



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757



SERVICIUL ADMINISTRATIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 14 DIN 24.04.2015

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget, investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 48, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU,
RODICA-FLORENTINA TAMBA

AM/Ds.I-A-2/ex.1

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Nr.3073/22.04.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind abrogarea HCL nr.109/2014 privind închirierea prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău și a HCL nr.220/2014 privind modificarea și completarea HCL nr. 109/ 2014 prin care s-a închiriat prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău

Prin HCL nr.109/30.06.2014 modificată cu HCL nr.220/30.09.2014 a fost aprobată închirierea prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău, respectiv închirierea celor 3 imobile- Grup sanitar situat în Parcul Trandafirilor, Str. N.Bălcescu, regim de înălțime P, Sc=35,43mp, Grup sanitar, situat în Parcul Cancicov, Str. Mărășești, regim de înălțime P, Sc = 35,43 mp, Grup sanitar, situat în Parcul Nord, Str. H. Berescu, regim de înălțime P, Sc = 35,43 mp .

În data de 26.11.2014, s-a desfășurat licitație publică deschisă pentru cele 3 bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău, pentru care nu s-au depus la sediul organizatorului, documentații în vederea participării la licitație. Licitația a fost reluată în data de 09.12.2014 pentru cele 3 bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău, pentru care nu s-au depus documentații și nu s-a prezentat nici un ofertant.

Bunurile imobile care au făcut obiectul celor 2 licitații nu au putut fi închiriate, motivat de neîndeplinirea condițiilor prevăzute în HCL nr.109/2014 modificată prin HCL nr.220/2014.

Motivat de cele mai sus prezentate propunem abrogarea hotărârilor de scoatere la licitație a celor 3 bunuri imobile, urmând ca acestea să fie administrate de către Direcția Salubritate, Agrement, Parcuri .

Rog Consiliul Local al Municipiului Bacău să analizeze și să aprobe proiectul de hotărâre în forma prezentată.

VICEPRIMAR,
TESCARU VASILE



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind abrogarea HCL nr.109/2014 privind închirierea prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău și a HCL nr.220/2014 privind modificarea și completarea HCL nr. 109/ 2014 prin care s-a închiriat prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ
ORDINARĂ LA DATA DE 30.04.2015;

Având în vedere :

- Referatul nr. 79084/07.04.2015 al Structurii Funcționale Arhitect Șef - Compartimentul Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari;
 - Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 3073/22.04.2015;
 - Raportul compartimentelor de resort înregistrat cu nr. 3074/22.04.2015;
 - Prevederile art. 65(2) din Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative
 - Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;
- În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și art.45(3) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și actualizată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1 – Cu data prezentei se abrogă HCL nr. 109/2014 privind închirierea prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău și HCL nr.220/2014 privind modificarea și completarea HCL nr. 109/ 2014 prin care s-a închiriat prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău.

ART. 2 – Hotărârea va fi comunicată Direcției Economice, Structurii Funcționale Arhitect Șef - Compartimentul Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari și Compartiment Administrare și Inventarierea Patrimoniului care o vor aduce la îndeplinire.

VICEPRIMAR
TESCARU VASILE



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL JURIDIC ȘI APLICAREA LEGILOR PROPRIETĂȚII

AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre privind abrogarea HCL nr.109/2014 privind închirierea prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău și a HCL nr.220/2014 privind modificarea și completarea HCL nr. 109/ 2014 prin care s-a închiriat prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederilor art. 65(2) din Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, care precizează:

(2) În cadrul operațiunilor de sistematizare și unificare a legislației se pot elabora și adopta acte normative de abrogare distincte, având ca obiect exclusiv abrogarea mai multor acte normative .

- Prevederilor art. 47, ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:

Art. 47 Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar. În cazul în care președintele de ședință lipsește sau refuză să semneze, hotărârea consiliului local se semnează de 3-5 consilieri locali.

Art. 117 Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean;

- Dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c ” și art.45(3) din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată, care precizează:

Art. 36 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Art.45(3) - Hotărârile privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție.

- și-l avizăm favorabil

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

ȘEF SERVICIU
GAVRILESCU CORNELIU

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
ARHITECT ȘEF
COMPARTIMENTUL FOND LOCATIV ȘI ÎNDRUMARE ASOCIAȚII DE
PROPRIETARI
COMPARTIMENT ADMINISTRARE ȘI INVENTARIEREA
PATRIMONIULUI**

RAPORT

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind abrogarea HCL nr.109/2014 privind închirierea prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău și a HCL nr.220/2014 privind modificarea și completarea HCL nr. 109/ 2014 prin care s-a închiriat prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău

Proiectul de hotărâre privind abrogarea HCL nr.109/2014 privind închirierea prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău și a HCL nr.220/2014 privind modificarea și completarea HCL nr. 109/ 2014 prin care s-a închiriat prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău, a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale în vigoare, și-l avizăm favorabil.


**VICEPRIMAR,
VASILE TESCARU**



**ARHITECT ȘEF,
GELIMAN VASILE ALEXANDRU**



**DIRECTOR ADJUNCT
CRISTINA BĂRDAȘU**



**COMPARTIMENT ADMINISTRAREA ȘI
INVENTARIEREA PATRIMONIULUI
NĂSTASE DANIELA**





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757



ARHITECT ȘEF
COMPARTIMENTUL FOND LOCATIV și ÎNDRUMARE
ASOCIAȚII DE PROPRIETARI
Nr. 79084 din 07.04. 2015

APROB
PRIMAR
ING. ROMEO STAVARACHE

REFERAT

Având în vedere:

- prevederile HCL nr.109/30.06.2014 modificată cu HCL nr.220/30.09.2014 privind închirierea prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău, respectiv închirierea celor 3 imobile- Grup sanitar situat în Parcul Trandafirilor, Str. N.Bălcescu, regim de înălțime P, Sc=35,43mp, Grup sanitar, situat în Parcul Cancicov, Str. Mărășești, regim de înălțime P, Sc = 35,43 mp, Grup sanitar, situat în Parcul Nord, Str. H. Berescu, regim de înălțime P, Sc = 35,43 mp și a art. 2, alin.3 din HCL nr. 220/30.09.2014, anexa nr.1- Caiet de sarcini "procedura de licitație se va desfășura până la închirierea bunurilor";

- în data de 26.11.2014, s-a desfășurat licitație publică deschisă pentru cele 3 bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău, pentru care nu s-au depus la sediul organizatorului, documentații în vederea participării la licitație;

- în data de 09.12.2014, s-a organizat o nouă licitație publică deschisă pentru cele 3 bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău, pentru care nu s-au depus documentații și nu s-a prezentat nici un ofertant.

Pentru organizarea celor 2 licitații, UAT Bacău a publicat în singurul cotidian local, ziarul "Desteptarea" anunțul privind licitația organizată, plata efectuându-se pe baza facturilor emise de prestatorul de serviciu.

Bunurile imobile care au făcut obiectul celor 2 licitații nu au putut fi închiriate, motivat de neîndeplinirea condițiilor prevăzute în HCL nr.109/2014 modificată prin HCL nr.220/2014 și costurile aferente publicării în cotidianul Desteptarea sunt suportate din bugetul UAT Bacău.

În acest sens, propunem abrogarea hotărârilor de scoatere la licitație a celor 3 bunuri imobile și darea în administrare către Direcția Salubritate, Agreement, Parcuri potrivit art.123 din Legea nr.215/2001, legea administrației publice locale cu modificările și completările ulterioare, care prevede "Consiliile locale și Consiliile Județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie dat, în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate, să fie închiriate" și prevederile Codului Civil art.867, alin.1" Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a Consiliului Județean sau, după caz, a Consiliului Local."

Față de cele prezentate, rog dispuneți.

Director Executiv Adjunct
Bardasu Cristina

INTOCMIT
Robert Iacobeanu



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ
EXTRAORDINARĂ LA DATA DE 20.06.2014;**

Având în vedere:

- Referatul nr. 79129/ 11.06.2014 al Arhitectului Șef – Compartiment Administrarea și Inventarierea Patrimoniului;
 - Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău înregistrată cu nr. 4457 din 17.06.2014;
 - Raportul compartimentului de resort înregistrat cu nr. 4458 din 17.06.2014;
 - Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 452/20.06.2014 al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 453/20.06.2014 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 454/19.06.2014 al Comisiei de specialitate nr. 3 și nr. 455/19.06.2014 al Comisiei de specialitate nr. 5, favorabile;
 - Prevederile art. 14 (1) și art. 15 din Legea nr. 213/ 1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată;
 - Prevederile art. 47, ale art. 117 lit. „a” și ale art. 123 (1) și (2) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;
 - Prevederile art. 861 (3) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată;
 - Prevederile Anexei nr. 1, pct. 10, lit. „i” la HCL nr. 378/ 2013 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și taxa de salubritate pentru anul 2014, în municipiul Bacău;
- În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „c” și alin. (5) lit. „b” și art.45(3) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și actualizată:

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 (1) – Se aprobă închirierea prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a următoarelor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău:

NR. CRT.	DENUMIREA bunului	Elemente de identificare
1.	Grup sanitar	Situat în Parcul Trandafirilor, Str. N.Bălcescu , regim de înălțime P, Sc=35,43mp,
2.	Grup sanitar	Situat în Parcul Cancicov, Str. Mărășești, regim de înălțime P, Sc=35,43mp,
3.	Grup sanitar	Situat în Parcul Nord, Str. H.Berescu, regim de înălțime P, Sc=35,43mp,

(2) – Aceste bunuri se închiriază în vederea folosirii acestora conform destinației – aceea de grup sanitar public.

(3) – Prețul de pornire al licitației va fi de 7 lei/ mp/ lună, pentru zona centrală – str. N. Bălcescu și str. Mărășești și 5 lei/ mp/ lună pentru alte zone – str. H. Berescu, conform Anexei nr. 1 la HCL nr. 378/ 2013.

7

ART. 2 – Închirierea celor trei bunuri imobile se aprobă pe o perioadă de 3 ani, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

ART. 3 – Se aprobă Caietul de Sarcini și Contractul Cadru de închiriere pentru cele trei bunuri imobile, conform Anexelor nr. 1 și 2, părți integrante din prezenta hotărâre.

ART. 4 – Membrii Comisiei de licitație și ai Comisiei de soluționare a contestațiilor vor fi desemnați, prin Dispoziție a Primarului Municipiului Bacău.

ART. 5 – Se mandatează Primarul Municipiului Bacău să încheie și să semneze contractul de închiriere.

ART. 6 – Hotărârea va fi comunicată Arhitectului Șef – Compartiment Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcției Salubritate, Agrement, Parcuri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
STOICAN IULIAN-VASILE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'N. Popovici', written over the name of the secretary.

NR. 109
DIN 20.06.2014
P.O.N, I.D./R.T./Ex.1/Ds.1-A-2



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea HCL nr. 109/ 2014 prin care s-a închiriat prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ
ORDINARĂ ÎN DATA DE 30.09.2014;

Având în vedere:

- Referatul nr. 79232/ 24.09.2014 al Arhitectului Șef – Compartiment Administrarea și Inventarierea Patrimoniului;
- Expunerea de motive a Consilierului local cu atribuții delegate de Viceprimar al municipiului Bacău, Iulian Vasile Stoican înregistrată cu nr. 7442/ 26.09.2014;
- Raportul compartimentului de resort înregistrat cu nr. 7443 din 26.09.2014;
- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Bacău, întocmite în vederea avizării proiectului de hotărâre: nr. 913/29.09.2014 al Comisiei de specialitate nr. 1, nr. 914/29.09.2014 al Comisiei de specialitate nr. 2, nr. 915/29.09.2014 al Comisiei de specialitate nr. 3 și nr. 916/29.09.2014 al Comisiei de specialitate nr. 5, favorabile;
- Prevederile art. 14 (1) și art. 15 din Legea nr. 213/ 1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- Prevederile art. 47, ale art. 117 lit. „a” și ale art. 123 (1) și (2) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;
- Prevederile art. 861 (3) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „c” și alin. (5) lit. „b” și art.45(3) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și actualizată:

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Se aprobă modificarea articolului nr. 2 din HCL nr. 109/ 2014 prin care s-a închiriat prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău, acesta având următorul conținut:

„Art.2 – Închirierea celor trei bunuri imobile se aprobă pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților”.

ART. 2 – Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 1 din HCL nr. 109/ 2014 prin care s-a închiriat prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău, astfel:

(1) Se modifică Anexa nr. 1 la HCL 109/ 2014 – CAIET DE SARCINI-Capitolul B, pct. 2 - Oferta de închiriere, Durata/ termenul închirierii - 5 ani.

(2) Se modifică Anexa nr. 1 la HCL 109/ 2014 – Capitolul C – Modul de desfășurare al licitației, al. 1, astfel: „Închirierea imobilelor din Bacău, str. N. Bălcescu, str. Mărășești și str. H. Berescu se face prin licitație publică deschisă, conform prevederilor codului civil în materie.”

(3) Se completează Anexa nr. 1 la HCL 109/ 2014 – CAIET DE SARCINI-Capitolul C – Modul de desfășurare a licitației, după al. 8, cu sintagma „Această procedură se va desfășura până la închirierea bunurilor.”

ART. 3 – Se aprobă modificarea Anexei nr. 2 – Contractul de închiriere din HCL nr. 109/ 2014 prin care s-a închiriat prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a municipiului Bacău, la art. 4, Durata/termenul închirierii - 5 ani.

ART. 4 – Celelalte prevederi ale HCL nr. 109/ 2014 sunt și rămân în vigoare.

ART. 5 – Hotărârea va fi comunicată Arhitectului Șef – Compartiment Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Direcției Salubritate, Agreement, Parcuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIA ERĂȘEL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 220
DIN 30.09.2014
N.O.P./I.D./R.T./E.s./D.s./A-3

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
NR. 620... DIN 02.09.2014

PROCES - VERBAL
DE CONSTATARE

Încheiat, azi, 02.09.2014, ora 14,00 la sediul Primăriei Municipiului Bacău din str. Mărășești nr.6, Bacău, ca urmare a anunțului privind închirierea prin licitație publică deschisă cu strigare a următoarelor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a Municipiului Bacău.

- a. GRUP SANITAR-Parcul Trandafirilor, str. N. Balcescu, regim înaltime P, Sc.= 35,43 mp;
- b. GRUP SANITAR- Parcul Cancicov, str. Marasesti, regim înaltime P, Sc. =35,43 mp;
- c. GRUP SANITAR- Parcul Nord, str. Hatman Berescu, regim înaltime P, Sc.35,43 mp;

Procedura a fost respectată, conform prevederilor legale, în sensul că licitația a fost anunțată într-un cotidian local „Ziarul de Bacău”, astfel:

- în data de 19.08.2014, a fost publicat anunțul pentru organizarea licitației în ziua de 02.09.2014 ;

- în anunț s-a specificat că dacă la prima rundă amplasamentul nu se adjudecă, licitația se va relua în maxim 15 zile calendaristice, conform prevederilor din caietul de sarcini.

-anunțul a fost afișat la sediul Primăriei Municipiului Bacău din str. Mărășești nr.6, la sediul din str. Pieții nr.1 în regim de transparentă.

Comisia de licitație numită prin Dispoziția nr.1746/ 07.08.2014, formată din:

1. Stoican Iulian Vasile –Consilier delegat cu atribuții de viceprimar al Municipiului Bacău– președinte
2. Alexandru Vasile Geliman – Arhitect Sef - membru
3. Bardasu Cristina – Director Executiv Adjunct – membru
4. Martuneac Roxana Georgiana – Consilier Juridic la Serviciul Juridic și Aplicarea Legilor Proprietății– membru
5. Gritcu Gabriel – Director Direcția Salubritate și Agrement Parcuri – - membru

s-a întrunit astăzi 02.09.2014, ora 14,00 pentru a constata faptul că:

• potrivit procedurii de licitație a cumpărat documentația pentru licitarea bunurilor imobile aflate în proprietatea publică a Municipiului Bacău.

a. GRUP SANITAR-Parcul Trandafirilor, str. N. Balcescu, regim înaltime P, Sc.= 35,43 mp;

b. GRUP SANITAR- Parcul Cancicov, str. Marasesti, regim înaltime P, Sc. =35,43 mp;

c. GRUP SANITAR- Parcul Nord, str. Hatman Berescu, regim înaltime P, Sc.35,43 mp;

oferant respectiv I.I. Manea I.G.Ioan cu sediul în bacău str. Arcadie Septilici 82.

• până la data limită de depunere a documentelor de participare la licitație, specificată în anunțul publicitar s-a depus la sediul organizatorului oferta de către I.I. MANEA I. G. IOAN cu sediul în Bacău, str. Arcadie Septilici nr.82, ce a fost înregistrată la Primăria Municipiului Bacău cu nr. 36413 din 01.09.2014, ora 15,20.

Motivat de faptul că s-a prezentat un singur oferant Comisia de licitație constată că nu sunt întrunite condițiile legale pentru licitarea următoarelor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a Municipiului Bacău.

a.GRUP SANITAR-Parcul Trandafirilor, str. N. Balcescu, regim înaltime P, Sc.= 35,43 mp;

b.GRUP SANITAR- Parcul Cancicov, str. Marasesti, regim înaltime P, Sc. =35,43 mp;

c. GRUP SANITAR- Parcul Nord, str. Hatman Berescu, regim înaltime P, Sc.35,43 mp;

Totodată plicul cu nr. de înregistrare nr. 36413/ 01.09.2014, ora 15,20 care conține documentele necesare pentru licitație, nu a fost deschis și va rămâne sigilat, se atasează la prezentul proces verbal împreună cu procura (în copie) nr. 1427/ 02.09.2014, emisă de BIN Dragomir Mona Lacramioara și carte de identitate (în copie) Marghiol Gabriel din Bacău str. Bicăz nr.154 sc. D ap. 14 care se identifică cu CI nr. Seria XC nr. 969184.

Drept pentru care urmează ca licitația să fie repetată în data de 10 septembrie 2014 orele 14 cu respectarea metodologiei stabilită prin HCL nr.109/02.06.2014

Comisia declară închisă ședința de licitație pentru bunurile mobile sus menționate.

În aceste condiții se va proceda la o nouă licitație astfel:

-se va afișa anunțul privind închirierea prin licitație publică deschisă cu strigare, a următoarelor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a Municipiului Bacău:

a. GRUP SANITAR-Parcul Trandafirilor, str. N. Balcescu, regim înaltime P, Sc.= 35,43 mp;

b. GRUP SANITAR- Parcul Cancicov, str. Marasesti, regim înaltime P, Sc. =35,43 mp;

c. GRUP SANITAR- Parcul Nord, str. Hatman Berescu, regim înaltime P, Sc.35,43 mp, la sediul Primăriei Municipiului Bacău din str. Mărășești nr.6, la sediul din str. Pieții nr.1 în regim de transparență.

-licitatia va fi anuntata intr-un cotidian local.

Prezentul proces-verbal al Comisiei de licitație s-a încheiat în 2 (doua) exemplare originale și se va xerocopia în câte exemplare este necesar.

Comisia de licitație:

1. Stoican Iulian Vasile –Consilier delegat, cu atribuții de viceprimar al Municipiului Bacău– președinte
2. Alexandru Vasile Geliman – Arhitect Șef - membru
3. Bardasu Cristina – Director Executiv Adjunct – membru
4. Martuneac Roxana Georgiana – Consilier Juridic la Serviciul Juridic și Aplicarea Legilor Proprietății– membru
5. Gritcu Gabriel – Director Direcția Salubritate și Agrement Parcuri – membru

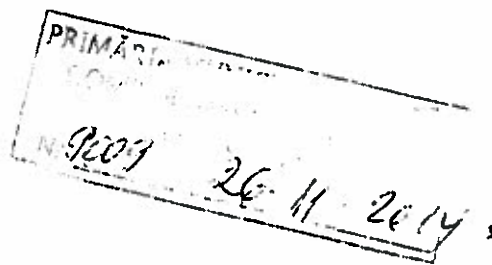
OFERTANT

MANEA IULIAN

ȘEF REPREZENTANT

MARGHIEL GABRIEL

CP, SERIA XC, NR 969184



PROCES - VERBAL
DE CONSTATARE

Încheiat, azi, 26.11.2014, ora 13:00 la sediul Primăriei Municipiului Bacău din str. Mărășești nr. 6, Bacău, ca urmare a anunțului privind închirierea prin licitație publică deschisă a următoarelor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a Municipiului Bacău:

- a. GRUP SANITAR- Parcul Trandafirilor, str. N. Bălcescu, regim înălțime P, Sc.= 35,43 mp;
- b. GRUP SANITAR- Parcul Cancicov, str. Marășesti, regim înălțime P, Sc. = 35,43 mp;
- c. GRUP SANITAR- Parcul Nord, str. Hatman Berescu, regim înălțime P, Sc.= 35,43 mp;

Procedura a fost respectată, conform prevederilor legale, în sensul că licitația a fost anunțată astfel:

-în data de 17.11.2014, a fost publicat anunțul în contidianul local „Deșteptarea” pentru organizarea licitației în ziua de 26.11.2014, ora 13:00 ;

-anunțul a fost afișat la sediul Primăriei Municipiului Bacău din str. Mărășești nr.6 și la sediul din str. Pieții nr.1, în regim de transparență.

Comisia de licitație numită prin Dispoziția nr.1746/ 07.08.2014, formată din:

1. Stoican Iulian Vasile – Consilier delegat cu atribuții de viceprimar al Municipiului Bacău – președinte
2. Alexandru Vasile Geliman – Arhitect Șef – membru
3. Bardasu Cristina – Director Executiv Adjunct Arhitect Șef – membru
4. Martuneac Roxana Georgiana – Consilier Juridic la Serviciul Juridic și Aplicarea Legilor Proprietății – membru
5. Gritcu Gabriel – Director Direcția Salubritate Agreement Parcuri – membru
6. Popa Cristina – Consilier Compartiment Evidență Contracte – secretar – Consilier Compartiment Evidență Contracte

s-a întrunit astăzi, 26.11.2014, orele 13.00 pentru a constata următoarele:

-potrivit procedurii de licitație a cumpărat documentația pentru licitarea bunurilor imobile aflate în proprietatea publică a Municipiului Bacău:

- a. GRUP SANITAR- Parcul Trandafirilor, str. N.Balcescu, regim înălțime P, Sc.= 35,43 mp;
- b. GRUP SANITAR- Parcul Cancicov, str. Marasesti, regim înălțime P, Sc. =35,43 mp;
- c. GRUP SANITAR- Parcul Nord, str. Hatman Berescu, regim înălțime P, Sc =35,43 mp;

un ofertant, respectiv: - AXX – ROM S.R.L.

-până la data limită de depunere a documentelor de participare la licitație respectiv 25.11.2014, ora 16:00, specificată în anunțul publicitar, nu s-au depus la sediul organizatorului documentații, în vederea participării la licitație.

-nu s-a prezentat nici un ofertant la data și ora stabilite pentru licitație

Fața de cele mai sus prezentate și motivat de faptul că nu a fost depusă nici o documentație de participare la licitație și nici nu s-a prezentat nici un ofertant, comisia constată că nu sunt îndeplinite condițiile legale pentru licitarea bunurilor imobile mai sus menționate.

În aceste condiții, licitația urmează să fie repetată în data de 09 decembrie 2014 ora 13 cu respectarea metodologiei stabilite prin H.C.L. nr. 109/02.06.2014 modificată și completată prin H.C.L. nr. 220/ 30.09.2014 și nr. 243/ 31.10.2014.

Comisia declară închisă sesiunea de licitație pentru bunurile mobile mai sus menționate.

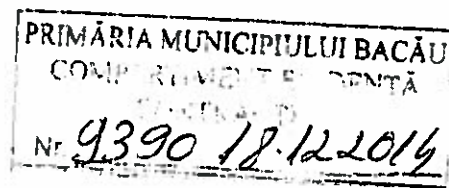
În conformitate cu prevederile legale, repetarea licitației va fi anunțată astfel:

- prin publicarea unui anunț într-un cotidian local
- prin afișarea anunțului la sediul Primăriei Municipiului Bacău din str. Mărășești nr.6 și la sediul din str. Pieții nr.1, în regim de transparență.

Prezentul proces-verbal al Comisiei de licitație s-a încheiat în 2(două) exemplare originale și se va xerocopia în câte exemplare este necesar.

COMISIA DE LICITAȚIE:

- 1.Stoican Iulian Vasile – Consilier delegat cu atribuții de viceprimar al Municipiului Bacău – președinte
- 2.Alexandru Vasile Geliman – Arhitect Șef – membru
- 3.Bardașu Cristina – Director Executiv Adjunct – membru
- 4.Martuneac Roxana Georgiana – Consilier Juridic la Serviciul Juridic și Aplicarea Legilor Proprietății – membru
- 5.Grițcu Gabriel – Director Direcția Salubritate și Agrement Parcuri – membru



PROCES - VERBAL
DE CONSTATARE

Încheiat, azi, 09.12.2014, ora 13:00 la sediul Primăriei Municipiului Bacău din str. Mărășești nr. 6, Bacău, ca urmare a anunțului privind închirierea prin licitație publică deschisă a următoarelor bunuri imobile aflate în proprietatea publică a Municipiului Bacău:

- a. GRUP SANITAR- Parcul Trandafirilor, str. N. Bălcescu, regim înaltime P, Sc.= 35,43 mp;
- b. GRUP SANITAR- Parcul Cancicov, str. Marășesti, regim înăltime P, Sc. = 35,43 mp;
- c. GRUP SANITAR- Parcul Nord, str. Hatman Berescu, regim înăltime P, Sc.= 35,43 mp;

Procedura a fost respectată, conform prevederilor legale, în sensul că licitația a fost anunțată astfel:

-în data de 17.11.2014, a fost publicat anunțul în contidianul local „Deșteptarea” pentru organizarea licitației (prima runda) în ziua de 26.11.2014, ora 13:00;

-în data de 03.12.2014, a fost publicat anunțul în contidianul local „Deșteptarea” pentru organizarea (repetarea) licitației în ziua de 09.12.2014, ora 13:00;

-anunțurile au fost afișate la sediul Primăriei Municipiului Bacău din str. Mărășești nr.6 și la sediul din str. Pieții nr.1, în regim de transparență.

Comisia de licitație numită prin Dispoziția nr.1746/07.08.2014, formată din:

1. Stoican Iulian Vasile – Consilier delegat cu atribuții de viceprimar al Municipiului Bacău – președinte
2. Alexandru Vasile Geliman – Arhitect Sef – membru
3. Bardasu Cristina – Director Executiv Adjunct Arhitect Sef – membru
4. Martuneac Roxana Georgiana – Consilier Juridic Serviciul Juridic și Aplicarea Legilor Proprietății – membru
5. Gritcu Gabriel – Director Direcția Salubritate Agreement Parcuri – membru
6. Popa Cristina – Consilier Compartiment Evidență Contracte – secretar,

s-a întrunit astăzi, 09.12.2014, orele 13.00 pentru a constata următoarele:

-potrivit procedurii de licitație a cumpărat documentația pentru licitarea bunurilor imobile aflate în proprietatea publică a Municipiului Bacău:

- a. GRUP SANITAR- Parcul Trandafirilor, str. N.Balcescu, regim inaltime P, Sc.= 35,43 mp;

b. GRUP SANITAR- Parcul Cancicov, str. Marasesti, regim inaltime P, Sc =35,43 mp;

c. GRUP SANITAR- Parcul Nord, str. Hatman Berescu, regim inaltime P, Sc =35,43 mp;

un singur ofertant, respectiv AXX – ROM S.R.L.

-până la data limită de depunere a documentelor de participare la licitație respectiv 08.12.2014, ora 16:00, specificată în anunțul publicitar, nu s-au depus la sediul organizatorului documentații, în vederea participării la licitație.

-nu s-a prezentat nici un ofertant la data si ora stabilite pentru licitație

-la prima runda de licitație nu s-a prezentat nici un ofertant, motiv pentru care s-a procedat la repetarea licitației in conformitate cu metodologia stabilita prin H.C.L. nr. 109/20.06.2014, modificata si completata prin H.C.L. nr. 220/30.09.2014 si H.C.L. nr. 243/31.10.2014.

Fața de cele mai sus prezentate, motivat de faptul ca nu a fost depusa nici o documentatie de participare la licitație si nici nu s-a prezentat nimeni, comisia constata ca nu sunt indeplinite conditiile legale pentru licitarea bunurilor imobile mai sus mentionate.

In consecinta, comisia de licitație constata ca licitatia pentru aceste bunuri nu a fost adjudecata si declara inchisa sedinta de licitație pentru bunurile mobile mai sus mentionate.

Prezentul proces-verbal al Comisiei de licitație s-a încheiat în 2(doua) exemplare originale și se va xerocopia în câte exemplare este necesar.

COMISIA DE LICITAȚIE:

1.Stoican Iulian Vasile – ~~Consilier~~ delegat cu atribuții de viceprimar al Municipiului Bacău – președinte

2.Alexandru Vasile Geliman – Arhitect Șef – membru

3.Bardașu Cristina – Director Executiv Adjunct – membru

4.Martuneac Roxana Georgiana – Consilier Juridic la Serviciul Juridic și Aplicarea Legilor Proprietății – membru

5.Grițcu Gabriel – Director Direcția Salubritate și Agreement Parcuri – membru