



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849
Fax: (+40) 234 588757



SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 3 DIN 09.08.2013

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico - financiare, buget, investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică, la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, sport și ocrotirea monumentelor istorice, protecția mediului și reconstrucție ecologică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 49, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU,
RODICA-FLORENTINA TAMBA

RT/Ds.I-A-2/Ex.1

ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU
NR. 5888/07.08.2013

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind completarea HCL nr.383/17.11.2010 pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare al Municipiului Bacau si a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, in sensul suplimentarii terenului afectat de Statia de Epurare a Apelor Uzate Bacau cu suprafata de 11.376 m²

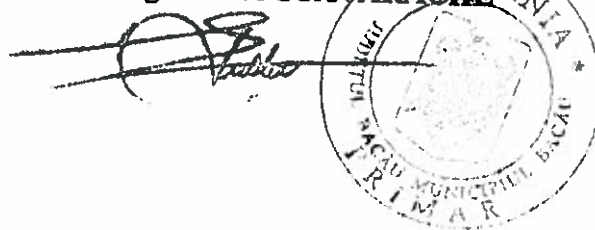
In prezent S.C.Compania Regionala de Apa Bacau SA, in calitate de operator regional pentru gestionarea infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Bacau, beneficiaza de asistenta financiara acordata din Fondul de Coeziune, prin POS Mediu - Axa Prioritara 1, in vederea implementarii proiectului "Extinderea si reabilitarea infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Bacau" cod proiect CCI2009RO161PR015.

Contractul de lucrari prevede extinderea si modificarea capacitatilor de epurare existente ale Statiei de Epurare a Apelor Uzate din municipiul Bacau, in vederea indeplinirii conditiilor de calitate a apelor uzate epurate impuse de legislatia in vigoare. Pentru atingerea acestui scop, lucrarile prevazute presupun construirea de obiecte noi, repararea sau adaptarea celor existente, precum si instalarea si punerea in functiune a echipamentelor specifice procesului implementat.

Avand in vedere importanta realizarii obiectivului CL1 "Extindere Statie de Epurare a Apelor Uzate a Municipiului Bacau-Treapta Tertiara", parte a proiectului mentionat, S.C. Compania Regionala de Apa Bacau S.A. a solicitat completarea Anexei la Contractul de delegare a gestiunii in sensul suplimentarii terenului afectat de Statia de Epurare a Apelor Uzate Bacau cu suprafata de 11.376m².

Fata de cele expuse, va rugam, doamnelor si domnilor consilieri sa adoptati proiectul de hotarare in forma prezentata.

) **PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU**
Ing. Romeo STAVARACHE



ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU

PROIECT DE HOTARARE
privind completarea HCL nr.383/17.11.2010 pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare al Municipiului Bacau si a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, in sensul suplimentarii terenului afectat de Statia de Epurare a Apelor Uzate Bacau cu suprafata de 11.376 m²

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Solicitarea nr.2749 din 06.08.2013 a S.C. Compania Regionala de Apa Bacau SA, inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr.34458 din 06.08.2013;
- Referatul comun nr.5887 din 07.08.2013 al Serviciului Administrarea si Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Proprietari si al Compartimentului Unitatea Municipala pentru Monitorizare;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau inregistrata cu nr.5888 din 07.08.2013;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, inregistrat cu nr. 5889 din 07.08.2013;
- Prevederile art.8, alin.(3), lit."a" din Legea nr.51 din 8 martie 2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.12, alin.(1), lit."e" si art. 14 lit."b" din Legea nr.241 din 22 iunie 2006 a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare(*republicata*);
- Prevederile Legii nr.213/17.11.1998 privind bunurile proprietate publica *actualizata*;
- Prevederile art.47, art 117 lit. a din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata;
- HCL nr.383/2010 privind aprobarea Studiului de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al municipiului Bacău și a Contractului de delegare directă a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

In baza dispozitiilor art. 36 (2) lit."c" , art.36(5) lit."a"si ale art.45(3) din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata,

HOTARASTE

Art.1. - Se aproba completarea Anexei nr.3 la HCL nr.383/17.11.2010 pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare al Municipiului Bacau si a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, in sensul suplimentarii bunurilor concesionate prin Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare cu terenul afectat de Statia de Epurare a Apelor Uzate Bacau in suprafata de 11.376 m², conform Anexei parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. - Prezenta hotarare va fi comunicata Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Bacau-ADIB, S.C. Compania Regionala de Apa Bacau S.A., Administratorului Public al Municipiului Bacau, Serviciului Administrarea si Inventarierea Patrimoniului Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Locatari, Compartimentului Unitatea Municipala pentru Monitorizare si va fi adusa la cunostinta publica conform legii.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACAU
Ing. Romeo STAVARACHE

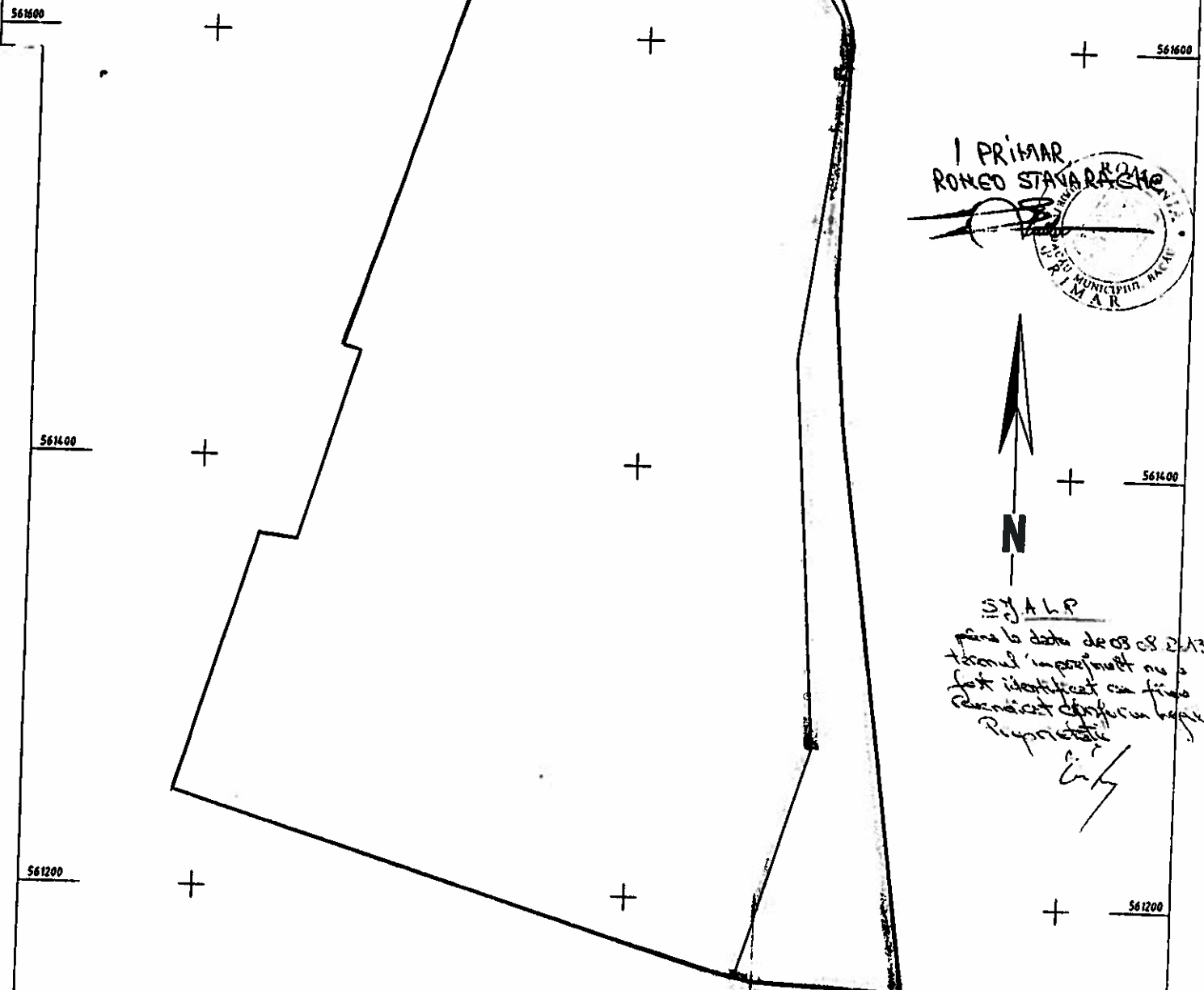
561800 561800 561800

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Intravilan

Scara 1:2000

Judetul: BACAU
Unitatea administrativ-teritoriala: BACAU
Cod SIRUTA:
Adresa imobilului:
STR. CIPRIAN PORUMBESCU NR. 23
Nr. cadastral: 12273



I PRIMAR
RONCO STAVARACHE



SYALP
pina la data de 03.08.2013
terenul impozitat nu a
fost identificat ca fiind
proprietate
Proprietate
Cily

LEGENDA

DOCUMENTATIE CADASTRALA RECEPTIONTA O.C.P.I. 56101407mp

CONTUR IMPREJMUIRE S.E.A.U. 5612783mp

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Nr. 0023/21.08.2010
S.C. HELMERT S.R.L.
CLASA II

000879 000879 000879

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
SERVICIUL JURIDIC SI APLICAREA LEGILOR PROPRIETATII

AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr.383/17.11.2010 pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare al Municipiului Bacau si a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, in sensul suplimentarii terenului afectat de Statia de Epurare a Apelor Uzate Bacau cu suprafata de 11.376 m²

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- art.8(3) lit."a" din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare, care prevede :

“ În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile administrației publice locale adoptă hotărâri în legătură cu:

a) elaborarea și aprobarea strategiilor proprii privind dezvoltarea serviciilor a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de utilități publice existente, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme, inclusiv cu consultarea operatorilor”

- art.12(1) lit."e" si art.14 lit."b" din Legea nr.241/2006 a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare(*republicata*), care prevede:

“art.12(1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin autoritățile administrației publice locale adoptă hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la:

e) darea în administrare sau delegarea gestiunii serviciului, precum și încredințarea exploatarei bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale aferente sistemelor de alimentare cu apă și canalizare;

art.14 Autoritățile administrației publice locale au, în raport cu utilizatorii pe care îi reprezintă, următoarele sarcini și responsabilități:

b) să promoveze dezvoltarea, modernizarea și reabilitarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului”

- Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica *actualizata*;

- art.47 si art.117 lit.,,a" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale republicata, ulterior modificată și completată, care precizează :

Art.47. Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședința, ales în condițiile prevăzute la art.35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar. În cazul în care președintele de ședința lipsește sau refuza sa semneze, hotărârea consiliului local se semnează de 3-5 consilieri locali.

Art.117. Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții :

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean;

- Dispozițiilor art. 36 (2) lit. „c”, art.36(5) lit. „a”, art.45(3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată si actualizata, care precizează:

Art. 36. (2) Consiliul local exercita următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului, municipiului;

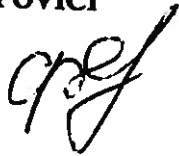
art.36(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

- a) hotărăște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

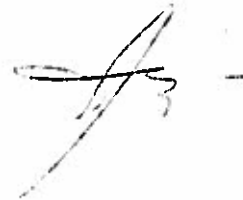
art.45(3) - Hotărârile privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție.

– și-l avizăm favorabil.

**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**



**SEF SERVICIUL JURIDIC ȘI APLICAREA
LEGILOR PROPRIETATII
Cons. jr. GAVRILESCU CORNELIU**



ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU
ADMINISTRATOR PUBLIC AL MUNICIPIULUI BACU
SERVICIUL
ADMINISTRAREA SI INVENTARIEREA PATRIMONIULUI, FOND LOCATIV SI
INDRUMARE ASOCIATII DE PROPRIETARI
UNITATEA MUNICIPALA PENTRU MONITORIZARE
NR. 5889/07.08.2013

RAPORT DE SPECIALITATE

al compartimentelor de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Bacau la proiectul de hotarare privind completarea HCL nr.383/17.11.2010 pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare al Municipiului Bacau si a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, in sensul suplimentarii terenului afectat de Statia de Epurare a Apelor Uzate Bacau cu suprafata de 11.376 m²

Datorita interesului public reprezentat de implementarea proiectului finantat prin POS Mediu-Axa Proiritara 1 si avand in vedere ca sunt respectate reglementarile legislatiei in vigoare, apreciem oportun proiectul si-l avizam favorabil.

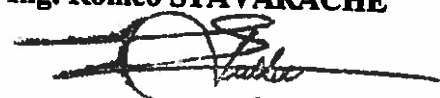
ADMINISTRATOR PUBLIC,
Ec. Leonard Stelian PADUREANU

SERVICIUL ADMINISTRAREA SI INVENTARIEREA
PATRIMONIULUI, FOND LOCATIV SI INDRUMARE
ASOCIATII DE PROPRIETARI
Ing. Gavril PIRCU

UNITATEA MUNICIPALA PENTRU MONITORIZARE
Ing. Isabela PINTILIE

**ROMANIA
JUDETUL BACAU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BACAU
UNITATEA MUNICIPALA PENTRU MONITORIZARE
NR.5887/7.08.2013**

**/ APROBAT,
PRIMAR
Ing. Romeo STAVARACHE**



REFERAT

In conformitate cu Tratatul de Aderare la UE, Romania si-a asumat obligatii referitoare la asigurarea respectarii cerintelor Directivei Europene 91/271/CE privind tratarea apei urbane menajere. In aceste conditii, in prezent, S.C. Compania Regionala de Apa Bacau S.A., in calitate de operator regional al serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare si gestionar al infrastructurii de apa si apa uzata, beneficiaza de asistenta financiara acordata din Fondul de Coeziune, prin POS Mediu-Axa prioritara 1, in vederea implementarii proiectului "Extinderea si reabilitarea infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Bacau" cod proiect CCI2009RO161PR015.

Obiectivul CL1 "Extindere Statie de Epurare a Apelor Uzate a Municipiului Bacau-Treapta Tertiara", parte a proiectului mentionat cuprinde lucrari de extindere a Statiei de Epurare a Apelor Uzate Bacau cu o noua treapta de tratare, respectiv treapta tertiara.

Avand in vedere interesul public reprezentat de implementarea proiectului finantat prin POS Mediu-Axa Proiritara 1 este necesar transmiterea in administrarea Companiei Regionale de Apa Bacau S.A. a diferentei de teren afectata de viitoarele lucrari de extindere, teren aflat in proprietatea publica a Municipiului Bacau.

Fata de cele mentionate, va rugam, domnule Primar, ca in conformitate cu prerogativele pe care vi le confera Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata, sa initiati un proiect de hotarare a Consiliului Local al Municipiului Bacau in vederea completarii HCL nr.383/17.11.2010 privind aprobarea Studiului de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare al Municipiului Bacau si a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, in sensul suplimentarii terenului afectat de Statia de Epurare a Apelor Uzate Bacau cu suprafata de 11.376 m².

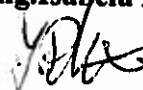
**SERVICIUL ADMINISTRAREA SI INVENTARIEREA
PATRIMONIULUI, FOND LOCATIV SI INDRUMARE
ASOCIATII DE PROPRIETARI**

Ing. Gavril PIRCU



UNITATEA MUNICIPALA PENTRU MONITORIZARE

Ing. Isabela Pintilie





România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al Municipiului Bacău și a Contractului de delegare directă a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU,

Având în vedere :

- Prevederile art. 8 alin. (2), lit. d din Legea nr. 51/2006, a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 12, alin. (1) lit. e din Legea nr. 241 din 22 iunie 2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare ;
 - Prevederile art. 47 și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
 - Referatul nr. 355/08.11.2010 al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău – ADIB înregistrat la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 46605/16.11.2010;
 - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;
 - Referatul nr.11277 din 15.11.2010 al Unității Municipale pentru Monitorizare;
- În baza dispozițiilor art. 36, alin.(2), lit ”a” și ale art. 45 alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, ulterior modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba ca modalitate de organizare, funcționare și realizare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru Municipiul Bacău, gestiunea delegată.

Art.2. Se aproba Studiul de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al municipiului Bacău în forma prezentată , prevăzut în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aproba delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare al Municipiului Bacău către operatorul regional S.C. COMPANIA REGIONALĂ DE APA BACĂU S.A., cu sediul în Bacău, strada Narciselor nr.14, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului cu J04/789/27.09.2010, CIF: RO 27429315.

Art. 4. – Se aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare , în forma prevăzută în Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. – Se aproba lista bunurilor din domeniul public și privat al municipiului Bacău aferente sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare al municipiului Bacău,

care vor fi concesionate prin Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, în forma prezentată în Anexa 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se va anexa la Contractul de delegare, făcând parte integrantă din acesta.

Art. 6. Se acorda mandat Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău – ADIB, cu sediul în Bacău, str. H. Coanda, nr. 3, casa 3, camera 1, mun. Bacău, înscrisă la Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoria Bacău cu nr. 7389/180/2008, să semneze, în numele și pe seama municipiului Bacău, Contractul de Delegare prin reprezentantul sau legal d-l Stelian Leonard Padureanu – Președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău – ADIB.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi comunicată Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău – ADIB, Institutiei Prefectului Județului Bacău, persoanei nominalizate la art. 6, Consiliului Județean Bacău și va fi adusă la cunoștința publică, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ADAM ISABELA ELENA



NR. 383
DIN 17.11.2010
O.P. P.I./R.T/ Ex. 1/Ds. I-A-4

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

SC COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU SA
Str. Narciselor, nr.14 – Bacau
J04/789/27.09.2010
CUI:RO 27429315
Capital social: 24.047.170 lei
COD CAEN: 3600
Banca : BCR Bacau
Cont:RO66RNCB0026118227670001

Tel: 0334.401796 / 0234.550023
Fax: 0234.551175 / 0234.550023
Faxmail : 0334 81 87 08
www.apabacau.ro
e-mail: uipcrab@gmail.com
manager@apabacau.ro

RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3421.1
ISO 14001 REGISTERED M.1066.1
SR OHSAS 18001 REGISTERED S.736.1

Nr. 2749 din 60813

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BACĂU
Nr. 34455
din 06.08.2013

Către : Primăria Municipiului Bacău
În atenția : Domnului Primar Romeo STAVARACHE
Str. Mărășești, nr. 6, Bacău, jud. Bacău
Fax : 0234 58 87 57

Subiect : Transmitere teren în administrarea SC CRAB SA, aferent Stației de epurare ape uzate Municipiul Bacău

Documente anexate : Plan de amplasament și delimitare a imobilului (format tiparit și electronic)

Stimate Domnule Primar,

În prezent, S.C. Compania Regională de Apă Bacău S.A., în calitate de Operator Regional pentru gestionarea infrastructurii de apă și apă uzată din județul Bacău, beneficiază de asistență financiară acordată din Fondul de Coeziune, prin POS Mediu – Axa prioritară 1, în vederea implementării proiectului „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău” cod proiect CCI2009RO161PR015. Conform contractului de finanțare nr. 122203 din data de 23.08.2011 încheiat cu Ministerul Mediului și Pădurilor.

În vederea realizării obiectivului CL1 “Extindere Stație De Epurare a Apelor Uzate a Municipiului Bacău – Treapta Tertiara” prin contractul de lucrări nr. 756 din 06.03.2013, parte a proiectului menționat mai sus, vă rugăm să transmiteți în administrarea Companiei Regionale de Apă Bacău S.A. a diferenței de teren conform planului anexat, teren aflat în proprietatea publică a Municipiului Bacău.

De asemenea vă rugăm să transmiteți decizia dumneavoastră A.D.I.B. în vederea completării anexelor la contractul de delegare a gestiunii în sensul suplimentării terenului afectat de Stația de Epurare a Apelor Uzate Bacău cu suprafața de 11.376 m².

Cu deosebit respect,

Director General,
Răzvan-Grigore Găină


Șef Serviciu UIF POS Mediu /
Manager proiect,
Mona-Elena Farcaș
