

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 30.10.2006, în ședința ordinară a Consiliului Local Municipal Bacău.

DI. Secretar Nicolae - Ovidiu Popovici deschide ședința și precizează că în conformitate cu dispozițiile art. 40 (1) din Legea nr. 215/ 2001, privind administrația publică locală, cu toate modificările și completările ulterioare, s-a convocat prin Dispoziția nr. 2132 din 23.10.2006, Consiliul Local al Municipiului Bacău, în ședință ordinară. Consilierii au fost convocați în scris cu adresa nr. 40008 din 23.10.2006 și telefonic cu nota telefonică nr. 40002/23.10.2006.

În sală sunt prezenți un număr de 22 de consilieri, ședința este legal constituită și își poate începe lucrările.

Lipsește din sală domnișoara consilier Roxana Mironescu care a venit după votarea proceselor verbale de la ședințele anterioare.

DI. Secretar Nicolae - Ovidiu Popovici supune atenției consiliului local, procesele verbale ale ședințelor din data de 28.09.2006 și 20.10.2006 și nefiind discuții cu privire la acestea face apelul domnilor consilieri pentru a-și exprima votul. Prezentăm rezultatul votului într-un singur tabel pentru ambele procese verbale, deoarece acesta a fost identic.

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	X		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4.	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN	X		
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ	X		
16.	MIRONESCU ROXANA	ABSENT		
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	X		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA -LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	T O T A L	22	-	-

Cu 22 de voturi „pentru“, procesele verbale ale ședințelor consiliului local din 28.09.2006 și 20.10.2006, **au fost aprobate.**

DI. președinte de ședință - Lucas Laurian-Iulian, asigură asistența că va conduce lucrările ședinței cu respectarea prevederilor legale și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Bacău și invită executivul ca în următoarele 30 de minute să răspundă întrebărilor și interpelărilor domnilor consilieri.

DI. consilier Crăciun Dragoș Constantin - aduce la cunoștință o problemă a cetățenilor din cartierul C.F.R. care sunt interesați dacă se mai fac lucrări de amenajare a malurilor pe Râul Negel și reclamă faptul că pe conducta disponibilizată care iese din depozitele de la DEDEMAN s-au adunat crăci și gunoaie care la prima ploaie mai mare vor creia un baraj și este pericol să se inunde din nou casele din vecinătate.

D-na consilier Sibisteanu Livia – dorește să relateze câteva probleme:

-întrebă dacă mai este în vigoare legea care interzice oprirea furnizării apei celor care nu plătesc sau nu sunt organizați într-o asociație. În luna august a primit de la Asociația de proprietari de pe strada Prelungirea Bradului un avertisment din care rezulta că dacă nu-și contorizează apa în apartament va plăti toate pierderile. A pus contor în acel apartament și de asemenea și la apartamentul în care locuiește, cu atât mai mult cu cât a plătit 11 milioane lei pentru 5 luni, fiind incluse multe pierderi. A sfătuit și vecinii din bloc să-și monteze apometre, dumneai făcând acest lucru fără a cere avizul de la R.A.G.C. A înțeles ulterior de la vecini că dl. Craiovan nu este de acord să se monteze apometre în apartament ci la intrarea apei în bloc, să se facă două coloane de apă pentru cele două șiruri de apartamente și astfel, ca în vremea socialismului, „toți pentru unul și unul pentru toți”, să se facă împărțirea cheltuielilor pe coloană. Crede că societatea de piață, capitalistă, înseamnă că fiecare plătește atât cât consumă. Pentru a schimba toată coloana, sau structura instalației într-un bloc, trebuie acordul de la toți locatarii. Nu crede că dl. Craiovan poate da indicații să fie pusă altă țevă și să nu se pună apometre în apartamente.

A venit d-ra consilier Roxana Mironescu. În sală sunt 23 de consilieri.

DI.consilier Bârză Ilie – dorește să ridice două probleme și anume:

- pe strada Militari cetățenii reclamă că investiția se face numai pe axul principal și nu și pe cele 4 ramificații ale acesteia.
- Cetățenii de pe strada Energiei roagă dacă se mai poate face o stație de autobuz deoarece singura stație, care se află la Podul Mărgineni, este prea departe.

DI.consilier Marcu Costică - întreabă executivul dacă lucrările din Cartierul C.F.R. sunt în grafic, în termenele stabilite în contractul de licitație deoarece se pare că perioada stabilită de 6 luni a trecut și de asemenea a existat o tentativă de asfaltare la rece a Podului Mărgineni și întreabă dacă Primăria a dat fonduri la această investiție având în vedere că lucrările nu sunt de calitate. În perioada caldă ar fi fost bine să se mai remedieze câte ceva la lucrări.

Dl. consilier Munteanu Petru arată că azi, când a venit la ședință, a trecut pe strada Lucrețiu Pătrășcanu, într-o zonă centrală a orașului, care era plină de hârtii, pungi, ambalaje zburate de vânt și a constatat în general că în ultimele luni curățenia orașului a avut de suferit. Are o întrebare pentru dl. Viceprimar Onica și anume cine-i permite să încalce Regulamentul de Urbanism care la art.42 prevede expres „amplasarea panourilor de afișaj și reclame pe alei, trotuare, căi de acces, se interzice”. Bacăul este plin de astfel de panouri amplasate pe trotuare: în față la „Moldova”, la Orizont, la Tic-Tac, unul din panouri având o reclamă pentru firma „Prod-Cresus” (nu crede că a fost o chestie intenționată din partea domnului Primar). Cere executivului ca în cel mai scurt timp, în conformitate cu prevederile legii să-i acționeze pe cei care au pus aceste panouri și să le ceară ca în 48-72 de ore să le ridice și executivul în frunte cu dl. viceprimar să ia măsurile administrative care se impun pentru încălcarea Regulamentului. Speră că nu este abuz în serviciu pentru a cere demiterea domnului viceprimar.

În altă ordine de idei, revine la câteva întrebări pe care le-a pus executivului în luna august și la care nu a primit răspuns nici după două luni:

-aduce aminte d-lui primar de faptul că o primă problemă se referă la modul fraudulos în care firma COMNEF, ajutată sigur din interiorul primăriei, a câștigat licitația de asfaltare din Bacău. Între timp s-a informat și a înțeles că certificatul fiscal falsificat a fost sustras dintr-un dosar depus pentru licitație de o firmă concurentă.

- a doua întrebare se referă la închirierea către IATSA a unui teren, aflat în spatele societății și nu la stradă, pe care s-a ridicat o construcție definitivă, pentru care din punctul de vedere a dumnealui și a documentelor pe care le deține în acest sens, legea nu permitea închirierea iar contractul de închiriere prevede altceva decât s-a făcut. Dorește să știe dacă este cunoscută această situație la nivelul executivului și dacă s-a luat vreo măsură, dacă s-a dat autorizație de construcție, cine a dat-o și dacă vor fi sancționați sau nu cei responsabili.

Dl. consilier Bogatu George arată că orașul chiar este foarte curat (lucru rezultat și dintr-o discuție cu d-na Sibișteanu) și numai vântul a produs distorsiuni în activitatea de salubritate. Nu are rost să fie criticate aspecte care nu sunt în suferință. În altă ordine de idei, unii cetățeni din zona Oțelari-Republicii, au început să-și amenajeze singuri parcări betonate, țarcuri, garduri. A avut o discuție în acest sens cu dl. Rusu și îl roagă pe acesta să prezinte câteva date.

Dl. consilier Corodeanu Gabi arată că în urmă cu câteva zile, dl. Baci, președintele Asociațiilor de locatari, i-a adus la cunoștință câteva aspecte legate de activitatea unui salariat al executivului și anume dl. Muntianu Gheorghe – Șef Serviciu Public de Administrare a Fondului Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari. Din acuzațiile aduse de acesta a înțeles că dl. Muntianu merge la asociațiile de proprietari și deranjează desfășurarea ședințelor asociațiilor, instigând unele persoane la o atitudine necorespunzătoare. Ulterior a avut o discuție și cu dl. Muntianu și îl roagă pe acesta să informeze consiliul local asupra punctului său de vedere, cu atât mai mult cu cât sunt multe comentarii referitoare la activitatea desfășurată în asociațiile de proprietari și a dreptului de control asupra lor (în acest domeniu existând probabil lacune legislative). Are și o propunere și anume punctul 4 de pe ordinea de zi să fie discutat primul deoarece în sală sunt persoane interesate de acest punct, multe dintre ele fiind în vârstă.

Dl. consilier Damian Aurel supune atenției trei probleme și anume:

-semaforul de la SELGROS funcționează actualmente pe galben intermitent. Ar dori să știe ce se intenționează deoarece foarte multă lume din zonă și specialiștii au spus ca peste iarnă dacă va fi repus în funcțiune , vor fi multe tamponări pe pod.

-în lunile februarie-martie, s-a adoptat un proiect de hotărâre foarte interesant în legătură cu instalarea de camere de supraveghere a traficului rutier la semafoare. În ce stadiu este acest proiect?

-dumnealui se informează foarte mult din presă și în ultimele săptămâni a citit multe articole în legătură cu situația domnului Viceprimar Scripăț (în principal opinii ale d-lui Secretar). Întrebă dacă s-a primit un răspuns concret și care va fi în viitor situația d-lui Scripăț.

D-na consilier Dima Carmen arată că un grup de pensionari de pe str. Alecu Russo ar dori , dacă se poate, să fie suplimentate cursele pe traseul 14. A înțeles că mijloacele de transport în comun circulă numai în trei tranșe orare: 5-8, 14-16, 21-22.

Dl. Mateuță Florin răspunde unor întrebări ale domnilor consilieri:

- În cartierul C.F.R., lucrările executate de o firmă angajată de APELE ROMÂNE continuă, dar nu vor fi finalizate anul acesta deși s-au dat asigurări că se vor desfășura conform graficului..
- Pentru celelalte străzi, în majoritatea cazurilor lucrările sunt în grafic . Pe o singură stradă sunt probleme legate de rețele care au atras după ele prelungirea termenului. Au fost foarte multe branșamente care au trebuit realizate acum , chiar dacă aparțineau unor străzi laterale.
- Pe strada Militari se vor asfalta și fundăturile chiar dacă ele nu făceau obiectul lucrărilor de investiții deoarece s-au găsit soluții și pentru acestea.

Dl. consilier Marcu Costică arată că situația din Cartierul C.F.R. îi este bine cunoscută și roagă pe dl. Mateuță să anunțe cetățenii din zonă că se va intra în iarnă fără a se finaliza lucrările, deoarece aceștia se așteaptă că lucrările vor fi gata , inclusiv betonarea străzilor.

Dl. Președinte de ședință întreabă dacă există o singură întârziere , pentru o singură stradă sau mai sunt și alte situații similare.

Dl. Primar arată că lucrările pe acea stradă au suferit întârzieri datorită faptului că rețelele au necesitat un surplus de lucrări deoarece au trebuit făcute branșamente în curțile oamenilor, branșamente care nu fuseseră prinse inițial în proiect dar era datoria primăriei să le facă pe banii ei . Nu putea să fie finalizată strada fără a se face aceste branșamente la utilități, deoarece ar fi însemnat că în scurt timp ar fi trebuit spartă strada din nou. Acolo unde întârzierile se datorează constructorilor, dl. Director Mateuță monitorizează exact situația.

Dl. Președinte de ședință vine cu propunerea ca cetățenii din zonă să afle oficial de la primărie motivele realist prezentate azi de dl. primar și de executiv și cu precizarea termenului de finalizare a lucrărilor. În felul acesta cetățenii vor fi pregătiți pentru situația din iarnă iar primăria va pune în aplicare contractele cu constructorii, urmărind îndeaproape realizarea lor.

Dl. consilier Marcu Costică roagă pe dl. Primar și dl. Viceprimar Scripăț să dispună ridicarea gunoierului de pe străzile aflate în lucru pe perioada desfășurării lucrărilor.

Dl. Craiovan Adrian , referindu-se la problema ridicată de d-na consilier Sibișteanu Livia, arată că nu au avut niciodată o discuție în acest sens cu dumneaei.

Există un Regulament de Furnizare a Serviciilor Publice de Gospodărie Comunală aprobat prin Legea Serviciilor Publice de Gospodărie Comunală , aprobat prin Legea Serviciilor de Gospodărie Comunală nr.326, există o aprobare a consiliului local a acestui regulament, care este un regulament cadru la nivel de țară pentru acest serviciu, conform căruia orice cetățean poate să-și facă contorizare în apartament fără avizul R.A.G.C. În momentul în care cetățeanul , dorește să aibă un bransament, fiind abonat al R.A.G.C. separat de asociația de proprietari, este o altă situație. În acest caz, pe baza unei cereri, dacă deține centrală termică și are alocată cotă de gaz metan, pe cheltuiala acestuia se face bransament separat, contorizare separată și devine abonat al R.A.G.C.

D-na Sibîșteanu întreabă dacă poate avea apometru în apartament, deoarece vecinul dumneaei, d-nul Micu, i-a spus că dl. Craiovan nu este de acord cu aceste apometre din apartament ci numai cu cele de la intrarea în bloc.

Dl. Craiovan Adrian arată că acest răspuns nu este neapărat unul pertinent atâta timp cât nu poate prezenta o cerere de aviz și un răspuns oficial de la R.A.G.C.

Dl. Primar consideră că dl. Craiovan nu poate fi interpelat pe baza unor vorbe nesusținute de altceva.

Dl. Președinte de sedință arată că dacă dl. Craiovan ar face vreo ilegalitate , cu siguranță ar fi imediat pedepsit.

Dl. Viceprimar Scripăt Constantin precizează că pentru strada Energiei, se va face o analiză a situației și dacă există posibilitatea construirii unei alveole de ieșire din carosabil se va face o nouă stație, dar din câte știe acolo sunt numai blocuri . În ceea ce privește asfaltarea Podului Mărgineni , a coordonat personal această activitate. Lucrarea s-a făcut cu oprirea circulației și din păcate în acea zi a plouat către prânz nefiind posibilă decât depunerea unui singur strat de asfalt și acesta nu a putut să se usuce. S-a redat podul circulației deoarece nu putea fi blocat mai mult timp, dar lucrarea nu a ieșit de calitate. Din acest motiv constructorul nu a putut să semneze garanție pentru această lucrare și este de acord să o refacă atunci când vremea va permite acest lucru , fără a percepe plată pentru ce s-a lucrat.

Dl. Primar răspunde d-lui consilier Munteanu, arătând faptul că s-a făcut sesizare penală către poliție iar această instituție își va face treaba.

Dl. Cortez Silvian răspunde tot d-lui Munteanu arătând faptul că în acest moment cadastrul municipiului Bacău este în curs de finalizare. Există, în urma măsurărilor, formule, configurații ale terenurilor care depășesc sau sunt în minus cu câțiva m.p., suprafețe insignifiante . Pentru a fi în sprijinul cetățenilor, primarul (conform atribuțiilor din Legea nr.215/2001, art.68 lit. v) are posibilitatea să închirieze astfel de suprafețe care nu fac decât să permită autorizarea construcțiilor. Pe terenuri închiriate nu se fac construcții definitive ceea ce a analizat cu siguranță și domnul consilier. Din punct de vedere al decenței administrației, aceste terenuri se închiriază în spatele proprietăților , nealterând și neagresând nici o vecinătate , pentru a nu da naștere altor interpretări.

Dl. Viceprimar Onica Nicolae arată că în ceea ce privește panourile publicitare , ar dori ca dl. consilier să-i spună care sunt panourile respective.

Dl. consilier Munteanu Petru comunică d-lui viceprimar că ultimul amplasat are locația în față la Moldova spre statuia lui Ștefan cel Mare , unde s-a spart trotuarul. Dl. consilier subliniază încă o dată că Regulamentul trebuia respectat menționând faptul că din surse neoficiale știe că pentru un panou mic se ia 200 de Euro și pentru

unul mare 500 de Euro. La un moment dat s-au dat toate panourile, au fost probabil prea puține, dar chiar dacă ele aduc un venit la bugetul local nu trebuie să se ajungă la agresarea pietonilor sau societățile comerciale care își desfășoară activitatea. Consideră că nu trebuie ținut cont de prietenii sau de relații în acordarea panourilor.

Dl. Președinte de ședință propune ca dl. Onica să se întâlnească în cursul zilei de mâine cu dl. consilier Munteanu și împreună să meargă în teren pentru ca dl. Viceprimar să nu poată spune că respectivele panouri nu fac obiectul regulamentului, iar apoi se poate trece la executarea celor care nu respectă legea. Îl întreabă pe dl. viceprimar dacă este de acord cu această propunere.

Dl. Viceprimar Onica Nicolae arată că din punctul de vedere al dumnealui este bine numai că se va afla trei zile în concediu de odihnă. Roagă pe dl. consilier să specifice persoanele care solicită 200 sau 500 de Euro pentru panourile publicitare, deoarece sunt multe persoane în sală care au auzit afirmația făcută.

Dl. consilier Munteanu Petru consideră că afirmația dumnealui este clară și anume „se vorbește în oraș”. Sunt societăți comerciale care nu reușesc să-și desfășoare activitatea.

Dl. Primar întreabă și dumnealui pe dl. consilier Munteanu cine anume pretinde aceste sume deoarece nu este corect să se facă astfel de afirmații.

Dl. consilier Munteanu consideră că dl. primar ar trebui să vorbească frumos și să nu ridice tonul.

Dl. Președinte de ședință arată că sunt ziare care au rubrici de genul „Zvonul și răspândacul” și aceste zvonuri nu trebuie luate în seamă nici de dl. primar și nici de dl. consilier. Problema care trebuie totuși rezolvată este cea a panourilor și revine la propunerea întâlnirii d-lui consilier cu dl. viceprimar însă peste trei zile, atunci când acesta se va întoarce din concediu.

Dl. consilier Munteanu Petru este de acord cu propunerea d-lui consilier și menționează faptul că dumnealui a mai fost la dl. primar, a ridicat problema panourilor și l-a informat și asupra a ceea ce se spune în oraș. Consideră că panourile au apărut ca ciupercile după ploaie. În ceea ce privește răspunsul d-lui Cortez Silvian, nu este mulțumit deși înțelege că dumnealui este salariat al executivului. Are o schiță și alte documente și poate proba că pe acel teren s-a realizat o construcție definitivă și consideră că trebuie respectată legea până la capăt, sau poate nu se mai respectă, profitând cei care sunt la putere și care pot să facă ca și ceilalți, care au fost la putere zeci de ani în România.

Dl. arhitect Cortez Silvian arată că nu există un parteneriat între dumnealui și dl. primar și discutând tehnic, toți lucrăm în administrație și respectăm legea. Dacă dl. consilier a identificat o suprafață închiriată pe care s-a construit îl roagă să i-o prezinte și lui însă totul se discută pe hârtii.

Dl. consilier consideră că nu dumnealui trebuie să-i pună la dispoziție hârtii d-lui Cortez iar suprafața de teren deja a nominalizat-o.

Dl. președinte remarcă faptul că s-au cam încins spiritele și motivat de faptul că dl. consilier a ridicat această problemă de mai multe ori, este un motiv în plus ca executivul să ia niște măsuri prompte. În următoarea ședință de consiliu, probabil dl. primar va avea interesul să prezinte legal și punctual răspuns la fiecare acuzație în parte. În ceea ce privește situația panourilor, aceasta a fost înțeleasă și probabil dl. viceprimar abia așteaptă să lămurească situația.

Dl. consilier Munteanu consideră că d-nii consilieri trebuie să recunoască că în urmă cu două luni a informat executivul în ședință și nu a solicitat decât un răspuns. Executivul este vinovat de tergiversarea răspunsului deoarece în 60 de zile era destul timp pentru a merge în teren și a face măsurători. Este vorba de abuz în serviciu. Este interesul domnului primar să lămurească situația. Cu amenințări nu se rezolvă mare lucru și nici faptul că dumnealui este cinstit și corect pentru că așa s-a născut. Dorește să vadă fapte, nu vorbe.

Dl. Mateuță Florin arată că pe strada Oțelari și Republicii nu s-a intervenit încă deoarece în curând se va începe înlocuirea unor conducte de gaz apoi se va trece la investiții.

Dl. Rusu Ionel arată că a fost pe strada Oțelari după discuția avută cu dl. consilier Bogatu și într-adevăr sunt străzile înguste în acea zonă și cu multe mașini, fiind penurie mare de locuri de parcare. Este adevărat că cetățenii parchează lângă bloc și crează disconfort vecinilor. Urmează ca această zonă să fie prinsă în programul „alei între blocuri”, lucru care se va discuta cu dl. viceprimar Scripăț, care în această săptămână a fost în concediu. În primăvară se va face un studiu pentru amenajarea unor locuri de parcare. În ceea ce privește implementarea programului „PROSIGUR”, a luat legătura săptămâna trecută cu reprezentanții firmei olandeze care realizează implementarea și aceștia au spus că se lucrează la proiectarea și avizarea de către Inspectoratul General al Poliției, ei având și alte lucrări demarate și nefinalizate la Slobozia. Se preconizează ca în cursul lunii noiembrie să fie montate cele 63 de camere video pe raza municipiului.

Dl. Viceprimar Scripăț informează audiența că semaforul de pe strada Ștefan cel Mare, de la SELGROS a fost finanțat ca lucrare de această societate și s-a dorit fluidizarea circulației din zonă. Ulterior au apărut reclamații și de aceea s-a făcut un studiu de circulație de către Poliția Rutieră deoarece conducătorii auto ajungeau să fie nevoiți să oprească autovehiculele până pe pod. La ora actuală s-au făcut asfaltări și urmează să fie analizată zona deoarece se pare că va exista un blocaj de circulație și în zona Partizanul unde se face Mall-ul. Se analizează și varianta ca toată intrarea la Complexul SELGROS să fie pe str. Aprodu Purice.

În ceea ce privește traseul 14 sunt mai multe solicitări de optimizare a transportului, motiv pentru care a luat deja legătura cu S.C. TRANSPORT PUBLIC S.A. și ceilalți transportatori pentru a mări numărul de curse, însă e bine să se știe că din 15 în 15 minute, pe acel traseu, circulă microbuze. Poate trebuie suplimentate cursele la orele de vârf.

Dl. președinte de ședință consideră că fiind identificată o problemă trebuie găsită o propunere de soluție.

Dl. primar arată că s-a mai discutat despre traseul 14 iar problema ține foarte mult de numărul de călători din zonă. Graficul se face funcție de orele de vârf deoarece nu se pot face curse cu mașina goală. Primăria nu poate obliga transportatorul să meargă în acest fel iar pensionarii au transportul gratuit și pot merge la orice oră.

Dl. Muntianu Gheorghe se prezintă domnilor consilieri - este Șeful Serviciului Public de Administrare a Fondului Locativ și Îndrumare Asociației de Proprietari de 8 luni și în această perioadă a găsit multe nereguli în activitatea asociațiilor. Nu admite încălcarea legislației iar în cazul în care un președinte de asociație este incompetent și nu știe cum să conducă o adunare generală sau să întocmească un document, este normal să se amestece și să-i spună algoritmul de funcționare și modul de întocmire

a acestor documente. Stă la dispoziția consilierilor, presei, șefilor săi, poliției, parchetului, cu orice problemă referitoare la activitatea sa însă ceea ce îl surprinde este atitudinea d-lui Baciuc care a fost „prins cu mâța în sac” în sensul că își decontează din banii asociației abonamente gratuite pe transport, factura telefonului mobil personal, impozitul pe venitul global personal și nu respectă cele mai elementare reguli ale contabilității în partidă simplă. Aceste lucruri nu sunt tolerate și de aceea a înaintat către Poliție - Serviciul investigare fraude, o documentație în acest sens și așteaptă un rezultat al anchetei. Dacă a deranjat pe cineva, informează că aceeași atitudine va avea în continuare.

Dl. consilier Corodeanu Gabi conchide că atitudinea d-lui Baciuc se explică atunci prin faptul că dl. Muntianu l-a deranjat.

Dl. Baciuc face precizarea că dl. Muntianu nu a făcut altceva decât să încalce legea și să depășească atribuțiile date prin O.G.85.

Dl. președinte de sedință consideră că dl. Baciuc va primi mai târziu dreptul la cuvânt și atunci va putea atinge și această problemă.

Dl. Secretar arată că în baza atribuțiilor care îi revin, dumnealui a sesizat Prefectul ca urmare a sesizării celor 3 cetățeni – Nicoleta Bichescu, Eduard Adam și Mirela Romaneș în legătură cu situația d-lui Viceprimar Scripăț. Până în acest moment nu s-a primit nici un răspuns, deoarece se lucrează la acel ordin pe care dl. Prefect trebuie să-l emită. În acest timp a fost o echipă de control al Ministrului Administrației și Internelor, echipă care l-a audiat și pe dumnealui, astfel încât ceea ce poate spune este că așteaptă finalizarea anchetei efectuate de corpul de control cât și răspunsul Prefecturii Bacău, fără a exista un termen fix pentru aceasta.

Dl. consilier Lucaș Laurian consideră că această problemă nu este simplă dacă a trebuit să vină corpul de control să constate evidența legii. Se așteaptă cu nerăbdare soluționarea, întotdeauna legală, a instanțelor superioare administrative sau juridice. De asemenea, arată că a primit o solicitare de la dl. Botomei și îl roagă pe acesta să aștepte discutarea punctului la care face referire. Îl invită pe **dl. Primar Ing. Romeo Stavarache** să prezinte lista de invitați și ordinea de zi a ședinței, menționând faptul că se va face apoi propunerea de schimbare a ordinii discutării punctelor în conformitate cu solicitarea d-lui consilier Corodeanu Gabi.

Dl. primar dă citire listei de invitați și ordinii de zi a ședinței, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de Expertiză contabilă extrajudiciară realizat la S.C. CET S.A. Bacău în baza H.C.L. nr.223/2006, precum și aprobarea valorii de transfer în domeniul public al municipiului Bacău a bunurilor proprii aferente investițiilor realizate de S.C. CET S.A. Bacău în baza Contractului de Administrare nr.24461/01.08.2002

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

2. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de Concesionare nr.33423/2092/01.09.2006, încheiat de Consiliul Local cu S.C. CET S.A. Bacău, pentru returnarea unor bunuri care nu mai sunt necesare realizării serviciului de termoficare cu propunerea ca acestea să fie vândute la licitație publică, precum și introducerea în contract a unor clauze noi

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului local de referință al energiei termice livrată de către S.C. CET S.A. Bacău populației din municipiul Bacău, începând

cu data de 01.11.2006 precum și a subvenției de 11% acordată de Consiliul Local al Municipiului Bacău.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

4. Proiect de hotărâre privind soluționarea contestațiilor formulate de cetățeni ai municipiului Bacău prin care au solicitat revocarea H.C.L. nr. 257, 258 și 259 din 28.09.2006.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli și a listelor de investiții a Consiliului Local al Municipiului Bacău.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

6. Proiect de hotărâre privind acordarea de înlesniri asociațiilor de proprietari /locatari din Municipiul Bacău la achitarea obligațiilor de plată către furnizorul de energie termică S.C CET S.A BACĂU

Inițiatori – CONSILIERI LOCALI

7. Proiect de hotărâre privind stabilirea situațiilor deosebite pentru care Primarul Municipiului Bacău poate acorda ajutoare de urgență familiilor sau persoanelor singure aflate în nevoie din municipiul Bacău , conform art.57 din Normele metodologice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1010/09.08.2006 de aplicare a Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare .

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

8. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art.2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr.10/19.01.2006 , precum și a Statului de Funcții – Anexa nr.2 la această hotărâre al Serviciului Public de Asistență Socială Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Convenției nr.4228/246 din 03.02.2006 încheiată între Consiliul Local al Municipiului Bacău și S.C Transport Public S.A Bacău prin Actul adițional nr.4 la convenția mai sus precizată și abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Bacău nr.263/28.09.2006 precum și a Actului adițional nr.3 la convenția amintită.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea listelor nominale pentru luna NOIEMBRIE 2006 a unor categorii de persoane defavorizate din Municipiul Bacău care beneficiază de abonamente gratuite sau cu reducere de 50% pentru transportul urban cu mijloace de transport în comun pe o perioadă de o lună sau două luni.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea « Listei Nominale » cu propunerile Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe pentru persoanele și familiile din municipiul Bacău, îndreptățite să primească o locuință în limita celor aflate la dispoziția Consiliului Local al Municipiului Bacău, începând cu anul 2007.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Bacău a asocierii Municipiului Bacău la Asociația Zona Metropolitană Bacău precum și aprobarea Actului constitutiv și a Statutului Asociației Zona Metropolitană Bacău .

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea stabilirii salariilor de bază ale personalului contractual din cadrul Compartimentului Aparatul de Lucru al Consiliului Local Bacău, conform prevederilor Ordonanței Guvernului României nr.3/2006.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

14. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitului pe mijloacele de transport prevăzute de art.263 alin.4 și 5 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare , aplicabil pentru anul fiscal 2007 în municipiul Bacău.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Act Adițional la contractul de asociere în participațiune nr.11216/24.03.1998 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Bacău și Compania SHELL România S.R.L. , asociere aprobată prin HCL Bacău nr.35/02.03.1998.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

16. Proiect de hotărâre privind lăsarea în deplină proprietate și liniștită posesie a terenului în suprafață de 305 mp situat în Bacău, Str. Ioniță Sandu Sturza nr.98, a numiților COJANU DANIELA și COJANU DĂNUȚ din Bacău – Str.Alexandru cel Bun 4,D,19 , în baza Sentinței Civile nr.3118/2006 a Judecătoriei Bacău , pronunțată în Dosarul nr.2904/2006

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

17. Proiect de hotărâre privind retrocedarea a 2 suprafețe de teren în suprafață totală de 392mp situat în intravilanul municipiului Bacău, numiților POPA ADRIAN și BALAN MIHAELA LILIANA din Bacău prin procurator POPA IULIA din Bacău, în baza Deciziei Civile nr.277/2003 și Sentinței Civile nr.194/2006 ale Tribunalului Bacău , pronunțate în Dosarul nr.12533/2002 și 4020/2004.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

18. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr.322/19.12.2002 a Consiliului Local al Municipiului Bacău , prin care s-a aprobat donația sub beneficiu de inventar făcută de S.C CONEXTRUST SA Bacău , a suprafeței de 317,34 mp teren , situat în Bacău, B-dul Unirii nr.32, Consiliului Local al Municipiului Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii fără licitație publică a unor bunuri proprietate publică sau privată a municipiului Bacău.

Inițiatori – CONSILIERI LOCALI

20. Proiect de hotărâre privind îndeplinirea procedurilor legale în vederea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 1000 mp teren, aflat în incinta Bazei Sportive „Lucrețiu Avram” str. Banu Mărăcine nr.2 din Bacău , în vederea amplasării unui teren de minifotbal , teren ce se află în domeniul public al Municipiului Bacău.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 1000 mp teren, aflat în incinta Școlii cu clasele I-VIII „Mihai Drăgan” Bacău, în vederea amenajării provizorii a unui teren de minifotbal cu instalație de nocturnă și gard împrejmuitoare, teren ce se află în domeniul public al municipiului Bacău.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în folosință gratuită a spațiului construit în suprafață utilă de 220,14 mp din Bacău, str.Mircea Eliade nr.6 , către Asociația « Sfânta Ecaterina a Bacăului 2006 »

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

23. Proiect de hotărâre privind scoaterea din administrarea Grupului Școlar Industrial „Anghel Saligny” Bacău a spațiului situat în Bacău str. Vasile Alecsandri nr.25 , et.4, în suprafața de 883,94 m.p. și darea în administrare către A.J.O.F.M. Bacău.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice – faza SF – pentru obiectivele „ Construire strada Ogorului ”, „ Construire aleea Înfrățirii ”, „ Construire aleea I. S. Sturza ”, „ Construire strada Ciprian Porumbescu ” și „ Construire strada Alexandru Lăpușeanu ” din municipiul Bacău .

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

25. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 la HCL nr.123/31.05.2006, în sensul schimbării configurației suprafeței de 22.059 mp teren situate în Bacău – str.Nicolae Lascăr Bogdan nr.15B

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

26. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău a bunurilor – mijloace fixe (construcții , amenajări de terenuri , bunuri materiale) din imobilul – cazarmă nr.499 (parțial) situat în str. General Ștefan Gușe nr.2 din Bacău, în vederea scoaterii din funcțiune, demolare, valorificare și casare în condițiile legii

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea Fișei de calcul a taxei minime anuale de concesionare –potrivit Legii nr.50/1991, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

28. Proiect de hotărâre privind modificarea profilului de activitate pentru construcția realizată pe terenul concesionat de către S.C PRIAM MIXT SRL Bacău, situat în Bacău, Str.Logofăt Tăutu, nr.8, conform contractului de concesionare nr.41087/10.12.2004 .

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE 2 LOCUINȚE P + M , ANEXĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN , STR. LUPENI , NR. 2A, din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : APOSTOL MIRCEA ,din Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ CUPLATĂ S + P +DM , ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN , STR. TRIUMFULUI , NR. 21G, din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : CABAT DAN ,din Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE CENTRU DE INTRETINERE FIZICA , MINIHOTEL

S + P + 1, STR. OITUZ NR.59 BIS, din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : S.C . PLANETA IMPEX S.R.L.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P + 1 , STR. SIRETULUI NR. 11L, din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : MUNTEANU CIPRIAN –CONSTANTIN ,din Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P + M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN , STR. ELECTRICIENILOR NR. 3 BIS , din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : RATOI COSTEL ,din Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE –EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE ATELIER PRESTĂRI SERVICII TÂMPLĂRIE , STR. GHEORGHE DONICI NR. 35-37 , din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : S.C TEODORA COM S.R.L., din Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU AMPLASARE PROVIZORIE INSTALAȚIE DE DISTRIBUȚIE CU GAZ PETROLIER LICHEFIAT (GPL) LA AUTOVEHICULE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN LA LIMITA PROPRIETĂȚII , B-DUL UNIRII , din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : S.C VIVIAN AUTO GAZ SRL

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL , PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Sp + P + M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN , STR. ARINILOR NR. 1 , din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : IORDACHESCU EUGEN , din Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL , PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P + M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN , STR. GHEORGHE VRÂNCEANU NR. 16 , din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : OPREA VICTOR , din Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

38. DIVERSE .

XXX

Dl. Secretar Nicolae-Ovidiu Popovici face următoarea precizare :
În conformitate cu ART.44 Alin.(1) din Legea nr 215/2001 cu modificările și completările ulterioare :

„ Ordinea de zi a ședințelor se aprobă de consiliul local, la propunerea celui care , în condițiile art.40, a cerut întrunirea consiliului. Suplimentarea ordinii de zi se poate face numai pentru probleme urgente, care nu pot fi amânate până la ședința următoare , și numai cu votul majorității consilierilor locali prezenți. Scoaterea unui proiect de

hotărâre de pe proiectul ordinii de zi se face numai cu acordul inițiatorului sau dacă acesta nu îndeplinește condițiile prevăzute de art.45.

Dl. Secretar Nicolae-Ovidiu Popovici , face apelul domnilor consilieri pentru a-și exprima votul în legătură cu ordinea de zi, cu modificările propuse .

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	X		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4.	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN	X		
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ	X		
16.	MIRONESCU ROXANA	X		
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	X		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	T O T A L	23		

Cu 23 de voturi „pentru“ ordinea de zi cu modificările propuse, a fost aprobată .

Dl. Secretar Nicolae-Ovidiu Popovici întreabă DACĂ EXISTĂ VREO SITUAȚIE DE CONFLICT DE INTERESE ÎN LEGĂTURĂ CU PROIECTELE DE HOTĂRÂRE DE PE ORDINEA DE ZI , ÎN CONFORMITATE CU ART.47 ALIN.1 DIN LEGEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE NR.215/2001 CU TOATE MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE ȘI ART.77 DIN LEGEA NR.393/2004 , ȘI ROAGĂ PE DOMNII CONSILIERI AFLAȚI ÎN ACEASTĂ SITUAȚIE SĂ ANUNȚE.

Nici un consilier nu a anunțat existența unui conflict de interese.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind

soluționarea contestațiilor formulate de cetățeni ai municipiului Bacău prin care au solicitat revocarea H.C.L. nr. 257, 258 și 259 din 28.09.2006.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1, 2, 3, 4 și 5 în vederea avizării proiectului de hotărâre, favorabile.

Nefiind discuții din partea domnilor consilieri, **dl. Președinte** propune să se dea cuvântul invitațiilor.

Dl. consilier Bogatu George întreabă dacă nu s-a mai elaborat proiectul de hotărâre despre care s-a discutat în ședința anterioară, referitor la un ajutor care se va acorda cetățenilor care nu pot să suporte costul apei.

Dl. primar informează asistența că un astfel de proiect de hotărâre se va discuta în luna noiembrie, atunci când se va cunoaște situația exactă cu cei care au făcut cerere pentru ajutoare de căldură.

Dl. secretar precizează faptul că după ce se va finaliza întregul proces de centralizare, atunci se va putea analiza și se va putea vedea căror categorii de populație se poate acorda această subvenție. Dă cuvântul d-lui Dogaru Ionel.

Dl. Dogaru Ionel - Vicepreședintele Ligii Asociațiilor de Proprietari din Bacău, arată că a fost invitat la ședință pentru a lua o poziție în legătură cu "amnistia" de trei luni pe care Consiliul local dorește să o acorde asociațiilor, pentru penalități. După cum se știe, e bine venită această amnistie, mulțumește pentru aceasta domnului primar și domnilor consilieri, cu singura considerație că ea ar trebui să se desfășoare pe o perioadă mai lungă. Probabil ar trebui să se apeleze la 6 luni sau mai mult, în caz contrar, se va reuși achitarea datoriilor, numai dacă se va aplica o anumită strategie – aceea de a se ruga de ceilalți furnizori (apă, EON-gaz, Electrica) să fie păsuți, astfel încât tot ceea ce se încasează la asociație să poată fi dat la CET. Aceasta deoarece nu există fonduri depuse la CEC sau la bănci care să fie luate și date CET-ului. Voință este pentru a se realiza acest lucru, dar probabil ar trebui stat la masa tratativelor cu d-nii consilieri inițiatori ai proiectului și să se stabilească amănuntele. În altă ordine de idei, arată că sunt « în capătul prăjinii » și nu mai are de unde să se agațe. Va începe cu exemplul d-nei Sibișteanu căreia îi spune că nu este posibilă montarea contorilor în apartament deoarece asociația de proprietari se transformă în furnizor. O întreabă dacă Eon-Gaz sau Electrica admite montarea contorilor în apartamente.

Dl. președinte de ședință îl roagă pe dl. Dogaru să se limiteze la discutarea problemelor legate de proiectul de hotărâre de la nr.4 de pe ordinea de zi.

Dl. Dogaru Ionel arată că este pus într-o situație delicată, dar dumnealui are de discutat referitor la amânarea penalităților.

Dl. Târcă - președintele Asociației de proprietari nr.51 - Aviatori, prezintă câteva probleme ale asociației pe care o reprezintă. În această asociație sunt cuprinse și două blocuri numite « ghetouri » care au fost refăcute, lucru pentru care mulțumește d-lui primar și consiliului local. Are însă necazuri în sensul că necesită ajutor pentru recuperarea debitelor de la cetățeni și în acest sens a făcut solicitări și la CET și la primărie. Pe rău platnici i-a dat și în judecată însă a primit de la tribunal un răspuns

din care rezultă că se acceptă să plătească sumele restante dar fără penalizări, considerând că acestea se anulează.

Dl. președinte de ședință întreabă pe dl. Țârcă dacă toate aceste probleme le-a adus la cunoștință serviciului de resort de la primărie.

Dl. Țârcă arată că toți salariații de la primărie, de la portar la primar, au documentele respective.

Dl. președinte de ședință întreabă cum se explică faptul că în aceste condiții problema trebuie ridicată și în consiliul local.

Dl. Țârcă răspunde faptul că a trimis solicitări și consiliului local și chiar și domnului Lucaș .

Dl. secretar consideră că problemele domnului Țârcă au mai fost discutate chiar cu dumnealui și fiind probleme de instanță, acesta va primi tot sprijinul posibil de la primărie, dar îl roagă pe dl. Țârcă să se refere la scumpirea apei și mai precis la contestațiile în legătură cu acest aspect.

Dl. Țârcă arată că zilnic casierii vin de la CET cu hârtii pe care sunt prinse penalități . Dumnealui nu primește aceste hârtii deoarece are de primit 100 de milioane lei de la chiriașii primăriei iar restul banilor nu pot fi recuperați deoarece cetățenii nu vor să plătească. Nu a fost ajutat de nimeni, nici cu executorii și nici cu tribunalul. Penalitățile care i s-au comunicat de la CET sunt în sumă de 184 milioane de lei. În ceea ce privește apa, aceasta s-a scumpit cu aproape 80% în ultimii 2 ani. A auzit că această scumpire este rezultatul unui contract cu BERD-ul , nerespectarea contractului conducând la returnarea unei mari sume – 38.000.000 Euro. În aceste condiții ar trebui ca și R.A.G.C.- ul să fie mai prompt atunci când sunt probleme cu calitatea apei sau sunt defecțiuni. Dumnealui a reușit să-i facă chiar și pe pensionari să înțeleagă necesitatea acestei scumpiri, însă și R.A.G.C. ar trebui să-și îmbunătățească serviciile și să nu vină cu tot felul de scuze.

Dl. Ionescu Viorel informează audiența de faptul că dl. Botomei Vasile a împărțit fluturași în oraș din care rezultă că primarul a mărit prețul la apă. Se întreabă câți din cei prezenți știu că dl. Botomei ocupă un spațiu public pentru care are un proces cu I.G.S.I.C, locatarii și vecinii. Construcția edificată de dumnealui nu este legală și se întreabă de ce acesta nu respectă legea dacă tot este așa de legist și sufletist în ceea ce privește prețul la apă. A păcălit în legătură cu spațiul din spatele blocului, o femeie bătrână și credulă de 80 de ani, care este mama lui și a trebuit să ajungă în instanță pentru rezolvarea problemei. Dorește ca dl. Botomei care este „ atât de onest în ceea ce privește apa și bunăstarea băcăuanilor” , să-i răspundă la întrebarea - de ce nu este și dumnealui corect , dacă tot reprezintă un barou de avocați.

Dl. secretar întreabă dacă suprafața ocupată în spate de dl. Botomei este proprietatea domnului Ionescu.

Dl. Ionescu precizează faptul că dl. Botomei a pus interdicție pentru ceilalți cetățeni pe această suprafață.

Dl. președinte întreabă dacă legat de punctul de pe ordinea de zi în dezbatere, mai sunt discuții.

Dl. Ionescu insistă că ar dori un răspuns din partea d-lui Botomei.

Dl. președinte de ședință arată că dl. Ionescu se adresează consiliului local iar dacă dl. Botomei va primi dreptul să ia cuvântul va putea să-i dea și răspunsul

solicitat. Rugămintea dumnealui este să fie lăsați și ceilalți invitați să-și spună punctul de vedere despre apă.

Dl. Hliboceanu își manifestă nemulțumirea în ceea ce privește consumul de apă. În anumite situații se fac lucrări după care apa prezintă turbulențe. A sesizat dispecceratul R.A.G.C. în acest sens și întreabă dacă se poate diminua consumul lunar, dacă are contor pentru apă.

Întreabă - dacă dl. Botomei este persoana care întruchipează dreptatea și legalitatea și dorește să se ralieze cu alte persoane în problema nedreptei măririi a prețului la apă, de ce nu respectă legea extinzându-se pe domeniul public construind și lucrând fără a avea autorizație de mediu, sanitară, de P.S.I., e.t.c., pe o veche autorizație de amenajare cu fier cornier.

În spațiul deținut de dl. Botomei funcționează societăți neautorizate motiv pentru care s-au făcut demersuri la primărie și la prefectură.

Dl. secretar arată că din câte știe, dl. Hliboceanu și câțiva vecini au dat în judecată primăria pentru a-i anula autorizația iar instanța își va spune cuvântul. Poziția procesuală a primăriei va fi cea corectă și legală iar executivul își va face datoria în ceea ce privește aplicarea principiului legalității.

Dl. Terenteac Petre, de profesie energetician, actualmente pensionar dorește să-l întrebe pe dl. primar dacă atunci când se execută lucrări (asfaltări, șosele), se verifică calitatea acestora. Aceeași întrebare și pentru dl. Craiovan deoarece s-a făcut schimbarea conductei de pe Aleea Parcului până la Blocul Alecsandri 39, de către S.C. AMICII, în urmă cu câțiva ani, nu au trecut 6 luni și conducta s-a apart. Și săptămâna trecută s-a spart o conductă în fața Bl. 39 în căminul pentru verificarea conductelor și apometrelor pentru bloc.

Când s-a asfaltat în spatele prefecturii, ce calitate se putea obține prin stropirea cu o mătură pentru amorsare și apoi punerea covorului asfaltic?

La realizarea străzii Războieni, primii 100 de m spre Casa Modei s-au realizat cu o mașinuță care a realizat o lucrare de calitate cu apă, ciment, balast, nisip. Restul s-a făcut cu o CIFĂ care aducea beton, iar calitatea nu a mai fost aceeași în doi ani a sărit tot, fiind nevoie să se facă o nouă asfaltare.

Dl. primar a discutat și cu soția dumnealui care i-a explicat că strada Vasile Alecsandri este foarte deteriorată. Domnul primar i-a promis că în două săptămâni lucrurile se vor remedia și așa a și fost, motiv pentru care-i mulțumește. S-au făcut conductele de gaze de către S.C. AMICII dar aceștia nu au reparat înapoi. Sunt bani publici și nu este normal. Acest lucru îl spune dumnealui care a realizat lucrări în țară pentru a căror calitate a răspuns și peste ani.

Sunt probleme mari cu apa deoarece se lucrează la schimbarea conductelor în următorul mod: șanț - conductă - neprobat hidraulic - acoperită. Peste câteva zile acestea crapă. Atunci când a solicitat realizarea acestor probe, i s-a răspuns foarte nepoliticos de către o persoană care supraveghea realizarea lucrării.

Dl. președinte întreabă dacă poate să-i dea un exemplu de astfel de lucrare care s-a realizat fără probă și care în scurt timp a cedat.

Dl. Terenteac prezintă situația lucrării dintre General Proiect și Blocul 39, acum 2-3 ani. În altă ordine de idei, conductele de căldură pentru Liceul „Alecsandri” și blocul 39 trec pe sub șosea și apoi urcă. La cererea repetată a locatarilor a fost schimbat capacul de la cămin, care este înclinat.

- O altă problemă este cea a curățeniei care se face mai cu temei în centru și în zonele limitrofe dar la blocul dumnealui benele au fost bune dar au dispărut și a apărut o benă spartă pe care scrie Oituz și toată vara a fost mizerie . Chiar dacă se lua gunoiul , nu se mai mătură.
- La Piață , roagă să se dea un ordin să nu se mai stea cu greutate pe cântar deoarece clienții sunt furăți.
- La Liceul Alecsandri, în pauze se fumează și se bea . Dumnealui a anunțat doi polițiști de la Poliția Primăriei care au refuzat să dea curs solicitării spunând că au altă misiune. Pe cetățeni cine îi apără de cei care vandalizează cutiile de scrisori, cutia cu firele de telefoane, e.t.c.?
- Democrația trebuie să fie o disciplină cazonă, liber consimțită și nu altceva , cetățenii cunoscând exact ce au voie să facă și ce nu.

Dl. președinte consideră că problemele de educație ale liceenilor nu pot fi puse în sarcina consiliului local.

Dl. Terenteac arată că fiecare salariat are o sarcină pe care trebuie să o aducă la îndeplinire iar o lucrare care trebuie să țină 50 de ani , dacă are calitate, așa va ține .

Dl. președinte arată că este prima dată când cetățeni din municipiu vin direct în consiliu să-și rezolve problemele. Este un semnal de alarmă grav faptul că a trebuit să se piardă o oră să fie ascultați cetățenii, cu probleme care nu au nimic în comun cu ordinea de zi , cu atât mai mult cu cât toți au spus că s-au adresat mai întâi primăriei pentru soluționare. Dacă se întâmplă acest lucru înseamnă că există pentru aceasta o vină a tuturor iar din punctul dumnealui de vedere va vedea ce va putea face pentru implicarea mai serioasă în aceste probleme a executivului . Roagă să se mergă mai departe cu lucrările ședinței iar dl. Craiovan să dea câteva lămuriri pentru toți cei prezenți în legătură cu apariția apei murdare, cum se scade ea din facturi și de ce este necesară investiția nouă.

Dl. Craiovan Adrian arată că în municipiul Bacău nu a existat niciodată o stație de tratare a apei potabile . Exista un castel de apă , cu mulți ani în urmă , pe strada Trotuș. Conductele s-au colmatat pe interior cu grosimi de mâl, depuneri din fronturile de captare din subteran, între 3-5 cm. Această investiție , care are 4 pachete:

- re tehnologizare stație de epurare;
- construirea unei stații de tratare a apei pe o aducțiune nouă de la Valea Uzului pentru municipiu;
- înlocuirea a 11,5 km de colectoare stradale.
- Fenomenul de apă murdară apare atunci când se intervine în rețea prin închiderea vanelor, la repornire. Aceste situații sunt anunțate în presă dar există și multe intervenții neautorizate precum cele de la montările de centrale termice de apartament. Inclusiv țevile din apartamente sunt colmatate iar cine a schimbat un calorifer a observat cu siguranță acest lucru. În aceste situații, se scade din procesul verbal de consum al lunii respective, cantitatea de apă care nu a putut fi folosită de cetățeni.

Dl. Terenteac arată că există diferențe mari între contorul general și suma contorilor individuali.

Dl. Craiovan Adrian precizează că acest lucru se întâmplă deoarece contorul general are o calitate foarte bună făcând măsurători foarte precise iar contorii

individuali au mari deficiențe rezultate la verificări ai acestora pe clase de precizie când s-au constatat diferențe de 1000 m.c. apă/lună.

Dl. consilier Corodeanu Gabi consideră că nu pot fi diferențe atât de mari.

Dl. primar arată că investiția pe care o realizează R.A.G.C. împreună cu primăria se face tocmai pentru a se îmbunătăți calitatea apei în municipiu. Dacă nu vom avea o stație de tratare, tot așa se va întâmpla. Dacă nu se va schimba captarea de apă de la Hemeiuși și de la Gherăiești, apa va continua să fie murdară. După finalizarea investiției care este cu adevărat necesară, tot orașul va fi alimentat de la Valea Uzului și va exista o stație de tratare. În altă ordine de idei, va avea o discuție cu dl. Craiovan și cu președinții de asociații (cu care a mai discutat deja), pentru a se soluționa problema citirii contorilor. În următoarea lună, executivul împreună cu salariații de la R.A.G.C. și președinții de asociații, vor citi contorii, deoarece este inadmisibil să fie diferențe de sute de m.c. de la o lună la alta, pe un bloc. Probabil sunt foarte multe persoane care se sustrag de la plata apei cu ajutorul unor contori care nu sunt tocmai în regulă și de aceea sunt foarte mulți nemulțumiți. Se vor verifica mai întâi contorii de la scară. Cu dl. Dogaru a mai avut o discuție pe această temă și speră să se găsească o soluție.

Dl. Dogaru întreabă cine este acționarul majoritar la CET și aflând că este consiliul local întreabă dacă acesta este de acord să-l aducă în fața instanței pe dl. Craiovan pentru apa murdară furnizată la CET.

Dl. Botomei Vasile încearcă să ia cuvântul.

Dl. președinte consideră că dl. Botomei ca avocat, trebuie să fie un bun cunoscător al legii și conform acesteia, înscrierea la cuvânt se face în anumite condiții. Este adevărat că a depus o cerere pe masa dumnealui, dar îl întreabă dacă a depus și anterior o cerere.

Dl. Botomei Vasile arată că a făcut cerere pentru a fi trecut pe lista de invitați la data de 14 octombrie 2006, făcând totodată și o contestație.

Dl. președinte de ședință arată că azi, prin votul său, consiliul local va da un răspuns la contestație domnului Botomei și de asemenea îi acordă 5 minute acestuia pentru a-și expune problemele.

Dl. Botomei Vasile felicită pe băcăuanii care au răspuns la inițiativa civică promovată de cetățeanul Botomei Vasile, pe aceia care s-au ostenit să vină la ședință dar și pe cei care au completat și au depus contestație la registratura primăriei, pe formulare model tipizat, editat de Baroul Bacău prin avocat Botomei Vasile. Felicită de asemenea pe onorabili consilieri care în data de 28.09.2006 au votat împotriva majorării prețului apei propusă de dl. primar Romeo Stavarache. Roagă respectuos pe cei care au susținut inițiativa dumnealui la ședința anterioară să o facă și în continuare și poate că în acest interval de timp a reușit să-i convingă și pe ceilalți care au votat pentru majorări, ca de această dată să voteze pentru revocarea acelei hotărâri. Îi felicită pe dl. primar și pe dl. secretar care au reușit până în prezent să fenteze organele de cercetare penală pentru infracțiunile de care sunt acuzați: abuz în serviciu contra intereselor persoanelor și nerespectarea hotărârilor judecătorești. Dumnezeu este mare și vede nedreptățile pe care dumnealor le fac împreună cu domnii consilieri, față de cetățeni, atunci când au votat majorarea ilegală a prețului la apă rece. Reiterează contestația pe care cetățeanul Botomei Vasile a înregistrat-o la primarul municipiului Bacău, contestație care din punct de vedere legal ar fi trebuit să se găsească azi la mapa de ședință a fiecărui consilier.

Dă citire contestației , care , dl. președinte, precizează că există la mape și îl roagă pe dl. Botomei să prezinte alte aspecte dacă mai există.

Dl. Botomei arată că în momentul în care primarul a primit de la dumnealui sugestii, propuneri și obiecțiuni la acest proiect de hotărâre, în conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 , secretarul și primarul erau obligați să organizeze o dezbatere publică pe acest proiect de hotărâre la care să invite pe toți cetățenii consumatori din municipiul Bacău și persoanele juridice interesate , în vederea colectării unor obiecții, propuneri, sugestii , iar în urma acestei dezbateri publice, domnul primar și domni consilieri să adopte o hotărâre în spiritul și litera legii ținând seamă de toate aceste propuneri. Vasile Botomei, cetățenii prezenți în sală și cei care nu sunt prezenți dar care au depus contestație împotriva prețului apei, nu sunt de acord cu acest preț care depășește un Euro/m.c. Din punct de vedere legal majorările puteau fi făcute doar cu rata inflației , care în decursul a doi ani a fost cumulat de maxim 12% și nu 360% cum au fost apreciate aceste valori de către Consiliul Local Bacău. Acest proiect de hotărâre de la nr.4 pe ordinea de zi a ședinței este nelegal , este împotriva legii. Au făcut un mare abuz secretarul și primarul deoarece fiecare contestație , a fiecărui cetățean, trebuia soluționată individual. Dumnealui ca avocat nu se poate prezenta în fața unui complet de judecată să ceară președintelui să dea o soluție pentru toți.

Deoarece dl. Botomei Vasile folosește un ton neadecvat , **dl. președinte** consideră că acesta a vorbit de ajuns și nu trebuie să transforme ședința de consiliu în circ.

Dl. Botomei Vasile muțumește respectuos și asigură că va sta cu ochii pe consiliul local, „ca pe butelie”.

Dl. Iclubrian Vasile care face parte din Asociația nr.62-Milcov aduce la cunoștință faptul că la această asociație se fură cu acte de către dl. președinte Neculcea Vasile și administratorul Majoru Constantin .

La întrebarea domnului primar pentru dl. Muntianu dacă cunoaște situația de la acea asociație, acesta îi comunică faptul că situația reclamată nu s-a confirmat.

Dl. primar întreabă dacă există sesizare la poliție.

Dl. Iclubrian Vasile arată că s-a făcut acest lucru însă răspunsul primit a fost acela de neîncepere a urmăririi penale. De la Serviciul Public de Administrare a Fondului Locativ și Îndrumare Asociației de Proprietari au venit câteva doamne care practic nu au făcut nimic.

Dl. primar îi propune d-lui Iclubrian să se întâlnească mâine la ora 13,00 cu dl. secretar și cu dl. Muntianu pentru discutarea acestei probleme.

Nemaifiind discuții se trece la procedura de vot secret și **dl. consilier Bîrzu Ilie** dă citire procesului verbal întocmit în acest sens, după cum urmează :

S-a procedat prin vot secret, pentru exprimarea opțiunii în legătură cu proiectul de hotărâre privind soluționarea de către Consiliul Local al Municipiului Bacău a contestațiilor formulate de persoane din municipiului Bacău prin care au solicitat revocarea H.C.L. nr. 257, 258 și 259 din 28.09.2006.

Nr. crt.		NUMAR DE VOTURI		
		PENTRU	CONTRA	NULE
1.	Art.unic. – Se resping „contestațiile” formulate de persoanele prevăzute în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre, prin care se solicită revocarea H.C.L. nr. 257,258 și 259 din 28.09.2006. – S-a adoptat	18	4	1

1.Se trece la punctul 1 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul

d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind însușirea Raportului de Expertiză contabilă extrajudiciară realizat la S.C. CET S.A. Bacău în baza H.C.L. nr.223/2006, precum și aprobarea valorii de transfer în domeniul public al municipiului Bacău a bunurilor proprii aferente investițiilor realizate de S.C. CET S.A. Bacău în baza Contractului de Administrare nr.24461/01.08.2002

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1, 2, 3 și 5 în vederea avizării proiectului de hotărâre, favorabile.

Dl. consilier Marcu Costică arată că din material nu rezultă suma plătită pentru expertiză.

Dl. Drăgușanu Vasile informează asistența de faptul că această expertiză a costat 5 milioane lei ROL deoarece a fost o expertiză simplă.

Nemaifiind discuții, **dl. secretar Nicolae-Ovidiu Popovici** face apelul domnilor consilieri pentru a-și exprima votul în legătură cu proiectul de hotărâre, în forma prezentată:

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	X		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4.	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN	X		
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		

14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ	X		
16.	MIRONESCU ROXANA	X		
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	X		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	T O T A L	23		

Proiectul de hotărâre privind însușirea Raportului de Expertiză contabilă extrajudiciară realizat la S.C. CET S.A. Bacău în baza H.C.L. nr.223/2006, precum și aprobarea valorii de transfer în domeniul public al municipiului Bacău a bunurilor proprii aferente investițiilor realizate de S.C. CET S.A. Bacău în baza Contractului de Administrare nr.24461/01.08.2002, a fost adoptat cu 23 voturi „pentru”.

2. **Se trece la punctul 2 al ordinii de zi** și dl. președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de Concesionare nr.33423/2092/01.09.2006, încheiat de Consiliul Local cu S.C CET S.A Bacău, pentru returnarea unor bunuri care nu mai sunt necesare realizării serviciului de termoficare cu propunerea ca acestea să fie vândute la licitație publică , precum și introducerea în contract a unor clauze noi

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1, 2, 3 și 5 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabile.

D-ra consilier Mironescu Roxana prezintă amendamentul comisiei 1 și anume - la art.3 și 1 din proiectul de hotărâre să se facă o modificare de terminologie în sensul că vânzarea se aprobă prin licitație și nu prin licitație publică deschisă .

Dl. consilier Bogatu George întreabă dacă acest proiect de hotărâre se referă la punctele termice.

Dl. primar face precizarea că se referă la absolut toate punctele termice care sunt în municipiu și nu mai sunt necesare pentru termoficare. Din cele 34 și din cele închiriate , rămân câte o parte .

Dl. consilier Bogatu George arată că din ceea ce știe, nu s-a semnat nici un contract. Aici este o situație delicată și dorește să se dea o atenție deosebită pentru a nu deveni un subiect de D.N.A. Dacă sunt spații pentru care se ia chirie mare, trebuie justificat economic de ce sunt totuși vândute. A înțeles că există un spațiu care s-a închiriat cu 400.000.000 lei ROL /lună.

Dl. primar informează că tocmai de aceea se va face licitație publică deschisă.

Dl. consilier Bogatu George întreabă, care este atunci argumentul pentru care comisia nr.1 solicită modificarea tocmai a acestui lucru.

D-ra Mironescu Roxana arată că acesta este punctul de vedere al comisiei și nu al ei personal și roagă pe dl. Bîrzu să prezinte argumentele solicitate.

Dl. consilier Bogatu George informează că este de acord cu vânzarea prin licitație publică deschisă, deoarece este normal să fie așa, însă aici intervine o situație și anume a celor care au câștigat licitația la închiriere.

Dl. primar dorește, ca și consiliul local, să se scoată cât mai mulți bani din licitație pentru a se plăti datoriile față de CET prin investițiile făcute.

Dl. consilier Plăcintă Petru arată că și dumnealui susține licitația deschisă pentru că s-au vehiculat în societatea băcăuană afirmații precum că unii au acceptat să plătească sume mari pentru închiriere pentru a cumpăra ulterior la prețuri mici.

Dl. Drăgușanu Vasile prezintă un răspuns juridic - în momentul vânzării, după ce se fac evaluări și prețuri de pornire, în caietul de sarcini se scrie dacă activul respectiv este sau nu grevat de sarcini. Noul proprietar preia automat și chiriașul. Așa a preluat și Consiliul Local la transferarea CET-ului, toate contractele pe care acesta le avea în derulare la acea dată. Închirierea spațiilor este o activitate care dă naștere la multe comentarii deși contravaloarea chiriei nu ajunge la CET ci la Consiliul Local, care ulterior stabilește dacă acești bani se reîntorc sau nu în societate. Deocamdată CET-ul numai a cheltuit bani pentru dezafectare și întocmirea unor documentații care s-au făcut pentru situațiile în care unor obiective le lipsea de exemplu un perete. De la proiectant sunt documentațiile cu tot cu devizul de lucrări și trebuie scoase autorizațiile de construcție pentru fiecare chiriaș, iar acesta, așa cum este prins în caietul de sarcini, să realizeze construcția necesară pentru ca spațiul să poată fi utilizat pe cheltuiala lui, urmând ca aceste sume să i se deducă din chirie. Nu crede că este corect ca CET-ul care are și așa destule probleme, să gestioneze această activitate de închiriere, cea mai bună soluție fiind vânzarea spațiilor respective prin licitație publică deschisă.

Dl. consilier Bîrzu Ilie arată că au fost discuții în comisia 1 și amendamentul propus conform legii s-a făcut motivat de faptul că legislația în vigoare în domeniul vânzărilor de spații este foarte stufoasă și dacă este întrebat un jurist, acesta ar constata că situația aceasta nu se încadrează exact pe o lege specială. Dl. consilier Răducan a avut o idee foarte bună și anume aceea de a se apela la o societate specializată care să se ocupe de vânzarea acestor spații pentru că dacă ar fi propusă o comisie formată din consilieri care să se ocupe de vânzare, sigur ar exista ulterior suspiciuni de incorectitudine.

Dl. consilier Plăcintă Petru arată că pentru cei care au semnat contracte până acum, acestea rămân valabile. Dacă au făcut ceva pentru aceste spații, ei rămân niște chiriași valabili. Dacă nu, au dreptul de a participa la licitație iar la prețuri egale, au drept de preemțiune.

Dl. consilier Ion Răducan, pentru a dezvolta ideia discutată de dl. Bîrzu, arată că în Europa civilizată nici puterea de stat, nici puterea locală și nici firma care are ceva de vânzare, nu organizează licitația. Acest lucru este făcut de notariatele speciale care au ca obiect de activitate înafară de serviciile notariale și organizarea de licitații publice pentru vânzări de bunuri. În societatea românească și când se face bine ceva, suspiciunea tot apare. De aceea propune ca nici un consilier să nu facă parte din comisiile de licitație. Să se facă acest lucru de către specialiști organizați în societăți specializate pe acest tip de servicii, înscriși la Oficiul Registrului Comerțului care este al Ministerului Justiției. Ulterior să prezinte consiliului local rezultatul

licitației. Cele mai bune și corecte licitații, din statisticile Uniunii Europene, sunt cele cu strigare. În orice contract cu firma licitatoare, consiliul local să treacă răspunderea materială și penală a acesteia, pentru activitatea organizată și desfășurată.

D-ra consilier Mironescu Roxana speră că d-nii consilieri au perceput corect amendamentul comisiei I în sensul că - vânzarea în condițiile legii presupune tocmai faptul că legislația în domeniu este cunoscută de vânzător și se elimină această situație delicată cu actualii chiriașii. Dacă există totuși suspiciuni, dorește acceptarea încă unui amendament și anume - s-a deschis de curând Bursa Română de mărfuri la Bacău care se ocupă și cu vânzarea de mărfuri și cu vânzarea prin licitație. Aceasta poate fi o variantă de lucru și crede că este și o instituție suficient de credibilă pentru a se elimina orice suspiciuni.

Dl. consilier Marcu Costică consideră că deoarece a fost antrenat un proces juridic de închiriere și sunt contracte în derulare, ar trebui să se dea o hotărâre de încetare a acestui proces de închiriere și să se urmeze calea vânzării prin licitație publică deschisă. Nu este prevăzut un termen de încetare a acestor contracte și trebuie făcut și un bilanț a ceea ce s-a încasat până acum din închirieri.

D-ra consilier Mironescu Roxana arată că acest proiect este un accept de principiu pentru valorificarea acestor bunuri în ideea de a stinge o parte din datoria pe care o are consiliul local față de CET. Metodologia, comisia sau operatorul care va vinde și tot ce înseamnă situații de contractare, urmează să facă obiectul unui proiect de hotărâre ulterior. Astăzi se aprobă numai un acord de principiu pentru a se valorifica în acest fel.

Dl. președinte informează asistența că există mai multe propuneri de amendamente: al d-rei Mironescu, al d-lui Marcu, al d-lui Bogatu, al d-lui Plăcintă.

Dl. Isofachi Ghiorgghi arată că amendamentul d-nei consilier Mironescu se referea doar la eliminarea cuvântului „deschisă” și înlocuirea cu „în condițiile legii”. În prezentul proiect se prevede că se va prezenta ulterior un alt proiect de hotărâre în care se vor aproba suprafețele reale după cartea funciară și alte probleme.

Dl. primar consideră că trebuie făcut o distincție: în primul rând se hotărăște vânzarea în condițiile legii. În al doilea rând se va face încă o ședință de consiliu în care se vor stabili suprafețele după intabulare, care vor fi vândute și cine și cum va face licitația.

Dl. consilier Plăcintă Petru arată că i se pare incorectă propunerea de a fi anulate contractele de închiriere încheiate deja. Reiterează propunerea cu dreptul de preemțiune al chiriașului în caz de egalitate la licitație și o a doua propunere este, ca în momentul în care altă persoană câștigă licitația, să preia și chiriașul.

Dl. primar este de acord cu propunerea d-lui consilier Plăcintă și menționează că această a doua propunere trebuie pusă în condițiile de contractare.

Dl. președinte conchide că la ora aceasta se știe doar faptul că se dorește vânzarea unor obiective fără a se cunoaște exact cât, cum și când. Trebuie fie să se amâne proiectul pentru o altă ședință sau să se supună la vot propunerea executivului. Metodologia de vânzare va face obiectul unui alt proiect de hotărâre.

În asentimentul celorlalți consilieri, dl. președinte invită pe dl. secretar pentru a face apelul domnilor consilieri în vederea exprimării opțiunii de vot în legătură cu acest proiect de hotărâre, în forma prezentată.

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	IEȘIT DIN SALĂ		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4.	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN		X	
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ			X
15.	MARCU COSTICĂ		X	
16.	MIRONESCU ROXANA			X
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	X		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	T O T A L	18	2	2

Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de Concesionare nr.33423/2092/01.09.2006, încheiat de Consiliul Local cu S.C CET S.A Bacău, pentru returnarea unor bunuri care nu mai sunt necesare realizării serviciului de termoficare cu propunerea ca acestea să fie vândute la licitație publică , precum și introducerea în contract a unor clauze noi , a fost adoptat cu 18 voturi „pentru”, 2 „împotriva” și 2 „abțineri”.

3. Se trece la punctul 3 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul

d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea prețului local de referință al energiei termice livrată de către S.C. CET S.A. Bacău populației din municipiul Bacău, începând cu data de 01.11.2006 precum și a subvenției de 11% acordată de Consiliul Local al Municipiului Bacău.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1, 2, 3, 4 și 5 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabile.

Dl. consilier Munteanu Petru arată că la prețul care se va plăti, legea obligă consiliul local la o subvenție de 10%. Discuții au fost și s-a ajuns la acordarea unui procent în plus și anume 11%. Trebuie recunoscut că la această oră nu se poate lua o decizie corectă deoarece nu se cunoaște exact numărul de persoane care vor beneficia de subvenții, care va fi mărimea acestei subvenții, cât va acorda bugetul național și cât bugetul local. Propune ca acest preț, fiind și în asentimentul executivului care dorește ca subvenție să vină în primul rând de la bugetul de stat și mai puțin de la bugetul local, să fie adoptat pentru lunile noiembrie și decembrie și funcție de datele certe din aceste două luni, să se adopte o altă subvenție pentru anul 2007.

Dl. primar informează asistența de faptul că există două lucruri distincte: subvenția de 11% consiliul local o dă tuturor băcăuanilor și nu numai acelor care au sub 5 milioane de lei/membru de familie. Ceea ce plătește guvernul până la 90% sau chiar 100% din costul facturii lunare pentru cele 5 luni de iarnă, este dat de guvern ca un ajutor social și nu se mai numește subvenție. Conform O.G. 48, primăria ar fi trebuit, ca începând de la anul, să plătească integral costul subvenției, dar prin Asociația municipiilor reședință de județ s-a convenit plata unui minim de 10% pentru toată populația iar restul de acoperire a costurilor este dat de bugetul național prin ajutorul pe care-l dă fiecărei persoane în parte. Deci, dacă se dă mai mult de la bugetul local, se va primi mai puțin de la bugetul de stat.

Dl. consilier Munteanu Petru arată că dl. primar are dreptate dar nu se știe efectiv care este numărul celor care vor beneficia. S-ar putea ca de aceste ajutoare să beneficieze doar 15-20% din populația Bacăului iar restul de 70-80% să trebuiască să plătească costuri pe care să nu le poată suporta. Consiliul local, ar avea în această situație datoria să-i ajute și pe cei care au peste 5.000.000 lei/membru de familie dar o situație financiară dificilă. Aici este problema și de aceea nu se poate hotărâ acum, nefiind cunoscute toate datele. Este bine să se ia o nouă hotărâre după ce vor exista date certe. Prețul gcal este de 2.200.000.lei. Cu toate aceste ajutoare, prețul ajunge la 1.400.000 lei. Trebuie ținut cont de cei care vor plăti acest preț. Dacă nu va fi cazul, nu se va lua nici o altă hotărâre.

Dl. primar arată că punctul de vedere final este următorul: prețul de referință este 2.200.000 lei. Până la 1.600.000 plătește statul, din bugetul de stat, subvenție directă pe combustibil, respectiv 45% din prețul combustibilului. Apoi, intervine consiliul local cu subvenția de 11% și în final din 1.370.000 cât rămâne se scade pe fiecare persoană pentru cei care au un venit sub 5.000.000 lei/membru de familie. Dorește să-i spună d-lui Munteanu că nu se poate stabili această subvenție numai pentru două luni deoarece trebuie aprobat bugetul pe anul 2007 în luna decembrie și trebuie cunoscute exact sumele care se vor aloca în acest sens. Nu se va putea să nu se aloce aceste sume așteptând să se stabilească în luna ianuarie, ca apoi să trebuiască luate de la alte capitole precum investiții sau reparații. Dacă se stabilește acum procentul de 11%, acesta va fi cuprins în buget. În acest an, primăria a alocat doar o sumă mică pentru CET dar s-au obținut fonduri importante de la bugetul statului din cote defalcate (cca. 110.000.000.000 lei). În acest moment primăria mai are de dat cca. 40 de miliarde de lei din subvenția totală de 170 de miliarde. Nu va fi o problemă să se plătească la anul 70 de miliarde din bugetul local, dar în nici un caz nu este de acord să se plătească mai mult ca să se plătească de la bugetul de stat mai puțin.

Dl. consilier Munteanu Petru informează că dumnealui împreună cu d-ra Mironescu și dl. Plăcintă, inițial, în AGA la CET, au hotărât o subvenție de 20%. Executivul a venit și a spus că în aceste condiții va rămîne fără o parte din resursele de la bugetul local și de principiu, discuția a fost să se accepte procentul de 11%, din punctul dumnealui de vedere numai pentru acest an, motivat de faptul că nu se puteau cunoaște date certe cu privire la numărul de beneficiari. Își menține amendamentul ca subvenția de 11% să fie stabilită numai pentru acest an. Consideră că așa cum s-au făcut foarte multe rectificări de buget, se poate face și pentru acest lucru.

Dl. primar arată că nu este așa de simplu fiind vorba de o sumă foarte mare – 100 de miliarde de lei.

Nemaifiind discuții, **dl. secretar Nicolae-Ovidiu Popovici** face apelul domnilor consilieri pentru a-și exprima votul în legătură cu amendamentul propus de dl. Munteanu la proiectul de hotărâre:

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE		X	
2.	BLĂGAN COSTICĂ	Ieșit din sală		
3.	BOGATU GEORGE		X	
4.	BOGDAN DAN		X	
5.	BUDEANU OVIDIU		X	
6.	CORODEANU S. GABI		X	
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ		X	
8.	DAMIAN AUREL		X	
9.	DANCIU PETRU MARIUS		X	
10.	DIMA CARMEN	X		
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ		X	
12.	ION N.RĂDUCAN		X	
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN		X	
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ	X		
16.	MIRONESCU ROXANA		X	
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA		X	
19.	PINTILIE EMIL		X	
20.	PLĂCINTĂ PETRU		X	
21.	POPESCU ADRIAN		X	
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA		X	
23.	VIERIU DORIN		X	
	TOTAL	4	18	

Amendamentul propus de dl. consilier Munteanu Petru la proiectul de hotărâre privind aprobarea prețului local de referință al energiei termice livrată de către S.C. CET S.A. Bacău populației din municipiul Bacău, începând cu data de 01.11.2006 precum și a subvenției de 11% acordată de Consiliul Local al Municipiului Bacău, nu a fost adoptat obținând 4 voturi „pentru” și 18 voturi „împotriva”.

Dl. Dogaru întreabă dacă se va putea plăti la timp către asociații această subvenție, de către primărie.

Dl. primar arată că aceasta este o întrebare cu adevărat pertinentă și că se va face tot posibilul pentru a se plăti la timp.

Nemaifind discuții, **dl. secretar Nicolae-Ovidiu Popovici** face apelul domnilor consilieri pentru a-și exprima votul în legătură cu proiectul de hotărâre, în forma prezentată:

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	Ieșit din sală		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4.	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN		X	
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ		X	
15.	MARCU COSTICĂ		X	
16.	MIRONESCU ROXANA	X		
17.	MUNTEANU M.PETRU		X	
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	X		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	T O T A L	18	4	

Proiectul de hotărâre privind aprobarea prețului local de referință al energiei termice livrată de către S.C. CET S.A. Bacău populației din municipiul Bacău, începând cu data de 01.11.2006 precum și a subvenției de 11% acordată de Consiliul Local al Municipiului Bacău, a fost adoptat cu 18 voturi „pentru” și 4 voturi „împotriva”.

Dl. primar mai face o recapitulare a modului în care se va face subvenționarea căldurii.

Dl. președinte face propunerea ca în cazul în care, pentru intervalul menționat de dl. consilier, vor apărea diferențe în modul de plată, pentru a nu încurca alte plăți cum ar fi investiții ca cele susținute de dl. consilier Marcu Costică, să se facă o rectificare de buget peste două luni, cu suma actualizată pentru beneficiari.

5. Se trece la punctul 5 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul

d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli și a listelor de investiții a Consiliului Local al Municipiului Bacău.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1, 2, 3, 4 și 5 în vederea avizării proiectului de hotărâre, favorabile.

Nefiind discuții, dl. președinte invită pe **dl. secretar** pentru a face apelul domnilor consilieri în vederea exprimării opțiunii de vot în legătură cu acest proiect de hotărâre, în forma prezentată.

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	IEȘIT DIN SALĂ		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4.	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN	X		
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ	X		
16.	MIRONESCU ROXANA	X		
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	X		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBISTEANU LIVIA -LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	TOTAL	22		

Proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli și a listelor de investiții a Consiliului Local al Municipiului Bacău, a fost adoptat cu 22 voturi „pentru”.

6. Se trece la punctul 6 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul

d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind acordarea de înlesniri asociațiilor de proprietari /locatari din Municipiul Bacău la achitarea obligațiilor de plată către furnizorul de energie termică S.C CET S.A BACĂU

Inițiatori – CONSILIERI LOCALI

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1, 2, 3, 4 și 5 în vederea avizării proiectului de hotărâre, favorabile.

Domnul secretar face precizarea că se votează secret deoarece legea specifică faptul că atunci când proiectul de hotărâre face referire la persoane (fizice sau juridice), votul este secret. Aici este vorba despre anumite asociații.

Nemaifiind discuții se trece la procedura de vot secret și **dl. consilier Bîrzu Ilie** dă citire procesului verbal întocmit în acest sens, după cum urmează :

S-a procedat prin vot secret, pentru exprimarea opțiunii în legătură cu proiectul de hotărâre privind acordarea de înlesniri asociațiilor de proprietari/locatari din Municipiul Bacău la achitarea obligațiilor de plată către furnizorul de energie termică S.C. CET S.A. BACAU

1. Consilieri prezenți 22
2. Numărul consilierilor care au votat 22

Nr. crt.		Numar de voturi		
		Pentru	Contra	Nule
1.	Art.1 Consiliul Local al Municipiul Bacău, în calitate de „Acționar Unic” la SC CET SA Bacău, aprobă măsurile propuse de AGA pentru reducerea blocajului financiar la SC CET SA Bacău, prin însușirea hotărârii nr.150/26.10.2006, adoptată de AGA privind eşalonarea la plată până la data de 31.01.2007, a debitului înregistrat la data de 30.09.2006, de către asociațiile de proprietari către SC CET SA Bacău, în valoare de 12.610.584,35 lei RON, conform Anexei nr.1 - S- A ADOPTAT	22	-	-
2.	Art.2. Anularea penalităților în valoare de 6.132.004,45 lei RON calculate de SC CET SA Bacău, în perioada 2002-30.09.2006, și scutirea de la plata acestora, în situația în care asociațiile de proprietari/locatari își achită până la 31.01.2007, debitul înregistrat de către acestea, la 30.09.2006, în cuantum de 12.610.584,35 RON reprezentând energie termică livrată - S- A ADOPTAT	22	-	-
3.	Art.3. In termen de 20 zile de la data prezentei hotărâri, furnizorul de energie termică S.C. CET S.A. Bacău și asociațiile de proprietari/locatari din Municipiul Bacău sunt obligați să încheie convenții de acordare a înlesnirilor prevăzute de prezenta hotărâre, conform modelului din Anexa 2. - S- A ADOPTAT	22	-	-
4.	Art.4. In situația în care în perioada următoare, până la data de 31 ianuarie 2007, asociațiile de proprietari/locatari beneficiari de eşalonare în vederea scutirii de la plata penalităților aferente facturilor de energie termică înscrise în convențiile încheiate nu își achită la termenele scadente obligațiile asumate, aceștia vor fi obligați să platească și penalitățile anulate în condițiile art.2. - S- A ADOPTAT	22	-	-
5.	Art.5. Toate cauzele privind recuperarea pe cale juridică a debitelor restante și a penalităților aferente pretinse de S.C. CET S.A. Bacău, de la asociațiile de proprietari/locatari se suspendă până la 31.ian.2007. - S- A ADOPTAT	22	-	-
6.	Art.6. Neplata facturilor curente pentru energia termică livrată populației, începând cu data de 01.oct.2006, atrage calculul lunar de penalități pentru întârziere la plată, conform clauzelor contractuale. Penalitățile astfel calculate se înscriu în factura lunii următoare și se urmăresc la plată împreună cu debitul principal. - S- A ADOPTAT	22	-	-

7.	Art.7. Primăria Municipiului Bacău va identifica, până la data de 31.dec.2006, pe bază de anchete sociale, familiile și persoanele pentru care s-a stabilit dreptul la venit minim garantat și care vor putea beneficia de acordarea unor ajutoare de urgență dintre restanțierii la plata întreținerii, în temeiul art.28 alin.(1) din Legea nr.416/2001, în vederea stingerii datoriei către furnizorul de energie termică S.C. CET S.A. Bacău. - S- A ADOPTAT	22	-	-
8.	Art.8. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.- S- A ADOPTAT	22	-	-

7. Punctul 7 este retras de pe ordinea de zi. Dl. primar face precizarea că retragerea de pe ordinea de zi este motivată de faptul că mai apar niște norme în legătură cu acesta și va fi discutat într-o ședință următoare.

D-na Calustian Ioana arată că s-a modificat Legea nr.416 privind venitul minim garantat și au apărut norme de aplicare prin H.G. 1010. Trebuie făcută o documentare foarte clară, deoarece ar trebui să se dea ajutor din partea consiliului local pentru proteze, orteze, care sunt parțial subvenționate și de către Casa de asigurări de sănătate. De asemenea anumite ajutoare sunt specificate clar: pentru calamități, incendii, e.t.c.

8. Se trece la punctul 8 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul dl-ului primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea art.2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr.10/19.01.2006, precum și a Statului de Funcții – Anexa nr.2 la această hotărâre al Serviciului Public de Asistență Socială Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1, 3, 4 și 5 în vederea avizării proiectului de hotărâre, favorabile.

Nefiind discuții, dl. președinte invită pe **dl. secretar** pentru a face apelul domnilor consilieri în vederea exprimării opțiunii de vot în legătură cu acest proiect de hotărâre, în forma prezentată.

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	IEȘIT DIN SALĂ		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4.	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN	X		
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		

14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ	X		
16.	MIRONESCU ROXANA	X		
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	X		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	TOTAL	22		

Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea art.2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr.10/19.01.2006 , precum și a Statului de Funcții – Anexa nr.2 la această hotărâre al Serviciului Public de Asistență Socială Bacău, a fost adoptat cu 22 voturi „pentru”.

9. Se trece la punctul 9 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul

d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Convenției nr.4228/246 din 03.02.2006 încheiată între Consiliul Local al Municipiului Bacău și S.C Transport Public S.A Bacău prin Actul adițional nr.4 la convenția mai sus precizată și abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Bacău nr.263/28.09.2006 precum și a Actului adițional nr.3 la convenția amintită.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1, 4 și 5 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabile.

Nefiind discuții, dl. președinte invită pe **dl. secretar** pentru a face apelul domnilor consilieri în vederea exprimării opțiunii de vot în legătură cu acest proiect de hotărâre, în forma prezentată.

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	IEȘIT DIN SALĂ		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN	X		
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		

12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ	X		
16.	MIRONESCU ROXANA	X		
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	X		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	TOTAL	22		

Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Convenției nr.4228/246 din 03.02.2006 încheiată între Consiliul Local al Municipiului Bacău și S.C Transport Public S.A Bacău prin Actul adițional nr.4 la convenția mai sus precizată și abrogarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Bacău nr.263/28.09.2006 precum și a Actului adițional nr.3 la convenția amintită, a fost adoptat cu 22 voturi „pentru”.

10. **Se trece la punctul 10 al ordinii de zi** și dl. președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea listelor nominale pentru luna NOIEMBRIE 2006 a unor categorii de persoane defavorizate din Municipiul Bacău care beneficiază de abonamente gratuite sau cu reducere de 50% pentru transportul urban cu mijloace de transport în comun pe o perioadă de o lună sau două luni.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1 și 4 în vederea avizării proiectului de hotărâre, favorabile.

Nefiind discuții se trece la procedura de vot secret și **dl. consilier Bîrzu Ilie** dă citire procesului verbal întocmit în acest sens, după cum urmează :

S-a procedat prin vot secret, pentru exprimarea opțiunii în legătură cu proiectul de hotărâre privind aprobarea listelor nominale pentru luna NOIEMBRIE 2006 a unor categorii de persoane defavorizate din Municipiul Bacău care beneficiază de abonamente gratuite sau cu reducere de 50% pentru transportul urban cu mijloace de transport în comun pe o perioadă de o lună sau două luni.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

1. Consilieri prezenți 22
2. Numărul consilierilor care au votat 22
3. 22 voturi pentru aprobarea listelor nominale pentru luna NOIEMBRIE 2006 a unor categorii de persoane defavorizate din Municipiul Bacău care beneficiază de

abonamente gratuite sau cu reducere de 50% pentru transportul urban cu mijloace de transport în comun pe o perioadă de o lună sau două luni. **- S-a adoptat**

4. 0 împotriva.

5. 0 voturi nule.

11. **Se trece la punctul 11 al ordinii de zi** și dl. președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea « Listei Nominale » cu propunerile Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe pentru persoanele și familiile din municipiul Bacău, îndreptățite să primească o locuință în limita celor aflate la dispoziția Consiliului Local al Municipiului Bacău, începând cu anul 2007.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă raportul comisiei de specialitate 4 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabil.

Nefiind discuții se trece la procedura de vot secret și **dl. consilier Bîrzu Ilie** dă citire procesului verbal întocmit în acest sens, după cum urmează :

S-a procedat prin vot secret, pentru exprimarea opțiunii în legătură cu proiectul de hotărâre privind aprobarea „ Listei nominale ” cu propunerile Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe, pentru persoanele și familiile din municipiul Bacău, îndreptățite să primească o locuință , în limita celor aflate la dispoziția Consiliului Local al Municipiului Bacău, începând cu anul 2007.

1. Consilieri prezenți 22
2. Numărul consilierilor care au votat 22

NR.cr t.	NUME PRENUME	NUMĂR DOSAR	Numar de voturi		
			Pentru	Contra	Nule
1	ASALOMIA MIRELA GEANINA - S-a adoptat	3927 /03.02.2005	22	-	-
2	ANTAL CIPRIAN BENIAMIN- S-a adoptat	4412 /07.02.2005	22	-	-
3	AVADANII GEANINA- S-a adoptat	20135 /19.06.2001	22	-	-
4	BABUȘ BOGDAN GELU- S-a adoptat	14156 /18.04.2005	22	-	-
5	BULIBAȘA NICUȘOR VIOREL- S-a adoptat	33981 /28.10.2004	22	-	-
6	BREZAN MIHAI ADI- S-a adoptat	19599 /01.06.2005	22	-	-
7	BURGHELEA DIANA- S-a adoptat	13006 /11.04.2005	22	-	-
8	BACIU TIBERIU- S-a adoptat	29937 /30.08.2005	22	-	-
9	BACIU NICOLETA- S-a adoptat	67018 /20.08.2003	22	-	-
10	BUCULEI LAURA IOANA- S-a adoptat	37110 /21.10.2005	22	-	-

11	BOTEZATU FLORIN COSTEL- S-a adoptat	32678 /19.09.2005	22	-	-
12	BANU ELENA- S-a adoptat	44688 /15.12.2005	22	-	-
13	BERCEA CORNELIA ELENA- S-a adoptat	41461 /14.12.2004	22	-	-
14	CIUBOTARU MIHAELA- S-a adoptat	22084 /20.06.2005	22	-	-
15	COSTINIUC REMUS DANIEL- S-a adoptat	9337 /12.03.2004	22	-	-
16	CHITIC REMUS CRISTINEL- S-a adoptat	27505 /08.08.2005	22	-	-
17	CUNA LUCIAN- S-a adoptat	8963 /10.03.2004	22	-	-
18	CIOLAC BOGDAN CONSTANTIN- S-a adoptat	33801 /27.09.2005	22	-	-
19	CARABET VASILE- S-a adoptat	7385 /10.03.2005	22	-	-
20	CLIMESCU ALINA- S-a adoptat	14005 /19.04.2004	22	-	-
21	DRĂGAN MIHAI- S-a adoptat	44325 /13.12.2005	22	-	-
22	DRĂNGĂ EMILIAN- S-a adoptat	29953 /30.08.2005	22	-	-
23	FĂNICĂ SOFIAN SORIN- S-a adoptat	36919 /02.11.2004	22	-	-
24	FILIPOAIA MARIA- S-a adoptat	11302 /30.03.2005	22	-	-
25	FILIP CĂTĂLINA- S-a adoptat	34611 /03.10.2005	22	-	-
26	GHENADE CRISTINA SIMONA- S-a adoptat	9085 /14.03.2005	22	-	-
27	IFTINCA CRISTINA- S-a adoptat	25947 /25.07.2005	22	-	-
28	LAZĂR LAURENȚIU- S-a adoptat	66573 /26.06.2003	22	-	-
29	LUCACI ADRIAN IULIAN- S-a adoptat	32269 /24.09.2004	22	-	-
30	LAZĂR V. DAN- S-a adoptat	15273 /28.04.2004	22	-	-
31	LICHI MARIUS IOAN- S-a adoptat	28116 /12.08.2005	22	-	-
32	LUNCANU MARIUS CONSTANTIN- S-a adoptat	43241 /06.12.2005	22	-	-
33	MÎNDRU EMIL CLAUDIU- S-a adoptat	449671 /23.05.2002	22	-	-
34	MIHĂILĂ IONUȚ CIPRIAN- S-a adoptat	12499 /05.04.2004	22	-	-
35	MOROȘANU ANA- S-a adoptat	38759 /18.11.2004	22	-	-
36	MARIN SIMONA- S-a adoptat	16842 /11.05.2005	22	-	-
37	MELINTE ADRIANA- S-a adoptat	44623 /15.12.2005	22	-	-
38	NEGRUȚ VASILE- S-a adoptat	67192	22	-	-

		/15.09.2003			
39	NEMEȘ CORNELIA- S-a adoptat	408 /06.01.2005	22	-	-
40	OANCEA IULIANA- S-a adoptat	41444 /22.11.2005	22	-	-
41	ROȘCA DORU CRISTIAN- S-a adoptat	18382 /20.05.2004	22	-	-
42	ROTARIU MARIUS COSTEL- S-a adoptat	644 /10.01.2005	22	-	-
43	ROTARU GHEORGHE SORIN- S-a adoptat	4728 /09.02.2005	22	-	-
44	RADU IOAN CRISTINEL- S-a adoptat	381 /06.01.2005	22	-	-
45	RĂDUCANU MONICA- S-a adoptat	25389 /29.07.2004	22	-	-
46	RANJDA LINDA ELISABETA- S-a adoptat	2549 /24.01.2005	22	-	-
47	RAFAILĂ GHEORGHE- S-a adoptat	31601 /12.09.2005	22	-	-
48	PRALEA OANA- S-a adoptat	43243 /06.12.2005	22	-	-
49	PLEȘUVU CHIRIAC DAMIAN- S-a adoptat	22625 /05.07.2004	22	-	-
50	POTORAC GEORGETA- S-a adoptat	46775 /28.12.2005	22	-	-
51	PASCAL VASILICĂ- S-a adoptat	26958 /03.08.2005	22	-	-
52	POPA MIRCEA IONEL- S-a adoptat	40484 /15.11.2005	22	-	-
53	SEMEȘ IRODI IONUȚ- S-a adoptat	43028 /05.12.2005	22	-	-
54	STAN VASILICĂ GABRIEL- S-a adoptat	41716 /24.11.2005	22	-	-
55	SOFICA IOAN LUCIAN- S-a adoptat	7970 /02.03.2004	22	-	-
56	SOLOMON CORNEL- S-a adoptat	3067 /27.01.2005	22	-	-
57	TAMAȘ CRISTINA- S-a adoptat	29619 /29.08.2005	22	-	-
58	TUDOR ION- S-a adoptat	449314 /22.04.2002	22	-	-
59	TARAȘMAN ELENA LUMINIȚA- S-a adoptat	10385 /23.03.2005	22	-	-
60	ȚUȚU CIPRIAN COSTEL- S-a adoptat	26691 /01.08.2005	22	-	-
61	VASOI MIRELA LUMINIȚA- S-a adoptat	29516 /25.08.2005	22	-	-
62	ZĂNOAGĂ IULIAN MIHAIL- S-a adoptat	14381 /19.04.2005	22	-	-
63	ZAHARIA MIHAI- S-a adoptat	7021 /25.02.2005	22	-	-

12. **Se trece la punctul 12 al ordinii de zi** și dl. președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Bacău a asocierii Municipiului Bacău

la Asociația Zona Metropolitană Bacău precum și aprobarea Actului constitutiv și a Statutului Asociației Zona Metropolitană Bacău .

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1, 2, 3, 4 și 5 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabile.

Dl. președinte consideră că lucrarea este foarte importantă și va afecta într-un fel sau altul viața a cca. 250.000 de locuitori și de aceea propune ca municipiul Bacău să fie majoritar încă de la început în toate structurile de conducere. Din ceea ce cunoaște, acest proiect trebuie votat de către comunele componente , lucru care nu s-a întâmplat. Face un apel pentru sprijinirea politică a acestui proiect de hotărâre . Este sarcina d-lui primar să se implice, dumnealui fiind președinte al unui partid aflat la guvernare

Dl. primar dă citire unor specificări referitoare la Consiliul de administrație și menționează faptul că municipiul Bacău are 36 de membri din 75.

Nemaifind discuții, dl. președinte invită pe **dl. secretar** pentru a face apelul domnilor consilieri în vederea exprimării opțiunii de vot în legătură cu acest proiect de hotărâre, în forma prezentată.

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	IEȘIT DIN SALĂ		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4.	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN	X		
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ	X		
16.	MIRONESCU ROXANA	X		
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	X		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	T O T A L	22		

Proiectul de hotărâre privind aprobarea de către Consiliul Local al Municipiului Bacău a asocierii Municipiului Bacău la Asociația Zona Metropolitană Bacău precum și aprobarea Actului constitutiv și a Statutului Asociației Zona Metropolitană Bacău , a fost adoptat cu 22 voturi „pentru”.

13. Se trece la punctul 13 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul

d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea stabilirii salariilor de bază ale personalului contractual din cadrul Compartimentului Aparatul de Lucru al Consiliului Local Bacău, conform prevederilor Ordonanței Guvernului României nr.3/2006.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1 și 5 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabile.

Nefiind discuții se trece la procedura de vot secret și **dl. consilier Bîrzu Ilie** dă citire procesului verbal întocmit în acest sens, după cum urmează :

S-a procedat prin vot secret, pentru exprimarea opțiunii în legătură cu proiectul de hotărâre privind aprobarea stabilirii salariilor de bază ale personalului contractual din cadrul Compartimentului Aparatul de Lucru al Consiliului Local Bacău, conform prevederilor Ordonanței Guvernului României nr.3/2006.

1. Consilieri prezenți 22
2. Numărul consilierilor care au votat 22

Nr. crt.		NUMAR DE VOTURI		
		PENTRU	CONTRA	NULE
1.	Art. unic – Se aprobă începând cu data de 01.09.2006, salariile de bază ale personalului contractual din cadrul Compartimentului Aparatul de Lucru al Consiliului Local Bacău, majorate cu 6% potrivit prevederilor O.G.R. nr. 3/2006, conform Anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre. – S-a adoptat	22	-	-

14. Se trece la punctul 14 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul

d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitului pe mijloacele de transport prevăzute de art.263 alin.4 și 5 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare , aplicabil pentru anul fiscal 2007 în municipiul Bacău.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1 și 3 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabile.

Nemaifiind discuții, dl. președinte invită pe **dl. secretar** pentru a face apelul domnilor consilieri în vederea exprimării opțiunii de vot în legătură cu acest proiect de hotărâre, în forma prezentată.

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	IEȘIT DIN SALĂ		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN	X		
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ	X		
16.	MIRONESCU ROXANA	X		
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	X		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	T O T A L	22		

Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitului pe mijloacele de transport prevăzute de art.263 alin.4 și 5 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare , aplicabil pentru anul fiscal 2007 în municipiul Bacău, a fost adoptat cu 22 voturi „pentru”.

15. Se trece la punctul 15 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul

d-lui Viceprimar Scripăț Constantin pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Act Adițional la contractul de asociere în participațiune nr.11216/24.03.1998 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Bacău și Compania SHELL România S.R.L. , asociere aprobată prin HCL Bacău nr.35/02.03.1998.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1, 2, 3 și 5 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabile.

Nefiind discuții se trece la procedura de vot secret și **dl. consilier Bîrzu Ilie** dă citire procesului verbal întocmit în acest sens, după cum urmează :

S-a procedat prin vot secret, pentru exprimarea opțiunii în legătură cu proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Act Adițional la contractul de asociere în participațiune nr. 11216/ 24.03.1998 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Bacău și Compania SHELL Romania S.R.L, asociere aprobată prin H.C.L. Bacău nr. 35/02.03.1998

1. Consilieri prezenți 22
2. Numărul consilierilor care au votat 22

Nr. crt.		NUMAR DE VOTURI		
		Pentru	Contra	Nule
1.	Art.1 – Se aprobă încheierea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de Asociere în Participațiune nr. 11216/ 24.03.1998, act care va fi încheiat între Consiliul Local al Municipiului Bacău și SC MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS SRL, prin care se supune spre aprobare : a) acceptarea schimbării părții contractante SC SHELL Romania S.R.L, în SC MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS SRL b) diminuarea suprafeței de teren situată în strada 9 Mai nr.82, atribuită în folosință către SC SHELL Romania S.R.L potrivit contractului de asociere nr. 11216/20.03.1998, preluată de SC MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS SRL, cu suprafața de 213 mp teren , ca urmare a Dispoziției Primarului Municipiului Bacău nr. 1551/27.04.2004 , prin care s-a restituit în natură d-lui Todirașcu Virgil prin procurator Todirascu Dorina cu domiciliul în Bacău str. Florilor 5,B,4, suprafața de 213 mp teren, situat în strada 9 Mai nr. 80-82. -S -a adoptat	22	-	-
2.	Art.2 - Actul Adițional nr. 1 la Contractul de Asociere în Participațiune nr. 11216/ 24.03.1998 prezentat în Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre . -S -a adoptat	22	-	-
3.	Art.3 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Contracte Evidență și Încasări Debite din cadrul Primăriei Municipiului Bacău. -S -a adoptat	22	-	-
4.	Art. 4 – Se împuternicește Primarul municipiului Bacău să reprezinte Consiliul Local al Municipiului Bacău să încheie și să semneze Actul Adițional nr.1 la Contractul de Asociere în Participațiune nr. 11216/ 24.03.1998, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Bacău și SC MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS SRL. -S -a adoptat	22	-	-

16. Se trece la punctul 16 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul

d-lui Viceprimar Scripăț Constantin pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind lăsarea în deplină proprietate și liniștită posesie a terenului în suprafață de 305 mp situat în Bacău, Str. Ioniță Sandu Sturza nr.98, a numiților COJANU DANIELA și COJANU DĂNUȚ din Bacău – Str.Alexandru cel Bun 4,D,19 , în baza Sentinței Civile nr.3118/2006 a Judecătoriei Bacău , pronunțată în Dosarul nr.2904/2006

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă raportul comisiei de specialitate 1, în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabil.

15 minute de pauză.

Dl. Corodeanu Gabi întreabă pe dl. Cortez cât mai durează până la finalizarea P.U.G. deoarece în consiliu se apobă restituiri de terenuri, executivul dă autorizații de construcție pe acele terenuri și apar diverse reclamații din partea locatarilor din vecinătate. Astfel de cazuri au fost pe str.Republicii, pe str. Castanilor unde urmează să dispară o zonă verde și este posibil să existe și conducte de utilități . Acest P.U.G. ar fi foarte util și discuții asemănătoare au mai fost și la alte ședințe.

Dl. Cortez Silvian arată că în acest moment este aprobată finanțarea P.U.G., s-a făcut concurs de idei pentru zona centrală care a concluzionat anumite tipuri de funcțiuni și a previzionat lucrările care se fac acum pentru supralărgirea str. Mihai Viteazu iar referitor la retrocedări, legea arată că acestea trebuie făcute iar oportunitățile de construire le stabilește consiliul local și P.U.G.

În ceea ce privește realizarea de construcții între blocuri , categoric sunt foarte multe solicitări în acest sens , însă trebuiesc obținute niște avize care se acordă sau nu funcție de situație.

Dl. consilier Corodeanu Gabi arată că existența noului P.U.G. ar face posibil ca cetățenilor să li se explice din start dacă au sau nu posibilitatea de a construi pe un teren retrocedat astfel încât să nu se ajungă la situații în care un cumpărător ulterior, să dea mii de euro pe un teren și să afle mai apoi că nu poate realiza pe el construcții.

Dl. Cortez Silvian arată că această problemă este foarte complexă , fiecare m.p. de teren din oraș are o anumită structură urbanistică și nu se pot da rețete pe porțiuni mici, ne semnificative ale orașului. Sunt zonificări, P.U.G. are o funcționalitate stabilită , iar P.U.G.-ul nou ar trebui să fie gata în principiu la sfârșitul anului 2007.

Dl. primar precizează că s-au prevăzut încă 9 miliarde de lei pentru bugetul anului 2007 când se speră finalizarea P.U.G., o lucrare deosebit de complexă .

Dl. Plăcintă arată că acest P.U.G. este o notă generală care se dă și nu va rezolva problemele pentru fiecare parcelă sau construcție în parte. Mai grav este faptul că se fac tranzacții de genul celor arătate de dl. Corodeanu , iar primăria dă certificat de urbanism cumpărătorului, din care rezultă că se poate construi.

Dl. primar arată că ar dori ca dl. Plăcintă să fie în locul dumnealui numai 5 minute. Orice cetățean care depune o solicitare la primărie primește un răspuns iar dacă aduce toate avizele cerute de lege , dl. primar nu are nici un motiv să nu-i aprobe autorizație de construcție pentru că în caz contrar poate fi dat în judecată și obligat la plata unor daune. Mai arată că nu este avocatul nimănui și trebuie respectate P.U.G. și Regulamentul de urbanism.

Dl. Cortez propune d-lui primar să emită o dispoziție de constituire a unei comisii consultative pentru eliberarea de P.U.Z-uri și P.U.D.-uri în zonele mai delicate din municipiul Bacău.

Dl. primar este de acord cu cele spuse de dl. Cortez urmând ca la o ședință viitoare să propună o Comisie tehnică de urbanism consultativă, compusă din consilierii locali - o parte din membrii Comisiei de urbanism, arhitectul șef al orașului, președintele asociației arhitecților și alți oameni care au un cuvânt de

spus în domeniu. Este bine ca și societatea civilă să aibă un cuvânt de spus mai ales în astfel de probleme importante.

Nemaifiind discuții se trece la procedura de vot secret și **dl. consilier Bîrzu Ilie** dă citire procesului verbal întocmit în acest sens, după cum urmează :

S-a procedat prin vot secret, pentru exprimarea opțiunii în legătură cu proiectul de hotărâre privind lăsarea în deplină proprietate și liniștită posesie a terenului în suprafață de 305 mp situat în Bacău, Str. Ioniță Sandu Sturza nr.98, a numiților COJANU DANIELA și COJANU DĂNUȚ din Bacău – Str.Alexandru cel Bun 4,D,19 , în baza Sentinței Civile nr.3118/2006 a Judecătoriei Bacău , pronunțată în Dosarul nr.2904/2006

1. Consilieri prezenți 22
2. Numărul consilierilor care au votat 22

Nr. crt.		NUMAR DE VOTURI		
		PENTRU	CONTRA	NULE
1.	Art. 1 – (1) Se lăsa în deplină proprietate și liniștită posesie suprafața de 305 mp situat în Bacău, Str.Ionita Sandu Sturza nr.98, numiților COJANU DANIELA și COJANU DANUT din Bacău-Str.Alexandru cel Bun 4,D,19, în baza Sentinței Civile nr.3118/2006 a Judecătoriei Bacău, pronunțată în Dosarul nr.2904/2006. (2) Terenul este identificat și delimitat conform raportului de expertiză și a planului de situație anexă la acest raport, cât și a Planului de Situație anexa nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre. – S-a adoptat	22	-	-

17. Se trece la punctul 17 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul

d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind retrocedarea a 2 suprafețe de teren în suprafață totală de 392mp situat în intravilanul municipiului Bacău, numiților POPA ADRIAN și BALAN MIHAELA LILIANA din Bacău prin procurator POPA IULIA din Bacău, în baza Deciziei Civile nr.277/2003 și Sentinței Civile nr.194/2006 ale Tribunalului Bacău , pronunțate în Dosarul nr.12533/2002 și 4020/2004.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1și 5 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabile.

Nefiind discuții se trece la procedura de vot secret și **dl. consilier Bîrzu Ilie** dă citire procesului verbal întocmit în acest sens, după cum urmează :

S-a procedat prin vot secret, pentru exprimarea opțiunii în legătură cu proiectul de hotărâre privind retrocedarea a 2 suprafețe de teren în suprafață totală de 392mp situat în intravilanul municipiului Bacău, numiților POPA ADRIAN și BALAN MIHAELA LILIANA din Bacău prin procurator POPA IULIA din Bacău, în baza Deciziei Civile nr.277/2003 și Sentinței Civile nr.194/2006 ale Tribunalului Bacău , pronunțate în Dosarul nr.12533/2002 și 4020/2004.

1. Consilieri prezenți 22

Nr. crt.		NUMAR DE VOTURI		
		PENTRU	CONTRA	NULE
1.	<p>Art. 1 – (1) Se aproba retrocedarea catre d-nii POPA ADRIAN din Bacau-Str.Orizontului 4,E,4 si BALAN MIHAELA LILIANA din Bacau, Str.Aeroportului 2,D,6, prin procurator POPA IULIA din Bacau-Al.Ghioceilor 21,B,6, a 2 suprafețe de teren in suprafata totala de 392 mp, situate in intravilanul municipiului Bacau, astfel :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 293 mp în Str.Progresului f.n. (anexa1) în baza Sentinței Civile nr.194/2006, pronunțată de Tribunalul Bacău în dosarul nr. 4020/04, ramasă definitivă si irevocabilă. - 99 mp. în Str.Pictor Aman f.n.(anexa2) în intravilanul municipiului Bacau, in baza Deciziei Civile nr.277/2003 pronunțată de Tribunalul Bacau, in dosarul nr.12533/2002, ramasă definitivă si irevocabilă. <p>(2) Terenurile sunt identificate prin Planurile de Situatie, anexa nr.1 si nr.2 , părți integrante din prezenta hotarare. – S-a adoptat</p>	22	-	-

18. Se trece la punctul 18 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr.322/19.12.2002 a Consiliului Local al Municipiului Bacău , prin care s-a aprobat donația sub beneficiu de inventar făcută de S.C CONEXTRUST SA Bacău , a suprafeței de 317,34 mp teren , situat în Bacău, B-dul Unirii nr.32, Consiliului Local al Municipiului Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1 și 5 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabile.

Nefiind discuții, dl. președinte invită pe **dl. secretar** pentru a face apelul domnilor consilieri în vederea exprimării opțiunii de vot în legătură cu acest proiect de hotărâre, în forma prezentată.

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	IEȘIT DIN SALĂ		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4.	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN	X		
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		

13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ	X		
16.	MIRONESCU ROXANA	X		
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	X		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	TOTAL	22		

Proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr.322/19.12.2002 a Consiliului Local al Municipiului Bacău , prin care s-a aprobat donația sub beneficiu de inventar făcută de S.C CONEXTRUST SA Bacău , a suprafeței de 317,34 mp teren , situat în Bacău, B-dul Unirii nr.32, Consiliului Local al Municipiului Bacău, a fost adoptat cu 22 voturi „pentru”.

19. Se trece la punctul 19 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii fără licitație publică a unor bunuri proprietate publică sau privată a municipiului Bacău.

Inițiatori – CONSILIERI LOCALI

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1, 2, 3, 4 și 5 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabile.

D-ra consilier Mironescu Roxana prezintă amendamentul comisiei 1 – inițial comisia a dorit amânarea proiectului pentru a se face câteva precizări dar uitându-se mai cu atenție s-a constatat că proiectul este redactat conform legii, esența lui fiind împuternicirea primarului să prelungească niște contracte care deja există.

Dl. primar precizează că este vorba despre închirierile pe care consiliul local le are, dar nu face referire la concesiuni sau vânzări care sunt atributul consiliului local. Toate închirierile care sunt pe o perioadă determinată , nu le poate semna decât administratorul localității , care este primarul. Este vorba despre niște hotărâri de consiliu care au existat dintotdeauna și pe care le prelungim pentru că a apărut Legea nr.268.

Dl. Popescu arată că și comisia 4 are un amendament și anume că hotărârea trebuie să se refere la spații de depozitare existente, amplasare garaje și copertine existente, spații publicitare existente, completare la art.1. Este numai o problemă de exprimare și specificare.

Dl. secretar arată că în conformitate cu prevederile Legii nr.268, întreaga administrare a municipiului cade în sarcina consiliului local , primarul trebuie să fie

împuternicit și de aceea s-a elaborat acest proiect de hotărâre. Legea nu distinge care închirieri se fac pentru o perioadă determinată și care nu.

Dl. Isofachi Ghiorghii propune reformularea titlului deoarece acesta fiind generic conduce la interpretări precum că primarul poate închiria bunurile din domeniul public și privat fără licitație, ori acest lucru nu este adevărat, denumirea nouă fiind: proiect de hotărâre privind aprobarea sau prelungirea închirierii fără licitație publică a unor bunuri proprietate publică sau privată în situațiile în care nu se poate organiza licitație publică, modificare care trebuie să se regăsească și la art.1.

Dl. primar dorește precizarea - în situațiile în care nu se organizează licitație publică și concesionare conform legii.

Dl. consilier Munteanu Petru arată că din punctul său de vedere acest proiect de hotărâre este ambiguu, crează și naște multe întrebări, consideră că este anume făcut să nu se înțeleagă mare lucru. Crede că ar trebui amânat până luna viitoare când se va vota un proiect corect din toate punctele de vedere. Dl. primar încearcă acum să legalizeze o situație similară cu cea existentă la « PLUS ». Deja o închiriere a unei suprafețe mari pentru un an de zile este mult și de aceea ar trebui ca astfel de situații să rămână în sarcina consiliului local. Dacă un singur om are timp de toate nu este corect ca 23 de oameni să nu aibă timp de nimic. Ar trebui hotărât ca pentru anumite suprafețe să fie închirierea atributul consiliului local (deoarece primarul ar putea să închirieze 3 ha în centrul Bacăului și din an în an să prelungească acest contract). Nu a găsit în Legea nr.215 articol în care să se prevadă posibilitatea împuternicirii primarului de către consiliul local și care sunt atribuțiile pentru care acesta poate fi împuternicit. Nu se pot da niște delegații pentru că așa este convenabil sau pentru un joc politic.

D-na Pașcan Simona consideră că problema s-a pus într-un mod denaturat deoarece nu este vorba de a împuternici azi primarul, pentru a închiria. Dintotdeauna la primărie a existat o hotărâre în acest sens pentru terenurile pe care se fac amplasamente provizorii, care se pot ridica în maxim 72 de ore dacă pentru terenul respectiv intervine o situație de retrocedare sau este de interes public. Întotdeauna astfel de contracte s-au încheiat pe o perioadă de un an și acest lucru a fost făcut de primar și nu de consiliul local. În plus asemenea acte sunt în număr foarte mare: cca. 6000 contracte de închiriere teren care au ca obiect 20 de m. p. garaj, 10 m.p. cale de acces pentru spații, deci nu este vorba de a trece spre o altă sferă de activitate. Faptul că s-a blocat această activitate, a dus la situația în care sunt contracte care nu se prelungesc și ne găsim în ilegalitate, deoarece banii se iau dar fără a avea acoperire prin contract. Fiecare contract care se prelungește acum a fost la un moment dat un contract nou. Ceea ce se face prin licitație are termen de 40 de ani, 25 de ani, dar acestea au termen de numai 1 an.

Dl. secretar îl întreabă pe dl. consilier Munteanu dacă crede că este vreo altă posibilitate de a se rezolva această situație și care ar fi motivația ca acum să fie scoase la licitație publică spațiile de depozitare din spatele societăților comerciale și cum ar putea fi închiriate altcuiva decât celui care este proprietar pe spațiu. Face precizarea că mai sunt în vigoare hotărâri ale consiliului local cum ar fi una din 1997 care spune destul de clar că „contractele de închiriere pot fi prelungite sau sistate de către Primarul Municipiului Bacău”. Dacă azi, nu se aprobă această hotărâre, rămân în vigoare cele vechi. S-a dorit numai stabilirea unui cadru clar, fără ambiguități.

Dl. consilier Munteanu Petru arată că din proiectul prezentat, care este prea general, nu reiese faptul că se referă la spațiile din spatele societăților comerciale. Tocmai acest fapt îl nemulțumește - proiectul de hotărâre este plin de neclarități și lasă loc la interpretare. Trebuie să existe corectitudine și să se accepte faptul că este formulat ambiguu pentru a lăsa loc de interpretare.

Dl. primar face precizarea că este vorba numai de spațiile temporare care pot fi ridicate în maxim 72 de ore, un exemplu fiind cele care se amplasează în perioada „Zilelor Bacăului”.

Dl. președinte pune întrebarea dacă domnului consilier i se pare corectă formularea „să fie împuternicit primarul să semneze toate contractele de închiriere a căror obiect nu poate fi satisfăcut în termenul legii concesiunii sau închirierii prin licitație”. Dacă se cere o activitate pentru o perioadă de timp mai mică decât termenul pentru licitație, poate fi împuternicit dl. primar. La fel și în cazul a tot ceea ce se cheamă construcție provizorie care poate fi ridicată în 72 de ore. Dacă sunt puse aceste două condiții, atunci restul vine de la sine.

Dl. consilier Munteanu Petru este de acord cu propunerile făcute de dl. președinte.

De asemenea, dl. primar este de acord cu cele spuse de dl. consilier propunând ca titlul proiectului să fie – „Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii fără licitație publică a unor bunuri proprietate publică sau privată a municipiului Bacău care nu fac obiectul concesiunii sau licitațiilor publice”

Dl. Cortez Silvian ar dori să pună în discuție situația bovindourilor care sunt extinderile de la nivelurile superioare ale unor construcții, care au proiecțiile pe plan orizontal înafara proprietății. Acestea nu sunt construcții provizorii. Dacă ele depășesc și intră în consolă pe calea de acces, 1 – 1,5 m.p., se poate face contract de închiriere. În capitală este foarte des întâlnit. Și până acum a fost rezolvată această problemă tot în acest fel. La întrebarea d-lui președinte răspunde că aceste bovindouri nu fac obiectul concesiunii.

Dl. primar nu dorește să semneze în asemenea situații și consideră că trebuie prezentate consiliului local sau măcar comisiei de urbanism.

Dl. Cortez Silvian pune și problema reconfigurării cadastrale care înseamnă diferențe de câțiva m.p. între proprietăți, provenite de la măsurători.

Dl. secretar consideră că în hotărârea prezentată se specifică foarte clar și foarte precis și nicidecum ambiguu ceea ce face obiectul închirierilor - „comerț ambulant, spații de depozitare existente în imediata vecinătate a spațiilor proprietate, activități sezoniere a căror durată de desfășurare este mai mică decât perioada de desfășurare a licitației, închirierea terenurilor aferente locuințelor proprietate care potrivit Legii 50 se face prin concesiune directă fără procedura de licitație, închirierea suprafețelor de teren pentru garaje, balcoane, copertine, presă și mijloace publicitare existente.”

Nemaifiind discuții, dl. președinte invită pe **dl. secretar** pentru a face apelul domnilor consilieri în vederea exprimării opțiunii de vot în legătură cu acest proiect de hotărâre, în forma prezentată dar cu completarea făcută de dl. Isofachi..

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	IEȘIT DIN		

		SALĂ		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN			X
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ			X
16.	MIRONESCU ROXANA	X		
17.	MUNTEANU M.PETRU			X
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	X		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	T O T A L	19		3

Proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii fără licitație publică a unor bunuri proprietate publică sau privată a municipiului Bacău cu completarea propusă de dl. Isofachi , a fost adoptat cu 19 voturi „pentru” și 3 „abțineri”.

20. Se trece la punctul 20 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul

d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind îndeplinirea procedurilor legale în vederea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 1000 mp teren, aflat în incinta Bazei Sportive „Lucrețiu Avram ” str. Banu Mărăcine nr.2 din Bacău , în vederea amplasării unui teren de minifotbal , teren ce se află în domeniul public al Municipiului Bacău.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1, 2 și 4 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabile.

Dl. primar face precizarea că terenul în discuție nu este al liceului ci al primăriei. Acest teren a rămas în paragină și de aceea se dorește scoaterea lui la licitație pentru a se face o bază sportivă respectiv un teren acoperit , cu nocturnă.

D-na consilier Sibîșteanu Livia arată că în proiectul de hotărâre nu scrie nimic de faptul că va putea fi folosit și de elevi deși la celălalt proiect cu Mihai Drăgan , este specificat acest lucru.

Dl. primar informează că nici nu se poate scrie acest lucru deoarece terenul respectiv este al primăriei și nu a făcut obiectul niciunui schimb

Dl. consilier Bogatu George arată că din comisia de licitație nu face parte nici un consilier și de aceea propune pe d-nii consilieri Corodeanu Gabi și Lupu Gabriel-Stănică, să fie membri în această comisie.

Cei doi domni consilieri sunt de acord să facă parte din această comisie.

Nemaifiind discuții se trece la procedura de vot secret și **dl. consilier Bîrzu Ilie** dă citire procesului verbal întocmit în acest sens, după cum urmează :

S-a procedat prin vot secret, pentru exprimarea opțiunii în legătură cu proiectul de hotărâre privind îndeplinirea procedurilor Legale în vederea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 1000 mp. teren, aflat în incinta Bazei Sportive „Lucrețiu Avram” str. Banu Mărăcine nr. 2 din Bacău, în vederea amplasării unui teren de minifotbal, teren ce se află în domeniul public al Municipiului Bacău

1. Consilieri prezenți 22
2. Numărul consilierilor care au votat 22

Nr. crt.		Numar de voturi		
		Pentru	Contra	Nule
1.	Art.1 – Se aprobă scoaterea din administrarea Liceului cu Program Sportiv Bacău a suprafeței de 1000 mp. teren, aflat în incinta Bazei Sportive „Lucrețiu Avram” str. Banu Mărăcine nr. 2 din Bacău, teren identificat prin Planul de Situație Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre. - <u>S-A ADOPTAT</u>	19	3	-
2.	Art. 2 - Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafeței de 1000 mp. teren, aflat în incinta Bazei Sportive „Lucrețiu Avram” din str. Banu Mărăcine nr. 2 din Bacău, teren identificat prin Planul de Situație Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea amenajării provizorii a unui teren de minifotbal cu instalație de nocturnă, tribună și balon de acoperire pe timp de iarnă. - <u>S-A ADOPTAT</u>	19	3	-
3.	Art. 3. – Se aprobă comisia de licitație, pentru închirierea suprafeței de 1000 mp. teren, aflat în incinta Bazei Sportive „Lucrețiu Avram” din str. Banu Mărăcine nr. 2 din Bacău, în următoarea componență :	20	2	-
	1.Ing. Scripăț Constantin – Viceprimar - Președinte - <u>S-A ADOPTAT</u>			
	2.Ing. Tănăselea Sorin – Șef Serv Patrimoniu - membru - <u>S-A ADOPTAT</u>	20	2	-
	3.Ing. Anghel Cristi – Șef Serv Cadastru - membru- <u>S-A ADOPTAT</u>	20	2	-
	4.Ing. Dospinescu Adrian – Dir. Tehnic Achiziții - membru- <u>S-A ADOPTAT</u>	20	2	-
	5.Ing. Rodica Mironescu – consilier Direcția Urbanism- membru- <u>S-A ADOPTAT</u>	20	2	-
	6. Ca secretar al comisiei se numește d-na Daniela Năstase – referent la Serv. Patrimoniu - <u>S-A ADOPTAT</u>	20	2	-
	7. Corodeanu Gabi – consilier - membru- <u>S-A ADOPTAT</u>	17	3	2
	8. Lupu Gabriel-Stănică – consilier - membru- <u>S-A ADOPTAT</u>	20	2	-
4.	Art.4. - Se aprobă prețul minim de pornire la licitație pentru terenul pe care se va amplasa obiectivul de investiții teren de minifotbal cu instalație de nocturnă, tribună și balon de acoperire pe timp de iarnă, la suma de 43 RON /mp/an. - <u>S-A ADOPTAT</u>	19	3	-
5.	Art.5. - Se aprobă Caietul de Sarcini corespunzător terenului pe care se va amplasa obiectivul de investiții „Teren de minifotbal cu instalație de nocturnă, tribună și balon de acoperire pe timp de iarnă”, conform Anexei nr.2 parte integrantă din prezenta hotărâre. - <u>S-A ADOPTAT</u>	19	3	-
6.	Art.6. - Se aprobă contractul cadru de închiriere, potrivit Anexei nr.3 parte integrantă din prezenta hotărâre și se împuternicește Primarul Municipiului Bacău sa semneze contractul de închiriere, după adjudecarea licitației. - <u>S-A ADOPTAT</u>	19	3	-
7.	Art.7. – Direcția Patrimoniu și Direcția Economică din cadrul Primăriei municipiului Bacău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri. - <u>S-A ADOPTAT</u>	19	3	-

21. Se trece la punctul 21 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul

d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 1000 mp teren, aflat în incinta Școlii cu clasele I-VIII „Mihai Drăgan” Bacău, în vederea amenajării provizorii a unui teren de minifotbal cu instalație de nocturnă și gard împrejmuit, teren ce se află în domeniul public al municipiului Bacău.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1, 2 și 4 în vederea avizării proiectului de hotărâre, favorabile.

Dl. primar face precizarea că a intenționat să retragă acest proiect de pe ordinea de zi crezând că este necesar avizul Ministerului Educației dar ulterior a văzut că nu se schimbă destinația terenului și nu trece în administrarea altcuiva. Propune să se discute și cu conducerea școlii.

D-na consilier Sibîșteanu Livia arată că atât conducerea școlii cât și Inspectoratul școlar și-au dat avizul și se spune clar că « contractul de închiriere a terenului va fi încheiat în conformitate cu prevederile legale, cu revizuire anuală și numai în conformitate cu metodologia stabilită de Ministerul Educației și Cercetării ». Hotărîrea arată că activitatea se va desfășura după terminarea orelor. Dorește să știe clar câteva aspecte deoarece în trecut s-a făcut un schimb și pentru acesta este chemată la D.N.A. să dea seamă, și întreabă dacă nu este vorba despre schimbul cu terenul de la Proletarul .

Dl. primar mai explică o dată că la proiectul 20 nu este vorba de teren schimbat.

Dl. președinte precizează că tot ce a făcut obiectul schimbului la vremea respectivă se află în domeniul public al municipiului Bacău. Toate bazele sportive, inclusiv o porțiune din terenul de la « Lucrețiu Avram » fac obiectul aceluși schimb deoarece înainte de schimburi, suprafața de teren din expertiză a fost mărită cu o rezervă din vecinătatea terenurilor din zonă.

D-na consilier Sibîșteanu Livia întreabă, în concluzie, dacă partea care se cere acum, nu face parte din acel schimb. I se răspunde că nu și dumneaei consideră că acest lucru ar trebui să fie specificat în procesul verbal.

Dl. președinte arată că acest teren este un teren viran și nu a fost bază sportivă niciodată.

Dl. primar o întreabă pe d-na consilier de ce nu a mers la teren să se edifice dacă este atât de interesată de acest aspect.

D-na consilier Sibîșteanu Livia răspunde domnului primar că a fost la teren dar i s-a spus că tot terenul de la « Proletarul » este la schimb.

Dl. primar face precizarea că în proiect este vorba de o suprafață de 1000 m.p. iar acolo sunt mii de m.p., fiind trei terenuri de sport.

Dl. consilier Plăcintă întreabă, în legătură cu prezentul proiect, cine va face investiția care este destul de mare.

Dl. primar răspunde că cel care va câștiga această licitație va face investiția.

Nemaifiind discuții, dl. președinte invită pe **dl. secretar** pentru a face apelul domnilor consilieri în vederea exprimării opțiunii de vot în legătură cu acest proiect de hotărâre, în forma prezentată.

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	IEȘIT DIN SALĂ		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4.	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN	X		
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ	X		
16.	MIRONESCU ROXANA	X		
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	X		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	T O T A L	22		

Proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a suprafeței de 1000 mp teren, aflat în incinta Școlii cu clasele I-VIII „ Mihai Drăgan” Bacău, în vederea amenajării provizorii a unui teren de minifotbal cu instalație de nocturnă și gard împrejmuitoare, teren ce se află în domeniul public al municipiului Bacău, a fost adoptat cu 22 voturi „pentru”.

22. Punctul 22 - **Proiect de hotărâre** privind aprobarea dării în folosință gratuită a spațiului construit în suprafață utilă de 220,14 mp din Bacău, str.Mircea Eliade nr.6 , către Asociația « Sfânta Ecaterina a Bacăului 2006 »

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Dl. primar face precizarea că acest punct se retrage deoarece mai există o solicitare pentru acest spațiu.

23. Punctul 23 - **Proiect de hotărâre** privind scoaterea din administrarea Grupului Școlar Industrial „Anghel Saligny” Bacău a spațiului situat în Bacău str. Vasile Alecsandri nr.25 , et.4, în suprafața de 883,94 m.p. și darea în administrare către A.J.O.F.M. Bacău.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se retrage de pe ordinea de zi deoarece este necesar un aviz al ministerului.

Aceste modificări ale ordinii de zi sunt supuse la vot la propunerea d-lui președinte și adoptate cu 22 de voturi pentru (dl. consilier Blăgan Costică este ieșit din sală).

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	IEȘIT DIN SALĂ		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4.	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN	X		
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ	X		
16.	MIRONESCU ROXANA	X		
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	X		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	T O T A L	22		

24. **Se trece la punctul 24 al ordinii de zi** și dl. președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice – faza SF – pentru obiectivele „ Construire strada Ogorului ”, „ Construire aleea Înfrățirii ”, „ Construire aleea I. S. Sturza ”, „ Construire strada Ciprian Porumbescu ” și „ Construire strada Alexandru Lăpușneanu ” din municipiul Bacău .

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1 și 2 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabile.

Nefiind discuții, dl. președinte invită pe **dl. secretar** pentru a face apelul domnilor consilieri în vederea exprimării opțiunii de vot în legătură cu acest proiect de hotărâre, în forma prezentată.

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI

1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	IEȘIT DIN SALĂ		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4.	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN	X		
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ	X		
16.	MIRONESCU ROXANA	X		
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	IEȘIT DIN SALĂ		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	T O T A L	21		

Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice – faza SF – pentru obiectivele „ Construire strada Ogorului ”, „ Construire aleea Înfrățirii ”, „ Construire aleea I. S. Sturza ”, „ Construire strada Ciprian Porumbescu ” și „ Construire strada Alexandru Lăpușneanu ” din municipiul Bacău, a fost adoptat cu 21 voturi „pentru”.

25. **Se trece la punctul 25 al ordinii de zi** și dl. președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 la HCL nr.123/31.05.2006, în sensul schimbării configurației suprafeței de 22.059 mp teren situate în Bacău – str.Nicolae Lascăr Bogdan nr.15B.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1 și 2 în vederea avizării proiectului de hotărâre, favorabile.

Dl. președinte roagă pe d-nii consilieri să fie atenți când se dau avizele de legalitate deoarece acest lucru va fi foarte important în eventualitatea că vor fi întrebați dacă le-au auzit, după anul 2008.

Nemaifiind discuții, dl. președinte invită pe **dl. secretar** pentru a face apelul domnilor consilieri în vederea exprimării opțiunii de vot în legătură cu acest proiect de hotărâre, în forma prezentată.

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	IEȘIT DIN SALĂ		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4.	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN	X		
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCAȘ LAURIAN IULIAN	X		
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ	X		
16.	MIRONESCU ROXANA	X		
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	IEȘIT DIN SALĂ		
20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	T O T A L	21		

Proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 la HCL nr.123/31.05.2006, în sensul schimbării configurației suprafeței de 22.059 mp teren situate în Bacău – str.Nicolae Lascăr Bogdan nr.15B , a fost adoptat cu 21 voturi „pentru”.

26. Se trece la punctul 26 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău a bunurilor – mijloace fixe (construcții , amenajări de terenuri , bunuri materiale) din imobilul – cazarmă nr.499 (parțial) situat în str. General Ștefan Gușe nr.2 din Bacău, în vederea scoaterii din funcțiune, demolare, valorificare și casare în condițiile legii

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1 și 2 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabile.

Nefiind discuții se trece la procedura de vot secret și dl. consilier Bîrzu Ilie dă citire procesului verbal întocmit în acest sens, după cum urmează :

S-a procedat prin vot secret, pentru exprimarea opțiunii în legătură cu proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău a bunurilor-mijloace fixe (construcții, amenajări de terenuri, bunuri materiale) din imobilul- cazarmă nr. 499 (parțial) situat în str. General Ștefan Gușe nr. 2 din Bacău, în vederea scoaterii din funcțiune, demolare, valorificare și casare în condițiile legii

1. Consilieri prezenți 21
2. Numărul consilierilor care au votat 21

Nr. crt.		NUMAR DE VOTURI		
		Pentru	Contra	Nule
1.	Art.1. – (1) - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău a bunurilor – mijloace fixe (construcții, amenajări terenuri, și bunuri materiale) – constituite în imobilul - cazarma nr. 499 (parțial) situat în str. General Ștefan Gușe nr. 2 din Bacău, aflat în administrarea Consiliului Local Bacău, în vederea scoaterii din funcțiune, demolare și valorificare prin casare, în condițiile legii. (2) - Imobilul este în suprafață totală de 113.040 mp inclusiv construcțiile, imobil identificat prin Planul de situație Anexa nr.1 ce face parte integranta din prezenta hotărâre. – S-a adoptat	21	-	-
2.	Art.2. – Se aprobă, scoaterea din funcțiune a unor bunuri- mijloace fixe (construcții, amenajări de terenuri, bunuri materiale), cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, și cu o valoare contabilă totală de 2 138 212,94 lei , conform listei Anexa nr.2 ce face parte integranta din prezenta hotărâre. . – S-a adoptat	21	-	-
3.	Art.3. - Mijloacele fixe (construcții, amenajări de terenuri, bunuri materiale) scoase din funcțiune, prevăzute în lista anexa nr. 2, la prezenta hotărâre, se vor demola, valorifica și după caz se vor casa în condițiile legii. . – S-a adoptat	21	-	-
4.	Art. 4. – Se numește comisia de evaluare a bunurilor - mijloace fixe (construcții, amenajări de terenuri, bunuri materiale), formată din :	21	-	-
	1.Ec. Vinerică Clementina – Șef Serv Financiar Contabil - Președinte . – S-a adoptat			
	2.Chiriloi Ionut – Șef Serviciu Administrativ - membru. – S-a adoptat	20	1	-
	3.Rodica Mironescu – consilier Serviciu Patrimoniu - membru. – S-a adoptat	21	-	-
	4.Ca secretar al comisei se numește dl. Gabriel Bertea – consil. la Serv. Financiar Contabil . – S-a adoptat	21	-	-
5.	Art.5. – Pe baza raportului de evaluare a bunurilor – mijloace fixe, întocmit de comisia de evaluare, vor fi îndeplinite procedurile prevăzute de lege, de vânzare a acestor bunuri, prin licitație publică. Se numește astfel comisia de licitație, formată din :	20	1	-
	1. Ing. Scripăț Constantin – Viceprimar - Președinte. – S-a adoptat			
	2. Ing. Dospinescu Adrian – Dir. Tehnic Achiziții - membru. – S-a adoptat	20	1	-
	3. Ing. Tănăselea Sorin – Șef Serv Patrimoniu - membru. – S-a adoptat	21	-	-
	4. Lupu Gabriel Stănică – consilier local - membru. – S-a adoptat	21	-	-
	5. Hîrțescu Vasilică - consilier local - membru. – S-a adoptat	20	1	-
	6. Ca secretar al comisei se numește d-na Cioclu Elena – consilier la Serv. Patrimoniu . – S-a adoptat	21	-	-
6.	Art.6. – În cazul în care bunurile – mijloace fixe prevazute în lista anexa nr. 2 , nu vor putea fi valorificate conform legii, integral sau parțial, se numește comisia de casare a bunurilor mijloace fixe scoase din funcțiune, prevăzute la art. 2 , în următoarea componență :	19	2	-
	1. Ing. Nicolae Onică – Viceprimar - Președinte . – S-a adoptat			
	2. Ing. Oțetea Toader – Șef Serv Energetic - membru. – S-a adoptat	21	-	-
	3. Ing. Anghel Cristi – Șef Serv Cadastru - membru. – S-a adoptat	20	1	-
	4. Silviu Patrașcu – consilier D.D.P. - membru. – S-a adoptat	21	-	-
	5. Gheorghe Muntianu – sef Serv la Direcția Patrimoniu - membru. – S-a adoptat	21	-	-

	6. Ca secretar al comisiei se numește d-ul Adam Bogdan – consilier Birou Evidențe Bugetare, – S-a adoptat	21	-	-
7.	Art.7. – Sumele încasate din valorificarea bunurilor scoase din funcțiune, vor fi făcute venit la bugetul local. . – S-a adoptat	21	-	-
8.	Art.8. – Prevederile acestei hotărâri privind trecerea din domeniul public în domeniul privat Al municipiului, precum și scoaterea din funcțiune, demolare, valorificare și casare în condițiile legii a bunurilor mijloace fixe , nu se aplică terenului și rețelelor de apă, energie electrică, gaze și termoficare. . – S-a adoptat	21	-	-
9.	Art.9. – După scoaterea din funcțiune, demolare, valorificare și casare, în condițiile legii, Direcția Patrimoniu și Direcția Economică din aparatul de specialitate al Primarului, vor proceda la actualizarea datelor din inventarul domeniului public și privat al municipiului Bacău, respectiv din evidența contabilă, cantitativ și valorică. . – S-a adoptat	21	-	-

27. **Se trece la punctul 27 al ordinii de zi** și dl. președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea Fișei de calcul a taxei minime anuale de concesionare –potrivit Legii nr.50/1991, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 1 și 2 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabile.

Nefiind discuții, dl. președinte invită pe **dl. secretar** pentru a face apelul domnilor consilieri în vederea exprimării opțiunii de vot în legătură cu acest proiect de hotărâre, în forma prezentată.

	NUMELE ȘI PRENUMELE	VOT		
		PENTRU	CONTRA	ABȚINERI
1.	BÎRZU ILIE	X		
2.	BLĂGAN COSTICĂ	IEȘIT DIN SALĂ		
3.	BOGATU GEORGE	X		
4	BOGDAN DAN	X		
5.	BUDEANU OVIDIU	X		
6.	CORODEANU S. GABI	X		
7.	CRĂCIUN CONSTANTIN -DRAGOȘ	X		
8.	DAMIAN AUREL	X		
9.	DANCIU PETRU MARIUS	X		
10.	DIMA CARMEN	X		
11.	HÎRȚESCU V.VASILICĂ	X		
12.	ION N.RĂDUCAN	X		
13.	LUCĂȘ LAURIAN IULIAN	X		
14.	LUPU GABRIEL-STĂNICĂ	X		
15.	MARCU COSTICĂ	X		
16.	MIRONESCU ROXANA	X		
17.	MUNTEANU M.PETRU	X		
18.	PĂDUREANU RODICA-LENUȚA	X		
19.	PINTILIE EMIL	IEȘIT DIN SALĂ		

20.	PLACINTĂ PETRU	X		
21.	POPESCU ADRIAN	X		
22.	SIBIȘTEANU LIVIA –LILIANA	X		
23.	VIERIU DORIN	X		
	T O T A L	21		

Proiectul de hotărâre privind aprobarea Fișei de calcul a taxei minime anuale de concesionare –potrivit Legii nr.50/1991, cu modificările și completările ulterioare, a fost adoptat cu 21 voturi „pentru”.

28. Se trece la punctul 28 al ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta Expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind modificarea profilului de activitate pentru construcția realizată pe terenul concesionat de către S.C PRIAM MIXT SRL Bacău, situat în Bacău, Str.Logofăt Tăutu, nr.8, conform contractului de concesionare nr.41087/10.12.2004 .

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectul de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru acest proiect de hotărâre și prezintă raportul favorabil.

Se prezintă rapoartele comisiilor de specialitate 2 și 3 în vederea avizării proiectului de hotărâre , favorabile.

Dl. consilier Plăcintă Petru arată că comisia este de acord în general cu astfel de modificări dar dorește să știe dacă în acest caz a existat spațiu cu altă destinație decât locuință.

Dl. Cortez Silvian precizează că acest caz constituie o excepție deoarece în principiu nu se mai dau extinderi de locuințe decât în cazuri speciale pentru evitarea acelor apendice care nu respectă nici un fel de norme iar ca oportunitate extinderile pentru sedii de firmă și prestări servicii sunt benefice pentru oraș. Aici este vorba de un caz social și de o zonă secundară, nu este la un acces principal.

Nemaifiind discuții se trece la procedura de vot secret și **dl. consilier Bîrzu Ilie** dă citire procesului verbal întocmit în acest sens, după cum urmează :

S-a procedat prin vot secret, pentru exprimarea opțiunii în legătură cu proiectul de hotărâre privind modificarea profilului de activitate pentru construcția realizată pe terenul concesionat de către S.C. PRIAM MIXT S.R.L. BACAU, situat în Bacău, Str. Logofăt Tăutu, nr. 8, conform contractului de concesionare nr. 41087/10.12.2004

1. Consilieri prezenți 20
2. Numărul consilierilor care au votat 20

Nr. crt.		NUMAR DE VOTURI		
		PENTRU	CONTRA	NULE

1.	Art. 1 - Se aproba modificarea profilului de activitate pentru constructia realizata pe terenul concesionat de catre S.C. PRIAM MIXT S.R.L. BACAU, situat in intravilanul Municipiului Bacau, STR. LOGOFAT TAUTU, NR. 8, din activitatea de EXTINDERE SPATIU COMERCIAL in activitatea EXTINDERE LOCUINTA. – S-a adoptat	14	6	-
2.	Art. 2 – Taxa de concesionare anuala/m.p., stabilita in baza Hotararii Consiliului Local al Municipiului Bacau nr. 295 din 29.10.2004, se modifica conform obiectului de activitate stabilit la ART 1, la suma de 20,92 leiRON/m.p./an, la nivelul anului fiscal 2006. – S-a adoptat	15	5	-
3.	Art. 3 - Celelalte prevederi ale contractului de concesionare nr. 41087/10.12.2004, sunt si raman in vigoare. – S-a adoptat	15	5	-

29-37. Se trece la punctele 29-37 ale ordinii de zi și dl. președinte de ședință dă cuvântul d-lui Primar Ing. Romeo Stavarache pentru a prezenta Expunerile de motive la proiectele de hotărâre de la nr.29 la nr.37, după cum urmează :

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE 2 LOCUINȚE P + M , ANEXĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN , STR. LUPENI , NR. 2A, din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : APOSTOL MIRCEA ,din Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ CUPLATĂ S + P +DM , ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN , STR. TRIUMFULUI , NR. 21G, din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : CABAT DAN ,din Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE CENTRU DE INTRETINERE FIZICA , MINIHOTEL

S + P + 1, STR. OITUZ NR.59 BIS, din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : S.C . PLANETA IMPEX S.R.L.

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P + 1 , STR. SIRETULUI NR. 11L, din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : MUNTEANU CIPRIAN –CONSTANTIN ,din Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P + M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN , STR. ELECTRICIENILOR NR. 3 BIS , din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : RATOI COSTEL ,din Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE –EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE ATELIER PRESTĂRI SERVICII TÂMPLĂRIE , STR. GHEORGHE DONICI NR. 35-37 , din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : S.C TEODORA COM S.R.L., din Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU AMPLASARE PROVIZORIE INSTALAȚIE DE DISTRIBUȚIE CU GAZ PETROLIER LICHEFIAT (GPL) LA AUTOVEHICULE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN LA LIMITA PROPRIETĂȚII , B-DUL UNIRII , din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : S.C VIVIAN AUTO GAZ SRL

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL , PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Sp + P + M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN , STR. ARINILOR NR. 1 , din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : IORDACHESCU EUGEN , din Bacău

Inițiator – PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL , PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P + M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN , STR. GHEORGHE VRÂNCEANU NR. 16 , din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară

BENEFICIAR : OPREA VICTOR , din Bacău

Se prezintă avizele de legalitate favorabile la proiectele de hotărâre.

Compartimentele de resort din cadrul Primăriei își dau acordul de susținere pentru aceste proiecte de hotărâre și prezintă rapoartele favorabile.

Se prezintă rapoartele comisiei de specialitate 2 în vederea avizării proiectelor de hotărâre , favorabile.

D-ra consilier Mironescu Roxana arată că dorește o clarificare la punctul 31. A cerut și la comisie documentele originale la acest proiect de hotărâre pentru a avea o imagine exactă – de cât spațiu de parcare dispune acest minihotel , care este calea de acces și dacă există acordul de la poliție - serviciul circulație.

Dl. Cortez Silvian arată că este vorba despre o zonă de parcare generoasă . În comisie, dacă se consideră că este oportun și necesar un astfel de aviz (al poliției rutiere), este cerut. Comisia de urbanism l-a solicitat și nu se eliberează autorizația de construire fără acest aviz.

Dl. Corodeanu Gabi arată că proiectul de hotărâre 35 a reapărut pe ordinea de zi după ce a fost respins în luna septembrie. Întreabă dacă au apărut modificări față de situația deja prezentată.

Dl. președinte întreabă ce spune regulamentul consiliului și mai ales legea în legătură cu repunerea unui proiect respins pe ordinea de zi, deoarece consideră că totul depinde de cât de încăpățânat este un sistem motivat de faptul că i s-a răspuns că nu au apărut elemente noi.

Se trece la procedura de vot secret și **dl. Bîrzu Ilie** , dă citire procesului verbal al comisiei de numărare a voturilor secrete și stabilire a rezultatului votului:

S-a procedat prin vot secret, pentru exprimarea opțiunii în legătură cu aprobarea unor PUD-uri și a unor PUZ-uri

1. Consilieri prezenți 21
2. Numărul consilierilor care au votat 21

Nr. crt.		Numar de voturi		
		Pentru	Contra	Nule
1.	29. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU ENTRU CONSTRUIRE 2 LOCUINȚE P + M , ANEXĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN STR. LUPENI , NR. 2A, din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară BENEFICIAR : APOSTOL MIRCEA ,din Bacău - S-a adoptat	21	-	-
2.	30. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ CUPLATĂ S + P +DM ,ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN , STR. TRIUMFULUI , NR. 21G, din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară BENEFICIAR : CABAT DAN ,din Bacău - S-a adoptat	21	-	-
3.	31. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE CENTRU DE ÎNTRETINERE FIZICA , MINIHOTEL S + P + I, STR. OITUZ NR.59 BIS, din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară BENEFICIAR : S.C . PLANETA IMPEX S.R.L. - S-a adoptat	13	8	-
4.	32. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P + 1 , STR. SIRETULUI NR. 11L, din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară BENEFICIAR : MUNTEANU CIPRIAN –CONSTANTIN ,din Bacău - S-a adoptat	21	-	-
5.	33. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P + M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN , STR. ELECTRICIENILOR NR. 3 BIS , din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară BENEFICIAR : RATOI COSTEL ,din Bacău- S-a adoptat	21	-	-
6.	34. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUIRE –EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE ATELIER PRESTĂRI SERVICII TÂMPLĂRIE , STR. GHEORGHE DONICI NR. 35-37 , din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară BENEFICIAR : S.C TEODORA COM S.R.L., din Bacău- S-a adoptat	18	2	1
7.	35. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU PENTRU AMPLASARE PROVIZORIE INSTALAȚIE DE DISTRIBUȚIE CU GAZ PETROLIER LICHEFIAT (GPL) LA AUTOVEHICULE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN LA LIMITA PROPRIETĂȚII , B-DUL UNIRII , din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară BENEFICIAR : S.C VIVIAN AUTO GAZ SRL - S-a adoptat	8	12	1
	36. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL , PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Sp + P + M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN , STR. ARINILOR NR. 1 , din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară BENEFICIAR : IORDACHESCU EUGEN , din Bacău- S-a adoptat	20	1	0

9.	37. Proiect de hotărâre privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL , PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P + M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN , STR. GHEORGHE VRÂNCEANU NR. 16 , din Municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulară BENEFICIAR : OPREA VICTOR , din Bacău- S-a adoptat	21	-	-
----	---	----	---	---

Dl. președinte roagă pe dl. secretar să facă demersurile necesare pentru ca laptopul care i-a fost repartizat să poată fi dat spre folosire Compartimentul aparatului de lucru al consiliului local iar dacă se vor utiliza aceste laptopuri dumnealui își va achiziționa unul propriu.

Dl. secretar arată că în scurt timp se va asigura toată aparatura necesară pentru realizarea CD-urilor pe care se va inscripționa informația legată de ședințele de consiliu, astfel încât în luna noiembrie să se poată da CD-uri.

Nemaifiind discuții, dl. președinte de ședință mulțumește asistenței și declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal într-un exemplar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCAȘ LAURIAN-IULIAN

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI