



Comisia
Judetului Bacau
Consiliul Local al Municipiului Bacau

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru AMPLASARE MAGAZIE METALICA DEMONTABILA
INGLOBAND MAGAZIA EXISTENTA, STR. SCANTEII, NR. 10, din
municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate
particulara**

BENEFICIARI: PASCU CONSTANTIN SI PASCU ELENA, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. «a» din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;

- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. «e» si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTARASTE

ART. 1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru AMPLASARE MAGAZIE METALICA DEMONTABILA INGLOBAND MAGAZIA EXISTENTA, STR. SCANTEII, NR. 10, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIARI: PASCU CONSTANTIN SI PASCU ELENA, din Bacau.

ART. 2 - Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii din cadrul Directiei Urbanism.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CIUBOTARIU NICIAN-MANUEL**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

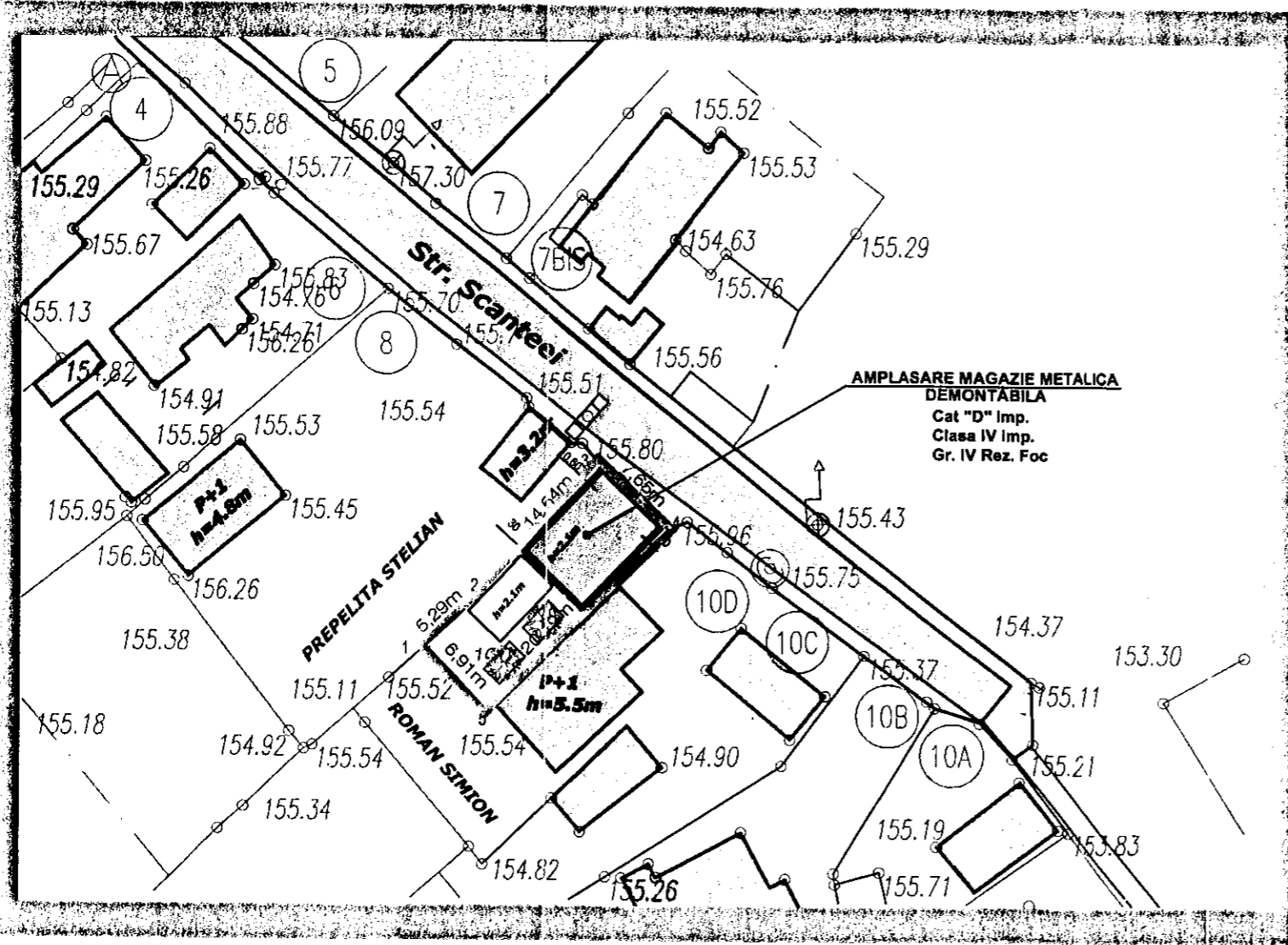
Nr. 386
Din 31.10.2008
MI/DS.I-A-4/EX.1

P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU
AMPLASARE MAGAZIE METALICA DEMONTABILA
INGLOBAND MAGAZIA EXISTENTA
STRADA SCANTEEI nr.10 MUNICIPIUL BACAU



3 REGLEMENTARI ZONIFICARE

ANEXA Nr. 1
LA HOTARAREA NR. 386 DIN 31.10.2008



LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA AMPLASAMENT PROPUS
- ZONIFICARE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTIE PROPUSE
- DRUMURI
- CIRCULATIE CAROSABILA
- TROTUARE PROPUSE
- SPATII VERZI



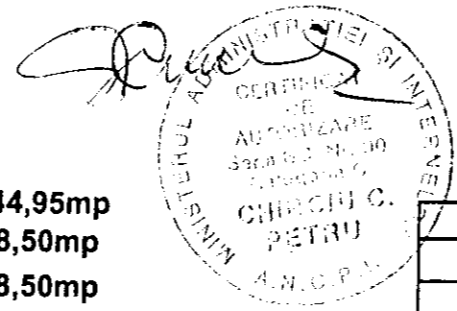
PRESEDINTE DE SEDINTA
CIUBOTARIU LUCIAN MANUEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

BILANT TERITORIAL AMPLASAMENT PROPUS

Zona functionala	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Zona de locuit si functiuni complementare	-	-	58,50	40,36
Zona circulatiei carosabila si trotuare	-	-	40,00	27,60
Zona spatii verzi	-	-	20,35	14,04
Teren liber	144,95	100%	26,10	18,00
Total suprafata beneficiar	144,95	100%	144,95	100%

ST = 144,95mp
AC = 58,50mp
AD = 58,50mp
POT = 58 %
CUT = 0,58



NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERT NR.	DATA
S.C. POTMARCON S.R.L. BACAU J04 /305 /2004 CUI 16164077 TEL. FAX: 0234/520027; MOBIL :0744 - 641733			Proiect : AMPLASARE MAGAZIE METALICA DEMONTABILA INGLOBAND MAGAZIA EXISTENTA Amplasament: STR. SCANTEEI, NR. 10 MUNICIPIUL BACAU, JUDETUL BACAU	PR. NR. 36 / 2008
SEF.PROIECT	arh. M. SION		Beneficiar :	FAZA
PROIECTAT	arh. M. SION		PASCU CONSTANTIN SI PASCU ELENA	P.U.D.
DIRECTOR	arh. M. POTCOVITA		TITLUL PLANSEI :	PLANSA
			REGLEMENTARI ZONIFICARE	112