



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

privind aprobarea **PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU**
pentru **CONSTRUIRE SEDIU FIRMA, SPATII DEPOZITARE PROFILE METALICE**
PENTRU CONSTRUCTII SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN, STR. CIRESOIAIA, NR.
98 G, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara
BENEFICIAR : S.C. ANTREPRIZA GENERALA CONKRET S.R.L., din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTARASTE

ART. 1 - Se aproba **PLANUL URBANISTIC DE DETALIU** pentru **CONSTRUIRE SEDIU FIRMA, SPATII DEPOZITARE PROFILE METALICE PENTRU CONSTRUCTII SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN, STR. CIRESOIAIA, NR. 98 G, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIAR: S.C. ANTREPRIZA GENERALA CONKRET S.R.L., din Bacau.**

ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii din cadrul Directiei Urbanism.

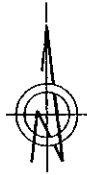
PRESEDINTE DE SEDINTA
NECHITA NECULEA



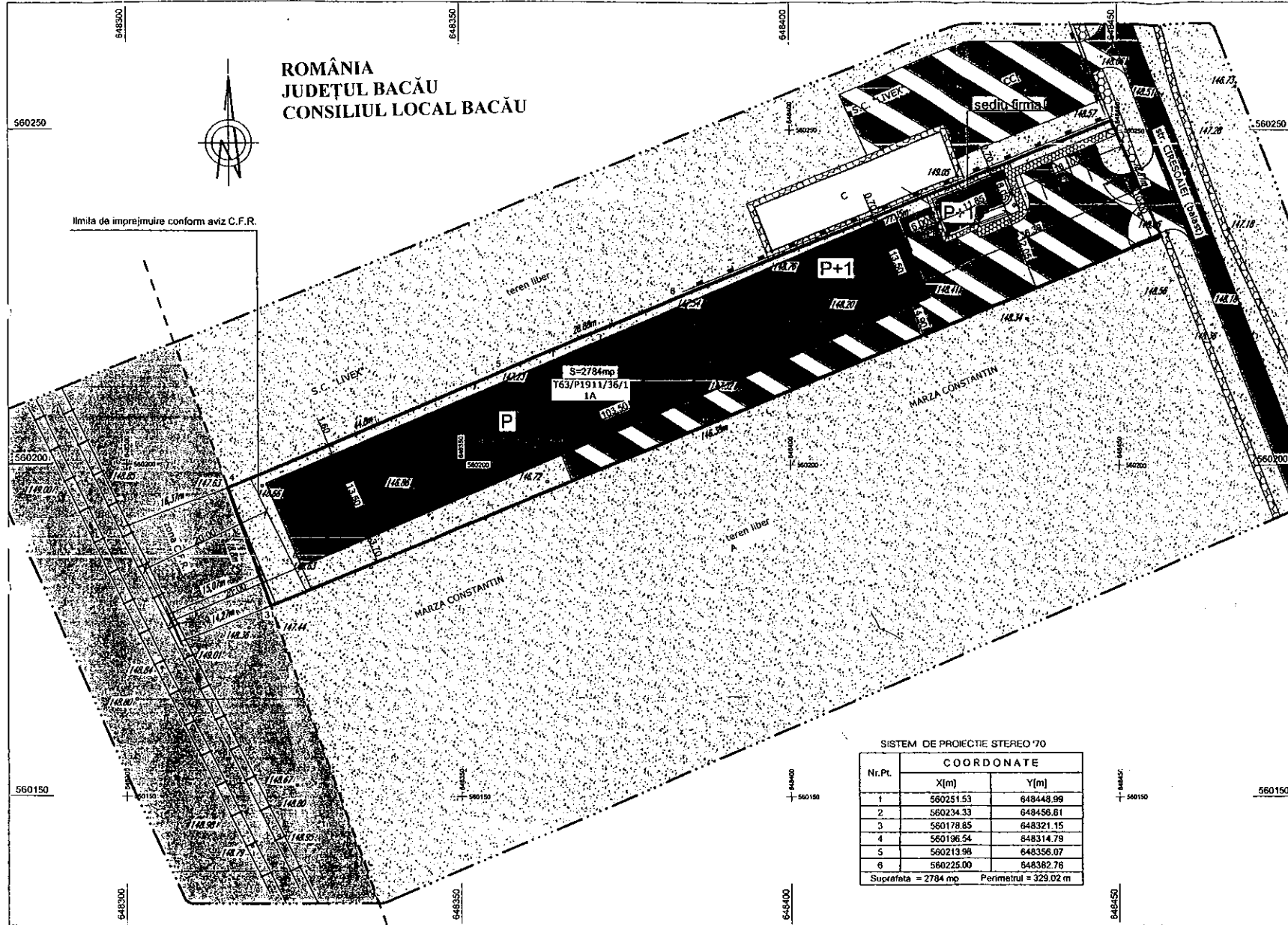
Nr. 455
Din 22.12.2008
CS/IM/Ds.I-A-4/Ex.1

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU



limita de împrejurire conform aviz C.F.R.



SISTEM DE PROIECTIE STEREO '70

Nr.Pt.	COORDONATE	
	X[m]	Y[m]
1	560251.53	648448.99
2	560234.33	648456.61
3	560178.65	648321.15
4	560196.54	648314.79
5	560213.98	648356.07
6	560225.00	648362.76

Suprafata = 2784 mp Perimetrul = 329.02 m

P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

strada Ciresoaiiei, nr. 98G, municipiul Bacau
SEDIU FIRMA , SPATII DEPOZITARE PROFILE METALICE
PENTRU CONSTRUCTII SI IMPREJMUIRE PARTIALA

REGLEMENTARI URBANISTICE

ANEXA Nr. 1

LEGENDA: LA HOTARAREA NR. 455 DIN 22.12.2008

- limita zona studiata
- limita de proprietate initiator P.U.Z.
- limita zona C.F.R.
- imprejmuire teren
- limite de proprietate
- terenuri arabile in intravilan
- constructii existente in stare buna
- constructii propuse
- circulatie carosabila - strada Ciresoaiiei
- circulatie carosabila si parcani propusa
- circulatie pietonala si trotuare cladiri
- zona cale ferata
- parcare



BILANT TERITORIAL PE AMPLASAMENT

SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA Acz = 0.00mp
SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA Adc = 0.00mp
P.O.T. EXISTENT = 0.00%
C.I.T. EXISTENT = 0.00

SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUISA Acz = 1462.25mp
SUPRAFATA DESFASURATA PROPUISA Adc = 1996.59mp
P.O.T. PROPUIS = 52.63%
C.I.T. PROPUIS = 0.717

SPECIFICATIE	EXISTENT		PROPUIS	
	mp	%	mp	%
Suprafata construita	0,00	0,00	1462,25	52,63
Circulatie carosabila	0,00	0,00	785,00	27,47
Circulatie pietonala + trotuare cladiri	0,00	0,00	68,00	2,44
Spatii verzi	0,00	0,00	488,75	17,55
Teren liber	2784,00	100,00	0,00	0,00
TOTAL SUPRAFATA	2784,00	100,00	2784,00	100,00



Verificator / Expert	Nume	Semnatura	Carina	Referat / Expertiza nr / data
S.C. PRODOMUS S.R.L.				
Nr. inreg. R.C. / 04/2337/1992				
Beneficiar: S.C. "ANTREPRIZA GENERALA KONKRET" S.R.L. Amplasament: str. Ciresoaiiei, nr. 98 G, mun. Bacau				
Sef proiect	arh. Cataneanu Marian	[Signature]	Scara: 1/500	Titlu proiect: SEDIU FIRMA , SPATII DEPOZITARE PROFILE METALICE PENTRU CONSTRUCTII SI IMPREJMUIRE PARTIALA
Proiectat	arh. Blaga Alexandra	[Signature]	Data: 2008	Titlu planas: REGLEMENTARI URBANISTICE
Desenat	arh. Blaga Alexandra	[Signature]		
				Proiect nr. 45 ad. 1 / 2008
				Faza: P.U.D.
				Planas nr. U2



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI