



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757



SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 14 DIN 25.04.2014

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico - financiare ,buget, investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 48, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU,
RODICA-FLORENTINA TAMBA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dreptului de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării cablului electric subteran, asupra suprafeței de teren de 80 mp, situată pe str. Gh. Hociung și str. Frunzei și a dreptului de uz pe durata existenței capacității energetice, asupra suprafeței de teren de 6 mp, situată pe str. Gh. Hociung și str. Frunzei, aparținând domeniului public al municipiului Bacău

Prin adresele înregistrate la Primăria municipiului Bacău EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE SA solicită acordarea dreptului de uz și servitute în vederea executării lucrărilor „Alimentare cu energie locuința Vranceanu Constantin din Bacău, str. Frunzei nr.30”, pe o suprafață de 45,5 mp teren aparținând domeniului public, și 40,5 mp teren suprafață totală, situat în Bacău pe str.Gh.Hociung „Alimentare cu energie electrică locuință, IFTIMIE LILIANA, str. Gh.Hociung, Bacău” .

Supunem aprobării Consiliului Local al Municipiului Bacău acordarea dreptului de servitute către EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE S.A., pe durata temporară, a următoarelor suprafețe de teren:

» suprafeței de 40mp teren situat în Bacău pe str.Gh.Hociung aferentă lucrării „Alimentare cu energie electrică locuință, IFTIMIE LILIANA, str. Gh.Hociung, Bacău”,

» suprafeței de 40mp teren situat în Bacău, str., Frunzei aferentă lucrării „Alimentare cu energie locuința Vranceanu Constantin din Bacău, str. Frunzei nr.30” pentru amplasarea conductoarelor LEA 0,4Kv, necesar amplasării conductorului de bransament,

Și aprobarea dreptului de uz către EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE S.A., pe durata existenței capacităților energetice, asupra:

» suprafeței de 0,5mp situată pe str. Gh.Hociung aferentă lucrării „Alimentare cu energie electrică locuință, IFTIMIE LILIANA, str. Gh.Hociung, Bacău” necesară amplasării unui stâlp;

» suprafeței de teren de 5,5mp, situată pe str. Frunzei aferentă lucrării „Alimentare cu energie locuința Vranceanu Constantin din Bacău, str. Frunzei nr.30” necesară amplasării unui bloc de măsură și protecție și a unui număr de 5 stâlpi,

După executarea lucrărilor terenul ocupat temporar va fi adus la starea inițială prin grija constructorului.

Față de cele prezentate, vă rog să aprobați proiectul de hotărâre în forma propusă.



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea dreptului de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării cablului electric subteran, asupra suprafeței de teren de 80 mp, situată pe str. Gh. Hociung și str. Frunzei și a dreptului de uz pe durata existenței capacității energetice, asupra suprafeței de teren de 6 mp, situată pe str. Gh. Hociung și str. Frunzei, aparținând domeniului public al municipiului Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Adresele înaintate de EON Moldova Distribuție și înregistrate la Primăria Municipiului Bacău cu nr. 25388/ 15.04.2014, și nr. 25074/ 10.04.2014.
 - Referatul comun nr. 79097/ 23.04.2014 al Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Serviciului Drumuri, Rețele și Iluminat Public;
 - Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău, nr. 2986/ 24.04.2014;
 - Raportul compartimentelor de specialitate nr. 2987/ 24.04.2014;
 - Prevederile art. 12 alin. (2), lit. „a” și „c”, alin. (4), art. 14 alin. (3) din Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată;
 - Prevederile art. 47, ale art. 117 lit. „a” și ale art. 124 din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;
- În temeiul art. 36 (2) lit. „c”, alineatul (5) lit. „a” din Legea 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată:

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1 – Se aprobă dreptul de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării conductorului de bransament între stâlpul de racord și stâlpul intermediar, asupra suprafeței de teren de 40 mp, situată pe str. Gh. Hociung, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, conform Planului de situație – Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 – Se aprobă dreptul de uz, către EON Moldova Distribuție, pe durata existenței capacităților energetice, asupra suprafeței de teren de 0,5 mp, necesară amplasării fundației unui stâlp, situată pe str. Gh. Hociung, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, conform Planului de situație – Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 – Se aprobă dreptul de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării conductoarelor LEA 0,4 Kv, asupra suprafeței de teren de 40 mp, situată pe str. Frunzei, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, conform Planului de situație – Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 – Se aprobă dreptul de uz, către EON Moldova Distribuție, pe durata existenței capacităților energetice, asupra suprafeței de teren de 5,5 mp, necesară amplasării unui bloc de măsură și protecție și a unui număr de 5 stâlpi, situată pe str. Frunzei, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, conform Planului de situație – Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

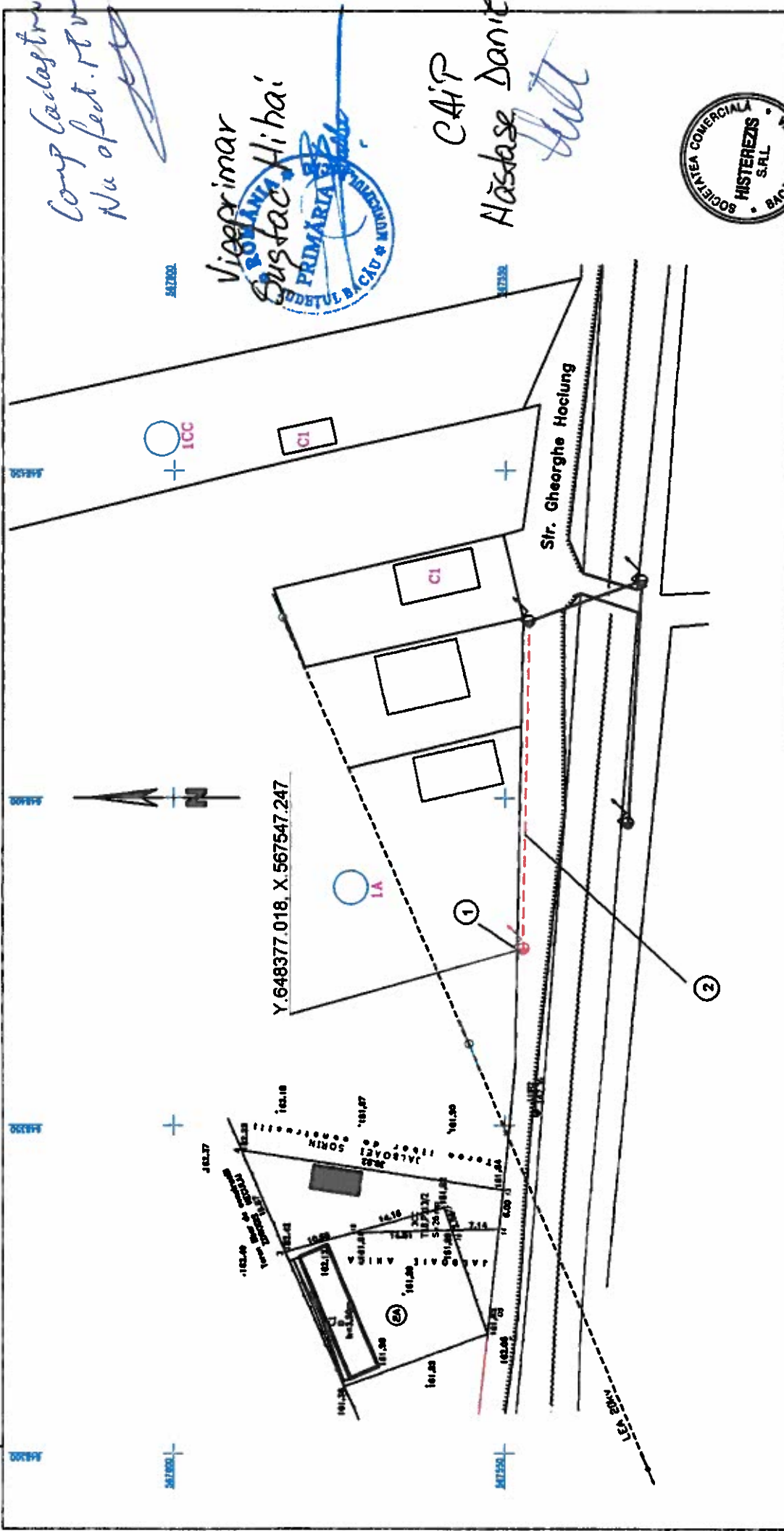
ART. 5 – Hotărârea va fi comunicată Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului, Serviciului Drumuri, Rețele și Iluminat Public, EON Moldova Distribuție.

**VICEPRIMAR,
SUȘTAC MIHAI**



România
 Județul Bacău
 Viceprimarul Mun. Bacău

Anexa nr. 1 la HCL nr. — din — 2014
 ANEXA I



Comp. Caclastri
 Nu a fost r.v.

Viceprimar
 Sustac Hîhai

CAIP
 Hîstase Daniela



**S.C. HISTEREZIS S.R.L.
 BACAU**

Proiect: Aviz tehnic de racordare nr. 1000575488/10.02.2014 emis de E.ON Moldova Distributie

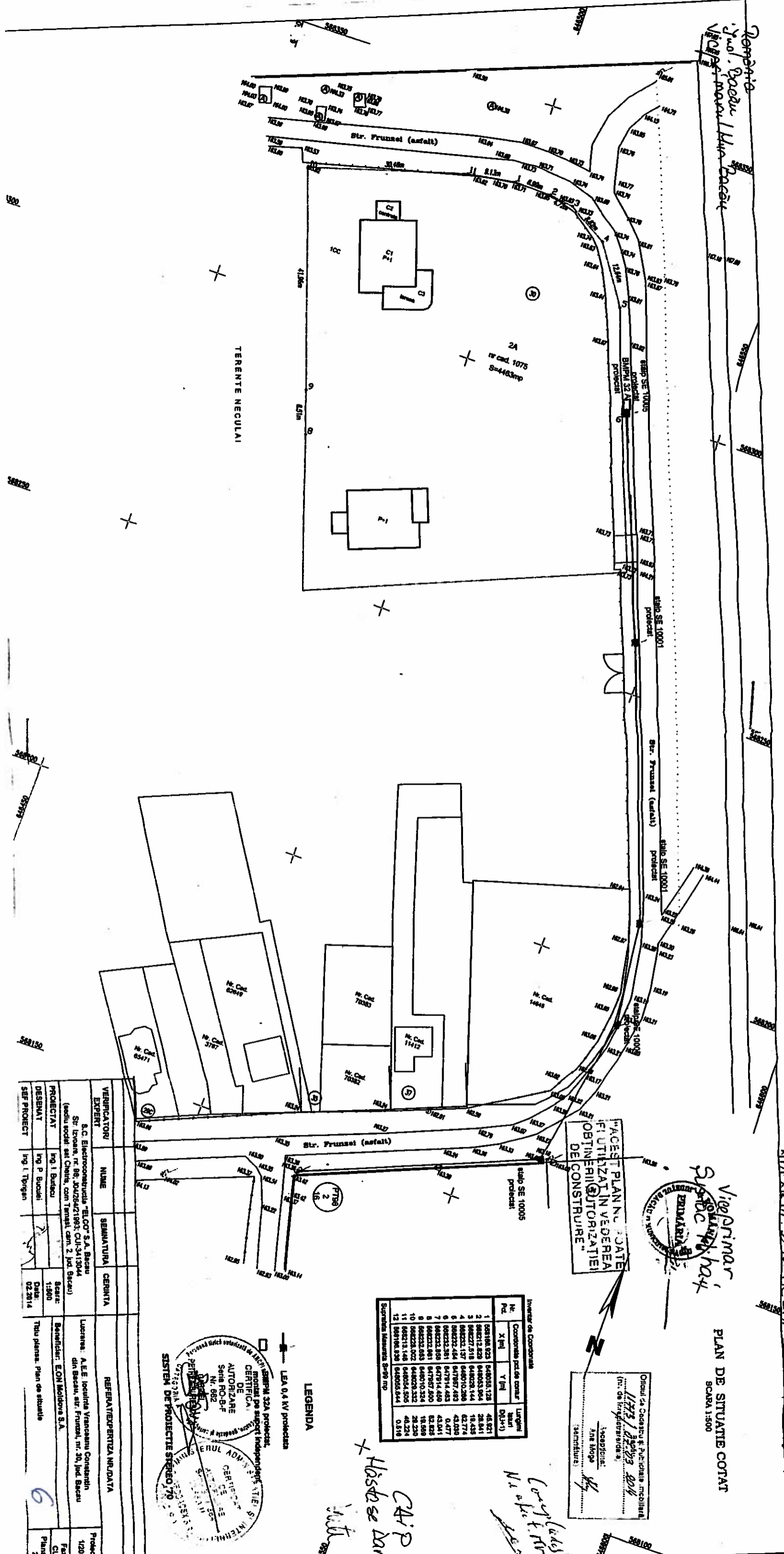
Proiectat	Numere	Semnatura
Desenat	Ing. Potoroaca A.	
Verificat	Ing. Potoroaca A. Ing. Potoroaca R.	
Aprobat	Ing. Potoroaca R.	

PLAN BRANSAMENT AERIAN
 cons. Iftimie Liliiana
 mun. Bacău str. Gheorghe Hociung, nr. 3
 aprilie 2014

LEGENDA:

- 1 - stalp intermediar din beton tip SE4 nou ce se va monta conform aviz tehnic de racordare;
- suprafata ocupata definitiv = 0.5mp;
- 2 - conductor de bransament aerian monofazat ce se va monta intre stalpii de racord si stalpul nou - L=50m;
- suprafata ocupata temporar = 40mp;





Demarcatie
 Str. Prunzei (asfalt)
 Str. Prunzei (asfalt)

TERENTE NECULAI

FACEST PLANUL DE COARTE
 PENTRU UTILIZAREA VEDEAREA
 OBTINERII AUTORIZATIEI
 DE CONSTRUIRE

Vigilanta
 Sistem de protectie
 EDIMARIA

PLAN DE SITUATIE COTAT
 SCALA 1:500

Inventar de Construcții

Nr. Pd.	Coordonata pe care constă	Lungime m DL(+1)
1	608106.825	640057.125
2	608271.828	640053.904
3	608252.157	640070.228
4	608252.157	640070.228
5	608252.157	640070.228
6	608252.157	640070.228
7	608252.157	640070.228
8	608252.157	640070.228
9	608252.157	640070.228
10	608213.142	640054.505
11	608213.142	640054.505
12	608106.825	640055.444

Suprafata Masurata: 8799 mp

LEA 0,4 KV protectia

SEMPA S2A protectia
 montaj pe suport independent
 CERTIFICAT
 DE
 AUTORIZARE
 Serie RO-8-F
 Nr. 682
 SISTEM DE PROIECTE STEREO 70

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNAIATURA	CERINTA
PROIECTANT	Ing. I. Buteacu		Scara: 1:500
DESENANT	Ing. P. Sucu		Data: 02.2014
SEF PROIECT	Ing. I. Timpan		

REFERATIV/EXPERTIZA NR. DATA	PROIECT
Lucrarea: A.E.E. Incalzirea Vranceanu Constantin din Bacau, str. Frunzei, nr. 30, Jud. Bacau	1/2014
Beneficiar: E.ON Moldova S.A.	Faza CU
Titlu planșă: Plan de situatie	Planșă 2

CAIP
 Hostase Dan
 Hostase Dan

Comp. Lucr. Nr. 1/2014

56830

56820

56810

56800

56790

56780

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL JURIDIC ȘI APLICAREA LEGILOR PROPRIETĂȚII

AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dreptului de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării cablului electric subteran, asupra suprafeței de teren de 80 mp, situată pe str. Gh. Hociung și str. Frunzei și a dreptului de uz pe durata existenței capacității energetice, asupra suprafeței de teren de 6 mp, situată pe str. Gh. Hociung și str. Frunzei, aparținând domeniului public al municipiului Bacău

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederilor art. 12 alin. (2), lit. „a” și „c”, alin. (4), art. 14 alin. (3) din Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, care precizează:

Art. 12 (2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

(4) Exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

Art. 14 (3) Dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea funcționării normale a capacității energetice se întinde pe toată durata funcționării capacității, iar exercitarea lui se face ori de câte ori este necesar pentru asigurarea funcționării normale a capacității.

- Prevederilor art. 36 (2) lit. „c”, alineatul (5) lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:

Art. 36 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Art. 36 (5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

- Prevederilor art. 47 și ale art. 117 lit. „a” și 124 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată, care precizează:

Art. 47 Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar. În cazul în care președintele de ședință lipsește sau refuză să semneze, hotărârea consiliului local se semnează de 3-5 consilieri locali.

Art. 117 Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean.

Art. 124 Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

- și-l avizăm favorabil

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU
CORNELIU GAVRILESCU



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
COMPARTIMENTUL ADMINISTRAREA ȘI INVENTARIEREA
PATRIMONIULUI
SERVICIUL DRUMURI, REȚELE ȘI ILUMINAT PUBLIC
Nr. 2987/ 24.04.2014**

Raport

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind aprobarea dreptului de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării cablului electric subteran, asupra suprafeței de teren de 80 mp, situată pe str. Gh. Hociug și str. Frunzei și a dreptului de uz pe durata existenței capacității energetice, asupra suprafeței de teren de 6 mp, situată pe str. Gh. Hociug și str. Frunzei, aparținând domeniului public al municipiului Bacău

Proiectul de hotărâre privind aprobarea dreptului de servitute, către EON Moldova Distribuție, pe durata realizării lucrărilor necesare montării cablului electric subteran, asupra suprafeței de teren de 80 mp, situată pe str. Gh. Hociug și str. Frunzei și a dreptului de uz pe durata existenței capacității energetice, asupra suprafeței de teren de 6 mp, situată pe str. Gh. Hociug și str. Frunzei, aparținând domeniului public al municipiului Bacău, respectă prevederile art. 36 (2), lit. „c” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată precum și ale Legii nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată.

In sensul celor arătate mai sus, avizăm favorabil acest proiect de hotărâre.

**VICEPRIMAR,
ȘUȘTAC MIHAI**



**CAIP,
NĂSTASE DANIELA**



**ȘEF SERVICIU
OȚETEA TOADER**





REFERAT

Având în vedere adresele primite de la EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE S.A. prin care ni se solicită constituirea unui drept de uz și servitute către EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE SA asupra următoarelor suprafețe de teren:

- 45,5mp teren suprafață totală, situat în Bacău, str., Frunzei aferent lucrării „Alimentare cu energie locuința Vranceanu Constantin din Bacău, str. Frunzei nr.30” necesar:
- Amplasării conductoarelor LEA 0,4Kv, suprafața de 40mp;
- amplasării unui număr de 5 stâlpi și a unui bloc de măsură suprafața de 5,5mp;
- 40,5mp teren suprafață totală, situat în Bacău pe str.Gh.Hociung „Alimentare cu energie electrică locuință, IFTIMIE LILIANA, str. Gh.Hociung, Bacău” , necesar:
- Amplasării conductorului de bransament între stâlpul de racord și stâlpul intermediar , suprafața de 40mp;
- amplasării unui stâlp, suprafața de 0,5mp;

propunem promovarea unei hotărâri în Consiliul Local al Municipiului Bacău privind:

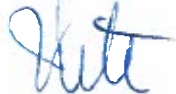
- **aprobarea dreptului de servitute** către EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE S.A., pe durata realizării lucrărilor necesare asupra :
 - » suprafeței de 40mp teren situat în Bacău pe str.Gh.Hociung aferentă lucrării „Alimentare cu energie electrică locuință, IFTIMIE LILIANA, str. Gh.Hociung, Bacău”, delimitat conform planului de situație 1, anexat
 - » suprafeței de 40mp teren situat în Bacău, str., Frunzei aferentă lucrării „Alimentare cu energie locuința Vranceanu Constantin din Bacău, str. Frunzei nr.30” pentru amplasarea conductoarelor LEA 0,4Kv, delimitat conform planului de situație 2, anexat
- **aprobarea dreptului de uz** către EON MOLDOVA DISTRIBUȚIE S.A., pe durata existenței capacităților energetice, **asupra:**
 - » **suprafeței de 0,5mp situată pe str. Gh.Hociung** aferentă lucrării „Alimentare cu energie electrică locuință, IFTIMIE LILIANA, str. Gh.Hociung, Bacău” **necesară** amplasării unui stâlp, delimitat conform planului de situație 1 anexat;
 - » **suprafeței de teren de 5,5mp, situată pe str. Frunzei** aferentă lucrării „Alimentare cu energie locuința Vranceanu Constantin din Bacău, str. Frunzei nr.30” **necesară** amplasării unui bloc de măsură și protecție și a unui număr de 5 stâlpi, delimitat conform planului de situație 2 anexat

După executarea lucrărilor terenul ocupat temporar va fi adus la starea inițială prin grija constructorului.

Dreptul de servitute asupra proprietăților unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice, este reglementat în cadrul Legii nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale.

Față de cele prezentate, vă rugăm dispuneți.

**Compartiment Administrarea și
Inventarierea Patrimoniului
DANIELA NĂSTASE**



**Șef Serviciu Drumuri, Rețele și Iluminat Public
Ing. TOADER OȚETEA**



N.D./N.D./DS.III-A-1

H. Iul. Șef
17.04.2014

04 60476 04 2014

PATRIMONIU
A

Catre Primaria BACAU

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BACĂU
Nr. *25988*
din *15.04* 201 *4*

Bacau, 20.03.2014

**Referitor la obtinerea autorizatiei de construire pentru lucrarea :
ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA LOCUINTA IFTIMIE LA
de pe raza primariei BACAU**

În vederea executării lucrării **ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA LOCUINTA IFTIMIE LILIANA** vă rugăm să supuneți aprobării Consiliului Local BACAU transmiterea în folosință gratuită către SC E.ON Moldova Distribuție SA, pe durata existenței capacităților energetice, a suprafeței de 40.5 m² teren, reprezentând terenul ocupat de :

- ocuparea definitivă a 0.5 m² teren de-a lungul drumului pentru fundație stâlpi intermediar proiectat;
- ocuparea temporară a 40 m² teren de-a lungul drumului, pentru amplasarea conductorului de bransament între stâlpii de racord și stâlpii intermediari.

În total 40.5 m² situați în lungul str. Gheorghe Hociung, Mun. Bacau, conform planului de situație anexat.

Baza legală prin care solicităm transmiterea terenului aparținând domeniului public al municipiului Bacau este Legea nr. 215/2001, art. 124 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare și care stipulează :

Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, serviciilor publice.

Mentionăm că serviciul de distribuție a energiei electrice este un serviciu public concesionat de E.ON Moldova Distribuție de la statul român prin *contractul de concesiune nr. 5 din 20 iunie 2005 care prevede la obiectul contractului, art. 2, al. 2.1., lit. (i) „ prestarea serviciului public tuturor utilizatorilor rețelelor de distribuție a energiei electrice”.*

Mai mult, art. 282, al. (4) din Codul Fiscal prevede : „*Consiliile locale, județene sau Consiliul General al Municipiului București, după caz, nu pot institui taxe speciale concesionarilor din sectorul utilităților publice (gaze naturale, apă, energie electrică), pentru existența pe domeniul public/privat al unităților administrativ-teritoriale a rețelelor de apă, de transport și distribuție a energiei electrice și a gazelor naturale”.*

De asemenea, conform art. 12 din Legea 123 din 2012 a energiei electrice și gazelor naturale, beneficiem de următoarele drepturi :

Art. 12.

Drepturile și obligațiile ce decurg din autorizația de înființare și din licențe

(1) Lucrările de realizare și rețehnologizare ale capacităților energetice pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz, sunt de interes public, cu excepția celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizației sau licenței.

(2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea

capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

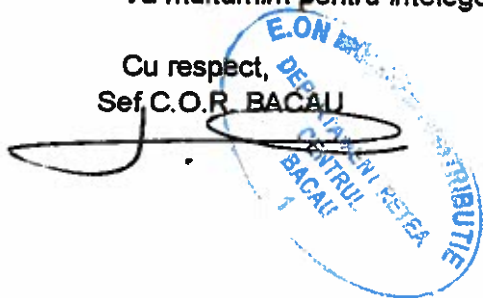
- a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;
- b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;
- c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;
- d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;
- e) dreptul de acces la utilitățile publice.

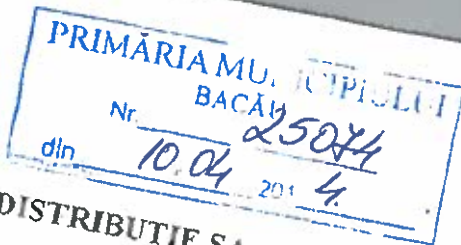
(3) Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie.

(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

Va multumim pentru intelegere.

Cu respect,
Sef C.O.R. BACAU





83493/10.04

SC E.ON MOLDOVA DISTRIBUTIE SA

TRINONIA
A

Catre: PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU

Referitor la: obtinerea Autorizatiei de construire pentru lucrarea "Alimentare cu energie
locuinta Vranceanu Constantin din Bacau, str. Frunzei, nr. 30"

P. Ach. Sef
11.04.2014

In vederea executarii lucrarii "Alimentare cu energie locuinta Vranceanu Constantin din Bacau, str. Frunzei, nr. 30", cu numar cadastral 1075, va rugam sa supuneti aprobării Consiliului Local Bacau transmiterea in folosinta gratuita, catre SC E.ON MOLDOVA DISTRIBUTIE SA, a suprafetei de teren de 5,5 mp apartinand domeniului public, suprafata care va fi ocupata definitiv, pe durata existentei capacitatilor energetice, necesara amplasarii a cinci stalpi proiectati pentru extinderea LEA 0,4 kV existenta (in vederea realizarii bransamentului) si a unui Bloc de masura si protectie, montat pe suport independent, la limita proprietatii.

De asemenea, solicitam acordarea dreptului de servitute asupra suprafetei de teren de 40 mp apartinand domeniului public, pe durata realizarii lucrarilor necesare amplasarii conductoarelor LEA 0,4 kV, aferente stalpilor proiectati.

Baza legala prin care solicitam transmiterea terenului apartinand domeniului public al municipiului Bacau este Legea nr. 215 / 2001, art. 124 a administratiei publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, care stipuleaza:

Consiliile locale si consiliile judetene pot da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri mobile si imobile proprietate publica sau privata locala ori judetena, dupa caz,

Mentionam ca serviciul de distributie a energiei electrice este un serviciu public concesionat de E.ON Moldova Distributie de la statul roman, in baza Legii energiei electrice.

Contractul de concesiune incheiat are nr. 5 din 20 iunie 2005 si prevede, la obiectul contractului, la art. 2, alin. 2.1, lit. (i): "prestarea serviciului public tuturor utilizatorilor retelelor de distributie a energiei electrice".

Mai mult, Legea nr. 123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale stipuleaza la art. 12 - Drepturile si obligatiile care decurg din autorizatia de infiintare si din licente:

(1) **Lucrarile de realizare si retehnologizare ale capacitatilor energetice** pentru care se acorda autorizatii, precum si activitatile si serviciile pentru care se acorda licente sunt de interes public, cu exceptia celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizatiei sau licentei.

(2) **Asupra terenurilor si bunurilor proprietate publica sau privata a altor persoane fizice sau juridice si asupra activitatilor desfasurate de persoane fizice sau juridice in vecinatatea capacitatii energetice, titularii autorizatiilor de infiintare si titularii licentelor beneficiaza, in conditiile legii, pe durata lucrarilor de realizare si retehnologizare, respectiv de functionare a capacitatii energetice, de urmatoarele drepturi:**

(a) **dreptul de uz pentru executarea lucrarilor necesare realizarii sau retehnologizarii capacitatii energetice, obiect al autorizatiei...**

(4) **Exercitarea drepturilor de uz si servitute asupra proprietatilor statului si ale unitatilor administrativ - teritoriale afectate de capacitatile energetice se realizeaza gratuit pe toata durata existentei acestora...**

(13) Titularii de autorizatii si licente, beneficiari ai drepturilor de uz si de servitute asupra proprietatii publice sau private a statului si a unitatilor administrativ - teritoriale, sunt scutiti de plata de taxe, impozite si alte obligatii de plata, instituite de autoritatile publice centrale si locale.

La finalizarea lucrarii, terenul ocupat temporar pe durata executiei lucrarilor va fi adus la starea initiala de catre constructorul lucrarii, acest lucru fiind stipulat si in contractual de executie incheiat intre firma S.C. ELECTROCONSTRUCTIA "ELCO" SA Bacau si E.ON Moldova Distributie SA pentru executia lucrarii "Alimentare cu energie locuinta Vranceanu Constantin din Bacau, str. Frunzei, nr. 30".

In speranta ca veti da curs solicitarii noastre, va multumim pentru intelegere si colaborare.

SC E.ON MOLDOVA DISTRIBUTIE SA

SEF CR BACAU

