



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757



SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 14 DIN 19.10.2012

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico- financiare ,buget, investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, sport și ocrotirea monumentelor istorice , protecția mediului și reconstrucție ecologică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 48, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

ȘEF SERVICIU,
RODICA-FLORENTINA TAMBA



RT/Ds.I-A-4/Ex.1

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a unui bun - mijloc fix «magazie» aflat în administrarea Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” din municipiul Bacău, în scopul scoaterii din funcțiune, demolare, casare și valorificarea acestuia în condițiile legii

Prin Adresa nr.2208/31.08.2012 Colegiul Tehnic „Anghel Saligny” din Bacău, solicită casarea unui bun „Magazie” aflată într-o stare avansată de deteriorare, nefuncționale și care prezintă un real pericol pentru elevi.

Consiliul de Administrație al Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” Bacău întrunit în data de 05.09.2012 a supus spre aprobare modificarea inventarului și casarea următorului mijloc fixe:

1.- Magazie – C1

- anul punerii în funcțiune : 1970
- valoare de inventar : 271 lei
- cod de clasificare: 1.6.2
- pozitia in inventarul domeniului public 897

Având în vedere cele prezentate, în conformitate cu prevederile legale propunem trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a bunului – mijloc fixe prezentat în Anexa nr.1, aflat în administrarea Colegiul Tehnic „Anghel Saligny” din Bacău, în scopul scoaterii din funcțiune, demolare, casare și valorificarea acestuia în condițiile legii.

Față de cele prezentate rog autoritatea deliberativă să adopte proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
LUCHIAN DRAGOS**



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a unui bun - mijloc fix «magazie» aflat în administrarea Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” din municipiul Bacău, în scopul scoaterii din funcțiune, demolare, casare și valorificarea acestuia în condițiile legii

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU,

Având în vedere :

- Prevederile art.10(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, actualizata;
- Prevederile art.1 și art.2 din O.G. nr.112/2000, aprobată prin Legea nr. 246/2001 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- Prevederile Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, aprobate prin H.G. nr.909/1997, republicata;
- Prevederile art.47 și art.117 lit. „a” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizata;
- Prevederile Anexei nr.1 pozitia nr.1538-1541 din HCL nr.347/2011 privind însusirea modificarilor intervenite în inventarul domeniului public al municipiului Bacău, atestat prin HGR nr.1347/2001;
- Adresa nr.2208/31.08.2012 și Procesul Verbal al Consiliului de Administratie al Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” din Bacău din data de 05.09.2012;
- Referatul nr.78486/16.10.2012 al Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari din cadrul Primăriei Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău ;

In baza dispozițiilor art.36 (2) lit. „c” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizata,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. – (1) - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a unui bun - mijloc fix aflat în administrarea Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” din municipiul Bacău, în scopul scoaterii din funcțiune, demolare, casare și valorificarea acestuia în condițiile legii.

(2) – Caracteristicile bunului-mijloc fix, sunt prevazute in Anexa nr.1 parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. - Se aprobă, la solicitarea Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” din municipiul Bacău, scoaterea din funcțiune, demolarea, casarea și valorificarea bunului – mijloc fix, cu un grad avansat de uzură, prezentat in Anexa nr. 1 parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. - (1) Se aproba mandatarea conducerii Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” pentru indeplinirea procedurilor de demolare, casare si valorificare a materialelor rezultate, in conformitate cu prevederile legale.

(2) Dupa încheierea și semnarea actului de casare, se va trece la demolarea acestor bunuri, sub îndrumarea și supravegherea comisiei de casare, care va avea în vedere dispozițiile legii privind dezmembrarea și vânzarea componentelor rezultate, dacă mai pot fi întrebuințate, evaluarea acestora făcându-se de către comisie.

Art.4. - Sumele încasate din valorificarea bunului casat și dezmembrat, vor fi făcute venit la bugetul local, după deducerea cheltuielilor efectuate pentru îndeplinirea procedurilor de valorificare a bunului casat.

Art.5. - După scoaterea din funcțiune, demolare, casare și valorificare, în baza documentelor întocmite de către Comisia de casare, Serviciul Adm. si Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ si Indrumare Asociatii Proprietari și Direcția Economică, vor proceda la actualizarea datelor din inventarul domeniului public și privat al municipiului Bacău, respectiv din evidența contabilă, cantitativ și valorică.

Art.6. - Hotărârea va fi comunicată Direcției Juridice și Adm. Locală, Serviciului Adm. si Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ si Indrumare Asociatii Proprietari, Direcției Economice și Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” Bacău.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
LUCHIAN DRAGOS**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Bun - mijloc fix situate în str. Vasile Parvan nr.22(carteie CFR), aflat în administrarea Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” din municipiul Bacău” din municipiul Bacău, propus a fi scos din funcțiune, demolare, casare și valorificat în condițiile legii

Magazie – C1

- anul punerii in functiune : 1970
- valoare de inventar : 271 lei
- cod de clasificare: 1.6.2
- pozitia in inventarul domeniului public 897

VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
LUCHIAN DRAGOS



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL JURIDIC SI APLICAREA LEGILOR PROPRIETATII

AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a unui bun - mijloc fix «magazie» aflat în administrarea Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” din municipiul Bacău, în scopul scoaterii din funcțiune, demolare, casare și valorificarea acestuia în condițiile legii

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederilor art. 10 (2) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art.10. (2) Trecerea din domeniul public în domeniul privat se face, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, dacă prin Constituție sau prin lege nu se dispune altfel.

- Prevederilor art. 1 și art. 2 din O.G. nr. 112/2000 aprobată prin Legea nr. 246/2001, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcție, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, care precizează:

Art.1. Activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe.

Art.2. Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

- Prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994, privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 909/29.12.1997, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

- Prevederilor art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:

Art. 47. Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședința, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar. În cazul în care președintele de ședința lipsește sau refuză să semneze, hotărârea consiliului local se semnează de 3-5 consilieri locali.

Art. 117. Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

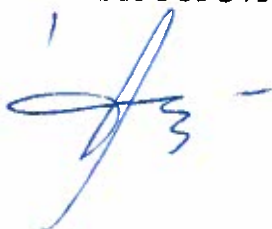
a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean;

- Dispozițiilor art. 36 (2) lit. „c” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:

Art. 36. (2) “Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;
- și-l avizăm favorabil.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



SEF SERVICIU

cons. jr. GAVRILESCU CORNELIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Serviciul Administrare si Inventarierea Patrimoniului
Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Proprietari

RAPORT

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a unui bun - mijloc fix « magazie» aflat în administrarea Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” din municipiul Bacău, în scopul scoaterii din funcțiune, demolare, casare și valorificarea acestuia în condițiile legii

Proiectul de hotărâre se promovează pentru a se scoate din funcțiune, demola și casa un bun - mijloc fix "Magazie " aflat în administrarea Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” din municipiul Bacău.

Baza legală este asigurată de prevederile art.22 și 23 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, aprobate prin HGR nr.909/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

**VICEPRIMAR,
DRAGOS LUCHIAN**



**ȘEF SERVICIU
ING. PIRCU GAVRIL**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
Serviciul Administrare și Inventarierea
Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare
Asociații de Proprietari
NR. 78486 din 16.10.2012

APROBAT
PRIMAR
ING. ROMEO STAVARACHE



REFERAT

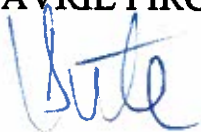
Având în vedere adresa nr.2208/31.08.2012 completată cu nr.2772/02.10.2012 primite de la Colegiul Tehnic „Anghel Saligny” Bacău prin care se solicită casarea și demolarea magaziei din incinta colegiului din str. Vasile Pârvan nr.22, deoarece este într-un stadiu avansat de degradare și reprezintă un real pericol pentru elevi și personalul școlii, propunem *promovarea unui proiect de hotărâre privind:*

- trecerea din domeniul public în domeniul privat a bunului imobil - „C1 Magazie” din municipiul Bacău, cu următoarele caracteristici:
 - anul punerii în funcțiune : 1970
 - valoarea de inventar : 2711ei
 - cod clasificare : 1.6.2
 - poziția în inventarul domeniului public 897
- aprobarea casării și a demolării acesteea, ținând cont că are durata normată de funcționare depășită, gradul de uzura atât fizic cât și moral fiind mare;
- scoaterea din inventarul domeniului privat a bunului, în urma casării și demolării;

Mai propunem mandatarea conducerii Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” Bacău pentru întocmirea tuturor formalităților legate de casare și demolare.

Față de cele prezentate, vă rugăm dispuneți.

ȘEF SERVICIU,
ING. GAVRIL PIRCU





INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN BACĂU
COLEGIUL TEHNIC „ANGHEL SALIGNY” BACĂU



MINISTERUL
EDUCAȚIEI
CERCETĂRII
TINERETULUI
ȘI SPORTULUI

Nr. 2772/02.10.2012

Lilias
ACI
coșore
Dr. P. P. P. P. P.



CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

ÎN ATENȚIA DOMNULUI VICEPRIMAR, ING. DRAGOȘ LUCHIAN

Vă comunicăm, prin prezenta, că în Consiliul de administrație al Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” Bacău din data de 14.09.2012 s-a aprobat scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea imobilului „magazie” din str. Vasile Pârvan nr. 22, imobil ce prezintă un real pericol pentru elevii și personalul școlii, întrucât se află într-o stare avansată de degradare.

Vă anexăm totodată planul de situație și planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate în care am evidențiat obiectivul.

Director,
Prof. Adrian Furoagă



ROMANIA
JUD. BACAU
CONSILIUL LOCAL BACAU

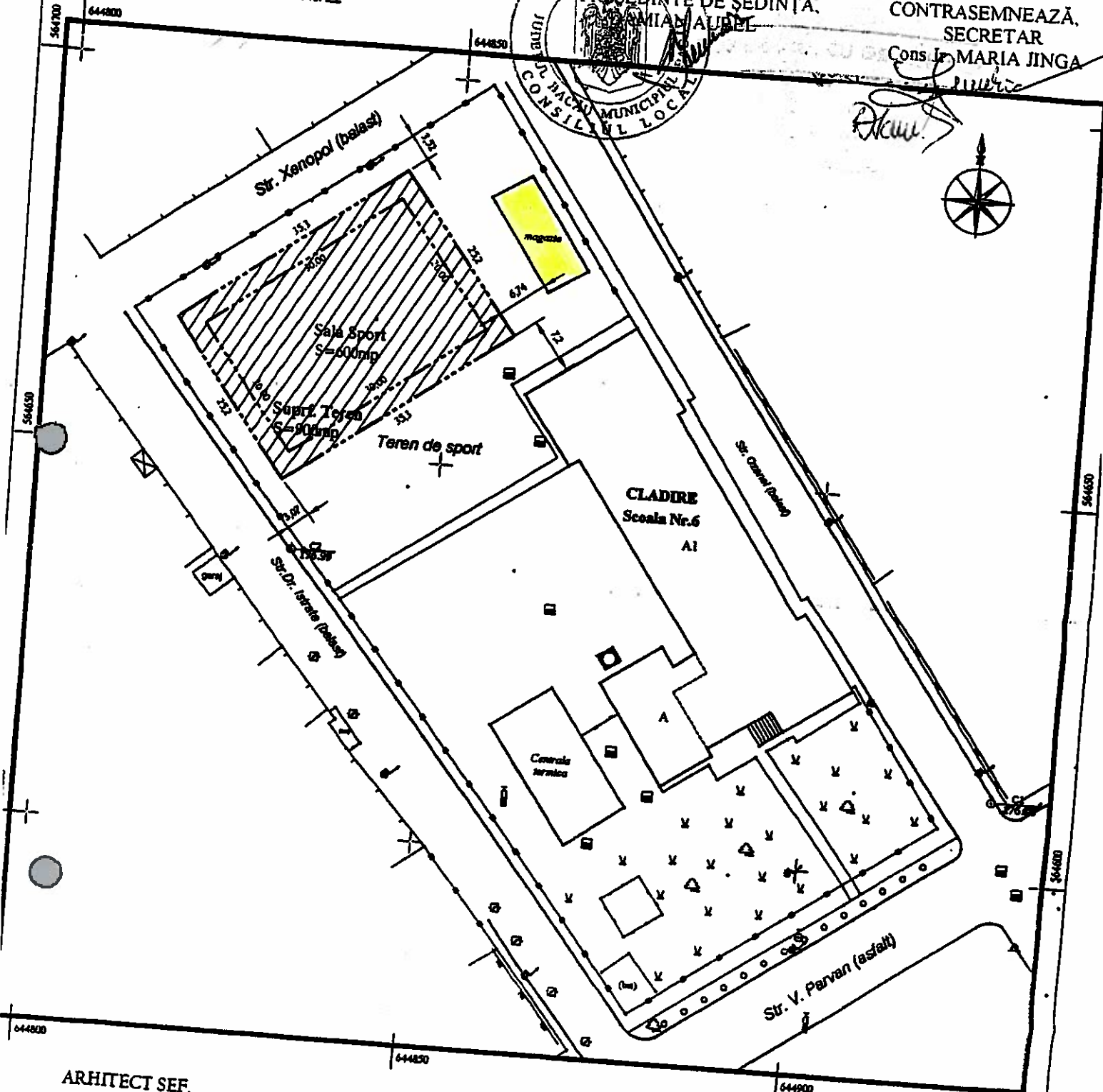
PLAN DE SITUATIE (intravilan) SCARA 1:500

ANEXA NR. 3
la Hotararea Nr. 52
din 30.03.2006

Scoala generala Nr. 6 -suprafata propusa Sala de Sport S=900mp
Mun. BACAU, str Vasile Parvan Nr. 22



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Cons. L. MARIA JINGA



ARHITECT SEF,
SILVIAN CORTEZ

INTOCMIT,
ANGHEL CRISTI

Proces verbal

Încheietă scrisă, 5.09.2012, în solicitarea
 Consiliului de Administrație al Colegiului Tehnic
 "Anghel Saligny" Bacău în prezența d-lui director
 Adrian Tănăsă, a doamnelor dir-edj: Poelure
 Toderică Gabriella și dir-edj: Mocanu Tatiana,
 a membrilor CA și a liderului de sindicat
 prof. Liviu Brejoiu, ce observator

Ordinea de zi:

1. Aprobarea scoterii din inventar în scopul
 imobilului, C₁ (măsoare) 83,79 mp scoterii
 scoperii elemente) valoarea inventar 500 lei; corp F
 strada V. Porcu nr. 22


2. Diverse.

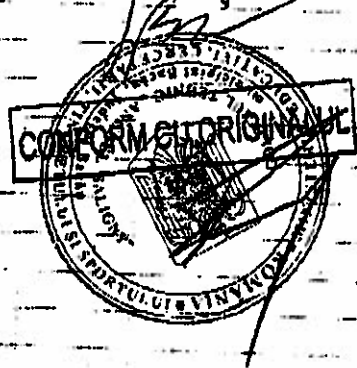
1. Membrii Consiliului de Administrație au
 aprobat în unanimitate scoterea din func-
 țione, scoterea și demolarea imobilului,
 concomitent cu scoterea din inventar și
 contabilitate

Clădirea a fost inspectată de o comisie mixtă
 formată din reprezentanți ai Autorității
 de Stat în Construcții și ISU Bacău și ai
 Colegiului Tehnic "A. S." Bacău. În urma
 expertizei s-a constatat că meșterii pre-
 zienți au ocazionat stadiu de degradare

S-a propus readoptarea urgentă a demersurilor privind scoaterea din funcțiune, scoaterea în demolare a imobilului de către C.A.S. Urmasii acestei constatari, directorul Colegiului T.A.S., Soluția Turoaga asupra așezării C.A. scoaterea din funcțiune, scoaterea în demolare a imobilului, concomitent cu scoaterea din circulație în scolaritate.

Toți membrii C.A. au aprobat această soluție. Directorul Soluția Turoaga va începe așezarea C.A. Serviciului Administrației și Inventarierea Patrimoniului, Fond Local și Trădumare Asociații de Proprietari Bocu, din Primăria Municipiului Bocu drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal. Pper C.

Președinte
prof. A. Turoaga

prof. Zvezda Brăjan



Membrii:
dir. adj. Băduța Gabriela
dir. adj. Mocanu Gabriela
ec. Bătrineț Melanie
prof. Chiticaru Ionica
prof. Pper Cornelie
Pper C.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757



Serviciul Administrare și Inventarierea Patrimoniului,
Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari
NR. 36993 din 18.09.2012

Către,

COLEGIUL TEHNIC „ANGHEL SALIGNY” Bacău, str. V.Alecsandri nr.18

Având în vedere adresa dumneavoastră nr.2208/31.08.2012, înregistrată la Primăria Municipiului Bacău cu nr.36993/2012, vă rugăm să ne transmiteți, cât mai urgent, pentru a putea demara scoaterea din inventar și casarea imobilului despre care se face vorbire în adresa, următoarele:

- care este obiectivul, conform inventarului transmis de colegiu pentru fosta Școală de Arte și Meserii „ing.D.Leonida”;
- aprobarea consiliului de administrație pentru scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea imobilului, concomitent cu scoaterea din inventar și contabilitate.

Cu respect,

VICEPRIMAR,
Ing.DRAGOȘ LUCHIAN

ȘEF SERVICIU,
ing. GAVRIL PIRCU

P.G./P.G.
DS.III-A-1/Ex.2



INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN BACĂU
COLEGIUL TEHNIC „ANGHEL SALIGNY” BACĂU



MINISTERUL
EDUCAȚIEI
CERCETĂRII
TINERETULUI
ȘI SPORTULUI

120/04 09

Nr. 2208 din 31.08.2012

*de îndrumare
Anexa nr. 1
03.09.2012*

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BACĂU
Nr. 36993
din 31.08 2012

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU

Revenim la adresa noastră nr. 1961/26.07.2012, înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului Bacău cu nr. 34326/26.07.2012, rugându-vă urgentarea demersurilor pentru demolarea magaziei din incinta Colegiului Tehnic “Anghel Saligny”, corp F, din str. Vasile Parvan nr. 22 (Cartier CFR) întrucât aceasta reprezintă un real pericol pentru elevii și personalul școlii.

Va multumim!



DIRECTOR,

PROF. ADRIAN FUIOAGA

*bono
șoferul unde este
adresa nr 34326/2012
ni răspuns cu coord.
de către ni la demolare
noștrii*

S. A. P. F. L.

*Str. Parvan
Ref. deducere masina
demolare*

Str. V. Alecsandri, nr. 18, 600008,
Bacău
Tel: +40 (0)234 515254
Fax: +40 (0)234 581381
Email: ctanghelsaligny@yahoo.com

894	1.6.1.	C1 - Cămin	S=887,80 mp, beton, acoperiș tablă	1980	7.190.781	Domeniul Public al municipiului Bacău
895	1.6.3.2.	Gard	L=233ml, beton și lemn	1980	15.300	Domeniul Public al municipiului Bacău
COLEGIUL TEHNIC ANGHEL SALIGNY – FOSTA ȘCOALA DE ARTE ȘI MESERII „ING. DIMITRIE LEONIDA”						
896	0	Teren curți construcții	Str. Vasile Pârvan nr. 22, Stere=5663,50 mp Sconstr=1251,16 mp Scurți=4412 mp CF=63408 Nr.cadastral 6538	1969	1.252.589	Domeniul Public al municipiului Bacău
897	1.6.2.	C1 - Magazie	S=83,79 mp, cărămidă, acoperiș eternită	1970	271	Domeniul Public al municipiului Bacău
898	1.6.2.	C2 – Clădire Școală	S=989,99 mp, cărămidă, acoperiș eternită	1939/ 2008	4.297.886	Domeniul Public al municipiului Bacău
899	1.6.5.	C3 – Centrală termică	S=172,40 mp, cărămidă, acoperiș eternită	1969	80.429	Domeniul Public al municipiului Bacău
900	1.6.3.2	Gard	S=336mp, plasă, beton	2001	11.745	Domeniul Public al municipiului Bacău
901	1.6.2.	Clădire „Casa de Cultură”	Str. Alba Iulia nr.6, Bacău, Sconstr.=236mp, regim de înălțime P, cărămidă, tâmplărie din lemn, acoperiș tablă	1926	50.972	Domeniul public al municipiului Bacău HCL 295/2008
902	0	Teren aferent	S=1050,07mp, str.Alba Iulia nr.6, Bacău	1926	250.387	Domeniul Public al municipiului Bacău HCL 295/2008
903	1.1.5.1.	Teren sport	S=390mp, suprafață sintetică Gard-L=82ml; h=4m Panouri baschet=2 buc.	2008	102.429	Domeniul Public al municipiului Bacău