



*România*  
*Județul Bacău*  
*Consiliul Local al Municipiului Bacău*

## HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU  
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + DM SI IMPREJMUIRE  
TEREN, STR. GRIGORE TABACARU, NR. 52 A, din municipiul  
Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara**

**BENEFICIAR : DIACONU LENUTA, din Bacau**

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

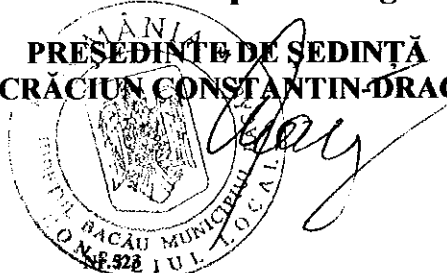
Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
  - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

## HOTARASTE :

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU  
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + DM SI IMPREJMUIRE  
TEREN, STR. GRIGORE TABACARU, NR. 52 A, din municipiul  
Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara,  
BENEFICIAR: DIACONU LENUTA, din Bacau, potrivit anexei nr.1  
care face parte integranta din prezenta hotarare**

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ  
CRĂCIUN CONSTANTIN-DRAGOȘ**



Din 28.12.2007  
IGH/IM/ds. I-A-4

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
Cons.Jr.NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

# P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

LOCUINTA P + DM SI IMPREJMUIRE  
str. Grigore Tabacaru, nr. 52 A, mun. Bacau

## REGLEMANTARI URBANISTICE

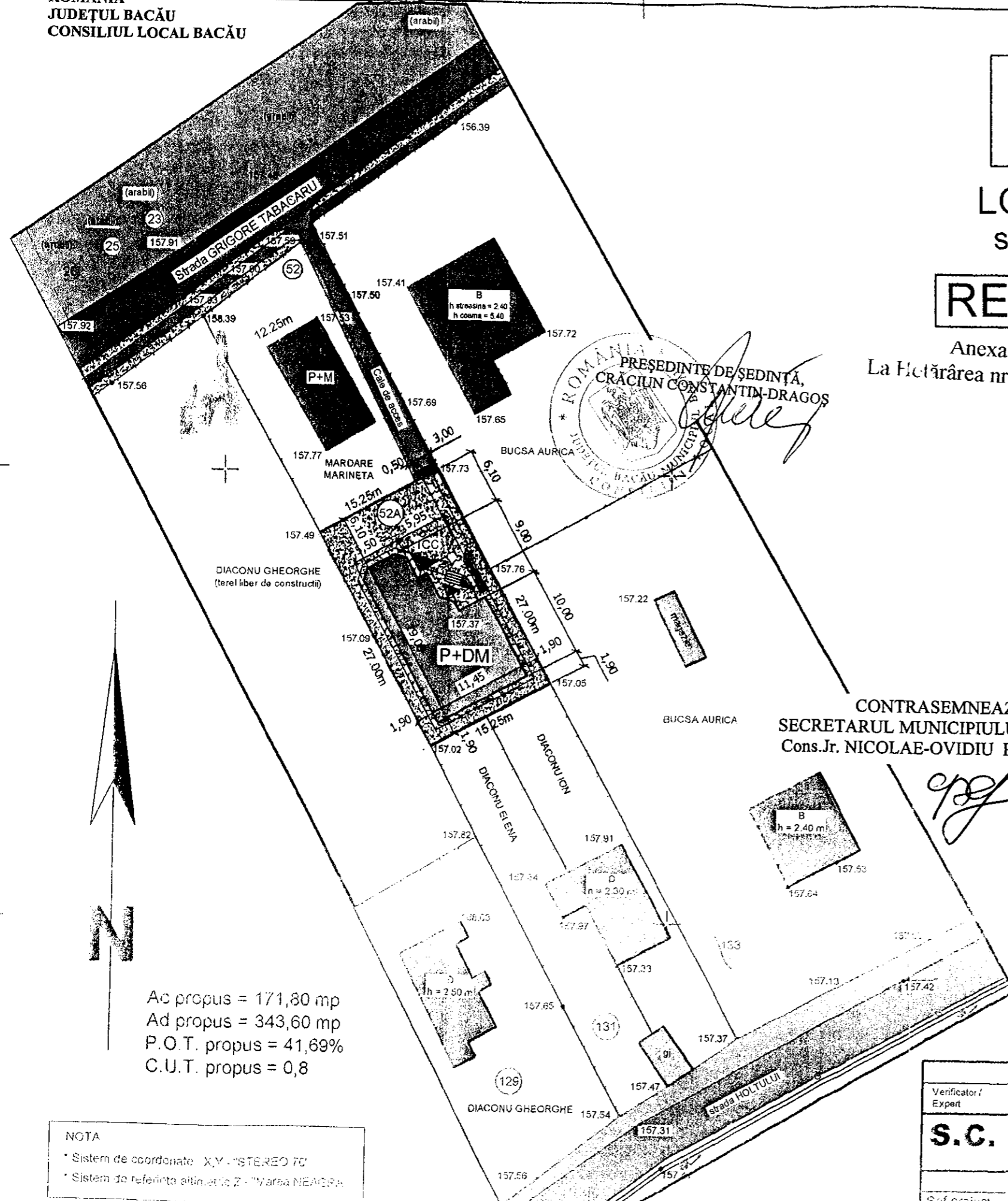
Anexa nr. 1  
La Hotărârea nr. 523 din 28.12.2007

GENDA:

- limita zonei studiate
- limita de proprietate teren beneficiar
- terenuri curti constructii in intravilan
- terenuri agricole in intravilan
- constructie propuse
- cladiri existente in stare buna / medie
- circulatie carosabila existenta ce se mentine
- drum de servitute (acces carosabil si pietonal)
- circulatie pietonala propusa
- spatiu verde propus
- platforma gospodareasca

### BILANT TERITORIAL PE AMPLASAMENT

SPECIFICATIE	EXISTENT		PROPUȘ	
	mp	%	mp	%
Suprafata constructii	-	0,00	171,80	41,69
Circulatie pietonala si trotuare cladiri	-	0,00	88,95	16,67
Spatii verzi	-	0,00	171,55	41,64
Teren liber	412,00	100,00	-	0,00
<b>TOTAL SUPRAFATA</b>	<b>412,00</b>	<b>100</b>	<b>412,00</b>	<b>100</b>



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL BACĂU  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CRĂCIUN CONSTANTIN-DRAGOS

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Ac propus = 171,80 mp  
Ad propus = 343,60 mp  
P.O.T. propus = 41,69%  
C.U.T. propus = 0,8

NOTA  
\* Sistem de coordonate X,Y - "STEREO 70"  
\* Sistem de referință altimetrică Z - "Mareea NEAGRĂ"

Verificator / Expert	Nume	Semnatura	Cerinte	Referat / Expertiza nr./ data
<b>S.C. PRODOMUS S.R.L.</b>				Beneficiar: DIACONU LENUTA
Nr. inreg. R.C. J04/2337/1992				Amplasament: str. Grigore Tabacaru, nr. 52 A, mun. Bacau
Sef proiect	Numele	Semnatura	Scara	Tema proiect: LOCUINTA P + DM SI IMPREJMUIRE
	Am. Catuneanu M.		1/500	Faza: P.U.D.