



*România*  
*Județul Bacău*  
*Consiliul Local al Municipiului Bacău*

## **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică, a terenului în suprafață de 392889 m.p. aflat în proprietatea municipiului Bacău, situat în str. Poligonului, drumul județean 119, Bacău – Sărata –**

### **Consiliul Local al Municipiului Bacău**

Având în vedere:

- Prevederile art. 10 (2) și art. 15 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Planul de Situație al terenului întocmit de Serviciul Cadastru;
- Referatul nr. 736/22.01.2008, al Direcției de Patrimoniu și Direcției de Urbanism;
- Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată;
- Expunerea de Motive a Primarului Municipiului Bacău.

În baza dispozițiilor art. 36 (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „a” și „b” și ale art. 45 (3) și (5) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată,

### **Hotărâște**

**Art. 1.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică, a terenului în suprafață de 392.889 m.p. aflat în proprietatea publică a municipiului Bacău, situat în str. Poligonului, drumul județean 119, Bacău – Sărata și inițierea procedurilor legale, care vor fi supuse aprobării Consiliului Local printr-o hotărâre ulterioară.

**Art. 2.** Se aprobă alipirea a două corpuri de proprietate (terenuri) ce fac parte din domeniul public al municipiului Bacău, care sunt alăturate, într-un singur trup în suprafață totală de 438.129 m.p. care se identifică, după cartea funciară, astfel:

- primul corp de proprietate (teren) este în suprafață de 304.298 m.p. cu nr. cadastral 9673/1, înscris în cartea funciară 40.405.
- al doilea corp de proprietate (teren) este în suprafață de 133.831 m.p. cu nr. cadastral 9674, înscris în cartea funciară 40.390.

**Art. 3.** Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață totală de 438.129 m.p. prevăzut la art. 2 din prezenta hotărâre, în 3 (trei) corpuri de proprietate (loturi) după cum urmează:

- Lotul 1 = 200.000 m.p. teren, pentru concesionare, în vederea construirii unui obiectiv economic de interes al comunității.
- Lotul 2 = 192.889 m.p. teren, pentru concesionare, în vederea construirii unui obiectiv economic de interes al comunității.
- Lotul 3 = 45.240 m.p. alocați pentru drumuri și căi de acces, care rămâne în domeniul public al municipiului Bacău.

Identificarea terenului pe loturi se face prin Planul de Situație, anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a terenului în suprafață de 392.889 m.p. care formează lotul 1 și 2, prevăzut la art. 3 din prezenta hotărâre, situat în str. Poligonului, drumul județean 119, Bacău – Sărata, în scopul concesionării în interesul comunității.

**Art. 5.** Se aprobă demararea procedurilor privind întocmirea documentației de urbanism de tip „Plan Urbanistic Zonal” în vederea trecerii suprafeței de 438.129 m.p. teren prevăzut la art. 3 din prezenta hotărâre din extravilan în intravilanul municipiului Bacău.

**Art. 6.** Se aprobă contractarea unei persoane autorizate în vederea întocmirii unui raport de evaluare a terenurilor ce se vor concesiona pentru stabilirea prețului minim de pornire la licitație.

**Art. 7.** Direcția Patrimoniu va efectua operațiunile determinate de prezenta hotărâre, în inventarele domeniului public și privat al municipiului Bacău.

**Art. 8.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Patrimoniu, Direcției Urbanism, Direcției Tehnice, Direcției Economice, Serviciului Cadastru și Compartimentului Concesionări.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BUTUCARIU ION**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Nicolae-Ovidiu Popovici mentioned in the text above.

NR.55  
DIN 28.02.2008  
Red.Gh.Is./M.C.  
Exp.1/Ds.I-A-4

PLAN DE SITUATIE

(extravilan)

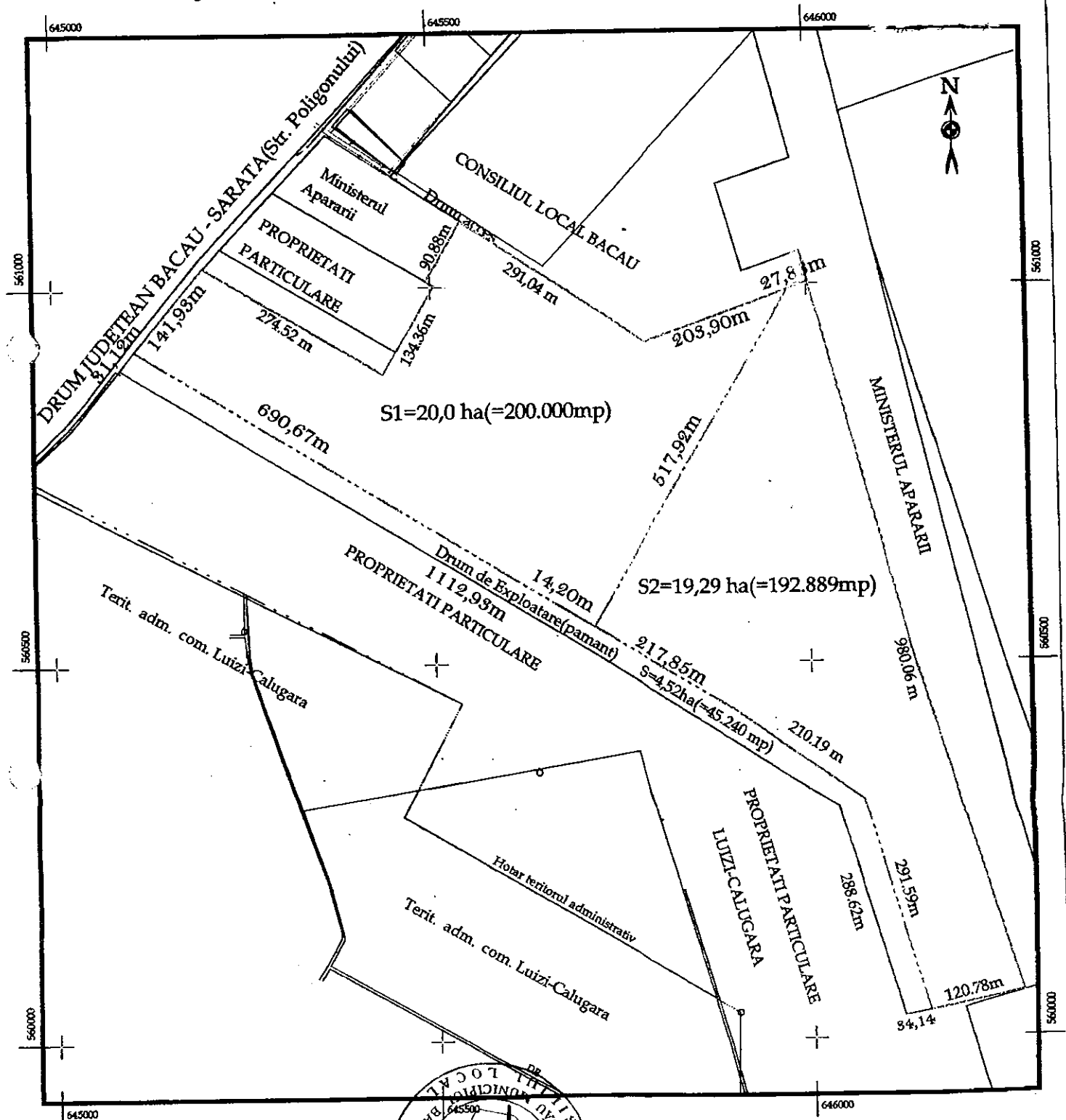
SCARA 1:5000

ANEXA

la Hotararea Nr. 55

din 28.02.2008

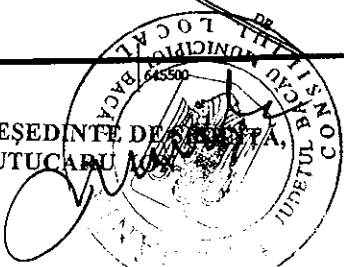
Suprafetele de teren apartinand domeniului public Municipality Bacau propuse a trece in domeniul privat in suprafata de: S1=20ha(=200.000mp) si S2=19,29ha(=192.885mp)  
Mun. BACAU, str. Poligonului f.n.



ARHITECT SEF,  
SILVIAN CORTEZ

PRESEDINTE DE COMISIE,  
BUTUCARU

INTOCMIT,  
ANGHEL CRISTI



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR

Cons.Jr. NICOLAE OVIDIU POPOVICI

5