



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str.Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757



SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 3 DIN 11.09.2013

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico - financiare, buget, investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică, la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, sport și ocrotirea monumentelor istorice, protecția mediului și reconstrucție ecologică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 49, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU,
RODICA-FLORENTINA TAMBA

RT/Ds.I-A-2/Ex.I

ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU
Nr.6879/11.09.2013

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind modificarea HCL nr. 428/29.12.2011, cu modificarile si completarile ulterioare, prin care a fost acceptata donatia facuta de catre SC AMURCO SRL, reprezentand teren si constructii aflate pe acesta, situate in str. Chimiei nr.1 din municipiul Bacau

Avand in vedere adresa nr. 137023/ 06.08.2013, primita de la Ministerul Mediului si Schimbarilor Climatice – Directia Generala AM POS Mediu si inregistrata la Primaria municipiului Bacau cu nr. 34567/08.08.2013, propunem initierea unui proiect de hotarare prin care se abroga art.4 alin (2) din Hotararea Cosiliului Local Bacau nr. 428/29.12.2011, modificata prin HCL nr. 16/ 31.01.2012, HCL nr. 68/ 2012 si HCL nr. 261/2012; Toate celelalte prevederi ale HCL nr. 428/29.12.2011, cu modificarile si completarile ulterioare, sunt si raman in vigoare.

Avand in vedere cele mai sus prezentate, se va incheia un act aditional in acest sens, la protocolul de colaborare nr. 4971 din 29.08.2012/36822 din 30.08.2012, incheiat intre MUNICIPIUL BACAU si SC AMURCO SRL referitor la proiectul „Reabilitare sit poluat istoric Halda de fosfogips SOFERT Bacau”.

Fata de cele prezentate va rugam sa aprobatii proiectul de hotarare in forma propusa.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU,
Ing. ROMEO STAVARACHE



PROIECT DE HOTARARE

privind modificarea HCL nr. 428/29.12.2011, cu modificarile si completarile ulterioare, prin care a fost acceptata donatia facuta de catre SC AMURCO SRL, reprezentand teren si constructii aflate pe acesta, situate in str. Chimiei nr.1 din municipiul Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere :

- Adresa nr.137023/ 06.08.2013, primita de la Ministerul Mediului si Schimbarilor Climatice – Directia Generala AM POS Mediu si inregistrata la Primaria municipiului Bacau cu nr. 34567/08.08.2013;
- Referatul nr. 6870 / 11.09.2013 al Compartimentului managementul calitatii,protectia mediului, protectia muncii din cadrul Primariei Municipiului Bacau;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau, inregistrata cu nr. 6879 / 11.09.2013;
- Raportul compartimentelor de specialitate, inregistrat cu nr. 6878/ 11.09.2013;
- HCL nr. 428/ 2011 – privind acceptarea donatiei facuta de catre SC AMURCO SRI Bacau, a terenului in suprafata de 62185 m² si a constructiilor aflate pe acesta, situate in str. Chimiei nr. 1 din municipiul Bacau, modif si completata prin HCL nr. 16/ 31.01.2012, HCL nr. 68/16.03.2012 si HCL nr. 261/ 12.22.2012;
- Prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, actualizata;
- Prevederile art. 121 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata, ulterior modificata si completata;
- Prevederile art. 47 si art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administratia publică locală republicată și actualizată

In temeiul art. 36 alin. (2) lit. „b” si „c” si art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, ulterior modificata si completata;

HOTARASTE:

ART. 1 – Se aproba modificarea HCL nr. 428/29.12.2011 prin care a fost acceptata donatia facuta de catre SC AMURCO SRL, reprezentand teren si constructii aflate pe acesta, situate in str. Chimiei nr.1 din municipiul Bacau, modificata si completata prin HCL nr. 16/ 31.01.2012, HCL nr. 68/16.03.2012 si HCL nr. 261/ 12.11.2012, in sensul abrogarii art.4 alin (2).

ART. 2 - Toate celelalte prevederi ale HCL nr. 428/29.12.2011, cu modificarile si completarile ulterioare, care nu sunt in contradictie cu prevederile prezentei hotarari, sunt si raman in vigoare.

ART. 3 – Avand in vedere prevederile art. 1 din prezenta hotarare, se impune incheierea unui act aditional la protocolul de colaborare nr. 4971/29.08.2012 si nr.36822/30.08.2012, incheiat intre MUNICIPIUL BACAU si SC AMURCO SRL referitor la proiectul „Reabilitare sit poluat istoric Halda de fosfogips SOFERT Bacau”.

ART.4 - Hotararea va fi comunicata Viceprimarilor Municipiului Bacau, Administratorului Public al Municipiului Bacau, Directiei Economice, Serviciului Administrarea si Inventarierea Patrimoniului Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Locatari, Unitatii de implementare a proiectului „Reabilitare sit poluat istoric Halda de fosfogips SOFERT Bacau” si SC AMURCO SRL.

PRIMAR
ROMEO STAVARACHE



ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL JURIDIC SI APLICAREA LEGILOR PROPRIETATII

AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 428/29.12.2011, cu modificările și completările ulterioare, prin care a fost acceptată donatia făcută de către SC AMURCO SRL, reprezentând teren și construcții aflate pe acesta, situate în str. Chimiei nr.1 din municipiul Bacău

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- Prevederile art.121 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată:

art.121 (3) - Donațiile și legatele cu sarcini pot fi acceptate numai cu aprobarea consiliului local sau, după caz, a consiliului județean, cu votul majorității consilierilor locali sau județeni, după caz, în funcție.

- Prevederilor art. 36 (2) lit. « b » și « c » din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, care precizează:

Art. 36 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

- b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;
- c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

- și-l avizăm favorabil.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



SERVICIUL JURIDIC ȘI APLICAREA
LEGILOR PROPRIETATII
Cons. jr. GAVRILESCU CORNELIU



ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACAU
ADMINISTRATORUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI BACAU
nr. 6878/11.09.2013

RAPORT

**AL COMPARTIMENTELOR DE RESORT DIN CADRUL
APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI**

**la proiectul de hotarare privind modificarea HCL nr. 428/29.12.2011, cu modificarile si
completarile ulterioare, prin care a fost acceptata donatia facuta de catre SC AMURCO
SRL, reprezentand teren si constructii aflate pe acesta,
situate in str. Chimiei nr.1 din municipiul Bacau**

**Documentul supus aprobarii a fost intocmit cu respectarea cerintelor legale si de
reglementare, motiv pentru care avizam favorabil proiectul de hotarare in forma propusa.**

ADMINISTRATOR PUBLIC
LEONARD PADUREANU



INTOCMIT
LUCIANA PATRAU





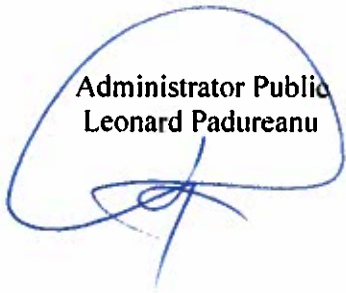
REFERAT

pentru promovarea proiectului de hotarare privind modificarea HCL nr. 428/29.12.2011, cu modificarile si completarile ulterioare, prin care a fost acceptata donatia facuta de catre SC AMURCO SRL, reprezentand teren si constructii aflate pe acesta, situate in str. Chimiei nr.1 din municipiul Bacau

Avand in vedere adresa nr. 137023/ 06.08.2013, primita de la Ministerul Mediului si Schimbarilor Climatice – Directia Generala AM POS Mediu si inregistrata la Primaria municipiului Bacau cu nr. 34567/08.08.2013, propunem initierea unui proiect de hotarare prin care se abroga art.4 alin (2) din Hotararea Cosiliului Local Bacau nr. 428/29.12.2011, modificata prin HCL nr. 16/ 31.01.2012, HCL nr. 68/ 2012 si HCL nr. 261/2012;


Toate celelalte prevederi ale HCL nr. 428/29.12.2011. cu modificarile si completarile ulterioare, sunt si raman in vigoare.

Avand in vedere cele mai sus prezentate, se va incheia un act aditional in acest sens, la protocolul de colaborare nr. 4971 din 29.08.2012/36822 din 30.08.2012, incheiat intre MUNICIPIUL BACAU si SC AMURCO SRL referitor la proiectul „Reabilitare sit poluat istoric Halda de fosfogips SOFERT Bacau”.



Administrator Public
Leonard Padureanu

Compartiment Managementul Calitatii
Protectia Mediului Protectia Muncii
Luciana Patrau



*de Adun. publică Bacău
108 aneș, organ. resp. /
România*



589/08.08
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BACĂU 34.567
N.
08.08 2013

**GUVERNUL ROMÂNIEI
MINISTERUL MEDIULUI ȘI SCHIMBĂRILOR CLIMATICE**

Directia Generală AM POS Mediu

Nr. 187023 / CGI 06.08.2013

Către: Municipiul Bacău
În atenția: Domnului Romeo STAVARACIIE, Primar

Către: Organismul Intermediar Bacău
Spre știință: Doamnei Anca BOSTAN, Director

Referitor la: „Renbilitare sit poluat istoric – Halda de fosfogips Sofert Bacău”

Stimate domn,

Ne adresăm dumneavoastră cu urmare a corespondenței purtate și a analizei documentelor furnizate de către municipiul Bacău, beneficiarul proiectului, în vederea clarificării aspectelor juridice referitoare la proiectul mai sus menționat.

Astfel, AM POS Mediu solicită semnarea între Municipiul Bacău și SC AMURCO SRL a unui act translativ de proprietate, fară nicio sarcină/condiție, cu privire la terenul care face obiectul proiectului „Renbilitare sit poluat istoric - Halda de fosfogips SOFERT Bacău”.

Cu deosebită considerație,

Director General
Ciprian CILIO



[Handwritten signature]

7



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind acceptarea donației făcută de către S.C. AMURCO SRL Bacău, a terenului în suprafață de 62.185 mp și a construcțiilor aflate pe acesta, situate în str. Chimiei nr. 1 din municipiul Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU,

Având în vedere :

- Prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- Prevederile art.121 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată;
- Adresa nr.8623/22.12.2011 și Oferta de donație a S.C. Amurco SRL Bacău autentificată la Notarul Public sub nr.1557/22.12.2011, înregistrate la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 66121/27.12.2011;
- Referatul nr.78651/27.12.2011 al Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău

În baza dispozițiilor art.36 (2) lit. „b” și „c” și art.45(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - (1) Se acceptă donația făcută Municipiului Bacău de către S.C. Amurco Srl Bacău, reprezentând teren curți construcții în suprafață de 62.185 mp, construcțiile edificate pe acesta, inclusiv halda de fosfogips, bunuri situate în municipiul Bacău, str. Chimiei nr.1, pe „Platforma Sofert”, identificat prin nr.cadastral 68444, în condițiile și la termenele prevăzute în prezenta hotărâre.

(2) Datele de identificare și Lista bunurilor-imobile, care vor fi donate de SC Amurco Srl Bacău, sunt prezentate în Anexa nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - (1) Se aprobă inițierea procedurilor legale în scopul întocmirii studiului de fezabilitate și a aplicării în vederea aprobării finanțării proiectului «Decontaminarea haldei de fosfogips Bacău».

(2) S.C. Amurco Srl Bacău se angajează să suporte toate cheltuielile ocazionate de accesarea fondurilor nerambursabile pentru proiectul «Decontaminarea haldei de fosfogips Bacău», precum și a tuturor cheltuielilor neeligibile și a cofinanțării locale.

(3) Sumele necesare cheltuielilor prevăzute la art.2 alin.2 din prezenta hotărâre, vor fi transferate Municipiului Bacău în calitate de beneficiar al proiectului, pe baza deconturilor trimise de acesta.

Art.3. - Se aprobă depunerea proiectului «Decontaminarea haldei de fosfogips Bacău» la Ministerul Mediului și Padurilor, în vederea aprobării finanțării prin POS Mediu 2007-2013 Axa Prioritară 2 « Dezvoltarea sistemelor de management integrat al

deseurilor si reabilitarea siturilor contaminate istoric «, Domeniul Major de Interventie « Reabilitarea zonelor poluate istoric » .

Art.4. – (1) Acceptarea ofertei de donatie a bunurilor prevazute la art.1 din prezenta hotarare, isi va produce efecte la semnarea contractului de finantare a proiectului «Decontaminarea haldei de fosfogips Bacau ».

(2) Pana la data comunicarii acceptarii donatiei, obligatiile de mediu raman in sarcina SC Amurco Srl, acestea fiind preluate de Municipiul Bacau numai dupa semnarea contractului de finantare dintre Ministerul Mediului si Padurilor si Municipiul Bacau.

Art.5. - (1) Se mandatează dl. Leonard Padureanu – Administratorul Public si Municipiului Bacau, să reprezinte municipiul Bacău și să semneze în numele lui, actul de donație la notarul public.

(2) Toate taxele ocazionate cu perfectarea actului de donație pentru bunurile prevăzute la art.1, vor fi suportate de către donator.

Art.6. - Ulterior acceptarii ofertei de donatie, terenul si bunurile imobile constructii, prevazute la art.1 din prezenta hotarare, vor fi incluse in domeniul public al Municipiului Bacau.

Art.7. - Hotărârea va fi comunicată Administratorului Public al Municipiului Bacau, Direcției Economice, Direcției Juridice și Administrație Locală, Serviciului Administrare si Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Proprietari și SC Amurco Srl Bacau.

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
AXINTE GABRIEL-GEORGE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**



**NR. 428
DIN 29.12.2011
O.N.P., C.F.L./A.M./Ex.1/Ds.I-A-4**

**Lista bunurilor-imobile,
care vor fi donate de SC Amurco Srl Bacau**

Nr. Crt.	Denumirea și adresa imobilului	Caracteristicile tehnice
1.	Teren cu construcții Bacău. str. Chimiei nr.1	Suprafață = 62.185mp Nr.cad.68444, cu vecini: La N- Halda Fosfogips, la S-rest prop. Și nr.cad.65302 și nr.cad.6959/1/1/2. la E -Halda Fosfogips și str.Chimiei. la V - linie C.F.Uzinală CET
2.	Hală parter - C4 (fostă C5) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită= la sol 145mp Anul construcției= 1970, din cărămidă, sarpantă din lemn și invelitoare din tablă
3.	Magazie parter - C5 (fostă C6) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =21mp Anul construcției= 1970, din tablă cu invelitoare din tablă
4.	Clădire parter - C6 (fostă C7) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =300mp Anul construcției= 1970, din tablă, planșeu din beton
5.	Clădire parter - C7 (fostă C8) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =129mp Anul construcției= 1970, din beton cu planșeu de beton
6.	Magazie parter - C8 (fostă C9) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =47mp Anul construcției= 1970, din tablă, având invelitoare din tablă
7.	Clădire parter - C9 (fostă C10) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =101mp Anul construcției= 1970, din beton cu planșeu de beton
8.	Clădire parter - C10 (fostă C11) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =25mp Anul construcției= 1970, din beton cu planșeu de beton
9.	Stație parter - C11 (fostă C12) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =8mp Anul construcției= 1970, din tablă cu planșeu de beton
10.	Stație de fosfogips parter - C12 (fostă C13) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =1049mp Anul construcției= 1970, din tablă cu planșeu de azbociment
11.	Rezervor parter - C13 (fostă C14) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =20mp Anul construcției= 1970, din metal
12.	Hală parter - C14 (fostă C15) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =93mp Anul construcției= 1970, din beton cu invelitoare din azbociment

13.	Magazie parter – C15 (fostă C16) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =21mp Anul construcției= 1970, din tablă cu invelitoare de tablă
14.	Instalație parter – C16 (fostă C17) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =580mp Anul construcției= 1970, din beton cu invelitoare din azbociment
15.	Bazin parter – C17 (fostă C18) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =20mp Anul construcției= 1970, din beton
16.	Instalație parter – C18 (fostă C18/1) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =820mp Anul construcției= 1970, din beton cu invelitoare de azbociment
17.	Zonă protecție parter – C19 (fostă C18/2) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =820mp Anul construcției= 1970
18.	Instalație parter – C20 (fostă C18/3) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =769mp Anul construcției= 1970, din beton cu invelitoare din azbociment
19.	Instalație parter – C21 (fostă C18/4) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =726mp Anul construcției= 1970, din beton cu invelitoare de azbociment
20.	Pilon parter – C22 (fostă C19) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =33mp Anul construcției= 1970, din beton
21.	Instalație parter – C23 (fostă C19/1) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =216mp Anul construcției= 1970, din beton cu invelitoare de azbociment
22.	Magazie parter – C25 (fostă C20) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =54mp Anul construcției= 1970, din tablă cu invelitoare de tablă
23.	Stație epurare reziduri parter – C26 (fostă C21). Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =522mp Anul construcției= 1970, din tablă cu invelitoare de tablă
24.	Decantor parter – C27 (fostă C24) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =167mp Anul construcției= 1970, din beton
25.	Decantor parter – C28 (fostă C25) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =43mp Anul construcției= 1970, din beton
26.	Decantor parter – C29 (fostă C26) Bacău. str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =167mp Anul construcției= 1970, din beton

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
AXINTE GABRIEL GEORGE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

N.D. N.D.
DS-III-A-1



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind modificarea si completarea HCL nr.428/29.12.2011 prin care a fost acceptata donatia făcută de către S.C. AMURCO SRL Bacau, reprezentand un teren si constructiile aflate pe acesta, situate în str. Chimiei nr. 1 din municipiul Bacău, modificata prin HCL nr.16/31.01.2012

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU,

Având in vedere :

- Prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizata;
- Prevederile art.121 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată si actualizata;
- Adrcsa nr.200.0150/15.03.2012 inaintata de S.C. Institutul de Proiectari Energetice SA înregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 22932/15.03.2012;
- Nota de inregistrare nr.150672/08.02.2012 a Ministrului Mediului si Padurilor – Directia Gestiune Deseuri si Substante Periculoase;
- Referatul nr.1823/15.03.2012 al Compartimentului Managementul Calitatii, Protectia Mediului si Protectia Muncii din cadrul Primariei Municipiului Bacau;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău ;

In baza dispozițiilor art.36 (2) lit. „b” si „c” și art.45(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Se aproba modificarea art.4 din HCL nr.428/29.12.2011 prin care a fost acceptata donatia făcută de către S.C. AMURCO SRL Bacau, reprezentand un teren si constructiile aflate pe acesta, situate în str. Chimiei nr. 1 din municipiul Bacău, modificata prin HCL nr.16/31.01.2012, care va avea urmatorul continut :

« art.4 alin(1) - Se accepta donatia bunurilor prevazute la art. 1 din HCL nr. 428/29.12.2011, modificata prin HCL nr. 16/31.01.2012, donatie făcuta de catre SC AMURCO SRL catre Municipiul Bacau.

art.4 alin(2)- Obligatiile de mediu raman in sarcina SC AMURCO SRL, acestea fiind preluate de catre Municipiul Bacau numai dupa semnarea contractului de finantare de catre Ministerul Mediului si Padurilor si Municipiul Bacau”.

Art.2. - Toate celelalte prevederi ale HCL nr.428/29.12.2011 modificata prin HCL nr.16/31.01.2012 sunt si raman in vigoare.

Art.3. - Hotărârea va fi comunicată Administratorului Public al Municipiului Bacau, Direcției Economice, Direcției Juridice și Administrație Locală, Serviciului Administrare si Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Proprietari și SC Amurco SRL Bacau.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ION ROȘĂU

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU

NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 68

DIN 16.03.2012

N.O.P./C.FI./R.T./E.LI/D.LI-A-2





România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL nr.428/29.12.2011 prin care a fost acceptata donatia făcută de către S.C. AMURCO SRL Bacau, a terenului în suprafață de 62.185 mp si a constructiilor aflate pe acesta, situate în str. Chimiei nr. 1 din municipiul Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere :

- Prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizata;
- Prevederile art.121 alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizata;
- Adresa nr.351/20.01.2012 și Actul Adicional autentificat la Notarul Public sub nr.81/ 18.01.2012 la Oferta de donatie a S.C. Amurco SRL Bacau autentificata la Notarul Public sub nr.1557/22.12.2011, înregistrate la Primaria Municipiului Bacau sub nr. 66121/27.12.2011;
- Referatul nr.78036/24.01.2012 al Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;
In baza dispozițiilor art.36 (2) lit. „b” și „c” și art.45(3) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Se aproba modificarea art.1(1) din HCL nr.428/29.12.2011 care va avea urmatorul continut :

”Se acceptă donatia făcută Municipiului Bacau de către S.C. Amurco Srl Bacau, reprezentand teren curti constructii în suprafață de 30.866 mp, acoperit de halda de fosfogips, constructiile edificate pe acesta, bunuri situate în municipiul Bacău, str. Chimiei nr.1, pe „Platforma Sofert”, identificat prin nr.cadastral 68599 și Planul de Amplasament și delimitare imobil -Anexa nr.1, în condițiile și la termenele prevazute în prezenta hotarare.”

Art.2. - Se aproba inlocuirea Listei bunurilor- imobile care vor fi donate de SC Amurco SRL Bacau - Anexa nr.1 la HCL Bacau nr.428/29.12.2011 cu Anexa nr.2 la prezenta hotarare.

Art.3. -Toate celelalte prevederi ale HCL nr.428/29.12.2011 sunt și raman în vigoare.

Art.4. -Hotărârea va fi comunicată Administratorului Public al Municipiului Bacau, Direcției Economice, Direcției Juridice și Administrație Locală, Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari și SC Amurco Srl Bacau.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PĂDURĂȘI ILEANA



NR. 16

DIN 31.01.2012

N.O.P.C.F./R.T./Ex.1/Dn.I-A-2

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

DATELE DE IDENTIFICARE

Ale imobilelor propuse a fi donate

Nr. Crt.	Denumirea și adresa imobilului	Caracteristicile tehnice
1.	Teren cu construcții Bacău, str. Chimiei nr. 1	Suprafață = 30.866mp Nr.cad.68599, cu vecini: La N- Primăria Mun.Bacău-Halda Fosfogips, la S-rest prop., la E - Primăria Mun.Bacău-Halda Fosfogips, la V - linie C.F.Uzinală CET
2.	Decantor parter - C27 Bacău, str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =167mp Anul construcției= 1970, din beton, Acoperită cu fosfogips
3.	Decantor parter - C28 Bacău, str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol =43mp Anul construcției= 1970, din beton Acoperită cu fosfogips
4.	Decantor parter - C29 Bacău, str.Chimiei nr.1	Suprafață construită la sol=167mp Anul construcției= 1970, din beton Acoperită cu fosfogips

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PĂDURARU JEANA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

N.D./N.D.
Ds.III-A-1



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL nr. 428/ 29.12.2011 în sensul aprobării noii denumiri a proiectului „Reabilitare sit poluat istoric Halda de fosfogips SOFERT Bacău” și aprobarea documentației tehnico-economice faza SF, bugetului și cheltuielilor legate de proiect

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere :

- H.G. nr. 759/2007 - privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin programele operaționale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G nr. 64/ 2009 - privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare;;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 - privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.6 alin (1) din Legea nr. 293/2011 - privind bugetul de stat pentru anul 2012;
- Documentul Cadru de Implementare a Programului Operațional Sectorial „Mediu” 2007 – 2013;
- Ghidul solicitantului - POS MEDIU 2007 – 2013, Axa Prioritară 2 „Dezvoltarea sistemelor de management integrat al deșeurilor și reabilitarea siturilor contaminate istoric. Domeniul Major de intervenție 2 „Reabilitarea zonelor poluate istoric” ;
- Ordinul M.M.D.D./M.E.F. nr. 1415/3399 din 2008 privind aprobarea listei cheltuielilor eligibile pentru proiectele finanțate din cadrul Programului operațional sectorial „Mediu” 2007-2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa nr. 172861/28.11.2011 emisă de Ministerul Mediului și Padurilor - Direcția Gestionare Deșeurilor și Substanțe Periculoase, primită cu adresa nr. 24174/15.12.2011 emisă de INSTITUTIA PREFECTULUI – județul Bacău (care a fost înregistrată la Consiliul Local Bacău cu nr. 66103/16.12.2012);
- „Nota privind rezultatul etapei de selecție a beneficiarilor în cadrul Axei Prioritare 2, Domeniul de Intervenție 2 – POS Mediu” (nr. 150672 / 08.02.2012), întocmită de Ministerul Mediului și Padurilor / Direcția Gestionare Deșeurilor și Substanțe Periculoase și transmisă către Autoritatea de Management POS Mediu și Agenția Regională pentru Protecția Mediului Bacău;
- HCL nr. 184/ 29.08.2012 - privind aprobarea rectificării Bugetului de venituri și cheltuieli și a Programului de investiții pe anul 2012 ale Consiliului Local al Municipiului Bacău;
- HCL nr. 428/29.12.2011 privind acceptarea donației făcută de către S.C. AMURCO SRL Bacău, a terenului în suprafață de 62.185 mp și a construcțiilor aflate pe acesta, situate în str. Chimiei nr. 1 din municipiul Bacău modificată și completată prin HCL nr.16/2012 și HCL nr.68/2012;
- HCL nr. 220/27.09.2012 privind alocarea suprafeței de 159.463 m.p. teren, din domeniul public al municipiului Bacău, situat în Bacău, str. Chimiei nr.1, pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitare sit poluat istoric Halda de fosfogips Sofert Bacău” ;
- Protocolul de colaborare încheiat pe data de 30.08.2012 între U.A.T MUNICIPIUL BACĂU și SC AMURCO SRL și înregistrat sub nr. 36822/30.08.2012 / 4971/29.08.2012,
- Referatul nr. 7719/06.11.2012 al Unității de Implementare a Proiectului „Reabilitare sit poluat istoric Halda de fosfogips SOFERT Bacău”;
- Referatul nr.78484/08.11.2012 al Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociației de Proprietari din cadrul Primăriei Municipiului Bacău;
- Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;

In temeiul art. 36(2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” și art.45(2) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata și actualizata,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – (1) Se aproba modificarea HCL nr. 428/29.12.2011 modificata si completata prin HCL nr.16/2012 si nr.68/2012, in sensul ca se aproba schimbarea denumirii proiectului din „Decontaminarea haldei fosfogips Bacau” in „Reabilitare sit poluat istoric Halda de fosfogips SOFERT Bacau” si aprobarea noii denumiri.

(2) Se aproba modificarea HCL nr. 220/27.09.2012, in sensul ca se aproba indreptarea erorii materiale strecurate atat in textul hotararii cat si in corpul acesteia, in sensul ca se va trece suprafata corecta a terenului alocat de 159.436 (123.170+30.866+5.400)mp teren.

ART.2. - Se aproba proiectul „Reabilitare sit poluat istoric Halda de fosfogips SOFERT Bacau”, precum si depunerea aplicatiei pentru obtinerea finantarii nerambursabile prin *Programul Operational Sectorial 2007 – 2013, Axa Prioritara 2 „Dezvoltarea sistemelor de management integrat al deseurilor si reabilitarea siturilor contaminate istoric. Domeniul Major de interventie 2 „Reabilitarea zonelor poluate istoric”*.

ART.3. - Se aproba documentatia tehnico-economica – faza SF a obiectivului de investitii „Reabilitare sit poluat istoric Halda de fosfogips SOFERT Bacau”, conform anexei nr. 1, parte integranta din prezenta hotarare.

ART.4. - Se aproba principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului prevazut la art. 3. dupa cum urmeaza:

VALOARE TOTALA: 24.133,247 mii euro fara TVA, din care:

C + M = 20.203,824 mii euro fara TVA.

conform anexei nr. 2, parte integranta din prezenta hotarare.

ART.5. - Se aproba bugetul proiectului „Reabilitare sit poluat istoric Halda de fosfogips SOFERT Bacau”, in valoare de 29810,197 mii euro, conform anexei nr. 3 „Bugetul proiectului - Surse de finantare”, parte integranta din prezenta hotarare.

ART.6. - Se aproba contributia proprie ce revine din cheltuielile eligibile aferente proiectului „Reabilitare sit poluat istoric Halda de fosfogips SOFERT Bacau”, in valoare de 291,92828 mii euro – preturi curente (din care TVA 55,59380 mii euro), reprezentand 1% din valoarea totala eligibila a proiectului.

ART.7. - Se aproba contributia proprie la cheltuielile neeligibile ale proiectului, in valoare de 617, 369 mii euro din care 117,570 mii euro, TVA

ART.8. - Consiliul Local al Municipiului Bacau se obliga sa asigure resursele necesare implementarii optime a proiectului si sa suporte in totalitate cheltuielile suplimentare ce pot interveni in derularea proiectului, ulterior incheierii contractului de finantare, cheltuieli fara de care proiectul nu poate fi implementat.

ART.9. - Se imputerniceste Primarul Municipiului Bacau sa semneze toate documentele necesare depunerii si derularii proiectului , precum si orice alte acte, documente, notificari sau cereri a caror semnare poate deveni necesara in legatura cu depunerea si derularea proiectului.

ART.10. - Hotararea va fi comunicata viceprimarilor Municipiului Bacau, Administratorului Public, Directiei Economice, Unitatii de implementare a proiectului „Reabilitare sit poluat istoric Halda de fosfogips SOFERT Bacau”, din cadrul Primariei municipiului Bacau.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DANIEL-DRAGOS ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 261
DIN 12.11.2012
N.O.P./L.P./R.T./E.L./D.S./I.A.-2

H

PROTOCOL DE COLABORARE

Incheiat astazi

Intre:

UAT MUNICIPIUL BACAU cu sediul in str. Marasesti, nr. 6, jud. Bacau, C.I.F. 4278337, reprezentata prin ing. STAVARACIE ROMFO – primarul Municipiului Bacau, conform Incheierii de validare emisa Judecatoriei Bacau din data de 18.06.2012 in dosarul nr. 8231/180/2012

si

SC AMURCO S.R.L. cu sediul in municipiul Bacau, strada Chimiei nr.1, judet Bacau, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub numarul J04/770/2005, avand cod unic de inregistrare 17488233, reprezentata de Director General ing. HOTEA LAURENTIU.

Avand in vedere oferta de donatie facuta de catre SC AMURCO SRI Bacau, autentificata sub nr. 1557/22.12.2011 si actul additional la acesta autentificat sub nr. 81/18.01.2012, actul de acceptare a ofertei de donatie de catre Municipiul Bacau, autentificat sub nr. 379/27.04.2012, cat si Hotararile Consiliului Local Bacau nr. 428/29.12.2011, nr. 16/31.01.2012 si nr. 68/16.03.2012, acte efectuate in vederea demararii proiectului intitulat „REABILITARE SIT POLUAT ISTORIC HALDA DE FOSFOGIPS SOFERI BACAU”.

partile au convenit la incheierea prezentului protocol de colaborare, stabilind urmatoarele :

1. **MUNICIPIUL BACAU** se obliga sa efectueze demersurile necesare in vederea obtinerii fondurilor nerambursabile si incheierea contractului de finantare pentru proiectul „REABILITARE SIT POLUAT ISTORIC HALDA DE FOSFOGIPS SOFERI BACAU”;
2. **SC AMURCO SRI** se obliga sa sustina realizarea proiectului prin suportarea tuturor cheltuielilor neeligibile si a cofinantarii locale, in valoare totala de **1.216.806 euro** (in preturi curente);
3. Plata sumei mentionate la pct. 2 devine scadenta la data semnarii contractului de finantare de catre **MUNICIPIUL BACAU** si autoritatile competente, **urmand a fi platita in rate**, la solicitarea **MUNICIPIULUI BACAU** pe baza de documente justificative in functie de cheltuielile necesare derularii proiectului, in termen de 5 zile de la solicitare, in contul indicat, la dispozitia **MUNICIPIULUI BACAU**;
4. Plata sumei de 1.216.806 euro va fi **garantata de catre SC AMURCO SRI, cu o scrisoare de garantie bancara sau alte forme de garantie** emise in favoarea **MUNICIPIULUI BACAU**;
5. Suma de 1.216.806 euro reprezinta suma maxima stabilita inaintea aprobarii Cererii de finantare, urmand a fi recalculata si cheltuita proportional cu valorile stipulate in contractele de achizitii publice derulate de Municipiul Bacau.

6. In cazul in care pe parcursul implementarii proiectului apar lucrari suplimentare absolut necesare finalizarii acestuia conform contractului de finantare, cheltuieli care sunt declarate de Autoritatea de Management POS Mediu ca neeligibile, acestea vor fi suportate de catre SC AMURCO SRL neconditionat, in baza documentelor justificative prezentate de MUNICIPIUL BACAU.
7. In cazul in care anumite cheltuieli declarate initial eligibile prin contractul de finantare sunt declarate neeligibile de catre Autoritatea de Management POS Mediu din varii motive in afara de culpa beneficiarului, acestea vor fi suportate de catre SC AMURCO SRL neconditionat, in baza documentelor justificative prezentate de MUNICIPIUL BACAU.
8. Dupa plata in totalitate a sumelor datorate conform art 2, 6 si 7 in contul indicat de colaborator, SC AMURCO SRL nu mai are nici o obligatie de nici un fel in realizarea acestui proiect.
9. Pe perioada derularii proiectului, SC AMURCO SRL se obliga sa furnizeze MUNICIPIULUI BACAU, la solicitarea acestuia, documentele de care dispune, informatiile si clarificarile necesare pentru realizarea in bune conditii a proiectului, inclusiv din partea proiectantului studiului de fezabilitate.

Pentru care a fost incheiat prezentul protocol, in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL BACAU

PRIMAR

ing. STAVARACHE ROMEO

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

ec. VINERICĂ CLEMENTINA

**SERVICIUL JURIDIC SI APLICAREA
LEGILOR PROPRIETATI**

ej. BORTĂ VIORICA

SC AMURCO SRL

DIRECTOR GENERAL

ing. HOTEA LAURENȚIU

DIRECTOR ECONOMIC

ec. DIMITRIU MARIA

OFICIU JURIDIC

VIZAT
ej. STOIKA ROMICA

**ACT ADITIONAL LA
PROTOCOLUL DE COLABORARE**

Incheiat astazi 20.11.2012

Intre:

UAT MUNICIPIUL BACAU cu sediul in str. Marasesti, nr. 6, jud. Bacau, C.I.F. 4278337, reprezentata prin ing. STAVARACHE ROMEO – primarul Municipiului Bacau, conform Incheierii de validare emisa Judecatoriei Bacau din data de 18.06.2012 in dosarul nr. 8231/180/2012

si

SC AMURCO S.R.L., cu sediul in municipiul Bacau, strada Chimiei nr.1, judet Bacau, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub numarul J04/770/2005, avand cod unic de inregistrare 17488233, reprezentata de Director General ing. HOTEA LAURENTIU.

Avand in vedere HCL nr. 260/12.11.2012 privind modificarea HCL nr. 152/26.07.2012, privind aprobarea modelului cadru al protocolului de colaborare intre **MUNICIPIUL BACAU** si **SC AMURCO SRL**, privind proiectul, reabilitare sit poluat istoric "Halda de Iosfogips SOFERT Bacau", din Municipiul Bacau, Str. Chimiei nr. 1, a intervenit prezentul

ACT ADITIONAL

ART.1-Se modifica punctele **2, 4 si 5** din Protocolul de colaborare nr. 36822/4971/30.08.2012 care vor avea urmatoarul continut:

„punctul 2”:

*SC AMURCO SRL se obliga sa sustina realizarea proiectului prin suportarea tuturor cheltuielilor neeligibile si a cofinantarii locale, in valoare totala de **909298 euro** (in preturi curente);

„ punctul 4”:

*Plata sumei de **909298 euro** va fi garantata de catre **SC AMURCO SRL** cu o scrisoare de garantie bancara sau alte forme de garantie emise in favoarea **MUNICIPIULUI BACAU**;

„ punctul 5”:

*Suma de **909298 euro** reprezinta suma maxima stabilita inaintea aprobarii Cererii de finantare, urmand a fi recalculata si cheluita proportional cu valorile stipulate in contractele de achizitii publice derulate de Municipiul Bacau.

ART.2-Celelalte prevederi ale Protocolului de Colaborare nr. 36822/4971/30.08.2012. raman neschimbate.

Prezentul Act Aditional a fost incheiat in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL BACAU

SC AMURCO SRL

PRIMAR

ing. STAVARACHE ROMEO

DIRECTOR GENERAL

ing. HOIEA LAURENTIU

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

ec. VINERICĂ CLEMENTINA

DIRECTOR ECONOMIC

ec. DIMITRIU MARIA

**SERVICIUL JURIDIC SI APLICAREA
LEGILOR PROPRIETATII**

c.j. BORTĂ VIORICA

OFICIU JURIDIC

c.j. NECULCE VASILE