



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
pentru CONSTRUIRE SUPRAETAJARE LOCUINTA SI SPALATORIE
AUTO CARE VA AVEA DESTINATIA DE LOCUINTA, STR. BANATULUI,
NR. 30, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate
particulara

BENEFICIAR : TOTU MARIUS-GABRIEL, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

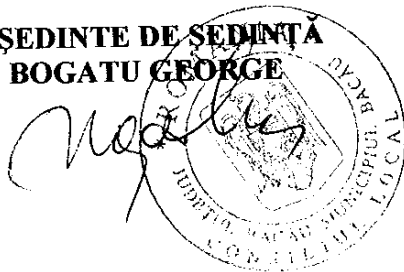
Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE SUPRAETAJARE LOCUINTA SI SPALATORIE AUTO CARE VA AVEA DESTINATIA DE LOCUINTA, STR. BANATULUI, NR. 30, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, BENEFICIAR: TOTU MARIUS- GABRIEL, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
BOGATU GEORGE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Nr. 424
Din 31.10.2007
Red. I.M. / I.M.
Ex. 1/Ds.1/A/4

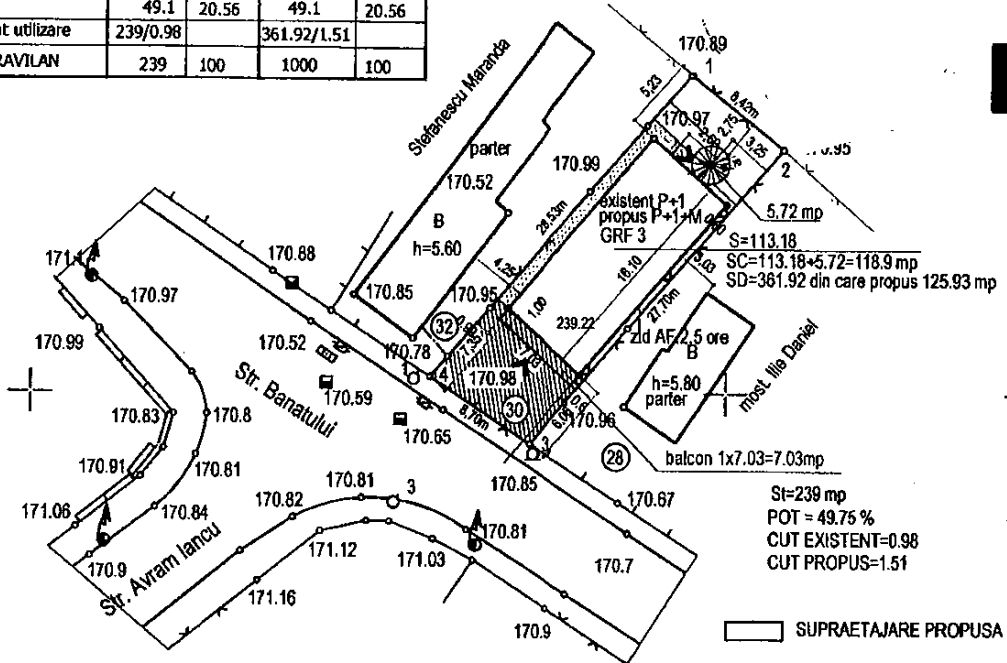
REGLEMENTARI URBANISTICE
Scara 1: 500
din municipiul BACAU, strada BANATULUI nr.30

564950

564950

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	suprafata	%	suprafata	%
Teren curti cons intravilan	239	100	239	100
	118.9	49.74	118.9	49.74
Circulatii auto si pietonale	58+13	29.7	58+13	29.7
Spatiu verde	49.1	20.56	49.1	20.56
SD/Coefficient utilizare	239/0.98		361.92/1.51	
TOTAL INTRAVILAN	239	100	1000	100



564900

564900

VIZAT
O. C. P. I. BACĂU
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BOGATU GEORGE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

LIMITE

ZONIFICARE

- TEREN CURTI CONSTRUCTII
- CIRCULATII AUTO
- CIRCULATII PIETONALE

DRUMURI

- DOMENIU PUBLIC

	X	Y
1	564940.92	645818.20
2	564935.67	645824.78
3	564914.88	645806.47
4	564919.65	645799.19

Se solicita depasire POT si ridicarea interdictiei temporare de construire. pentru LOCUINTA si SPALATORIE AUTO de la P+1 la P+1+M

564850

NOTA
Sistem de proiectie : X, Y, - Stereo 70
Sistem de referinta altimetric : Z - Marea Neagra

SC PERRET SRL J04/672/1999		Beneficiar: TOTU MARIUS GABRIEL Amplasament: str BANATULUI 30 BACAU	
PROIECTAT	NUMELE ARH D DOBREANU	SEMNATURA SCARA 1/500	Denumire proiect: SUPRAETAJARE LOCUINTA SI SPALATORIE
DESENAT	ING D.IONESCU	DATA 05.2007	Titu plansa: PLAN SITUATIE
SEF PROIECT	ARH D DOBREANU		FAZA PUZ PLANSA U2