



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

## Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017  
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849  
Fax: (+40) 234 588757



### SERVICIUL ADMINISTRATIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 8 DIN 26 .08.2015

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget, investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură , la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică, la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, sport și ocrotirea monumentelor istorice, protecția mediului și reconstrucție ecologică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești. .

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 49, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU,  
RODICA-FLORENTINA TAMBA

AM/Ds.I-A-2/ex.1

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind demararea procedurilor legale în vederea  
achiziționării imobilului situat în Bacău, B-dul Unirii, nr. 7 – 9**

Imobilul situat în B-dul Unirii nr. 7 – 9 este proprietate a Fundației Caritatea conform Deciziei nr. 428/ 14.10.2004 emisă de Guvernul României – Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut Cultelor Religioase din România și a Protocolului de predare-preluare a posesiei și folosinței imobilului- clădire și teren aferent-situat în municipiul Bacău, B-dul Unirii nr.7-9, Județul Bacău, încheiat în data de 13.10.2008, între Consiliul Local al municipiului Bacău și Fundația Caritatea.

Fundația Caritatea cu sediul în București, str. Dunărea Albastră nr. 6, Sector 3, București, prin adresa nr. F1128/ 15.07.2015 și înregistrată la Primăria municipiului Bacău sub nr. 34577/ 20.07.2015, transmite oferta de vânzare a imobilului (proprietate) situat în Bacău, B-dul Unirii nr. 7-9.

Conform prevederilor alin. (1), art. 123 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.”

Vă rugăm, domnilor consilieri, să adoptați proiectul de hotărâre, în forma prezentată.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**VASILE TEȘCARU**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind demararea procedurilor legale în vederea achiziționării imobilului situat**  
**în Bacău, B-dul Unirii, nr. 7 – 9**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU**

**Având în vedere :**

- Adresele nr. 34577/ 20.07.2015 și nr. 37274/ 25.08.2015 ale Fundației Caritatea;
  - Decizia nr. 428/ 14.10.2004 a Comisiei Speciale de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
  - Referatul nr. 78121/ 25.08.2015 al Compartimentului Administrare și Inventarierea Patrimoniului;
  - Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău nr.6759/ 26.08.2015;
  - Raportul compartimentului de resort nr. 6760/ 26.08.2015;
  - Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată și actualizată;
- În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și ale art. 123 (1) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și actualizată:

**HOTĂRĂȘTE**

**ART. 1. – Se aprobă demararea procedurilor legale în vederea achiziționării imobilului situat în Bacău, B-dul Unirii, nr. 7 – 9.**

**ART. 2. – Hotărârea va fi comunicată Arhitectului Șef, Compartimentului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului și Fundației Caritatea.**

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**VASILE TESCARU**



AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre privind demararea procedurilor legale în vederea achiziționării  
imobilului situat în Bacău, B-dul Unirii, nr. 7 – 9

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederilor art. 47 și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată, care precizează:

Art. 47 Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar. În cazul în care președintele de ședință lipsește sau refuză să semneze, hotărârea consiliului local se semnează de 3-5 consilieri locali.

Art. 117 Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean.

- Dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și ale art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată, care precizează:


Art. 36 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

e) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Art. 123 (1) Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.

- și-l avizăm favorabil

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU  
GAVRILESCU CORNELIU



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI BACĂU**  
**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**COMPARTIMENTUL ADMINISTRARE ȘI INVENTARIEREA**  
**PATRIMONIULUI**  
**Nr. 6760/ 26.08.2015**

**RAPORT**

**al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului  
la proiectul de hotărâre privind demararea procedurilor legale în vederea  
achiziționării imobilului situat în Bacău, B-dul Unirii, nr. 7 – 9**

Proiectul de hotărâre privind demararea procedurilor legale în vederea achiziționării imobilului situat în Bacău, B-dul Unirii, nr. 7 – 9, a fost întocmit cu respectarea prevederilor Legii nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**VASILE TESCĂRU**

**DIRECTOR ADJUNCT**  
**CRISTINA BARDAȘU**

**COMPARTIMENT ADMINISTRAREA ȘI**  
**INVENTARIEREA PATRIMONIULUI**  
**ELENA CIOCLU**





REFERAT

Având în vedere:

- prevederile art.47, art.117 lit.,a” și art. 124 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată,
- adresele nr.F1128/15.07.2015 și nr.F1423/21.08.2015 ale Fundației Caritatea și înregistrate la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 34577/20.07.2015 și nr.37274/25.08.2015, propunem promovarea unui proiect de hotărâre în **Consiliul Local Bacău privind demararea procedurilor legale în vederea achiziționării imobilului situat în Bacău, B-dul Unirii nr.7-9.**

Menționăm faptul că Fundația Caritatea cu sediul în București, str.Dunărea Albastră nr.6, Sector 3, București, prin adresa nr.F1128/15.07.2015 și înregistrată la Primăria municipiului Bacău sub nr.34577/20.07.2015, transmite oferta de vânzare a imobilului (proprietate) situat în Bacău, B-dul Unirii nr.7-9.

Imobilul respectiv este proprietate a Fundației Caritatea conform Deciziei nr.428/14.10.2004 emisă de Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut Cultelor Religioase din România, și a Protocolului de predare-preluare a posesiei și folosinței imobilului- clădire și teren aferent-situat în municipiul Bacău, B-dul Unirii nr.7-9, Județul Bacău, încheiat în data de 13.10.2008, între Consiliul Local al municipiului Bacău și Fundația Caritatea.

Față de cele prezentate vă rugăm dispuneți.

Anexăm :

1. Adresa nr. nr.F1128/15.07.2015 a Fundației Caritatea și înregistrată la Primăria municipiului Bacău sub nr.34577/20.07.2015;
2. Adresa nr.F1423/21.08.2015 a Fundației Caritatea și înregistrată la Primăria municipiului Bacău sub nr.37274/25.08.2015;
3. Decizia nr.428/14.10.2004;
4. Protocolul de predare-preluare a posesiei și folosinței imobilului- clădire și teren aferent-situat în municipiul Bacău, B-dul Unirii nr.7-9, Județul Bacău, încheiat în data de 13.10.2008, între Consiliul Local al municipiului Bacău și Fundația Caritatea.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,  
EC. CRISTINA BARDAȘU



C.A.I.Patrimoniul  
Elena Cioclu



# Fundatia Caritatea

Str. Dandrea Albastră nr.6, sector 3, Bucuresti  
Tel. 031 425 35 30/31/32, fax 031 425 35 34  
Nr. inregistrare 874 - Tribunal Bucuresti  
Cod.fiscal 10916472



Ref Proiect HCL  
F 1120 / 15.07.2015 si  
analiza m.c.c.

Catre: PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU/ CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

In atentia: Domnului Primar al Municipiului Bacau ROMEO STAVARACHE

Ref: Imobil Bulevardul Unirii nr. 7-9

Domnule Primar,

In urma intalnirii din data de 08.07.2015 si a discutiilor purtate asupra imobilului proprietate a Fundatiei Caritatea din Municipiul Bacau, Bulevardul Unirii nr. 7-9, va reconfirmam ca ramanem asa cum am dovedit si in discutiile avute in 2010, 2012, 2013, 2014 si 2015 deosebit de interesati in a avansa referitor la posibilitatea de vanzare a imobilului catre Municipiul Bacau.

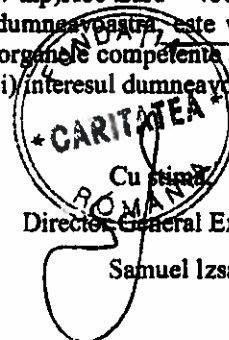
Retinem si intelegem din cele spuse de dumneavoastra ca institutia pe care o reprezentati nu poate face o oferta de cumparare ferma, dorindu-se in acelasi timp valorificarea imobilului in interesul cetatenilor Municipiului, prin urmare va doriti ca demararea unei potentiale tranzactii sa aiba la baza o oferta a Fundatiei Caritatea.

Astfel, analizand piata imobiliara din municipiul Bacau si tinand cont de potentialul imobilului, Fundatia Caritatea va propune o tranzactie (un contract de vanzare) a carei pret sa poata fi determinat astfel:

1. In ipoteza ca pe terenul mentionat se mentin parametrii urbanistici ai constructiei existente (CUT si POT) pretul solicitat de Fundatia Caritatea este de 380,000 de Euro
2. In ipoteza ca pe terenul mentionat se va autoriza in urmatoorii cinci ani o constructie a carei suprafata construita (conform definitiei CUT-ului, adica fara suprafata subsolului si a teraselor, etc) va depasi suprafata construita actuala, respectiv 663,87 mp, pentru fiecare metru patrat additional pentru care se va obtine autorizatie de constructie se va plati in plus de catre cumparator suma de 80 Euro/mp autorizat.

Pentru exemplificare, daca pentru teren se va obtine o autorizatie de constructie de 2,000 mp, pretul acestuia va fi 380,000 Euro + (2,000 mp - 663.87 mp) X 80 Euro = 486,890.4 Euro

Aceasta oferta, conform intelegerii avute cu dumneavoastra, este valabila 90 de zile pentru Municipiul Bacau si este supusa aprobarii ei de catre organele competente ale Fundatiei in conditiile in care ne confirmati in scris in timp util (3-4 saptamani) interesul dumneavoastra.



Director General Executiv,  
Samuel Izsak

2504 34246

# Fundatia Caritatea

Str. Dindrau Albastră nr.6, sector 3, Bucuresti  
Tel. 031 425 35 30/31-32, fax 031 425 35 34  
Nr. inregistrare: 874 - Tribunal Bucuresti  
Cod fiscal 10916472

Doz Proiect HCL  
discutii si analiz  
m.c.l.  
F 1423 / 21.08.2015  
de VP Tesco la  
directia Tatu  
de Arh. conf  
Doz urgent marit  
25.08/2015  
02.14.00  
Pun

Catre: PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU/ CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

In atentia: Domnului Primar al Municipiului Bacau ROMEO STAVARACHE

Spre stiinta: Domnului Viceprimar Ec. Vasile Sorinel Pescaru

Doamnei Director Executiv Adjunct Ec. Cristina Bardasu

Ref: Imobil Bulevardul Unirii nr. 7-9

**Domnule Primar,**

Dorim sa va multumim pentru raspunsul dumneavoastra (adresa nr. 34577 din 03.08.2015) referitor la propunerea Fundatiei Caritatea privind imobilul din Municipiul Bacau, Bulevardul Unirii nr. 7-9, prin care ne informati ca sunteti interesati de oferta pe care v-am facut-o si ca o veti supune discutiei in sedintele comisiilor de specialitate si in sedinta ordinara a Consiliului Local al municipiului Bacau.

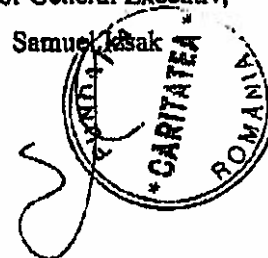
Va comunicam ca asteptam cu deosebita sollicitudine hotararea pe care acesta din urma o va lua.

Totodata, in idca de a ajuta/simplifica procesul dumneavoastra decizional, va facem cunoscut ca la randul ei Fundatia Caritatea, prin organele ei competente, va analiza cu multa atentie orice eventuala contraoferta pe care ati binevoi sa o faceti in sprijinul efectuarii unei tranzactii.

Cu stima,

Director General Executiv,

Samuel Isak







**GUVERNUL ROMÂNIEI**  
**COMISIA SPECIALĂ DE RETROCEDARE**  
**A UNOR BUNURI IMOBILE CARE AU APARTINUT CULETELOR RELIGIOASE DIN ROMÂNIA**

București, str. Smârdan nr 3, tel:021/311.01.67; fax: 021/3110172

**DECIZIA**

Nr. ~~428~~ din ~~14~~ .10 2004

*Privind*: soluționarea dosarului întocmit în baza cererii de retrocedare nr. 1227 din 04.02.2003, prin care Fundația Caritatea, cu sediul în municipiul București, B-dul Mihail Kogălniceanu nr.12, sector 5, reprezentată de către doamna Tova Ben Nun, Director General Executiv, conform împuternicirii nr.164/14.03.2003, solicită retrocedarea imobilului (construcții și terenul aferent) situat în municipiul Bacău, Bd. Unirii nr.7-9 (fostă str. Nicolae Bălcescu nr.94, anterior str. Ferdinand nr.159), județul Bacău.

Analizând actele depuse la dosarul intern nr. 1227/04.02.2003, aferent retrocedării, se constată că:

1. cererea de retrocedare se încadrează în prevederile O.U.G. nr.94/2000 aprobată, cu modificări și completări, prin Legea nr.501/2002, în baza următoarelor acte doveditoare:
  - a) Certificat nr.2722/31.03.1998 emis de către Direcția Județeană Bacău a Arhivelor Naționale;
  - b) adresele cu nr.8086/11.11.1999 și 3187/03.07.2003 emise de către Consiliul Județean Bacău;
  - c) adresa cu nr.19979/19.06.2003 emisă de către Primăria Municipiului Bacău;
  - d) Contract de donație încheiat în data de 18 decembrie 1958;
  - e) Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr.6 din data de 26 ianuarie 2001;
2. imobilul solicitat la retrocedare a fost proprietatea Comunității Evreilor din Bacău, la momentul deposedării abuzive, conform Certificatului nr.2722/31.03.1998 emis de către Direcția Județeană Bacău a Arhivelor Naționale;
3. imobilul respectiv a trecut cu titlu în proprietatea statului.
4. la data soluționării cererii de retrocedare imobilul se află în domeniul public al municipiului Bacău și are destinația de utilitate publică de teatru



în temeiul art.1 alin.(6) lit.a) și al art.2 alin.(5) din O.U.G. nr.94/2000 aprobată, cu modificări și completări, prin Legea nr.501/2002,

## **COMISIA SPECIALĂ DE RETROCEDARE**

### **DECIDE:**

**ART.1** – Se retrocedează nuda proprietate a imobilului, compus din construcții și terenul aferent, situat în municipiul Bacău, Bd. Unirii nr.7-9 (fostă str. Nicolae Bălcescu nr.94, anterior str. Ferdinand nr.159), Județului Bacău,  
**Fundației Caritatea – Federația Comunităților Evreiești din România-Cultul Mozaic.**

**ART.2** – Terenul disponibil aferent imobilului a cărui nudă proprietate se retrocedează se va evidenția în schița cadastrală întocmită de către cele două părți (titularul nudei proprietăți și utilizatorul actual).

**ART.3** – Destinația actuală a imobilului, respectiv teatru, a cărui nudă proprietate se retrocedează, se menține pe o perioadă de 5 ani de la data emiterii prezentei decizii.

**ART.4** – În perioada menținerii destinației de utilitate publică utilizatorul actual va plăti proprietarului chiria lunară prevăzută de Hotărârea Guvernului nr.244/2004 privind stabilirea chiriilor aferente imobilelor care fac obiectul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România aprobată, cu modificări și completări, prin Legea nr.501/2002.

**ART.5** – Prezenta Decizie face dovada proprietății asupra imobilului și atestă afectarea specială pe perioada prevăzută la art.3 și constituie titlu executoriu după îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară.

**ART.6** – Îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară, prevăzute de lege cad în sarcina beneficiarului retrocedării.

**ART.7** – Prezenta Decizie poate fi atacată în termen de 30 de zile de la comunicare la instanța de contencios administrativ în a cărei circumscripție teritorială se află imobilul solicitat la retrocedare.

**ART.8** – Prezenta Decizie a fost redactată în patru exemplare dintre care un exemplar a fost comunicat solicitantului și unul deținătorului actual.

București,  
Data: 14.10.2004

**COMISIA SPECIALĂ DE RETROCEDARE**

PREȘEDINTE

Adrian Măgălaș



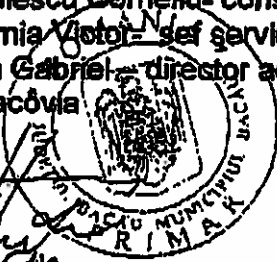
**SECRETARIATUL TEHNIC**

*[Handwritten signature]*

**Am predat:**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
BACAU**

- 1. Mihail Iulian Slic- viceprimarul municipiului Bacau
- 2. Butucaru Ion- director executiv *[Signature]*
- 3. Genes Sorina- director economic
- 4. Mogos Gina- referent contabilitate
- 5. Mateuta Florin- director D.D.P.P.
- 6. Ifrim Dorinel- sef serviciu cadastru
- 7. Gavrilescu Corneliu- consilier juridic
- 8. Salomia Victor- sef serviciu administrativ
- 9. Dutu Gabriel- director adjunct Teatrul George Bacovia

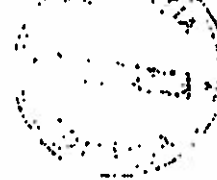


- 1. *[Signature]*
- 2. *[Signature]*
- 3. *[Signature]*
- 4. *[Signature]*
- 5. *[Signature]*
- 6. *[Signature]*
- 7. *[Signature]*
- 8. *[Signature]*
- 9. *[Signature]*

**Am preluat:**

**Fundatia CARITATEA**

Tova Ben Nun  
Director General Executiv *[Signature]*



George Ristea  
Consilier Juridic

*[Signature]*

Ing. Barbieru Mircea  
Administrator patrimoni

*[Signature]*

**PROTOCOL DE PREDARE – PRELUARE**  
**a posesiei si folosintei imobilului - cladire si teren aferent - situat in mun. Bacau,**  
**Bd Unirii nr. 7-9, judetul Bacau**

Incheiat astazi 13.10.2008 intre:

**Consiliul Local Bacau**, cu sediul in mun. Bacau, str. Calea Marasesti nr. 6, judetul Bacau, reprezentata prin **Primar, Ing. Romeo Stavarache** si

**FUNDATIA "CARITATEA"**, cu sediul in Bucuresti, B-dul Mihail Kogalniceanu nr.12, sector 5, reprezentata prin **Director General Executiv Samuel Izsak**.

Avand In vedere:

- Decizia nr. 428/14.10.2004 emisa de Comisia Speciala de Retrocedare a unor bunuri imobile care au apartinut Cultelor Religioase din Romania;
- Protocolul de predare-preluare a imobilului situat in mun. Bacau, bd. Unirii nr. 7-9, judetul Bacau, incheiat la data de 10.03.2005 intre Consiliul Local al Municipiului Bacau ( inregistrat cu nr. 16694/10.05.2005 ) si Fundatia Caritatea ( inregistrat cu nr. C 228/13.05.2005 );
- faptul ca imobilul situat in mun. Bacau, bd. Unirii nr. 7-9, judetul Bacau, a devenit disponibil ;
- prevederile art. 9 lit. e) din Contractul de inchiriere nr. 23563/01.07..2005 incheiat intre Fundatia Caritatea si Consiliul Local Bacau;

partile stabilesc urmatoarele:

- incepand cu data de 13.10.2008, Consiliul Local Bacau renunta la dreptul prevazut de Art. 3 al Deciziei nr. 428/14.10..2004 si preda in deplina proprietate si liber de orice sarcini Fundatiei Caritatea imobilul situat in mun. Bacau, bd. Unirii nr. 7-9, judetul Bacau inscris in Cartea Funciara nr. 31601/N a municipiului Bacau, avand nr. Cadastral 6527/1,6527/1;0,6527/1;1;
- incepand cu data de 13.10.2008 inceteaza Contractul de inchiriere nr. 23563/01.07..2005 incheiat intre Fundatia Caritatea si Consiliul Local Bacau;
- in termen de 10 zile de la data incheierii prezentului protocol, Consiliul Local Bacau va solicita rezilierea contractelor privind furnizarea de servicii si utilitati, care vor fi preluate de Fundatia Caritatea;
- Consiliul Local Bacau va achita facturile privind furnizarea de servicii si utilitati pana la data de 13.10.2008, respectiv: pentru apa potabila – pana la index      mc; pentru energie electrica – pana la index      kWh; pentru gaz metan – pana la index      mc, conform constatarii facute in data de 13.10.2008 de catre reprezentantii partilor;
- la data de 13.10.2008 au fost predate reprezentantilor Fundatiei Caritatea cheile imobilului.

In baza prezentului protocol, Fundatia Caritatea va proceda la radierea sarcinilor inscrise in cartea funciara nr. 31601/ N a municipiului Bacau, referitoare la mentinerea destinatiei de Teatru Municipal Bacovia pentru perioada 14.10.2004 – 14.10.2009.

Prezentul protocol contine 1 (una) pagina si a fost incheiat in 4 (patru) exemplare originale, din care 2 (doua) pentru Fundatia Caritatea si 2 (doua) pentru Consiliul Local Bacau.

*Cladirea este racordata cu un gard metalic, care nu se va dezoferca.*

**AM PREDAT**  
**Consiliul Local Bacau**

**Primar**  
**Ing. Romeo Stavarache**



**AM PRIMIT**  
**FUNDATIA „CARITATEA**

**Director General Executiv**  
**Samuel Izsak**

*Sunt de acord cu protocolul de predare-preluare doar cu un singur avendament: gardul care in prezent este cladirea este in proprietatea teatrului.*

AB

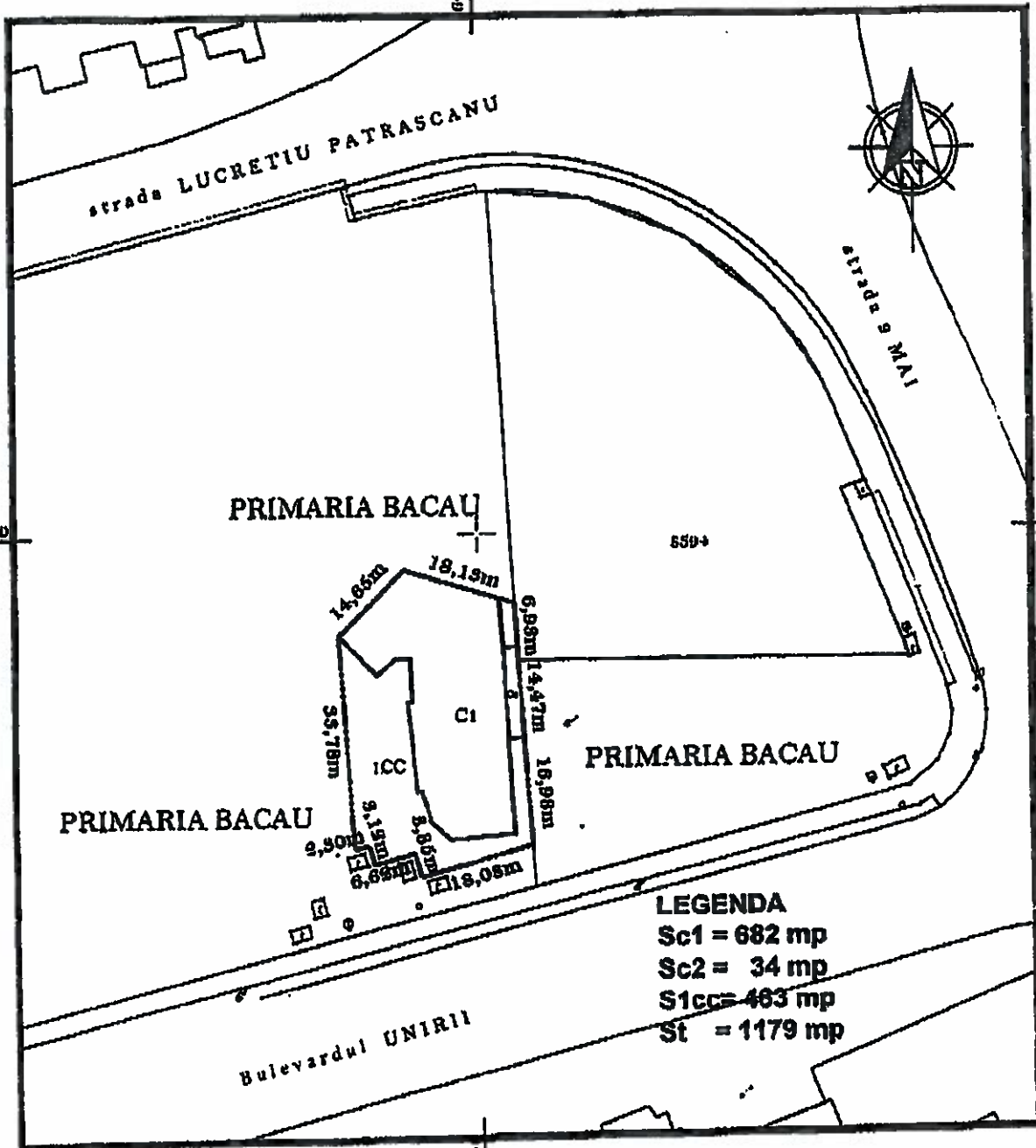
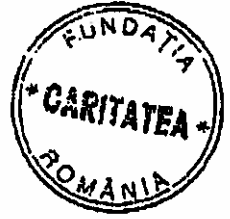


# PLAN DE SITUATIE

(intravilan)

SCARA 1:1000

TEATRUL DE ANIMATIE BUL. UNIRII NR.7-9  
(fost Str. N. Balcescu 94 si fost Str. Ferdinand 159)



PRIMAR  
Ing. Romeo Stavarache

DIRECTIA DE DRUMURI  
Florin Mateuta

SERVICIUL CADASTRU  
Dorinel Ifrim

INTOCMIT  
Irinel Asaftei

