

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE CLADIRE CE VA AVEA DESTINATIA DE
SHOW-ROOM SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. I.L. CARAGIALE,
NR. 1, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren
proprietate particulara**

BENEFICIAR : S.C. DI LIVIO IMPEX S.R.L. din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

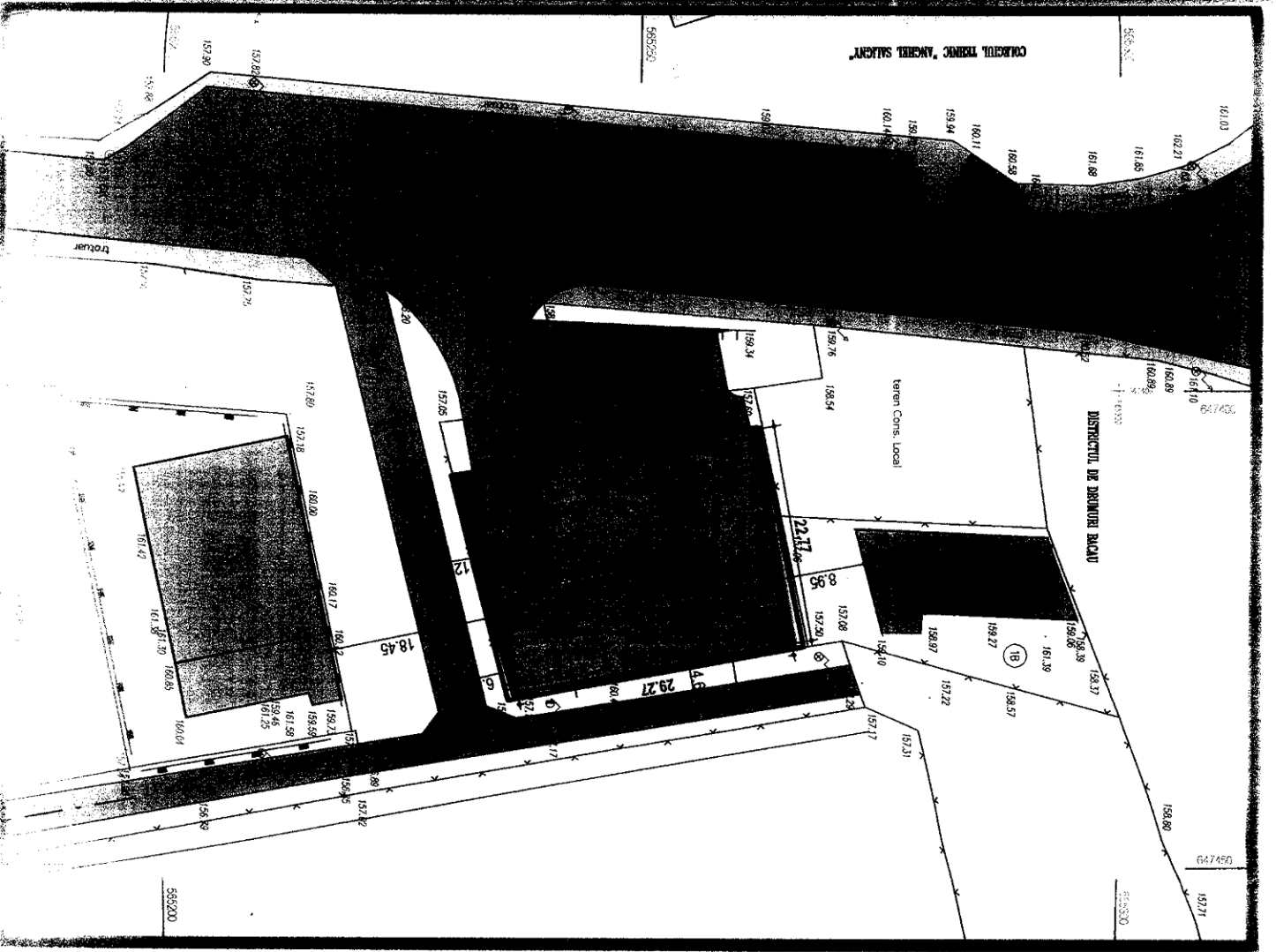
In baza dispozitiilor art.38 (5) lit. « c » si ale art.46 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv prin Legea nr. 286/06.07.2006,

HOTARASTE

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE CLADIRE CE VA AVEA DESTINATIA DE
SHOW-ROOM SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. I.L. CARAGIALE,
NR. 1, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren
proprietate particulara, BENEFICIAR : S.C. DI LIVIO IMPEX
S.R.L., potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta**

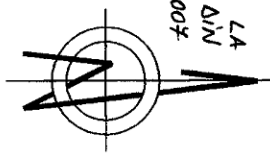


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr.NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**



ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL BACAU

ANEXA 1 LA
HCL 60 DIN
28.02.2007



LEGENDA

- DELIMITARE TERITORIALA
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA AMPLASAMENT PROPU
- REGLEMENTARI
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- ZONA VERDE SI ALINIAMENT
- DRUMURI
- DRUMURI CAROSABILE EXISTENTE
- SUPR. CAROSABILA PROPUISA
- TROTUARE EXISTENTE
- TROTUARE PROPUSE
- PACAJE PROPUSE

SECRETARUL MUNICIPIULUI
BACAU
CONS. STR. NICOLAE - OVIDIU
POPOVICI



P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU
DESFINTARE DEPOZIT CONSTRUIRE SHOW ROOM
STR. I.L. CARAGIALE
MUNICIPIUL BACAU
JUDETUL BACAU
REGLEMENTARI ZONIFICARE

SUPRAFATA TEREN AMPLASAMENT = 750,66mp



INDICI SPATIALI
S.T = 750,66mp
Ac = 890,00mp
Ad = 1180,00mp
POT = 78,909%
CUT = 1,57

BILANT TERITORIAL PENTRU AMPLASAMENTUL PROPUIS

ZONA FUNCTIONALA	SITUATIA EXISTENTA	SITUATIA PROPUISA		
mp	%	mp	%	
ZONA ATERSI/ABERAZIARE COMENT SI SERVICII	-	890,00	78,80	
ZONA CIRCULANTI CAROSABILE SI TROTUARE	-	102,00	13,69	
ZONA SPAII VERZI	-	34,00	4,53	
ZONA LIBERA DE CONSTRUCTII	-	248,66	3,28	
TOTAL SUPRAFATA AMPLASAMENT	750,66	100%	750,66	100%

SISTEM DE PROIECTE "STEREOGRAFIC 1970"
SISTEM DE REFERINTA "O MAREA NEAGRA 1975"

		SC GENERAL TECTONIC SRL		DENUMIREA PROIECTULUI:	
PROIECTAT:	ARB. VASILE VRANCEANU	SCARA:	1:500	DESINFINTARE DEPOZIT CONSTRUIRE SHOW ROOM	
DESENAT:	TH. HARIANU, BIZARIU	DATA:	2006	AMPLASAMENT : STR. I.L. CARAGIALE, NR 1, MUN. BACAU	
VERIFICAT:				BENEFICIAR : SC. DI. LIVIO IMPEX SRL BACAU	
SISTEM DE PROIECT: ARB. VASILE VRANCEANU					

REGLEMENTARI ZONIFICARE		P.U.D.	
PR. NR.	86	DIN:	2006
FAZA:			