



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757



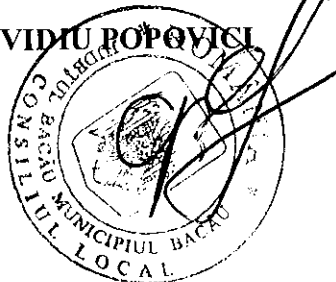
SERVICIUL ADMINISTRATIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 16 DIN 25.08.2016

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget, investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură , la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică, la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, sport și ocrotirea monumentelor istorice, protecția mediului și reconstrucție ecologică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești. .

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 49, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU

NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU,

RODICA-FLORENTINA TAMBA

AM/Ds.I-A-2/ex.1

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii d-nei Amarandei Lidia de
extindere a spațiului de locuit**

Imobilul locuință situat în municipiul Bacău, str. Calea Moldovei, nr. 58, face parte din categoria locuințelor din fondul locativ de stat - case naționalizate, se află în domeniul privat al Municipiului Bacău, și este compus din 3 spații locative ocupate astfel :

1.**AMARANDEI LIDIA** este titulara contractului de închiriere nr. 145628/ 01.10.2013, prelungit prin Act adițional nr.1, înregistrat cu nr.145616/ 26.09.2014 și Act adițional nr. 2 înregistrat cu nr. 145612/ 15.10.2015, cu valabilitate până la data de 23.09.2016, compus dintr-o cameră în suprafață de 14,50 mp și dependințe în suprafață, de 13,26 mp, împreună cu Amarandei Andrei-fiu, Amarandei Corina Elena-fiica și Amarandei Lariasa Gabriela-noră.

Din ancheta socială nr. 8625/ 20.05.2016, reiese că în imobil locuiește Amarandei Lidia-titular contract închiriere, Amarandei Alina-fiica, Cristofor Gheorghe Adrian -- concubinul fiicei Amarandei Alina, Arghir Petrișor Alexandru-nepot, Cristofor Ancuța Violeta-nepoata, Amarandei Andrei --fiu, Amarandei Larisa Gabriela-nora, Amarandei Daria Ioana-nepoată și Amarandei Corina Elena --fiică.

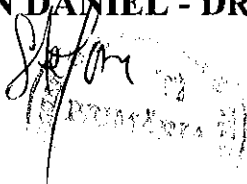
2.**BUCĂTARU TINCA**-titular decedat la data de 03.10.2013 și fără alți membri de familie în contract, contractul a fost reziliat la data de 04.11.2013. Locuința este compusă din 1(una) cameră în suprafață de 11,44 mp., dependințe în suprafață de 1,75 mp și suprafața curții grădini 96 mp.

3.**PANAITE AUREL** - titular decedat la data de 09.11.2012, contract reziliat la data de 04.11.2013 și fără alți membri de familie în contract. Locuința este compusă din 1(una) cameră în suprafață de 12,15 mp., dependințe în suprafață de 1,75 mp și suprafața curții grădini 96 mp.

În Comisia Socială din data de 14.04.2016, prin procesul verbal nr. 2745, s-a aprobat solicitarea d-nei **AMARANDEI LIDIA** de extindere a spațiului de locuit pe spațiul locativ detinut cu contract de închiriere de numita **BUCĂTARU TINCA** (decedată) și **PANAITE AUREL** (decedat).

Față de cele prezentate, vă rog să aprobați proiectul de hotărâre în forma propusă.

VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
ȘTEFAN DANIEL - DRAGOȘ



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea cererii d-nei Amarandei Lidia de extindere a spațiului de locuit

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Cererea nr. 93370/ 01.06.2016 a doamnei Amarandei Lidia prin care solicită extinderea spațiului de locuit;
 - Referatul nr. 90477/ 04.08.2016 al Compartimentului Evidență Contracte prin care se propune aprobarea extinderii spațiului de locuit;
 - Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău nr. 6140/ 18.08.2016;
 - Raportul compartimentului de resort nr. 6141/ 18.08.2016, favorabil;
 - Prevederile art. 1821 (1) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată;
 - Contractul de Închiriere nr. 145628/ 01.10.2013 al d-nei Amarandei Lidia;
 - Procesul Verbal nr. 2745/ 14.04.2016 al Comisiei Sociale pentru Analizarea Solicitărilor de Locuințe Sociale și Fond Locativ din care rezultă aprobarea cererii doamnei Amarandei Lidia;
 - Ancheta socială nr. 8625/ 20.05.2016 efectuată de Direcția de Asistență Socială a Municipiului Bacău;
 - Prevederile art. 34 (1) lit. „i” din Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și functionare a consiliilor locale, actualizată;
 - Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și alin. (5) lit. “a” din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1 – Se aprobă cererea d-nei Amarandei Lidia de extindere a spațiului de locuit asupra a două camere în suprafață de 23,59 mp, dependințe în suprafață de 3,50 mp și curți – grădini în suprafață de 192 mp, spații ce au fost deținute de Bucătaru Tinca (decedată) și Panaite Aurel (decedat), în imobilul situat în Bacău, str. Calea Moldovei, nr. 58, imobil aflat în domeniul privat al municipiului Bacău.

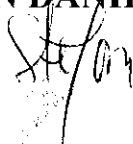
ART. 2 – Se va încheia un nou contract de închiriere pentru noua suprafață locativă din imobilul situat în Bacău, Calea Moldovei, nr. 58.

ART. 3 – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Evidență Contracte.

ART. 4 – Hotărârea va fi comunicată Compartimentului Evidență Contracte și d-nei Amarandei Lidia.

ART. 5. Prin grija Secretarului Municipiului Bacău prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Bacău pentru verificarea legalității.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
ȘTEFAN DANIEL - DRAGOȘ**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL JURIDIC ȘI APLICAREA LEGILOR PROPRIETĂȚII

AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii d-nei Amarandei Lidia de extindere a spațiului de locuit

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- **Prevederilor art. 1821 (1) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată, care precizează:**

Art. 1821 (1) La încetarea locațiunii, locatarul este obligat să restituie bunul luat în locațiune în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii.

- **Prevederilor art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:**

Art. 47 (1) Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar.

Art. 48 (2) Secretarul unitatii administrativ-teritoriale va comunica hotararile consiliului local primarului si prefectului de indata, dar nu mai tarziu de 10 zile lucratoare de la data adoptarii.

Art. 61 (2) Primarul asigură respectarea drepturilor și libertăților fundamentale ale cetățenilor, a prevederilor Constituției, precum și punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, a hotărârilor consiliului local; dispune măsurile necesare și acordă sprijin pentru aplicarea ordinelor și instrucțiunilor cu caracter normativ ale miniștrilor, ale celorlalți conducători ai autorităților administrației publice centrale, ale prefectului, precum și a hotărârilor consiliului județean, în condițiile legii.

Art. 115 (1) Pentru îndeplinirea atribuțiilor ce le revin:

b) consiliul local adoptă hotărâri;

Art. 117 Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean;

- **Prevederilor art. 34 (1) lit. „i” din Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și functionare a consiliilor locale, actualizată, care precizează:**

Art. 34 (1) Secretarul comunei, orasului, municipiului sau al subdiviziunii administrativ-teritoriale a municipiilor participa în mod obligatoriu la ședințele consiliului. Secretarului îi revin următoarele atribuții principale privitoare la ședințele consiliului local:

i) prezintă în fața consiliului local punctul său de vedere cu privire la legalitatea unor proiecte de hotărâri sau a altor măsuri supuse deliberării consiliului; dacă este cazul, refuză să contrasemneze hotărârile pe care le considera ilegale;

- **Dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „c” și alin. (5) lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:**

Art. 36 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărâște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

- și-l avizăm favorabil

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

ȘEF SERVICIU
GAVRILESCU CORNELIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ CONTRACTE
Nr. 6141/ 18.08.2016

RAPORT

**al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului
la proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii d-nei Amarandei Lidia de
extindere a spațiului de locuit**

Prin proiectul de hotărâre se propune aprobarea cererii d-nei Amarandei Lidia de extindere a spațiului de locuit. Considerăm oportun proiectul de hotărâre ținând cont de faptul că a fost întocmit prin respectare prevederilor Legii nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată, precum și a Legii nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
ȘTEFAN DANIEL DRAGOȘ



DIRECTOR ADJUNCT
CRISTINA BARDAȘU



COMPARTIMENT EVIDENȚĂ CONTRACTE
IONELA FENEA



Primaria Municipiului Bacau
Arhitect Sef
Compartiment Evidenta Contracte
Nr. 90476 din 04.08.2016

CATRE,
APARATUL PERMANENT DE ANALIZA SI
ELABORARE A DOCUMENTATIILOR
CONSILIULUI LOCAL

In vederea desfasurarii in bune conditii a activitatii in cadrul Primariei Municipiului Bacau si a Consiliului Local va inaintam Referatul nr.90477/04.08.2016, pentru promovare proiect de hotarare :

1.Aprobarea extinderii spatiului de locuit pentru locuinta situata in Municipiul Bacau, str.Calea Moldovei, nr.58, detinut cu contract de inchiriere de numita AMARANDEI LIDIA pe spatiul de locuit care a fost detinut de numitii Bucataru Tinca si Panaite Aurel, decedati si modificarea contractului de inchiriere.

Director Executiv Adjunct
Cristina Bardasu



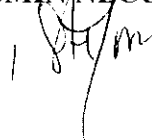
Intocmit
Ionela Fenea



CB/MMB/IF/III-C-3/2EX

Primaria Municipiului Bacau
Arhitect sef
Compartiment Evidenta Contracte
Nr. 90477 din 04.08.2016

APROB
PRIMAR
COSMIN NECULA



REFERAT

Privind aprobarea extinderii spatiului de locuit pentru locuinta situata in municipiul Bacau, str. Calea Moldovei, nr.58, detinut cu contract de inchiriere de numita AMARANDEI LIDIA, pe spatiul de locuit care a fost detinut de numitii BUCATARU TINCA si PANAITE AUREL, prin modificarea contractului de inchiriere ;

Imobilul locuinta situat in municipiul Bacau, str. Calea Moldovei, nr. 58, face parte din categoria locuintelor din fondul locativ de stat-case nationalizate, se afla in domeniul privat al Municipiului Bacau, si este compus din 3 spatii locative ocupate astfel :

1.**AMARANDEI LIDIA** este titulara contractului de inchiriere nr. 145628/01.10.2013, prelungit prin Act additional nr.1, inregistrat cu nr.145616/26.09.2014 si Act additional nr.2 inregistrat cu nr.145612/15.10.2015, cu valabilitate pana la data de 23.09.2016, compus din una camera in suprafata de 14,50 mp.si dependinte in suprafata de 13,26 mp. impreuna cu Amarandei Andrei-fiu, Amarandei Corina Elena-fiica si Amarandei Lariasa Gabriela-nora.

Din ancheta sociala nr.8625/20.05.2016, reiese ca in imobil locuieste Amarandei Lidia-titular contract inchiriere, Amarandei Alina-fiica, Cristofor Gheorghe Adrian –concubinul fiicei Amarandei Alina, Arghir Petrisor Alexandru-nepot, Cristofor Ancuta Violeta-nepoata, Amarandei Andrei –fiu, Amarandei Larisa Gabriela-nora, Amarandei Daria Ioana-nepoata si Amarandei Corina Elena –fiica.

2.**BUCATARU TINCA**-titular decedat la data de 03.10.2013 si fara alti membri de familie in contract, contractul a fost reziliat la data de 04.11.2013. Locuinta este compusa din 1(una) camera in suprafata de 11,44 mp., dependinte in suprafata de 1,75 mp.si suprafata curti gradini 96 mp..

3.**PANAITE AUREL**- titular decedat la data de 09.11.2012, contract reziliat la data de 04.11.2013 si fara alti membri de familie in contract. Locuinta este compusa din 1(una) camera in suprafata de 12,15 mp., dependinte in suprafata de 1,75 mp si suprafata curti gradini 96 mp..

In Comisia Sociala din data de 14.04.2016 si proces verbal nr.2745, s-a aprobat solicitarea d-nei AMARANDEI LIDIA de extindere a spatiului de locuit pe

spatiul locativ detinut cu contract de inchiriere de numita BUCATARU TINCA(decedata) si PANAITE AUREL(decedat).

In acest sens, propunem initierea unui proiect de hotarare pentru extinderea spatiului de locuit, detinut de chiriasa **AMARANDEI LIDIA**, pe spatiul locativ care a fost detinut de numitii **BUCATARU TINCA si PANAITE AUREL** compus din 2(camere) in suprafata de 23,59 mp., dependinte in suprafata de 3,50 mp. si suprafata curti gradini 192 mp.

Pentru o mai buna edificare anexam prezentului referat, urmatoarele:

-Copie cerere nr. 93370 din 01.06.2016 prin care numita Amarandei Lidia solicita extinderea spatiului de locuit situat la adresa Bacau, str. Calea Moldovei, nr. 58;

-Copie contract de inchiriere nr. 145628 din 01.10.2013 –titular AMARANDEI LIDIA ;

-Copie contract de inchiriere nr. 220597 din 08.12.2008 –titular BUCATARU TINCA si Anexe parte integranta in contract;

-Copie contract de inchiriere nr. 220598 din 08.12.2008 –titular PANAITE AUREL si Anexe parte integranta in contract;

- Copie Proces –verbal al Comisiei Sociale nr. 2745 din 14.04.2016 ;

-Copie ancheta sociala nr.90226/24.05.2016 ;

-Copie certificat deces Bucataru Tincea si Panaite Aurel ;

Director Executiv Adjunct

Cristina Bardasu



Compartiment Evidenta Contracte

Intocmit,
Ionela Fenea



CB/IF/III-C-8/2 EX.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMISIA SOCIALĂ PENTRU ANALIZAREA SOLICITĂRILOR DE LOCUINȚE
SOCIALE ȘI FOND LOCATIV

PROCES-VERBAL

nr. 2445 încheiat astăzi 14.04.2016, ora 10 cu ocazia întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și fond locativ, administrate prin grija Consiliului Local al municipiului Bacău, constituită conform H.C.L nr. 94/25.05.2015 modificat prin H.C.L. nr. 15/05.02.2016.

Comisia întrunită în data de 14.04.2016, repartizează pe locații și în ordinea punctajului înțrunit la dator, locuințele sociale astfel:

- 1) - Str. Teiului bl. 9C/A/7 - Măriuț Voșile dator nr = 36544, 27.09.2006.
- 2) - Str. Teiului bl. 9B/A/7 - Berbei Anișoara dator nr = 48839, 06.11.2007.
- 3) - Str. Bucegi bl. 138/A/42 - Răileanu Mariana dator nr = 43947, 12.12.2005.
- 4) - Str. Mioritei bl. 92/A/31 - Mozae Aurelian dator nr = 2036/19.01.2006.
- 5) - Str. Mioritei bl. 92/A/3 - Măgăsescu Șebostiu-Mihai dator nr = 474, 01.11.2007.
- 6) - Str. Mioritei bl. 92/A/24 - Spridon Alina Mihaela dator nr = 39, 01.09.2010.
- 7) - Str. Mioritei bl. 90/A/29 - Mihai Ionel dator nr = 31814, 31.03.2008.
- 8) - Str. Mioritei bl. 90/A/22 - Olteanu Corușen-Elena dator nr = 3, 29.01.2007.

COMISIA DE ANALIZĂ:

1. Radu Ababei - Viceprimar - Președinte
2. Ilie Bîrzu - Viceprimar - Membru
3. Ghiorghe Huluiță - Membru
4. Daniela Mihăilă - Membru
5. Daniela Pozînărea - Membru
6. Viorica Bortă - Membru
7. Cristina Bardașu - Membru
8. Maria Magdalena Bogdan - Membru
9. Luminița Gornescu - Membru
10. Hogaș Ramona - Secretar

6).
Comisia analizează referatul de informare cu nr=90254/14.04.2016
al Compartimentului Evidență - Contracte, anexă la prezentul
proces-verbal și hotărăște reanalizarea într-o altă
Comisie.

112) Golefor Ionel-Julian - str. E.C.M. Hossor nr=9 -
solicita încheierea contract de închiriere pentru
Locuință din imobilul din str. E.C.M. Hossor nr=9)
Casă naționalizată.

Comisia analizează referatul de informare cu nr=90254/14.04.2016
al Compartimentului Evidență - Contracte, anexă la prezentul
proces-verbal și aprobă încheierea contractului de
închiriere.

113) AMARANDEI LIDIA - Str. Calea Moldovei nr=58 - solicită
extindere pe spațiul definit de Puncte Auro
(decedat) și Zăcătoriș (decedat).

Comisia analizează referatul de informare cu nr=90254/14.04.2016
al Compartimentului Evidență - Contracte, anexă la
prezentul proces-verbal și aprobă promovarea
unei proiect de hotărâre în Consiliul local,
pentru extindere spațiu locuință situat în
str. Calea Moldovei nr=58.

COMISIA DE ANALIZĂ:

1. Radu Ababei - Viceprimar - Președinte
2. Ilie Bîrzu - Viceprimar - Membru
3. Gheorghe Huluiță - Membru
4. Daniela Mihăilă - Membru
5. Daniela Pozîna - Membru C.M.
6. Viorica Bortă - Membru
7. Cristina Bardașu - Membru
8. Maria Magdalena Bogdan - Membru
9. Luminița Gornescu - Membru
10. Hogaș Ramona - Secretar

Ma Teleg
reparată și răpus
C. Lepărlăci
in mijloc
01.06.2016

Domnul
Piermar

Subsemnatul amaranului dintr-un
domiciliat în Sălcuța Măgureni
nr. 52 solicită extinderea spațiului
de locuit pentru locuința
care a fost delimitată de satul
Bucătaru fiindcă în prezent
solicit în cadrul în contract
a Jucii mele amaranului dintr-un
și a nepoatei mele amaranului
Maria Yocana. 01-06-2016

16

0454500293

Către,
COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ CONTRACTE
NOTĂ INTERNĂ

La ședința de audiențe acordată de dl. Viceprimar Ilie Birzu, împreună cu Comisia formată din Compartim. Patrimoniu, Serviciu Juridic, în data de 06.04.2016, s-a prezentat un număr de 41 persoane, din care 10 solicitări au fost repartizate spre soluționare /verificare Direcției Serviciului dumneavoastră.

Vă comunicăm propunerile Comisiei pentru fiecare solicitant:

SOLICITĂRI PRELUARE / PRELUNGIRE CONTRACTE:

- CIU BOTARU NICOLETA - Calea Romanului nr. 66 - Solicită extinderea locuinței
rezoluție - se va analiza în Comisia Socială
- GOLOGAN DANIEL IULIAN - Str. E.C.M. Hassan nr. 9 - Solicită preluare camera
rezoluție - achită debitul acumulat pe baza unui acord de mediere
- se analizează în Comisia Socială
- AMARANDEI LIDIA - Cale Moldovei nr. 58 - Solicită extinderea locuinței
rezoluție - se va analiza în Comisia Socială
- HALMAC GEORGIANA - Str. Bucegi 138/A/43 - Solicită reînnoirea contractului
rezoluție - se va analiza în comisia Socială
- DRAGOMIR ELENA - Str. Victor Babeș 2/A.24 - Solicită preluarea contractului de locuință
rezoluție - se va analiza în Comisia socială

SOLICITĂRI CUMPĂRARE LOCUINȚĂ/TEREN:

- TOMA SANDU prin BERTEA VERONICA - Str. Stadionului 5 A/18 - Solicită cumpărarea locuinței
rezoluție - se va analiza în Comisia Socială
- ZODIAN VASILE - Str. Carpați 14 B/18 - Solicită cumpărarea locuinței
rezoluție - Se va analiza în Comisia Socială

SOLICITĂRI SCHIMB DE LOCUINȚĂ:

- VANTU VASILE - Str. Bucegi 138/B/35 - Solicită schimbarea locuinței
rezoluție - Schimbul se poate face doar între chiriași, cu acordul U.A.T., conform legii

SOLICITĂRI DIVERSE

- STANCIU CARMEN ȘI VASILE - Str. Bucegi 138/A/8 - Solicită eșalonarea datoriei ANL
rezoluție - se va analiza în Comisia Socială
- RĂILEANU AUREL - Str. Alecu Russo 27/C/20 - Solicită schimbarea din garaj autorizat în punct de lucru
rezoluție - autorizația de construire prevede construire provizorie garaj, neputându-se încheia un act adițiv la contractul de închiriere pentru a putea transforma spațiul în punct de lucru
- PRUTEANU VASILE - str. Avram Iancu nr. 28 - Solicită contract pentru locuință
rezoluție - se va analiza în Comisia Socială

PERSOANE ÎNSCRISE PENTRU AUDIENȚĂ ȘI CARE NU S-AU PREZENTAT

- JEBLEAC DANIELA - str. Pictor Th Aman 5/A/86 - Conflict Piața centrală
- PANAITE VIOREL - Str. 9 Mai 42/C/9 - Subvenția la căldură
- BODEA JANA - Str. Energiei 35/B/11 - Certificat de urbanism
- CIOROIANU GHEORGHE - Bdul Unirii 13/A/26 - Probleme cu toboganul desființat și taxa de salubritate
- RUSU BEATRICE - Str. Tazlăului 1/A/6 - Solicită locuință

Ina Stanciu
24.05.2016
(M)

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU
DIRECTIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI BACAU
BIROUL PREVENIRE ȘI COMBATERE A SĂRĂCIEI
Cod operator date cu caracter personal: 10564
Nr.8625 din *20.05*.....2016

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
COMPARTIMENT EVIDENȚĂ
CONTRACTE
Nr. *90266* / *26.05.2016*
8625

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
ARHITECT ȘEF
COMPARTIMENT EVIDENȚĂ CONTRACTE
str. Pieșii, nr. 1, Bacău

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr.90266 din 19.04.2016, înaintată Direcției de Asistență Socială a Municipiului Bacău, Biroul Prevenire și Combatere a Sărăciei, cu nr. 8625/26.04.2016, prin care solicitați efectuarea anchetei sociale la domiciliul familiei AMARANDEI LIDIA, din Bacău, str.Calea Moldovei, nr. 58, vă înaintăm un exemplar al acesteia efectuate de către inspectorii instituției noastre.

Vă mulțumim pentru colaborare.

DIRECTOR
DANIELA POZINĂREA



ȘEF BIROU
RAMONA ȚĂRĂRU

(Signature)
26.05



Bogdan

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU
 DIRECȚIA PUBLICĂ DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR A MUN. BACĂU
 SERVICIUL DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR
 Str. Henri Coandă nr. 2; tel: 0234-206353; fax: 0234-206356

Operator date cu caracter personal 2061

NESECRET
 Exemplar nr. 1
 Nr. 210629/16.10.2013

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
 COMPARTIMENT EVIDENȚĂ
 CONTRACTE
 Nr. 210629 / 16.10.2013

Către,
 Primăria Municipiului Bacău
 Compartiment Evidența Contracte

La adresa dvs. nr. **93491** din **10.10.2013**, vă facem cunoscut că persoana căutată de dvs. este înregistrată în evidența populației astfel:

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa de domiciliu
1.	BUCĂȚĂRĂU TINCA	Mun. Bacău, Cal. Moldovei nr. 58, Jud. Bacău -- decedată la data 03.10.2013

Director executiv,
 Cms. șef de poliție
 Prisecaru Ion

Întocmit - verificat,
 Conținer
 Cucu Nicoleta

"Confidențial. Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Legii nr. 677/2001".

16
 AH

Anexa nr. 1 parte integrantă din contractul de
închiriere înregistrat la nr.
din

**FIȘA
SUPRAFETEI LOCATIVE ÎNCHIRIATE ÎN:**

(orașul, comuna) BACĂU
strada CĂLĂȘA MOȘNOVE nr. 58 bloc sc. corp.....
nivelul (etajul) (a), apartamentul, încălzirea (b) gă, apă curentă (c)
canalizare (d) gă, instalație electrică (e) gă, construită din
materiale (f) NY

**A
Date privind locuința închiriată**

Denumirea încăperii	Suprafața (mp)	Suprafața exclusivă	Suprafața comună
1	2	3	4
<u>CA MĂRĂ 1</u>	<u>12,15</u>		
<u>—</u>	<u>11,44</u>	<u>11,44</u>	
<u>TOCĂ LOCUIBILĂ</u>	<u>23,59 mp</u>	<u>11,44 mp</u>	
<u>MAGAZIN</u>	<u>3,50</u>	<u>1,75</u>	
<u>TOTPE ALTE SER.</u>	<u>3,50 mp</u>	<u>1,75 mp</u>	
Suprafața curții și grădinii	<u>96 mp</u>		

Anexa nr. 1 parte integrantă din contractul de închiriere înregistrat la nr. 2105/2008 din 08-12-2008

FIȘA SUPRAFETEI LOCATIVE ÎNCHIRIATE ÎN:

1 (orașul, comuna) BACAU
strada CALEA MOLDOVEI nr. 58 bloc sc. corp.
nivelul (etajul) (a), apartamentul, încălzirea (b) SA, apă curentă (c),
canalizare (d) SA, instalație electrică (c) SA, construită din
materiale (f) 104

A Date privind locuința închiriată

Denumirea încăperii	Suprafața (mp)	Suprafața exclusivă	Suprafața comună
1	2	3	4
<u>CAMERA 1</u>	<u>12,15</u>	<u>12,15</u>	
<u>2</u>	<u>11,44</u>		
	<u>23,59 total</u>	<u>12,15 total</u>	
<u>HAGIARIE</u>	<u>3,5</u>	<u>1,75</u>	
<u>etel de pe scara</u>	<u>3,5</u>	<u>1,75</u>	
<u>Suprafața curții și grădinii</u>	<u>4,6 total</u>		

Anexa parte integrantă din contractul de
 închiriere înregistrat la nr. 1456/28
 din 06.10.2014

FIȘĂ DE CALCUL

Pentru stabilirea chiriei lunare a locuinței din Bacău
 str. MOLDOVEI, bl. 14, sc., ap.
 deținută de chiriașul AMARANDEI LILIA

Nr. Crt.	Elementele componente pentru calculul chiriei	Suprafața (mp)	Tarif RON/mp	Suma (col. 2xcol.3)
0	1	2	3	4
1	Suprafața locuibilă plătită cu tarif de bază	145 ²⁰ / ₂	0.84	1218
2	Dependințele locuinței (bucătărie, cămară, baie, debara, oficiu, vestibul, culoar, verandă, chicineta, antreu, tindă, coridor, closetul din interiorul locuinței, marchiza)	132 ⁶⁰ / ₂	0.34	451
3	Alte dependințe ale locuinței (terasă acoperită, logia, boxa, pivnița, beciul, spălătoria, uscătoria și alte dependințe în folosință exclusivă)		0.19	-
4	TOTAL I (rândurile 1+2+3)	X	X	1669
5	Curte și grădina aferentă locuinței închiriate (cotă parte determinată proporțional cu suprafața locativă deținută în exclusivitate de locatarul principal)		0.04	-
6	TOTAL II (rândurile 4+5)	X	X	1669
7	Diferențiere chiria prin coeficientul de zonă conform art. 26, alin.2, din O.U.G.40 / 08.04.1999	X		25
8	TOTAL CHIRIE	X	X	1694

INTOCMIT

[Signature]

[Signature]

CHIRIAȘ

[Signature]

19
17

Anexa nr. 1, parte integrantă din contractul de închiriere, înregistrat la nr. 14628 din 11.10.2013

**FIȘA
SUPRAFETEI LOCATIVE ÎNCHIRIATE ÎN :**

Municipiul (orașul, comuna) BACAU, str. P. MOLDOVEI NR. 53, încălzirea (b) DA, apă curentă (c) DA canalizare (d) DA, instalație electrică (e) DA, construită din materiale inferioare (f) NU.

**A
Date privind locuința închiriată**

Nr. crt.	Denumirea încăperii	Suprafața (mp)	Suprafață exclusivă	Suprafață comună
0	1		3	4
	CAMERA 1	14,30		
	NTAL locuitor	14,30	11,2	
	BUCATARIE	13,26		
	total depend. furnicp.	13,26	11,2	

**Titularul contractului de închiriere și membrii de familie
care locuiesc împreună cu acesta (h)**

Nr. Crt	Numele și prenumele	Calitatea în raport cu titularul	Anul nașterii	CNP
1	AMARANDEI LIDIA	Mamă	1957	2170314040018
2	AMARANDEI ANDREI	Fiu	1992	1920722046243
3	AMARANDEI CORINA - ELENA	Fică	1998	2180504046209

PRIMAR,
Ing. Romeo Stavarache

CHIRIAȘ

Compartiment Evidența Contracte
Ing. Maria Magdalena Băgdan

Intocmit,
Maria Radeanu

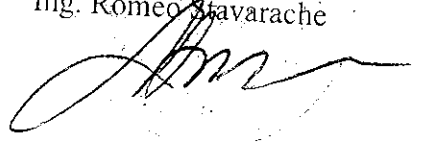
- Subsol, etaj, mansardă, alte niveluri;
- Centrală, sobe de gaze, alte mijloace de încălzire;
- În locuință, în clădire, în curte, în stradă;
- Idem;
- Da sau nu;
- Da sau nu;
- Cameră, hol, oficiu, baie, bucătărie, vestibul, cămară, WC, debara, antreu, tindă, culoar, boxă, magazie, șură, șopron, etc.;
- Se completează cu membri de familie considerați ca atare conform art. 20 din Legea 241 / 2001
- Soț, soție, fiu, fiică, părinții soților, precum și ginerii, nurorile și copiii acestora, dacă locuiesc și gospodăresc împreună.

**Titularul contractului de închiriere și membrii de familie
care locuiesc împreună cu acesta (h)**

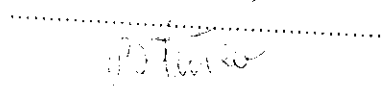
Nr. Crt.	Numele și prenumele	Calitatea în raport cu titularul	Anul nașterii	Loc de muncă
1	ROMEO AVARACHE	TITULAR	23/06/22	4000 dp

PRIMAR

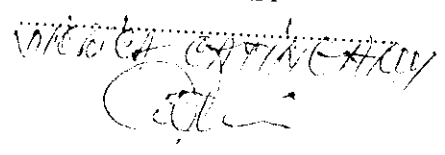
Ing. Romeo Avarache



CHIRIAȘ



ÎNTOCMIT



- a) Subsol, etaj, mansardă, alte niveluri.
- b) Centrală, sobe cu gaz, alte mijloace de încălzire
- c) În locuință, în clădire, în curte, în stradă.
- d) idem.
- e) Da sau nu.
- f) Da sau nu.
- g) Cameră, hol, oficiu, baie, bucătărie, vestibul, cămară, WC, debara, anțreu, tindă, culoar, boxă, magazie, șură, șopron, etc.
- h) Se completează cu membrii de familie, considerați ca atare conform art. 20 din Legea 241 / 2001
- i) Soț, soție, fiu, fiică, părinții soților, precum și ginerii, nurorile și copiii acestora, dacă locuiesc și gospodăresc împreună.

Anexa parte integrantă din contractul de
 închiriere înregistrat la nr. 226/2007
 din 12-12-2007

FIȘĂ DE CALCUL

Pentru stabilirea chiriei lunare a locuinței din Bacău
 str. Calărașilor, bl. 5C, sc. 1, ap. 1,
 deținută de chiriașul BUCĂRIȘU TINEA

Nr. Crt.	Elementele componente pentru calculul chiriei	Suprafața (mp)	Tarif RON/mp	Suma (col. 2xcol.3)
0	1	2	3	4
1	Suprafața locuibilă plătită cu tarif de bază	11,44	0.84	9,61
2	Dependințele locuinței (bucătărie, cămară, baie, debară, oficiu, vestibul, culoar, verandă, chicinetă, antreu, tindă, coridor, closetul din interiorul locuinței, marchiza)	/	0.34	/
3	Alte dependențe ale locuinței (terasă acoperită, logia, boxa, pivnița, beciul, spălătoria, uscătoria și alte dependențe în folosință exclusivă)	1,75	0.19	0,33
4	TOTAL I (rândurile 1+2+3)	X	X	9,94
5	Curte și grădina aferentă locuinței închiriate (cota parte determinată proporțional cu suprafața locativă deținută în exclusivitate de locatarul principal)	96	0.04	3,84
6	TOTAL II (rândurile 4+5)	X	X	13,78
7	Diferențiere chirie prin coeficientul de zonă conform art. 26, alin.2, din O.U.G.40 / 08.04.1999	X	LEVA B x 2,5	
8	TOTAL CHIRIE	X	X	34,45

ÎNTOCMIT,

SILVIA CATINEANU
 (alina)

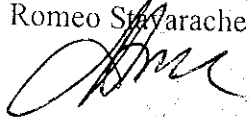
CHIRIAȘ

Bucărișu Tinea

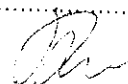
**Titularul contractului de închiriere și membrii de familie
care locuiesc împreună cu acesta (h)**

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Calitatea în raport cu titularul	Anul nașterii	Loc de muncă
1.	ROMEO STAVARACHE	TITULAR	1450207040039	


PRIMAR
Ing. Romeo Stavarche



CHIRIAȘ



ÎNTOCMIT

ROMEO STAVARACHE


- a) Subsol, etaj, mansardă, alte niveluri.
- b) Centrală, sobe cu gaz, alte mijloace de încălzire
- c) În locuință, în clădire, în curte, în stradă.
- d) idem.
- e) Da sau nu.
- f) Da sau nu.
- g) Cameră, hol, oficiu, baie, bucătărie, vestibul, cămară, WC, debara, antreu, tindă, culoar, boxă, magazie, șură, șopron, etc.
- h) Se completează cu membrii de familie, considerați ca atare conform art. 20 din Legea 241 / 2001
- i) Soț, soție, fiu, fiică, părinții soților, precum și ginerii, nurorile și copiii acestora, dacă locuiesc și gospodăresc împreună.

FIȘĂ DE CALCUL

Pentru stabilirea chiriei lunare a locuinței din Bacău
 str. CALA MOLDOVEI, nr. 98, sc., ap.,
 detinută de chiriașul PARHAIUC HUREC.....

Nr. Crt.	Elementele componente pentru calculul chiriei	Suprafața (mp)	Tarif RON/mp	Suma (col. 2xcol.3)
0	1	2	3	4
1	Suprafața locuibilă plătită cu tarif de bază	12,15	0.84	10,21
2	Dependințele locuinței (bucătărie, cămară, baie, debara, oficiu, vestibul, culoar, verandă, chicinetă, antreu, tindă, coridor, closetul din interiorul locuinței, marchiza)	/	0.34	/
3	Alte dependențe ale locuinței (terasă acoperită, logia, boxă, pivnița, beciul, spălătoria, uscătoria și alte dependențe în folosință exclusivă)	1,95	0.19	0,37
4	TOTAL I (rândurile 1+2+3)	X	X	10,58
5	Curte și grădina aferentă locuinței închiriate (cota parte determinată proporțional cu suprafața locativă deținută în exclusivitate de locatarul principal)	9/6	0.04	3,64
6	TOTAL II (rândurile 4+5)	X	X	14,22
7	Diferențiere chiria prin coeficientul de zonă conform art. 26, alin.2, din O.U.G.40 / 08.04.1999	X	2,5	35,95
8	TOTAL CHIRIE	X	X	35,95

ÎNTOCMIT, /

VIORICA CATINEANU
 11/1

CHIRIAS

[Signature]

27
25