



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757



SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 15 DIN 26.03.2014

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico - financiare, buget, investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică, la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, sport și ocrotirea monumentelor istorice, protecția mediului și reconstrucție ecologică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 49, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU,
RODICA-FLORENTINA TAMBA

RT/Ds.1-A-2/Ex.1

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului centralizat al domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin HCL nr. 199/ 2003 cu modificările și completările ulterioare

Prin H.C.L. nr. 430/ 2009, s-a aprobat actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin H.C.L. nr.199/2003.

În urma verificărilor efectuate în teren, s-a constatat existența unor suprafețe de teren care nu sunt evidențiate în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat și pentru care se vor întocmi documentații cadastrale.

Pentru aceste terenuri avem contracte de închiriere cu diferite persoane fizice sau juridice, care vor întocmi documentațiile cadastrale.

Pentru obținerea vizei OCPI Bacău și pentru a se putea intabula dreptul de proprietate asupra bunurilor este necesară modificarea, prin hotărâre de consiliu local, a inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Bacău.

Vă rugăm, domnilor consilieri, să adoptați proiectul de hotărâre, în forma prezentată.

VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
SUȘTAC MIHAI



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind completarea inventarului centralizat al domeniului privat al
municipiului Bacău însușit prin HCL nr. 199/ 2003 cu modificările și
completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Referatul cu nr. 79069/ 14.03.2014 al Compartimentului Administrare și Inventarierea Patrimoniului;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău nr. 1973 din 20.03.2014;
- Raportul compartimentului de resort nr. 1974 din 20.03.2014;
- Prevederile art. 4 din Legea nr. 213/ 1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 199/ 2003 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Bacău, completată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „c” din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și actualizată:

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1. – Se aprobă completarea inventarului centralizat al domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin HCL nr. 199/ 2003 cu modificările și completările ulterioare, în sensul înscrierii a 7 terenuri, după cum urmează:

1. teren în suprafață de 2,00mp, situat în Bacău, str. M.Horia nr.24/A/2, teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 145156/7057 /27.02.2014, cu destinația cale de acces;
2. teren în suprafață de 9mp, situat în Bacău, str. Neagoe Vodă 18/A/1, teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 145132/7050/17.02.2014, cu destinația cale de acces.
3. teren în suprafață de 15mp, situat în Bacău, str. 9 Mai 1/B/2, teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 145070/7033/21.01.2014, cu destinația cale de acces.
4. teren în suprafață de 16mp, situat în Bacău, str. Frasinului nr.1, teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 1451323/7051/17.02.2014, cu destinația garaj neautorizat.
5. teren în suprafață de 6,82mp, situat în Bacău, str. Milcov nr.67, teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 145777/7006/04.12.2013, cu destinația rampă și cale acces.
6. teren în suprafață de 7mp, situat în Bacău, str. George Bacovia 68/A/1, teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 145708/6999/22.11.2013, cu destinația cale de acces.

7. teren în suprafață de 5,30mp, situat în Bacău, str. Stefan Cel Mare 23/C/4, teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 145132/7050/17.02.2014, cu destinația cale de acces.

ART. 2. – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 199/ 2003 sunt și rămân în vigoare.

ART. 3. – Hotărârea va fi comunicată Serviciului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari și Direcției Economice.

**VICEPRIMAR,
SUSTAC MIHAI**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL JURIDIC ȘI APLICAREA LEAGILOR PROPRIETĂȚII

AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului centralizat al domeniului privat al municipiului Bacău însoțit prin HCL nr. 199/ 2003 cu modificările și completările ulterioare

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederile art. 4 din Legea nr. 213/ 1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, care precizează:

Art. 4 Domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Asupra acestor bunuri statul sau unitatile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privata.

- Prevederilor art. 47 și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată, care precizează:

Art. 47 Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35. și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar. În cazul în care președintele de ședință lipsește sau refuză să semneze, hotărârea consiliului local se semnează de 3-5 consilieri locali.

Art. 117 Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean;

- Dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „c” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată, care precizează:

Art. 36 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

- și-l avizăm favorabil

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU
GAVRILESCU CORNELIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
COMPARTIMENTUL ADMINISTRARE ȘI INVENTARIEREA
PATRIMONIULUI
Nr. 1974/ 20.03.2014

RAPORT

**al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului
la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului centralizat al
domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin HCL nr. 199/ 2003 cu
modificările și completările ulterioare**

Proiectul de hotărâre privind completarea inventarului centralizat al domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin HCL nr. 199/ 2003 cu modificările și completările ulterioare a fost întocmit cu respectarea prevederilor Legii nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, precum și ale Legii nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată.

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

VICEPRIMAR,
ȘUȘTAC MIHAI



CAIP
NĂSTASE DANIELA



Compartiment Administrare și Inventarierea Patrimoniului.
NR. 79064 din 15.03.2014



REFERAT

Având în vedere solicitările venite din partea Compartimentului Evidență Contracte prin care ne transmite o serie de noi contracte de închiriere teren, în vederea luării tuturor măsurilor pentru înscrierea în inventarul Municipiului Bacău, a suprafețelor de teren ce fac obiectul contractelor, în conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată propunem, promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al Municipiului Bacău privind completarea inventarului centralizat al domeniului privat al municipiului Bacău însușit prin H.C.L. nr.199/2003 și actualizat prin H.C.L. nr.430/2009, în sensul înscrierii în inventarul domeniului privat a următoarelor bunuri:

1. teren în suprafață de 2,00mp, situat în Bacău, str. M.Horia nr.24/A/2, teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 145156/7057/27.02.2014, cu destinația cale de acces;
2. teren în suprafață de 9mp, situat în Bacău, str. Neagoe Vodă 18/A/1, teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 145132/7050/17.02.2014, cu destinația cale de acces.
3. teren în suprafață de 15mp, situat în Bacău, str. 9 Mai 1/B/2, teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 145070/7033/21.01.2014, cu destinația cale de acces.
4. teren în suprafață de 16mp, situat în Bacău, str. Frasinului nr.1, teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 14513237051/17.02.2014, cu destinația garaj neautorizat.
5. teren în suprafață de 6,82mp, situat în Bacău, str. Milcov nr.67, teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 145777/7006/04.12.2013, cu destinația rampă și cale acces.
6. teren în suprafață de 7mp, situat în Bacău, str. George Bacovia 68/A/1, teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 145708/6999/22.11.2013, cu destinația cale de acces.
7. teren în suprafață de 5,30mp, situat în Bacău, str. Stefan Cel Mare 23/C/4, teren ce face obiectul contractului de închiriere nr. 145132/7050/17.02.2014, cu destinația cale de acces.

Față de cele prezentate vă rugăm dispuneți.

ÎNTOCMIT,
DANIELA NĂSTASE
INSPECTOR C.A.I.P.

