian Vasile Soboc



Director Adjuncțiu
Bardasaru Ghisela

A. Date referitoare la teren					
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Observații	
I	Ce	279,57		Lotul 1 - servit neîmprejmuit	
Total		279,57			
B. Date referitoare la construcții					
Cod constr.	Supraf. constr. în sq. (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)			
Total					
INVENTAR DE COORDONATE					
Sistem de proiecție : STEREO 70					
Fca	N (m)	E (m)	Pca	N (m)	E (m)
15	562840.715	646951.649	22	562844.455	646968.200
17	562841.195	646953.697	23	562845.184	646971.199
18	562841.851	646956.590	24	562845.814	646974.099
19	562842.487	646959.498	12	562846.190	646975.475



u 9327

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL JURIDIC ȘI APLICAREA LEGILOR PROPRIETĂȚII

AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre privind acceptarea donației imobilului în suprafață de 279,57 mp,
teren situat în Bacău, str. Cornișa Bistriței nr. 38 B

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederilor art. 863, lit. „c” din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată, care precizează:

Art. 863 Dreptul de proprietate publică se dobândește:

c) prin donație sau legat, acceptat în condițiile legii, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public;

- Prevederilor art. 47 și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată, care precizează:

Art. 47 Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar. În cazul în care președintele de ședință lipsește sau refuză să semneze, hotărârea consiliului local se semnează de 3-5 consilieri locali.

Art. 117 Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean;

- Dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:

Art. 36 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

- și-l avizăm favorabil

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

ȘEF SERVICIU
CORNELIU GAVRILESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
COMPARTIMENTUL ADMINISTRAREA ȘI INVENTARIEREA
PATRIMONIULUI
Nr. 8089/ 21.10.2014

RAPORT

**al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului
la proiectul de hotărâre privind acceptarea donației imobilului în suprafață de
279,57 mp, teren situat în Bacău, str. Cornișa Bistriței nr. 38 B**

Proiectul de hotărâre privind acceptarea donației imobilului în suprafață de 279,57 mp, teren situat în Bacău, str. Cornișa Bistriței nr. 38 B, a fost întocmit prin respectarea prevederilor Legii nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată, precum și ale Legii nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

CONSILIER LOCAL
cu atribuții delegate de Viceprimar al municipiului Bacău
IULIAN VASILE STOICAN

DIRECTOR ADJUNCT
CRISTINA BARDAȘU

COMPARTIMENT ADMINISTRAREA ȘI
INVENTARIEREA PATRIMONIULUI
NĂSTASE DANIELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
ARHITECT ȘEF
COMPARTIMENT ADMINISTRARE ȘI
INVENTARIEREA PATRIMONIULUI
Nr. 792/9 din 17.10.2014

APROB
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
VASILE TESCARU



Avizat,
Director Direcția Economică
Ec. CLEMENTINA VINERICĂ



REFERAT

Având în vedere prevederile art.36 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală modificată și completată, prevederile art.863 al.1 lit.c din noul cod civil, adresa primită de la domnul NASTASĂ MIHAIL-LIVIU, înregistrată la Primăria municipiului Bacău cu nr.34673/06.08.2014, completată cu adresele 36268/29.08.2014 și 27637/16.09.2014, prin care își exprimă intenția de a ceda municipiului Bacău terenul în suprafață de 279,57mp situat în str. Cornișa Bistriței 38B, și Izvoare, propunem **promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al municipiului Bacău privind acceptarea donației imobilului în suprafață de 279,57mp (280mp) – teren, situat în Bacău, str.Cornișa Bistriței 38B, bun imobil ce are nr.cadastral 14377, înscris în Cartea Funciară a Municipiului Bacău la nr.40241, delimitat conform planului de situație anexat.**

Donația va fi făcută prin act autentic la Notarul Public, iar cheltuielile de autentificare aferente încheierii Contractului de Donație, vor fi în sarcina DONATARULUI.

În baza actului autentic încheiat de notarul public terenul în suprafață de 279,57mp (280mp situat în Bacău, str. Cornișa Bistrița nr.38B va fi înscris în inventarul domeniului public al municipiului Bacău.

Propunem mandatarea dlui IULIAN VASILE STOICAN - consilier local cu atribuții de viceprimar să reprezinte municipiul Bacău și să semneze în numele lui în fața notarului public actul de donație ce va fi încheiat în acest sens.

Anexăm:

- Adresele primite de la domnul Nastasa Mihail Liviu
 - Actul de dezmembrare a terenului în copie;
 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului;
 - Extras de carte funciară pentru informare.
- Față de cele prezentate vă rugăm dispuneți.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
BARDAȘU CRISTINA



Compartiment Administrare
și Inventarierea Patrimoniului
Năstase Daniela

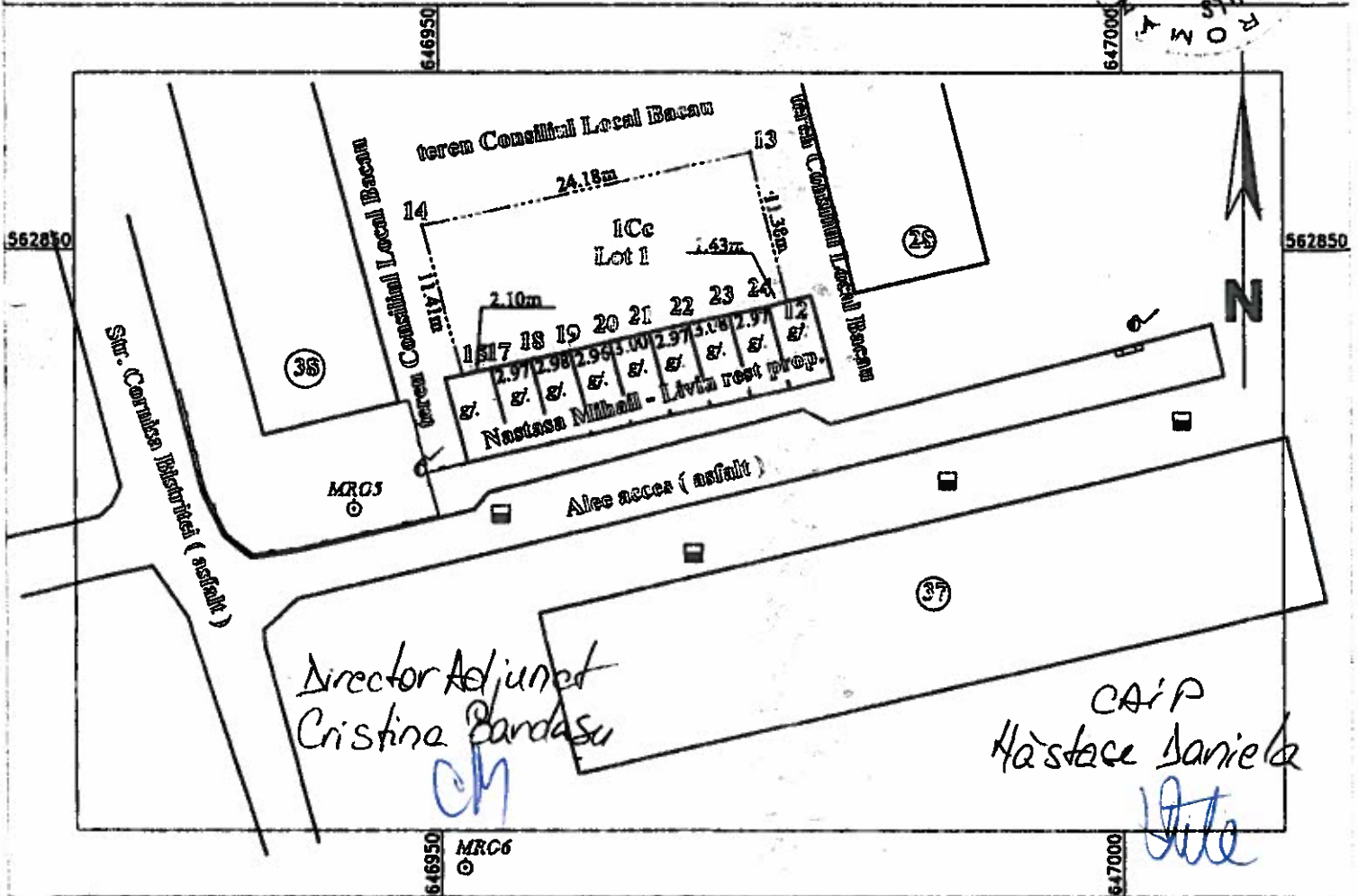
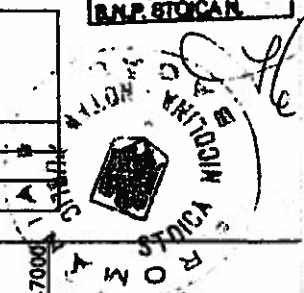
N.D./N.D./DS.III-A-1; EX.2



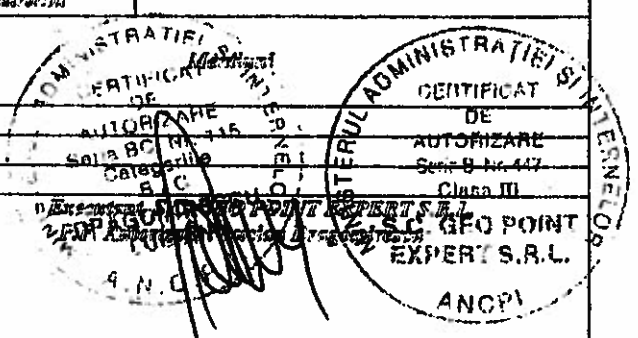
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Anexă la cuprul cadastral
Nr. 190/2007
B.N.P. STOICAN

Numerul cadastral	Suprafata declarata	Adresa imobilului
19347	279,57 mp	Mun. Bacau str. Cornelia Bistrutici nr. 38 B
Cartea Funciara nr.	UAT	Mun. Bacau



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Menzionat	
I	Ce	279,57		Lotul I - teren metropreșant	
Total		279,57			
B. Date referitoare la construcții					
Cod constr.	Supraf. constr. la sol (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)			
Total					
INVENTAR DE COORDONATE					
Sistem de proiectie : STEREO '70					
F=1	N (m)	E (m)	Pct.	N (m)	E (m)
15	562840.715	646951.649	22	562844.495	646968.200
17	562841.195	646953.697	23	562845.184	646971.199
18	562841.851	646956.590	24	562845.814	646974.099
19	562842.487	646959.498	12	562846.190	646975.475



Iva Nastasa D
18.09.2014
C.M.

Potsimomiu



Rog HCL
[Signature]

Domnule Primar,

Subsemnatul Nastasa Mihail-Liviu domiciliat in Bacau str. Marasesti nr.169 bloc E.2 ap.13,ca urmare a adresei dv nr.36268 din 05.09.2014 va anexez documentele solicitate in vederea supunerii aprobarii Consiliului Local al Municipiului Bacau acceptarea donatiei terenului situat in str. Cornisa Bistritei nr.38 B in suprafata de 279,57 mp.:

-Copie dupa actul de dezmembrare al terenului autentificat sub nr.1907/2007, emis in 11.12.2007.

-Extrasul de carte funciara nr. cadastral 14377 la zi.

Nastasa Mihail-Liviu

Anexe 2 file

D-lui Primar al Municipiului BACAU



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacau

Nr.cerere	53673
Ziua	12
Luna	09
Anul	2014

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Nr. CF vechi: 40241

Adresa: Bacau, Strada Cornisa Bistrita, nr. 38 B

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 14377 Top: -	Din acte: 280; Masurata:-	Vine din cf. 35808

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
52513 / 13.12.2007		
Act dezmembrare nr. 1907 din 2007, emis de NP STOICA NICOLINA, Dispozitie nr. 30331/2006		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) NASTASA MIHAIL-LIVIU	(provenita din conversia CF 40241) Bun propriu

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Bacau, Strada Cornisa Bistrita, nr. 38 B

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Gad: 14377 Top: -	-	Vine din cf. 35808

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: 280; Masurata:-	-	-	-	-

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. BC1038170/12-09-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
16/09/2014

Asistent-registrador,
MARINELA POTORAC

Referent

Data eliberării,

16.09.2014

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România



Str. Mărășești nr. 6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757

ARHITECT ȘEF
Compartiment Administrare și Inventarierea Patrimoniului
Nr. 36268 din 05.09.2014

Domnului,

Nastasa Mihail -Liviu
Str. Mărășești nr. 169 bl. E2, ap. 13, Bacău

Revenim la adresa noastră nr. 34673/18.08.2014 cu rugămintea să ne transmiteți:

- copii după actul de dezmembrare al terenului autentificat sub nr. 1907/2007
- un extras de carte funciară pentru informare la zi, nu cel din 2007

Cu mulțumiri pentru înțelegere,

Consilier local cu atribuții delegate de
Viceprimar al Municipiului Bacău
IULIAN VASILE STOICAN

Director Executiv Adjunct
Ec. CRISTINA BARDAȘU

Compartiment Administrare și
Inventarierea Patrimoniului
DANIELA NĂSTASE

N.D./N.D./Ds.III-A-1: Ex.2

Doamna Nastasa S
Rog analiza
masuri of Episcopiei
in lipsa
02.09.2014



de analizat

Patiuoniu

Domnule Primar,

Subsemnatul Nastasa Mihail-Liviu domiciliat in Bacau str. Marasesti nr.169 bloc E.2 ap.13,ca urmare a adresei dv nr.34673 din 18.08.2014 va anexez documentele solicitate in vederea supunerii aprobarii Consiliului Local al Municipiului Bacau acceptarea donatiei terenului situat in str. Cornisa Bistritei nr.38 B in suprafata de 279,57 mp.

donata supraf de 279,57 mp

Nastasa Mihail-Liviu



Anexe 4 file

D-lui Primar al Municipiului BACAU



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BACAU
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARA BACAU

Dosar nr. 52513/13.12.2007

ÎNCHEIERE Nr. 52513

Registrator: MOROCA IOANA SIMONA
Asistent - registrator: BRAILA ELENA

Asupra cererii introduse de **BNP STOICA NICOLINA** pentru **NASTASE LIVIU MIHAIL**, cu domiciliul în municipiul Bacău, privind transcrierea în cartea funciara a dreptului de proprietate, în baza Actului de Dezmembrare aut. sub nr. 1907/2007, văzând referatul asistentului - registrator, în sensul ca nu există piedici la înscriere, fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art.48 din Legea nr. 7/1996, republicată, tariful achitat în sumă de -cu chitanta nr. -pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr.11P3IDU,

DISPUNE:

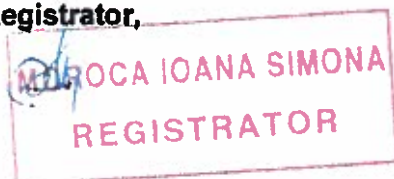
Admiterea cererii cu privire la imobilul situat în **str. Cornișa Bistrita nr. 38 B**, municipiul **BACAU**, respectiv: - teren curti-construcții în **S.279.57 mp**, înscris în cartea funciara nr. **40241 a** (localității)unitatii administrativ-teritoriale **BACAU** cu nr. cadastral **14377**, proprietatea: **NASTASE LIVIU MIHAIL** de sub **B1**, sa se transcrie : dreptul de proprietate cu titlu de dezmembrare ca bun propriu, asupra imobilului de mai sus.

Prezenta se va comunica: **BNP STOICA NICOLINA**

Cu drept de plângere în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacău, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de judecătoria în circumscripția în careia se află imobilul.

Soluționată la data de 21.12.2007

Registrator,



Asistent - registrator,

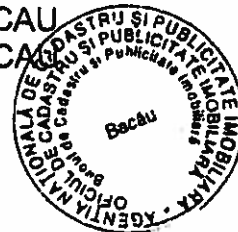




Nr. Cerere 52513
Ziua 13
Luna 12
Anul 2007

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BACĂU
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BACAU

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE



Cartea funciară cu nr 40241

Municipiul BACAU

A. Partea I

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata în mp.	Observații Gasit la mas.
1.	14377	- Teren, curti-constructii sit. in str. Cornisa Bistrita nr. 38 B	279.57	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
1.	- NASTASE MIHAIL LIVIU - parte bun propriu - Transcriere; Act de Dezmembreare aut. nr. 1907/2007 Dispozitie nr. 30331/2006 - Încheierea nr. 52513/2007	

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	NU SUNT	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la INFORMARE și nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de lei prin chitanța nr pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr.11P7EX1

Asistent registator
BRAILĂ ELENA
functie
ASISTENT REGISTRATOR



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str.Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757



ARHITECT ȘEF

Compartiment Administrare și Inventarierea Patrimoniului
Nr. 34673 din 18.08.2014

Domnului,

Nastase Mihail -Liviu
Str.Mărășești nr.169 bl.E2, ap.13, Bacau

Având în vedere adresa dumneavoastră prin care vă manifestați intenția de a ceda Municipiului Bacău suprafața de 279,57mp teren situat în Bacău, str. Cornișa Bistriței nr.38B, vă rugăm să ne transmiteți:

- copii după actul de proprietate al terenului + act de m.
- documentația cadastrală cu nr.cadastral 14377, aferentă terenului, conform extrasului de carte funciară nr.52513/2007
- un extras de carte funciară pentru informare la zi

Aceste documente ne sunt necesare în vederea supunerii aprobării Consiliului Local al Municipiului Bacău acceptarea donației terenului.

Cu stimă,

Consilier local cu atribuții delegate de
Viceprimar al Municipiului Bacău
IULIAN VASILE STOICAN

Director Executiv Adjunct
Ec. CRISTINA BARDAȘU

Compartiment Administrare și
Inventarierea Patrimoniului
DANIELA NĂSTASE

N.D./N.D./Ds.III-A-1: Ex.2



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România



Str. Mărășești nr. 6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax : (+40) 234 588757

ARHITECT ȘEF

Compartiment Administrare și Inventarierea Patrimoniului
Nr. 34673 din 18.08.2014

Domnului,

Nastase Mihail -Liviu
Str. Mărășești nr. 169 bl. E2, ap. 13, Bacău

Având în vedere adresa dumneavoastră prin care vă manifestați intenția de a ceda Municipiului Bacău suprafața de 279,57mp teren situat în Bacău, str. Cornișa Bistriței nr. 38B, vă rugăm să ne transmiteți:

- copii după actul de proprietate al terenului + act de dom.
- documentația cadastrală cu nr. cadastral 14377, aferentă terenului, conform extrasului de carte funciară nr. 52513/2007
- un extras de carte funciară pentru informare la zi

Aceste documente ne sunt necesare în vederea supunerii aprobării Consiliului Local al Municipiului Bacău acceptarea donației terenului.

Cu stimă,

Consilier local cu atribuții delegate de
Viceprimar al Municipiului Bacău
IULIAN VASILE STOICAN

Director Executiv Adjunct
Ec. CRISTINA BARDAȘU

Compartiment Administrare și
Inventarierea Patrimoniului
DANIELA NĂSTASE

N.D./N.D./Ds.III-A-1: Ex.2

Tahinarii
06.08.

juridic



Domnule Primar,

Subsemnatul Nastasa Mihail-Liviu domiciliat in Bacau str. Marasesti nr.169 bloc E.2 ap.13 va aduc la cunostinta urmatoarele: Detin in str. Cornisa Bistritei nr. 38 B un teren in suprafata de 279.57 mp.incadrat in "zona A" de impozitare.In data de 07.august 2009 cu nr.1/841 am depus Certificatul de Urbanism nr.480 din 07.08.2009 in scopul amenajarii unei platforme balastate pentru parcare auto.Cu adresa nr.42762 din 26.10.2009 mi se aduce la cunostinta neavizarea solicitarii deoarece nu exista cale de acces.De asemenea la revenirea mea nr.23376 din 26.03.2010 am primit acelas raspuns negativ.

Fata de cele mai sus aratate doresc ca respectivul teren sa-l cedez Primariei Bacau .Va rog sa-mi comunicati cu ce serviciu sa iau legatura pentru intocmirea documentelor.

Nastasa Mihail-Liviu

Anexez Incheierea nr.52513/13.12.2007 a Oficiului de Cadastru Bacau

D-lui Primar al Municipiului BACAU

0748659982.



Nr. Cerere 52513
Ziua 13
Luna 12
Anul 2007

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BACAU
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BACAU

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE



Cartea funciară cu nr 40241

Municipiul BACAU

A. Partea I

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața în mp.	Observații Gasit la mas.
1.	14377	- Teren, curti-constructii sit. in str. Comisa Bistrita nr. 38 B	279.57	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
1.	- NASTASE MIHAIL LIVIU - parte bun propriu - Transcriere; Act de Dezmembrare aut. nr. 1907/2007 Dispozitie nr. 30331/2006 - Încheierea nr. 52513/2007	

C. Partea a III-a

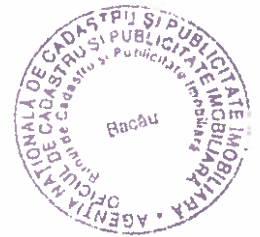
Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	NU SUNT	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la **INFORMARE** și nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de lei prin chitanța nr pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr.11P7EXI

Asistent - registrator,
BRAILENA
funcția
ASISTENT REGISTRATOR



**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BACAU
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARA BACAU**

Dosar nr. 52513/13.12.2007

ÎNCHEIERE Nr. 52513

**Registrator: MOROCA IOANA SIMONA
Asistent - registrator: BRAILA ELENA**

Asupra cererii introduse de **BNP STOICA NICOLINA** pentru **NASTASE LIVIU MIHAIL**, cu domiciliul în municipiul Bacău, privind transcrierea în cartea funciara a dreptului de proprietate, în baza Actului de Dezmembrare aut. sub nr. 1907/2007, văzând referatul asistentului - registrator, în sensul că nu există piedici la înscriere, fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art.48 din Legea nr. 7/1996, republicată, tariful achitat în sumă de -cu chitanta nr. -pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr.11P3IDU,

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la imobilul situat în str. Cornisa Bistrita nr. 38 B, municipiul **BACAU**, respectiv: - teren curti-construcții în S.279.57 mp, înscris în cartea funciara nr. 40241 a (localitatii)unitatii administrativ-teritoriale **BACAU** cu nr. cadastral 14377, proprietatea: **NASTASE LIVIU MIHAIL** de sub B1, să se transcrie : dreptul de proprietate cu titlu de dezmembrare ca bun propriu, asupra imobilului de mai sus.

Prezenta se va comunica: **BNP STOICA NICOLINA**

Cu drept de plângere în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacău, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de judecătoria în circumscripția în careia se află imobilul.

Soluționată la data de 21.12.2007

Registrator,

**MOROCA IOANA SIMONA
REGISTRATOR**

Asistent - registrator,

Nume
BRAILA ELENA
funcție
ASISTENT REGISTRATOR