



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + DM SI MAGAZIE, STR.
LICURICI, NR. 47, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe
teren proprietate particulara**

BENEFICIAR : MIHAILILIANA, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

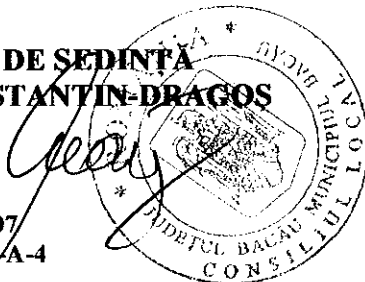
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

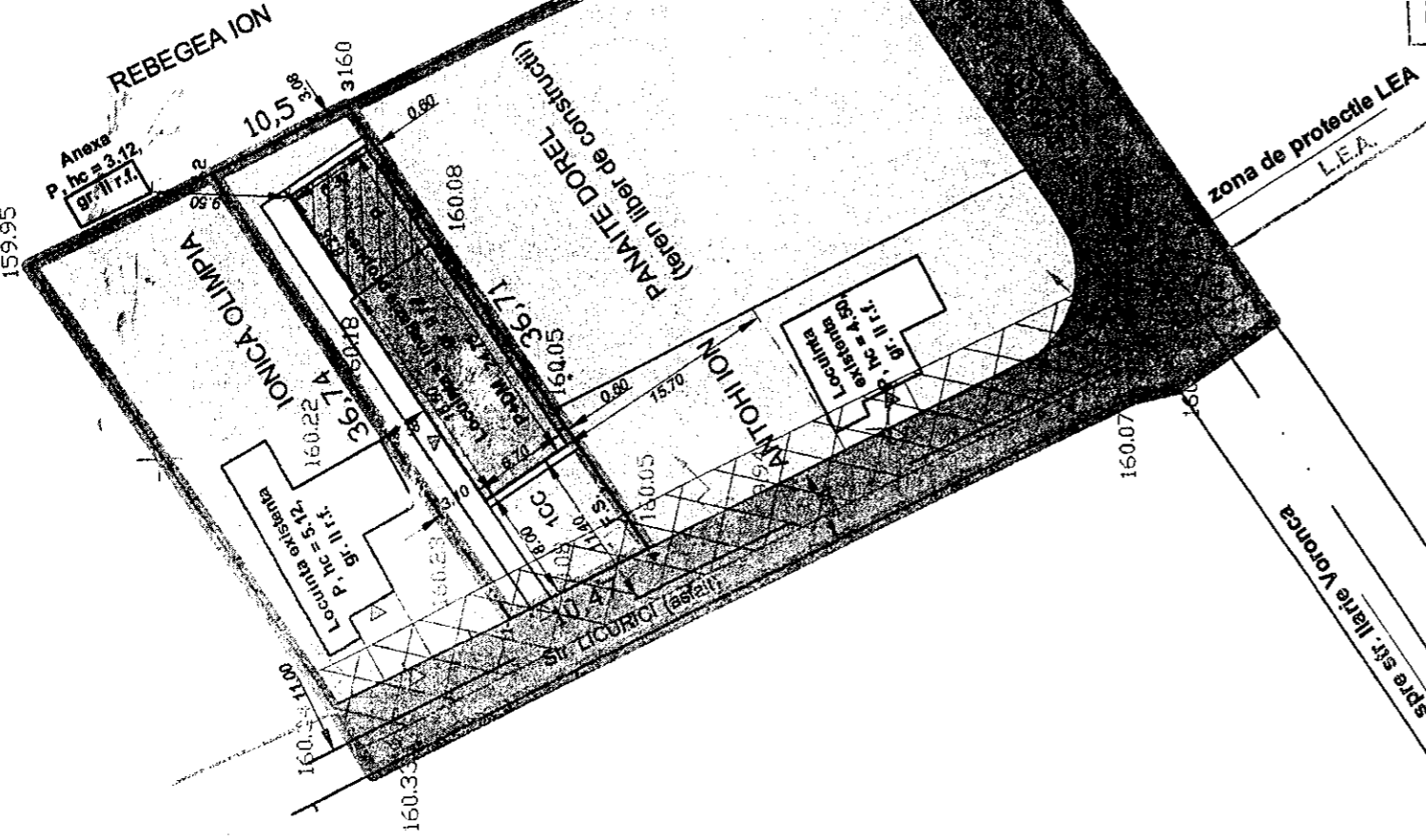
**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + DM SI MAGAZIE, STR.
LICURICI, NR. 47, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe
teren proprietate particulara, BENEFICIAR: MIHAI LILIANA, din
Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta
hotarare**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CRĂCIUN CONSTANTIN-DRAGOS**

Nr.526
Din 28.12.2007
IGH/IM/ds. IA-4



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr.NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**



0055595

Sistem de proiecție STEREO 70
Sistem de referință alimetric Marea Neagră

Anexa nr. I
La Hotărârea nr. 526 din 28.12.2007

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

BILANT TERITORIAL ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS		
	S (mp)	% din total	S (mp)	% din total	
1. Locuinte si functiuni complementare	2145.07	75.16	1973.73	69.15	
2. Cai de circulatie: rutiera	693.12	24.28	844.46	29.59	
3. Spatii verzi pietonala	663.69	23.25	663.69	23.25	
TOTAL ZONA STUDIATA	29.43	1.03	180.77	6.33	
	16.00	0.56	36.00	1.26	
	2854.19	100.00	2654.19	100.00	
	POT=0	CUT=0	POTmax=60%	CUTmax=1.00	
ZONE FUNCTIONALE		EXISTENT		PROPUS	
	S (mp)	% din total	S (mp)	% din total	
1. Locuinte si functiuni complementare	383.25	100.00	285.23	74.42	
Cai de circulatie: rutiera si pietonala	0.00	0.00	78.02	20.36	
4. Spatii verzi	0.00	0.00	20.00	5.22	
TOTAL PROPRIETATE BENEFICIAR	383.25	100.00	383.25	100.00	
	POT=0	CUT=0	POTmax=24.4%	CUTmax=0.71	

LEGENDA

- limita zonei studiate prin PUD
- limita proprietate teren beneficiar
- zona locuinte si anexe gospodaresti
- locuinta propusa:
P+DM, gr. II r.f.
hc = 6.96 m
- magazine propusa:
P, gr. II r.f.
hc = 5.80 m
- locuinte existente
- zona cai de circulatie rutiera si amenajati aferente
- zona cai de circulatie pietonala

CEPENA ADMISTRATOR
SAN ROMANA
2447
Marian
CATUNEANU
Adresă: Calea de unificare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CRĂCIUN CONSTANȚIN DRAGOȘ

648650

648700

VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REF./EXP. NR. din DATA
PROIECTANT	SC ARHIBAC SRL			Proiect nr. 88/2007 Faza: P.U.D.
J04/2194/2004	Bacău			PLANSĂ: 3
DESENAT	Numele	SCARA	TITLUL PLANSEI:	
INTOCMIT	Arh. Marian CATUNEANU	1:500	REGLEMENTARI URBANISTICE	
ȘEF PROIECT	Arh. Marian CATUNEANU	DATA:	Beneficiar: MIHAI LILIANA	
	Ing. Angelica STOICA	XI - 2007	Amplasament: str. Licutici nr. 47, mun. Bacău	