



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE HALA TINICHIGERIE SI VOPSITORIE AUTO SI
REABILITARE CLADIRE EXISTENTA, STR. IZVOARE, NR. 69, din municipiul
Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara

BENEFICIAR : S.C. AUTOTRADER S.R.L., din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE HALA TINICHIGERIE SI VOPSITORIE AUTO SI REABILITARE CLADIRE EXISTENTA, STR. IZVOARE, NR. 69, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, BENEFICIAR: S.C. AUTOTRADER S.R.L., din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

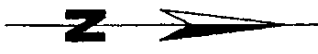
PRESEDINTE DE SEDINTA
BOGATU GEORGE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



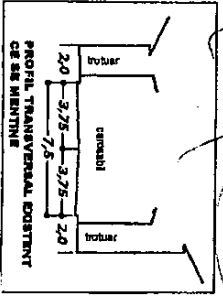
Nr. 407
Din 31.10.2007
Red. I.M. / I.M.
Ex. 1/Ds.I/A4

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
CONS. J. NICOLAE-OXIDIU POPOVICI

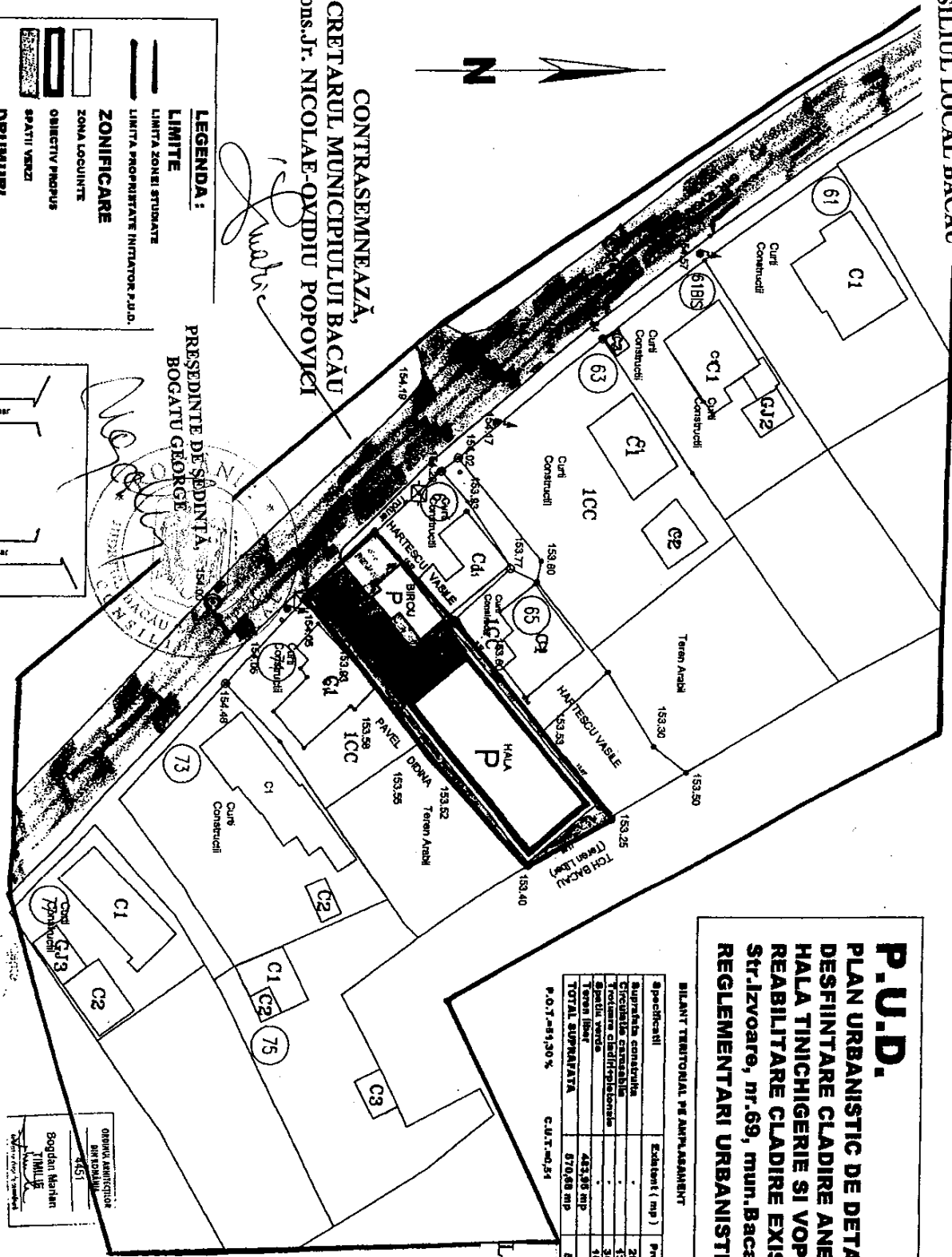


LEGENDA :

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATEI INIȚIATOR P.U.D.
- ZONIFICARE**
- ZONA LOCUINTE
- OBIECTIV PROPUS
- SPATII VERZI
- DRUMURI**
- DRUMUL CATEGORIA A III-A
- TROTUARE
- PLATOANIA CAROSABILA



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGATU GEORGE



P.U.D.
PLAN URBANISTIC DE DETALIU
DESFINȚARE CLADIRE ANEXA, CONSTRUIRE
HALA TINICHIGERIE SI VOPȘTORIE AUTO SI
REABILITARE CLADIRE EXISTENTA
Str. Izvoare, nr.69, mun. Bacau
REGLEMENTARI URBANISTICE

BIANȚ TERITORIAL PE AMPĂSAMENT

Specificatii	Echivalent (mp)	Progres (mp)	Total (mp)
Suprafata constructiva	282,37 mp	282,37 mp	282,37 mp
Circulatia carosabila	138,59 mp	138,59 mp	138,59 mp
Volume cladir/proprietate	38,77 mp	38,77 mp	38,77 mp
Spatii verzi	106,14 mp	106,14 mp	106,14 mp
Teren liber	433,98 mp	433,98 mp	433,98 mp
TOTAL SUPRAFAȚA	870,68 mp	870,68 mp	870,68 mp

P.O.T.-81,30% C.U.T.-0,51

ANEXA NR. 1
LA HOTĂRĂREA NR. 407

DIN 31.10.2007

SISTEM COORDONATE X,Y = STEREO 70
Z = MAREE NADCA



VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	NUME	SEMANȚURA	CERINȚA	REF. NR.	dn
PROIECTANT	NUME	SEMANȚURA	CERINȚA	REF. NR.	dn
PROIECT DE ARHITECTURĂ TIMILE BOGDAN MARIAN		S.C. AUTOPROADER S.R.L.			
IMP. CAL. VASILE ȘTEFAN 10		Str. Izvoare, nr.69, mun. Bacău			
CL. F. ROȘCĂȘTIȘI 01/02/07					
SEF PROIECT	AN. BOGDAN TIMILE	SCARA	1/500		
PROIECTANT	AN. BOGDAN TIMILE	PROIECT	DESFINȚARE CLADIRE ANEXA, CONSTRUIRE HALA TINICHIGERIE SI VOPȘTORIE AUTO SI REABILITARE CLADIRE EXISTENTA		
DESINAT	AN. BOGDAN TIMILE	DATA	07-2007		
		REGLEMENTARI URBANISTICE			
		PLANȘA: UZ			
		REVIZIA: 0			