

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

H O T A R A R E

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL, PENTRU
CONSTRUIRE LOCUINTA P + M, STR. ILARIE VORONCA, NR.
17, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate
particulara**

BENEFICIAR: GHEORGHIU GHEORGHE-DORU, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU,

Avand in vedere:

Prevederile Legii 50/1991, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000;

Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

H O T A R A S T E

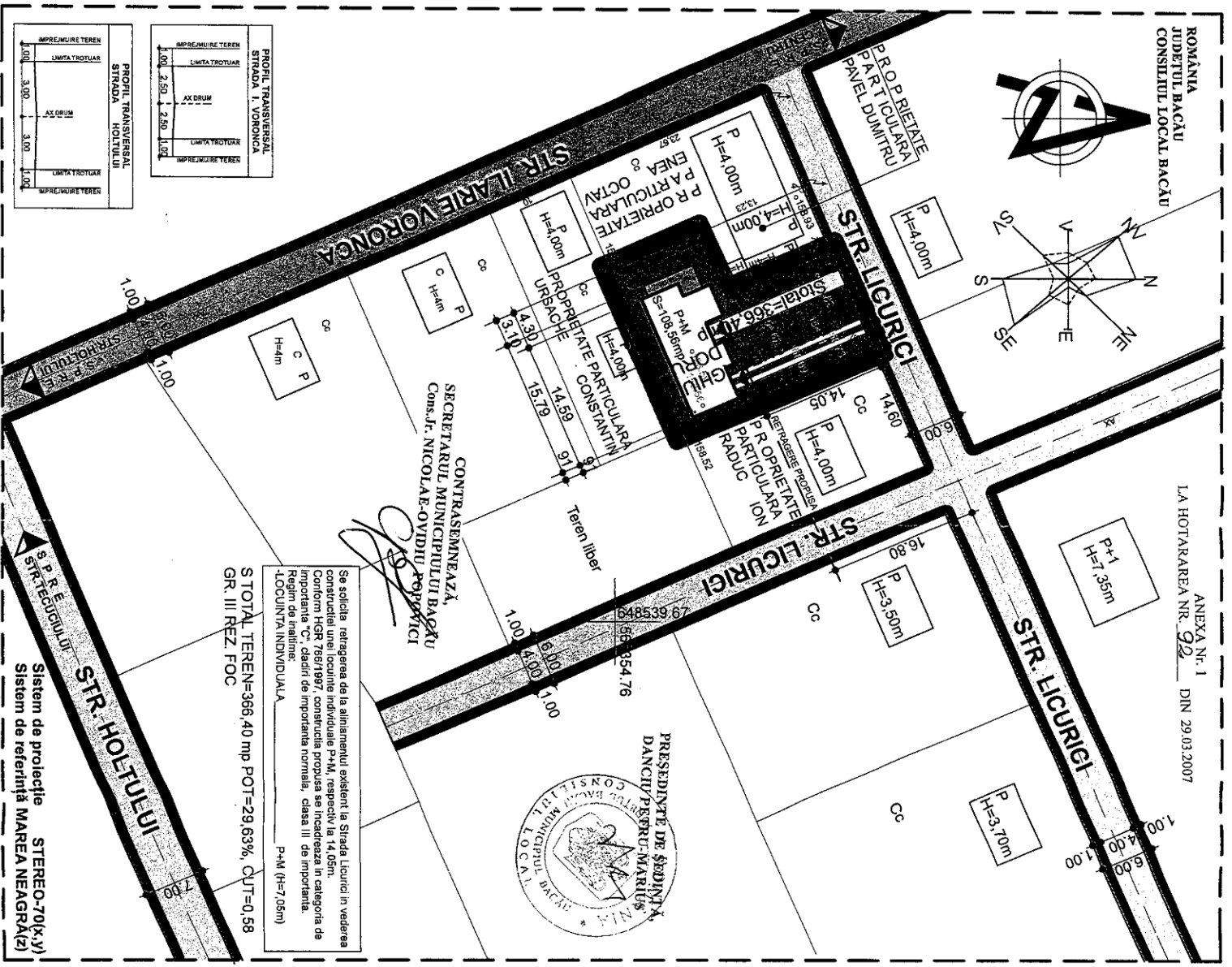
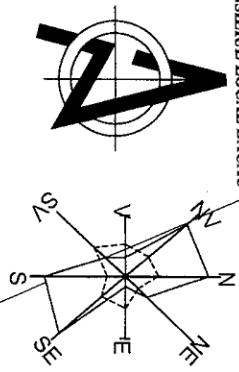
**ART.1 Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL, PENTRU
CONSTRUIRE LOCUINTA P + M, STR. ILARIE VORONCA, NR. 17,
din municipiul Bacau – BENEFICIAR GHEORGHIU GHEORGHE-
DORU, din Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara,
potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.**

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ
DANCIU PETRU MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE**

**NR.92
DIN 29.03.2007
Red.IGh/MC
Exp.1/Ds.I-A-4**



SECRETARIUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. Jf. NICOLAE-OVIDIU POPOICI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARIUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. Jf. NICOLAE-OVIDIU POPOICI



Se solicita retragerea de la alimentamentul existent la Strada Licurici în vederea construcției unei locuințe individuale P+M, respectiv la 14,05m. Conform HGR 766/1997, construcția propusă se încadrează în categoria de importanță "C", datorită importanței normale, clasa III de importanță. Regim de înălțime: P+M (H=7,05m) LOCUINȚA INDIVIDUALĂ

S TOTAL TEREN=366,40 mp POT=29,63%, CUT=0,58
GR. III REZ. FOC

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

GHEORGHIU GHEORGHE DORU

Strada Ilarie Voronca nr. 17, BACĂU

LOCUINȚA P + M

3. REGLEMENTĂRI URBANISTICE-ZONIFICARE

LIMITE

- LIMITA TERENULUI STUDIAT
- LIMITA TEREN INITIATOR P.U.Z.

ZONIFICARE

- TEREN CURȚI - CONSTRUCȚII CONF. PUG 2000 APROBATE
- LOCUINȚA P + 1 PROPUSA
- ZONA VERDE
- CIRCULAȚII PIETONALE INTERIOARE
- TERASA PARTIAL DESCOPERITA
- DRUMURI
- STR. HOIȚULUI
- STR. ILARIE VORONCA
- STR. LICURICI
- TROTUAR

ZONE FUNCȚIONALE

	Suprafața (mp)	% din total	Suprafața (mp)	% din total
Teren agricol (intravilan)	366,40	100,00		
Teren curți - construcții			108,56	29,63
Construcții propuse			50,23	13,71
Circulații auto și pietonale			207,61	56,66
Spațiu verde			366,40	100,00
TOTAL INTRAVILAN	366,40		366,40	

PROURBIX SRL
S.C. PROURBIX S.R.L.
BACĂU

Arh. NOVA C. Viorica
Arh. NOVA C. Viorica

Proiectat: colectiv.
desenat: colectiv.
verificat: Arh. NOVA C. Viorica

Proiect: LOCUINȚA P+M
Amplasament: Str. Ilarie Voronca nr. 17, BACĂU
Beneficiar: GHEORGHIU GHEORGHE DORU
Titlu planșă: REGLEMENTĂRI URBANISTICE-ZONIFICARE

Proiect: 07/2007
Faza: P.U.Z.
Planșa: U3

Sc.: 1:500
Data: 03/2007
Format: A3