



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

## Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017  
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849  
Fax: (+40) 234 588757



### SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 7 DIN 22.07.2016

Prezentul proiect de hotărâre este înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget și investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și ocrotire monumentelor istorice, agricultură, protecția mediului și ecologie, la Comisia de specialitate nr. 3 – Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică , la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii și sport și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești .

Amendamentele pe care comisiile de specialitate le vor formula, vor fi depuse la camera 49, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,  
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU,  
RODICA-FLORENTINA TAMBA

RT/Ds.I-A-2/Ex.1

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii d-nei Amarandei Lidia de  
extindere a spațiului de locuit**

Imobilul locuinta situat in municipiul Bacau, str. Calea Moldovei, nr. 58, face parte din categoria locuintelor din fondul locativ de stat-case nationalizate, se afla in domeniul privat al Municipiului Bacau, si este compus din 3 spatii locative ocupate astfel :

1.AMARANDEI LIDIA este titulara contractului de inchiriere nr. 145628/01.10.2013, prelungit prin Act additional nr.1, inregistrat cu nr.145616/26.09.2014 si Act additional nr.2 inregistrat cu nr.145612/15.10.2015, cu valabilitate pana la data de 23.09.2016, compus dintr-o camera in suprafata de 14,50 mp.si dependinte in suprafata de 13,26 mp, impreuna cu Amarandei Andrei-fiu, Amarandei Corina Elena-fiica si Amarandei Lariasa Gabriela-nora.

Din ancheta sociala nr.8625/20.05.2016, reiese ca in imobil locuieste Amarandei Lidia-titular contract inchiriere, Amarandei Alina-fiica, Cristofor Gheorghe Adrian – concubinul fiicei Amarandei Alina, Arghir Petrisor Alexandru-nepot, Cristofor Ancuta Violeta-nepoata, Amarandei Andrei –fiu, Amarandei Larisa Gabriela-nora, Amarandei Daria Ioana-nepoata si Amarandei Corina Elena –fiica.

2.BUCATARU TINCA-titular decedat la data de 03.10.2013 si fara alti membri de familie in contract, contractul a fost reziliat la data de 04.11.2013. Locuinta este compusa din 1(una) camera in suprafata de 11,44 mp., dependinte in suprafata de 1,75 mp.si suprafata curti gradini 96 mp..

3.PANAITE AUREL- titular decedat la data de 09.11.2012, contract reziliat la data de 04.11.2013 si fara alti membri de familie in contract. Locuinta este compusa din 1(una) camera in suprafata de 12,15 mp., dependinte in suprafata de 1,75 mp si suprafata curti gradini 96 mp..

In Comisia Sociala din data de 14.04.2016 si proces verbal nr.2745, s-a aprobat solicitarea d-nei AMARANDEI LIDIA de extindere a spatiului de locuit pe spatiul locativ detinut cu contract de inchiriere de numita BUCATARU TINCA(decedata) si PANAITA AUREL(decedat).

Față de cele prezentate, vă rog să aprobați proiectul de hotărâre în forma propusă.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**ȘTEFAN DANIEL - DRAGOȘ**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea cererii d-nei Amarandei Lidia de extindere a spațiului de locuit**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU**

**Având în vedere :**

- Cererea nr. 93370/ 01.06.2016 a doamnei Amarandei Lidia;
- Referatul nr. 90445/ 19.07.2016 al Compartimentului Evidență Contracte;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău nr. 5405/ 20.07.2016;
- Raportul compartimentului de resort nr. 5406/ 20.07.2016, favorabil;
- Prevederile art. 1821 (1) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată;
- Contractul de Închiriere nr. 145628/ 01.10.2013 al d-nei Amarandei Lidia;
- Procesul Verbal nr. 2745/ 14.04.2016 al Comisiei Sociale pentru Analizarea Solicităților de Locuințe Sociale și Fond Locativ din care rezultă aprobarea cererii doamnei Amarandei Lidia;
- Ancheta socială nr. 8625/ 20.05.2016 efectuată de Direcția de Asistență Socială a Municipiului Bacău;
- Prevederile art. 34 (1) lit. „j” din Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, actualizată;
- Prevederile art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și alin. (5) lit. “a” din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare:

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**ART. 1** – Se aprobă cererea d-nei Amarandei Lidia de extindere a spațiului de locuit asupra a două camere în suprafață de 23,59 mp, dependințe în suprafață de 3,50 mp și curți – grădini în suprafață de 192 mp, spații ce au fost deținute de Bucătaru Tinca (decedată) și Panaite Aurel (decedat), în imobilul situat în Bacău, str. Calea Moldovei, nr. 58, imobil aflat în domeniul privat al municipiului Bacău.

**ART. 2** – Se va încheia un nou contract de închiriere pentru noua suprafață locativă din imobilul situat în Bacău, Calea Moldovei, nr. 58.

**ART. 3** – Primarul Municipiului Bacău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Evidență Contracte.

**ART. 4** – Hotărârea va fi comunicată Compartimentului Evidență Contracte și d-nei Amarandei Lidia.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**ȘTEFAN DANIEL - DRAGOȘ**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**SERVICIUL JURIDIC ȘI APLICAREA LEGILOR PROPRIETĂȚII**

**AVIZ DE LEGALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii d-nei Amarandei Lidia de extindere a spațiului de locuit**

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- **Prevederilor art. 1821 (1) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată, care precizează:**

**Art. 1821 (1)** La încetarea locațiunii, locatarul este obligat să restituie bunul luat în locațiune în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii.

- **Prevederilor art. 47 (1), ale art. 48 (2), ale art. 61 (2), ale art. 115 (1) lit. „b” și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:**

**Art. 47 (1)** Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședință, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar.

**Art. 48 (2)** Secretarul unitatii administrativ-teritoriale va comunica hotararile consiliului local primarului si prefectului de indata, dar nu mai tarziu de 10 zile lucratoare de la data adoptarii.

**Art. 61 (2)** Primarul asigură respectarea drepturilor și libertăților fundamentale ale cetățenilor, a prevederilor Constituției, precum și punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, a hotărârilor consiliului local; dispune măsurile necesare și acordă sprijin pentru aplicarea ordinelor și instrucțiunilor cu caracter normativ ale miniștrilor, ale celorlalți conducători ai autorităților administrației publice centrale, ale prefectului, precum și a hotărârilor consiliului județean, în condițiile legii.

**Art. 115 (1)** Pentru îndeplinirea atribuțiilor ce le revin:

**b)** consiliul local adoptă hotărâri;

**Art. 117** Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

**a)** avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean;

- **Prevederilor art. 34 (1) lit. „i” din Ordonanța Guvernului nr. 35/ 2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, actualizată, care precizează:**

**Art. 34 (1)** Secretarul comunei, orasului, municipiului sau al subdiviziunii administrativ-teritoriale a municipiilor participa în mod obligatoriu la sedintele consiliului. Secretarului îi revin următoarele atribuții principale privitoare la sedintele consiliului local:

i) prezintă în fața consiliului local punctul sau de vedere cu privire la legalitatea unor proiecte de hotărâri sau a altor măsuri supuse deliberării consiliului; dacă este cazul, refuză să contrasemneze hotărârile pe care le considera ilegale;

- **Dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „c” și alin. (5) lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:**

**Art. 36 (2)** Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

**c)** atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

**(5)** În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

**a)** hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

- și-l avizăm favorabil

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

ȘEF SERVICIU  
GAVRILESCU CORNELIU

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI BACĂU**  
**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ CONTRACTE**  
**Nr. 5406/ 20.07.2016**

**RAPORT**

**al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului  
la proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii d-nei Amarandei Lidia de  
extindere a spațiului de locuit**

Prin proiectul de hotărâre se propune aprobarea cererii d-nei Botezatu Liliana de extindere a spațiului de locuit. Considerăm oportun proiectul de hotărâre ținând cont de faptul că a fost întocmit prin respectare prevederilor Legii nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată, precum și a Legii nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**ȘTEFAN DANIEL DRAGOȘ**



**DIRECTOR ADJUNCT**  
**CRISTINA BARDAȘU**



**COMPARTIMENT EVIDENȚĂ CONTRACTE**  
**IONELA FENEA**




4/1





**Primaria Municipiului Bacau**  
**Arhitect sef**  
**Compartiment Evidenta Contracte**  
**Nr. 90445 din 19.07.2016**

**APROB**  
**PRIMAR**  
**COSMIN NECULA**



## **REFERAT**

**Privind aprobarea extinderii spatiului de locuit pentru locuinta situata in municipiul Bacau, str. Calea Moldovei, nr.58, detinut cu contract de inchiriere de numita AMARANDEI LIDIA, pe spatiul de locuit care a fost detinut de numitii BUCATARU TINCA si PANAITE AUREL, prin modificarea contractului de inchiriere ;**

Imobilul locuinta situat in municipiul Bacau, str. Calea Moldovei, nr. 58, face parte din categoria locuintelor din fondul locativ de stat-case nationalizate, se afla in domeniul privat al Municipiului Bacau, si este compus din 3 spatii locative ocupate astfel :

**1.AMARANDEI LIDIA** este titulara contractului de inchiriere nr. 145628/01.10.2013, prelungit prin Act aditional nr.1, inregistrat cu nr.145616/26.09.2014 si Act aditional nr.2 inregistrat cu nr.145612/15.10.2015, cu valabilitate pana la data de 23.09.2016, compus din una camera in suprafata de 14,50 mp.si dependinte in suprafata de 13,26 mp. impreuna cu Amarandei Andrei-fiu, Amarandei Corina Elena-fiica si Aamarandei Lariasa Gabriela-nora.

Din ancheta sociala nr.8625/20.05.2016, reiese ca in imobil locuieste Amarandei Lidia-titular contract inchiriere, Amarandei Alina-fiica, Cristofor Gheorghe Adrian -concubinul fiicei Amarandei Alina, Arghir Petrisor Alexandru-nepot, Cristofor Ancuta Violeta-nepoata, Amarandei Andrei -fiu, Amarandei Larisa Gabriela-nora, Amarandei Daria Ioana-nepoata si Amarandei Corina Elena -fiica.

**2.BUCATARU TINCA**-titular decedat la data de 03.10.2013 si fara alti membri de familie in contract, contractul a fost reziliat la data de 04.11.2013. Locuinta este compusa din 1(una) camera in suprafata de 11,44 mp., dependinte in suprafata de 1,75 mp.si suprafata curti gradini 96 mp..

**3.PANAITE AUREL**- titular decedat la data de 09.11.2012, contract reziliat la data de 04.11.2013 si fara alti membri de familie in contract. Locuinta este compusa din 1(una) camera in suprafata de 12,15 mp., dependinte in suprafata de 1,75 mp si suprafata curti gradini 96 mp..

In Comisia Sociala din data de 14.04.2016 si proces verbal nr.2745, s-a aprobat solicitarea d-nei AMARANDEI LIDIA de extindere a spatiului de locuit pe

spatiul locativ detinut cu contract de inchiriere de numita BUCATARU TINCA(decedata) si PANAITE AUREL(decedat).

In acest sens, propunem initierea unui proiect de hotarare pentru extinderea spatiului de locuit, detinut de chiriasa AMARANDEI LIDIA, pe spatiul locativ care a fost detinut de numitii BUCATARU TINCA si PANAITE AUREL compus din 2(camere) in suprafata de 23,59 mp., dependinte in suprafata de 3,50 mp. si suprafata curti gradini 192 mp.

Pentru o mai buna edificare anexam prezentului referat, urmatoarele:

-Copie cerere nr. 93370 din 01.06.2016 prin care numita Amarandei Lidia solicita extinderea spatiului de locuit situat la adresa Bacau, str. Calea Moldovei, nr. 58;

-Copie contract de inchiriere nr. 145628 din 01.10.2013 –titular AMARANDEI LIDIA ;

-Copie contract de inchiriere nr. 220597 din 08.12.2008 –titular BUCATARU TINCA si Anexe parte integranta in contract;

-Copie contract de inchiriere nr. 220598 din 08.12.2008 –titular PANAITE AUREL si Anexe parte integranta in contract;

- Copie Proces –verbal al Comisiei Sociale nr. 2745 din 14.04.2016 ;

-Copie ancheta sociala nr.90226/24.05.2016 ;

-Copie certificat deces Bucataru Tinca si Panaite Aurel ;

Director Executiv Adjunct  
Cristina Bardasu



Compartiment Evidenta Contracte

Intocmit,  
Ionela Fenea



CB/IF/III-C-8/2 EX.

7

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMISIA SOCIALĂ PENTRU ANALIZAREA SOLICITĂRILOR DE LOCUINȚE  
SOCIALE ȘI FOND LOCATIV

PROCES-VERBAL

nr. 2445 încheiat astăzi 14.04.2016, ora 10<sup>00</sup> cu ocazia întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și fond locativ, administrate prin grija Consiliului Local al municipiului Bacău, constituită conform H.C.L nr. 94/25.05.2015 modificat prin H.C.L. nr. 15/05.02.2016.

Comisia întrunită în data de 14.04.2016, repartizează pe locat și în ordinea punctajului înțrunit/9 dator, locuințele sociale/ astfel:

- 1) - Str. Teiului bl. 9C/A/7 - Măriuț Voșile dator nr= 3654;  
27.09.2006.
- 2) - Str. Teiului bl. 9B/A/7 - Butei Anisoara dator nr= 4883.  
06.11.2007.
- 3) - Str. Bucegi bl. 138/A/42 - Răileanu Mariuș dator nr= 4394;  
12.12.2005.
- 4) - Str. Mioritei bl. 92/A/31 - Mozaic Aurelian dator nr= 2036,  
19.01.2006.
- 5) - Str. Mioritei bl. 92/A/3 - Măgărescu Șebostiu-Mihai dator nr= 477  
01.11.2007.
- 6) - Str. Mioritei bl. 92/A/21 - Spridon Alina Mihaela dator nr= 36  
01.09.2010.
- 7) - Str. Mioritei bl. 90/A/29 - Mihai Ionel dator nr = 31814  
31.03.2008.
- 8) - Str. Mioritei bl. 90/A/22 - Olteanu Corneț-Elena dator nr =  
29.01.2007.

COMISIA DE ANALIZĂ:

1. Radu Ababei - Viceprimar - Președinte
2. Ilie Bîrzu - Viceprimar - Membru
3. Ghiorghie Huluiță - Membru
4. Daniela Mihăilă - Membru
5. Daniela Pozînărea - Membru C.M.
6. Viorica Bortă - Membru
7. Cristina Bardașu - Membru
8. Maria Magdalena Bogdan - Membru
9. Luminița Gornescu - Membru
10. Hogaș Ramona - Secretar



6).  
Comisia analizează referatul de informație cu nr=90254/14.04.2016  
al Compartimentului Evidență - Contracte, anexă la prezentul  
proces-verbal și hotărăște reanalizarea următoarei  
Comisii.

\*12) Golefor Ionel-Iulian - str. E.C.M. Hoșior nr=9 -  
solicită încheierea contract de închiriere pentru  
locuș din imobilul din str. E.C.M. Hoșior nr=9  
Cășă naționalizată.

Comisia analizează referatul de informație cu nr=90254/14.04.2016  
al Compartimentului Evidență - Contracte, anexă la prezentul  
proces-verbal și aprobă încheierea contractului de  
închiriere.

\*13) AMRANDEI LIDIA - Str. Calea Moldovei nr=58 - solicită  
extindere pe spațiul deținut de Bonate Aurel  
(decedat) și Burotoroștuc (decedat).

Comisia analizează referatul de informație cu nr=90254/14.04.2016  
al Compartimentului Evidență - Contracte, anexă la  
prezentul proces-verbal și aprobă promovarea  
unei proiect de hotărâre în Consiliul local,  
pentru extindere spațiu locușă situată în  
str. Calea Moldovei nr=58.

#### COMISIA DE ANALIZĂ:

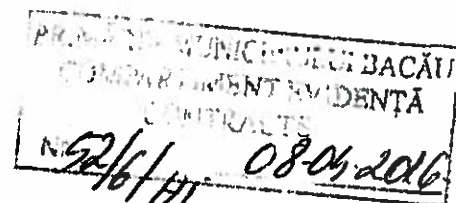
1. Radu Ababei - Viceprimar - Președinte
2. Ilie Bîrzu - Viceprimar - Membru
3. Ghiorghie Huluiță - Membru
4. Daniela Mihăilă - Membru
5. Daniela Poziărea - Membru C.M.
6. Viorica Bortă - Membru
7. Cristina Bardașu - Membru
8. Maria Magdalena Bogdan - Membru
9. Luminița Gornescu - Membru
10. Hogaș Ramona - Secretar

Ma Teleg  
reparată și răpus  
C. Epuratic  
in mijloc  
01-06-2016  
Domnul Primar

Subsemnatul comandant didactic  
domiciliat în - Calea Mălajor  
nr 59 solicit înțelegerea și  
de la curtea pentru la curtea  
care a fost detinută de către  
Bucărașu Timea al Panărinto  
solicite înțelegerea în contract  
a fetei mele comandant Alina  
și a nepoatei mele comandant  
Daria Yoana. 01-06-2016

045450029

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU  
CABINET PRIMAR  
Nr. 52 o NI din 07.04.2016



Către,  
**COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ CONTRACTE**  
**NOTĂ INTERNĂ**

La ședința de audiențe acordată de dl. Viceprimar Ilie Birzu, împreună cu Comisia formată din Compartim. Patrimoniu, Serviciu Juridic, în data de 06.04.2016, s-a prezentat un număr de 41 persoane, din care 10 solicitări au fost repertizate spre soluționare /verificare Direcției /Serviciului dumneavoastră.

Vă comunicăm propunerile Comisiei pentru fiecare solicitant:

**SOLICITĂRI PRELUARE / PRELUNGIRE CONTRACT:**

**CILBOTARU NICOLETA** – Calea Romanului nr. 66 – Solicită extinderea locuinței  
*rezoluție* - se va analiza în Comisia Socială

**GOLOGAN DANIEL IULIAN** – Str. E.C.M. Hassan nr. 9 – Solicită preluare camera  
*rezoluție* - achită debitul acumulat pe baza unui acord de mediere  
- se analizează în Comisia Socială

**AMARANDEI LIDIA** – Calea Moldovei nr. 58 – Solicită extinderea locuinței  
*rezoluție* - se va analiza în Comisia Socială

**HALMAC GEORGIANA** – Str. Bucegi 138/A/43 – Solicită reînnoirea contractului  
*rezoluție* - se va analiza în comisia Socială

**DRAGOMIR ELENA** – Str. Victor Babeș 2/A/24 – Solicită preluarea contractului de locuință  
*rezoluție* - se va analiza în Comisia socială

**SOLICITĂRI CUMPĂRARE LOCUINȚĂ/TEREN:**

**TOMA SANDU** prin **BERTEA VEFONICA** – Str. Stadionului 5/A/18 – Solicită cumpărarea locuinței  
*rezoluție* - se va analiza în Comisia Socială

**ZODIAN VASILE** – Str. Carpați 14 B/18 – Solicită cumpărarea locuinței  
*rezoluție* - Se va analiza în Comisia Socială

**SOLICITĂRI SCHIMB DE LOCUINȚĂ:**

**VĂNTU VASILE** – Str. Bucegi 138/B/35 – Solicită schimbarea locuinței  
*rezoluție* - Schimbul se poate face doar între chiriași, cu acordul U.A.T., conform legii

**SOLICITĂRI DIVERSE**

**STANCIU CARMEN ȘI VASILE** – Str. Bucegi 138/A/8 – Solicită eșalonarea datoriilor ANL  
*rezoluție* - se va analiza în Comisia Socială

**RĂILEANU AUREL** – Str. Alecu Russo 27/C/20 – Solicită schimbarea din garaj autorizat în punct de lucru  
*rezoluție* - autorizația de construire prevede construire provizorie garaj, neputându-se încheia un act adițiv la contractul de închiriere pentru a putea transforma spațiul în punct de lucru

**PRUTEANU VASILE** – str. Avram Iancu nr. 28 – Solicită contract pentru locuință  
*rezoluție* - se va analiza în Comisia Socială

**PERSOANE ÎNSCRISE PENTRU AUDIENȚĂ ȘI CARE NU S-AU PREZENTAT**

**JEBLEAC DANIELA** – str. Pictor Th Aman 5/A/86 – Conflict Piața centrală

**PANAITE VIOREL** – Str. 9 Mai 42/C/9 – Subvenția la căldură

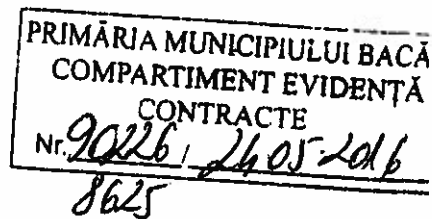
**BODEA JANA** – Str. Energiei 35/B/11 – Certificat de urbanism

**CIOROIANU GHEORGHE** – Bdul Unirii 13/A 26 – Probleme cu toboganul desființat și taxa de salubritate

**RUSU BEATRICE** – Str. Tazlăului 1/A/6 – Solicită locuință

Ina Stanciu  
24.05.2016  
(6)

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU  
DIRECTIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ A MUNICIPIULUI BACAU  
BIROUL PREVENIRE ȘI COMBATERE A SĂRĂCIEI  
Cod operator date cu caracter personal: 10564  
Nr.8625 din 26.05.2016



CĂTRE,  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU  
ARHITECT ȘEF  
COMPARTIMENT EVIDENȚĂ CONTRACTE  
str. Pieții, nr. 1, Bacău

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr.90266 din 19.04.2016, înaintată Direcției de Asistență Socială a Municipiului Bacău, Biroul Prevenire și Combateră a Sărăciei, cu nr. 8625/26.04.2016, prin care solicitați efectuarea anchetei sociale la domiciliul familiei AMARANDEI LIDIA, din Bacău, str.Calea Moldovei, nr. 58, vă înaintăm un exemplar al acesteia efectuate de către inspectorii instituției noastre.

Vă mulțumim pentru colaborare.

DIRECTOR  
DANIELA BOZÎNĂREA



ȘEF BIROU  
RAMONA ȚĂȚĂRU

7/04



Anexa nr. 1, parte integrantă din  
contractul de închiriere, înregistrat la  
nr. 143616... din 16.09.2014.

**FIȘA  
SUPRAFETEI LOCATIVE ÎNCHIRIATE ÎN :**

cipiul (orașul, comuna) BACAU, str.Calea Moldovei,nr.58, încălzirea (b) CC, apă curentă (c)  
analizare (d) DA, instalație electrică (e) DA, construită din materiale inferioare (f) NU.

**A  
Date privind locuința închiriată**

Denumirea încăperii	Suprafața (mp)	Suprafață exclusivă	Suprafață comună
1	2	3	4
CAMERA 1	14,50 mp.		
TOTAL LOCUIBIL	14,50		
BUCATARIE	13,26 mp.		
TOTAL DEPENDINTE PRINCP	13,26 mp.		





*Bogdan*

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**DIRECȚIA PUBLICĂ DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR A MUN. BACĂU**  
**SERVICIUL DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR**  
 Str. Henri Coandă nr. 2; tel: 0234-206353; fax: 0234-206356

Operator date cu caracter personal 2061

**NESECRET**  
 Exemplar nr. 1  
 Nr. 210629/16.10.2013

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU**  
**COMPARTIMENT EVIDENȚĂ**  
**CONTRACTE**  
 Nr. 93491 / 16.10.2013  
210629

**Către,**  
 Primăria Municipiului Bacău  
 Compartiment Evidența Contracte

La adresa dvs. nr. 93491 din 10.10.2013, vă facem cunoscut că persoana căutată de dvs. este înregistrată în evidența populației astfel:

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa de domiciliu
1.	BUCATARU TINCA	Mun. Bacău, Cal. Moldovei nr. 58, Jud. Bacău – decedată la data 03.10.2013

*Director executiv,*  
*Com. șef de poliție*  
*Prisecaru Ion*

*Întocmit - verificat,*  
*Com. șef*  
*Cucu Nicoleta*

"Confidențial. Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Legii nr. 677/2001".

Anexa nr. 1 parte integrantă din contractul de  
 închiriere înregistrat la nr. 155/2007  
 din 18-11-2007

**FIȘA  
 SUPRAFEȚEI LOCATIVE ÎNCHIRIATE ÎN:**

l (orașul, comuna) MACEAȘ  
 ....strada CALEA MOISEVICI nr. 5E bloc ..... sc..... corp.....  
 etajul (etajul) (a) ..... apartamentul ..... , încălzirea (b) DA, apă curentă (c)  
 .... canalizare (d) DA ..... , instalație electrică (c) DA ..... , construită din  
 materiale inferioare (f) NU

**A  
 Date privind locuința închiriată**

Denumirea încăperii	Suprafața (mp)	Suprafața exclusivă	Suprafața comună
1	2	3	4
<u>CA MĂLĂ 1</u>	<u>12,15</u>		
<u>— " — 2</u>	<u>11,44</u>	<u>11,44</u>	
<u>TOTAL LOCALITATE</u>	<u>23,59 mp</u>	<u>11,44 mp</u>	
<u>MAGAZIN</u>	<u>3,50</u>	<u>1,75</u>	
<u>TOTAL ALTE</u>	<u>3,50 mp</u>	<u>1,75 mp</u>	
<b>Suprafața curții și grădinii</b>	<u>96 mp</u>		

Anexa nr. 1 parte integrantă din contractul de  
închiriere înregistrat la nr. 2463/88  
din 08-12-2008

**FIȘA  
SUPRAFETEI LOCATIVE ÎNCHIRIATE ÎN:**

(orașul, comuna) BACĂU  
strada CALEA MOLDOVEI  
nivelul (etajul) (a) ---, apartamentul ---, nr. 58 bloc --- sc. --- corp. ---  
canalizare (d) ---, instalație electrică (c) ---, apă curentă (c) ---  
inferioare (f) ---, construită din ---

**A  
Date privind locuința închiriată**

Denumirea încăperii	Suprafața (mp)	Suprafața exclusivă	Suprafața comună
<u>1</u> <u>CAMERĂ</u>	<u>12,15</u>	<u>12,15</u>	<u>4</u>
<u>2</u> <u>---</u>	<u>11,44</u>	<u>12,15</u>	
<u>3</u> <u>---</u>	<u>23,59</u> <u>util.</u>	<u>12,15</u> <u>util.</u>	
<u>4</u> <u>HAGIARIE</u>	<u>3,5</u>	<u>1,75</u>	
<u>5</u> <u>etaj depozitare</u>	<u>3,5</u>	<u>1,75</u>	
<u>6</u> <u>---</u>			
<u>7</u> <u>---</u>			
<u>8</u> <u>---</u>			
<u>9</u> <u>---</u>			
<u>10</u> <u>---</u>			
<u>11</u> <u>---</u>			
<u>12</u> <u>---</u>			
<u>13</u> <u>---</u>			
<u>14</u> <u>---</u>			
<u>15</u> <u>---</u>			
<u>16</u> <u>---</u>			
<u>17</u> <u>---</u>			
<u>18</u> <u>---</u>			
<u>19</u> <u>---</u>			
<u>20</u> <u>---</u>			
<u>21</u> <u>---</u>			
<u>22</u> <u>---</u>			
<u>23</u> <u>---</u>			
<u>24</u> <u>---</u>			
<u>25</u> <u>---</u>			
<u>26</u> <u>---</u>			
<u>27</u> <u>---</u>			
<u>28</u> <u>---</u>			
<u>29</u> <u>---</u>			
<u>30</u> <u>---</u>			
<u>31</u> <u>---</u>			
<u>32</u> <u>---</u>			
<u>33</u> <u>---</u>			
<u>34</u> <u>---</u>			
<u>35</u> <u>---</u>			
<u>36</u> <u>---</u>			
<u>37</u> <u>---</u>			
<u>38</u> <u>---</u>			
<u>39</u> <u>---</u>			
<u>40</u> <u>---</u>			
<u>41</u> <u>---</u>			
<u>42</u> <u>---</u>			
<u>43</u> <u>---</u>			
<u>44</u> <u>---</u>			
<u>45</u> <u>---</u>			
<u>46</u> <u>---</u>			
<u>47</u> <u>---</u>			
<u>48</u> <u>---</u>			
<u>49</u> <u>---</u>			
<u>50</u> <u>---</u>			
<u>51</u> <u>---</u>			
<u>52</u> <u>---</u>			
<u>53</u> <u>---</u>			
<u>54</u> <u>---</u>			
<u>55</u> <u>---</u>			
<u>56</u> <u>---</u>			
<u>57</u> <u>---</u>			
<u>58</u> <u>---</u>			
<u>59</u> <u>---</u>			
<u>60</u> <u>---</u>			
<u>61</u> <u>---</u>			
<u>62</u> <u>---</u>			
<u>63</u> <u>---</u>			
<u>64</u> <u>---</u>			
<u>65</u> <u>---</u>			
<u>66</u> <u>---</u>			
<u>67</u> <u>---</u>			
<u>68</u> <u>---</u>			
<u>69</u> <u>---</u>			
<u>70</u> <u>---</u>			
<u>71</u> <u>---</u>			
<u>72</u> <u>---</u>			
<u>73</u> <u>---</u>			
<u>74</u> <u>---</u>			
<u>75</u> <u>---</u>			
<u>76</u> <u>---</u>			
<u>77</u> <u>---</u>			
<u>78</u> <u>---</u>			
<u>79</u> <u>---</u>			
<u>80</u> <u>---</u>			
<u>81</u> <u>---</u>			
<u>82</u> <u>---</u>			
<u>83</u> <u>---</u>			
<u>84</u> <u>---</u>			
<u>85</u> <u>---</u>			
<u>86</u> <u>---</u>			
<u>87</u> <u>---</u>			
<u>88</u> <u>---</u>			
<u>89</u> <u>---</u>			
<u>90</u> <u>---</u>			
<u>91</u> <u>---</u>			
<u>92</u> <u>---</u>			
<u>93</u> <u>---</u>			
<u>94</u> <u>---</u>			
<u>95</u> <u>---</u>			
<u>96</u> <u>---</u>			
<u>97</u> <u>---</u>			
<u>98</u> <u>---</u>			
<u>99</u> <u>---</u>			
<u>100</u> <u>---</u>			
<u>101</u> <u>---</u>			
<u>102</u> <u>---</u>			
<u>103</u> <u>---</u>			
<u>104</u> <u>---</u>			
<u>105</u> <u>---</u>			
<u>106</u> <u>---</u>			
<u>107</u> <u>---</u>			
<u>108</u> <u>---</u>			
<u>109</u> <u>---</u>			
<u>110</u> <u>---</u>			
<u>111</u> <u>---</u>			
<u>112</u> <u>---</u>			
<u>113</u> <u>---</u>			
<u>114</u> <u>---</u>			
<u>115</u> <u>---</u>			
<u>116</u> <u>---</u>			
<u>117</u> <u>---</u>			
<u>118</u> <u>---</u>			
<u>119</u> <u>---</u>			
<u>120</u> <u>---</u>			
<u>121</u> <u>---</u>			
<u>122</u> <u>---</u>			
<u>123</u> <u>---</u>			
<u>124</u> <u>---</u>			
<u>125</u> <u>---</u>			
<u>126</u> <u>---</u>			
<u>127</u> <u>---</u>			
<u>128</u> <u>---</u>			
<u>129</u> <u>---</u>			
<u>130</u> <u>---</u>			
<u>131</u> <u>---</u>			
<u>132</u> <u>---</u>			
<u>133</u> <u>---</u>			
<u>134</u> <u>---</u>			
<u>135</u> <u>---</u>			
<u>136</u> <u>---</u>			
<u>137</u> <u>---</u>			
<u>138</u> <u>---</u>			
<u>139</u> <u>---</u>			
<u>140</u> <u>---</u>			
<u>141</u> <u>---</u>			
<u>142</u> <u>---</u>			
<u>143</u> <u>---</u>			
<u>144</u> <u>---</u>			
<u>145</u> <u>---</u>			
<u>146</u> <u>---</u>			
<u>147</u> <u>---</u>			
<u>148</u> <u>---</u>			
<u>149</u> <u>---</u>			
<u>150</u> <u>---</u>			
<u>151</u> <u>---</u>			
<u>152</u> <u>---</u>			
<u>153</u> <u>---</u>			
<u>154</u> <u>---</u>			
<u>155</u> <u>---</u>			
<u>156</u> <u>---</u>			
<u>157</u> <u>---</u>			
<u>158</u> <u>---</u>			
<u>159</u> <u>---</u>			
<u>160</u> <u>---</u>			
<u>161</u> <u>---</u>			
<u>162</u> <u>---</u>			
<u>163</u> <u>---</u>			
<u>164</u> <u>---</u>			
<u>165</u> <u>---</u>			
<u>166</u> <u>---</u>			
<u>167</u> <u>---</u>			
<u>168</u> <u>---</u>			
<u>169</u> <u>---</u>			
<u>170</u> <u>---</u>			
<u>171</u> <u>---</u>			
<u>172</u> <u>---</u>			
<u>173</u> <u>---</u>			
<u>174</u> <u>---</u>			
<u>175</u> <u>---</u>			
<u>176</u> <u>---</u>			
<u>177</u> <u>---</u>			
<u>178</u> <u>---</u>			
<u>179</u> <u>---</u>			
<u>180</u> <u>---</u>			
<u>181</u> <u>---</u>			
<u>182</u> <u>---</u>			
<u>183</u> <u>---</u>			
<u>184</u> <u>---</u>			
<u>185</u> <u>---</u>			
<u>186</u> <u>---</u>			
<u>187</u> <u>---</u>			
<u>188</u> <u>---</u>			
<u>189</u> <u>---</u>			
<u>190</u> <u>---</u>			
<u>191</u> <u>---</u>			
<u>192</u> <u>---</u>			
<u>193</u> <u>---</u>			
<u>194</u> <u>---</u>			
<u>195</u> <u>---</u>			
<u>196</u> <u>---</u>			
<u>197</u> <u>---</u>			
<u>198</u> <u>---</u>			
<u>199</u> <u>---</u>			
<u>200</u> <u>---</u>			
<u>201</u> <u>---</u>			
<u>202</u> <u>---</u>			
<u>203</u> <u>---</u>			
<u>204</u> <u>---</u>			
<u>205</u> <u>---</u>			
<u>206</u> <u>---</u>			
<u>207</u> <u>---</u>			
<u>208</u> <u>---</u>			
<u>209</u> <u>---</u>			
<u>210</u> <u>---</u>			
<u>211</u> <u>---</u>			
<u>212</u> <u>---</u>			
<u>213</u> <u>---</u>			
<u>214</u> <u>---</u>			
<u>215</u> <u>---</u>			
<u>216</u> <u>---</u>			
<u>217</u> <u>---</u>			
<u>218</u> <u>---</u>			
<u>219</u> <u>---</u>			
<u>220</u> <u>---</u>			
<u>221</u> <u>---</u>			
<u>222</u> <u>---</u>			
<u>223</u> <u>---</u>			
<u>224</u> <u>---</u>			
<u>225</u> <u>---</u>			
<u>226</u> <u>---</u>			
<u>227</u> <u>---</u>			
<u>228</u> <u>---</u>			
<u>229</u> <u>---</u>			
<u>230</u> <u>---</u>			
<u>231</u> <u>---</u>			
<u>232</u> <u>---</u>			
<u>233</u> <u>---</u>			
<u>234</u> <u>---</u>			
<u>235</u> <u>---</u>			
<u>236</u> <u>---</u>			
<u>237</u> <u>---</u>			
<u>238</u> <u>---</u>			
<u>239</u> <u>---</u>			
<u>240</u> <u>---</u>			
<u>241</u> <u>---</u>			
<u>242</u> <u>---</u>			
<u>243</u> <u>---</u>			
<u>244</u> <u>---</u>			
<u>245</u> <u>---</u>			
<u>246</u> <u>---</u>			
<u>247</u> <u>---</u>			
<u>248</u> <u>---</u>			
<u>249</u> <u>---</u>			
<u>250</u> <u>---</u>			
<u>251</u> <u>---</u>			
<u>252</u> <u>---</u>			
<u>253</u> <u>---</u>			
<u>254</u> <u>---</u>			
<u>255</u> <u>---</u>			
<u>256</u> <u>---</u>			
<u>257</u> <u>---</u>			
<u>258</u> <u>---</u>			
<u>259</u> <u>---</u>			
<u>260</u> <u>---</u>			
<u>261</u> <u>---</u>			
<u>262</u> <u>---</u>			
<u>263</u> <u>---</u>			
<u>264</u> <u>---</u>			
<u>265</u> <u>---</u>			
<u>266</u> <u>---</u>			
<u>267</u> <u>---</u>			
<u>268</u> <u>---</u>			
<u>269</u> <u>---</u>			
<u>270</u> <u>---</u>			
<u>271</u> <u>---</u>			
<u>272</u> <u>---</u>			
<u>273</u> <u>---</u>			
<u>274</u> <u>---</u>			
<u>275</u> <u>---</u>			
<u>276</u> <u>---</u>			
<u>277</u> <u>---</u>			
<u>278</u> <u>---</u>			
<u>279</u> <u>---</u>			
<u>280</u> <u>---</u>			
<u>281</u> <u>---</u>			

Anexa parte integrantă din contractul de  
 închiriere înregistrat la nr. ....  
 din .....

## FIȘĂ DE CALCUL

Pentru stabilirea chiriei lunare a locuinței din Bacău  
 str. C. MOLOOVEI ..... bl. 14, sc. ...., ap. ....  
 detinută de chiriașul AMARANDEI ..... LIENH

Nr. Crt.	Elementele componente pentru calculul chiriei	Suprafața (mp)	Tarif RON/mp	Suma (col. 2xcol.3)
0	1	2	3	4
1	Suprafața locuibilă plătită cu tarif de bază	1450	0.84	1218
2	Dependințele locuinței (bucătărie, cămară, baie, debara, oficiu, vestibul, culoar, verandă, chicinetă, antreu, tindă, coridor, closetul din interiorul locuinței, marchiza)	1326	0.34	451
3	Alte dependințe ale locuinței (terasă acoperită, logia, boxă, pivnița, beciul, spălătoria, uscătoria și alte dependințe în folosință exclusivă).		0.19	-
4	TOTAL I (rândurile 1+2+3)	X	X	1669
5	Curte și grădina aferentă locuinței închiriate (cotă parte determinată proporțional cu suprafața locativă deținută în exclusivitate de locatarul principal)		0.04	-
6	TOTAL II (rândurile 4+5)	X	X	1669
7	Diferențiere chirie prin coeficientul de zonă conform art. 26, alin.2, din O.U.G.40 / 08.04.1999	X		25
8	TOTAL CHIRIE	X	X	1694

INTOCMIT

CHIRIAȘ

*As dill*

*L*





**Titularul contractului de închiriere și membrii de familie  
care locuiesc împreună cu acesta (h)**

Nr. Crt	Numele și prenumele	Calitatea în raport cu titularul	Anul nașterii	CNP
1	AMARANDEI LIDIA	soție	1957	2570314040018
2	AMARANDEI ANIREI	fiu	1992	1920722046243
3	AMARANDEI CORINA - ELENA	fiică	1998	2580304046209

**PRIMAR,**  
Ing. Romeo Stavarache

**CHIRIAȘ**

Compartiment Evidența Contracte  
Ing. Maria Magdalena Popdănuș

Intocmit,  
Maria Radeanu

- a) Subsol, etaj, mansardă, alte niveluri;
- b) Centrală, sobe de gaze, alte mijloace de încălzire;
- c) În locuință, în clădire, în curte, în stradă;
- d) Idem;
- e) Da sau nu;
- f) Da sau nu;
- g) Cameră, hol, oficiu, baie, bucătărie, vestibul, cămară, WC, debara, antreu, tindă, culoar, boxă, magazie, șură, șopron, etc.;
- h) Se completează cu membri de familie considerați ca atare conform art. 20 din Legea 241 / 2001
- i) Soț, soție, fiu, fiică, părinții soților, precum și ginerii, nurorile și copiii acestora, dacă locuiesc și gospodăresc împreună.

Anexa nr. 1 parte integrantă din contractul de  
închiriere înregistrat la nr. 245/277  
din 08-12-2008

## FIȘA SUPRAFETEI LOCATIVE ÎNCHIRIATE ÎN:

Municipiul (orașul, comuna) BACĂU  
Sectorul ..... strada CALEA MOLDOVEI nr. 5E bloc ..... sc. .... corp .....  
situată la nivelul (etajul) (a) ..... apartamentul ..... încălzirea (b) g, apă curentă (c)  
g canalizare (d) g, instalație electrică (c) g, construită din  
materiale inferioare (f) N

### A

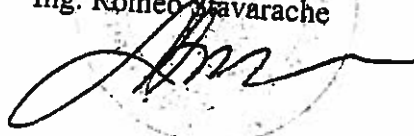
#### Date privind locuința închiriată

Nr. crt.	Denumirea încăperii	Suprafața (mp)	Suprafața exclusivă	Suprafața comună
0	1	2	3	4
1	CAF. MEL 1	11,75		
2	CAF. MEL 2	11,44	11,44	
	TOTAL LOCUINTE	23,59 mp	11,44 mp	
	MAGAZIN	3,50	1,75	
	TOTAL ALTE SER.	3,50 mp	1,75 mp	
	Suprafața curții și grădinii	96 mp		

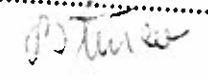
**Titularul contractului de închiriere și membrii de familie  
care locuiesc împreună cu acesta (h)**

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Calitatea în raport cu titularul	Anul nașterii	Loc de muncă
1.	BUCATARU TINEA	TITULAR	23.06.22.0406 DP	

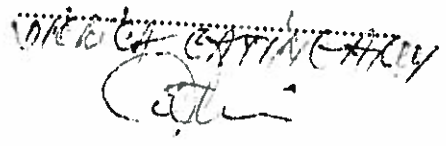
**PRIMAR**  
Ing. Romeo Stavarache



**CHIRIAȘ**



**ÎNTOCMIT**



- a) Subsol, etaj, mansardă, alte niveluri.
- b) Centrală, sobe cu gaz, alte mijloace de încălzire
- c) În locuință, în clădire, în curte, în stradă.
- d) idem.
- e) Da sau nu.
- f) Da sau nu.
- g) Cameră, hol, oficiu, baie, bucătărie, vestibul, cămară, WC, debara, anțreu, tindă, culoar, boxă, magazie, șură, șopron, etc.
- h) Se completează cu membrii de familie, considerați ca atare conform art. 20 din Legea 241 / 2001
- i) Soț, soție, fiu, fiică, părinții soților, precum și ginerii, nurerile și copiii acestora, dacă locuiesc și gospodăresc împreună.

Anexa parte integrantă din contractul de  
 închiriere înregistrat la nr. 246/2007  
 din ..... 12 ..... 2007 .....

## FIȘĂ DE CALCUL

Pentru stabilirea chiriei lunare a locuinței din Bacău  
 str. CALTA - M. LACUȚI, bl. 5E, sc. ...., ap. ....,  
 deținută de chiriașul BUCURĂȚĂ TINA .....

Nr. Crt.	Elementele componente pentru calculul chiriei	Suprafața (mp)	Tarif RON/mp	Suma (col. 2xcol.3)
0	1	2	3	4
1	Suprafața locuibilă plătită cu tarif de bază	11,44	0.84	9,61
2	Dependințele locuinței (bucătărie, cămară, baie, debara, oficiu, vestibul, culoar, verandă, chicineta, antreu, tindă, coridor, closetul din interiorul locuinței, marchiza)	/	0.34	/
3	Alte dependințe ale locuinței (terasă acoperită, logia, boxa, pivnița, beciul, spălătoria, uscătoria și alte dependințe în folosință exclusivă)	1,75	0.19	0,33
4	TOTAL I (rândurile 1+2+3)	X	X	9,94
5	Curte și grădina aferentă locuinței închiriate (cotă parte determinată proporțional cu suprafața locativă deținută în exclusivitate de locatarul principal)	96	0.04	3,84
6	TOTAL II (rândurile 4+5)	X	X	13,78
7	Diferențiere chirie prin coeficientul de zonă conform art. 26, alin.2, din O.U.G.40 / 08.04.1999	X	<u>coef. B</u> x 2,5	
8	TOTAL CHIRIE	X	X	34,45

INTOCMIT,

SILVIA GATINEANU  
clasa

CHIRIAȘ

Bucurățu Tina

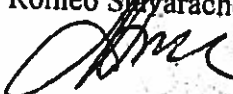
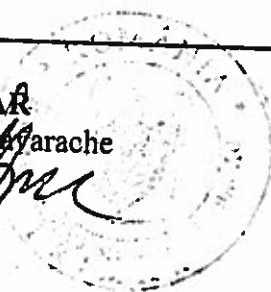




**Titularul contractului de închiriere și membrii de familie  
care locuiesc împreună cu acesta (h)**

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Calitatea în raport cu titularul	Anul nașterii	Loc de muncă
1.	STAVRILE AUREL	TITULAR	1450207040039	

**PRIMAR**  
Ing. Romeo Stăvarache

**CHIRIAȘ**



**ÎNTOCMIT**

.....



- a) Subsol, etaj, mansardă, alte niveluri.
- b) Centrală, sobe cu gaz, alte mijloace de încălzire
- c) În locuință, în clădire, în curte, în stradă.
- d) idem.
- e) Da sau nu.
- f) Da sau nu.
- g) Cameră, hol, oficiu, baie, bucătărie, vestibul, cămară, WC, debara, antreu, tindă, culoar, boxă, magazie, șură, șopron, etc.
- h) Se completează cu membrii de familie, considerați ca atare conform art. 20 din Legea 241 / 2001
- i) Soț, soție, fiu, fiică, părinții soților, precum și ginerii, nurorile și copiii acestora, dacă locuiesc și gospodăresc împreună.

Anexa parte integrantă din contractul de  
 închiriere înregistrat la nr. 22.278  
 din 12.11.2008

### FIȘĂ DE CALCUL

Pentru stabilirea chiriei lunare a locuinței din Bacău  
 str. CALCA-MOLDOVEI, bl. 26, sc. ....., ap. .....,  
 detinută de chiriașul PARHAITE HIRCE

Nr. Crt.	Elementele componente pentru calculul chiriei	Suprafața (mp)	Tarif RON/mp	Sum (col. 2xcol.3)
0	1	2	3	4
1	Suprafața locuibilă plătită cu tarif de bază	12,15	0.84	10,21
2	Dependințele locuinței (bucătărie, cămară, baie, debara, oficiu, vestibul, ouloar, verandă, chicinetă, antreu, tindă, coridor, closetul din interiorul locuinței, marchiza)	/	0.34	/
3	Alte dependențe ale locuinței (terasă acoperită, logia, boxa, pivnița, beciul, spălătoria, uscătoria și alte dependențe în folosință exclusivă)	1,95	0.19	0,37
4	TOTAL I (rândurile 1+2+3)	X	X	10,58
5	Curte și grădina aferentă locuinței închiriate (oată parte determinată proporțional cu suprafața locativă deținută în exclusivitate de locatarul principal)	9/6	0.04	3,64
6	TOTAL II (rândurile 4+5)	X	X	14,22
7	Diferențiere chirie prin coeficientul de zonă conform art. 26, alin.2, din O.U.G.40 / 08.04.1999	X	<u>2,5</u>	<u>2,5</u>
8	TOTAL CHIRIE	X	X	35,9

INTOCMIT,

.....  
.....

CHIRIAȘ

.....  
.....