



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al Municipiului Bacău și a Contractului de delegare directă a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU,

Având în vedere :

- Prevederile art. 8 alin. (2), lit. d din Legea nr. 51/2006, a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 12, alin. (1) lit. e din Legea nr. 241 din 22 iunie 2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 47 și ale art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Referatul nr. 355/08.11.2010 al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău – ADIB înregistrat la Primăria Municipiului Bacău sub nr. 46605/16.11.2010;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;
- Referatul nr.11277 din 15.11.2010 al Unității Municipale pentru Monitorizare;

În baza dispozițiilor art. 36, alin.(2), lit ”a” și ale art. 45 alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, ulterior modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba ca modalitate de organizare, funcționare și realizare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru Municipiul Bacău, gestiunea delegată.

Art.2. Se aproba Studiul de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al municipiului Bacău în forma prezentată , prevăzut în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aproba delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare al Municipiului Bacău către operatorul regional S.C. COMPANIA REGIONALĂ DE APA BACĂU S.A., cu sediul în Bacău, strada Narciselor nr.14, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului cu J04/789/27.09.2010, CIF: RO 27429315.

Art. 4. – Se aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare , în forma prevăzută în Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. – Se aproba lista bunurilor din domeniul public și privat al municipiului Bacău aferente sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare al municipiului Bacău,

care vor fi concesionate prin Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, în forma prezentată în Anexa 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se va anexa la Contractul de delegare, făcând parte integrantă din acesta.

Art. 6. Se acorda mandat Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău – ADIB, cu sediul în Bacău, str. H. Coanda, nr. 3, casa 3, camera 1, mun. Bacău, înscrisă la Registrul asociațiilor și fundațiilor de la greșă Judecătoria Bacău cu nr. 7389/180/2008, să semneze, în numele și pe seama municipiului Bacău, Contractul de Delegare prin reprezentantul sau legal d-l Stelian Leonard Padureanu – Președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău – ADIB.

Art. 7. Prezenta hotărâre va fi comunicată Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Bacău – ADIB, Instituției Prefectului Județului Bacău, persoanei nominalizate la art. 6, Consiliului Județean Bacău și va fi adusă la cunoștința publică, în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ADAM ISABELA ELENA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'N. Popovici', is written below the name of the secretary.

NR. 383

DIN 17.11.2010

O.P., P.I./R.T./ Ex. 1/Ds.I-A-4

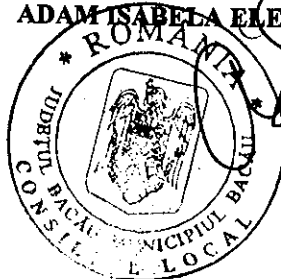
ROMANIA
JUDETUL BACAU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAŪ

ANEXA 1 LA HOTARAREA NR. 383 DIN... 17. 11. 2010
A CONSILIULUI LOCAL BACAU

STUDIUL DE OPORTUNITATE PRIVIND DELEGAREA GESTIUNII
SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA SI DECANALIZARE AL
MUNICIPIULUI BACAU

PRESEDINTE DE SEDINTA
ADAM ISABELA ELENA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Studiu de Oportunitate

privind atribuirea directa Operatorului Regional
S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A.
a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de
alimentare cu apa si de canalizare din Judetul BACAU

CUPRINS

I. DESCRIEREA CONDITIILOR SOCIO-ECONOMICE A ARIEI DESERVITE	3
1.1 Definirea ariei deservite.....	3
II. OBIECTIVE STRATEGICE LA NIVEL DE JUDET	4
III. DESCRIEREA SISTEMULUI EXISTENT DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE..	6
3.1 Descrierea sistemului de alimentare cu apa si canalizare in județul Bacau.....	6
3.1.1 Sistemului de alimentare cu apă.	6
3.1.2.Sistemului de colectare și epurare a apelor uzate.	13
IV. INVESTITII NECESARE PENTRU ATINGEREA OBIECTIVELOR STRATEGICE.....	20
4.1. Costurile Investitionale.....	20
4.2. Costurile de Operare si Intretinere.....	21
V. FINANTAREA INVESTITIILOR	23
5.1 Surse de finantare a investitiilor	23
5.2. Estimarea Macro-suportabilitatii	23
5.3. Structura financiara a golului de finantare.	26
VI. ORGANIZAREA SERVICIILOR DE APA SI APA UZATA LA NIVEL JUDETEAN	28
6.1 Necesitatea infiintarii unui operator la nivel judetean.....	28
6.2 Crearea operatorului de apa si apa uzata la nivel judetean.....	29
VII. CONCLUZII	30

I. DESCRIEREA CONDITIILOR SOCIO-ECONOMICE A ARIEI DESERVITE

1.1 Definirea ariei deservite.

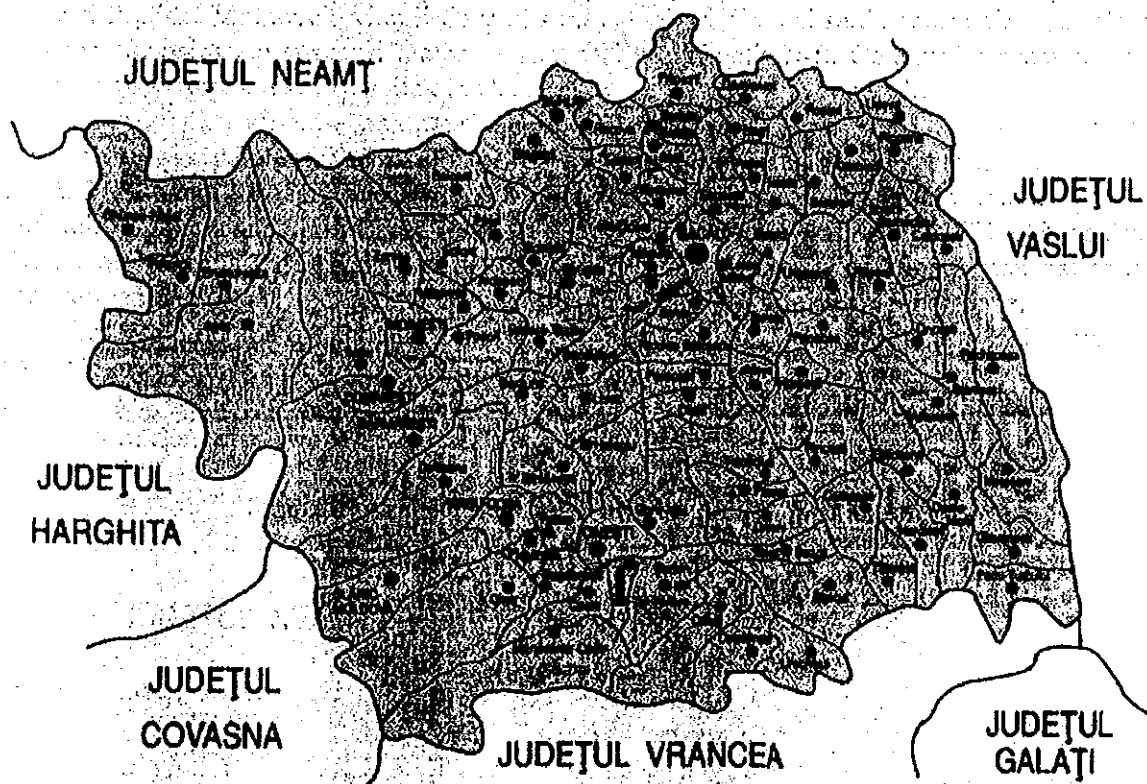
Județul Bacău este situat în partea de nord-est a României, cu o populație de aproximativ 722.000 locuitori. Municipiul reședință de județ este orașul Bacău, alte localități importante fiind Onesti, Comănești, Moinesti, Buhusi, Slănic Moldova, Târgu Ocna și Dărmănești. Principalele cursuri de apă sunt Siret, Trotus, Bistrița, Tazlău și Berhea. Județul Bacău are un climat continental, cu ieri reci și veri calde și o circulație predominantă a aerului dinspre nord și nord-vest. În zonele muntoase climatul este moderat-continental cu căderi de zăpadă iarnă.

Caracteristicile geologice ale Județului Bacău cuprind arcul estic al Munților Carpați, luncile râurilor și Podisul Moldovei. Munții Carpați sunt constituiți din roci sedimentare din Cretacic până în Pliocen. Principalele structuri tectonice sunt falii pe direcția N-S. Cele mai recente sedimente sunt depozite aluvionare și fluviatile din Cuaternar, care se găsesc în zonele joase ale râurilor.

Investigațiile socio-economice au furnizat date privind dezvoltarea demografică, macroeconomia, nivelul ratei somajului, principalele activități industriale și sectorul apei. Pe 01.01.2007, Județul Bacău avea 721.848 locuitori, reprezentând 3,3% din totalul populației României. Populația Județului Bacău a scăzut de la 736.347 locuitori în 1990 la 721.848 locuitori în 2007, cu o rată anuală de scădere de 0,12%. Descreșterea este ușor inferioară ratei naționale de descreștere anuală (0,43% per an). O gospodărie medie este constituită din 3 persoane.

Resursele de apă ale județului Bacău constau din surse de apă de suprafață și surse de apă subterană; principala sursă de apă de suprafață este Râul Uzului prin Lacul Poiana Uzului și râul Ciobănuș. Principalele surse de apă subterană sunt fronturile de captare Mărgineni, Gherăiești, și Poiana Morii. Sunt disponibile izvoare ca surse locale în special în regiunile montane.

Figura 1: Aria considerată pentru studiul de oportunitate



II. OBIECTIVE STRATEGICE LA NIVEL DE JUDET

Principalul scop al strategiei la nivel județean este de a identifica măsurile prioritare cele mai puțin costisitoare (soluții tehnice și instituționale) în vederea atingerii obiectivelor propuse la nivel de județ. Strategia la nivelul județului include:

- Obiectivele la nivel național;
- Obiectivele la nivel județean și termenele limită avute în vedere;
- Analiza opțiunilor.

Obiectivele la nivel național sunt expuse în Programul Operațional Sectorial (POS Mediu). În acest document Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile (MMDD) impune următoarele obiective:

- Asigurarea de servicii adecvate de apă și canalizare, la tarife acceptabile, pentru populația din aglomerări cu mai mult de 2.000 de locuitori.

- Asigurarea calității apei potabile în toate aglomerările urbane.

- Îmbunătățirea gradului de puritate a cursurilor de apă.

- Îmbunătățirea managementului stațiilor de epurare (SEAU) și a depozitării nămolului.

Principalele ținte pe care trebuie să le atingă România după aderarea la Uniunea Europeană, așa cum au fost negociate și cum sunt stipulate în Tratatul de Aderare sunt:

- Conformarea cu cerințele Directivei apei uzate 91/271/EEC:
 - Extinderea sistemelor de colectare a apelor uzate la următoarele rate de acoperire:
 - 61% până la 31 Decembrie 2010;
 - 69% până la 31 Decembrie 2013;
 - 80% până la 31 Decembrie 2015;
 - extinderea stațiilor de epurare la următoarele rate de acoperire:
 - 51% până la 31 Decembrie 2010;
 - 61% până la 31 Decembrie 2013;
 - 77% până la 31 Decembrie 2015;
- Conformarea la Directiva apei potabile 98/83/EC:
 - Conformarea la cerința privind oxidabilitatea pentru localități cu mai puțin de 10.000 l.e. până la 31 Decembrie 2010;
 - Conformarea la cerința privind oxidabilitatea pentru localități cu 10.000 – 100.000 l.e. până la 31 Decembrie 2010;
 - Conformarea la cerințele referitoare la oxidabilitate, amoniu, aluminiu, pesticide, fier și mangan pentru localități cu peste 100.000 l.e. până la 31 Decembrie 2010;
 - Conformarea la cerințele referitoare la amoniu, nitrați, turbiditate, aluminiu, fier, plumb, cadmiu și pesticide pentru localități cu mai puțin de 10.000 l.e. până la 31 Decembrie 2015;
 - Conformarea la cerințele referitoare la amoniu, nitrați, aluminiu, fier, plumb, cadmiu, pesticide și mangan pentru localități cu 10.000 – 100.000 l.e. până la 31 Decembrie 2015.

Identificarea măsurilor propuse și ierarhizarea proiectelor prioritare s-a făcut pentru a se atinge obiectivele naționale stabilite cu cele mai mici costuri.

Principalul obiectiv al strategiei locale pentru dezvoltarea sectoarelor de apă și apă uzată ale proiectului este asigurarea conformării cu cerințele legislației naționale și europene în cadrul perioadelor de tranziție agreeate de România și UE pentru sectorul de mediu:

- **Obiectivul 1** – Implementarea Directivei UE 91/271/CEE (transpusă în legislația națională prin NTPA 011/2002) cu privire la colectarea și epurarea apelor uzate din județul Bacău și evitarea descărcării apelor uzate urbane neepurate în receptorii naturali;
- **Obiectivul 2** – Conformarea cu cerințele Directivei UE 98/83/EC cu privire la calitatea apei destinate consumului uman transpusă în legislația națională prin Legea apei potabile nr. 458/2002 amendată prin Legea 311/2004;

Obiectivele specifice vizează reabilitarea și extinderea infrastructurii în domeniul apei și apei uzate, cu privire la:

- îmbunătățirea calității apei potabile și protejarea sănătății publice;
- protejarea mediului, în particular, a calității apei în cursurile de apă și a apei subterane;
- maximizarea numărului de locuitori conectați la sistemul public de alimentare cu apă;
- extinderea serviciului de colectare a apelor uzate la nivelul întregului județ Bacău;
- îmbunătățirea standardelor serviciilor și creșterea siguranței în funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare;
- optimizarea rețelei de distribuție și a sistemului de colectare și epurare a apelor uzate;
- asigurarea economiei de energie și reducerea costurilor generale de operare;
- definirea unui program de investiție pe termen lung în sectorul de apă și apă uzată;
- creșterea capacității operatorului.

Ierarhizarea aglomerărilor din Județul Bacău în sectorul apelor uzate s-a făcut ținând cont de următoarele criterii:

1. Conformarea cu cerințele:

- aglomerări > 10.000 P.E. până în 2015,
- aglomerări < 10.000 P.E. până în 2018,
- aglomerări < 2.000 P.E. până în 2037.

Abordarea privind colectarea și epurarea apelor uzate este determinată și de termenele de conformare până la care noile standarde ridicate privind efluentul trebuie să fie puse în aplicare. În conformitate cu aceste condiții, obiectivul principal este îmbunătățirea sistemelor de epurare, în paralel cu măsurile de reabilitare hidraulică a rețelelor existente de colectare.

Principalele obiective sunt:

- Reducerea în mod eficient a infiltrațiilor în sistemele de colectare a apei uzate;
- Operarea eficientă a facilităților de epurare existente;
- Eliminarea oricărui posibil risc de contaminare din partea consumatorilor noncasnici;
- Creșterea ratei de conectare.

În acest context, se face referire la analiza opțiunilor, care explică diferitele opțiuni disponibile cu privire la definirea aglomerărilor și oferă sugestii privind cele mai favorabile etapizări ale măsurilor.

Cu privire la furnizarea apei potabile, rețeaua publică existentă este alimentată în general cu apă de calitate și fără probleme de satisfacere a cererii, în timp ce multe între fântânile publice (situat adesea în interiorul localităților și în apropierea străzilor) sunt poluate cu nitrați și alte substanțe. Pierderile de apă sunt foarte mari în rețelele învechite.

Din acest motiv sunt recomandate următoarele măsuri prioritare:

- Creșterea ratei de conectare coroborată cu reabilitarea rețelei;
- Extinderea rețelelor pentru alimentarea altor localități.

III. DESCRIEREA SISTEMULUI EXISTENT DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE

3.1 Descrierea sistemului de alimentare cu apa si canalizare in județul Bacau.

3.1.1 Sistemului de alimentare cu apă.

Toate cele 8 orase si 45 din cele 85 de comune rurale au servicii de alimentare cu apă potabilă. Sistemele orăsenesti cât si cele 8 comunale sunt în cea mai mare parte îmbătrânite, în timp ce celelalte sisteme au fost realizate în ultimii ani. Principalele surse de alimentare cu apă sunt râul Uzului, prin Lacul Poiana Uzului, pentru orasul Bacău si pentru orasele din valea Trotusului (Moinesti, Dărmănesti, Târgu Ocna, Onesti), Râul Ciobănuș pentru orasul Comănesti, fronturile de captare Gherăiesti si Mărgineni pentru orasul Bacău si frontul de captare Poiana Morii pentru orasul Buhusi.

Există 2 Uzine de tratare a apei (UTA) în operare: Uzina de tratare a apei Caraboia (Dărmănesti) ce alimentează sistemul orasului Bacău si orasele din valea Trotusului; Uzina de Tratare a Apei Ciobănuș furnizează apă pentru Comănesti si Asau.

Lungimea totală a rețelei de distribuție este de 1.100 km, din care 50% în zona urbană.

Media ratei de conectare este de 47%, cu 340.000 din cei 722.000 de locuitori fiind conectați la sisteme de alimentare cu apă.

Problemele generale sunt identificate, situația existentă a sistemelor de apă este prezentată, iar proiectele în derulare sunt evaluate. Au fost determinate performanțele operaționale curente ale captărilor, uzinelor de tratare a apei, conductelor de aducțiune, rezervoarelor, stațiilor de pompare si rețelelor de distribuție, si au fost propuse măsurile necesare îmbunătățirii situației actuale, în vederea realizării celor mai potrivite sisteme de alimentare cu apă.

Toate orasele dispun preponderent de rețele de distribuție îmbătrânite, cu pierderi de apă mari care ating circa 50% din producție. Noile rețele care au fost construite în ultimii ani sunt în general în condiții corespunzătoare.

Există o conductă de aducțiune de aproximativ 8,5 km lungime între sursa Uzului si UTA

Carboia, sisteme de transport al apei de aproximativ 53 km între UTA si orasul Bacău, sisteme de transport al apei de 10,1 km între UTA si Comănesti, si sisteme de transport al apei de 29 km între UTA si Onesti. Se află în curs de implementare proiectul ISPA pentru orasul Bacău, proiect care cuprinde reînnoirea sistemului de transport de la Lacul Uzului si noua UTA Barati situată în apropierea orasului.

În 55 din cele 85 de comune rurale nivelul parametrilor de calitate în sursele publice de apă depășește limitele legale (pentru majoritatea nivelul azotatului se află la un nivel critic). În vederea conformării la directivele privind alimentarea cu apă potabilă, toate aceste localități trebuie să dispună de sisteme adecvate de furnizare a apei până în anul 2015.

Principalii furnizori si operatori de servicii de alimentare cu apă ai județului Bacău sunt S.C. APA SERV Bacău si SC COMPANIA DE APA BACAU SA (SC CAB SA). SC CAB SA este deținută de Consiliul Local Bacău si furnizează servicii de apă si canalizare numai în orasul Bacău. S.C. APA SERV BACĂU prestează servicii de apă si canalizare pentru 4 orase si 35 de comune.

Municipiul Bacau

Alimentarea cu apa a municipiului Bacau se realizeaza din:

- Sursa subterana din foraje de mica adâncime
- Sursa de suprafață - Lacul Valea Uzului prin Statia de tratare Darmanesti

Alimentarea cu apă potabilă din sursă subterană, este asigurată de șase fronturi de captare: *Hemeiși I; Hemeiși II; Margineni I; Gherăiești I; Gherăiești II Lunca*, și *Margineni II* și două stații de pompare *Gherăiești* și *Margineni*.

Sursa de suprafață este constituită din apă tratată preluată din stația de tratare Carăboia, stație aflată în administrarea S.C. APA SERV S.A. BACĂU care tratează apa brută din acumularea Poiana Uzului. Din această sursă se poate preleva 150-370 l/s funcție de electropompa în funcțiune cu aceste capacități de pompare.

Apă tratată este transportată către mun. Bacău cu ajutorul unei conducte de aducțiune Dn 800 mm, din tuburi de beton precomprimat (35 km) și tuburi de oțel sudate elicoidal (27 km).

Rețeaua de apă potabilă din municipiul Bacău este o rețea înelară și este amplasată subteran având o lungime de 324,5 Km și adâncimi cuprinse între 1 m, 1,5 m până la 3 m.

Rețelele sunt împărțite în trei categorii: rețea de transport, rețea de distribuție și bransamente.

Situația la nivelul anului 2009 privind lungimea în km a rețelilor de apă potabilă și a materialelor din care sunt executate:

Materialul conductelor	Lungimea conductelor				% din lungimea totală a conductelor
	Total (km)	Din care executate în perioada			
		Până în 1960	1960 + 1980	După 1980	
Fontă	141,9	31,5	25,4	85,0	43,7
Oțel	108,1	14,5	66,6	27,0	33,3
Beton armat	45,0	-	10,0	35,0	13,9
Azbociment	29,5	-	29,5	-	9,1
TOTAL	324,5	46,0	131,5	147,0	100

Situația pe lungimi și diametre a conductelor de transport și distribuție apă potabilă se prezintă astfel:

Diametrul în secțiune (mm)	Destinația conductelor	Lungimea conductelor (km)	% din lungimea totală a conductelor
600 ÷ 800	Transport	114,2	50,6
150 ÷ 400	Distribuție	172,1	37,6
23 ÷ 52	Bransamente	38,2	11,8

Surse

Alimentarea cu apă potabilă a populației și a industriilor din municipiul Bacău este asigurată în sistem unic centralizat după cum urmează:

- O Sursă de suprafață asigurată din acumularea Poiana Uzului prin intermediul stației de tratare Cărăboia (Dărmănești) administrată de Compania Națională „Apele Române” – Filială Bacău care asigură un debit de 150–370–480 l/s și de cerința de apă a consumatorilor din municipiul Bacău.
- O Sursă subterană este asigurată din șase fronturi de captare apă brută proprietatea Consiliului Local Bacău, aflate în administrarea SC CAB SA Bacău după cum urmează:
 - frontul de captare apă brută Hemeiș I este format din 13 puțuri forate de mică adâncime (8–10 m), modernizate în anul 2001 cu electropompe cu ax orizontal tip Grundfos, care asigură un debit de 110 l/s;
 - frontul de captare apă brută Hemeiș II este format din 5 puțuri săpate tip cheson, modernizate în cursul anului 2001 cu electropompe cu ax orizontal tip Grundfos, care asigură un debit de 80 l/s;
 - frontul de captare apă brută Margineni I este format din 28 puțuri forate și săpate de mică adâncime, modernizate în cursul anului 2002 cu electropompe cu ax orizontal tip Grundfos, care asigură un debit de 80 l/s.

- frontul de captare Gheraiesti I, este format din 44 puturi forate , modernizate in 2002 cu electropompe cu ax orizontal tip Grundfos , care asigura un debit de 250 l/s;
- frontul de captare Gheraiesti I, este format din 44 puturi forate , modernizate in 2001-2002 cu electropompe cu ax orizontal tip Grundfos, care asigura un debit de 150 l/s;

Transport

- Debitul de apă de 270 l/s din cele trei fronturi de captare este acumulat într-un rezervor de 10.000 mc din cadrul stației de pompare Mărgineni unde se realizează și dezinfectia apei prin clorinare. Cu ajutorul stației de pompare Mărgineni apa este distribuită atât în rețelele municipiului Bacău cât și în rezervoarele de acumulare Barați (2 x 5.000 mc) de unde este distribuită gravitațional în rețelele de distribuție.
- Debitul de apă de 490 l/s din fronturile de captare Gheraiesti II Lunca, Gheraiesti I si Margineni II este acumulat în rezervoarele de 2 x 5.000 mc și 2 x 10.000 mc unde se realizează și dezinfectia apei prin clorinare. Cu ajutorul stației de pompare Gherăiești apa clorinată este distribuită în rețelele de distribuție ale municipiului Bacău.
- Apa tratată este transportată către municipiul Bacău cu ajutorul unei conducte de aducțiune cu Dn=800 mm din tuburi de beton precomprimat (35 km) și tuburi de oțel sudate elicoidal (27 km). Debitul de apă transportat pe aducțiune este rechlorinat în stația de clorinare Stejarul amplasată la 20 km amonte de rezervorul de 10.000 mc amplasat pe dealul Barați în care se descarcă aducțiunea.
- Pentru transportul apei potabile lungimea conductelor este de 102,2 km, avand diametrul între 600 mm si 800 mm.

Inmagazinare

- Acumularea apei potabile pentru consum menajer și industrial, compensarea debitelor orare și rezerva de incendiu este asigurată în următoarele unități de stocare:
 - o 2x 5.000 mc + 2 x 10.000 mc = 30.000 mc la stația de pompare Gherăiești
 - o 1 x 10.000 mc la stația de pompare Mărgineni
 - o 2x 5.000 mc + 1 x 10.000 mc = 20.000 mc la Barați.
 - 1x600 mc Caraboia
 - 1x250 mc Trebes
 - 1x250 mc
- Total 61.100 mc rezervă intangibilă 16.022 mc.

Distribuție

- Apa potabilă acumulată în aceste rezervoare este pompată în rețeaua de distribuție a municipiului Bacău prin intermediul celor două stații de pompare, respectiv Gherăiești și Mărgineni, precum și gravitațional din rezervoarele de pe dealul Barați.
- Odată cu dezvoltarea alimentării cu apă a municipiului Bacău în etape, au fost realizate rețelele de distribuție din cvartalele de locuințe și zonele industriale însumând în prezent o lungime totală de 255,2 km.
- Pe tipuri de materiale folosite, rețeaua de transport și distribuție se compune din:
 - o fontă (ductilă și cu grafit nodular) = 91,4 km
 - o oțel = 109,3 km
 - o beton precomprimat = 10 km
 - o azbociment = 44,5 km.

Orașul Moinești

Moinești este alimentat din sistemul principal APA SERV Bacău și se găsește la capătul ramurii sudice . Cea mai veche stație de pompare Vășiști a fost înlocuită de noua stație de pompare comuna Vermesti (care alimentează și cele 3 comune Poduri, Ardeoani și Magirești). Stația de pompare: Vermesti (construită în 2007), include rezervor de 600 m³

Rezervoare: Micleasca, Brazi, Christea, Hanganii, capacitate totală 8.540 m³, construite în perioada 1954-1996

Rețea de distribuție

- Lungime totală 44,4 km, construită între 1954 – 2007
- Populație conectată: 20.060 (84%)

Acoperirea contorizării consumului este de 83 %.

Orasul Dărmănești

Surse

Orasul este alimentat din ramura nordică a sistemului principal APA SERV Bacău prin intermediul a 14 conexiuni.

Stație de pompare 264 m³/zi (pentru alimentarea cartierului Lapos).

Transport

Conducta de aducțiune apă brută de la barajul Valea Uzului la Stația de Tratare Dărmănești
Dn=1000mm, cu un debit instalat de maxim 129.600 mc/24h, care acoperă 100% din cerințele de transport.

Apă brută din barajul Poiana Uzului este transportată gravitațional printr-o conductă din oțel și tuburi PREMIO Dn 1000 mm la stația de tratare situată pe dealul Cărăboia . Aducțiunea de apă brută are o lungime de 8500 m și este dimensionată să transporte un debit de 1600 l/s

Din totalul de 8,5 Km - 6,8 Km reprezintă conductă din tuburi PREMIO Dn 1000 mm și 1,7 Km conductă de oțel Dn 1000 mm . În funcție de profilul terenului și respectiv al conductei s-au prevăzut 2 ventile de aerisire și 3 vane de golire pentru intervenții . Deasemeni pe această conductă s-au prevăzut 2 camine pentru debitmetre din care unul la 20 m de baraj și altul la 30 m amonte de stația de tratare .

Stație de clorinare

Uzina de apă Darmanesti –trateaza apa din Lacul Poiana Uzului

Inmagazinare

Rezervor și Stație de pompare la Uzina de tratare a apei Capacitate 2x3.000 m³

Distribuție

Stație de pompare la Uzina de tratare a apei Capacitate proiectată 264 mc/zi, Rețea de distribuție 83,025Km, număr racorduri 2628

Orasul Tîrgu Ocna

Surse

Orasul este alimentat din ramura sudică a sistemului principal APA SERV Bacău prin intermediul a două conexiuni.

Stație de clorinare

Transport

- Conductă transport apă tratată Dn 800, L=29km din stația de tratare Dărmănești – Tg. Ocna – Onești.

Inmagazinare

- Vt= 3500 mc (1x2500mc, 1x1000mc)

Distribuție

-Lungimea rețelei de distribuție este de 50,94 km, din otel, fonta și azbociment. Exista 2 statii de pompare in rețeaua de distribuție. Numarul de bransamente este de 4667.

Orasul Buhusi

Surse

- Apa din subteran, 10 puturi de captare

- Capacitate 86 l/s.

Stație de clorinare

Aductiune

-Prin pompare catre rezervoare de inmagazinare printr-o conducta din Ol/azbo Dn 325 mm si L=6,5 km

Inmagazinare

- Rezervoarele de inmagazinare au o capacitate totala de 2500 mc

Distributie

Lungimea retelei de distributie este de 46,9 km, din otel, PE si azbociment. Exista o statie de pompare (hidrofor) in reseaua de distributie. Numarul de bransamente este de 5519. Procentul de contorizare este de 76 %.

SC APA SERV SA BACAU

Sistemul principal APA SERV Bacău este alimentat de Lacul Poiana Uzului si Uzina de apă Dărmănești, localizată la aproximativ 50 km vest de Orasul Bacău (in Munții Carpați). Sistemul alimentează cu apă tratată toate orasele din Valea Trotusului si în prezent si Orasul Bacău. Sistemul alimentează orasele Bacău, Comănești, Moinești, Onesti, Dărmănești, Târgu Ocna si unele comune rurale.

Apa de suprafață este captată din Barajul Poiana Uzului.

Volum rezervor: 90 mil. m³

Barajul a fost construit pentru captarea de apă de suprafață pentru producerea de apă potabilă si pentru folosirea potențialului hidroenergetic. Captarea apei brute pentru productia de apă potabilă este posibilă la 3 niveluri, iar o turbină Francis localizată la piciorul barajului produce electricitate folosind această apă brută.

Uzina de apă Dărmănești tratează apă din Lacul Poiana Uzului. Uzina de apă se găsește la aproximativ 10 km în aval de baraj.

Date de bază:

- An punere în funcțiune: Faza I 1973
- An punere în funcțiune: Faza II 1975
- Capacitate proiectată Faza I, Faza II: 1500 90 l/s
- Producție curentă de apă: aproximativ 750 l/s (maximum)

Tratare apă:

- Aducțiune apă brută, DN1000 – 8.500 m
- Cameră intrare & amestec
- Decantor (2 unități circulare, diametru 45 m, suprafață totală 3.180 m²)
- Statie filtre (18 filtre rapide de nisip, total zonă filtrare = 1.000 m²)
- Facilitate apă de spălare
- Facilitate preparare, înmagazinare si dozare Al₂(SO₄)₃ (nouă)
- Facilitate preparare, înmagazinare si dozare polimer (nouă)
- Dezinfecție finală cu clor
- Contorizare debite intrare si iesire (nou)
- Rezervor apă tratată (2 unități, 3,000 m³ fiecare)
- Stație de pompare efluent final

Tratare a nămolului:

- Nu există

Stare curentă:

- Tehnologie: în general adecvată pentru calitatea apei brute însă este nevoie de adăugarea de pre-oxidare si îmbunătățire a procesului de coagulare si floculare.
- Starea structurilor civile: în general precară, reabilitarea este posibilă. Camera de intrare & amestec trebuie schimbată.
- Echipamente mecanice: parțial recent reabilitate sau noi (în speță pompele de efluent, unitatea de preparare si dozare polimer, stația de preparare si dozare Al₂(SO₄)₃), componentele majore trebuie reabilitate sau schimbate (în speță galeria de filtre, facilitatea de apă de spălare, echipamentul de clorinare)
- Echipamente electrice: precar, necesară reabilitare completă.
- Laborator: adecvat, însă este nevoie de noi dotări si modernizare

S.C. Apa Serv S.A. Bacău administrează și exploatează Sistemul Zonal de Alimentare cu Apă Trotuș, din care fac parte stația de tratare a apei Dărmănești, conductele de transport apă, cu activele aferente și are următoarele obiecte de activitate:

- Captarea, transportul și distribuția apei potabile
- Colectarea, transportul și epurarea apelor uzate menajere, industriale și meteorice.

Caracteristicile principale ale sistemului de alimentare cu apă:

Surse

- Captare de suprafață din acumularea Poiana Uzului, administrată de A. N. Apele Române – Direcția Apelor Siret Bacău.
- Apa brută se captează din acumularea de suprafață Poiana Uzului, prin trei prize la nivele diferite.

Aducțiunea

- Aducțiunea apei brute la stația de tratare se face printr-o conductă de oțel și tuburi Premo-Dn 1000 mm și are o lungime de 8,5 km.

Tratarea

- Stația Dărmănești are o capacitate de prelucrare de max. 1600 l/s.
- Stația de tratare a apei Dărmănești amplasată pe dealul Cărăboia, în localitatea Dărmănești din județul Bacău, a fost pusă în funcțiune în anul 1972.
- Tratarea apei brute se realizează prin procedee clasice: floculare-coagulare, decantare, filtrare, filtrare rapidă, clorinare.
- Stocarea apei potabile este realizată în rezervoarele de inmagazinare care au o capacitate totală de $V=6.000 \text{ m}^3$ ($2 \times 3000 \text{ m}^3$)

Transport

- Apa tratată îndeplinește condițiile de potabilitate și este destinată populației și agenților economici din localitățile Bacău, Onești, Tg. Ocna, Comănești, Dărmănești, Tg. Trotuș.
 - Transportul apei tratate se realizează prin trei conducte de transport :
 - o Conducta 1, Dn. 800 mm., $L = 29 \text{ km}$., capacitate $Q = 1000 \text{ l/sec}$. în regim gravitațional, care alimentează orașele Tg. Ocna și Onești precum și localitățile rurale de pe traseu.
 - o Conducta 2, Dn 800 mm., $L=10 \text{ km}$., prin pompare cu un debit de $Q= 500 \text{ l/sec}$. care alimentează orașele Dărmănești, Comănești și Moinești.
 - o Conducta 3, (a .SC CAB SA) Dn 1000 – 800 mm., $L = 62 \text{ km}$., prin pompare cu un debit maxim de $Q = 500 \text{ l/sec}$ spre municipiul Bacău.
- S.C. Apa Serv S.A. asigură serviciul public de alimentare cu apă potabilă pe bază de contract cu un număr de 18 agenți economici și 13 primării ce au servicii de gospodărie comună din orașele municipiile și comunele de pe Valea Trotușului. Acești utilizatori sunt bransați direct în cele două conducte de transport: Dărmănești – Tg. Ocna - Onești și Dărmănești – Comănești – Moinești, distribuind apa atât pentru consumul populației cât și pentru industrie.

SISTEMELE DE ALIMENTARE CU APA PRELuate PRIN CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII DE SC APA SERV

Nr. crt	Comuna/oras	APA						
		In functiune				In executie		
		Sursa de alim cu apa	Aductiuni Retea distrib (m)	Stati e de tratar e	Statie pompar e	Aductiuni Retea distrib (m)	Statie de tratare	Statie pompare
1	Ardeoani Sate: Leontinesti Ardeoani	De suprafata Cond.aductiune apa potabila Darmanesti	8.188 14.472	1	- R-400 mc R153	-	-	-
2	Buciumi Sat; Racauti	De suprafata Cond. transp apa Darmanesti-Onesti	2280 2820	-	- Rt-80 mc Rac-100 mc	-	-	-
3	Casin Sat: Casin	De suprafata Cond. transp apa Darmanesti-Onesti	2200 10700	-	-	-	-	-
4	Hemeius	Se alim. din rez. Trebes com Margineni	1195 4000	1	R-100 R-54	Hemeius + Lilleci	-	-
5	Faraoni sate Faraoni-Valea Mare	Subterana Puturi forate-10 buc	2680 9.848	2	R-15 mc R-700 mc	-	-	-
6	Filipesti sate Filipesti, Carligi, Galbeni	Subterana Sursa pr. Precista Puturi forate-3 buc	5.550	1	R-500 mc R-250	-	-	-
7	Magiresti a) Sistem alim apa com. Magiresti-Prajesti-Stanesti-Seauri b) Sistem alim apa com. Magiresti-sat Valea Arinilor	De suprafata Cond.aductiune apa potabila Darmanesti-Comanesti-statia repompare Vermesti	7895 13.025	2	R-550 mc R-200 mc R-187	-	-	-
8	Margineni sate Margineni, Barati, Trebes - Valea Budului, Padurenii-Luncani, Podis	De suprafata Cond ad.apa Statie tratare apa Darmanesti-Bacau (Barati)	6318 32121	2	R-15 mc=2buc Rac.-250 2 buc	-	-	-
9	Prajesti sat: Prajesti	Subterana Pr. Hertioana Puturi forate-3 buc	1.508 10.795	1	R-400 mc R-145	-	-	-
10	Poduri Sate: Poduri, Bucsesti, Prohozesti	De suprafata Cond.aductiune apa potabila Darmanesti	2.300 17.860	1	R-700 mc R-222	-	-	-
11	Stefan cel Mare Sate: Negoiesti, Bogdana, Gutinas	Subterana Dren- 2 camere colect. subteraneV-12 mc	3990 11400	1	R300mc R130	1600 10550 Og577/97	-	-
12	Tatarasti Sat: Cornii de Sus, Gherdana	Subterana Puturi forate-1	1.800 8.270	1	R-200 mc R-56	8300	-	-
13	Traian Sat Traian	Subterana Pr.Morii Puturi forate-2 buc	1.800 8.440	2	R-200 mc R-11mc	-	-	-
14	Letea Veche	Sistem de alimentare din retea muni Bacau, statie tratare si retea distributie finantate prin HG 667/1997 nu a fost pus in functiune desi a fost receptionat in 2004.	2264 25.098	1	R-700 R-180	-	-	-

3.1.2.Sistemului de colectare și epurare a apelor uzate.

Cea mai mare parte a Stațiilor de Epurare a Apelor Uzate în județul Bacău sunt vechi cu părți structurale și electromecanice într-o stare precară din punct de vedere al reparațiilor. Stațiile evacuează ape uzate insuficient tratate în emisari. Acest lucru este cauzat în principal de faptul că lucrările existente sunt deja vechi și depășite, reinvestițiile necesare nu au fost făcute în trecut, din cauza lipsei de fonduri și pentru că nivelul cunoștințelor existente despre operarea eficientă tehnică și financiară a stațiilor de epurare este limitată.

Treapta terțiară nu a fost implementată pentru nici o stație de epurare, proces de tratare obligatoriu pentru toate stațiile de epurare care deservește peste 10.000 PE și, de asemenea, nu sunt implementate măsuri corespunzătoare de eliminare a nămolurilor.

Sistemul de canalizare este într-o stare precară ca urmare a nivelului mare al exfiltrărilor de apă uzată și infiltrărilor și din cauza conexiunilor gresite între sistemul de canalizare pluvială și sistemul de canalizare menajeră.

Problemele majore detectate sunt:

1. Volumul de apă uzată care intră în stațiile de epurare și concentrația scăzută de poluanți degradabili din apa uzată indică o rată mare spre foarte mare a apei de infiltrație în rețeaua de colectarea a apei uzate din orasele implicate.
2. Secțiunile de rețea de canalizare deteriorate (beton fărâmițat, secțiuni colmatate, conducte de ciment străpunse de rădăcini de arbori etc.) nu sunt neobisnuite.
3. Rata insuficientă de racordare la sistemul centralizat de canalizare conduce la un risc sanitar ridicat, mai ales în zonele în care populația este conectată la o rețea de apă potabilă.
4. Apa uzată este deversată parțial direct în cursurile de apă, ocolind facilitățile de epurare existente.

În Județul Bacău există în total 545 km de rețea de canalizare. Un număr de aproximativ 251.000 P.E. sunt deja conectați, rezultând o rată de conectare de circa 28 % raportat la populația de aproximativ 887.000 P.E. Majoritatea rețelelor de canalizare sunt mai vechi de 40 de ani și sunt în stare precară se poate considera ca normală o rată a infiltrărilor de circa 30%. O analiză amănunțită se va face în faza studiului de fezabilitate.

Rețelele de canalizare menajeră și rețelele de canalizare pluvială din municipiul Bacău sunt în lungime de 213 km, construite din tuburi de azbociment, beton, beton armat și PVC colectează și transportă apele uzate orășenești la stația de epurare.

Situația pe diametre, lungime și varșata a conductelor ce alcatuiesc sistemul de canalizare la 31 decembrie 2009 se prezintă astfel:

Diametrul conductelor (mm)	Lungimea conductelor (Km)			
	Total (Km)	Din care executate în perioada:		
		Până în 1960	1960-1980	Dupa 1980
200 - 500	102,2	19,4	24,5	58,3
500 - 1000	77,0	5,4	10,7	60,9
Peste 1000	33,4	2,0	8,1	23,3
TOTAL	212,6	26,8	43,3	142,5

- Rețeaua de canalizare este realizată în sistem unitar și este compusă din : colectoare principale, colectoare secundare, racorduri și stații de pompă.

- Materiale din care sunt realizate conductele:

- BETON 79 %
- PAȘIN 11 %
- PVC 10 %

-Pe rețeaua de canalizare sunt prevăzute 7 stații de pompă amplasate după cum urmează:

- str. Slt. Adam
- str. Triumfului
- str. Muncii

- str. A. Septilici
- str. Rozelor
- str. C. Porumbescu
- ANL Gheraiești

Apele uzate preluate de rețeaua de canalizare a municipiului Bacău sunt transportate către stația de epurare, de unde după tratare sunt descarcate în râul Bistrița.

Stația de epurare se află în curs de modernizare în cadrul unui proiect finanțat din fonduri ISPA.

La data de 01.11.2009 a fost scoasă din funcțiune vechea stație de epurare. Începând cu aceeași dată s-a pus în funcțiune Faza I de Operare respectiv treapta de epurare mecanică din cadrul proiectului ISPA de modernizare și rețehnologizare a stației de epurare ape uzate.

Municipiul Bacău

Colectare

Rețeaua de canalizare este realizată în sistem unitar, amplasată pe întreaga rețea stradală a municipiului Bacău cu o lungime de cca. 202,3 km și adâncimi cuprinse între 1m – capetele de racorduri de colectoare stradale și 7m – colectoarele stradale.

Cartierul Serbănești este situat cu 2–4 m sub nivelul municipiului Bacău, amplasat pe malul stâng al Râului Bistrița, de aceea apele uzate din această zonă sunt colectate într-un bazin din beton, cu o capacitate de 200 mc și pompate în rețeaua de canalizare a municipiului Bacău cu ajutorul stației de pompare ape uzate Serbănești.

Epurare

- Stația de epurare a apelor uzate are o capacitate de 1500 l/s treapta mecanică și 950 l/s treapta biologică.
- Stația de epurare a apelor uzate din municipiul Bacău a fost proiectată și construită după un proiect ISLGC București, elaborat în anii 1965 – 1968.
- Stația de epurare a apelor uzate din municipiul Bacău are ca influent totalitatea apelor reziduale atât menajere, industriale precum și cele pluviale, mai puțin apele uzate deversate de către S.C. LETEA S.A. Bacău și S.C. SOFERT S.A. Bacău care au stații de epurare independente.
- Fluxul tehnologic al apelor uzate pe cele două linii de epurare mecanică și biologică se împarte în:

Circuitul apei

o grătar des cu lumina între barele grătarelor de 30 mm, curățare manuală;

o grătar cu greble rotative cu lumina între bare de 20 mm;

o desnisipator, cu rol de a reține particulele grosiere mai mari de 0,2–0,4 mm;

o separator de grăsimi care utilizează principiul fizic al flotației naturale și artificiale (prin insuflare de aer) de separare din apă a grăsimilor, uleiurilor, produselor petroliere și a altor substanțe nemiscibile și mai ușoare decât apa;

o decantoare primare, de construcție verticală monobloc, cu diametrul de 30 mm (4 buc.) pe treapta veche și 2 x 45 mm pe treapta nouă;

o stația de pompare ape decantate necesară pentru transportul apelor uzate după decantoarele primare la cota bazinelor de aerare (+7m) între obiectivele tehnologice de pe linia apei și emisar (râul Bistrița);

o bazine de aerare, denumite și bazine cu nămol activ, sînt construcții în care se produce procesul de epurare biologică a apelor uzate, în prezența oxigenului introdus artificial cu ajutorul aeratoarelor și a nămolului de recirculare.

Construcția bazinelor de aerare (în număr de trei, în funcțiune două cu 28 aeratoare) este de tipul stop-feed, adică apa uzată este introdusă în diferite puncte ale bazinelor de aerare pentru egalizarea încărcării organice a nămolului, ceea ce duce implicit la un necesar maxim de oxigen redus;

o decantoare secundare, construcții descoperite 4xØ45m, care au rolul de a reține nămolul biologic produs în bazinele de aerare cu nămol activat. Fiecare decantor este echipat cu un pod raclor diametral, avînd pe rază 9 sape pentru raclarea nămolului de pe radier, nămol care prin sistem de presiune hidrostatică este trimis într-o bașă mobilă de unde este absorbit prin

intermediul unei „pipe” care este vidată cu ajutorul unor pompe de vid montate pe fiecare decantor în parte. Circulația apei se face atât orizontal cât și radial, de la centru spre periferie, fiecare decantor primind apa printr-un cilindru central a cărui gură de alimentare este sub nivelul apei din decantor.

Colectarea apei epurate din decantoarele secundare se face printr-o rigolă dispusă diametral pe fiecare decantor în parte, de unde printr-un canal colector pleacă spre emisar.

Circuitul nămolului

o circuitul nămolului în treapta mecanică

o Nămolul rezultat din cele patru decantoare primare este colectat într-o bașă la stația de pompare nămol primar și trimis în cele patru metantancuri unde are loc fermentare anaerobă. Nămolul în exces (fermentat) din metantancuri se

trimite pe paturile de uscare în suprafață de 3 ha, cu o înălțime de depozitare a nămolului de 1,5 m.

o circuitul nămolului în treapta biologică

o În bazinele cu nămol activat se desfășoară în mediu anaerob procese biochimice în substratul organic din apa uzată este consumat de microorganisme și transformat în material celular viu și parțial inert, care se reține în decantoarele secundare sub denumirea de nămol activat. Cea mai mare parte a nămolului activat este recirculat în bazinele de aerare în scopul

menținerii unei concentrații corespunzătoare gradului de epurare necesar al sistemului. O parte a nămolului activat reținut în decantoarele secundare este excedentar și trebuie eliminat din proces și trimis în treapta de prelucrare a nămolului.

Moinești

Colectarea apelor uzate

Tip rețea canalizare: Sistem de canalizare combinat și sistem ape pluviale cuprinzând localitatea Moinești.

Lungime rețea: Lungimea sistemului de canalizare combinat este de 29.700 m iar a celui de ape pluviale de 2.000 m.

Populație conectată: În prezent, 14.243 locuitori sunt racordați la rețeaua de canalizare.

Racorduri case: 350

Diametre, material, vârstă: Rețeaua de canalizare existentă cuprinde colectoare cu diametru până la 800 mm iar rețeaua de ape pluviale cuprinde colectoare cu diametru până la 1.000 mm.

Colectoare principale, puncte de deversare:

Colectorul principal deversează în Stația de epurare, localizată în partea estică a localității Moinești.

Stații pompare ape uzate: Pompe Grundfos 4 buc., debit nominal 180 mc/h.

Starea curentă a conductelor: rețele din beton secțiune circulară-ovală.

În calculația de cost, a fost estimat un necesar de reabilitare a 20% din lungimea rețelei de canalizare existente.

Tratarea apelor uzate

Stația de epurare din Moinești este proiectată pentru tratare mecanică și biologică. Apa uzată tratată este deversată în râul Tazlăul Sărat.

An construcție: 1967

An reabilitare: 1995, 2002

Tratare mecanică și biologică:

Grătare rare (2 linii)

Deznisipator (2 linii)

Separator grăsimi (2 linii)

Decantor primar (4 Bazine IMHOFF)

Stație de pompare

Biofiltru (2 linii, 1 linie refăcută)

Decantor secundar

Punct deversare

Altele

Bazin dezinfecție - clor (1 linie)

Situația încărcărilor:

Qmed., proiectat = 120 l/s

Qmed., existent = 62 l/s

CBO5, med., existent = fără informații

Tratare a nămolului

Fermentare la rece (Bazine IMHOFF)

Stabilizare nămol (2 linii)

Pat uscare nămol

Situația componentelor procesului existent:

Tehnologie: învechită

Stare construcției: precar / refacere a unui biofiltru și laboratorului

Echipamente mecanice: precar / refacere a unui biofiltru, stabilizare nămol, stație de pompare

Echipamente electrice: precar, refacere cu echipamente mecanice

Operare: probleme cu biofiltrul

Orasul Dărmănești

Tip rețea canalizare: Sistem de canalizare separat cuprinzând localitatea Dărmănești

Lungime rețea: Lungimea totală a sistemului de canalizare este de 1.300 m.

Populație conectată: În prezent, 261 locuitori sunt racordați la rețeaua de canalizare.

Racorduri case: Numărul de racorduri nu a fost furnizat.

Diametre, material, vârstă: Rețeaua de canalizare existentă cuprinde colectoare cu diametru până la 300 mm.

Colectoare principale, puncte de deversare:

Colectorul principal deversează în SEAU, localizată în centrul localității Dărmănești.

Stații pompare ape uzate: Există 1 stație de pompare.

Alte structuri (bazine retenție etc.): Fără informații.

Starea curentă a conductelor Nu au fost disponibile informații de încredere privind starea structurală a conductelor. În calculația de cost, a fost estimat un necesar de reabilitare a 20%

Proiecte: Proiect Bazin Râul Trotus EA 6002

Studiu de fezabilitate 156/2004 „Extinderea rețelei de canalizare pentru orasul Dărmănești”

Tratarea apelor uzate

Stația de epurare Dărmănești se găsește în centrul orasului și deserveste o zonă de blocuri de apartamente densă, stația având doar treaptă de tratare mecanică, fiind insuficientă pentru întregul oras. Ca urmare a mărimii și locației stației de epurare, se recomandă dezafectarea vechii stații de epurare și construirea unei noi stații de epurare centrale în partea de sud-est a localității Dărmănești unde este disponibil un teren public.

Recomandare:

Dezafectarea vechii stații de epurare

Construirea unei noi stații de epurare centrale pe o nouă locație.

Orasul Tirgu Ocna

Colectarea apelor uzate

Tip rețea canalizare: Sistem de canalizare combinat cuprinzând Târgu Ocna.

Lungime rețea: Lungimea totală a sistemului de canalizare este de 15.700 m.

Populație conectată: În prezent, 5.882 locuitori sunt racordați la rețeaua de canalizare.

Racorduri case: Numărul de racorduri nu a fost furnizat.

Diametre, material, vârstă: Nu sunt disponibile informații.

Colectoare principale, puncte de deversare:

Colectorul principal deversează în SEAU, localizată în partea estică a orasului Târgu Ocna.

Stații pompare ape uzate: Nu există informații privind stații de pompare existente.

Alte structuri (bazine retenție etc.):

Nu mai există alte structuri în cadrul rețelei de canalizare.

Nu au fost disponibile informații de încredere privind starea structurală a conductelor. În calculația de

cost, a fost estimat un necesar de reabilitare a 20% din lungimea rețelei de canalizare existente.

Proiecte:

Există studii de fezabilitate pentru reabilitarea rețelei de canalizare și realizarea de noi stații de pompare în Târgu Ocna.

Tratarea apelor uzate

Stația de epurare se găsește în partea estică a localității Târgu Ocna, apa uzată tratată fiind deversată în Râul Trotus.

An construire: 1960-1970

An reconstruire: 2002 (daune inundație)

Tratare mecanică și biologică:

Grătare rare (1 linie)

Deznisipator (2 linii)

Decantor primar (2 Bazine IMHOFF)

Stație de pompare

Biofiltru (1 linie)

Decantare secundară (2 bazine)

Punct deversare

Bazin dezinfectie - clor (1 linie)

Situația încărcărilor:

Qmed., proiectat = 50-60 l/s

Qmed., existent = 30-40 l/s

CBO₅, o, exist = fără informații

Tratare a nămolului

Fermentare la rece (2 Bazine IMHOFF)

Paturi de uscare (3 linii)

Orasul Buhusi

Colectarea apelor uzate

Tip rețea canalizare: Sistem de canalizare combinat cuprinzând orasul Buhusi

Lungime rețea: Lungimea totală a rețelei sistemului de canalizare combinat este de 24.000 m.

Populație conectată: În prezent, 10.700 locuitori sunt racordați la rețeaua de canalizare.

Racorduri case: Numărul de racorduri nu a fost furnizat.

Diametre, material, vârstă: Rețeaua de canalizare existentă cuprinde colectoare cu diametru până la 1.000 mm

Colectoare principale, puncte de deversare:

Colectorul principal deversează în SEAU, localizată în partea sudică a orasului Buhusi.

Stații pompare ape uzate: Nu sunt disponibile informații.

Alte structuri (bazine retenție etc.):

Există un punct de deversare și un deversor apă pluvială pe strada Chebac.

În calculația decost, a fost estimat un necesar de reabilitare a 20% din lungimea rețelei de canalizare existente.

Tratarea apelor uzate

Stația de epurare în Buhusi este proiectată pentru tratare mecanică și biologică. An construire: 1978

Tratare mecanică și biologică:

Grătare rare (1 linie)

Deznisipator (2 linii)

Separator grăsimi (2 linii)

Decantor primar (8 Bazine IMHOFF, 4 bazine scoase din operare)

Stație de pompare

Biofiltru (2 linii, 1 linie scoasă din operare)

Decantare secundară (8 bazine, 6 bazine scoase din operare)

Punct deversare

Bazin dezinfecție - clor (1 linie)

Situația încărcărilor:

Qmed., proiectat = 50-60 l/s

Qmed., existent = 30-40 l/s

CBO5, o, exist = fără informații

Tratare a nămolului

Fermentare la rece (8 Bazine IMHOFF, 4 bazine scoase din operare)

Paturi de uscare (4 linii)

SISTEMELE DE CANALIZARE PRELUATE PRIN CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII DE SC APA SERV

Nr. crt	Comuna/ oras	CANALIZARE						Finantar e
		In functiune			In executie			
		Retea Canal izare (m)	Stati e epur are	Statie Pom- pare	Retea Canali zare (m)	Statie epurare	Statie Pom- pare	
1	Ardeoani Sate: Leontinesti Ardeoani	-	-	-	-	-	-	-
2	Buciumi Sat; Racauti	-	-	-	-	-	-	-
3	Casin Sat: Casin	-	-	-	-	-	-	-
4	Hemeluș	-	-	-	-	-	-	-
5	Faraoani sate Faraoani-Valea Mare	8.995	1	-	-	-	-	-
6	Filipesti sate Filipesti, Carligi, Galbeni	8603	-	-	-	-	-	-
7	Magiresti a) Sistem alim apa com. Magiresti-Prajesti-Stanesti- Sesuri b) Sistem alim apa com. Magiresti- sat Valea Arinilor	-	-	-	8000	-	-	-
8	Margineni sate Margineni, Barati, Trebes - Valea Budului, Padurenti- Luncani, Podis	11000	-	-	-	-	-	-
9	Prajesti sat: Prajesti	-	-	-	-	-	-	-
10	Poduri Sate: Poduri, Bucsesti, Prohozesti	-	-	-	-	-	-	-
11	Stefan cel Mare Sate: Negolesti, Bogdana	-	-	-	-	-	-	-
12	Tatarasti Sat: Cornii de Sus	-	-	-	-	-	-	-
13	Traian Sat Traian	-	-	-	-	-	-	-
14	Letea Veche	-	-	-	-	-	-	-

IV. INVESTITII NECESARE PENTRU ATINGEREA OBIECTIVELOR STRATEGICE

4.1. Costurile Investitionale

Costurile investitionale calculate de consultant sunt scrise separate pentru sistemele de apa si apa uzata, acestea fiind alocate pe o baza anuala in conformitate cu programul de implementare a Master Planului.

Costul investitional de ansamblu necesar pentru reabilitarea si extinderea sistemelor de alimentare cu apa si apa uzata din judetul Bacau (fara costuri de inlocuire) este :

Aria de operare	Investiti	Apa	Apa uzata	Total
Bacau	Mil Euro	113.850	56.069	169.919
Moinesti pana la Onesti	Mil Euro	109.664	118.072	227.736
Stanic Moldova	Mil Euro	5.108	6.088	11.196
Buhusi	Mil Euro	16.815	28.366	45.181
Zona rurala	Mil Euro	397.562	461.411	858.973
Total	Mil Euro	643.000	670.005	1.313.005

Costurile investitionale prezentate mai sus includ contingente, supervizarea, publicitatea/promovarea si pregatirea site-ului. "Spargerea" costurilor investitionale pentru a sublinia componentele principale in ciuda programului investitiilor nete realizat pe fiecare an se prezinta astfel:

Costurile investitionale	Total	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Sistemul de alimentare cu apa										
Exploatare apa	21.203	1.400	1.900	1.800	1.900	2.840	1.840	1.003	2.000	1.250
Stati de tratare a apa	30.404	0.765	3.220	0.900	0.656	1.445	1.000	0.225	0.180	1.140
Conductele de apa	106.968	3.850	3.819	2.750	8.100	4.260	7.444	0.968	2.225	1.540
Stati de pompare + Rezervoare	62.957	4.311	7.366	4.936	7.220	6.192	6.371	1.500	1.800	2.410
Releaus de distributie	291.216	17.320	18.260	22.139	21.420	21.120	18.740	14.085	11.725	14.225
Planificare, proiectare, TA, supervizare si contingente	130.241	7.022	8.500	8.261	9.981	9.105	8.965	4.511	4.503	5.223
Total - sistem de alimentare cu apa	643.000	34.668	41.865	40.786	49.277	44.952	44.260	22.272	22.233	25.788
Sistemul de Apa Uzata										
Stati de tratare a apa uzata	186.633	10.888	19.896	19.886				10.748	18.748	18.748
Centrul de colectare	21.345	0.451						5.020	0.986	0.465
Stati de purificare	2.717	0.601						1.300	0.973	
Releaus apa uzata	323.690	15.362	15.362	15.362	12.070	12.070	12.070	62.431	49.175	45.504
Planificare, proiectare, TA, supervizare si contingente	136.711	9.220	8.963	8.963	3.066	3.066	3.066	19.936	17.775	16.692
Total - sistem apa uzata	670.005	45.518	44.200	44.200	18.136	18.136	18.136	98.437	87.757	82.409
Total - apa si apa uzata	1.313.005	80.186	86.065	84.986	67.413	63.088	62.396	120.709	109.991	108.197
Cost de inlocuire si costuri aditionale cu investitiile										
Cost de inlocuire - Apa										
Cost de inlocuire - Apa uzata	104.779	1.751	1.751	1.751	1.751	1.751	1.751	1.751	1.751	1.751
Costuri ne-eligibile - Apa										
Costuri ne-eligibile - Apa uzata										
Inlocuire si costuri aditionale cu investitiile	104.779	1.751	1.751	1.751	1.751	1.751	1.751	1.751	1.751	1.751

Costul investitional de ansamblu pentru extinderea si reabilitarea sistemelor de apa si apa uzata din judetul Bacau se ridica la 1,313 milioane EUR total ce corespunde unei sume de 1,848 EUR pe locuitor din intreaga populatie deservita cu apa in 2015 din zona urbana si din intreaga populatie deservita cu apa uzata in 2037 din zonele rurale.

4.2. Costurile de Operare si Intretinere.

Supozitiile folosite de consultant pentru proiectia categoriilor principale ale costurilor de operare pentru activitatea de apa sunt :

1). Costul Apei Brute:

- Proportional cu evolutia productiei de apa luand in considerare nivelul pierderilor si nivelul consumului de apa;
- Pornind de la tariful actual al apei brute si luand in considerare o crestere reala a costurilor materialelor asa cum a fost prezentata in scenariul macroeconomic;

2). Costul materialelor, chimicalelor, etc:

- Proportional cu evolutia productiei de apa luand in considerare nivelul pierderilor si nivelul consumului de apa;
- Pornind de la tariful actual al apei brute si luand in considerare o crestere reala a costurilor materialelor asa cum a fost prezentata in scenariul macroeconomic;

• Clasificarea in 2 categorii:

- o Costurile ce tin de sistemele existente;
- o Costurile rezultate din implementarea masurilor;

3). Costul electricitatii

- Proportional cu evolutia productiei de apa luand in considerare nivelul pierderilor si nivelul consumului de apa;
- Pornind de la tariful actual si luand in considerare o crestere reala a costurilor energiei asa cum a fost prezentata in scenariul macroeconomic;

• Clasificarea in 2 categorii:

- o Costurile ce tin de sistemele existente;
- o Costurile rezultate din implementarea masurilor;
- Considerand consumul individual per m3 de din apa produsa ca fiind un indicator de performanta .

Costul de Intretinere

- Pornind de la tariful actual al apei brute si luand in considerare o crestere reala a costurilor materialelor asa cum a fost prezentata in scenariul macroeconomic;
- Clasificarea in 2 categorii:
 - o Costurile ce tin de sistemele existente;
 - o Costurile rezultate din implementarea masurilor;
- Costul de intretinere ce tine de investitii (costul materialelor si serviciilor din exterior; 1.5% din costul investitiei pentru orase; 0.75% din costul investitiei pentru zonele rurale);

Evolutia rezultata a costului O&M in termeni reali pentru intregul sistem de apa in judetul Bacau este compilata in urmatorul tabel :

Anul de operare	O&M Apa	2010	2012	2015	2018	2037
Bacau	Euro	6,390,959	7,206,801	7,985,079	8,642,987	14,317,570
Molnesti pana la Onesti	Euro	3,112,518	3,233,828	4,984,056	5,212,503	7,561,375
Slanic Moldova	Euro	149,431	169,956	187,024	198,101	323,592
Buhusi	Euro	607,870	704,184	775,090	829,865	1,355,064
Zona rurala	Euro	687,086	1,638,625	6,076,365	7,045,278	10,235,789
Total	Euro	10,947,662	12,953,395	20,007,613	21,928,534	33,793,390

Supozitiile folosite de consultant in proiectia principalelor categorii de costuri de operare privind activitatea de canalizare :

1). Costul materialelor, chimicalelor, etc.

- Proportional cu evolutia cantitatii de apa uzata luand in considerare nivelul infiltratiei si nivelul apei uzate facturate;

- Pornind de la tariful si luand in considerare o crestere reala a costurilor materialelor asa cum a fost prezentata in scenariul macroeconomic;

- Clasificarea in 2 categorii:

- o Costurile ce tin de sistemele existente;

- o Costurile rezultate din implementarea masurilor;

2). Costul electricitatii

- Proportional cu evolutia cantitatii de apa uzata luand in considerare nivelul infiltratiei si nivelul apei uzate facturate;

- Pornind de la tariful actual si luand in considerare o crestere reala a costurilor energiei asa cum a fost prezentata in scenariul macroeconomic;

- Clasificarea in 2 categorii:

- o Costurile ce tin de sistemele existente;

- o Costurile rezultate din implementarea masurilor;

- Cosideram consumul individual pe m3 din cantitatea de apa uzata ca fiind un indicator de performanta

3). Costul de Intretinerie

- Pornind de la tariful si luand in considerare o crestere reala a costurilor materialelor asa cum a fost prezentata in scenariul macroeconomic;

- Clasificarea in 2 categorii:

- o Costurile ce tin de sistemele existente;

- o Costurile rezultate din implementarea masurilor;

- Costul de intretinere ce tine de investitii (costul materialelor si serviciilor din exterior; 1.5% din costul investitiei pentru orase; 0.75% din costul investitiei pentru zonele rurale);

4). Costul de inlaturare a noroiului

- Proportional cu evolutia cantitatii de apa uzata luand in considerare nivelul infiltrarii infiltratiei si nivelul apei uzate facturate;

- Calculul cantitatii de noroi stiind nivelul acestui indicator din proiectele anterioare;

- Costul disposal este considerat a fi de 20 Euro/tona pentru 2007 , nivelul fiind ajustat cu cresterea reala a costurilor materialelor asa cum a fost prezentata in scenariul macroeconomic;

5). Alte costuri

Evolutia rezultata a costului O&M in termeni reali pentru intregul sistem de apa uzata in judetul Bacau este compilata in urmatorul tabel:

Area de operare	O&M Area uzata	2005	2006	2007	2008	2009
Bacau	Euro	2,805,110	3,346,685	7,275,766	7,845,658	12,204,940
Moinesti pana la Onesti	Euro	1,125,008	1,391,416	5,124,813	5,744,846	8,117,333
Slanic Moldova	Euro	68,818	85,897	252,230	268,568	413,721
Buhusi	Euro	115,865	145,711	814,122	981,141	1,378,044
Zona rurala	Euro	158,486	301,733	3,185,911	5,956,823	12,151,509
Total	Euro	4,273,097	5,271,443	16,652,841	20,797,034	34,265,547

V. FINANTAREA INVESTITIILOR

5.1 Surse de finantare a investitiilor

Ca surse de finantare pentru programele de investitii in sistemele de apa si de canalizare se pot considera:

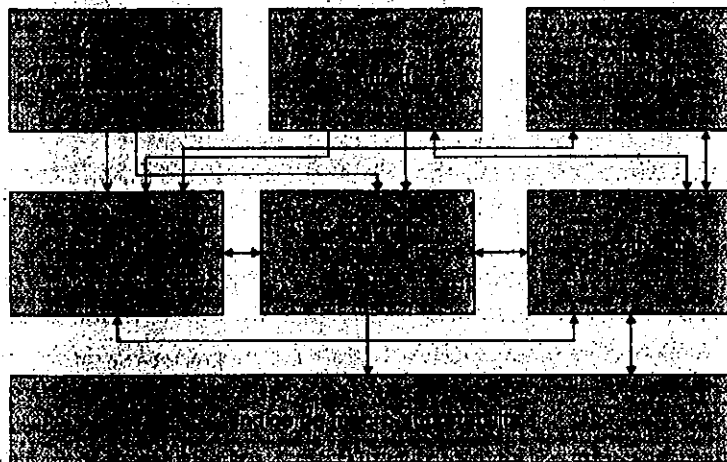
- fonduri nerambursabile de la UE
- fonduri de la bugetul de stat
- fonduri de la bugetul local
- fonduri proprii ale operatorului
- alte surse

5.2. Estimarea Macro-suportabilitatii

Evaluarea a macro-suportabilitatii facuta de firma de consultanta consta in a determina potentialul judetului de a finanta implementarea masurilor de imbunatatire propuse.

Analiza macro-suportabilitatii se bazeaza pe nivelul tarifelor (si in consecinta pe veniturile operatorului de apa) care pot fi platite de gospodariile situate in zona deservita, cu conditia ca valoarea facturii pentru serviciile de apa si canalizare pentru o gospodarie de dimensiune medie sa nu depaseasca 3%-4% din venitul disponibil al acesteia.

Analiza de macro-suportabilitate a fost realizata separat pentru total masura asa cum este definita in Master Plan pentru perioada 2007-2037. Structura si continutul modelului de macro-suportabilitate, este prezentata in figura urmatoare.



Structura modelului de macro-suportabilitate

In termeni generali, calcularea indicelui de macro-suportabilitate tine seama de:

- evolutia populatiei totale din zonele urbane si rurale racordate si neracordate la sistemul de apa si canalizare in perioada 2007-2037
- investitiile totale si costurile de reinvestire din masurile propuse de-a lungul perioadei de evaluare (2007-2037), conform estimarilor consultantului
- costul operational si de intretinere necesar pentru intretinerea sistemelor reabilitate si extinse de apa si canalizare, pentru asigurarea standardelor serviciilor prevazute si asigurarea duratei

tehnice de viata a investitiilor, conform conditiilor predominante (estimat si previzionat anual pentru perioada de operare 2007-2037)

- volumul de apa produs si volumul vanzarilor de apa si volumul de apa uzata rezultat, (colectare, tratare si manipulare namol) asa cum sunt estimate si previzionate de catre consultant;
- veniturile rezultate din serviciile de apa si canalizare oferite populatiei si agentilor economici din zona deservita , care pot fi obtinute la un nivel maxim suportabil al tarifelor (3%-4% din venitul gospodariei)

Toate calculele si estimarile realizate in estimarea macro-suportabilitatii sunt realizate in termeni reali la nivelul anului 2007 in Euro.

Pentru a estima impactul fiecarei variabile asupra rezultatului analizei a fost efectuata o analiza de senzitivitate.

Pe baza rezultatelor analizei de macro-suportabilitate si analizei de senzitivitate, ultimul pas al studiului presupune elaborarea concluziilor privind pre-fezabilitatea "pachetului de masuri" propus si, daca este necesar, ajustarea pachetului de masuri in functie de nivelul suportabilitatii.

Scopul analizei de suportabilitate este de a determina aproximativ resursele financiare care pot fi obtinute in urma unei tarifari maxim suportabile, resurse utilizabile pentru finantarea si co-finantarea investitiilor corespunzatoare diferitelor etape ale Master Planului.

Aceasta abordare ia in considerare:

- analiza si previziunea indicatorilor demografici relevanti disponibili pentru regiune (inclusiv populatia, veniturile medii in zona urbana si rurala, sursele de venit, caracteristicile gospodariilor);
- analiza situatiei economice a judetului si previziunea nivelului PIB;
- analiza si previziunea productiei si consumului de apa si apa uzata;
- nevoile de investitii in sectorul de apa si apa uzata, asa cum sunt definite in Master Plan;
- costurile de exploatare ale sistemelor reabilitate si extinse de apa si apa uzata.

Analiza de macro-suportabilitate tine cont de 2 rate:

- **Golul de finantare;**
- **Rata de macro-suportabilitate;**

Golul financiar a fost calculat luand in considerare urmatoarele elemente:

- Valoarea Actuala Neta a costurilor investitionale (NPV Inv);
- Valoarea Actuala Neta a costurilor de inlocuire (NPV Rep);
- Valoarea Actuala Neta a costurilor de inlocuire de rutina si a costurilor cu dobanda imprumuturilor existente (NPV RR);
- Valoarea Actuala Neta a veniturilor suplimentare (NPV Rev);

Formula folosita in determinarea golului financiar este:

$$\text{Golul financiar} = (\text{NPV Inv} - (\text{NPV Rev} - \text{NPV Rep} - \text{NPV RR})) / \text{NPV Inv}$$

Golul de finantare a fost calculat separat pentru fiecare aglomerare pentru ca astfel sa se arate aplicabilitatea principiului de solidaritate in cazul operarii sistemului la nivel regional. Prin aplicarea principiului solidaritatii si considerand golul de finantare atunci cand se incearca sa se contracteze un grant extern, se observa urmatoarele efecte:

- Pe termen scurt si mediu, orasele mari care inregistreaza un gol de finantare mai mic in comparatie cu media, vor primi un nivel mai mare de grant in timp ce orasele mai mici si zonele

rurale vor primi un nivel mai mic de grant decat cel ce reiese ca ar fi necesar din analiza individuala;

• Pe termen lung, orasele cele mai mari vor trebui sa plateasca (din veniturile generate de sistemele de apa si canalizare) o parte din co-finantarea oraselor mici, compensand astfel faptul ca acestea au primit initial un grant mai mare;
Rezultatele calcularii golului financiar pe fiecare aglomerare in parte sunt prezentate in tabelul urmator:

-mii euro-

Calcularea golului de finantare	VAN costuri de investitie	VAN costuri de inlocuire	VAN costuri de intretinere	VAN venituri suplimentare	Gol de finantare
Bacau	104.068	13.989	21.918	52.659	83.9%
Moinești pana la Onesti	146.806	16.783	10.094	38.825	91.8%
Slanic Moldova	7.765	0.504	-	0.980	93.9%
Buhusi	29.780	1.999	-	2.555	98.1%
Zona rurala	469.513	9.356	-	4.294	101.1%
Total	757.712	42.631	32.012	99.313	96.7%

Cel mai scazut nivel de gol financiar apare in cazul aglomerarii Bacau (83.9%) in timp ce un nivel mai ridicat al golului de finantare a fost inregistrat in zonele rurale (peste 100%, ceea ce inseamna ca nu se vor putea sustine singure). In medie, golul de finantare este 96.7%.
Analiza prezentata mai sus a dus la urmatoarele concluzii:

• *Zona rurala nu poate sa asigure atat o crestere sustinuta pe termen lung cat si sa intruneasca conditiile de conformitate impuse de Directiva UE in acelasi timp. Acest fapt intareste nevoia de a opera sistemele de apa la nivel regional si de a asigura implementarea principiului solidaritatii.*

• *Orasele mari ar trebui sa primeasca un nivel ridicat de grant pentru investitii, dar pe termen lung acestea vor trebui sa acopere o parte din costurile de operare ale sistemelor de apa din zonele rurale si comunitatile mai mici prin intermediul veniturilor generate de sistemele de apa si canalizare ce opereaza in zona lor.*

Rata de macro-suportabilitate a fost calculata luand in considerare urmatoarele elemente:

- Valoarea Actuala Neta a costurilor investitionale (NPV Inv);
- Valoarea Actuala Neta a costurilor de inlocuire (NPV Rep);
- Valoarea Actuala Neta a costurilor de inlocuire de rutina si a costurilor cu dobanda imprumuturilor existente (NPV RR);
- Valoarea Actuala Neta a veniturilor aditionale (NPV Rev)
- Valoarea Actuala Neta a costurilor de Operare si Intretinere (NPV O&M);

Formula folosita pentru calculul golului de finantare este:

$$\text{Rata de macro-suportabilitate} = \text{NPV Rev} / (\text{NPV Inv} + \text{NPV Rep} + \text{NPV RR} + \text{NPV O\&M})$$

Rezultatele calcularii ratei de macro-suportabilitate pentru fiecare aglomerare sunt prezentate in urmatorul tabel:

-mii euro-

Calculul ratei de macro-suportabilitate	VAN costuri investitie	VAN costuri inlocuire	VAN costuri inlocuire de tubaj	VAN venituri totale	VAN costuri O&M	Rata macro-suportabilitate
Bacau	104.068	13.989	21.918	289.321	245.007	75.2%
Moinești till Onesti	146.606	16.783	10.094	181.346	145.391	56.9%
Slanic Moldova	7.765	0.504	-	7.556	6.643	50.7%
Buhusi	29.760	1.999	-	26.837	24.531	47.7%
Zona rurala	469.513	9.356	-	164.897	160.725	25.8%
Total	757.712	42.631	32.012	669.957	582.298	47.4%

Nivelul cel mai ridicat al ratei de suportabilitate apare in cazul aglomerarii Bacau (75.2%) demonstrand astfel ca veniturile generate de sistemele de apa si canalizare pot acoperi 75.2% din totalul costurilor generate de intregul sistem (investitionale, de inlocuire si de operare). Nivelul cel mai scazut a fost inregistrat in cadrul zonelor rurale. Rezultatele analizei au condus la concluzii similare cu cele trase din analiza golului de finantare, adica la nevoia aplicarii principiului solidaritatii.

5.3. Structura financiara a golului de finantare.

Un element important este reprezentat de structura financiara a proiectelor investitionale ce va fi inclusa in cadrul aplicatiei pentru fondurile de coeziune. Conform Programului Operational Sectorial de Mediu (POS Mediu), structura financiara a golului financiar este:

- Fonduri de Coeziune din partea UE: 85%;
- Contributia Bugetului de Stat :10-13%;
- Contributia Bugetelor Locale: 2-5%;

Golul de finantare (96.7%) este calculat pe baza urmatoarelor presupuneri, pe termen lung, detinatorii de interese locale vor trebui sa obtina finantare pentru toate investitiile inscrise in Master Plan. Desi pentru prima aplicatie de fonduri de coeziune procentajul veniturilor ce vor fi generate ar trebui sa fie mai mare acest lucru ar scadea procentajul finantarii din fonduri proprii a investitiilor ramase;

- Contributia fondurilor de coeziune este de 85% din golul financiar;
- Contributia de la bugetul de stat a fost considerata a fi 13%. Pentru primele 6 aplicatii de fonduri de coeziune deja aprobate de catre Comisia Europeana, contributia de la bugetul de stat a fost de 13%.
- Contributia bugetelor locale a fost considerata a fi de 2%.. Pentru primele 6 aplicatii de fonduri de coeziune deja aprobate de catre Comisia Europeana contributia de la bugetele locale a fost de 2%.

Structura financiara a investitiei a fost analizata pentru fiecare aglomerare in parte si agregata la nivel judetean.

Rezultatele sunt centralizate in tabelul urmator:

Structura de Finantare		Structura de Finantare				
		Costul de Finantare	Finantarea	Principiul de	Bugete Locale	ROC
Bacau	%	83.9%	71.3%	10.9%	1.7%	16.1%
Molnesti pana la Onesti	%	91.8%	78.1%	11.9%	1.8%	8.2%
Slanic Moldova	%	93.9%	79.8%	12.2%	1.9%	6.1%
Buhusi	%	98.1%	83.4%	12.8%	2.0%	1.9%
Zona rurala	%	101.1%	85.9%	13.1%	2.0%	-1.1%
Total	%	96.7%	82.2%	12.6%	1.9%	3.3%

Rezultatul analizei demonstreaza importanta implementarii principiului solidaritatii pentru ca astfel sa se obtina o dezvoltare sustinuta pe termen lung. Orasele mari ar trebui sa primeasca un nivel ridicat de grant pentru investitii, dar pe termen lung acestea vor trebui sa acopere, prin intermediul veniturilor generate de sistemele de apa si canalizare ce opereaza in zona lor, costurile de operare a sistemelor de apa din zonele rurale si comunitatile mai mici si o parte din imprumutul de co-finantare.

Principiul solidaritatii este extreme de clar in ceea ce priveste aglomerarea Bacau:

- Pe termen mediu va primi un nivel ridicat de grant de la UE pentru finantarea investitiilor (de la 83.9% din analiza individuala pana la 96.7% - media);
- Pe termen lung, va trebui sa plateasca rambursarea imprumutului de co-finantare contractat de zonele rurale si de zonele urbane de mici dimensiuni ce inregistreaza o rata individuala de co-finantare mai mica decat rata medie de 3.3%.

VI. ORGANIZAREA SERVICIILOR DE APA SI APA UZATA LA NIVEL JUDETEAN

6.1 Necesitatea infiintarii unui operator la nivel judetean

In conformitate cu Tratatul de Aderare la Uniunea Europeana, Romania are obligatii care implica investitii importante in serviciile de alimentare cu apa si de canalizare, astfel incat pana in 2015 un numar de 263 de aglomerari urbane cu un echivalent-locuitor (e.l.) mai mare de 10.000 si pana in 2018 un 2.346 aglomerari urbane cu un e.l. cuprins intre 2.000 si 10.000, sa se conformeze cu standardele de mediu ale UE.

In urma unei asistente tehnice de care beneficiaza Ministrerul Mediului si Gospodarii Apelor dar si autoritati locale din judetul Bacau, s-a intocmit un Plan de Investitii General (Master Plan) pentru judetul Bacau, care cuprinde masurile necesare in vederea atingerii standardelor UE, conform calendarului stabilit. De asemenea, din studiile efectuate la nivelul fiecarei Autoritati Locale, rezulta cu claritate ca, pentru buna functionare a serviciilor de apa si canalizare sunt necesare investitii financiare importante in sistemele publice de alimentare cu apa si de canalizare, care depasesc in mod considerabil capacitatea financiare ale Autoritatilor Locale si ale operatorilor de servicii de apa si apa uzata.

Pentru a acoperi o parte din masurile necesare conformarii cu standardele UE, Romania beneficiaza de fonduri de la Uniunea Europeana, respectiv fonduri de coeziune. Programarea acestor fonduri se face prin intermediul Program Operational Sectorial (POS) pentru sectorul de mediu, care va fi detaliat ulterior printr-un program complement.

In cadrul POS, s-a precizat ca fondurile UE destinate conformarii in domeniul apei si apei uzate vor fi acordate numai unor operatori regionali, creand astfel premisele unei eficientizari a serviciilor cu precadere la nivel de judet.

Astfel, crearea unui operator la nivel judetean si accesarea de fonduri de la UE pare sa fie singura fezabila pentru atingerea obiectivelor propuse, in completarea resurselor financiare alocate la nivel local sau national.

Necesitatea crearii operatorului regional rezulta si din analiza golului de finantare care a condus la urmatoarele concluzii:

- *Zona rurala nu poate sa asigure atat o crestere sustinuta pe termen lung cat si sa intruneasca conditiile de conformitate impuse de Directiva UE in acelasi timp. Acest fapt intareste nevoia de a opera sistemele de apa la nivel regional si de a asigura implementarea principiului solidaritatii.*
- *Orasele mari ar trebui sa primeasca un nivel ridicat de grant pentru investitii, dar pe termen lung acestea vor trebui sa acopere o parte din costurile de operare ale sistemelor de apa din zonele rurale si comunitatile mai mici prin intermediul veniturilor generate de sistemele de apa si canalizare ce opereaza in zona lor.*

Crearea unui operator la nivel judetean va viza urmatoarele obiective:

- Reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă, lucrări de extindere și modernizare în orașe mici și mijlocii;
- Îmbunătățirea calității serviciilor de alimentare cu apă în aceste orașe;
- Restructurarea operării și administrării serviciilor de alimentare cu apă și stimularea cooperării între autoritățile locale în rezolvarea nevoilor prioritare în sectorul serviciilor publice;
- Identificarea măsurilor de îmbunătățire a solvabilității utilităților, creând astfel posibilitatea de acces la scheme de creditare;
- Dezvoltarea din punct de vedere instituțional și organizatoric pentru implementarea Directivei Europene Cadru a Apei cu privire la managementul integrat al apei.

Pentru atingerea obiectivelor propuse, se vor avea în vedere următoarele activități:

- Întărirea capacității instituționale și manageriale
- Îmbunătățirea sistemului de colectare a veniturilor
- Obținerea unui personal calificat
- Creșterea numărului de consumatori
- Dezvoltarea unui mediu de afaceri prosper
- Diminuarea pierderilor din rețea și diminuarea numărului de avarii
- Diminuarea pierderilor de apă în sol
- Reducerea costurilor de producere și de întreținere
- Creșterea eficienței stațiilor de pompare (creșterea randamentului pompelor și reducerea consumului energetic)
- Utilizarea rațională a apei
- Livrarea apei în regim continuu și la presiune optimă
- Creșterea calității apei
- Siguranță în exploatare
- Monitorizarea sistemului (presiune, avarii)

Dar pentru ca viitorul Operator județean să fie capabil să atingă obiectivele scontate, o foarte mare importanță o are dezvoltarea instituțională, care de fapt stă la baza întregului proces de înființare a acestuia.

6.2 Crearea operatorului de apă și apă uzată la nivel județean

În conformitate cu prevederile legale în vigoare, mai multe soluții instituționale pot fi luate în considerare pentru crearea unui operator de apă și apă uzată la nivel județean:

- (a) Crearea unui Operator nou cu participarea consiliilor locale membre ale asociației de dezvoltare intercomunitară și delegarea serviciului de apă și canalizare către acesta de fiecare consiliu local în parte;
- (b) Dobândirea de către asociația de dezvoltare intercomunitară a statutului de Operator unic;
- (c) Crearea Operatorului de către asociația de dezvoltare intercomunitară.

Toate alternativele conduc la doi pași instituționali și administrativi:

- Crearea unui operator județean urmat de delegarea serviciului de apă și canalizare către acesta de fiecare consiliu local în parte;
- Incetarea/restrângerea activităților de apă-canal din cadrul societăților/serviciilor publice actuale, în conformitate cu prevederile legale.

Dintre alternativele prezentate mai sus cea mai convenabilă este cea de la litera (a) fiind cea mai simplă și eficientă din punct de vedere al înființării și operării. Astfel, varianta (b) presupune transferul activelor necesare către asociația de dezvoltare intercomunitară, aceasta fiind persoana juridică de drept privat, fără scop lucrativ; acest aspect poate crea disorsiuni financiare, limitând activitățile „economice” ale operatorului județean. Varianta de la punctul (c) ar putea crea premisele unei bune implementări a activităților vizate, dar presupune un sistem mai complicat de monitorizare a activităților acesteia fiind implicate în mod direct atât asociația de dezvoltare intercomunitară cât și autoritatea locală în calitate de concedent.

Cat privește încetarea/restrângerea activităților de apă-canal din cadrul societăților/serviciilor publice existente, este de recomandat ca majoritatea salariaților acestora implicați în furnizarea de servicii de apă și canalizare, să fie transferați către noul operator județean, pentru a asigura personal calificat noului operator județean.

VII. CONCLUZII

Având în vedere analiza efectuată în prezentul Studiu de Oportunitate asupra situației actuale a sistemelor publice de apă și canalizare, precum și a obiectivelor strategiei de dezvoltare a serviciilor publice de apă și apă uzată, este evident că alternativa delegării serviciilor respective către un operator creat la nivelul Județului Bacău reprezintă soluția optimă pentru obținerea celui mai bun raport calitate/cost pentru serviciile de apă și apă uzată furnizate.

Rezultatele preconizate a fi atinse prin crearea unui operator județean vizează în principal asigurarea furnizării la cel mai scăzut preț posibil, de servicii de calitate (disponibilitate de apă potabilă 24 de ore din 24, la toți consumatorii; asigurarea apei potabile la standardele EU), racordarea la sistemele de apă potabilă și de canalizare a tuturor persoanelor care nu sunt deservite în prezent, precum și tratarea corespunzătoare a apei uzate.

Existența unui Operator Regional la nivelul județului va avea efecte benefice și din punct de vedere al îndeplinirii cerințelor de protecția mediului, în mod special asupra factorului uman, apelor freatice și solului din arealul localităților propuse prin preluarea și capacitatea sporită de îndeplinire a obligațiilor aferente, obligații care vor presupune un efort investițional substanțial, greu de suportat separat de fiecare autoritate locală în parte.

Gestiunea delegată este modalitatea de gestiune în care autoritățile administrației publice locale de la nivelul unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, atribuie unuia sau mai multor operatori toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice, precum și concesiunea sistemelor de utilități publice aferente serviciilor, respectiv dreptul și obligația de administrare și de exploatare a acestora, pe baza unui contract, denumit în continuare contract de delegare a gestiunii.

Contractul de delegare a gestiunii este un contract încheiat în formă scrisă, prin care una sau mai multe unități administrativ-teritoriale, individual sau în asocieră, în calitate de delegatar, atribuie, pe o perioadă determinată, unui operator licențiat, în calitate de delegat, care acționează pe riscul și răspunderea sa, dreptul și obligația de a furniza/presta un serviciu de utilități publice sau, după caz, activități din componența aceluși serviciu, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului/activităților furnizate/prestate, în schimbul unei redevențe, după caz. Contractul de delegare a gestiunii poate fi încheiat de asociația de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre care au calitatea de delegatar. Contractul de delegare a gestiunii este asimilat actelor administrative și intră sub incidența prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit Legii, Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de utilități publice poate fi atribuit prin licitație publică, prin negociere directă sau poate fi atribuit direct.

Contractul de delegare a gestiunii serviciilor, se atribuie direct:

- a) operatorilor regionali înființați de unitățile administrativ-teritoriale, membre ale unei asociații de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice;
- b) operatorilor cu statut de societăți comerciale înființați, după intrarea în vigoare a prezentei legi, prin reorganizarea pe cale administrativă, în condițiile legii, a fostelor regii autonome de interes local sau județean ori a serviciilor publice de interes local sau județean existente la data intrării în vigoare a prezentei legi și care au avut în administrare și exploatare bunuri, activități sau servicii de utilități publice.

Atribuirea directă a contractelor de delegare a gestiunii se face cu respectarea următoarelor condiții cumulative:

a) unitățile administrativ-teritoriale membre ale unei asociații de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, în calitate de acționari/asociați ai operatorului regional, prin intermediul asociației sau, după caz, unitatea administrativ-teritorială, în calitate de acționar/asociat unic al operatorului, prin intermediul adunării generale a acționarilor și al consiliului de administrație, exercită un control direct și o influență dominantă asupra deciziilor strategice și/sau semnificative ale operatorului regional/operatorului în legătură cu serviciul furnizat/prestat, similar celui pe care îl exercită asupra structurilor proprii în cazul gestiunii directe;

b) operatorul regional, respectiv operatorul, în calitate de delegat, desfășoară exclusiv activități din sfera furnizării/prestării serviciilor de utilități publice destinate satisfacerii nevoilor de interes public general ale utilizatorilor de pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale asociației, respectiv a unității administrativ-teritoriale care i-a delegat gestiunea serviciului;

c) capitalul social al operatorului regional, respectiv al operatorului, este deținut în totalitate de unitățile administrativ-teritoriale membre ale asociației, respectiv de unitatea administrativ-teritorială; participarea capitalului privat la capitalul social al operatorului regional/operatorului este exclusă.

Intrucat toate aceste condiții cumulative sunt îndeplinite, la nivelul Județului Bacău Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare poate fi atribuit direct în condițiile legii Operatorului Regional - S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACĂU S.A.

ROMANIA
JUDETUL BACAU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

**ANEXA 2 LA HOTARAREA NR. 393 DIN 17.11.2010 A CONSILIULUI
LOCAL BACAU**

**CONTRACTUL DE DELEGARE AL GESTIUNII SERVICIULUI DE ALIMENTARE
CU APA SI DE CANALIZARE**

PRESEDINTE DE SEDINTA
ADAMISABELA ELENA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

**CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII
SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ
ȘI DE CANALIZARE**

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII
SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ
ȘI DE CANALIZARE

DISPOZITII GENERALE

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE

încheiat astăzi la

DISPOZIȚII GENERALE

PĂRȚILE CONTRACTANTE

ÎNTRE

Asociația de dezvoltare intercomunitară „Asociația de dezvoltare intercomunitară Bacău” – A.D.I.B. (denumită **Asociația**), cu sediul în Bacău, str. Henri Coanda nr. 3, casa 3, cam. 1, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la greșă judecătorei Bacău cu nr. 25/A/2008, reprezentată de Padureanu Leonard Stelian în calitate de Președinte al Asociației,

în numele și pe seama următoarelor unități administrativ-teritoriale membre:

1. Municipiul Bacău, prin Consiliul Local Bacău, cu sediul în Bacău, str. Marasesti nr.4, reprezentat prin Primar Romeo Stavarache, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Bacău;
2. Județul Bacău, prin Consiliul Județean Bacău, cu sediul în Bacău, str. C-lea Marasesti, nr. 2, reprezentat prin Președinte Dragoș Benea, conform Hotărârii Consiliului Județean Bacău;
3. Municipiul Moinesti, prin Consiliul Local Moinesti, cu sediul în Moinesti, str. Vasile Alecsandri nr. 14, reprezentat prin Primar Ilie Viorel, conform Hotărârii Consiliului Local Moinesti;
4. Orașul Darmanesti, prin Consiliul Local Darmanesti, cu sediul în Darmanesti, reprezentat prin Primar Spiridon Constantin, conform Hotărârii Consiliului Local Darmanesti;
5. Comuna Casin prin Consiliul Local, cu sediul în Casin, reprezentat prin Primar Curelea Ioan Cosmin, conform Hotărârii Consiliului Local Casin;
6. Comuna Făraoani prin Consiliul Local, cu sediul în Făraoani, reprezentat prin Primar Solomon Adrian, conform Hotărârii Consiliului Local Făraoani;
7. Comuna Filipești prin Consiliul Local, cu sediul în Filipești, reprezentat prin Primar Tomescu Dorin, conform Hotărârii Consiliului Local Filipești;

8. Comuna Hemeiusi prin Consiliul Local , cu sediul in Hemeiusi , reprezentat prin Primar Mihaila Constantin , conform Hotararii Consiliului Local Hemeiusi ;
9. Comuna Letea Veche prin Consiliul Local , cu sediul in Letea Veche , reprezentat prin Primar Ghindea Constantin , conform Hotararii Consiliului Local Letea Veche ;
10. Comuna Poduri prin Consiliul Local , cu sediul in Poduri , reprezentat prin Primar Dobrovat Ioan , conform Hotararii Consiliului Local Poduri ;
11. Comuna Stefan cel Mare prin Consiliul Local , cu sediul in Stefan cel Mare , reprezentat prin Primar Vasile Ion , conform Hotararii Consiliului Local Stefan cel Mare ;
12. Comuna Tatarasti prin Consiliul Local , cu sediul in Tatarasti , reprezentat prin Primar Ichim Ionel , conform Hotararii Consiliului Local Tatarasti ;
13. Comuna Traian prin Consiliul Local , cu sediul in Traian , reprezentat prin Primar Esanu Maria Georgeta , conform Hotararii Consiliului Local Traian ;
14. Orasul Targu Ocna prin Consiliul Local , cu sediul in Tragu Ocna , reprezentat prin Primar Ivanof Florea , conform Hotararii Consiliului Local Targu Ocna ;
15. Comuna Ardeoani prin Consiliul Local , cu sediul in Ardeoani , reprezentat prin Primar Diaconu Victor , conform Hotararii Consiliului Local Ardeoani ;
16. Comuna Magiresti prin Consiliul Local , cu sediul in Magiresti , reprezentat prin Primar Cada Ionica , conform Hotararii Consiliului Local Magiresti ;
17. Comuna Margineni prin Consiliul Local , cu sediul in Margineni , reprezentat prin Primar Solot Marcelin , conform Hotararii Consiliului Local Margineni ;
18. Comuna Prajesti prin Consiliul Local , cu sediul in Prajesti , reprezentat prin Primar Antica Eugen , conform Hotararii Consiliului Local Prajesti ;
19. Comuna Buciumi prin Consiliul Local , cu sediul in Buciumi , reprezentat prin Primar Cozma Fanica , conform Hotararii Consiliului Local Buciumi ;
20. Orasul Buhusi prin Consiliul Local , cu sediul in Buhusi , reprezentat prin Primar Turcea Ionel , conform Hotararii Consiliului Local Buhusi .

aceste unități administrativ-teritoriale fiind denumite împreună în continuare „**Autoritatea Delegantă**”

Și

Societatea Comercială Compania Regională de Apa Bacau S.A. , codul unic de înregistrare _____ , înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului _____ cu numărul _____ cu sediul principal în Bacau , str. Narciselor nr. 14 , județul Bacau , reprezentată de Gaina Razvan – Grigore , având funcția de director general ,

denumită în continuare „**Operatorul**” ,

numite împreună „Părțile” și separat „Partea”

Cele 20 sunt unitati administrativ-teritoriale membre care beneficiaza de investitii POS in prima etapa.

PREAMBUL

Următoarele aspecte au fost discutate și convenite anterior semnării Contractului de delegare

1) Conform Tratatului de Aderare la Uniunea Europeană, România și-a asumat obligații care implică investiții importante în sectorul de apă și canalizare, până în 2015 pentru un număr de 263 de aglomerări urbane cu locuitor-echivalent (l.e.) mai mare de 10.000 și până în 2018 în 2.346 aglomerări urbane cu un l.e. cuprins între 2.000 și 10.000.

2) Un element esențial pentru atingerea obiectivelor ambițioase de investiții îl reprezintă implementarea unui model instituțional care să permită unor operatori mai mari, puternici și cu experiență să furnizeze serviciile de alimentare cu apă și de canalizare în mai multe unități administrativ teritoriale, în baza unui singur contract de delegare a gestiunii acestor servicii, denumit în prezentul Contract „Dezvoltarea Regională” și definit în art. I din prezentul Contract.

MECANISMUL DE DEZVOLTARE REGIONALĂ este proiectat pentru a fi convingător, progresiv și eficient.

Convingător:

Prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară în vederea gestionării procesului de conștientizare și informare a Consiliilor Locale din regiune despre obiectivele proiectului comun de dezvoltare regională, precum și pentru determinarea fiecăruia dintre ele să devină membru al asociației.

Prin Contractul de delegare care dovedește că Mecanismul de Dezvoltare Regională din cadrul procesului de integrare europeană respectă hotărârile Consiliilor Locale privind, mai ales, planul de investiții, politica de prețuri și tarife, sistemul de garanții și drepturile de control.

Progresiv:

Prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară în vederea gestionării unui proces de integrare operațională progresivă a fiecărui membru al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară, prin semnarea unui Contract de delegare.

Prin Contractul de delegare care introduce Perioada de Tranziție și condițiile de îndeplinire a obligațiilor comune, pentru noii semnatori.

Eficient:

Prin Contractul de delegare care introduce drepturi și obligații detaliate, operaționale și echilibrate pentru Autoritate delegantă și pentru Operator.

În mod special, acest Contract de delegare recunoaște obiectivul Operatorului de a dobândi mai multă eficiență și de a-și dezvolta propriile sale capacități de autofinanțare bazate pe un sistem regional veritabil de gestiune a activelor.

3) Conform legislației române, Consiliile Locale și Consiliul Județean au competența exclusivă de a defini principiile organizaționale și operaționale în domeniul serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, precum și modificările și completările aduse acestora în interes public. Art. 136 din

Constituția României, Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia (denumită în continuare „Legea nr. 213/1998”) și Legea 215/2001 a administrației publice locale (denumită în continuare „Legea nr. 215/2001”) constituie „Principiile Generale ale Organizării Autonome a Administrației Publice Locale”. Acestea pun bazele legale ale organizării, întreținerii și dezvoltării sistemelor de alimentare cu apă potabilă și de canalizare în cadrul limitelor teritoriale ale Localităților.

Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr 51/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, conform art. 10, art. 30 si art. 31¹, precum si Legea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare nr 241/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, conform art. 20 si art. 20¹ permit unitatilor administrativ teritoriale, prin intermediul Asociatiei de dezvoltare intercomunitara ai carei membri sunt acestea si cu respectarea conditiilor obligatorii si cumulative impuse de prevederile legale mentionate, sa delege gestiunea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, prin atribuirea directa catre un operator regional a unui contract de delegare a gestiunii, prin care acesta confera pe o perioada determinata operatorului, care actioneaza pe riscul si raspunderea sa, dreptul de a furniza/presta serviciul, inclusiv dreptul si obligatia de a administra si de a exploata infrastructura tehnico-edilitara aferenta serviciului.

4) Autoritatea deleganta și Operatorul declară că atingerea obiectivelor menționate la art. 3 de mai jos trebuie să se traducă prin respectarea de către Operator a criteriilor de performanță definite în Dispozițiile Speciale – Partea Comună, îndeosebi în ceea ce privește extinderea ariei de cuprindere a serviciilor și îmbunătățirea calității serviciilor. Operatorul declară că va adopta liniile directoare definite în planul previzional de investiții pentru înlocuirea activelor puse la dispoziție de Autoritatea deleganta pe durata Contractului de delegare.

Părțile menționează expres că cele prezentate mai sus au ca scop de a facilita interpretarea prezentului Contract, însă nu vor opera astfel încât să prevaleze față de prevederile prezentului Contract.

Ținând cont de aspectele menționate în Preambul, Părțile au convenit încheierea prezentului Contract de delegare.

TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA

CAPITOLUL I – DELEGAREA

ARTICOLUL 1 – DEFINIȚII

În scopul aplicării prezentului Contract de delegare, Părțile convin ca termenii și expresiile folosite în continuare, scrise cu majuscule, să fie definite după cum urmează:

„**Aria delegarii**” delimitează aria sau ariile din Aria de Competență Teritorială a Autorității delegante, în cadrul căreia(căroră) sunt sau pot fi furnizate Serviciile. Această va fi convenită periodic de Autoritatea deleganta și Operator. La Data Intrării în Vigoare, Aria minimă va cuprinde cel puțin suprafețele exterioare totale ale Perimetrului de Distribuție a Apei și a Perimetrului de Colectare a Apei Uzate pentru rețelele aflate în interconexiune atunci când se suprapun.

„Aria de Competență Teritorială a Autorității delegante” : înseamnă teritoriul aflat în limitele administrative ale Autorității delegante;

„Aria de Dezvoltare” înseamnă Aria de Competență Teritorială a Localităților care vor intra în Asociație după semnarea prezentului Contract de delegare, care vor deveni parte la prezentul Contract de delegare, în calitate de Autoritate deleganta conform legislației în vigoare la data respectivă.

„Atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii” –atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se face cu respectarea următoarelor condiții cumulative :

- a) unitățile administrativ –teritoriale membre ale unei asociații de dezvoltare intercomunitară de apă și canalizare ,în calitate de acționari /asociați ai Operatorului regional ,prin intermediul asociației sau după caz ,unității administrativ teritoriale ,în calitate de acționar /asociat unic al operatorului ,prin intermediul adunării generale a acționarilor și al consiliului de administrație,exercită un control direct și de influență dominantă asupra deciziilor strategice și /sau semnificative ale Operatorului regional în legătura cu serviciul furnizat /prestat ,similar celor pe care le exercită asupra structurilor proprii în cazul gestiunii directe
- b) Operatorul desfășoară exclusiv activități din sfera furnizării/prestării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare destinate satisfacerii nevoilor utilizatorilor de pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre ale asociației
- c) Capitalul social al Operatorului este deținut în totalitate de unități administrativ –teritoriale membre ale asociației

„Bransament” înseamnă partea din rețeaua publică de distribuție care face legătura între rețeaua publică și rețeaua interioară a unei incinte sau clădiri aparținând utilizatorilor. Bransamentul deservește un singur utilizator. Bransamentul până la contor, inclusiv căminul de bransament și contorul, aparține rețelei publice de distribuție a apei, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia.

„Bunuri de Preluare” înseamnă mijloacele fixe, bunurile imobile și mobile, dobândite sau construite de Operator având ca singur scop furnizarea Serviciilor, cu excepția celor menționate în art. 7.1.2(1), 7.1.2(2) și 7.1.2(3), la care se face referință și care sunt definite în art. 12 de mai jos.

„Bunuri de Retur” înseamnă bunurile publice și/sau private ce includ terenurile, echipamentele și lucrările publice ale Autorității delegante, existente sau care urmează să fie construite, ce sunt puse la dispoziția Operatorului pentru întreaga durată a Contractului de delegare, la care se face referință și în special cele care sunt definite în art. 7 de mai jos.

„Bunuri de Retur prin Accesune” înseamnă bunuri construite și finanțate de către Operator care sunt integrate Bunurilor de Retur existente.

„Bunurile Proprii” înseamnă altele decât cele menționate în art. 7 și 12 de mai jos și care aparțin Operatorului, la care se face referință și care sunt definite în art. 14 de mai jos. Acestea rămân în proprietatea Operatorului la expirarea prezentului Contract de delegare, cu excepția cazului în care părțile convin altfel.

„Bunuri Publice” înseamnă orice bunuri care, conform Constituției României și Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, constituie „bunuri proprietate publică” făcând parte din sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare atribuite Operatorului.

„Autoritate deleganta” desemnează împreună Localitățile semnatare a prezentului Contract de delegare.

„Operator” înseamnă SC COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A. desemnată de Autoritatea deleganta prin prezentul Contract de delegare să furnizeze serviciile publice locale de alimentare cu apă și de canalizare în temeiul legislației aplicabile;

„Delegarea unui serviciu de utilități publice” înseamnă:

dreptul exclusiv de a exploata, întreține și administra bunurile delegate, precum și investițiile privind reabilitarea bunurilor existente și cu extinderea Ariei Delegării. Bunurile rămân în proprietatea autorităților administrației publice locale și după încetarea Contractului de delegare sunt returnate respectivului proprietar;

și

dreptul exclusiv de a furniza serviciile publice locale de alimentare cu apă și de canalizare în cadrul Ariei de Competență Teritorială a Autorității delegante.

„Contractul de delegare” înseamnă prezentul Contract de delegare compus din preambul, Dispozițiile Generale și anexele sale: Dispozițiile Speciale; Caietul de Sarcini; Inventarul bunurilor: de retur, de preluare și proprii, aferente Serviciilor delegate și care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului; Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor de retur necesare realizării Serviciilor; Regulamentele Serviciilor și alte anexe. Atunci când sensul frazei o cere, în special în cazul referințelor care se fac la articole, termenul „prezentul Contract” nu poate desemna decât prezentul Contract de delegare.

„Contractele de Imprumut International” înseamnă contractele de finanțare de orice natură încheiate între Operator cu instituții financiare internaționale sau instituții de credit internaționale, incluzând fără limite: contractul de imprumut semnat în data de între Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare și Operator și acordul de imprumut între România și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare ratificat prin Hotărârea de Guvern 37/1997 astfel cum aceste contracte vor fi amendate și/sau restatuate /confirmate la un moment dat.

„Data Intrării în Vigoare” înseamnă data prevăzută la art. 52.

„Dispozițiile Speciale” înseamnă documentele numite astfel și care sunt anexate la Contractul de delegare. Dispozițiile Speciale se compun din trei părți distincte: „Dispozițiile Speciale – Partea Comună”, „Dispozițiile Speciale – Partea de Apă”, „Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare”, inclusiv anexele la acestea.

„Drumuri Publice” înseamnă drumurile naționale, județene, municipale și comunale.

„Drumuri Private” înseamnă drumuri aparținând unor persoane fizice sau juridice de drept privat.

„Durata de Viață Tehnică” înseamnă durata de viață în condiții de utilizare normală a fiecărui bun. Pentru Bunurile de Retur, aceasta este specificată pe categorii de bunuri în anexa 3 a Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă și în anexa 3 a Dispozițiilor Speciale – Partea de Canalizare.

„Furnizarea Serviciilor Delegate”: înseamnă exercitarea tuturor drepturilor și îndeplinirea tuturor obligațiilor Operatorului născute din prezentul Contract de delegare pentru a asigura continuitatea serviciilor delegate pe baze exclusive.

„Instalații Interioare de Apă Potabilă” înseamnă totalitatea instalațiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, amplasate după apometrul/contorul de branșament, în sensul de curgere a apei, sau, dacă branșamentul nu este contorizat, după punctul de delimitare dintre rețeaua publică și

instalația interioară de utilizare a apei, și care asigură transportul apei potabile preluate din rețeaua publică la punctele de consum și/sau la instalațiile de utilizare.

„**Instalații Interioare de Canalizare**” înseamnă totalitatea instalațiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, care asigură preluarea și transportul apei uzate de la instalațiile de utilizare a apei până la căminul de racord din rețeaua publică

„**Lucrări de Extindere sau Consolidare**” înseamnă lucrările definite în art. 8 din Dispozițiile Speciale – Partea comună.

„**Lucrări de Înlocuire**” înseamnă lucrările definite în art. 7 din Dispozițiile Speciale – Partea comună.

„**Lucrări Majore de Întreținere**” înseamnă lucrările definite în art. 6.3 din Dispozițiile Speciale – Partea comună.

„**Lucrări Planificate de Întreținere**” înseamnă lucrările definite în art. 6.2 din Dispozițiile Speciale – Partea comună.

„**Perimetrul de Colectare a Apei Uzate**” înseamnă limita rețelei /rețelelor publice de canalizare a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extrapolare, toate suprafețele incluse în această limită a rețelei /rețelelor conform art. 4 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare. Acesta se va întinde pe cel puțin 100 metri în orice direcție, măsurați de la orice punct al rețelei publice de canalizare.

„**Perimetrul de Distribuție a Apei**” înseamnă limita rețelei / rețelelor publice de alimentare cu apă potabilă a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extrapolare, toate suprafețele incluse în această limită a rețelei /rețelelor conform art. 4 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă. Acesta se va întinde pe cel puțin 100 metri în orice direcție, măsurați de la orice punct al rețelei publice de alimentare cu apă potabilă.

„**Perioada de Tranziție**” înseamnă o perioadă de timp în cursul căreia Părțile sprijină organizarea Operatorului; mai ales, Operatorul trebuie să întreprindă acțiuni prioritare în scopul de a repara și îmbunătăți tehnic echipamentele și lucrările pe care le consideră necesare în vederea furnizării corecte a Serviciilor, astfel cum sunt definite în art. 22.1 de mai jos.

„**Proportionalitatea**” înseamnă repartizarea sumelor pe care le datorează Părțile contractante una celeilalte în temeiul prezentului Contract de delegare în funcție de numărul de beneficiari finali ai Serviciilor.

„**Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator**” - locul în care instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se racordează la instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea Operatorului furnizor de servicii.

Delimitarea dintre rețeaua publică de alimentare cu apă și rețeaua interioară de distribuție aparținând utilizatorului o constituie:

a) căminul de bransament, respectiv contorul de bransament, care este ultima componentă a rețelei publice de distribuție;

b) vana de concesie, în cazul în care bransamentul nu este contorizat iar vana este montată la o distanță de max. 1-2 m de limita de proprietate;

c) limita de proprietate a imobilului, în cazul în care bransamentul nu este prevăzut cu vana de concesie sau dacă aceasta este montată la o distanță mai mare de 1-2 m de limita de proprietate, în exteriorul proprietății.

Delimitarea dintre instalațiile interioare de canalizare și rețeaua publică de canalizare se face prin căminul de racord, care este prima componentă a rețelei publice, în sensul de curgere a apei uzate

„**Racord**” înseamnă partea din rețeaua publică de canalizare care asigură legătura dintre utilizator și canalizarea publică. Racordul de la cămin spre rețea, inclusiv căminul de racord, aparține rețelei publice de canalizare indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia.

„**Dezvoltarea Regională**” înseamnă implementarea unui model instituțional la nivel regional, adecvat pentru a grupa serviciile de alimentare cu apă și de canalizare legate de Ariile de Dezvoltare în cadrul unui operator comun.

„**Rețeaua Publică de Alimentare cu Apă sau de Canalizare**” - partea din sistemul public de alimentare cu apă, respectiv din sistemul de canalizare, alcătuită din rețeaua de conducte, armături și construcții anexe care asigură distribuția apei, respectiv preluarea, evacuarea și transportul apelor de canalizare la/de la doi sau mai mulți utilizatori independenți, respectiv de la două sau mai multe persoane fizice care locuiesc în case individuale ori de la două sau mai multe persoane juridice care administrează câte un singur condominiu, astfel cum este definit el de lege.

„**Serviciile**” înseamnă serviciile de alimentare cu apă și de canalizare a căror gestiune este încredințată Operatorului de către Autoritatea delegantă, definite în art. 5.1 și 5.2 de mai jos.

„**Suma în caz de Încetare Înainte de Termen**” înseamnă suma care trebuie plătită de către Autoritatea delegantă sau de orice Localitate semnatară în cazurile prevăzute de art. 65, care urmează să fie determinată de un auditor independent. Această sumă va acoperi cel puțin investițiile legate de Bunurile Publice finanțate de Operator, altele decât cele finanțate din fonduri publice puse direct la dispoziția Operatorului, care nu sunt integral amortizate la data încetării prezentului Contract înainte de termen sau la data retragerii oricăreia dintre Localitățile semnatară (în acest caz, legate de Bunurile Publice care aparțin Localității respective). Deasemenea suma va acoperi și pierderile economice anuale indexate rezultate din activitatea de operare în fiecare Localitate, ca efect al aplicării tarifelor medii de operare pe întreaga Aria a Delegării.

„**Utilizator**”: înseamnă orice persoană fizică sau juridică, proprietară sau cu împuternicire dată de proprietarul unui imobil, având bransament propriu de apă și/sau racord de canalizare, și care beneficiază, pe bază de contract, de serviciile Operatorului.

„**Zona Urbană**” înseamnă teritoriul zonelor populate incluse în Aria de Competență Teritorială a Autorității delegante și definit în art. 4 al Dispozițiilor Speciale – Partea Comună.

Articolul 2 – Valoarea preambulului și a anexelor

1 – Preambulul de mai sus și anexele menționate în lista din art. 76 de mai jos fac parte integrantă din prezentul Contract de delegare. Anexele la prezentul Contract de delegare au aceeași valoare contractuală între Părți ca și Dispozițiile Generale. Împreună constituie Documentele Delegării

Anexele își vor produce efectele de la Data Intrării în Vigoare sau, dacă la data respectivă nu sunt definitive sau complete, de la data semnării lor.

2 – Pentru a facilita aplicarea și interpretarea prezentului Contract de delegare și a anexelor sale, ordinea de preferință a documentelor contractuale se stabilește astfel:

- Contractul de delegare – Dispoziții Generale
- Dispozițiile Speciale – Partea Comună și fiecare dintre Dispozițiile Speciale - Partea de Apă, respectiv de Canalizare

Prin urmare, în situația apariției unor probleme de interpretare sau aplicare a oricăreia dintre prevederile acestor documente, izvorată dintr-o contradicție în formulare, aparentă sau de fond, între articole din documente diferite, atâta timp cât acele articole au același obiect, se va ține cont de ordinea de preferință mai sus menționată și părțile trebuie să se conformeze prevederilor aceluși document față de prevederile documentelor inferioare.

Articolul 3 – Scopul, principiile generale și obiective ale prezentului Contract de delegare

1. Scopul prezentului Contract de delegare este de a defini termenii și condițiile delegării gestiunii Serviciilor în Aria delegării de către Autoritatea deleganta Operatorului.
2. Părțile se angajează să aplice prezentul Contract de delegare, în măsura în care este fiecare implicată, respectând echilibrul economico-financiar al furnizării Serviciilor și principiile de bază ale continuității și adaptabilității Serviciilor, precum și al egalității de tratament a Utilizatorilor.
3. În schimbul dreptului de a încasa integral veniturile obținute din furnizarea Serviciilor și în urma acestora, Operatorul trebuie, pe întreaga durată a prezentului Contract de delegare, să acopere cererea de servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare a populației din Aria delegării și să furnizeze serviciile la o calitate care să corespundă obligațiilor stabilite prin prezentul Contract de delegare.
4. Autoritatea deleganta îi va acorda Operatorului dreptul de acces nelimitat, oricând, la toate terenurile din interiorul Ariei de Competență Teritorială a Autorității delegante în subsolul cărora sau pe suprafața cărora sunt situate instalații de producție, transport sau distribuție de apă potabilă și de colectare, transport sau tratare a apei uzate, inclusiv toate terenurile învecinate și drepturile de trecere asociate instalațiilor și necesare în vederea gestionării și furnizării Serviciilor, astfel cum sunt definite în art. 4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
5. Autoritățile administrației publice locale, parte în acest Contract, păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare delegate prin acest Contract, precum și dreptul de a urmări, controla și supraveghea:
 - a. modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de către Operator;
 - b. calitatea și eficiența serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare furnizate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți în prezentul Contract de delegare;
 - c. modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor publice din infrastructura edilitar-urbană încredințată prin Contractul de delegare;
 - d. modul de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare.

6. Autoritatea deleganta și Operatorul convin asupra faptului că următoarele elemente constituie obiective esențiale și comune :
- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
 - realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice și în scopul atragerii investițiilor profitabile pentru comunitățile locale;
 - dezvoltarea durabilă a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
 - protecția mediului;
 - asigurarea contorizării consumului de apă pentru fiecare consumator cu care se încheie contracte de furnizare;
 - menținerea în stare perfect funcțională și îmbunătățirea sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare delegat ;
 - îmbunătățirea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
 - menținerea unor prețuri și tarife pentru apă și canalizare, conform standardelor serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, ținându-se cont de prevederile contractelor de împrumut externe existente la data intrării în vigoare a prezentului contract și de cele noi aparute pe parcursul derulării prezentului contract;
 - echilibrul financiar al Delegării , cu respectarea prețurilor și tarifelor ;
 - creșterea progresivă a ariei de acoperire a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare până la atingerea limitelor întregii Arii a Delegării ;
 - calitatea bună a Serviciilor și gestiunea administrativă și comercială eficientă;
 - menținerea calității tehnice și întreținerea în bună stare a echipamentelor și lucrărilor cuprinse în Serviciile;
 - cei doi parteneri se obliga sa colaboreze in vederea gasirii de solutii financiare pentru realizarea acestor obiective.
 - Autoritatea Deleganta si Operatorul se sprijina reciproc prin toate mijloacele permise de lege, primul il va sustine si il va ajuta pe cel de-al doilea in vederea realizarii obiectivelor asumate. Relatiile dintre cele doua parti sunt reglementate de prezentul contract si legile in vigoare.
7. Obiectivul pe termen mediu și lung al prezentului Contract de delegare este, de asemenea, Dezvoltarea Regională.

Articolul 4 – Obiectul Contractului

- Obiectul contractului îl constituie delegarea exclusivă a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare necesare pentru realizarea acestora, pe întreg teritoriul definit de Aria delegării, pe durata prevăzută la art. 53 de mai jos.
- Operatorul își asumă răspunderea furnizării Serviciilor, sub controlul Autorității delegante, în condițiile și termenii Contractului de delegare și în conformitate cu normele legale și reglementare aplicabile.
- Dispozițiile Speciale – Partea Comună stabilește regulile privind principiile generale ale furnizării Serviciilor, modul de realizare a Lucrărilor, prețurile și tarifele, obiectivele de calitate ale Serviciilor și relațiile cu Utilizatorii.

4. Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare stabilesc îndeosebi termenii și condițiile furnizării fiecărui Serviciu Delegat, definiția Perimetrelor Delegate, modul de furnizare a Serviciilor, prețurile, tarifele și calitatea serviciilor furnizate Utilizatorilor.

Articolul 5 - Serviciile

1. Serviciile în exclusivitate:

Operatorul va avea dreptul exclusiv de a furniza serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare pe Aria de Competență Teritorială a Autorității delegante. Serviciile în exclusivitate cuprind:

- Producția, transportul și alimentarea/ distribuția cu apă potabilă
- Colectarea, transportul și tratarea apelor uzate în Aria delegării
- Lucrări de extindere și reabilitare în Perimetrul de Distribuție a Apei Potabile și în Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate.

2. Operatorul regional poate sub-delega, cu acordul Asociației, prin licitație, parte a serviciului de operare către alte companii dacă rațiuni de eficientizare a costurilor impun acest lucru (de ex. operarea unei stații de epurare cu un proces tehnologic complex pentru care operatorul nu deține expertiza necesară).

Articolul 6 – Aria delegării

1. Aria delegării

Aria delegării delimitează întregul teritoriu unde sunt furnizate Serviciile în cadrul Ariei de Competență Teritorială a Autorității delegante. Aceasta este compusă din Zonele Urbane specificate în art. 4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

Lista Zonelor Urbane, care constituie Aria delegării este definitivă, indiferent de evoluția demografică din cadrul acestor zone.

Părțile convin expres că prin prezentul Contract Operatorului îi revine responsabilitatea pentru gestiunea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare exclusiv în teritoriile din Aria delegării.

2. Redefinirea Ariei Delegării

Aria delegării poate fi extinsă printr-un act adițional încheiat de părți, în cazurile următoare:

- a) în cazul extinderii teritoriului Autorității delegante,
- b) în cazul creării/adăugării de noi Zone Urbane de către Autoritate deleganta sau
- c) în cazul în care noi Localități semnează Contractul de delegare;

Extinderea și dezvoltarea Serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare se fac în baza unor planuri de investiții cu finanțare asigurată. De regulă, programele de investiții pentru extinderea și dezvoltarea serviciilor delegate vor avea la baza studii de fezabilitate, iar decizia trebuie să fie justificată atât prin prisma interesului public cât și din punct de vedere economic.

În ceea ce privește orice modificare a Ariei delegării atunci când modificările planificate nu sunt justificate de amplasarea rețelelor existente, activitatea lor economică sau densitatea populației, Părțile vor aplica prevederile art. 63 din prezentul Contract de delegare.

3. Perimetrele de Distribuție a Apei și de Colectare a Apei Uzate

Perimetrul de Distribuție a Apei este definit în art. 4 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă, iar Perimetrul de Colectare a Apei Uzate este definit în art. 4 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.

După finalizarea unor noi lucrări de producție sau transport de către Operator, pentru a include zona din jurul acestor lucrări Perimetrul de Distribuție a Apei/ de Colectare a Apei Uzate pot fi extinse în mod corespunzător după cum consideră părțile. Redefinirea periodică a Perimetrelor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apei Uzate nu modifică nici natura Ariei Delegării, nici obligațiile Operatorului, în special în ceea ce privește Indicatorii de Performanță ai Serviciilor.

CAPITOLUL II – BUNURILE CONCESIUNII

Articolul 7 – Bunurile de Retur

1. Bunurile de Retur

Bunurile de Retur constau în bunurile Autorității delegante aferente și necesare furnizării Serviciilor, existente și puse la dispoziția Operatorului conform Contractului de delegare sau care vor fi construite, care vor fi puse la dispoziția Operatorului pe întreaga durată a prezentului Contract de delegare.

Bunurile de Retur includ:

- 1) Bunuri Publice și/sau private puse la dispoziția Operatorului de către Autoritatea deleganta la Data Intrării în Vigoare sau ulterior acestei date;
- 2) Bunuri noi, parte a sistemelor de apă și canalizare și care au o natură substanțial similară Bunurilor Publice, create și finanțate de către Operator după trecerea lor în domeniul public
- 3) Dacă este cazul, bunuri încorporate în domeniul public, finanțate de către Autoritatea deleganta sau de terți și puse la dispoziția Operatorului de către Autoritatea deleganta, ulterior Datei Intrării în Vigoare, în condițiile definite în art. 8.4 de mai jos.

2. Identificarea Bunurilor de Retur

Bunurile de Retur sunt identificate mai jos. Ele includ Bunurile din Aria delegării, fie că există la Data Intrării în Vigoare, fie că urmează a fi create sau încorporate la o dată ulterioară în domeniul public.

- 1) Terenurile puse la dispoziția Operatorului sau cumpărate de Operator sunt compuse din:
 - a) terenuri aflate în proprietatea Autorității delegante, care aparțin domeniului public și pe care se află construcțiile și instalațiile/rețelele aferente serviciilor publice de alimentare cu apă potabilă și de canalizare;
 - b) prin extensie, alte terenuri care sunt strict necesare pentru exploatarea echipamentelor și lucrărilor.

2) Instalațiile și construcțiile puse la dispoziția Operatorului sau realizate și finanțate de Operator sunt compuse din:

a) pentru producția și distribuția de apă potabilă: puțuri, conducte de transport, stații de tratare, rezervoare, stații de pompare și sisteme de distribuție, contoare, precum și toate celelalte echipamente și instalații asociate;

b) pentru colectarea și tratarea apei uzate: sisteme de colectare, stații de pompare, stații de epurare, instalații de evacuare, contoare, precum și toate celelalte echipamente și instalații asociate;

3) Construcțiile publice folosite ca ateliere, laboratoare, birouri, depozite sau locuințe de serviciu, care fac parte din Serviciile sau sunt construite pe domeniul public afectat Serviciilor, dacă este cazul, sunt de asemenea puse la dispoziția Operatorului.

Articolul 8 – Sistemul Bunurilor de Retur

1. Părțile convin expres că Bunurile de Retur sunt puse la dispoziția Operatorului exclusiv pentru furnizarea Serviciilor prevăzute în prezentul Contract de delegare sau pentru prestarea serviciilor accesorii prevăzute ca activități secundare în actul constitutiv al Operatorului.

2. Bunurile de Retur au următorul regim juridic special :

a) Bunurile de Retur, care există la Data Intrării în Vigoare sau vor fi construite sau încorporate domeniului public de către Autoritatea deleganta, constituie în prezent și vor constitui întregul patrimoniu al Autorității delegante afectat Serviciilor. Operatorul recunoaște că acestea sunt și vor rămâne în proprietatea Autorității delegante.

b) Bunurile de Retur realizate și finanțate de Operator sunt declarate bunuri din domeniul public în conformitate cu legislația aplicabilă pentru bunurile din patrimoniul public al statului. La încetarea acestui contract bunurile rezultate din investiții finanțate de Operator a caror valori nu au fost recuperate prin amortizare vor fi transferate Autorității delegante în baza unui contract de vânzare – cumpărare. Prețul de vânzare a acestor bunuri nu poate fi mai mic decât valoarea nerecuperată prin costuri de Operator. După recuperarea prin amortizare a valorii lor ele devin bunuri de retur în baza Hotărârii autorităților locale respectând legislația în vigoare privind trecerea în domeniul public.

c) La încetarea prezentului Contract de delegare indiferent de motiv, Bunurile de Retur sunt înapoiate Autorității delegante, în condițiile prevăzute în art. 57 de mai jos.

d) Bunurilor de Retur li se aplică procedurile contabile specifice prevăzute în art. 44 de mai jos.

e) Durata de viață contabilă a Bunurilor de Retur este aceeași cu Durata de Viață Tehnică în măsura posibilului. În Perioada de Tranziție durata de viață contabilă va fi cea stabilită la Data Intrării în Vigoare și va fi ajustată în decurs de un an de la Data Intrării în Vigoare, după cum este stabilit în Anexa 3 a Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă și a Dispozițiilor Speciale – Partea de Canalizare.

3. Operatorul declară că va depune toate eforturile pentru a acumula cât mai multe cunoștințe despre Bunurile de Retur, într-un termen de 18 luni de la Data Intrării în vigoare conform situațiilor centralizatoare prezentate de Autoritatea deleganta la momentul semnării contractului, precum și a predării efective pe teren.

În consecință:

a) cu rezervele menționate în art. 22.3 de mai jos, renunță în mod irevocabil să se prevaleze de orice condiție, caracteristică ori situație a Bunurilor de Retur în scopul de a se elibera de obligațiile ce-i incumbă în temeiul prezentului Contract de delegare,

- b) se angajează să își asume răspunderea pentru ele în condiția în care se afla la 18 luni de la Data Intrării în Vigoare
- c) cu toate acestea, Operatorul beneficiază integral de garanțiile producătorului privind echipamentele și lucrările.

4. După Data Intrării în Vigoare, echipamentele și construcțiile ce aparțin Autorității delegante sau terților și care folosesc Serviciilor nu pot fi puse la dispoziția Operatorului decât printr-un act adițional la prezentul Contract de delegare. În orice caz, acele bunuri vor fi mai întâi trecute în domeniul public al Autorității delegante.

Articolul 9 – Bunuri de Retur care pot fi sau nu reînnoite

1. În funcție de natura lor sau Durata lor de Viață Tehnică, Bunurile de Retur se împart în bunuri care pot reînnoite și bunuri care nu pot fi reînnoite.

2. Bunurile de Retur ce pot fi reînnoite sunt bunuri a căror Durata de Viață Tehnică, după cum este stabilită în Registrul Mijloacelor Fixe, expiră înainte de termenul normal de expirare stabilit în art. 53.1 de mai jos. Bunurile de Retur care pot fi reînnoite trebuie să fie înlocuite de Operator cel puțin o dată în cursul prezentului Contract de delegare. De regula, Bunurile de Retur care pot fi reînnoite se înlocuiesc în măsura în care Autoritatea Deleganta și Operatorul asigură resurse de finanțare pentru aceste investiții. În caz de necesitate, pentru realizarea acestui obiectiv, partile vor colabora în vederea găsirii de soluții de finanțare, astfel încât să nu fie afectată continuitatea, calitatea sau siguranța în furnizarea Serviciilor delegate

3. Bunurile de Retur, care nu pot fi reînnoite de către Operator, sunt celelalte Bunuri de Retur care, fie prin natura lor, fie din cauza Duratei de Viață Tehnică, nu pot fi reînnoite înainte de data normală de expirare a Duratei prezentului Contract de delegare.

Articolul 10 – Inventarul Bunurilor de Retur

1. O listă scurtă cu Bunurile de Retur la Data Intrării în Vigoare este inclusă în anexa 2 a Dispozițiilor Speciale – Partea Comună. O listă detaliată a Bunurilor de Retur ce pot fi reînnoite și a celor ce nu pot fi reînnoite este inclusă în Registrul Mijloacelor Fixe definit în art. 29.1 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

2. În curs de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor elabora împreună o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părți. Inventarul Bunurilor de Retur trebuie să cuprindă cel puțin următoarele informații pentru fiecare bun:

- a) numărul de inventar;
- b) denumirea fondului fix;
- c) data achiziționării;
- d) valoarea de achiziție;
- e) caracteristici tehnico-functionale principale;
- f) dimensiuni de gabarit;
- g) locul de amplasare;
- h) numele activului, echipamentului sau instalației în componenta cărui intra;

- i) starea tehnică și tehnologică;
- j) comentarii asupra integrității
- k) comentarii asupra uzurii morale și fizice a utilajului cu mențiunea dacă este perimat sau nu;
- l) valoarea contabilă netă (neamortizată);
- m) valoarea reactualizată (de înlocuire);
- n) durata de viață contabilă;
- o) durata de viață tehnică;
- p) în cazul în care are durata de viață tehnică sau contabilă expirată se va preciza data expirării;
- q) menționarea formei de proprietate (proprietate publică sau proprietate privată) și numele proprietarului;
- r) amortizare și precizarea categoriei de bunuri (de retur, de preluare sau proprii) din care face parte utilajul;
- s) menționarea ultimelor operațiuni de modernizare, reabilitare, înlocuire, reviziei capitale, alte operațiuni importante cu efect în îmbunătățirea funcționării tehnice și tehnologice, creșterea duratei de viață, creșterea capacității, creșterea valorii de înlocuire

Ulterior inventarierii și acordului părților, valoarea contabilă netă a fiecărui bun este înregistrată în contabilitatea Operatorului cel mai târziu în termen de 30 de zile, dar nu mai mult de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare. Valoarea contabilă netă poate fi modificată datorită uzurii morale sau a capacității de funcționare slabe, prin acordul părților sau, în absența acestuia, prin expertiză.

3. În timpul inventarierii, Bunurile de Retur ce pot fi reînnoite, care nu au fost reînnoite înainte de Data Intrării în Vigoare, conform datelor din Registrul Mijloacelor Fixe, fac obiectul unei hotărâri: fie de casare, fie de efectuare de lucrări de reabilitare sau îmbunătățire, așa cum se prevede în art. 22.2 de mai jos, fie de menținere a lor în exploatare după expirarea Duratei Tehnice de Viață.

4. Un raport asupra inventarului Bunurilor de Retur indică modificările ce trebuie operate în Registrul Mijloacelor Fixe. Raportul asupra inventarului Bunurilor de Retur constituie anexă la prezentul Contract de delegare.

5. Inventarul Bunurilor de Retur este folosit pentru a ține la zi Registrul Mijloacelor Fixe, în care Durata de Viață Tehnică a fiecărui Bun de Retur trebuie armonizată cu termenele stabilite în anexa 3 a Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă și a Dispozițiilor Speciale – Partea de Canalizare. Inventarul bunurilor de retur trebuie revizuit, îmbunătățit și reînnoit pe toată durata desfășurării prezentului contract. În termen de 90 zile de la încheierea fiecărui exercițiu financiar Operatorul va înainta Autorității delegante situația patrimoniului public la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru reconcilierea datelor din evidențele contabile ale Autorității delegante cu cele din evidența Operatorului.

6. Registrul Mijloacelor Fixe se conduce de Autoritatea delegantă și se actualizează periodic în baza inventarului transmis de Operator.

7. În cel mult 24 luni de la stabilirea listei prevăzute la punctul 2 de mai sus, fiecare Localitate își va înregistra Bunurile sale de Retur conform prevederilor Legii 7/1996 a cadastrului și a publicității

imobiliare și va furniza Operatorului dovezile privind această înregistrare. Operatorul își va înregistra și el în mod corespunzător drepturile sale de delegare .

8. . Predarea se va face pe baza de proces verbal de predare – primire.

Articolul 11 – Grănițuirea

1. Din proprie inițiativă sau din inițiativa Autorității delegante, în plus față de obligația inventarierii Bunurilor de Retur, Operatorul se angajează să marcheze hotarele tuturor bunurilor corespunzătoare existente care sunt înregistrate în Inventarul anexat prezentului Contract de delegare, pe cheltuiala și sub controlul Autorității delegante. Aceste bunuri includ terenuri, lucrări aferente proceselor de producție și, acolo unde este cazul, lucrări semnificative de transport și distribuție. Această grănițuire se face cu acordul proprietarilor învecinați. Un raport va fi elaborat și predat Autorității delegante.

2. Autoritatea Deleganta va pune la dispoziția operatorului documentațiile cadastrale, planurile , hartile, schite cu hotarele tuturor bunurilor aparținând infrastructurii, urmând ca Operatorul să marcheze hotarele acestor mijloace fixe. Planul acestor hotare marcate va fi elaborat de către operator , în limita fondurilor alocate de Autoritatea Deleganta Operatorului în acest sens, urmând ca o copie să fie transmisă Autorității Delegante

3. În cazul în care apar modificări privind acele terenuri, Operatorul se angajează să le grănițuiască din nou și să elaboreze noi planuri sub controlul Autorității delegante , în aceleași condiții financiare .

4. De fiecare dată când este necesar, Autoritatea deleganta îl sprijină pe Operator, în special în ceea ce privește comunicarea planurilor hotarelor marcate, în relația cu serviciile sale administrative și, obligatoriu, în cazul litigiilor având ca obiect dreptul de proprietate asupra bunurilor.

5. În ceea ce privește aplicarea prevederilor prezentului articol, părțile vor colabora ori de câte ori va fi nevoie, astfel încât Operatorul să poată depune diligențele necesare în vederea identificării și protecției juridice a domeniului public, cu cheltuieli care să nu afecteze echilibrul economico-financiar al Serviciilor.

Articolul 12 – Bunuri de Preluare

1. Definiția Bunurilor de Preluare

Mijloacele fixe, bunurile imobile și mobile cumpărate sau construite de Operator având ca unic scop furnizarea Serviciilor, cu excepția celor menționate în art. 7.1.2 de mai sus, sunt Bunuri de Preluare, în sensul prezentului Contract de delegare.

La expirarea prezentului Contract de delegare, Bunurile de Preluare pot fi preluate de Autoritatea deleganta, dar numai din proprie inițiativă a acestuia, în schimbul indemnizării Operatorului în condițiile prevăzute de art. 58 de mai jos, iar Operatorul se angajează să returneze Autorității delegante Bunurile de Preluare în schimbul indemnizației, la cererea scrisă a Autorității delegante.

În situația rezilierii prezentului Contract de delegare din culpa Autorității delegante, acesta va fi obligat să preia Bunurile de Preluare în schimbul unei indemnizații acordate Operatorului și al cărui quantum este stabilit potrivit raportului de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat .

2. Identificarea Bunurilor de Preluare

Bunurile de Preluare sunt în principal, fără a se limita la acestea, compuse din vehicule și mașini specializate, unelte, stocuri, aparatură și programe informatice specializate, fișiere și baze de date, precum și, dacă este cazul, clădiri folosite ca ateliere, birouri, laboratoare, depozite sau locuințe de serviciu ale Operatorului, construite pe terenurile Operatorului și altele decât cele identificate ca fiind Bunuri de Retur în art. 7.2 de mai sus.

Articolul 13 – Inventarul Bunurilor de Preluare

1. În decurs de 12 (douăsprezece) luni de la Data Intrării în Vigoare, Operatorul va întocmi un inventar ce descrie Bunurile de Preluare existente, evaluate la valoarea lor contabilă netă.

2. Inventarul Bunurilor de Preluare este pusă la dispoziția Autorității delegante, în format electronic la solicitarea acestuia .

Articolul 14 – Bunurile proprii

1. Definiția Bunurilor Proprii

Celelalte Bunurile decât cele prevăzute în articolele 7 și 12 de mai sus și care aparțin Operatorului, constituie Bunurile sale Proprii. Ele rămân în proprietatea sa la data expirării Contractului de delegare, cu excepția cazului în care părțile convin altfel.

2. Identificarea Bunurilor Proprii

Bunurile Proprii sunt în principal, fără a se limita la acestea, compuse din anumite clădiri folosite ca birouri sau locuințe, de care, datorită amplasării sau situației lor, nu este nevoie în mod esențial să rămână ca o parte integrantă a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de delegare și, dacă este cazul, din vehicule cu motor ne-specializate, echipament și mobilă de birou și programe informatice ne-specializate.

Articolul 15 – Sistemul Bunurilor de Preluare și a Bunurilor Proprii

1. Bunurile de Preluare și Bunurile Proprii sunt și rămân în proprietatea Operatorului.

2. Operatorul regional poate înstrăina Bunurile de Preluare și le poate ipoteca sau gaja , cu respectarea strictă a prevederilor legale, cu condiția sa nu afecteze furnizarea corespunzătoare a serviciilor.

3. Operatorul poate cumpăra sau înstrăina oricând Bunurile sale Proprii, însă doar dacă acest lucru nu are un efect negativ asupra furnizării corespunzătoare a Serviciilor.

4. Operatorul regional poate folosi Bunurile sale Proprii și anumite Bunuri de Preluare, în vederea prestării altor servicii decât Serviciile de baza.

CAPITOLUL III – PĂRȚILE CONTRACTANTE

Secțiunea 1 – Drepturile și Obligațiile Autorității delegante

Articolul 16 – Drepturile Autorității delegante

16.1. Autoritatea deleganta are următoarele drepturi:

1. să stabilească programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente în masura fondurilor puse la dispoziție Operatorului ;
2. să aprobe studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
3. să coordoneze proiectarea și execuția lucrărilor tehnico-edilitare, de investiții, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului, de urbanism și de mediu;
4. să realizeze investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare prin asociere intercomunală;
5. să finanțeze realizarea de lucrări necesare serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
6. să contracteze și să garanteze în condițiile legii împrumuturi pentru finanțarea programelor de investiții din infrastructura aferentă serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
7. să inspecteze bunurile, activitățile și serviciile publice delegate , să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public, să verifice respectarea obligațiilor asumate prin Contract, cu notificarea prealabilă a Operatorului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
8. să își manifeste intenția de a dobândi Bunurile de Preluare și de a solicita operatorului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri;
9. să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de delegare din motive excepționale legate de interesul național sau local;
10. să aprobe structura și ajustările de tarife propuse de către Operator, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și a contractelor de împrumut în termen de 30 zile de la primirea cererii formulate de operator ;
11. să rezilieze Contractul în cazul în care Operatorul nu își respectă obligațiile asumate prin prezentul Contract de delegare ;
12. să finanțeze anumite cheltuieli de exploatare aferente unor activități atunci când acestea sunt mai mari decât veniturile realizate din respectiva activitate ;
13. să monitorizeze activitatea serviciilor iar în cazul în care se constată ca Operatorul regional nu își respectă obligațiile contractuale asumate, va lua măsuri în conformitate cu prezentul Contract de delegare.
14. să suporte contravaloarea cheltuielilor efectuate în cadrul unor litigii cu caracter patrimonial , ce au ca obiect bunurile concesionate , proprietate publică , aferente serviciilor delegate.
15. să sprijină Operatorul în toate litigiile ce au ca obiect dreptul de acces asupra proprietăților afectate de sistemul de alimentare cu apă și de canalizare pentru executarea lucrărilor necesare reparației, întreinerii, verificării și exploatarea sistemelor respective, precum și în clarificarea regimului juridic al acestora

16.2. Asociația, creată în conformitate cu Legea 215/2001 de către Localitățile semnatare în scopul pregătirii și promovării proiectelor de modernizare și de extindere a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare la nivel local și regional, se va substitui autorităților administrației publice locale semnatare și va deveni Autoritate delegantă, în cazul unui transfer al competențelor autorităților administrației publice locale privind Serviciile către Asociație .

Articolul 17 – Obligațiile Autorității delegante

Obligațiile Autorității delegante sunt:

1. să elaboreze și să aprobe normele locale și regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare pe baza normelor-cadru, în conformitate cu legislația în vigoare;
2. să ia în discuție în cel mult 30 zile de la solicitarea operatorului și să aprobe tarifele pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare conform prevederilor specifice ale prezentului contract de delegare, a contractelor de împrumut, precum și a altor reglementări în vigoare pe perioada derulării Contractului, astfel încât ele să devină efective la termenele stabilite;
3. să aprobe și alte tarife la cererea fundamentată a Operatorului ;
4. să verifice periodic următoarele:
 - a) serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare furnizate și nivelul de calitate al acestora;
 - b) îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora;
 - c) menținerea echilibrului contractual rezultat prin licitație și stabilit prin regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
 - d) asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între Operator și Utilizatori;
 - e) clauzele de administrare, întreținere și predare a Bunurilor Publice, planul social de limitare a efectelor negative ale concesiunilor;
 - f) independența managerială a Operatorului față de orice ingerințe ale autorităților și instituțiilor publice;
 - g) să predea Operatorului la Data Intrării în Vigoare a prezentului Contract toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare;
5. Să asigure, gratuit, operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și să faciliteze autorizarea acestora în domeniul privat, utilizând după caz, toate procedurile de expropriere care îi stau la dispoziție potrivit legii aplicabile și în conformitate cu reglementările legale în vigoare; dacă legislația în vigoare nu permite ca operatorul să beneficieze de gratuități la eliberarea autorizațiilor pentru lucrările și investițiile pe domeniul public, autoritatea delegantă se obligă să acorde Operatorului o subvenție cel puțin la nivelul sumelor pentru autorizații achitate de Operator .
6. să notifice părților interesate informații referitoare la încheierea prezentului Contract;
7. să-și asume pe perioada derulării Contractului toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepția celor transferate în mod explicit în sarcina Operatorului prin Contractul de delegare;
8. să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor scoase din uz, în așa fel încât capacitatea de a realiza serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare să rămână cel puțin constantă pe toată durata concesiunii;
9. să nu-1 tulbure pe Operator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul Contract de delegare;

10. să nu modifice / rezilieze în mod unilateral Contractul de delegare în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
11. să notifice de urgență (maxim 2 zile calendaristice) Operatorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor Operatorului;
12. să consulte Operatorul la promovarea oricăror investiții în sistemul de alimentare cu apă și canalizare;
13. Să asigure fondurile necesare executării lucrărilor de investiții pentru nevoile executării delegării în condițiile realizării obiectivelor prezentului Contract
14. Să planifice și să urmărească în vederea continuității serviciilor lucrările de investiții necesare funcționării sistemelor în condiții de siguranță și la parametri ceruți prin prescripțiile tehnice. Se vor institui sisteme de planificare multianuală a investițiilor, plecându-se de la un plan director și ținând seama de ciclurile procesului bugetar, în conformitate cu reglementările în vigoare;
15. Să exercite toate drepturile și atribuțiile de care dispune pentru achiziționarea și a pune la dispoziție orice teren necesar exploatarea serviciilor delegate și punerii în aplicare a programului de investiții convenit de părți prin prezentul Contract ;
16. Este autorizată să acorde subvenții operatorului în următoarele cazuri:
 - a. atunci când autoritatea delegantă impune obligații specifice pentru executarea serviciului public care pot afecta echilibrul economic sau financiar al delegării
 - b. atunci când prestarea serviciului public necesită investiții care, ținând cont în special de numărul Utilizatorilor și totalul investițiilor respective, ar impune o majorare a tarifelor care ar excede limitele relevante indicate de studiile privind puterea de cumpărare (de suportare a costurilor) a Utilizatorilor
 - c. subvențiile nu vor fi acordate decât în cazul în care sunt permise din punct de vedere al normelor privind ajutorul de stat.
17. Să asigure, în cazul încetării Contractului înainte de achitarea integrală a datoriei ce decurge din Contractele de Împrumut Internaționale, indiferent de motivul încetării, preluarea obligațiilor de rambursare a respectivelor împrumuturi precum și de plată a dobânzilor și a celorlalte costuri în legătură cu acestea de către autoritatea delegantă
18. Să elibereze sau să facă în așa fel încât să fie eliberată autorizația de operare în termen de 10 zile calendaristice de la depunerea unei cereri complete de către operator ;
19. Să vireze în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare Operatorului în contul de rezerva (MRD), toate sumele colectate de Autoritatea Delegantă de la Operator ca impozit pe profit, dividende, taxe, chirii, alte impozite sau alte plăți similare, primite de la Operator în legătură cu acest Contract sau în orice alt temei. Neplata aduce după sine calcularea de penalități, în cuantum egal cu cele calculate pentru neplata obligațiilor bugetare, începând cu ziua următoare termenului maxim de plată;
20. Să depună toate eforturile pentru a asigura operatorului condiții de desfășurare a activității ca o societate autonomă și independentă. În acest scop, autoritatea delegantă, autoritatea sa administrativă sau de reglementare sau de altă natură, nu va influența activitățile, sau nu va lua nici o altă măsură care să aibă un impact negativ asupra operatorului, situației sale financiare sau capacității sale de a-și executa oricare dintre obligațiile asumate prin acest Contract și prin Contractele Internaționale de Împrumut.
21. Să se asigure ca (1) toate unitățile și departamentele sale bugetare, orice entitate detinută sau controlată de el și rezidenții locuind pe teritoriul autorității delegante respectiv, pe perioada Contractului, vor folosi doar serviciile de alimentare cu apă și canalizare furnizate de operator și (2) toate societățile unde este acționar, unitățile și departamentele sale bugetare, oricare altă entitate detinută sau controlată de acesta, pe durata Contractului, va plăti pentru aceste servicii fără întârziere ; (3) Va încheia cu operatorul toate contractele, inclusiv contractul de colectare, preluare și epurare ape pluviale, pentru serviciile de care beneficiază direct și ca aceste servicii se

- vor achita fara intarziere, (4) Sa depuna toate eforturile, inclusiv prin plata de la bugetul propriu, pentru a stinge datoriile unitatilor subordonate sau a societatilor in care sunt actionari (servicii, majorari de intarziere, eventuale cheltuieli de judecata), fata de Operator, intr-un program care sa nu depaseasca 12 luni calculate de la data intrarii in vigoare a Contractului de delegare, cu respectarea ordinii stingerii creantelor ;
22. Sa furnizeze toata asistenta necesara si sa ia toate masurile necesare pentru a asigura ca operatorul primeste la timp si fara intarzieri inutile toate licentele, permisele, avizele, aprobarile, autorizatiile de la orice agentie sau autoritate sau entitate guvernamentala centrala sau locala, inclusiv de la autoritatea deleganta, pentru a ii oferi posibilitatea operatorului sa isi indeplineasca toate obligatiile asumate prin prezentul Contract si prin Contractele Internationale de Imprumut.
23. sa sprijine, prin toate mijloacele legale de care dispune, activitatea operatorului de alimentare cu apă și de canalizare, inclusiv incasarea de catre Operator a contravalorii facturilor si luarea de masuri punitive permise de lege impotriva rau platnicilor.
24. sa sprijine Operatorul pentru realizarea de lucrari de investitii pentru modernizare, reabilitare si dezvoltare pentru incadrare in normele impuse de lege in domeniul calitatii serviciilor si a protectiei mediului.
25. sa sprijine Operatorul in limitele si pe problemele permise de lege si de interesul public pentru a desfasura o activitate economica eficienta, sa sustina si sa aprobe masurile cu caracter economic propuse de operator in care Autoritatea Deleganta are competenta decizionala.
26. sa sprijine , prin adoptarea de hotarari ,operatorul in luarea de masuri de sanctionare impotriva utilizatorilor pentru incasarea facturilor la termen, limitarea furturilor si a pierderilor, mentinerea starii de curatenie a subsolului , intretinerea si reparatia instalatiilor interioare, intarirea raspunderii și cresterea interesului utilizatorului pentru pastrarea bunurilor aflate pe domeniul public si pentru buna functionare a serviciilor de apa si de canalizare
27. sa medieze eventualele divergente dintre vechii operatori si Operatorul regional ce vizeaza preluarea in totalitate a bunurilor si mijloacelor fixe aferente serviciilor delegate aflate in proprietatea vechilor operatori, urmarind predarea integrala a acestora .In cazul in care Autoritatea Deleganta nu poate sa transmita toate bunurile aferente serviciilor delegate , aflate in proprietatea privata a vechilor operatori , Operatorul este liber sa solicite tertilor inchirierea unor bunuri similare acestora.
28. Autoritatea Deleganta va sprijini , de asemenea, si predarea tuturor locatiilor (sedii, depozite, etc) unde se desfasoara activitatea serviciilor delegate.
29. sa suporte contravaloarea cheltuielilor efectuate in cadrul unor litigii cu caracter patrimonial , ce au ca obiect bunurile delegate ,proprietate publica , aferente serviciilor delegate.
30. va sprijini Operatorul in toate litigiile ce au ca obiect dreptul de acces asupra proprietatilor afectate de sistemul de alimentare cu apa si de canalizare pentru executarea lucrarilor necesare reparatiei, intretinerii, verificarii si exploatarii sistemelor respective, precum si in clarificarea regimului juridic al acestora.

31. În scopul asigurării fondurilor de dezvoltare, precum și în vederea transferului beneficiilor către consumatori, autoritatea delegantă se obligă să acorde operatorului toate facilitățile și scutițiile legale care pot fi aplicate în materia taxelor și impozitelor locale, precum și a altor sarcini de aceeași natură sau, în situația în care aceste facilități, exceptări și scutiții nu vor putea fi aplicate, să se returneze operatorului sumele plătite cu titlu de alocatie bugetară.

Sectiunea 2 – Obligatiile Operatorului

Articolul 18 –Principiile de bază ale Serviciilor

În conformitate cu principiile operaționale generale definite în art. 1, 2 și 3 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și cu respectarea echilibrului economico-financiar al Serviciilor, Operatorul trebuie:

- a) să furnizeze Utilizatorilor în mod permanent, continuu și constant Serviciile de alimentare cu apă potabilă și de canalizare;
- b) să adapteze Serviciile la noile cerințe ale Utilizatorilor, de fiecare dată când este necesar și în termene de timp rezonabile din punct de vedere tehnic;
- c) să trateze Utilizatorii în mod echitabil, să nu ofere în mod preferențial accesul la Serviciile și să le furnizeze Serviciile conform Contractului.

și are, în special, următoarele obligații :

1. să obțină de la autoritățile competente:
 - a) autorizația de funcționare (licența) , potrivit legii;
 - b) autorizația eliberată de autoritatea teritorială pentru protecția mediului;
 - c) autorizația de gospodărire a apelor eliberată de Administrația Națională "Apele Române", conform competențelor legale;
2. să respecte prevederile regulamentului-cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare;
3. să servească toți Utilizatorii din aria de acoperire pentru care au obținut Delegarea în condițiile prezentului Contract și ale regulamentului local de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare;
4. să monteze în limita fondurilor disponibile conform programelor de finanțare aprobate de autoritatea delegantă câte un contor la bransamentul fiecărui Utilizator casnic existent la Data Intrării în Vigoare , în termenele și în condițiile stabilite în caietele de sarcini de autoritățile administrației publice locale semnate ale prezentului Contract de delegare ;
5. să respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de performanță stabiliți de autoritățile administrației publice locale prin caietele de sarcini și să plătească penalități pentru nerespectarea indicatorilor de performanță angajați ,dupa finalizarea Perioadei de Tranzitie;
6. să furnizeze autorităților administrației publice locale și A.N.R.S.C. informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în conformitate cu clauzele Contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;
7. să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare;
8. să asigure finanțarea pregătirii profesionale a propriilor salariați, prelevând și utilizând anual o sumă egală cu cel puțin 0,5% din fondul de salarii prevăzut în bugetul de venituri și cheltuieli;

9. să preia de la autoritățile administrației publice locale, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul, precum și personalul angajat, aferent realizării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
10. să furnizeze serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, conform prevederilor din caietul de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
11. să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de alimentare cu apă și de canalizare în conformitate cu schema de tarifare aprobată prin acest contract, precum și celelalte tarife aferente celorlalte servicii;
12. să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în Contractul de delegare;
13. să efectueze întreținerea, reparațiile curente planificate și accidentale, precum și reparațiile capitale ce se impun la bunurile din patrimoniul delegat;
14. operatorul va lua toate măsurile necesare privind Bunurile de Retur, astfel încât, la încheierea Contractului de delegare, capacitatea de a realiza serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare a Autorității delegante să fie cel puțin egală cu cea existentă la Data Intrării în Vigoare a acestuia;
15. să întocmească programele anuale de reparații, dotări și investiții, pe care să le supună spre aprobare Autorității delegante;
16. să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii. Investițiile care se realizează din fonduri proprii, împrumuturi, fonduri nerambursabile și subvenții dedicate special către Operator rămân în proprietatea acestora pe toată durata Contractului de delegare, dacă nu s-a convenit altfel la încheierea acestuia; se va menționa explicit modul de repartitie a acestor bunuri la încetarea din orice cauză a acestuia;
17. să propună Autorității delegante scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;
18. să transmită Autorității delegante modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea Autorității delegante;
19. să restituie Bunurile de Retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea Contractului de delegare;
20. să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
21. să încheie și să onoreze contractele de asigurări pentru bunurile din patrimoniul public, conform legislației în vigoare privind asigurările, în cazul în care acestea au fost incluse și aprobate în tarif;
22. să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
23. să predea la încheierea Contractului de delegare toată documentația tehnico-economică referitoare la Serviciile;
24. să realizeze investițiile care vor fi specificate detaliat în anexele la Contractul de delegare;
25. să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.);
26. la încetarea Contractului de delegare, să încheie cu Autoritate deleganta un contract de vânzare-cumpărare având ca obiect:

Bunurile de Preluare prevăzute prin prezentul Contract de delegare, în privința cărora Autoritatea deleganta și-a manifestat intenția de a le dobândi;

Bunurile de Retur achiziționate din sursele proprii ale Operatorului și care până la încetarea contractului nu s-au amortizat

27. în termen de 90 de zile de la data încheierii Contractului de delegare, Operatorul este obligat să depună cu titlu de garanția prevăzută la art. 40;
28. la încetarea Contractului de delegare din alte cauze decât prin ajungere la termen, excluzând forța majoră, Operatorul este obligat să asigure continuitatea furnizării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, în condițiile stipulate în Contract, până la preluarea acestuia de către Autoritatea deleganta;
29. în cazul în care Operatorul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării Serviciilor, va notifica de îndată acest fapt Autorității delegante, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității Serviciilor. ;

Operatorul nu va acorda nici unei persoane angajate de Autoritatea deleganta sau de subcontractanții sau mandatarii acestuia, nici un fel de cadou sau plată sub orice formă, ca stimulare sau recompensă pentru a acționa, pentru că a acționat sau că s-a abținut să acționeze într-un anumit fel, pentru că s-a arătat în favoarea sau s-a abținut să se arate în defavoarea oricărei persoane, în legătură cu acest Contract.

Articolul 19 – Obligația de a încheia contracte de bransare/racordare și utilizare a serviciilor

Operatorul se obligă să încheie un contract de bransare/racordare și utilizare a serviciilor și în urma acestuia să furnizeze servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare la cererea oricărui utilizator aflat în interiorul Perimetrelor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apei Uzate, dacă aceștia îndeplinesc condițiile stabilite în art. 47 - 51 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

Articolul 20 – Obligații generale privind lucrările

1. Operatorul are obligația generală de a executa lucrările necesare pentru furnizarea, adaptarea și extinderea Serviciilor în mod corespunzător, în condițiile financiare prevăzute în articolele 9-12 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună. Aceasta obligație generală a Operatorului decurge în mod direct din obligația prevăzută în art. 18 de mai sus privind furnizarea Serviciilor în mod permanent, continuu și constant.

Pentru a asigura executarea corespunzătoare a acestei obligații, ea este însoțită de:

a) obligația permanentă de a întreține Bunurile de Retur în stare funcțională acceptabilă în vederea îndeplinirii funcțiilor cărora le sunt destinate și obligația de a înlocui aceste bunuri în măsura în care se pot asigura resurse de finanțare

b) obligația de întreținere Bunurile de Preluare și eventual de a le înlocui pentru a permite Autorității delegante să-și exercite efectiv dreptul de preluare a acestor bunuri la încetarea prezentului Contract de delegare.

2. Pentru executarea corespunzătoare a prezentului Contract de delegare și pentru controlul său, lucrările efectuate de Operator trebuie să facă parte dintr-una dintre categoriile definite în articolele 6, 7 și 8 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună, adică:

- a) Întreținere
- b) Înlocuire
- c) Reabilitare, Extindere, modernizare

3. Operatorul trebuie să efectueze lucrările de investiții stabilite în Planul de Investiții, în condițiile și la termenele prevăzute de acesta, în limita fondurilor disponibile. Lucrările de extindere se vor face prin

grija investitorilor si /sau a autoritatii administratiei publice locale care a aprobat realizarea acestor lucrari.

Articolul 21 – Obligatii financiare privind Lucrările de Înlocuire

Bugetul minim al Lucrărilor de Înlocuire ce trebuie efectuate pe Durata prezentului Contract de delegare va fi stabilit, în funcție de modalitatea de finanțare care va fi convenită, la sfârșitul Perioadei de Tranziție după ce se convine asupra inventarierii bunurilor. Bugetul minim va fi ajustat la sfârșitul fiecărei perioade de de cinci ani. Sursele de finanțare vor fi asigurate fie de Autoritatea deleganta, fie de operator, fie în colaborare, conform prevederilor legale.

Articolul 22 – Obligatii specifice în cursul Perioadei de Tranziție

1. Perioada de Tranziție se întinde de la Data Intrării în Vigoare pe o perioadă de 60 luni și are ca scop implementarea Planului de Acțiuni Prioritare care va fi anexat la prezentul Contract de delegare după elaborarea și semnarea sa, cel mai târziu la 24 luni de la Data Intrării în Vigoare.

2. În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul trebuie să execute lucrările de reabilitare și modernizare, pe care le consideră necesare pentru furnizarea corespunzătoare a Serviciilor, pe care le identifică cu ocazia inventarierii menționate în art. 10.2 și 10.3 de mai sus și în limita resurselor financiare disponibile.

Programele anuale de investiții trebuie să fie corelate cu nivelul resurselor existente în fondul IID și să țină cont de respectarea prevederilor HG 198/2005 cu modificările ulterioare.

Operatorul este în special obligat să prezinte un plan de îmbunătățire a continuității Serviciilor în termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare. Acest plan va cuprinde o descriere în detaliu a dispozitivelor de protecție și va recomanda lucrări de reabilitare și îmbunătățiri tehnice.

La sfârșitul Perioadei de Tranziție, Operatorul va face o descriere amănunțită, în raportul său anual către Autoritatea deleganta, menționat în art. 48 de mai jos, a tuturor investițiilor realizate în cursul Perioadei de Tranziție, precum și despre rezultatele planului de îmbunătățire prevăzut mai sus.

3. În cazul în care anumite bunuri prezintă deficiențe grave la preluare sau în cursul Perioadei de Tranziție, pe care Operatorul nu le poate îndrepta prin executarea de lucrări de reabilitare și modernizare sau prin executarea de Lucrări de Înlocuire, din lipsa mijloacelor financiare sau alte cauze Părțile convin să colaboreze în vederea identificării unei soluții tehnice și financiare care să remedieze deficiența. Dacă acest lucru nu este posibil, se vor aplica prevederile art. 63 de mai jos.

Articolul 23 – Exercițarea drepturilor și intereselor contractuale ale părților

1. Operatorul se obligă să-l informeze pe Autoritatea deleganta în legătură cu orice schimbare a structurii capitalului social sau al acționariatului Operatorului, care ar putea conduce la o exercitare a controlului asupra Operatorului în condiții diferite față de cele existente la Data Intrării în Vigoare.

2. Operatorul trebuie să gestioneze și să furnizeze singur Serviciile. Dacă există riscul pierderii drepturilor sale, Operatorul nu poate să transfere nici în întregime, nici în parte drepturile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare și nici să-și substituie, prin propria putere, un terț în exercitarea integrală sau în parte a drepturilor și competențelor acordate de către Autoritate deleganta prin operarea Serviciilor, fără acordul prealabil și explicit al Autorității delegante.

În cazul în care Operatorul recurge la terți în executarea unor atribuții, obligații sau competențe ce îi revin în virtutea prezentului Contract de delegare, rămâne singurul răspunzător în fața Autorității delegante.

Articolul 24 – Respectarea prevederilor legale

1. Pe întreaga durată a Contractului de delegare, Operatorul se obligă să respecte prevederile legale și reglementare în vigoare. Se reamintește expres că, din proprie inițiativă, Autoritatea deleganta poate stabili astfel de standarde atunci când interesul public o cere. În acest scop, Operatorul trebuie să adapteze modul de furnizare a Serviciilor și bunurile care fac parte din aceste servicii la noile reglementări și standarde, în concordanță cu principiul adaptabilității menționat în art. 2 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

2. Operatorul sau Autoritatea deleganta nu se poate prevala de nici o modificare sau completare a prevederilor legale și reglementare și a standardelor aplicabile la Data Intrării în Vigoare pentru a se exonera de vreuna dintre obligațiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare, fără a se limita prin această aplicarea, dacă este cazul, a art. 63 de mai jos și a prevederilor Dispozițiilor Speciale legate de modificarea și/sau ajustarea prețurilor și tarifelor, mai ales dacă durata și obiectul lucrărilor de conformare pot genera un dezechilibru economico-financiar în furnizarea Serviciilor.

Articolul 25 – Responsabilitățile și asigurările Operatorului

1. Responsabilitatea generală a Operatorului

Operatorul este singurul responsabil pentru furnizarea Serviciilor, pe care le gestionează pe propriul sau risc, în conformitate cu Contractul de delegare, cu excepția cazurilor de forta majora, caz fortuit, evenimente meteorologice deosebite sau situații neprevăzute sau situații ce nu pot fi imputabile acestuia.

Orice răspundere care ar putea rezulta din furnizarea Serviciilor sau care ar putea interveni în urma exploatării sau deținerii bunurilor aferente Serviciilor este transferată Operatorului.

2. Obligația de a se asigura

De la Data la care costurile cu asigurările vor fi incluse în tarif și pe întreaga durată a prezentului Contract de delegare, Operatorul este obligat să se asigure, prin polițe de asigurare încheiate cu societăți de asigurare înregistrate în România, împotriva tuturor riscurilor financiare rezultate din daunele pe care le-ar putea provoca pierderea parțială sau totală a instalațiilor de producție și transport de apă și de canalizare, când riscul reprezintă mai mult de 2,5‰ (doi virgulă cinci la mie) din fondurile proprii ale Operatorului. În scopul asigurării, beneficiarul asigurării este Autoritatea deleganta și acele fonduri proprii sunt cuprinse în contabilitatea Operatorului.

Riscurile ce vor fi acoperite de asigurare se referă la cutremure, incendii și explozii, riscuri electrice și stricarea utilajelor, inclusiv cele care sunt consecința unor fenomene naturale.

Acoperirea altor riscuri, în special cele legate de Utilizatori, este lăsată la latitudinea Operatorului, luând în considerare capacitatea sa financiară. Totuși, acest aspect nu poate în nici un caz să exonereze Operatorul de responsabilitatea sa față de Autoritatea deleganta și terți.

În mod regulat și cel puțin o dată pe an, Operatorul va comunica Autoritatii delegante un tabel, în care va fi cuprinsă o enumerare a polițelor de asigurare în vigoare, ca anexă la raportul anual menționat în art. 48 de mai jos. Polițele și modificările lor sunt ținute în permanentă la dispoziția Autoritatii delegante. Operatorul se obligă să-l informeze Autoritatea deleganta despre orice încetare, modificare sau limitare a acestor polițe, care implică o schimbare semnificativă în ceea ce privește orice acoperire a riscurilor pentru care s-a încheiat anterior polița. Operatorul va aviza Autoritatea deleganta, precum și pe asigurătorul respectiv ori de câte ori are loc o schimbare de situație, prezentă sau potențială, care ar putea afecta riscul suportat de asigurător.

Oricând consideră că este necesar, Autoritatea deleganta poate recomanda Operatorului extinderea obiectului sau naturii asigurării, pentru a asigura acoperirea unei părți mai largi sau a integralității riscurilor.

3. Obligația de a realiza indicatorii de performanță

3.1. Indicatorii de performanță, cantitatea și calitatea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare sunt prevăzute în anexa3.....parte integrantă din contractul de delegare.

3.2. Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de Operator în asigurarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

3.3. Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, avându-se în vedere:

a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;

b) adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;

c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare;

d) respectarea reglementărilor specifice din domeniu.

3.4. Operatorul are dreptul, în cazul unor evenimente meteorologice deosebite (seceta, inundații, etc), în caz de forta majora și caz fortuit, precum și în caz de accidente tehnice și avarii importante să restricționeze programul de furnizare/prestare a serviciilor delegate sau să restrângă domeniul furnizării.

Articolul 26 – Obligațiile față de terți și contracte cu terți

1. Operatorul poate semna orice contract cu terți în scopul asigurării furnizării Serviciilor, în special pentru achiziția apei, conform termenilor art. 23.2 de mai sus.

2. La Data Intrării în Vigoare, Operatorul va încheia contracte necesare funcționării corespunzătoare a Serviciilor. Toate obligațiile față de terți contractate de operatorii existenți la data semnării prezentului Contract de delegare, a căror activitate este preluată de către Operator, în special cele ce decurg din executarea angajamentelor anterioare raman în sarcina Autorității delegante..

3. De fiecare dată când Operatorul încheie un contract cu terți în legătură cu Serviciile, Autoritatea deleganta va putea să ia locul Operatorului, în cazul încetării prezentului Contract de delegare din orice motiv.

Sectiunea 3 – Drepturile și atribuțiile Operatorului

Articolul 27 – Drepturile Operatorului

Operatorul are următoarele drepturi:

1. să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice ce fac obiectul contractului de delegare;
2. să încaseze contravaloarea serviciilor furnizate;
3. să aplice tariful aprobat conform condițiilor și termenelor de creștere negociate ;
4. să propună modificarea tarifului aprobat în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual ;
5. să încaseze(1)c/val. serviciilor prestate utilizatorilor, altele decât serviciul de alimentare cu apă și canalizare, (2)c/val. serviciului de preluare și epurare a apelor meteorice, (3)c/val. cantității de apă folosită în scopuri publice; (4)c/val. lucrărilor suplimentare de întreținere a rețelelor sau modificarea acestora inclusiv cheltuielile de aducere la nivel a capacelor caminelor sau modificări ale traseelor sau mutări la solicitarea reprezentanților unității administrativ teritoriale.
6. să achite redeventa la nivelul tarifului aprobat ;
7. să încaseze de la Autoritatea delegantă în termen de 5 zile din momentul plății, sume echivalente cu cele încasate în bugetele locale sau județene, după caz, egale cu : dividendele încasate de la Operator, redeventa încasată de la operator, impozitul pe profit încasat de la operator, alte taxe și impozite achitate de operator ca obligații fiscale, Autorității delegante conform legislației în vigoare;
8. să primească de la Autoritatea delegantă o compensație egală cu valoarea prejudiciului suferit ca urmare a aprobării cu întârziere a creșterii de tarif solicitată de operator conform prevederilor Contractului. Aceasta va fi cuprinsă în prima rectificare a B.V.C.-ului din anul curent sau cel târziu în B.V.C.-ul anului următor și va fi virată operatorului în termen de 15 zile lucrătoare de la aprobarea rectificării sau a B.V.C.-ului respectiv. Asupra sumelor convenite se aplică dobânzi și majorări similare cu cele aferente obligațiilor bugetare începând cu a doua zi de la data de la care obligația a devenit scadentă. Sumele pot fi reținute și din redeventa, obligația de plată considerându-se îndeplinită la data comunicării stingerii compensației.
9. să fie sprijinit de către autoritatea delegantă în orice demers legal de recuperare a creanțelor de la utilizatorii rău plătnici și de a beneficia de alocații stabilite de autoritățile publice locale pentru plata datoriilor acumulate de utilizatorii din al căror acționariat fac parte și aceste autorități, sau în cazul utilizatorilor organizați ca servicii și instituții subordonate autorităților publice locale delegante
10. să propună modificarea tarifului aprobat conform prevederilor din Contractele internaționale de creditare încheiate sau care vor fi încheiate .
11. să limiteze programul , să restricționeze domeniul de folosință sau să întrerupă temporar furnizarea /prestarea serviciului pentru executia unor lucrări planificate de reabilitare, consolidare, extindere, dezvoltare , modernizare, înlocuire , reparații curente și capitale a infrastructurii tehnico-edilitare, sau în cazul accidentelor tehnice, tehnologice , alte avarii și defectiuni, precum și în caz de calamități și alte evenimente meteorologice deosebite în vederea înlăturării sau limitării consecințelor acestora, în măsura în care nu se încalca principiul continuității prestării serviciilor de

apa/canal. De asemenea operatorul are dreptul de a aplica sanctiuni in cazul nerespectarii conditiilor de restrictionare/limitare sus enuntate.

12. Operatorul are dreptul de a nu prelua obligatii si angajamente neonorate anterior Datei de Intraire in Vigoare a prezentului contract, inclusiv pe cele de natura financiara (plati, majorari, penalitati, etc) si nu este raspunzator de nici o obligatie sau angajament asumat si neonorat de catre vechiul operator care ramane in sarcina Autoritatii delegante.
13. Sa aplice sanctiuni utilizatorului atunci cand acesta nu respecta masurile luate de operator in cazul restrictionarii domeniului de folosinta a serviciului, a limitarii sau intreruperii furnizarii/prestarii serviciilor delegate in cazurile enuntate la art. 27, punctul 5 de mai sus., in cazul neindeplinirii obligatiilor contractuale pe care si le-a insusit prin semnarea contractului de furnizare/prestare a serviciului, precum si in cazul furturilor sau nerespectarii normativelor legale cu privire conditiile minime de calitate a apelor uzate la deversarea in canalizare.

Articolul 28 – Întinderea exclusivității furnizării Serviciilor

1. Pe durata prezentului Contract de delegare, **Autoritatea deleganta delegă în mod exclusiv Operatorului furnizarea Serviciilor în Aria delegarii**, conform prevederilor punctului 2 de mai jos. Prin urmare, Autoritatea deleganta se obligă să nu acorde nici o autorizație administrativă sau de altă natură, care ar putea duce la limitarea sau împiedicarea Operatorului în exercitarea drepturilor sale de furnizare în exclusivitate a Serviciilor.

Autoritatea deleganta se obligă de asemenea să depună toate eforturile pentru a-l proteja pe Operator împotriva atingerilor de orice natură aduse exercițiului drepturilor sale exclusive în Aria delegarii și, în cazul litigiilor, să-l sprijine pe Operator până la soluționarea acestora.

2. Operatorul nu poate în nici un caz să ceară tragerea la răspundere Autoritatea deleganta în temeiul punctului 1 de mai sus, cu excepția cazului în care nerespectarea exclusivității ar fi provocată de un act săvârșit cu intenție de Autoritatea deleganta sau de neîndeplinirea de către acesta a obligațiilor sale prevăzute în prezentul Contract de delegare. Astfel, Operatorul se obligă să exercite orice acțiune și cale de atac pentru a obține respectarea de către terți a dreptului său de exclusivitate și pentru ca obligațiile ce incumbă acelor terți să fie îndeplinite de către aceștia.
3. Autoritatea deleganta confirmă ca la data semnării prezentului contract încetează de drept aplicabilitatea contractelor de delegare de gestiune încheiate cu Operatorul care a furnizat /prestat servicii de alimentare cu apă și canalizare înainte de semnarea prezentului contract. Orice obligatie a Autoritatii delegante fata de vechiul Operator este doar responsabilitatea acesteia si nu a noului Operator regional .

Articolul 29 – Atribuțiile Operatorului privind lucrările

1. Conform art. 24 de mai sus, Operatorul deține, prin delegare de la Autoritatea deleganta, integralitatea atribuțiilor și competențelor prevăzute de dispozițiile legale și reglementare aplicabile și, în special, de legislația privind regimul juridic al proprietății publice și private, în scopul executării lucrărilor menționate în art. 20 de mai sus. Operatorul nu poate exercita competențele respective decât

atunci când acestea sunt necesare pentru realizarea acelor lucrări ce fac parte din Contractul de delegare și pentru exploatarea echipamentelor și instalațiilor rezultate din lucrările respective.

2. Operatorul își poate exercita atribuțiile și competențele menționate la punctul 1 de mai sus numai dacă respectă toate prevederile legale și reglementare precum și cu procedurile aplicabile și regulile speciale impuse de Autoritatea deleganta pentru realizarea echipamentelor și lucrărilor specifice.

3. În plus, Operatorul trebuie mai întâi să informeze Utilizatorii și alte persoane implicate despre orice lucrări efectuate pe terenurile lor sau despre limitarea drepturilor de proprietate, așa cum se prevede în art. 20 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

Operatorul se angajează să plătească, conform prevederilor legale aplicabile, o despăgubire persoanelor pentru prejudiciile ce rezultă din lipsirea și tulburarea folosinței serviciilor menționate în art. 5.1, pe care acestea trebuie să le suporte ca o consecință a executării de lucrări de către Operator conform prezentului Contract de delegare.

4. Autoritatea deleganta se angajează să plătească o indemnizație oricărui terț pentru lipsirea sau limitarea (servitute) exercitării drepturilor acestuia asupra unui teren, ca o consecință a unei exproprieri necesare executării lucrărilor respective. Fiecare procedură de expropriere se desfășoară în strânsa colaborare cu Autoritatea deleganta și Operatorul, iar Autoritatea deleganta îl va sprijini pe Operator în orice litigiu ce ar putea rezulta din aceasta, inclusiv prin suportarea eventualelor despăgubiri necesare.

5. Autoritatea deleganta trebuie să plătească o despăgubire oricărui terț în cazul luării unor hotărâri ce ar conduce la restrângerea furnizării de către Operator a Serviciilor.

Articolul 30 – Atribuțiile Operatorului privind aprovizionarea sa cu apă brută

1. În ceea ce privește serviciul public de alimentare cu apă, Operatorul deține toate autorizațiile necesare pentru aprovizionarea sa cu apă brută.

2. Operatorul se angajează să mențină, să gestioneze și să exploateze potențialul resurselor naturale, menționate la punctul 1 de mai sus, pentru producția de apă potabilă, prin implementarea unui plan de management corespunzător, elaborat împreună cu Autoritatea deleganta.

3. Operatorul și autoritățile competente stabilesc de comun acord perimetrele reglementare de protecție a instalațiilor de apă ce vor fi folosite pentru apă potabilă și canalizare. În cadrul perimetrului Operatorul răspunde de întreținerea și consolidarea interdicțiilor de acces. În afara perimetrelor, întreținerea bazinelor de apă, a malurilor râurilor și a lagunelor rămâne responsabilitatea autorităților publice de specialitate și/sau a Autorității delegante. În vederea realizării acestui obiectiv, Autoritatea deleganta va sprijini Operatorul, inclusiv prin suportarea sumelor rezultate din plata eventualelor despăgubiri datorate unor terți.

Secțiunea 4 – Personalul Operatorului și Politica de Resurse Umane

Articolul 31 – Personalul

1. Personalul Operatorului este supus legilor și reglementărilor aplicabile din România, precum și contractelor colective de muncă aplicabile sectorului de activitate respectiv.

2. Operatorul se angajează să aplice o gestiune a resurselor umane corespunzătoare, să dezvolte un management corespunzător în scopul utilizării cât mai eficiente a resurselor umane existente.
3. Directorul general va încheia în conformitate cu legislația în vigoare va încheia un contract de mandat cu societatea prin Consiliul de Administrație prin care i se va stabili obiectivele și criteriile de performanță
4. Operatorul va include o evaluare a acțiunilor sale întreprinse în domeniul resurselor umane în raportul anual definit la art. 48 de mai jos.

Articolul 32 – Personalul și pregătirea profesională

1. Evoluția numărului de angajați

În primele 6 (șase) luni de la Data Intrării în Vigoare, în timpul Perioadei de Tranziție Operatorul se obligă să mențină numărul angajaților la un nivel cel mult egal cu cel folosit de operatorul existent (operatorii existenți) sau, după caz, de fiecare Localitate semnatară, pentru Serviciile, la Data Semnării prezentului Contract. Personalul cu care s-a convenit disponibilizarea, pensionarea anticipată sau încetarea voluntară a contractului de muncă vor părăsi societatea conform planului convenit. Numărul personalului este definit ca totalul persoanelor ce ocupă efectiv o funcție în cadrul Operatorului, în temeiul unui contract individual de muncă pe perioadă nedeterminată încheiat cu acea societate în conformitate cu legea aplicabilă.

2. Pregătirea profesională

În ceea ce privește cadrele de conducere, Operatorul se angajează să continue și să îmbunătățească politica de pregătire profesională, în special sub aspectele organizării industriale și socio-profesionale, precum și managementului. În ceea ce privește personalul de execuție, Operatorul se angajează să continue și să îmbunătățească politica de pregătire profesională, în special sub aspectele tehnice și profesionale.

Articolul 33 – Atribuțiile specifice ale agenților Operatorului

1. Fiecare dintre agenții angajați de Operator, conform legislației în vigoare, pentru monitorizarea și supravegherea furnizării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, trebuie să poarte un semn distinctiv și vizibil, precum și o legitimație pe care să fie menționată funcția și sarcinile.
2. Agenții Operatorului au, pe răspunderea Operatorului, acces la Branșamentele și Racordurile Utilizatorilor pentru citirea, verificarea și lucrările utile în vederea furnizării Serviciilor, cu respectarea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor și clădirilor.

CAPITOLUL IV – CONTRACTE DE ALIMENTARE CU APĂ CU TERTII

Articolul 34 – Condiții specifice de producție

1. De fiecare dată când Operatorul stabilește că o creștere planificată a cererii de apă necesită realizarea unor instalații de producție suplimentare, părțile sunt de acord să procedeze după cum urmează:

- a) Operatorul va fundamenta necesitățile de instalații suplimentare și va defini caracteristicile instalației de producție ce va fi realizată și le va transmite Autorității delegante. Toate informațiile tehnice necesare achiziției publice vor fi puse la dispoziția Autorității delegante de către Operator.
- b) Toate contractele încheiate de către Operator trebuie să fie conforme cu legislația în vigoare. În acest sens, Operatorul trebuie să pregătească documentația pentru achiziții publice, care trebuie să conțină termenii și condițiile pentru achiziționarea de instalații de producție suplimentare și parametrii în care trebuie să se încadreze acestea din punct de vedere calitativ și cantitativ.
- c) La caracteristici tehnice echivalente, alegerea câștigătorului se va face în funcție de prețul serviciilor/lucrărilor, care vor fi executate.
- d) Un contract de achiziții publice va fi încheiat între Operator și câștigătorul procedurii de achiziții publice, în conformitate cu art. 35 de mai jos.
- e) Operatorul trebuie să evidențieze impactul prețului serviciilor/lucrărilor achiziționate în prețuri și tarife și să raporteze în mod expres acesta Autorității delegante, dacă este necesară modificarea acestora.
- f) După recepționarea noilor lucrări Operatorul va avea responsabilitatea gestionării infrastructurii nou create.

Articolul 35 – Continuarea contractelor

Contractele încheiate de fostii operatori înainte de Data Intrării în Vigoare al prezentului contract vor rămâne valabile până la reînnoirea contractelor cu noul Operator. Reînnoirea se va realiza conform înțelegerii ulterioare între Operator și Autoritatea Delegantă.

TITLUL II – SISTEMUL FINANCIAR ȘI SISTEMUL CONTABIL

CAPITOLUL 1 – SISTEMUL FINANCIAR

Articolul 36 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit

36.1 Generalități

1. Operatorul este autorizat sa furnizeze Utilizatorilor servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în condițiile stipulate în titlul III al Dispozițiilor Speciale – Partea Comună,

La Data Intrării în Vigoare a Contractului de delegare între Operator și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară, adică la data începerii operării pe localități, **Operatorul va aplica preturile și tarifele** avizate și aprobate conform reglementărilor legale pentru fiecare localitate în parte valabile la aceea dată.

În cazul în care o localitate nu are servicii de apă sau de canalizare în prezent, în momentul în care va beneficia de servicii de apă și canalizare se va aplica tariful existent la acea dată în Municipiul Bacău.

În cazul localităților în care situația tarifelor actuale nu este foarte clară sau în cazul în care după începerea operării se constată modificări semnificative în nivelul costurilor de operare comparative cu evidențele prezentate înainte de preluare, la cel mult 6 luni de la începerea operării, SC Compania Regională de Apă Bacău are posibilitatea să modifice strategia de tarifare pe baza costurilor actuale înregistrate.

2. Operatorul va încasa toate veniturile rezultate din aplicarea prețurilor și tarifelor către Utilizatorii Serviciilor. Operatorul va încasa de asemenea toate veniturile rezultate din serviciile și lucrările de instalare și, dacă este cazul întreținere a contoarelor, lucrări care sunt făcute pe cheltuiala Utilizatorilor, în condițiile legii, precum și costurile și penalitățile legate de întreruperea și reluarea alimentării.

3. Tarifele practicate pentru serviciile de apă și de canalizare se bazează pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activităților:

- costuri de operare;
- costuri de întreținere și reparații;
- costuri financiare;
- redevență;
- realizarea de investiții;
- plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzând ratele scadente, dobânzile și comisioanele aferente);
- impozite și taxe
- alte costuri

Preturile și tarifele includ și o cotă de profit de cel puțin 15%. Structura tarifelor și nivelele de tarifare trebuie să descurajeze risipa și consumul în exces, și trebuie să fie stabilite ținând cont de gradul de suportabilitate al consumatorilor.

În cazul în care gradul de suportabilitate al consumatorilor nu permite stabilirea unor prețuri și tarife față de aceștia care să acopere toate elementele prevăzute mai sus, Operatorul și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pot conveni asupra diminuării diferitelor elemente de cost, astfel încât echilibrul financiar al operatorului să fie menținut și utilizatorii să plătească prețuri și tarife la gradul de suportabilitate.

În vederea generării surselor de finanțare proprii maxime necesare funcționării, întreținerii, reabilitării, modernizării și extinderii infrastructurii, echipamentelor și utilajelor aferente serviciilor prestate Asociația de Dezvoltare Intercomunitară și Operatorul vor stabili prețurile și tarife în funcție de gradul de suportabilitate general recomandat de instituțiile UE fără nici o altă fundamentare,

36.2 Preturi/Tarife unice

Începând cu 1 ianuarie 2014 Operatorul aplică prețuri și tarife unice la apă și canal pe întreaga arie de operare. Pentru atingerea prețurilor și tarifelor unice în fiecare localitate se vor efectua modificări de prețuri și tarife o dată pe an.

Modificările prevăzute la acest punct 36.2 sunt acceptate ca modificări în termeni reali fără a mai fi necesare alte fundamentări sau calcule la data aplicării lor.

Operatorul va solicita avizul ANRSC pentru aceste modificari a preturilor si tarifelor si le va inainta spre aprobare Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara care are obligatia de a le valida in termen 30 zile de la data solicitarii operatorului

În orice localitate in care operarea potrivit Contractului de delegare începe înainte de unificarea preturilor/tarifelor, se va stabili un grafic de unificarea a tarifelor nu mai tarziu de 01.01.2014 daca diferenta dintre tarifele practicate in localitatea respectiva si cele practicate in Municipiul Bacau depaseste 20% .In cazul in care diferenta este sub 20%se vor aplica preturile si tarifele valabile la aceea dată în Municipiul Bacau . În orice localitate in care operarea potrivit Contractului de delegare începe după unificarea preturilor/tarifelor, se vor aplica preturile si tarifele unice.

La data unificării preturilor/tarifelor si de fiecare dată când se ajustează sau se modifică preturile/tarifele unice, chiar dacă una sau mai multe Autorități Publice Locale membre ale A.D.I. aprobă alte nivele de preturi/tarife decât cele propuse, Operatorul este obligat de a pune în aplicare pe întreaga arie de operare acele nivele ale preturilor/tarifelor care se aprobă în adunarea generală al Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitară BACAU si sunt avizate de ANRSC.

Tarifele unice s-au calculat in baza datelor existente in luna mai 2010 pentru zona de operare al SC Compania Regionala de Apa Bacau SA. Tarifele practicate in toate aglomerarile converg catre tariful practicat in Municipiul Bacau Avand in vedere creditele pe care compania trebuie sa le ramburseze , unicitatea tarifelor la apa si canalizare se va realiza in etape (o data pe an) pana la data de 1 ianuarie 2014 astfel :

Lei / m³ fara TVA

Apa potabila	La data semnarii Contractului de delegare	01 iulie 2011	01 iulie 2012	01 iulie 2013	01 ianuarie 2014
Bacau	2,62	2,62	2,62	2,75	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		0%	0%	5%	8,2%
Buhusi	2,62	2,62	2,62	2,75	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		0%	0%	5%	8,2%
Moinesti	2,57	2,58	2,58	2,75	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		0,58%	0%	7%	8,2%
Darmanesti	1,06	1,58	1,58	2,1	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		49%	0%	33%	41,7%
Traian	1,66	1,98	1,98	2,38	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		19,3%	0%	20%	25,3%
Filipesti	1,66	1,98	1,98	2,38	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		19,3%	0%	20%	25,3%
Tg.Ocna	2,05	2,24	2,24	2,46	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		9,26%	0%	10,%	20,8%
Magiresti	1,66	1,98	1,98	2,38	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		19,3%	0%	20%	25,3%
Ardeoani	1,80	2,07	2,07	2,39	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		15%	0%	15,5%	24,5%
Poduri	1,61	1,94	1,94	2,37	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		20,5%	0%	22%	25,8%
Tatarasti	1,71	2,01	2,01	2,41	2,98

<i>Crestere in termeni reali</i>		17,5%	0%	20%	23,4%
Prajesti	1,61	1,94	1,94	2,37	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		20,5%	0%	22%	25,8%
Faraoani	1,62	1,95	1,95	2,37	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		20,4%	0%	22%	25,1%
Buciumi	1,59	1,93	1,93	2,36	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		21,4%	0%	22%	26,4%
Casin	1,94	2,16	2,16	2,48	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		11,34%	0%	15,2%	19,8%
Hemeius	4,01	3,53	3,53	3,11	2,98
<i>Scadere in termeni reali</i>		-13,4%	0%	-11,9%	-4,2%
Margineni	3,42	3,14	3,14	2,91	2,98
<i>Scadere in termeni reali</i>		-8,2%	0%	-7,3%	2,3%
Stefan cel Mare	1,53	1,89	1,89	2,29	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		23,53%	0%	21%	30,2%

Ajustarile in termeni reali nu includ inflatia in perioada dintre ajustarile tarifare si nici taxa pe valoare adaugata

TARIFUL PENTRU CANALIZARE

- lei/m³ fara TVA

Canalizare + apa meteorica	La data semnarii Contract. de delegare	01 iulie 2011	01 iulie 2012	01 iulie 2013	01 ianuarie 2014
Bacau	1,00	1,30	1,30	1,63	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		30%	0%	25%	35%
Buhusi	0,75	0,93	0,93	1,30	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		24%	0%	40%	68,5%
Moinesti	0,77	0,95	0,95	1,38	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		24%	0%	45%	58,5%
Darmanesti	0,43	0,72	0,72	1,22	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		67%	0%	70%	79,7%
Tg.Ocna	0,87	1,01	1,01	1,36	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		16%	0%	35%	61%
Faraoani	0,65	0,87	0,87	2,37	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		34%	0%	45%	73,7%

Ajustarile in termeni reali nu includ inflatia in perioada dintre ajustarile tarifare si nici taxa pe valoare adaugata

Tarife pentru apa potabila din Statia de tratare Caraboaia

Lei / m³ fara TVA

Apa potabila	La data semnarii Contractului de delegare	01 iulie 2011	01 iulie 2012	01 iule 2013	01 ianuarie 2014
<i>Ramura sud Onesti - Tronson</i>	Lei / m ³ fara TVA				
S.G.C. - Primaria Dofteana Fara distributie	0,37508	0,63	0,63	1,06	1,80
<i>Crestere in termeni reali</i>		169%	0%	169%	170%
Primaria Pargaresti Fara distributie	0,37508	0,63	0,63	1,06	1,80
<i>Crestere in termeni reali</i>		169%	0%	169%	170%
A.F. Pensiunea Agro. Cioca Tg. Ocna	0,37508	0,75	0,75	1,49	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		199%	0%	199%	200%
S.C. TRANSICOR S.R.L. Dofteana	0,37508	0,75	0,75	1,49	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		199%	0%	199%	200%
Ocolul Silvic Tg Ocna	0,46063	0,86	0,86	1,60	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		186%	0%	186%	186%
S.C. HAN S.R.L. Dofteana	0,46063	0,86	0,86	1,60	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		186%	0%	186%	186%
Regionala Gaz Metan Bacau (Statia Onesti)	0,46063	0,86	0,86	1,60	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		186%	0%	186%	186%

S.F.P.P.A. Tg. Ocna	0,46063	0,86	0,86	1,60	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		186%	0%	186%	186%
2. Ramura Sud Onesti - Tronson					
<i>Crestere in termeni reali</i>					
S.C. APA CANAL S.A. Onesti Fara distributie	0,38031	0,64	0,64	1,08	1,80
<i>Crestere in termeni reali</i>		168%	0%	168%	167%
S.C. CONFMETALON S.R.L. Onesti	0,46840	0,87	0,87	1,61	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		185%	0%	185%	185%
S.C. CARLACTON Onesti	0,46840	0,87	0,87	1,61	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		185%	0%	185%	185%
S.C. OCCO IMPEX S.R.L. Onesti	0,46840	0,87	0,87	1,61	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		185%	0%	185%	186%
[REDACTED] Fara distributie	0,37777	0,63	0,63	1,06	1,80
		168%	0%	168%	170%
S.C. CHIMCOMPLEX S.A. Borzesti	0,40187	0,78	0,78	1,52	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		195%	0%	195%	196%
3. Ramura Nord Comanesti - Tronson I.					
<i>Crestere in termeni reali</i>					
S.N.P. PETROM BUC. - A.T.A. Darmanesti	0,59402	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. TUTU COMPANY Comanesti	0,59350	1,01	1,01	1,73	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	172%
S.C. FREGATA IMPEX S.R.L. Darmanesti	0,59529	1,02	1,02	1,74	2,98

<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. DIMMER S.R.L. Comanesti	0,59529	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
4. Ramura Nord Comanesti - Tronson II					
S.C. UZINA TERMICA Comanesti	0,53323	0,95	0,95	1,68	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		178%	0%	178%	177,5%
S.C. COMUNAL SERVICE S.A. Comanesti Fara distributie	0,47411	0,74	0,74	1,15	1,80
<i>Crestere in termeni reali</i>		156%	0%	156%	149,5%
S.C. EXPLOZIV S.R.L. Sera Comanesti	0,59365	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. EFIL S.A. Comanesti	0,59365	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. ELVEROM IMPEX S.R.L. Comanesti	0,59365	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. GOOD LUCK INDUSTRY S.R.L. Comanesti	0,59365	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. COSNA S.A.	0,46063	0,86	0,86	1,60	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		186%	0%	186%	186%

Ajustarile in termeni reali nu includ inflatia in perioada dintre ajustarile tarifare si nici taxa pe valoare adaugata

36.3 Ajustarea preturilor/tarifelor

Preturile si tarifele la apă si canal vor fi ajustate in functie de inflatie la un nivel care nu va fi mai scazut decat pretul/tarifal in vigoare la data imediat urmatoare a datei ultimei cresteri necesare a tarifelor, inmultita cu factorul de ajustare privind inflatia. Tarifele vor fi majorate cel putin o data la fiecare trei luni (cu incepere de la data ultimei majorari a tarifului) atunci cand majorarea cumulata a indicelui de inflatie (reflectata de indicele preturilor de consum din Romania) fata de majorarea anterioara a tarifului depaseste 3%.

Tarifal majorat in functie de indicele de inflatie se va calcula dupa cum urmeaza:

$$P1 = P0 + \Delta(p)$$

unde :

P1 – tariful ajustat;

P0 – tariful curent;

$\Delta(p)$ – majorarea tarifului, calculata dupa cum urmeaza:

$$\Delta(p) = \frac{(\Delta(ct) + \Delta(ct) \times r\% + \Delta(ct) \times d\%)}{Q}$$

unde:

$\Delta(ct)$ – cresterea cheltuielilor generale determinate de influentele primare in costuri;

r% - cota de profit a operatorilor;

d% - cota de dezvoltare;

Q - cantitatea de apa furnizata si ape uzate tratate prevazuta a fi produsa sau tratata in anul in care se inaintea propunerea.

Ca bază de pornire pentru ajustări se va folosi indicele de pret de la finele lunii în care s-a semnat Contractul de delegare.

36.4 Modificarea preturilor/tarifelor

În afară de cazurile specificate la punctele 36.2 si 36.3 de mai sus, Operatorul poate cere modificarea preturilor/ tarifelor la apa si canalizare Autoritatii Delegante, în cazul în care tarifele aprobate aplicabile la un moment dat nu acoperă toate elementele prevăzute la punctul 36.1 de mai sus. În acest caz Operatorul va înainta documentatia necesară pentru modificarea tarifelor astfel încât noile tarife să acopere:

- obligatiile Operatorului ce decurg din Acordul/Contractul/Memorandumul de finantare a programelor MUDP II, ISPA ,FONDURI DE COEZIUNE si alte Acorduri/Contracte de Împrumut la care Operatorul este parte
- redeventa care este destinată plății Serviciului Datoriei
- nevoile financiare ale Operatorului constatate dintr-o reanalizare a obligatiilor, rezultatelor sale, în contextul îndeplinirii conditiunilor ce decurg din Acordurile/Contractele de Împrumut la care este parte
- impactul cursului de schimb valutar asupra împrumuturilor si disponibilităților în valută
- cresteri de preturi la energie electrică, gaz, combustibili, etc.
- modificarea costurilor principalelor materii prime si materiale care influentează echilibrul financiar al Operatorului
- cresterea costurilor operationale ca urmare a modificărilor în legislatie sau îmbunătățirea tehnologiilor si a operării sistemelor de apa-canal
- reducerea volumului de vânzări cu mai mult de 5% în cursul unui an
- conditiunile incluse în decizia/contractul nou de finantare pentru obtinerea finantării din fonduri de coeziune sau de la bugetul de stat sau din alte fonduri
- conditiunile incluse în contractele noi de împrumut pentru co-finantarea proiectelor finantate din fonduri de coeziune sau alte fonduri
- impactul strategiilor viitoare de investitii în conformitate cu master planul
- alte obligatii legale sau contractuale ale Operatorului.

Modificările de tarife se vor realiza astfel încât să se mențină tarife unice pe întreaga arie de operare al SC Compania Regionala de Apa Bacau SA si să se acopere toate elementele prevăzute mai sus.

Prin acceptarea și semnarea prezentului contract de delegare a gestiunii, Consiliile Locale ale Unitatilor Administrativ Teritoriale accepta acest mecanism de tarificare.

Preturile si tarifele unice prevăzute la punctul 36.2 de mai sus si ajustate conform punctului 36.3 de mai sus sunt valabile pentru nivelul de servicii și Aria delegării în care se operează la data semnării Contractului de delegare. Dacă nivelul de servicii sau Aria delegării în care se operează efectiv se modifică (ex. Intrarea/iesirea de membrii în/din Asociatie sau începerea operării în noi zone despre care nu există date la semnarea Contractului de delegare etc.), Părțile Contractului de Delegare procedează la previzuirea preturilor si tarifelor unice.

În cazul în care Unitatile Administrativ Teritoriale si /sau Autoritatea Deleganta refuza sa permita operatorului sa aplice strategia de tarificare conform prezentului contract de delegare, acestea sunt obligate sa suporte din bugetul propriu pierderea potentiala de venituri ca urmare a acestui lucru. În aceasta situatie Unitatile Administrativ Teritoriale si/sau Autoritatea Deleganta sunt obligate sa prevada în Bugetul de venituri si cheltuieli propriu cu prima rectificare sau cel tarziu la adoptarea bugetului nou, sumele de care operatorul a fost lipsit. Plata acestor sume trebuie facuta lunar pana la revizuirea deciziei.

36.5 Finantarea investitiilor si co-finantarea

Finantarea investitiilor se va realiza din urmatoarele surse :

- a) Granturi de la Uniunea Europeana sau subventii de la bugetul de stat sau bugetele locale. În acest sens Operatorul va depune toate diligentele necesare, cu sprijinul Autoritatii Delegante, pentru a obtine aceste surse de finantare;
- b) Contractarea de imprumuturi de la banci locale sau institutii financiare internationale;
- c) Surse proprii ale operatorului obtinute din eficientizarea economica sau cresteri de tarife.

Conform Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr 198/2005 privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de inlocuire, intretinere si dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiaza de asistenta financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene si a acordurilor de imprumut cu BERD, impozitul pe profit, varsamintele de profit net, toate dividendele si redeventa platite de operator trebuie returnate acestuia pentru a alimenta Fondul IID.

În conformitate cu prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 198/2005, Autoritatea Deleganta va varsa într-un cont special, pus la dispozitia Operatorului, sume echivalente cu cele incasate în bugetele locale sau judetene, dupa caz, egale cu :

- a) dividende incasate de la operator
- b) redeventa incasata de la operator aferenta bunurilor a caror gestiune este delegata
- c) impozitul pe profit incasat de la Operator

Plata sumelor de mai sus mentionate se face in 5 zile din momentul incasarii lor, de catre Autoritatea Deleganta.

Operatorul utilizează Fondul IID în următoarea ordine de prioritati pentru:

a) plata serviciului datoriei publice constând în rate de capital, dobânzi, comisioane și alte costuri aferente împrumutului contractat sau garantat de stat pentru finanțarea programelor: Programul de dezvoltare a utilităților municipale etapa a II-a,

b) plata serviciului datoriei publice constând în rate de capital, dobânzi, comisioane și alte costuri aferente împrumutului destinat cofinanțării proiectului care beneficiază de asistența financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene;

c) cheltuieli neeligibile reprezentând cheltuielile de achiziție sau producție a activelor corporale utilizate pentru implementarea proiectelor care beneficiază de asistență tehnică nerambursabilă din partea Uniunii Europene dacă autoritatea responsabilă execută pregătirea terenului și a lucrărilor de construcție pe cont propriu, cheltuielile cu achiziția sau închirierea altor active care sunt considerate neeligibile, închirierea activelor fixe care sunt parte a cheltuielilor de capital, cheltuielile cu funcționarea unității de implementare a proiectului, precum și pentru alte categorii de cheltuieli neeligibile necesare proiectului;

d) întreținerea, înlocuirea și dezvoltarea activelor date în administrare sau în concesiune, inclusiv a celor dezvoltate cu finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene și în conformitate cu programul aprobat de autoritatea deleganta.

e) plata TVA-ului aferent lucrărilor de construcție, întreținerii, înlocuirii și dezvoltării activelor realizate cu finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene și în conformitate cu programul specific de operare și întreținere, convenit cu Comisia Europeană sau cu banca cofinanțatoare.

Impartirea investitiilor

Impartirea viitoarelor investitii între unitatile administrativ-teritoriale delegante se va face pe baza următoarelor principii generale (în ordinea priorităților):

- a) Conform prioritizării din Master Planul aprobat și transmis Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile
- b) Conform perioadelor de tranziție pentru conformarea cu Directivele Uniunii Europene
- c) Conform strategiei de eficientizare a operării propuse de operator în Planul de afaceri
- d) Conform planurilor de dezvoltare ale fiecărei unitati administrativ-teritoriale și proportional cu participarea la finanțare.

Articolul 37 – Obligațiile Fiscale ale Operatorului

1. Operatorul este supus legislației fiscale și contabile aplicabile. În baza acestor prevederi, acesta trebuie să plătească toate impozitele, taxele și cheltuielile ce-i revin.
2. În ceea ce privește legislația fiscală, Autoritatea delegantă va sprijini la obținerea de facilități fiscale preferențiale pentru impozitele și taxele locale ce aparțin, prin natura sau scopul lor, Autorității delegante, precum și pentru alte impozite care se reflectă în nivelul prețurilor și tarifelor.
3. Toate taxele și costurile, indiferent de natura lor, trebuie incluse în prețul lucrărilor/serviciilor facturate de către Operator.

Articolul 38 – Cheltuieli pentru ocuparea domeniului public

Operatorului nu i se percep taxe pentru ocuparea domeniului public.

Articolul 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe

1. Introducerea de noi costuri, taxe și creșterea sau reducerea taxelor și costurilor existente constituie circumstanțe neprevăzute în sensul art. 63 de mai jos și vor conduce la negocieri între Operator și Autoritatea delegantă privind posibile modificări ale mecanismului de modificare / ajustare a prețurilor și tarifelor.

2. Redevența

Operatorul va plăti Autorității Delegante o redevență în termenii și condițiile prevăzute mai jos:

- 1) Suma reprezentând redevența convenită Autorității Delegante se va determina prin aplicarea unui procent de 1,5% din valoarea totală a facturilor încasate pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.
- 2) Redevența va fi achitată anual, în primele 120 (una sută douăzeci) de zilele noului an pentru anul precedent, într-un cont special deschis în acest scop de către Autoritatea Delegantă la Trezoreria municipiului Bacău în baza unui decont depus de Operator la Autoritatea Delegantă.
- 3) Autoritatea delegantă va vira în contul IID al Operatorului suma primită ca redevență în termen de 5 zile de la primirea sumei în cont.
- 4) Pentru neachitarea redevenței în termen Operatorul datorează penalități egale cu cele percepute pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat.
- 5) Operatorul este exonerat de răspundere pentru neachitarea redevenței, atunci când această inacțiune este determinată de refuzul autorității delegante de a aproba creșterile de tarif propuse de Operator conform prevederilor prezentului Contract.
- 6) Valoarea și scadența Redevenței, precum și modalitățile de plată pot fi modificate prin acordul Părților.

- 7) În cazul înlocuirii sistemului Redevenței cu un nou sistem de amortizări și provizioane, acest nou sistem va fi automat aplicat prezentului Contract de delegare.

Articolul 40 – Garanțiile oferite de Operator

1. Pentru a asigura buna executare a prezentului Contract de delegare și pentru a permite, în toate situațiile, continuitatea Serviciilor pe întreaga durată a Contractului de delegare, Operatorul trebuie să încheie un Acord de executare a Garanției prevăzute în anexa la prezentul Contract de delegare și să depună o sumă inițială egală cu un procent de 1% din valoarea redeventei calculată pentru un an de zile. Cuantumul garanției stabilită mai sus este valabil pentru Perioada de tranziție, urmată de la expirarea acesteia operatorul să depună ca garanție o sumă egală cu un procent de 1,5% din valoarea redeventei calculată pentru un an. Această sumă reprezintă un depozit cu valoare de garanție constituit în beneficiul Autorității Delegante. Operatorul are dreptul să încaseze dobânzile la depozitul de garanție. Cuantumul acestui depozit este ajustat la sfârșitul Perioadei de Tranziție și a fiecărui an fiscal, după cum este indicat în art. 41 de mai jos.

2. Operatorul are dreptul de a substitui depozitul de garanție pentru valoarea Garanției actuale oricând pe Durata prezentului Contract de delegare cu o scrisoare de garanție bancară, la prima cerere, emisă de o instituție bancară agreată de către Autoritatea Deleganta.

3. Operatorul se obligă în mod irevocabil să asigure valabilitatea acestei garanții, pe întreaga durată a prezentului Contract de delegare.

În acest scop:

- a) Înainte de sfârșitul Perioadei de Tranziție, Operatorul trebuie să procedeze astfel încât să majoreze suma inițială depusă sau valoarea Garanției. După expirarea Perioadei de Tranziție, valoarea depozitului la vedere sau a Garanției nu trebuie să fie niciodată, la început de an fiscal, mai mică decât 1,5 % (trei la sută) din valoarea redeventei.
- b) În situația în care Operatorul nu a actualizat sau constituit o nouă Garanție la data prevăzută mai sus, Operatorul are la dispoziție cel mult 2 (două) luni pentru a constitui un depozit de valoare egală cu suma suplimentară în condițiile prevăzute la punctul 1 de mai sus. În situația în care Operatorul nu a constituit acest depozit până la această dată, Autoritatea Deleganta poate să execute garanția constituită de Operator, la prima cerere.

Articolul 41 – Sistemul de Garanții

1. Autoritatea Deleganta are dreptul să rețină o sumă proporțională cu aportul sau de capital social, din valoarea Garanției în cazul în care Operatorul nu plătește unele sume datorate Autorității Delegante, în temeiul prezentului Contract de delegare, în special în condițiile și la termenele stabilite prin Acordul de executare a garanției menționat în punctul 2 de mai jos.

2. Termenele și condițiile în care se recurge la Garanție de către Autoritatea Deleganta în special în cazul unui dezacord asupra faptului care a determinat executarea acesteia, fac obiectul Acordului de executare a garanției pe care părțile se obligă să îl semneze, în

termen de 90 de zile de la semnării prezentului contract dar nu mai târziu de momentul preluării activității.

3. În cazul executării Garanției, Operatorul trebuie să reconstituie în întregime valoarea Garanției în termen de 90 de zile de la data fiecărei rețineri de către Autoritatea Delegantă, cu excepția cazului în care Operatorul face uz de dreptul său de a apela la justiție.

4. În cazul în care Operatorul nu reîntregește valoarea Garanției în termenul prevăzut la punctul 3 de mai sus, Autoritatea Delegantă, după o notificare oficială de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, are dreptul să hotărască încetarea Contractului prevăzută în art. 65 de mai jos.

5. Autoritatea Delegantă se obliga să achite conform contractului toate obligațiile sale de plată către operator. În caz contrar Operatorul va percepe penalități sau va achita obligațiile sale de plată prin compensare.

CAPITOLUL II – SISTEMUL CONTABIL

Articolul 42 – Principiul separației între activități

1. Operatorul se obligă să țină un sistem de contabilitate general conform normelor legale și reglementare aplicabile în România privind ținerea evidențelor contabile specifice scopului prezentului Contract de delegare.

2. În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul trebuie de asemenea să implementeze un sistem operațional de contabilitate analitică, conform prevederilor art. 29 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

3. Operatorul are obligația de să organizeze contabilitatea de gestiune pentru fiecare activitate în parte și pe fiecare localitate în parte.

Articolul 43 – Amortizare

1. Amortizarea definită conform legislației fiscale, se aplică la valoarea de intrare a unui bun și se întinde pe întreaga durată de viață contabilă a sa. Se calculează amortizarea Bunurilor de Preluare, Bunurilor Proprii și Bunurilor de Retur finanțate de Operator și de la Fonduri Europene.

2. Investițiile finanțate de Operator pentru reabilitare, modernizare și/sau dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare se vor amortiza de Operator pe perioadă inițială a contractului de delegare sau pe durată normală de viață și/sau rămasă de viață. În situația în care durata normală de utilizare rămasă este mai mică decât perioada inițială a contractului recuperarea cheltuielilor de investiții se face pe durată normală de utilizare rămasă.

3. Durata de Viață Tehnică trebuie să fie cea fixată în anexa 3 a Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă și/sau a Dispozițiilor Speciale – Partea de Canalizare pentru bunurile luate în considerare.

Articolul 44 – Proceduri contabile specifice pentru Bunurile de Retur

Sistemele publice de alimentare cu apa si canalizare apartin proprietatii publice a unitatilor administrativ-teritoriale si se inregistreaza in patrimoniul acestora

Sistemele publice de alimentare cu apa si canalizare sau parti componente ale acestora realizate in comun prin programe de investitii noi realizate in cadrul Asociatiei de Dezvoltare intercomunitara cu obiect de activitate alimentarea cu apa si canalizare apartin proprietatii publice a unitatilor administrativ –teritoriale membre si se inregistreaza in patrimoniul acestora conform prevederii Legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificarile si completarile ulterioare pe baza urmatoarelor criterii:

- bunurile situate pe raza unei singure unitati administrativ teritoriale pe care o si deservesc vor apartine domeniului public al acesteia
- bunurile situate pe raza mai multor unitati administrativ teritoriale si /sau care deservesc mai multe unitati administrativ teritoriale vor apartine domeniului public al judetului. Bunurile publice din patrimoniul unitatilor administrativ teritoriale sunt considerate bunuri de retur si se inregistreaza ca active in contabilitatea acestora. Bunurile proprietate publica a unitatilor administrativ teritoriale utilizate pentru furnizarea/prestarea serviciilor de utilitati publice pot fi concesionate Operatorilor in conformitate cu prevederile legale

Concesionarea bunurilor proprietate publica a unitatilor administrativ teritoriale din componenta sistemelor de alimentare cu apa si canalizare utilizate pentru furnizarea/prestare serviciului si/sau activitatilor de alimentare cu apa si canalizare este parte intrinseca a Contractului de Delegare a Gestiunii

Aceste bunuri se transmit Operatorului spre administrare si exploatare odata cu gestiunea propriu-zisa a serviciului si /sau a activitatilor delegate in baza acestui Contract de Delegare a Gestiunii

Bunurile proprietate publica a unitatilor administrativ teritoriale aferente sistemelor de utilitati publice nu pot fi aduse ca aport la capitalul social al societatilor comerciale infiintate de autoritatile administratiei publice locale sau ca participare la constituirea unor societati comerciale cu capital mixt si nu pot constitui garantii pentru creditele bancare contractate de autoritatile administratiei publice locale sau de Operator fiind inalienabile imprescriptibile si insesizabile

1. Bunurile de Retur ce nu pot fi inlocuite

Bunurile de Retur ce nu pot fi inlocuite delegate de Autoritate deleganta sunt inregistrate in contabilitate unitatilor administrativ teritoriale in calitatea acestora de proprietari ai acestor bunuri .

Bunurile de Retur fac parte din bunurile proprietate publica a unitatilor administrativ teritoriale si sunt supuse inventarierii anuale conform prevederilor legale privind desfasurarea actiunii de inventariere

In contabilitatea Operatorului aceste bunuri se evidentiaza distinct extracontabil .

2. Bunurile de Retur ce pot fi inlocuite

Bunurile de Retur ce pot fi înlocuite de Autoritatea deleganta sunt înregistrate în contabilitatea unitatilor administrativ teritoriale iar in contabilitatea Operatorului aceste bunuri se evidentiaza distinct extracontabil .

3. Bunuri de Retur ce nu pot fi înlocuite, finanțate de Operator

Bunurile de Retur ce nu pot fi înlocuite, finanțate de Operator, sunt înregistrate contabil ca mijloace fixe în activul bilanțului al Operatorului si se vor amortiza pe perioada initiala a contractului de delegare sau pe durata normala de viata si /sau durata de viata ramasa .

4. Bunuri de Retur ce pot fi înlocuite, finanțate de Operator

Bunurile de Retur ce pot fi înlocuite, finanțate de Operator, sunt înregistrate contabil ca mijloace fixe în activul bilanțului al Operatorului si se vor amortiza pe perioada initiala a contractului de delegare .

5. Bunurile de Retur prin accesiune

Procedura de înregistrare contabilă a Bunurilor de Retur prin accesiune, astfel cum sunt definite mai sus, este aceeași ca pentru Bunurile de Retur finanțate de Operator, conform punctelor 3 sau 4 de mai sus.

6. Bunurile de Retur finanțate de terți

Procedura de înregistrare contabilă a Bunurilor de Retur finanțate de terți este aceeași ca pentru bunurile finanțate de operator , conform punctelor 3 sau 4 de mai sus.

Articolul 45 – Procedura de înregistrare contabilă a bunurilor Operatorului

Procedura de înregistrare contabilă a Bunurilor de Retur finanțate de operator ,a Bunurilor de Preluare și a Bunurilor Proprii este cea prevăzută de legislația fiscală și contabilă aplicabilă societăților comerciale.

TITLUL III – CONTROLUL SERVICIILOR

Articolul 46 – Întinderea controlului exercitat de Autoritate deleganta

1. Autoritatea deleganta are competența generală de exercitare a controlului economic, financiar și tehnic asupra Operatorului. Operatorul consimte să se supună controlului exercitat de Autoritatea deleganta în ceea ce privește executarea prezentului Contract de delegare. Controlul este pe de o parte tehnic și pe de altă parte economico-financiar, ținând seama de faptul că exercitarea controlului de către Autoritatea deleganta nu trebuie să aducă atingere autonomiei de gestiune a Operatorului si bunei functionari a acestuia .

2. Autoritatea deleganta, în conformitate cu prevederile legale și reglementare aplicabile, stabilește termenii și condițiile de exercitare a controlului său asupra modul de gestiune și de furnizare de către Operator a Serviciilor.

Autoritatea Deleganta poate delega uneia sau mai multor persoane exercitarea, integral sau în parte, a controlului sau să apeleze în acest scop la orice persoană, consultant sau expert, la alegerea și pe cheltuiala sa. În mod special, ori de câte ori consideră că este necesar, Autoritatea Deleganta poate recurge, periodic sau permanent, la expertiză exterioară, prin delegarea, integral sau în parte a atribuțiilor sale de control. Din momentul în care este notificat în legătură cu delegarea și obiectul acesteia, înainte cu 1-3 zile, Operatorul este ținut de aceleași obligații privind controlul față de expertul exterior ca și față de Autoritatea Deleganta. Eventualele costuri privind delegarea controlului nu privesc operatorul.

3. Autoritatea deleganta își exercită controlul în scopul de a evalua respectarea pe teren și în evidențele reale ale Operatorului a obligațiilor ce-i revin conform prezentului Contract de delegare, și, în special, obiectivele de performanță definite în art. 35-41 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

4. Operatorul nu poate sub nici o formă să se prevaleze de acest control sau de oricare dintre prevederile prezentului Contract de delegare pentru a fi exonerat, integral sau parțial, de obligațiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare.

5. Operatorul se angajează să depună toate diligențele, din proprie inițiativă, pentru exercitarea controlului de către Autoritatea deleganta în condiții normale și să nu împiedice în nici un fel efectuarea acestui control.

6. Controlul efectuat de către Autoritatea Deleganta și reprezentanții acestuia trebuie efectuat cu buna credință de personal imputernicit și instruit în acest sens, să fie constructiv, să nu fie abuziv și discreționar. Observațiile și concluziile fiecărui control sau verificări vor fi consemnate într-un proces-verbal care va cuprinde și punctele de vedere ale ambelor părți, proces-verbal ce va fi considerat document oficial.

7. Observațiile și constatările din timpul controalelor și verificărilor efectuate de reprezentanții Autorității Delegante nu pot fi folosite împotriva interesului operatorului. Orice control sau verificare efectuată de către reprezentanții Autorității Delegante va fi anunțată cu 1-3 zile anterior efectuării controlului, în funcție de complexitatea și amploarea acestuia și se va desfășura numai în prezența personalului de specialitate al Operatorului, nominalizat de către acesta.

8. Exercițarea atribuțiilor de control de către Autoritatea deleganta nu poate prejudicia gestiunea sau furnizarea de către Operator a Serviciilor.

Articolul 47 – Monitorizarea gestiunii și furnizării Serviciilor

1 Controlul asupra gestiunii și furnizării Serviciilor este asigurat, în numele și pe seama Autorității delegante, de către Asociație.

2 Autoritatea deleganta își exercită controlul și toate atribuțiile sale conform prevederilor legale și reglementare ce guvernează activitatea Operatorului, precum și prezentului Contract de delegare.

3 Pentru a permite Asociației să își exercite controlul, Operatorul se angajează să îi pună la dispoziție orice documente contabile, tehnice sau alte documente oficiale în conformitate cu legislația în vigoare și să îi permită accesul, la fața locului, la orice evidențe sau registre în legătură cu furnizarea Serviciilor. Această atribuție de control a Autorității delegante trebuie exercitată cu respectarea

autonomiei de gestiune a Operatorului și fără a interveni în domeniul deciziilor de conducere și funcționării societății.

4 Autoritatea deleganta poate inspecta la fața locului sau prin intermediul probelor, prin Asociație, astfel cum este menționat la punctul 1 de mai sus sau, prin delegarea de către Asociație a unor experți independenți având competența necesară, toate conturile Operatorului.

Articolul 48 – Rapoartele Anuale

1. Pentru a permite controlul economic, financiar și tehnic al Contractului de delegare, Operatorul se angajează să prezinte anual Autorității delegante următoarele rapoarte:

- a) situațiile financiare anuale însoțite de raportul de gestiune și raportul auditorului;
- b) cel mai târziu cu 30 (treizeci) de zile înainte de începutul fiecărui exercițiu financiar, programul de reparații curente și capitale, programul de investiții finanțat din surse proprii și planul previzional de producție;
- c) în termen de o lună de la aprobarea situațiilor financiare anuale al Operatorului, un raport tehnic, un raport de performanță și planul financiar pe 5 (cinci) ani.

În cazul în care Autoritatea deleganta va considera că indicatorii financiari pot pune în pericol continuitatea afacerii, Operatorul va prezenta un plan de acțiune pentru a îmbunătăți indicatorii financiari pentru perioada următoare. În cazul în care Operatorul nu reușește să îmbunătățească situația, Autoritatea deleganta poate hotărî să preia gestiunea Serviciilor pentru a le asigura continuitatea.

4. Raportul tehnic privește separat, pe de o parte apa potabilă și canalizarea, iar pe de altă parte fiecare grup de Zone Urbane din Aria delegării. Acest raport va cuprinde următoarele elemente, cu detalii despre evoluția lor în ultimele patru exerciții financiare:

- numărul de Utilizatori;
- volumele facturate;
- numărul de Bransamente și Racorduri cu contor și fără contor realizate în cursul exercițiului financiar, pentru fiecare tip și diametru, pentru apă și canalizare precum și investițiile în legătură cu Bransamentele și Racordurile noi, conform prevederilor art. 40.2 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună;
- lungimea rețelelor;
- rezultatul tehnic în ceea ce privește producția și diferitele modalități de transport și alimentare, cu precizarea obiectivelor de îmbunătățiri stabilite pentru următorul exercițiu financiar și a rezultatelor pentru anul precedent;
- statisticile privind întreruperile în furnizarea serviciului și timpul de așteptare;
- rata Indicatorilor de Performanță estimată la sfârșitul exercițiului financiar, conform prevederilor art. 40.2 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

5. Raportul de performanță evidențiază rezultatele gestiunii Utilizatorilor, gestiunii comerciale și productivității, conform criteriilor definite în art. 31, 32 și 33 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

6. Planul financiar pe cinci ani detaliază evoluția prețurilor și veniturilor, previziunile pentru costuri și investiții pe categorii de lucrări și planul de finanțare. Acest plan este actualizat anual și este elaborat în scop informativ.

Articolul 49 – Revizuirea la cinci ani

Înainte de încheierea Perioadei de Tranziție și a fiecărei perioade de cinci ani ce urmează acesteia, Autoritatea deleganta verifică rezultatele Operatorului, conform prevederilor Titlului IV din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

Părțile se întâlnesc pentru a verifica starea Serviciilor, evaluează observațiile rezultate din controlul efectuat de Autoritatea deleganta, convin asupra eventualelor penalități și elaborează de comun acord modificările necesare la prezentul Contract de delegare, în special în ceea ce privește prețurile și tarifele.

Autoritatea deleganta îi va transmite Operatorului comentariile sale cel mai târziu în termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la data primirii documentului ce prezintă verificarea din cinci în cinci ani. Operatorul îi va răspunde Autorității delegante în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice.

Articolul 50 – Finanțarea costurilor cu studiile și controalele

Autoritatea deleganta poate întocmi studii și efectua controale prin intermediul terților. Costurile cu studiile și controalele efectuate sunt suportate de autoritățile administrației publice locale care comanda studiile sau dispun efectuarea controalelor.

Articolul 51– Penalități Contractuale

1. Penalitățile prevăzute în Titlul IV din Dispozițiile Speciale – Partea Comună sunt impuse, dacă este cazul, Operatorului, fără a aduce atingere aplicării prevederilor din contract.

Operatorul este exonerat de plata penalităților contractuale, în cazurile prevăzute în prezentul Contract în situația în care neexecutarea obligațiilor deriva din neandepplinirea de către Autoritatea Deleganta a obligațiilor contractate prin semnarea prezentului Contract sau în situația în care încălcarea este direct legată de factori care au justificat, din inițiativa operatorului o cerere de aplicare a art. 60.

2. Penalitățile prevăzute la punctul 1 de mai sus sunt sume globale și pot fi cerute Operatorului în scris, cu expunere de motive corespunzătoare. În nici un caz Operatorul nu poate recurge la aceste plăți în scopul limitării răspunderii sale. Ele pot fi reținute de Autoritatea deleganta sau de oricare dintre Localitățile semnatare numai din momentul în care suma datorată de operator cu titlu de penalitate este certă, lichidă și exigibilă.

3. Autoritatea deleganta răspunde pentru acțiunile nejustificate și neexecutarea obligațiilor contractuale, care afectează furnizarea Serviciilor și provoacă prejudicii, îndeosebi în ceea ce privește procedurile de aprobare a prețurilor și tarifelor și anexele propuse de Operator. În aceste cazuri Autoritatea deleganta va plăti Operatorului penalități și daune interese, determinate în aceleași condiții ca și în cazul operatorului. Sumele datorate de autoritatea deleganta, operatorului pot fi recuperate de operator prin compensarea cu sumele datorate cu orice titlu autorității delegante.

TITLUL IV – DISPOZIȚII FINALE

CAPITOLUL I – DURATA PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

Articolul 52 – Data Intrării în Vigoare și Condiții

Data Intrării în Vigoare a prezentului Contract de delegare este data la care următoarele Condiții Suspensive au fost îndeplinite sau se va renunța la acestea :

- a. - transferul personalului de la operatorii existenți la Operator;
- b. novarea contractelor cu furnizorii și cu clienții prin schimbarea operatorului existent cu Operatorul;
- c. - obținerea / depunerea cererii pentru obținerea, de către Operator, a licenței de operare a Serviciilor, eliberată de Autoritatea de Reglementare
- d. - obținerea / depunerea cererii pentru obținerea, de către Operator, a autorizațiilor de mediu
- e. - obținerea / depunerea cererii pentru obținerea, de către Operator, a autorizației de gospodărire a apelor de către Operator;
- f. - încheierea contractelor cu furnizorii (electricitate, apă brută, etc.) și clienții din aria de operare.

Notificarea înregistrării oficiale a contractului de către Autoritatea deleganta va fi efectuată în termen de 10 (zece) zile de la data semnării și trimisă Operatorului de către Autoritatea deleganta.

Articolul 53 – Durata și prelungirea

1 Prezentul Contract de delegare este încheiat pe o perioadă de 30 (treizeci) de ani de la Data Intrării în Vigoare. Sfârșitul acestei perioade marchează data de expirare normală a prezentului Contract de delegare

2 Prezentul Contract de delegare poate fi prelungit pentru una sau mai multe perioade, ale căror durate sunt stabilite prin act adițional la prezentul Contract de delegare, conform legislației în vigoare.

Partea care propune prelungirea prezentului Contract de delegare trebuie să notifice celeilalte Părți intenția sa cu cel puțin 3 (trei) ani înainte de expirarea duratei inițiale a prezentului Contract de delegare, sau cu cel puțin cu 1 (un) an înainte de expirarea perioadei de prelungire prealabilă.

Lipsa unui răspuns din partea celeilalte Părți, în decurs de 3 (trei) luni de la data notificării prevăzute la alineatul precedent, care să exprime intenția sa de a prelungi prezentul Contract de delegare echivalează cu un refuz al prelungirii propuse.

Articolul 54 – Reînnoirea prezentului Contract de delegare

Dacă legislația în vigoare o permite, cu cel puțin 3 (trei) ani înainte de expirarea Contractului de delegare inițial, Operatorul trebuie să-l informeze Autoritatea deleganta despre intenția sa de a obține sau nu reînnoirea prezentului Contract de delegare, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin scrisoare remisă prin curier cu dovadă de primire.

Autoritatea deleganta trebuie să-i comunice Operatorului răspunsul său cel mai târziu după 1 (un) an de la data primirii notificării despre cererea de reînnoire.

Lipsa notificării de către Operator sau lipsa răspunsului Autoritatea deleganta privind reînnoirea prezentului Contract de delegare în termenele prevăzute în alineatele precedente echivalează cu un acord tacit de reînnoire a contractului.

CAPITOLUL II – EXPIRAREA PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

Articolul 55 – Motive de expirare a Prezentului Contract de delegare

Prezentul Contract de delegare expiră fie la data normală prevăzută în art. 53 sau 54 de mai sus, fie înaintea acesteia în cazurile prevăzute de prezentul contract.

Articolul 56 – Continuitatea Serviciilor

Indiferent de modul de expirare a prezentului Contract de delegare, Autoritatea deleganta este îndreptățit, în cursul ultimelor 6 (șase) luni ale Contractului de delegare, să ia toate măsurile necesare pentru a asigura continuitatea Serviciilor și, în special, toate măsurile utile în vederea facilitării tranziției de la prezentul Contract de delegare la un nou sistem operațional, fără ca prin aceasta Operatorul să aibă dreptul la vreo indemnizație sau compensație.

Articolul 57 – Returnarea Bunurilor către Autoritate deleganta

1. La data expirării prezentului Contract de delegare, Autoritatea deleganta se substituie de drept Operatorului în privința tuturor drepturilor sale în legătură cu Bunurile de Retur cu excepția bunurilor de retur achiziționate de Operator.

2. La aceeași dată, Operatorul trebuie să înapoieze Autorității delegante toate Bunurile de Return, cu titlu gratuit, bine întreținute și în stare de funcționare în vederea îndeplinirii funcțiilor corespunzătoare până la expirarea duratei lor de viață tehnică, excepție făcând bunurile de retur achiziționate de Operator care se transmit cu respectarea legii 213/1998.

3. Oricare ar fi motivul încetării prezentului Contract de delegare, valoarea neamortizată a bunurilor de retur finanțate de Operator constituie o datorie a Autorității delegante față de Operator.

4. Oricare ar fi motivul încetării prezentului Contract de delegare, deficitul potențial al investițiilor contractuale legate de Lucrările de Înlocuire constituie o datorie a Operatorului față de Autoritatea deleganta. Acel deficit apare în cazul unei diferențe pozitive între valoarea curentă a bugetului contractual prevăzut în art. 21 de mai sus, dacă este cazul ajustat *pro rata* pentru perioada de timp scursă de la Data Intrării în Vigoare, pe de o parte, și valoarea actuală a tuturor Lucrărilor de Înlocuire efectuate de la Data Intrării în Vigoare, la care se adaugă provizioanele de înlocuire înregistrate în bilanțul Operatorului la data expirării, pe de altă parte.

5. Dacă este necesar, se va opera compensația între sumele pe care Părțile și le datorează reciproc, în temeiul prezentului Contract de delegare și ca o consecință a expirării sale.

Articolul 58 – Luarea în primire a Bunurilor de Preluare de către Autoritate deleganta

1. La data expirării prezentului Contract de delegare, Autoritatea deleganta poate (fără a fi obligat să procedeze astfel) să își recupereze, integral sau în parte, Bunurile de Preluare, precum și stocurile necesare gestiunii normale a Serviciilor, în schimbul unei compensații.

În cazurile de expirare contractului, Autoritatea deleganta va notifica Operatorului intenția sa de a răscumpăra Bunurile de Preluare cu cel puțin 6 (șase) luni înainte de data expirării și, în alte cazuri, la data expirării prezentului Contract de delegare.

2. Valoarea Bunurilor de Preluare este stabilită pe cale amiabilă de către Părți ori, în cazul în care acest lucru nu este posibil, de un către un expert ales de Părți de comun acord. Dacă Părțile nu ajung la un acord în privința numiri expertului se va solicita sprijinul instanței de judecată competente în solutionarea acestui litigiu. Pana la solutionarea litigiului operatorul va continua prestarea serviciilor, autoritatea deleganta fiind tinuta al sprijini neconditionat prin indeplinirea tuturor obligatiilor ce-i revin conform Contractului.

3. Termenele și condițiile de plată sunt stabilite prin acordul părților, iar dacă nu se ajunge la un astfel de acord plata va fi efectuată la data returnării bunurilor, dar nu mai târziu de data expirării prezentului Contract de delegare

Articolul 59 – Răscumpărarea prezentului Contract de delegare

1. Autoritatea deleganta are dreptul de a răscumpăra prezentul Contract de delegare. Răscumpărarea Contractului înseamnă încetarea acestuia înainte de termen, din inițiativa Autorității delegante, în schimbul unei indemnizații. Răscumpărarea poate avea loc numai atunci când Autoritatea deleganta îi notifică Operatorului despre intenția sa cu cel puțin 2 (doi) ani înainte de data planificată pentru răscumpărare și aceasta notificare nu este făcută înainte de împlinirea a 5 (cinci) ani de la Data Intrării în Vigoare.

2. În acest caz, fără a aduce atingere aplicării prevederilor art. 57 și 58 de mai sus, părțile vor încheia un contract special de răscumpărare a prezentului Contract de delegare, pentru a stabili compensația datorată Operatorului, precum și termenele și condițiile plății.

Această compensație va fi calculată prin însumarea următoarelor valori:

a) produsul dintre numărul de ani rămași de la data răscumpărării până la data normală de expirare a prezentului Contract de delegare, conform art. 53.1 de mai sus și media profitului net al Operatorului, rezultat după plata impozitelor, corespunzător anilor trecuți de la sfârșitul Perioadei de Tranziție indexat la zi;

b) în cazul în care personalul nu este reangajat de către Autoritatea deleganta sau de viitorul Operator, o sumă egală cu diferența dintre sumele plătite personalului disponibilizat, conform Codului Muncii, și provizioanele pentru pensionare înregistrate în contabilitatea Operatorului.

3. Dacă își exercită dreptul prevăzut la punctul 1 de mai sus, Autoritatea deleganta trebuie să se substituie Operatorului în executarea contractelor încheiate, în condiții normale, pentru furnizarea Serviciilor. Cu toate acestea, aceste substituiri vor avea loc doar în ceea ce privește contractele încheiate înainte de data notificării de răscumpărare și pentru o durată care să nu depășească data normală de expirare.

4. Dacă își exercită dreptul prevăzut la punctul 1 de mai sus, Autoritatea deleganta trebuie să răscumpere stocurile la o valoare stabilită pe cale amiabilă sau de către un expert acceptat de ambele părți.

5. Dacă își exercită dreptul prevăzut la art.1 de mai sus, Autoritatea deleganta se obliga să respecte art 17.17

Articolul 60 – Luarea în primire a bunurilor în cazul încetării înainte de termen a prezentului Contract

În cazul încetării înainte de termen sau al răscumpărării prezentului Contract de delegare, Operatorul se obligă să pună la dispoziția Autorității delegante, în stare de funcționare acceptabilă în vederea îndeplinirii funcțiilor corespunzătoare până la expirarea duratei lor de viață tehnică, toate Bunurile de Retur și Bunurile de Preluare, fără a se aduce prin aceasta atingere aplicării, dacă e cazul, art. 57 și 58 de mai sus.

CAPITOLUL III – MODIFICAREA TERMENILOR ȘI CONDIȚIILOR PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

Articolul 61 – Modificarea de comun acord

Autoritatea deleganta și Operatorul pot, oricând, prin act adițional la prezentul Contract de delegare, să modifice de comun acord prevederile prezentului Contract de delegare.

Articolul 62 – Modificarea unilaterală

În interesul Serviciilor Deleagate, Autoritatea deleganta poate impune modificări unilaterale ale condițiilor prezentului Contract de delegare. În cazul în care aceste modificări îi provoacă prejudicii Operatorului, Autoritatea deleganta îi va plăti acestuia o despăgubire pentru pierderile sale și/sau sau părțile vor conveni modificări financiare corespunzătoare ale prezentului Contract de delegare.

Articolul 63 – Modificarea datorată unei schimbări semnificative a condițiilor economice

1. În situația în care, independent de Operator și de voința sa, prevederi legale noi, constrângeri tehnice de orice natură sau, în general, evenimente grave și neprevăzute, datorate sau nu Autorității delegante, alterează echilibrul economico-financiar al furnizării Serviciilor și dacă dezechilibrul rezultat nu poate fi remediat prin modificările / ajustările de prețuri și tarife prevăzute în Titlul III al Dispozițiilor Speciale – Partea Comună, părțile convin să renegocieze termenii și condițiile Contractului de delegare, în urma notificării scrise provenind de la oricare dintre părți, în scopul revenirii la echilibrul economico-financiar al furnizării Serviciilor.

În acest caz, părțile se angajează să depună toate diligențele pentru a ajunge la o înțelegere privind modificarea termenilor prezentului Contract de delegare în termen de 3 (trei) luni de la data notificării

prevăzute în alineatul precedent. Acest termen poate fi prelungit o singură dată, la cererea oricăreia dintre părți.

2. În cazul unor schimbări semnificative ale condițiilor economice, astfel cum sunt acestea definite la punctul 1 de mai sus și până la atingerea înțelegerii prevăzută în la punctul 1 de mai sus, Operatorul se angajează să ia toate măsurile rezonabile pentru a asigura continuitatea Serviciilor, fără a aduce atingere, corelativ obligației de furnizare a mijloacelor adecvate, dreptului său la o dreaptă compensație egală cu pierderile suferite în perioada cuprinsă între data notificării schimbării condițiilor economice și data intrării în vigoare a modificării contractuale.

3. În cazul în care, după maximum 3 (trei) luni de la data notificării prevăzute la punctul 1 de mai sus, schimbarea condițiilor economice nu a fost remediată și una dintre părți consideră că un acord este improbabil, mai ales dacă Operatorul estimează că echilibrul financiar al furnizării Serviciilor este în mod iremediabil distrus, prezentul Contract de delegare poate înceta prin notificarea scrisă trimisă de oricare dintre părți cu cel puțin 30 (treizeci) zile calendaristice în prealabil.

4. În cazul încetării Contractului de delegare prin aplicarea prezentului articol, fără a aduce atingere aplicării, după caz, a altor prevederi din prezentul contract, Autoritatea deleganta va plăti Operatorului:

a) o despăgubire egală cu pierderile suferite în perioada cuprinsă între data notificării schimbării condițiilor economice și data încetării Contractului de delegare;

b) o despăgubire anuală în cursul perioadei cuprinse între data încetării Contractului de delegare și data expirării normale a prezentului Contract de delegare, calculată conform contractului special de răscumpărare definit de prevederile de mai sus, și majorată, dacă este cazul, cu contribuțiile la contul curent și împrumuturi accesorii ale acționarilor contractate cu cel puțin 12 (douăsprezece) luni înainte de data notificării schimbării condițiilor economice.

CAPITOLUL IV - MĂSURI ADMINISTRATIVE ȘI PENALITĂȚI

Articolul 64 – Suspendarea în cazul unei gestiuni externe aplicate de Autoritate deleganta și substituirea Operatorului

1. În cazul unor nerespectări frecvente sau unei neexecutări ori a unei încălcări grave din partea Operatorului în ceea ce privește obligațiile ce-i incumbă conform prezentului Contract de delegare, în special dacă amenință siguranța publică sau dacă Serviciile sunt furnizate doar parțial, (în proporție de mai mult de 50%) Autoritatea deleganta îl va soma pe Operator printr-o notificare scrisă, care va arăta cu precizie care sunt faptele ce-i sunt imputate, să remedieze această situație într-un termen fixat, care începe să curgă din ziua primirii notificării și care nu poate fi mai mare de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, cu excepția unor circumstanțe excepționale. Acest termen se poate prelungi la solicitarea Operatorului cu încă o dată pe at.

2. Dacă la data expirării termenului fixat în somație, Operatorul nu și-a îndeplinit obligațiile pe care nu le executase sau le executase necorespunzător și dacă aceasta neîndeplinire a obligațiilor contractuale nu este determinată de neîndeplinirea obligațiilor contractuale de către Autoritatea Deleganta, aceasta sau oricare dintre Localitățile semnatare pentru teritoriul său respectiv poate, pe cheltuiala și pe riscul Operatorului, să recurgă la una dintre următoarele măsuri:

a) Să preia drepturile și obligațiile Operatorului legate de prezentul Contract de delegare prin stabilirea unui control temporar al autorităților administrației publice locale, parțial sau integral, pe răspunderea, cheltuiala și riscul Operatorului, sau

b) Să îl înlocuiască pe acel Operator care nu și-a respectat obligațiile cu o altă societate, în scopul de a remedia neexecutarea sau încălcarea ce a condus la notificare, până la restabilirea situației normale.

c) Sa ia masuri de sancționare cu menținerea valabila a contractului

3. În cazul prevăzut la punctul 2 litera a) de mai sus, în timpul exercitării controlului extern temporar al autorității administrației publice locale sau până la restabilirea situației normale, prezentul Contract de delegare este suspendat, integral sau în parte.

4. În cazul înlocuirii Operatorului care nu și-a respectat obligațiile contractuale, prezentul Contract de delegare încetează conform art. 65 din prezentul Contract de delegare.

Articolul 65 – Încetarea Contractului de delegare din vina Operatorului

1. În cazul unei neexecutări nejustificate sau a unei încălcări grave din partea Operatorului în îndeplinirea oricăreia dintre obligațiile ce-i incumbă conform prezentului Contract de delegare și, în special, într-unul din următoarele cazuri:

a) nerespectarea repetată sau prelungită a exigențelor tehnice aplicabile în furnizarea Serviciilor;

b) nerespectarea normelor de siguranță;

c) neglijarea sau întreruperea furnizării Serviciilor din vina Operatorului; întreruperea repetată, sistematică și fără motive temeinice a furnizării Serviciilor din vina exclusivă Operatorului cu excepția cazurilor în care întreruperea se datorează unor stări tehnice a infrastructurii, accidente tehnice, cazuri fortuite, evenimente meteo sau naturale deosebite;

d) obstrucționarea voluntară și dovedită a controlului exercitat de către Autoritatea Delegantă;

e) refuzul sistematic, repetat și nejustificat a Operatorului de soluționare a deficiențelor constatate, dovedite și comunicate de Autoritatea Delegantă acestuia prin somație, în care sunt indicate cu precizie faptele ce-i sunt imputate și prin care îi cere să remedieze situația într-un termen rezonabil adecvat situației, care, de regula, nu poate fi mai mare de 30 de zile de la data primirii, cu excepția unor circumstanțe excepționale sau deosebite care fac ca operatorul să fie în imposibilitate dovedită de soluționare.

În urma unei astfel de încetări a Contractului de delegare, Părțile vor desemna, acționând rezonabil, în termen de 10 (zece) zile de la data notificării încetării, un auditor independent sau, în situația în care nu se poate ajunge la un acord privind un auditor acceptabil, un auditor va fi desemnat de către Președintele Camerei Auditorilor din România, în scopul de a stabili o Sumă în caz de Încetare înainte de Termen care să fie aplicabilă.

După determinarea Sumei în caz de Încetare înainte de Termen, Autoritatea delegantă va plăti Operatorului Suma în caz de Încetare înainte de Termen aplicabilă, corespunzătoare culpei Operatorului.

Părțile convin că din cauza caracterului de unicitate al Delegării este dificilă determinarea cu precizie a valorii prejudiciilor reale sau a pierderilor care ar putea fi suferite de Autoritatea deleganta ca o consecință a încetării Contractului de delegare din culpa Operatorului. De aceea înțeleg și convin că Operatorul va suporta pierderile și prejudiciile datorate neîndeplinirii de către el a obligațiilor ce-i incumbă.

2. Dacă, la expirarea termenului impus Operatorului de oricare dintre Localitățile semnate, Operatorul nu îndeplinește obligațiile specifice privind Serviciile de pe Aria de competență teritorială a sa unde acesta nu a respectat obligațiile sale, această Localitate este îndreptățită să se retragă din prezentul Contract de delegare printr-o notificare scrisă adresată Operatorului, atata timp cât nerespectarea obligațiilor de către Operator nu este rezultatul culpei Autorității delegante.

Condițiile unei asemenea retrageri vor fi convenite împreună cu celelalte Localități semnate.

În urma unei astfel de retrageri, Localitatea respectivă și Operatorul vor desemna, acționând rezonabil în termen de 10 (zece) zile de la data notificării retragerii, un auditor independent sau, în situația în care nu se poate ajunge la un acord privind un auditor acceptabil, un auditor va fi desemnat de către Președintele Camerei Auditorilor din România, în scopul de a stabili o Sumă în caz de Încetare Înainte de Termen aplicabilă.

După determinarea Sumei în caz de Încetare Înainte de Termen, Autoritatea deleganta va plăti Operatorului Suma în caz de Încetare Înainte de Termen aplicabilă, corespunzătoare culpei Operatorului.

Articolul 66 – Alte cazuri de încetare a Contractului de delegare

1. Contractul de delegare poate înceta imediat în cazul lichidării judiciare, reorganizării judiciare cu sau fără autorizarea continuării activității.

2. Contractul de delegare poate înceta în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Autoritatea deleganta, prin reziliere de către Operator, cu plata de despăgubiri în sarcina Autorității delegant. Operatorul va avea dreptul (dar nu obligația) să rezilieze prezentul Contract în caz de încălcare importantă, de către Autoritatea deleganta, a oricăreia din obligațiile sale, asumate în baza prezentului Contract, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligațiilor Operatorului, în baza prezentului Contract. În cazul în care Operatorul are dreptul să rezilieze prezentul Contract, se va aplica *mutatis mutandis* procedura prevăzută în contract.

3. Prezentul contract poate înceta pe cale amiabilă cu acordul ambelor parti semnate prin semnarea unui protocol în acest sens.

Articolul 67 – Efectele încetării

1. La data încetării, din orice motiv, a Contractului de delegare, Operatorul este obligat să pună la dispoziția Autorității delegante, la cererea acestuia, resursele integrate gestiunii și furnizării Serviciilor, îndeosebi personalul operațional și de control, precum și toate bunurile necesare Serviciilor, pentru întreaga perioadă necesară implementării unui nou sistem operațional și pentru cel puțin 1 (un) an de la data încetării.

2. Toate consecințele financiare ale operațiunilor necesare pentru a asigura continuitatea Serviciilor în cursul perioadei în care este implementat un nou sistem operațional, vor fi bazate pe condițiile convenite.

CAPITOLUL V – DIVERSE

Articolul 68 – Legislația aplicabilă

Acest Contract de delegare este guvernat, executat și interpretat în conformitate cu legea română.

În cazul controverselor asupra termenilor și definițiilor din prezentul Contract de delegare, Părțile vor folosi termenii și definițiile folosite în legislația română; când nu exista un astfel de echivalent, se va folosi sensul literal al termenilor și definițiilor specificate în prezentul Contract de delegare.

Autoritatea deleganta și Operatorul convin că prezentul Contract de delegare trebuie executat în conformitate cu toate standardele și normele legale și reglementare aplicabile, precum și cu standardele descrise sau menționate în Dispozițiile Speciale.

Articolul 69 – Soluționarea disputelor și litigiilor

Orice dispută între părți legată de prezentul Contract de delegare trebuie negociată în conformitate cu termenii prezentului Contract de delegare, acordurilor internaționale și legislației romane. Dacă nu se găsește o soluție pe cale amiabilă, disputa va fi soluționată de Curtea de Arbitraj din raza județului Bacău după rezolvarea pe cale amiabilă a unei cereri oficiale prealabile. Cererea va fi rezolvată în termen de 30 (treizeci) de zile de la primire. La inițiativa Operatorului disputele pot fi rezolvate de Curtea Internațională de Arbitraj.

Articolul 70 – Forta Majoră sau Fait du Prince

1. Penalitățile stabilite în cele de mai sus și în Dispozițiile Speciale nu se aplică dacă cauza nerespectării sau neîndeplinirii este una dintre următoarele:

a) *forța majoră*, care înseamnă un eveniment imprevizibil și insurmontabil, independent de controlul Autorității delegante sau a Operatorului, și în special situațiile de război civil, cataclisme naturale.

Vor fi asimilate cu efectele cazului de forta majora si alte situatii cum ar fi: situatii conflictuale violente, greve, interventii fortuite asupra cailor de comunicatie si acces, intreruperea fortata a cailor de comunicatie si transport, etc. In aceasta situatie Operatorul este exonerat de raspunderea nerealizarii totale sau partiale a Serviciilor furnizate.

b) *Fait du Prince*, care înseamnă luarea unei hotărâri unilaterale din partea Autoritate delegantului, imposibil de prevăzut la data semnării prezentului Contract de delegare și care face executarea sa mai dificilă sau mai costisitoare, ducându-l pe Operator la imposibilitatea de a asigura executarea tuturor sau a unei părți importante din obligațiile ce-i incumbă conform prezentului Contract de delegare.

2. În cazul în care survine un eveniment precum cel descris la punctul 1 de mai sus, Operatorul trebuie să ia toate măsurile pentru a asigura continuitatea Serviciilor, până la dispariția aceluși eveniment și

revenirea la condiții normale de furnizare. Apariția unui astfel de eveniment dă dreptul Operatorului la o justă compensație .

Dacă problema persistă mai mult de 6 (șase) luni de la data apariției evenimentului, fiecare dintre părți este îndreptățită să pună capăt prezentului Contract de delegare, prin notificare scrisă cu un termen de 30 (treizeci) zile calendaristice, fără a prejudicia aplicarea, dacă este cazul, drepturilor prevazute în contract , în caz de *Forță Majoră*, și cele în caz de *Fait du Prince*.

Articolul 71 – Integralitatea prezentului Contract

Prezentul Contract de delegare, inclusiv Dispozițiile Speciale și Anexele sale, constituie întreaga bază contractuală de delegare a gestiunii Serviciilor de către Autoritate deleganta Operatorului.

Articolul 72 – Sediul

1. Pentru necesitățile prezentului Contract de delegare:

a) Operatorul își stabilește sediul în Bacău , str. Narciselor nr. 14 , jud. Bacău . Autoritatea deleganta poate fi ținută să ia în considerare modificările acestui sediu doar după 7 (șapte) zile calendaristice de la data primirii notificării corespunzătoare.

b) Autoritatea deleganta își stabilește sediul Bacău , str. Henri Coandă nr. 3 , casa 3 , cam. 1 , jud. Bacău .

Articolul 73 – Notificări

1. Orice notificare sau cerere în temeiul prezentului Contract de delegare trebuie făcută prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau înmănată prin curier cu confirmare de primire.

2. Notificările și cererile stabilite la punctul 1 de mai sus sunt valide dacă sunt făcute la adresele sediilor.

3. Orice notificare transmisă Autorității delegante în temeiul prezentului Contract de delegare și a prelungirii sau efectelor sale este validă dacă se face la adresa sediului declarat .

Autoritatea deleganta îl va informa pe Operator despre orice schimbare a acestor detalii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, trimisă cu 30 (treizeci) zile calendaristice înainte la adresa sediului său, în atenția conducătorului organului executiv.

Articolul 74 – Împărțirea responsabilităților de mediu între Autoritate deleganta și Operator

Începând cu Data Intrării în Vigoare, Operatorul va fi răspunzător de orice încălcare a prevederilor oricărei Legi referitoare la mediul înconjurător, care apare sau a avut loc după Data Intrării în Vigoare.

Operatorul nu va putea fi ținut responsabil de nici un act, omisiune, fapt sau activitate a Autorității delegante, cauzate anterior Datei Intrării în Vigoare și care au avut ca rezultat o încălcare sau nerespectare a prevederilor oricărei dispoziții legale privind mediul înconjurător. Autoritatea deleganta se obligă să-l despăgubească pe Operator pentru orice astfel de răspundere .

Articolul 75 – Înregistrarea și diverse cheltuieli

Prezentul Contract de delegare, întocmit în 2 (doua) exemplare originale, va fi înregistrat de către Operator. Cheltuielile, drepturile și taxele care pot rezulta din elaborarea și înregistrarea prezentului Contract de delegare vor fi suportate de Operator.

CAPITOLUL VI – LISTA ANEXELOR

Articolul 76 – Documente anexate prezentului Contract

1. Documentele de mai jos sunt anexate prezentului Contract de delegare la Data Semnării prezentului Contract:

- a) Dispoziții Speciale – Partea Comună, Dispoziții Speciale – Partea de Apă, Dispoziții Speciale – Partea de Canalizare și anexele lor;
- b) Caietul de sarcini;
- c) Lista de Investiții aferenta
- d) Lista bunurilor proprietate publică și privată, aferente Serviciilor și care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului;
- e) Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor;
- f) Lista obligațiilor de natură financiară transferate Operatorului;
- g) Planul de Investiții;
- h) Statutul și Actul constitutiv ale Asociației de dezvoltare intercomunitară Bacău „A.D.I.B.”;
- i) Anexa de Condiții Specifice fiecărei Localități semnatare.
- j) Regulamentele Serviciilor

2. Documentele de mai jos pot fi completate și atașate ulterior Datei Semnării prezentului Contract, dar nu mai târziu de Data Intrării în Vigoare:

- a) Protocolul de transfer al personalului de la operatorii existenți la Operator, dacă este cazul;

3. Documentele de mai jos pot fi completate și atașate ulterior Datei Semnării prezentului Contract, dar nu mai târziu de sfârșitul Perioadei Tranzitorii:

- a) Inventarul detaliat al Bunurilor de Retur din care să rezulte starea acestora, menționat în art. 10 de mai sus;
- b) Planul de Acțiuni Prioritare menționat în art. 22 de mai sus;

Încheiat la Bacău în 2 (doua) exemplare originale.

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ BACAU „A.D.I.B.”

Presedinte

Semnatura

Stampila

Operatorul S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A.

Director general

Semnatura

stampila

AVIZAT

Consiliul Local Bacau , reprezentat prin Primar ing. Romeo Stavarache

Semnatura

Stampila

Consiliul Judetean Bacau , reprezentat prin presedinte Dragos Benea

Semnatura

Stampila

Consiliul Local , reprezentat prin Primar

Semnatura

Stampila

**CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE
ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE**

DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA COMUNĂ

Prezentele Dispoziții Speciale fac parte din Contractul de Delegare și privesc obligațiile și responsabilitățile Autorității delegante și Operatorului în legătură cu serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare din Aglomerațiile Urbane Asociate din Județul Bacău

Acest document va fi aplicat în coroborare cu

- Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare**
- Dispozițiile Speciale – Partea de Apă**
- Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare**

Termenii utilizați în aceste Dispoziții Speciale sunt definiți în cadrul Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare

TITLUL I – PRINCIPII OPERATIONALE

CAPITOLUL I - PRINCIPII

Articolul 1 – Permanența și continuitatea

- 1.1 Operatorul este obligat să implementeze toate prevederile necesare pentru a asigura o furnizare continuă și constantă a Serviciilor.

În acest scop, Operatorul se angajează să satisfacă din punct de vedere cantitativ și calitativ cererea Utilizatorilor de servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în limita posibilităților tehnice.

- 1.2 În zonele unde Serviciile au început să fie recent furnizate, precum și în zonele izolate, Operatorul poate ca, în urma unei convenții exprese cu Autoritate deleganta, să stabilească un serviciu adaptat.

- 1.3. Serviciile pot fi suspendate temporar și parțial în scopul de a proteja toate lucrările definite în art. 6 și 8 de mai jos sau de a executa lucrări de bransare/racordare sau lucrări în legătură cu echipamentele și instalațiile, care trebuie să fie scoase din funcțiune

Operatorul se angajează ca numărul și durata acelor operațiuni să fie minime și să limiteze suspendarea temporară și parțială a Serviciilor strict la necesitățile operaționale. Asemenea operațiuni vor fi executate în acele perioade și acele momente când întreruperile ar fi cel mai puțin susceptibile de a provoca neajunsuri Utilizatorilor.

Operatorul trebuie, în prealabil, să-i informeze pe Utilizatori despre datele și perioadele acestor întreruperi, conform dispozițiilor legale în vigoare.

Atunci când împrejurări neașteptate reclamă o intervenție urgentă, Operatorului, în mod excepțional, îi este permis să efectueze o intervenție fără notificare prealabilă. Dacă este posibil, Operatorul trebuie să-i informeze pe Utilizatori și, dacă este necesar, să transmită Autorității delegante un raport asupra situației.

Articolul 2 - Adaptabilitatea

- 2.1 Operatorul este obligat să recurgă la mijloacele rezonabile și să ia toate măsurile adecvate în scopul de a adapta echipamentele și instalațiile ce formează Sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare la evoluția standardelor și tehnicilor și, în general, să îmbunătățească furnizarea Serviciilor către Utilizatori.

- 2.2 De îndată ce este identificată o deficiență sau un risc în acest sens, Operatorul trebuie să efectueze lucrările necesare în vederea menținerii funcționării Serviciilor, cu o marjă de siguranță suficientă.

- 2.3 Atunci când prevederi legale sau regulamente noi impun modificarea echipamentelor sau instalațiilor existente, Operatorul trebuie ca, în termenele prevăzute în dispozițiile mai sus menționate și, în cazul imposibilității nerespectării acestora, într-un termen rezonabil, să efectueze lucrările de punere în conformitate, potrivit Articolului 25.5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună. Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante planul și programele lucrărilor respective.

- 2.4 În cazul apariției unei situații în care ar putea fi pusă în pericol siguranța persoanelor și a bunurilor, Autoritatea deleganta poate da Operatorului instrucțiuni pentru efectuarea lucrărilor necesare, cu o programare în timp pe care o stabilește de comun acord cu Operatorul. În situația

în care Operatorul nu respectă aceste termene, Autoritatea deleganta poate încredința aceste lucrări unui contractant ales de el, pe cheltuiala Operatorului.

- 2.5 Autoritatea deleganta și Operatorul trebuie să colaboreze pentru studierea noilor prevederi și standarde, în scopul de a conveni în ceea ce privește consecințele financiare și tehnice specifice asupra furnizării Serviciilor, anterior implementării lor.
- 2.6 Prevederile prezentului articol nu împiedică punerea în aplicare a modificării/ajustării prețurilor și tarifelor, conform prevederilor articolului 25 de mai jos și, dacă este necesar, ale articolului 63 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, în situația în care modificările necesare ar avea un impact semnificativ asupra costurilor operaționale sau costurilor investițiilor pentru Serviciile.

Articolul 3 – Egalitatea de tratament a Utilizatorilor

- 3.1 Operatorul este obligat să trateze cu strictă egalitate Utilizatorii, mai ales în ceea ce privește condițiile de furnizare și de preț pentru apa potabilă și canalizare, în funcție de caracteristicile ofertei Operatorului și ale nevoilor Utilizatorilor, aceste nevoi fiind definite de caracteristicile furnizării Serviciilor.
- 3.2 Prin excepție de la articolul 3.1 de mai sus, Operatorul poate oferi un tratament diferențiat pentru aplicarea noilor prețuri și tarife după Data Intrării în Vigoare, conform prevederilor Articolului 16 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și ale Articolului 12 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare, dacă legislația în vigoare o permite.

CAPITOLUL II – ARIA DELEGARII

Articolul 4 – Definiția Ariei Delegării

- 4.1 Aria delegării este definită ca fiind totalitatea Zonelor Urbane expres menționate în anexa 1 (a) de mai jos pentru apa potabilă și anexa 1 (b) de mai jos pentru canalizare.
- 4.2 Limitele Ariei Delegării includ zonele urbanizate la Data Intrării în Vigoare, situate în Zonile Urbane menționate în Articolul 4.1 de mai sus, precum și acelea a căror urbanizare este probabil să aibă loc pe parcursul Duratei Contractului de Delegare și care se află în aceleași Zone Urbane.
Zonele a căror urbanizare este probabilă nu includ doar zonele care pot fi dezvoltate conform planului local de dezvoltare, ci și zonele pe care deși nu se poate construi, li s-ar putea permite dezvoltarea ulterioară, pe Durata contractului de delegare.
În toate situațiile, Aria delegării include toate perimetrele existente de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate, la Data Intrării în Vigoare, astfel cum este definită în articolele 4 din Dispozițiile Speciale - Partea de Apă, respectiv Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.
- 4.3 Aria delegării poate fi extinsă la alte Zone Urbane, integral sau în parte, decât cele menționate mai sus, conform prevederilor articolului 6.2 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.

Articolul 5 – Evidențe și detalii tehnice

- 5.1 Pentru fiecare dintre Zonile Urbane menționate în articolul 4.2 de mai sus, Operatorul va întreprinde următoarele acțiuni:

- a) să analizeze evidențele și informațiile tehnice existente deținute de Autoritatea deleganta privind bunurile aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în fiecare Zonă Urbană;
- b) să efectueze orice anchete și măsurători cerute pentru completarea acestor informații în vederea furnizării detaliilor fizice și tehnice complete privind toate echipamentele de apă și canalizare instalate, inclusiv structuri, construcții, echipamente mecanice și electrice, precum și detalii privind lungimile, diametrele și materialele din care sunt realizate rețelele de transport, alimentare și distribuție a apei potabile sau de colectare a apei uzate, inclusiv fabricația, capacitatea proiectată și data instalării dacă aceste informații sunt disponibile. Aceste acțiuni vor fi efectuate astfel încât să furnizeze informații corespunzătoare pentru Registrul Mijloacelor Fixe și să permită exploatarea, întreținerea și înlocuirea acestora.
- c) să actualizeze Perimetrul de Distribuție a Apei și Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate aplicabile pentru Zona Urbană,
- d) dacă este cazul, să actualizeze valoarea raportului dintre nevoile de Servicii și densitatea populației astfel cum rezultă aceasta din anchetele efectuate din cinci în cinci ani menționate în Articolul 38 de mai jos.

5.2 Operatorul trebuie ca până la sfârșitul Perioadei de Tranzitie să finalizeze planurile a) și b) de mai sus, în măsura în care li sunt puse la dispoziție de către Autoritatea Deleganta toate informațiile necesare.

TITLUL II – SISTEMUL DE LUCRĂRI

CAPITOLUL I – NATURA LUCRĂRILOR

Articolul 6 – Lucrările de Întreținere

6.1 **Lucrările de Întreținere Standard** sunt constituite din totalitatea acțiunilor/lucrărilor necesare în vederea întreținerii echipamentelor sau instalațiilor în stare de bună funcționare având în vedere optimizarea duratei lor de viață, astfel încât, mai ales, aceasta să nu fie în nici un caz inferioară Duratelor de Viață Tehnice prevăzute în anexa 3 a Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă și în anexa 3 a Dispozițiilor Speciale - Partea de Canalizare.

6.2 **Lucrările de Întreținere Planificate** (periodice) efectuate asupra unor bunuri se referă la lucrări care nu duc la o creștere a valorii acestora sau la o prelungire a duratei lor de viață, dar sunt suficient de importante pentru a justifica o prelungire peste termen a cheltuielilor aferente. Procedurile contabile pentru Lucrările de Întreținere Planificate sunt stabilite în conformitate cu regulile contabile și cu prevederile fiscale aplicabile.

Recuperarea acestor cheltuieli se face prin includerea integrală în cheltuielile de exploatare, la momentul efectuării lor.

Recuperarea cheltuielilor privind reparațiile finanțate de operator sau cele pentru care mijloacele materiale și financiare necesare efectuării lor se asigură prin Bugetul de Venituri și Cheltuieli ale companiei a căror valoare depășește 50.000 ron se includ în cheltuielile de exploatare esalonat pentru o perioadă de timp cu aprobarea Consiliului de Administrație al Operatorului.

6.3 Reparațiile accidentale sunt destinate înlăturării consecințelor defectiunilor accidentale sau accidentelor tehnice și aducerea respectivelor fonduri fixe în stare de funcționare normală

Articolul 7 – Lucrări de Înlocuire

- 7.1 Lucrările de Înlocuire constau în totalitatea lucrărilor care sunt necesare datorită înlocuirii complete sau parțiale a Bunurilor de Retur care pot fi reînnoite.
- 7.2 Lucrările de Înlocuire vor fi finanțate după cum urmează:
- a) fonduri de investiții legal constituite de societate;
 - b) din fonduri proprii ale Autorității Delegante;
 - c) din surse atrase prin colaborarea dintre Autoritatea Delegantă și Operator (accesare de Programe europene de coeziune sau structurale, programe guvernamentale sau investiții ale Guvernului cu asigurarea cotei de cofinanțare stabilite sau negociate). Programele de lucrări de înlocuire se stabilesc de Operator în strânsă colaborare cu Autoritatea Delegantă, funcție de sursele ce pot fi asigurate.
- 7.3 Operatorul împreună cu Autoritatea Delegantă pot stabili devansarea sau amânarea Lucrărilor de Înlocuire, în funcție de starea tehnică și valoarea de întreținere a mijlocului fix ce trebuie înlocuit, de posibilitățile de asigurare a finanțării.
- 7.4 Autoritatea Delegantă va finanța prioritar Lucrările de Înlocuire pentru mijloacele fixe care la data Intrării în Vigoare a Contractului au Durata Tehnică de Viață expirată. Partile convin că bunurile cu Durata de Viață expirată la Data Intrării în Vigoare a Contractului precum și cele a căror expirare va surveni în timpul derulării Contractului și pentru care nu s-a putut sau nu se pot asigura resurse financiare pentru înlocuire în timp util, să fie utilizate până la momentul la care devin neutilizabile

Articolul 8 – Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) și Modernizare

- 8.1 **Lucrările de Extindere** constau în lucrări privind un nou echipament sau o nouă instalație, care nu se efectuează în vederea reînnoirii unui echipament sau unei instalații existente. Îndeosebi, extinderea fie a Perimetrului de Distribuție a Apei, fie a Perimetrului de Colectare a Apei Uzate constituie Lucrări de Extindere.
- 8.2 **Lucrările de Consolidare (Reabilitare)** sunt acele lucrări care modifică un echipament sau o instalație existente; în vederea creșterii capacității sale tehnice.
- 8.3 Acea parte a lucrărilor, în privința cărora reînnoirea are ca rezultat creșterea capacității bunului reînnoit, se consideră că sunt Lucrări de Consolidare (Reabilitare). În cazul în care aceste lucrări nu pot fi identificate din punct de vedere fizic cu echipamentul sau instalația principală, este creat un nou mijloc fix, de îndată ce costul Lucrărilor de Înlocuire depășește jumătate (50%) din valoarea de înlocuire a bunului. Dacă lucrările pot fi identificate din punct de vedere fizic, atunci ele fac obiectul unei amortizări specifice.
- 8.4 **Lucrările de Modernizare** se referă la orice lucrări semnificative care duc la o creștere a valorii sau la o prelungire a duratei normale de viață operațională a unui bun peste termenul planificat pentru reînnoire sau înlocuire. Lucrările de Modernizare se amortizează conform regulilor contabile și prevederilor fiscale aplicabile.

În principal cheltuielile efectuate la mijloacele fixe în scopul modernizării acestora trebuie să aibă următoarele efecte:

- Sa imbunatateasca efectiv performantele mijloacelor fixe fata de parametrii de functionare stabiliti initial
- Sa asigure obtinerea de venituri suplimentare fata de cele realizate cu mijloacele fixe initiale

Pentru cladiri si constructii lucrarile de modernizare trebuie sa aiba ca efect sporirea gradului de confort si ambient

Amortizarea cheltuielilor aferente lucrarilor de modernizare se face fie pe durata normala de utilizare ramasa fie prin majorarea duratei normale de utilizare cu pana la 10% .Daca lucrarile de modernizare se fac dupa expirarea duratei normale de utilizare se va stabili o noua durata normala de utilizare de catre o comisie tehnica numita prin hotararea Consiliului de Administratie .

Procesul verbal de stabilire a noii durate normal de utilizare intocmit de comisia tehnica se aproba prin hotararea Consiliului de Administratie.

CAPITOLUL II – FINANȚAREA LUCRĂRILOR

Articolul 9 – Principii Generale

9.1. Finantarea si realizarea lucrarilor de intretinere se face de Operator cu respectarea legislatiei in vigoare cu respectarea urmatoarelor principii:

- Promovarea rentabilitatii si eficientei economice
- Pastrarea veniturilor realizate din aceste activitati la nivelul comunitatilor locale si utilizarea lor pentru dezvoltarea serviciilor si a infrastructurii tehnico-edilitare aferente
- Intarirea autonomiei fiscale a nitatilor administrativ teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare in vederea functionari sistemului
- Intarirea autonomiei locale privind contractarea si garantarea unor imprumuturi interne sau externe necesare pentru finantarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor in conditiile legii
- Respectarea legislatiei in vigoare privind achizitiile publice
- Respectarea dispozitiilor legale referitoare la calitatea si disciplina in constructii,urbanism ,amenajarea teritoriului si protectia mediului

9.2. Finantarea cheltuielilor curente pentru furnizarea /prestarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare precum si pentru intretinerea, exploatarea si functionarea sistemelor aferente se realizeaza pe criterii economice si comerciale .

Mijloacele materiale si financiare necesare desfasurarii activitatilor specifice sistemului se asigura prin Bugetul de Venituri si Cheltuieli al companiei.

9.3. Lucrarile de intretinere standard si cele planificate a activelor date in concesiune prin prezentul contract se finanteaza din Fondul de Intretinere,Inlocuire si Dezvoltare constituit conform prevederilor legale si a prezentului contract.Finantarea acestor cheltuieli din Fondul de Intretinere,Inlocuire si Dezvoltare se va face in conformitate cu Planul de Investitii si Planul de reparatii aprobate de Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara sau de Autoritatile Publice Locale .

9.4. Finantarea lucrarilor de inlocuire se va face de catre Operator din Fondul de Intretinere,Inlocuire Dezvoltare sau de catre Autoritatea Deleganta

Lucrarilor de inlocuire finantate de Operator se va face din fondul IID iar bunurile rezultate din aceste lucrari sunt bunuri de retur care vor fi incluse in inventarul domeniului public al Unitatilor Administrative Teritoriale dupa amortizarea integrala si respectand prevederile legii 213/1998

Bunurile de retur rezultate din finalizarea Lucrarilor de inlocuire care au ca sursa de finantare sursele proprii ale Operatorului respectiv Fondul IID si fondurile Autoritatii Delegante sunt incluse in inventarul domeniului public al Unitatilor Administrative Teritoriale cu valoarea aferenta surselor bugetare la data finalizarii lucrarilor de inlocuire urmand ca aceasta sa fie reintregita cu valoarea bunurilor finantate de Operator dupa recuperarea sumelor cu care a contribuit pe calea amortizarii si in conformitate cu prevederile legii 213/1998.

9.5 Lucrarile de extindere si modernizare cad in sarcina Autoritatii Delegante .Ele se finanteaza din :

- Alocatii de la bugetul local sau de la bugetul de stat
- Credite contractate de Autoritatea Deleganta
- Fonduri nerambursabile din partea Uniunii Europene
- Suse atrase de la diversi utilizatori

Fondul de Intretinere, Inlocuire si Dezvoltare

Conform Ordonantei de urgenta nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de intretinere, inlocuire si dezvoltare acesta trebuie alimentat de catre

- Autoritatea Deleganta sau de Autoritatile Publice Locale cu sume echivalente cu :

- a) dividendele incasate de la Operator;
- b) redeventa incasata de la Operator aferenta bunurilor a caror gestiune este delegata;
- c) impozitul pe profit incasat de la Operator;
- d) taxe primite de la societate pentru avize si autorizatii legate de investitii pentru categoria de bunuri de retur si bunuri de preluare
- e) sume rezultate din valorificarea mijloacelor fixe scoase din functiune care au fost utilizate in activitatea de apa si canalizare virate de companie
- f) penalitati platite de Operator in cazul nerespectarii indicatorilor de performanta prevazuti in prezentul contract si pentru neplata in termen catre a obligatiilor catre Autoritatea Deleganta
- g) penalitati datorate de Autoritatea Deleganta pentru nevirarea in termen de 5 zile a obligatiilor la Fondul de Intretinere, Inlocuire si Dezvoltare

- Operator cu sume reprezentand

- a) amortizarea lunara
- b) partea din profit repartizata pentru dezvoltare
- c) contravaloarea mijloacelor fixe vandute

Alimentarea Fondul de Intretinere, Inlocuire si Dezvoltare se efectueaza astfel :

- a) de Autoritatea Deleganta in termen de 5 zile lucratoare de la incasarea sumelor datorate de Operator
- b) de Operator in termen de 2 luni de la finalizarea auditului financiar anual dar nu mai tarziu de 30 iunie a fiecarui an pentru anul precedent

Operatorul va utiliza sumele din Fondul de Intretinere, Inlocuire si Dezvoltare in ordinea de prioritati stabilita la art. 5 al Normei pentru constituirea, alimentarea si utilizarea Fondul de Intretinere, Inlocuire si Dezvoltare aprobata prin Ordonanta de Urgenta 198/2005

9.6 Impartirea Investitiilor Intre Unitatile Administrativ Teritoriale

Impartirea viitoarelor investitii intre unitatile administrativ teritoriale delegante se va face pe baza urmatoarelor principii generale (in ordinea prioritatii):

- a) Conform prioritizarii din Master Planul aprobat si transmis Ministerului Mediului si Dezvoltarii Durabile;
- b) Conform perioadelor de tranzitie pentru conformarea cu Directivele Uniunii Europene;
- c) Conform strategiei de eficientizare a operarii propusa de operator in planul de afaceri;
- d) Conform planurilor de dezvoltare ale fiecarei unitati administrativ teritoriale si proportional cu participarea la finantare.

Articolul 10 – Lucrările de Extindere sau Consolidare (Reabilitare) Finanțate de Operator

În cadrul Perimetrelor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apei Uzate, Autoritatea Deleganta are obligativitatea finantarii lucrărilor de extindere sau consolidare (reabilitare). Operatorul nu se angajează să execute lucrări de extindere sau consolidare (reabilitare). Dacă operatorul va executa în situații deosebite lucrări de extindere sau consolidare (reabilitare) bunurile rezultate din aceste investitii sunt bune de retur dar care vor trece în proprietatea Autorității Delegante după ce operatorul își va recupera prin costuri sumele investite.

Articolul 11 – Lucrările de Extindere sau Consolidare (Reabilitare) Finanțate de Utilizatori

Părțile precizează că dispozițiile prezentului articol se vor aplica în măsura în care prevederile legale aplicabile o vor permite.

11.1 Lucrări în Perimetrele de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate

În interiorul Ariilor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate Lucrările de Extindere trebuie executate de Autoritatea Deleganta. Acestea pot fi finanțate de Utilizatori pentru acele porțiuni de lucrări care îndeplinesc condițiile prevăzute în articolul 9.4 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și în articolul 8.4 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare

11.2 Finanțarea Lucrărilor de Extindere sau de Consolidare (Reabilitare) în afara Ariilor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate

În afara Ariilor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate, Lucrările de Extindere sau de Consolidare (Reabilitare) sunt finanțate de către Utilizatori. Utilizatorii trebuie să achite în avans toate lucrările de extindere în afara perimetrelor de distribuție a apei și de colectare a apelor uzate dacă sunt executate de Operator. Lucrările finanțate de utilizator vor fi transferate cu titlu gratuit Autorității Delegante în condițiile Legii 213/1998.

11.3 Condițiile de Rambursare a Surselor platite de către Utilizatori pentru Lucrările de Extindere

Un Utilizator nou poate fi bransat/racordat la o prelungire finanțată deja de unul sau mai mulți Utilizatori doar dacă, în prealabil, rambursează acestor Utilizatori o sumă proporțională cu debitul de apă potabilă sau de apă uzată pe care contractează să o utilizeze, conform cotei-părți utilizate din echipamente și instalații. Calculul acestei sume trebuie să țină cont de suma totală a cheltuielilor pentru prima bransare/racordare, care au fost suportate de Utilizatorii antemenționați, din care se scade o șazecime (1/60) pentru fiecare lună scursă de la data punerii în funcțiune a prelungirii.

Articolul 12 – Zonele de dezvoltare armonizată industrială sau rezidențială

Părțile precizează că dispozițiile prezentului articol se vor aplica în măsura în care prevederile legale aplicabile o vor permite.

- 12.1 Anterior dezvoltării oricărei noi zone de dezvoltare armonizată pentru care este necesară o cerere din partea a cel puțin 100 locuitori, părțile convin să lucreze împreună cel puțin 1 (un) an înainte de începutul prevăzut pentru furnizarea noilor servicii, în scopul de a permite integrarea acestor noi zone în Perimetrele de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate, conform unui plan stabilit prin acordul părților.
- 12.2 În urma discuțiilor prevăzute în articolul 12.1 de mai sus, orice zonă de dezvoltare armonizată industrială sau rezidențială, care s-ar afla situată în interiorul sau în afara Perimetrelor de Distribuție a Apei sau de Colectare a Apelor Uzate, îl obligă pe dezvoltatorul imobiliar, care inițiază o asemenea dezvoltare, să acorde un avans Operatorului, care să acopere costurile pentru bransarea/racordarea noii zone și pentru dezvoltarea rețelelor din cadrul zonei până la nivelul Branșamentelor/Racordurilor Utilizatorilor cu care sunt conectați.
- 12.3 Dacă este necesar, persoanele private menționate în articolul 12.2 de mai sus, acționând în numele lor sau în numele viitorilor Utilizatori, trebuie să pună la dispoziția Operatorului, cu titlu gratuit, la alegerea lor, fie terenul necesar instalării echipamentului de distribuție și lucrărilor, fie mijloacele corespunzătoare tuturor exigențelor pentru instalarea și folosirea acestor echipamente și lucrări. Operatorul poate folosi, cu titlu gratuit, echipamentele și instalațiile astfel construite, mai ales în scopul de a alimenta rețeaua de distribuție.

CAPITOLUL III – EXECUTAREA ȘI CONTROLUL LUCRĂRILOR

Articolul 13 – Reguli generale aplicabile executării lucrărilor

- 13.1 Lucrarile de intretinere ,dezvoltare ,reabilitare si retehnologizare a sistemelor de alimentare cu apa si canalizare,precum si lucrarile de revizie,reparatii si remediere a avariilor sunt lucrari de utilitate publica.
- 13.2. În ceea ce privește efectuarea lucrărilor menționate în prezentul titlu, Operatorul este obligat să respecte prevederile legale, îndeosebi acelea care reglementează domeniul public, construcțiile și planurile de urbanism, drumurile publice și standardele tehnice în utilizarea materialelor și tehnologiilor.
- 13.3. În toate situațiile, oricare ar fi termenele și condițiile de efectuare a lucrărilor, materialele și echipamentele care sunt prevăzute a fi încorporate în Bunurile de Retur trebuie să fie alese și folosite în conformitate cu nivelul de dezvoltare al tehnicii și cu standardele în vigoare.

Articolul 14 – Achizițiile publice de lucrări și executarea lucrărilor

- 14.1 Operatorul organizează achizițiile publice și execută lucrările prevăzute în prezentul titlu, conform legii și procedurilor sale interne pentru achiziții și executare a lucrărilor.
- 14.2 În funcție de natura lucrărilor și de condițiile specifice ale achizițiilor publice, procedurile interne pentru achiziții și executare de lucrări vor specifica, în particular, obligația Operatorului:
 - a) să aplice proceduri concurențiale conform principiului transparenței;
 - b) să informeze Autoritatea deleganta despre termenele și condițiile achizițiilor publice de lucrări și despre costurile acestora;
 - c) să organizeze achiziții publice pentru orice contract, conform exigențelor directivelor Uniunii Europene și legislației aplicabile în România .

- 14.3 Operatorul este obligat să comunice Autorității delegante procedurile sale interne de achiziții publice și executare de lucrări în termen de 6 (șase) luni de la Data Intrării în Vigoare a prezentului contract. Operatorul trebuie să informeze Autoritatea deleganta cu precizie despre orice modificare adusă acestor proceduri, în raportul său anual sau printr-un act adițional la raport.
- 14.4 Înainte de semnarea oricărui contract în legătură cu un Bun de Retur și a cărui valoare depășește 0,5% (zero virgulă cinci la sută) din cifra de afaceri a anului precedent, Operatorul va comunica proiectul de contract Autorității delegante, în scop informativ.
- 14.5 La finalizarea oricărei lucrări referitoare la Bunurile de Retur, Operatorul trebuie să elaboreze și să semneze o declarație de conformitate prin care să declare integrarea acestor bunuri în domeniul public al Localității și afectarea acestor bunuri Serviciilor. Atunci când lucrările au fost executate ca urmare a unei oferte de achiziții publice, declarația este de asemenea verificată de Autoritatea deleganta, în scop informativ. Declarația nu poate fi folosită de Operator pentru a limita sau exonera în executarea obligațiilor pe sine sau pe contractanți, în ceea ce privește studiile, proiectarea, realizarea și recepția lucrărilor.
- 14.6 Ca urmare a afectării bunurilor pentru Servicii a echipamentelor și instalațiilor astfel executate, Operatorul nu va putea sub nicio formă să recurgă la caracteristicile și situația acestor echipamente și instalații pentru a evita îndeplinirea obligațiilor ce-i incumbă potrivit prezentului Contract de delegare, fără a se aduce atingere dreptului său de acțiune împotriva contractanților și furnizorilor, conform legislației și reglementărilor aplicabile.

Articolul 15 – Informarea Autorității delegante în cursul lucrărilor efectuate asupra Bunurilor de Retur.

- 15.1 La inițiativa sa, Autoritatea deleganta controlează studiile legate de lucrările ce urmează a fi executate asupra Bunurilor de Retur, precum și executarea acestor lucrări.
- În acest scop, Operatorul informează Autoritatea deleganta asupra lucrărilor pe care le execută sau le-a executat asupra Bunurilor de Retur și pune la dispoziția acesteia, îndeosebi, studiile preliminare, documentele tehnice și financiare, inclusiv procesele verbale ale întâlnirilor de la șantierele unde se execută lucrările și evidențele contabile detaliate periodice.
- 15.2 Autoritatea deleganta are dreptul de acces la șantierele Operatorului, cu condiția ca vizitele să fie efectuate împreună cu un reprezentant al Operatorului, să respecte toate regulile de securitate a personalului și de protecție a instalațiilor și să nu producă tulburări exagerate Operatorului. Ori de câte ori consideră necesar, Autoritatea deleganta va fi prezentă la recepția provizorie și/sau finală a echipamentelor și lucrărilor. Operatorul este obligat să informeze Autoritatea deleganta despre datele recepției echipamentelor și lucrărilor menționate mai sus, într-un termen suficient ca să permită organizarea vizitelor.
- 15.3 Când, cu ocazia vreunei inspecții, Autoritatea deleganta descoperă lipsuri sau defecțiuni care pot afecta furnizarea Serviciilor, el trebuie să-i notifice Operatorului acest aspect în termen de cel mult 7 (șapte) zile calendaristice de la data descoperirii.

Articolul 16 – Neexecutarea de către Operator a lucrărilor în termen

- 16.1 În cazul neexecutării de către Operator a uneia dintre lucrările definite în prezentul titlu, în termen, care are drept rezultat o întrerupere de durată a tuturor sau a unei părți dintre Serviciile, Autoritatea deleganta poate să execute lucrările necesare, fără îndeplinirea altor formalități, pe cheltuiela și pe risoul Operatorului, în scopul asigurării funcționării corespunzătoare a Serviciilor, într-un termen rezonabil din punct de vedere tehnic și după o notificare care nu s-a soldat cu niciun rezultat.

16.2 Aceeași procedură poate fi aplicată în cazul unui defect sau a unei deficiențe în refacerea drumurilor publice sau private și a lucrărilor conexe, în limita lărgimii șanțurilor și cu respectarea regulilor aplicabile. Într-o asemenea situație, termenul de notificare este de 7 (șapte) zile lucrătoare.

CAPITOLUL IV – RESPECTAREA DREPTURILOR DE TRECERE

Articolul 17 – Definiția dreptului de trecere

17.1 În temeiul dreptului de trecere și cu respectarea siguranței și confortului persoanelor fizice, Operatorul este îndreptățit :

- a) să instaleze suporturi permanente sau ancorări pentru conducte de suprafață, fie în exteriorul pereților care sunt situați în lungul drumurilor publice, fie pe acoperișurile sau terasele clădirilor, cu condiția ca accesul din exterior la acestea să fie posibil și să fie respectate normelor de urbanism și de întreținere a drumurilor;
- b) să aibă conducte care să treacă pe deasupra ori sub terenuri private;
- c) să instaleze conducte subterane permanente pentru apă potabilă și canalizare sau suporturi pentru conducte aeriene pe terenuri private fără construcții care nu sunt îngrădite cu pereți sau alte îngrădiri echivalente;
- d) să taie ramurile și rădăcinile copacilor din apropierea conductelor aeriene, care ar putea să prejudicieze lucrările prin mișcarea, creșterea sau căderea lor.

O notificare va fi trimisă părților interesate cu cel puțin 1 (o) lună înainte de începerea lucrărilor. Acest termen este redus la 7 (șapte) zile lucrătoare în cazul prevăzut la litera d) de mai sus.

17.2 Dreptul de trecere nu conduce la nicio deposedare. Cu toate acestea el este însoțit de un drept de acces și de întreținere a instalațiilor. Montarea de suporturi pe ziduri nu poate aduce atingere dreptului proprietarului de a demola, repara sau înălța. Existența conductelor sau suporturilor pe un teren deschis, fără construcții, nu aduce atingere dreptului proprietarului de a îngrădi sau de a construi pe terenul său, atata timp cât acțiunea sa nu încalca regulile generale de protecție tehnică și sanitară a bunurilor ce tin de realizarea serviciului. Aceste drepturi vor fi exercitate fără a se abuza de ele. Cu 6 (șase) luni înainte de efectuarea lucrărilor de demolare, reparații, înălțare, îngrădire sau construcție, proprietarul este obligat să-l informeze pe Operator, cu notificare de primire, lucrările în legătură cu rețeaua fiind plătite de Operator.

17.3 Dacă amplasarea și realizarea componentelor sistemelor de alimentare cu apă și canalizare, respectiv dezvoltarea celor existente, impun ocuparea definitivă a unor terenuri sau dezafectarea unor clădiri, altele decât cele aparținând domeniului public ori privat al unității administrativ-teritoriale, acestea vor fi trecute în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale prin procedurile prevăzute de lege.

Articolul 18 – Exercițarea drepturilor de trecere

18.1 Un proiect care să detalieze planul conductelor de apă și canalizare va fi elaborat de Operator. Acesta va fi aprobat de departamentele competente din cadrul Autorității delegante, după consultarea autorităților implicate.

18.2 Ulterior notificării părților interesate despre lucrările planificate, o anchetă va fi deschisă pe căi oficiale, a cărei durată va fi de 14 (paisprezece) zile lucrătoare. Funcționarul numit de departamentul competent din cadrul Autorității delegante va strânge informațiile și va elabora un raport.

- 18.3 Ancheta este condusă de serviciile competente din cadrul Autorității delegante la cererea Operatorului. Printre documentele anchetei se vor număra un plan topografic care să detalieze toate proprietățile sau terenurile afectate de drepturile de trecere, cu menționarea numelor părților interesate, ale proprietarilor, ale operatorilor terenurilor sau posesorilor legali și vor furniza informații despre starea actuală, despre natura și întinderea a drepturilor de trecere care vor fi instituite.
- 18.4 Raportul se înaintează Operatorului în vederea unor eventuale modificări ale planului rețelelor. În cel de-al doilea caz, dacă sunt afectate și alte proprietăți, se desfășoară o nouă anchetă. Dacă aceasta din urmă eșuează, procedura de expropriere se aplică pentru primul plan.
- 18.5 Aprobarea planului dă naștere drepturilor de trecere care vor fi înregistrate în Cartea Funciară.
- 18.6 Lucrările menționate în prezentul titlu se prezumă că au fost executate în trecut și că vor fi executate în viitor în condiții care să le permită să suporte, fără vreun prejudiciu, toate consecințele normalei repartizări a drumurilor publice și, dacă este cazul, ale folosinței proprietății private, astfel cum este definită, dacă este necesar, de convențiile asupra dreptului de trecere, în conformitate cu legislația în vigoare.

Articolul 19 – Despăgubirile pentru prejudiciile provocate de drepturile de trecere

În cazul în care studiile privind modalitățile de dezvoltare sau întreținere a instalațiilor, ce duc la o modificare a situației existente, includ (i) o preluare permanentă a construcțiilor sau terenurilor afectate ori (ii) o scădere a capacității lor de a fi utilizate eficient și provoacă un prejudiciu direct, cert și actual, părțile interesate sunt îndreptățite să primească o despăgubire. Despăgubirea va fi plătită de către Autoritatea deleganta în situația prevăzută la lit. (i) și de Operator în situația prevăzută la lit. (ii). În situația în care părțile nu ajung la o înțelegere, despăgubirea va fi stabilită de instanța judecătorească competentă.

Dacă cu ocazia intervențiilor pentru rețehnologizari, reparatii, revizii, avarii se produc pagube proprietarilor din vecinătatea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare Operatorii au obligația să le plătească acestora despăgubiri, în condițiile legii. Proprietarul terenului afectat de exercitarea dreptului de servitute va fi despăgubit pentru prejudiciile aduse. Cuantumul despăgubirii se stabilește prin acordul partilor sau în cazul în care partile nu se înțeleg cuantumul se stabilește prin hotărâre judecătorească.

Articolul 20 – Folosința drumurilor publice și private

- 20.1 În legătură cu furnizarea Serviciilor, Operatorul are numai dreptul de a executa lucrările definite în prezentul titlu, fie că se află la suprafața sau în subteranul drumurilor publice sau instalațiilor legate de acestea, fără a prejudicia aplicarea, dacă este cazul, a articolului 29.5 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.
- 20.2 Execuția lucrărilor de către Operator pe drumurile publice este condiționată de acordarea autorizațiilor necesare, pe care acesta trebuie să le solicite, pe răspunderea sa.
- 20.3 Autoritatea deleganta se angajează să depună toate diligențele în vederea obținerii autorizațiilor pentru realizarea lucrărilor de către Operator pe acele drumuri care nu fac parte din domeniul public sau privat al Autorității delegante.
- 20.4 Operatorul este obligat să restabilească comunicațiile și traficul, în cazul în care acestea sunt întrerupte, diminuate sau perturbate pentru a permite executarea lucrărilor definite în prezentul capitol, cu excepția situației în care o dispensă în acest sens este prevăzută de Dispozițiile Speciale – Partea de Apă sau Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.

- 20.5. Oricine execută lucrări pe drumurile publice este obligat să aducă la starea inițială conductele și lucrările aferente acestora (de exemplu aducerea la adâncimea de pozare a conductei și aducerea la cota drumului a tuturor lucrărilor conform cotei drumului anterior).

Articolul 21 – Protecția Mediului

- 21.1 Operatorul este obligat să respecte legislația aplicabilă privind protecția siturilor și a mediului. Pe cheltuielile sale va trebui să ia măsurile necesare în vederea restaurării și reabilitării siturilor și terenurilor unde lucrările și echipamentele pe care le utilizează au un impact asupra mediului care reprezintă o încălcare a prevederilor mai sus menționate.
- 21.2 Operatorul este obligat să mențină gradul poluării de orice natură la un nivel minim care poate fi atins în mod rezonabil, îndeosebi cea legată de depunerile de nămol și emisiile de gaze. În orice caz, această poluare trebuie să se încadreze în limitele fixate de legislația aplicabilă sau, în lipsa acestora în recomandările Organizației Mondiale a Sănătății (OMS).
- 21.3 În cazul în care echipamente sau lucrări sunt distruse sau scoase din funcțiune, Operatorul va lua măsurile necesare pentru reducerea și remedierea impactului potențial ce rezultă din acestea asupra siturilor sau terenurilor, conform normelor legale și reglementare aplicabile.
- 21.4 Pentru asigurarea protecției și funcționării normale a sistemului de alimentare cu apă și canalizare, precum și pentru evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului se vor institui zonele de protecție și de siguranță a acestora, în conformitate cu normele tehnice elaborate de autoritatea competentă și de legislația în vigoare.

CAPITOLUL V – EVALUAREA LUCRĂRILOR

Articolul 22 – Evaluarea lucrărilor referitoare la Bunurile de Retur

- 22.1 Lucrările executate de către Operator în regie proprie asupra bunurilor de retur, fără a recurge la o procedură concurențială sunt evaluate la valoarea de piață sau de execuție, în scopul evaluării patrimoniului Autorității delegantului.

La stabilirea valorii de deviz a lucrărilor executate de Operator în regie proprie se va stabili o valoare de ofertă care trebuie să fie inferioară valorii unor lucrări similare stabilită în urma unei proceduri concurențiale.

Articolul 23 – Facturarea Lucrărilor finanțate de Utilizatori

- 23.1. Lucrările de branșare/racordare, precum și Lucrările de Extindere sau Consolidare (Reabilitare), finanțate de Utilizatori în condițiile legii și executate de Operator, sunt facturate Utilizatorilor în baza situațiilor de lucrări întocmite de Operator și acceptate de utilizator.

Situațiile de lucrări se întocmesc în baza cantităților fizice executate și a prețurilor prevăzute în oferta acceptată de utilizator.

TITLUL III – SISTEMUL DE PREȚURI ȘI TARIFE

Articolul 24 - Prețurile și Tarifele

- 24.1 Operatorul este obligat să furnizeze Utilizatorilor servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, practicând prețuri și tarife aprobate conform prevederilor legale aplicabile. La fundamentarea prețurilor și tarifelor se va lua în considerare și o cotă de dezvoltare stabilită conform prevederilor legale aplicabile.

Preturile si tarifele practicate pentru servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, vor fi astfel stabilite incat sa asigure acoperirea totala a costurilor operationale si de exploatare , a amortismentelor aferente capitalului imobilizat in active corporale si necorporale, a costurilor cu protectia mediului , a costurilor financiare asociate creditelor contractate (incluzand fara limitare Contractele de Imprumut Internationale) , a costurilor asociate contractelor de asigurare , a costurilor ce deriva din prezentul contract(incluzand fara limitare Redeventa) precum si a costurilor pentru realizarea lucrarilor de investitii si obtinerea unui profit rezonabil .

La Data Intrării în Vigoare, listele de prețuri și tarife sunt formate din tabelul nr 1 pentru apă potabilă , tabelul nr 2 pentru canalizare si tabelul nr 3 pentru apa livrata din statia Caraboaia De asemenea, în cazul unui consum industrial cu cerințe speciale în termeni de volum și caracteristici ale nevoilor sale, Operatorului ii este permis să stabilească un preț sau tarif specific pe baza costurilor reale de furnizare și urmărind principiile generale ale serviciului public, îndeosebi egalitatea de tratament a Utilizatorilor.

Tabel nr 1

TARIFE PENTRU APA

Lei / m³ fara TVA

Apa potabila	La data semnarii Contractului de delegare	01 iulie 2011	01 iulie 2012	01 iulie 2013	01 ianuarie 2014
Bacau	2,62	2,62	2,62	2,75	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		0%	0%	5%	8,2%
Buhusi	2,62	2,62	2,62	2,75	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		0%	0%	5%	8,2%
Moinesti	2,57	2,58	2,58	2,75	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		0,58%	0%	7%	8,2%
Darmanesti	1,06	1,58	1,58	2,1	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		49%	0%	33%	41,7%
Traian	1,66	1,98	1,98	2,38	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		19,3%	0%	20%	25,3%
Filipesti	1,66	1,98	1,98	2,38	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		19,3%	0%	20%	25,3%
Tg.Ocna	2,05	2,24	2,24	2,46	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		9,26%	0%	10,%	20,8%
Magiresti	1,66	1,98	1,98	2,38	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		19,3%	0%	20%	25,3%
Ardeoani	1,80	2,07	2,07	2,39	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		15%	0%	15,5%	24,5%
Poduri	1,61	1,94	1,94	2,37	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		20,5%	0%	22%	25,8%
Tatarasti	1,71	2,01	2,01	2,41	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		17,5%	0%	20%	23,4%
Prajesti	1,61	1,94	1,94	2,37	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		20,5%	0%	22%	25,8%
Faraoni	1,62	1,95	1,95	2,37	2,98

<i>Crestere in termeni reali</i>		20,4%	0%	22%	25,1%
Buciumi	1,59	1,93	1,93	2,36	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		21,4%	0%	22%	26,4%
Casin	1,94	2,16	2,16	2,48	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		11,34%	0%	15,2%	19,8%
Hemeius	4,07	3,53	3,53	3,11	2,98
<i>Scadere in termeni reali</i>		-13,4%	0%	-11,9%	-4,2%
Margineni	3,41	3,14	3,14	2,91	2,98
<i>Scadere in termeni reali</i>		-8,2%	0%	-7,3%	2,3%
Stefan cel Mare	1,53	1,89	1,89	2,29	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		23,53%	0%	21%	30,2%

Tabel nr. 2

TARIFUL PENTRU CANALIZARE

- lei/m³ fara TVA

Canalizare + apa meteorica	La data semnarii Contract. de delegare	01 iulie 2011	01 iulie 2012	01 iulie 2013	01 ianuarie 2014
Bacau	1,00	1,30	1,30	1,63	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		30%	0%	25%	35%
Buhusi	0,75	0,93	0,93	1,30	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		24%	0%	40%	68,5%
Moinesti	0,77	0,95	0,95	1,38	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		24%	0%	45%	58,5%
Darmanesti	0,43	0,72	0,72	1,22	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		67%	0%	70%	79,7%
Tg.Ocna	0,87	1,01	1,01	1,36	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		16%	0%	35%	61%
Faraoani	0,65	0,87	0,87	2,37	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		34%	0%	45%	73,7%

Tabel nr 3

Tarife pentru apa potabila din Statia de tratare Caraboaia

Lei / m³ fara TVA

Apa potabila	La data semnarii Contractului de delegare	01 iulie 2011	01 iulie 2012	01 iulie 2013	01 ianuarie 2014
<i>Ramura sud Onesti - Tronson</i>	Lei / m ³ fara TVA				
S.G.C. - Primaria Dofteana Fara distributie	0,37508	0,63	0,63	1,06	1,80
<i>Crestere in termeni reali</i>		169%	0%	169%	170%
Primaria Pargaresti Fara distributie	0,37508	0,63	0,63	1,06	1,80
<i>Crestere in termeni reali</i>		169%	0%	169%	170%
A.F. Pensiunea Agro. Cioca Tg. Ocna	0,37508	0,75	0,75	1,49	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		199%	0%	199%	200%
S.C. TRANSICOR S.R.L. Dofteana	0,37508	0,75	0,75	1,49	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		199%	0%	199%	200%
Ocolul Silvic Tg Ocna	0,46063	0,86	0,86	1,60	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		186%	0%	186%	186%
S.C. HAN S.R.L. Dofteana	0,46063	0,86	0,86	1,60	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		186%	0%	186%	186%
Regionala Gaz Metan Bacau (Statia Onesti)	0,46063	0,86	0,86	1,60	2,98

<i>Crestere in termeni reali</i>		186%	0%	186%	186%
S.F.P.A. Tg. Ocna	0,46063	0,86	0,86	1,60	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		186%	0%	186%	186%
2. Ramura Sud Onesti - Tronson II					
<i>Crestere in termeni reali</i>					
S.C. APA CANAL S.A. Onesti Fara distributie	0,38031	0,64	0,64	1,08	1,80
<i>Crestere in termeni reali</i>		168%	0%	168%	167%
S.C. CONFMETALON S.R.L. Onesti	0,46840	0,87	0,87	1,61	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		185%	0%	185%	185%
S.C. CARLACTON Onesti	0,46840	0,87	0,87	1,61	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		185%	0%	185%	185%
S.C. OCCO IMPEX S.R.L. Onesti	0,46840	0,87	0,87	1,61	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		185%	0%	185%	186%
[REDACTED] Fara distributie	0,37777	0,63	0,63	1,06	1,80
		168%	0%	168%	170%
S.C. CHIMCOMPLEX S.A. Borzesti	0,40187	0,78	0,78	1,52	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		195%	0%	195%	196%
3. Ramura Nord Comanesti - Tronson I					
<i>Crestere in termeni reali</i>					
S.N.P. PETROM BUC. - A.T.A. Darmanesti	0,59402	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. TUTU COMPANY Comanesti	0,59350	1,01	1,01	1,73	2,98

<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	172%
S.C. FREGATA IMPEX S.R.L. Darmanesti	0,59529	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. DIMMER S.R.L. Comanesti	0,59529	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
4. Ramura Nord Comanesti - Tronson II					
S.C. UZINA TERMICA Comanesti	0,53323	0,95	0,95	1,68	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		178%	0%	178%	177,5%
S.C. COMUNAL SERVICE S.A. Comanesti Fara distributie	0,47411	0,74	0,74	1,15	1,80
<i>Crestere in termeni reali</i>		156%	0%	156%	149,5%
S.C. EXPLOZIV S.R.L. Sera Comanesti	0,59365	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. EFIL S.A. Comanesti	0,59365	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. ELVEROM IMPEX S.R.L. Comanesti	0,59365	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. GOOD LUCK INDUSTRY S.R.L. Comanesti	0,59365	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. COSNA S.A.	0,46063	0,86	0,86	1,60	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		186%	0%	186%	186%

24.2 La prețurile și tarifele din anexe se va adauga taxa pe valoarea adăugată (TVA) .
Ajustarile in termeni reali din tabelele nr 1,2 si 3 nu includ inflatia in perioada dintre ajustarile tarifare

24.3 Prețurile și tarifele pot fi modificate și/sau ajustate de Operator în conformitate cu articolele 25 și 26 de mai jos și art 36 din Conditii Generale .Orice preț sau tarif nou se aplică

contractelor de bransare/racordare și utilizare a serviciilor în vigoare, fără posibilitatea de a avea vreun efect retroactiv.

24.4 Litigiile cu privire la ajustarea prețurilor și tarifele intervenite între Operator și Autoritatea Delegată se soluționează de instanțele de judecată competente potrivit legii.

Prețurile și tarifele stabilite și practicate cu încălcarea dispozițiilor legale sunt nule de drept iar sumele încasate necuvenit și constatate ca atare de către ANRSC se restituie utilizatorilor de la care au fost încasate sau se face venit la bugetul local al fiecărei autorități.

Prețurile și tarifele practicate de Operator vor fi cel puțin la nivelul prevăzut în Contractele de Imprumut Internaționale.

Suplimentar față de prevederile Contractelor de Imprumut încheiate cu BERD și a prevederilor prezentului contract Operatorul are dreptul să ceară în perioada 2010-2040 modificarea prețurilor și tarifelor în următoarea situație :

- pe baza modificărilor relevante de circumstanță sau
- pe baza reanalizării obligațiilor, rezultatelor și nevoilor financiare ale Operatorului în contextul îndeplinirii condiționalităților ce decurg din Contractele de Imprumut Internaționale la care este parte

Modificările relevante de circumstanță vor include dar nu vor fi limitate la următoarele :

- modificări în legislație ce au efect asupra costurilor operaționale sau asupra activităților operaționale ale Operatorului
- reducerea volumului de vânzări cu mai mult de 5% în cursul unui an
- orice modificare a costurilor principalelor materii prime, materiale și energie care influențează echilibrul financiar al Operatorului

În aceste cazuri pentru modificarea structurii și nivelurilor tarifelor se vor aplica procedurile și orice alte prevederi ale legislației în vigoare.

Operatorul va avea obligația de a urmări respectarea indicatorilor de performanță și tehnico – economici care trebuie să rezulte din implementarea programelor de investiții (reducerea pierderilor, a costurilor operaționale) și modul în care implementarea investițiilor produce efecte asupra performanței Operatorului.

În cazul modificării structurii tarifare și a nivelurilor tarifelor se vor aplica procedeele și orice alte prevederi ale legislației în vigoare

Articolul 25 – Modificarea / Ajustarea Prețurilor și Tarifelor

25.1 Față de prevederile art. 36 din Dispoziții Generale ale Contractului de Delegare în fiecare an Prețurile sau tarifele sunt fundamentate pe baza unui plan financiar de 5 ani.

25.2 Prețurile sau tarifele vor fi modificate/ajustate plecând de la prețurile, respectiv tarifele incluse în anexele I ale Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă și respectiv Dispozițiilor Speciale – Partea de Canalizare.

25.3 Se reamintește în mod expres că modificarea/ajustarea prețurilor și tarifelor permisă Operatorului de prezentul articol trebuie aplicată conform principiului egalității Utilizatorilor.

25.4 În situațiile în care aplicarea obligatorie a unor prevederi legale sau reglementare noi sau mijloace de producție noi sau utilizarea de noi surse de energie conduc la o variație semnificativă a costurilor operaționale ale Operatorului, care nu sunt luate în calcul de condițiile de

modificare/ajustare precizate în articolele 25 și 26 de mai jos, Operatorul și Autoritatea deleganta vor colabora în scopul de a evalua și de a conveni o nouă strategie de tarifare pe baza costurilor înregistrate .

- 25.5 Modificarea și ajustarea prețurilor și tarifelor se va face în conformitate cu prevederile legale în vigoare și a prezentului contract
- 25.6 Operatorul va informa Autoritatea Deleganta asupra intenției de majorare a tarifelor serviciilor cu minim 30 de zile înainte de data intrării în vigoare a acestora, ocazie cu care va prezenta și documentația întocmită în acest sens .
- 25.7 Modificarea tarifelor va fi adusă la cunoștința utilizatorului prin procedurile Consiliului Local de informare a populației cu privire la hotărârile luate de acesta și de către operator, prin mass-media sau direct cu mijloace proprii (anunțuri sau mențiuni pe facturi).
- 25.8 În condițiile în care se impune creșterea de tarife pentru servicii care sunt justificate din punct de vedere economic și aprobate de Autoritatea Națională competentă, iar Autoritatea Deleganta nu le acceptă Operatorul va primi o compensație de la Autoritatea Deleganta egală cu valoarea prejudiciului suferit ca urmare a aprobării cu întârziere a creșterii de tarif solicitată
- 25.9 În cazul celorlalte servicii prestate de Operator tarifele sunt cele existente la data semnării Contractului de Delegare și pot fi completate și de altele, dacă situația o cere. Acestea vor fi stabilite în baza fundamentării lor de către Operator și aprobate de către Autoritatea Deleganta .

Articolul 26 – Revizuirea la cinci ani

- 26.1 La fiecare 5 (cinci) ani, la datele prevăzute în articolul 47 al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare, Părțile vor colabora în vederea negocierii, dacă este necesar, a structurii prețurilor și tarifelor, a nivelurilor prețurilor și tarifelor sau a condițiilor de modificare și/sau ajustare a prețurilor și tarifelor, fără a aduce atingere aplicării, atunci când este cazul, a articolului 63 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.
- 26.2 În cazul unui acord asupra modificărilor potențiale ale sistemului de prețuri și tarife ce rezultă din revizuirea la cinci ani, modificările fac obiectul unui act adițional la Dispozițiile Speciale. În lipsa acordului, prețurile și tarifele, precum și regulile referitoare la prețuri și tarife vor continua să se aplice.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIILOR

CAPITOLUL I – GESTIUNEA SERVICIILOR

Articolul 27 – Calitatea gestiunii

- 27.1 Operatorul este obligat să gestioneze Serviciile folosind instrumente moderne și adaptate de management, îndeosebi instrumente informatice, conform normelor aplicabile și uzanțelor comerciale, în vederea atingerii Indicatorilor de Performanță ai Serviciului, definiți în articolele 35-37 de mai jos.
- 27.2 Nivelurile de performanță atinse de Operator în gestiunea sa economico-financiară sunt indicatori ai calității furnizării Serviciilor. Acești indicatori sunt monitorizați, nu și aprobați, de Autoritatea deleganta cu ocazia controlului anual pe care îl efectuează asupra managementului Operatorului.

Articolul 28 – Contabilitatea analitică

28.1 Conform prevederilor articolului 42 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul trebuie să pună în aplicare contabilitatea analitică pentru operațiile sale. O astfel de contabilitate analitică este avută în vedere pe de o parte pentru a permite gestiunea eficientă a Serviciilor de către Operator și pe de altă parte pentru a facilita controlul efectuat de Autoritatea deleganta sau de terții desemnați în acest scop. Sistemele informatizate vor fi implementate în cursul Perioadei de Tranzitie.

Contabilitatea analitică a Serviciilor include următorul nivel minim de detalieri:

- a) pe activitate : apă și canalizare
- b) in cadrul activităților contabilitatea de gestiune se tine pe puncte de lucru
- c) pe gruparea Zonelor Urbane .

28.2 Contabilitatea analitică descrie de asemenea pe de o parte gestiunea mijloacelor fixe prevăzute în articolul 29 de mai jos și pe de altă parte procesul de producție.

28.3 Contabilitatea analitică se integrează în contabilitatea generală sau este în legătură cu aceasta printr-o interfață automată, îndeosebi pentru mijloacele fixe și mijloacele circulante. Orice consum de mijloace circulante trebuie să fie înregistrat sub forma unei cheltuieli în conturi. Rezultatele din contabilitatea generală și cele din contabilitatea analitică vor fi, dacă este necesar, armonizate periodic.

Articolul 29 – Gestiunea mijloacelor fixe

29.1 Operatorul gestionează totalitatea activelor Delegării în detaliu, pentru fiecare mijloc fix, cu următoarele date :

- a) informațiile descriptive și tehnice necesare identificării fiecărui mijloc fix;
- b) detalii fizice și tehnice despre toate echipamentele de apă și canalizare instalate, inclusiv structuri, construcții, echipamente mecanice și electrice, precum și detalii privind lungimile, diametrele și materialele din care sunt realizate rețelele de transport, alimentare, distribuție a apei sau de colectare a apei uzate, inclusiv fabricația, capacitatea proiectată și data instalării;

29.2 Instrumentul de gestiune a mijloacelor fixe este informatizat și permite generarea valorilor totale la fiecare nivel, îndeosebi pe grupuri și sub-grupuri, pe coduri de conturi și pe gruparea Zonelor Urbane .

Articolul 30 – Gestiunea Utilizatorilor

30.1 Gestiunea Utilizatorilor cuprinde totalitatea activităților tehnice, financiare și administrative legate de relația dintre Operator și Utilizatori.

30.2 Instrumentul informatizat de gestiune folosit pentru gestiunea Utilizatorilor are o interfață automată cu contabilitatea generală.

30.3 Funcțiile gestiunii Utilizatorilor cuprind mai ales:

- a) Dosarele Utilizatorilor, cu detalii despre localizarea acestora în măsura în care au legătură cu zonele tehnice;
- b) Caracteristicile Branșamentelor/Racordurilor, gestiunea branșărilor/racordurilor individuale, a cererilor de branșare/racordare și a realizării Branșamentelor/ Racordurilor;

- c) Monitorizarea contoarelor, caracteristicile tehnice ale acestora și calibrarea lor periodică, împreună cu un control al performanței de măsurare a fiecărui tip de contor în timp;
- d) Citirea contoarelor;
- e) Controlul consumurilor și estimarea automată a consumului în caz de probleme la citirea contoarelor;
- f) Facturarea, inclusiv următoarele elemente: datele Utilizatorilor, data citirii contorului, data facturării, data plății, indexul și codul de citire, consumul real sau estimat, consumul mediu în trecut, valoarea factorilor prețului, metoda de evaluare;
- g) Soluționarea și gestiunea litigiilor;
- h) Modul de tratare a plângerilor;
- i) Trimiterea facturilor și chitanțelor, cu rapoarte lunare care să includă: bilanțul anterior, suma facturată, suma recuperată, valoarea creditului și debitului, provizioanele pentru rău platnici și bilanțul lor (Operatorul este obligat să înscrie în contabilitate automat provizioane pentru rău platnici, în funcție de plăți și conform unui grafic precis stabilit pe categorii de clienți).

Articolul 31 – Eficiența Sistemului

31.1 „Eficiența sistemului” sau „rata vânzărilor în funcție de producția netă” reprezintă raportul dintre volumul facturat Utilizatorilor și volumul producției nete înregistrate, adică fără pierderile din producție.

Pierderile totale, care sunt folosite în definirea eficienței sistemului, includ atât pierderile materiale cu transportul, pierderile materiale cu furnizarea și pierderile comerciale. Cele din urmă se compun din pierderi datorită bransamentelor/racordurilor ilegale, fraudelor la înregistrările contoarelor și pierderilor la facturare.

31.2 În raportul său anual către Autoritatea deleganta, prevăzut în articolul 48.4 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul va arăta eficiența furnizării Serviciilor și obiectivele îmbunătățirilor.

Articolul 32 – Gestiunea Comercială

Criteriile calitative ale gestiunii comerciale a Serviciilor includ:

- a) *Acoperirea Contorizării*: raportul dintre numărul de contoare instalate și numărul de Bransamente/Racorduri funcționale, în cursul ultimei luni a perioadei avute în vedere.
- b) *Rata de Citire*: raportul dintre numărul de citiri ale contoarelor și numărul contoarelor funcționale, în medie pentru toate citirile din anul anterior.
- c) *Nivelul facturării în funcție de consumul real*: raportul dintre consumul facturat pe baza unui index real al citirilor, fără luarea în considerare a consumului estimat, și consumul total facturat.
- d) *Nivelul recuperării pe categorii de clienți*: raportul dintre valoarea producției încasate într-o lună și valoarea producției facturate.

CAPITOLUL II – CALITATEA SERVICIILOR FURNIZATE UTILIZATORILOR

Articolul 33 – Standardele de furnizare a Serviciilor

33.1. Calitatea Serviciilor furnizate Utilizatorilor se definește prin standardele de furnizare, standardele de întrerupere a serviciilor și timpul alocat Serviciilor.

- 33.2. Standardele de furnizare sunt stabilite prin reglementările aplicabile și prin garanțiile furnizate Utilizatorilor de către Operator prin Contractul de bransare/racordare și utilizare a serviciilor. Acestea sunt prevăzute în articolul 17 din Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și în articolul 13 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare. Aceste standarde au un regim permanent și obligatoriu.
- 33.3. Întreruperea serviciului și standardele de timp ale serviciului sunt definite ca o garanție a serviciului acordată de Operator Utilizatorilor. Acestea sunt prevăzute în Articolele 18 și 19 din Dispozițiile Speciale - Partea de Apă, respectiv articolele 14 și 15 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.

Articolul 34 – Controlul și Sancțiunile

- 34.1 Autoritatea deleganta va efectua controalele necesare în scopul de a verifica respectarea de către Operator a standardelor de calitate a Serviciilor furnizate Utilizatorilor.
- Autoritatea deleganta exercită controlul prin serviciile sale administrative sau prin intermediul unor terți pe care îi desemnează și ale căror onorarii pot fi suportate de Autoritatea Deleganta sau Operator, după caz.
- 34.2 Dacă este descoperită o deficiență flagrantă în calitatea Serviciilor furnizate Utilizatorilor și dacă această deficiență nu este rezultatul unui caz de forță majoră, nici nu s-a produs din vina unui terț identificat, se vor aplica sancțiuni, conform prevederilor articolelor 18 și 19 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și articolele 14 și 15 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.
- 34.3 Operatorul are obligația de a se supune controlului și de a se conforma măsurilor stabilite cu ocazia activității de control, precum și de a pune la dispoziția împuterniților autorităților administrației publice locale, ai Asociației de Dezvoltare Intercomunitară sau Autorității de reglementare competentă, datele și informațiile solicitate.

CAPITOLUL III – OBIECTIVELE SERVICIULUI

Articolul 35 – Indicatorii de Performanță ai Serviciului

- 35.1 Indicatorii de Performanță ai Serviciului, pentru o anumită Zonă Urbană, sunt dați de numărul Utilizatorilor direcți ai Serviciului furnizat de Operator raportat la cifra populației totale a Zonei Urbane.
- 35.2 La calculul Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor nu vor fi luați în considerare Utilizatorii indirecti, adică aceia care folosesc un punct de alimentare fără a domicilia acolo ori se alimentează din rețea fără un contract de bransare/racordare și utilizare de servicii încheiat cu Operatorul, chiar în cazul în care plătesc pentru acest serviciu Utilizatorului care îl alimentează.

Articolul 36 – Calculul Indicatorilor de Performanță

- 36.1 Cifra populației din fiecare Zonă Urbană din Aria delegării rezultă din recensămintele oficiale ori din anchetele demografice menționate în articolele 37.3 și 38 de mai jos. Aceste anchete stabilesc de asemenea și caracteristicile serviciului.
- 36.2 Indicatorii de Performanță ai Serviciilor, pentru fiecare dintre grupele de Zonă Urbană din Aria delegării se calculează ca raport între pe de o parte numărul Utilizatorilor deserviți furnizată de ancheta demografică pe o perioadă de cinci ani menționată în articolele 37.3 și 38 de mai jos, astfel cum se prevede în articolul 37 de mai jos, și pe de altă parte cifra populației furnizată de recensământ sau de ancheta demografică antemenționată.

Articolul 37 – Obiectivele Indicatorilor de Performanță

- 37.1 Obiectivele Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor, începând din Perioada de Tranziție, și apoi la finalul fiecărei perioade de cinci ani, sunt prevăzute în Anexa 3 de mai jos.
- 37.2 Obiectivele Indicatorilor de Performanță Serviciilor sunt obligatorii. Acestea sunt specifice fiecărei grupări și nu pot fi compensate între aceste grupe. Ele pot fi ajustate, prin acordul Părților, conform prevederilor Articolului 38.5 de mai jos.
- 37.3 În decursul primelor 12 (douăsprezece) luni ale Perioadei de Tranziție, o anchetă de tipul celor pe cinci ani va fi desfășurată prin acordul Părților. Scopul acesteia este, pe de o parte să confirme sau să revizuiască Obiectivele Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor pentru sfârșitul Perioadei de Tranziție și, pe de altă parte să specifice metodologia pentru următoarele anchete de cinci ani. În situația în care se observă diferențe semnificative între rezultatele acestei anchete și cifrele prevăzute în Anexa 3, va fi ajustată evoluția Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor în timp între sfârșitul Perioadei de Tranziție și cel de-al zecelea an de la Data Intrării în Vigoare, cu toate că Indicatorii de Performanță ai Serviciilor pentru cel de-al zecelea an de la Data Intrării în Vigoare nu pot fi modificați.

Articolul 38 – Anchetele de cinci ani

- 38.1 La fiecare 5 (cinci) ani după sfârșitul Perioadei de Tranziție, conform graficului prevăzut în Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, Autoritatea deleganta va efectua o anchetă în scopul de a stabili, pentru fiecare grupare, populația totală și numărul de Utilizatori deserviti de Operator.
- 38.2 Ancheta de cinci ani va fi efectuată de experți independenți desemnați de către Autoritatea deleganta și aprobați de Operator, cu luarea în considerare a competenței lor. Metodologia stabilită de prima anchetă menționată în articolul 37.3 de mai sus trebuie respectată cu ocazia următoarelor anchete, cu excepția modificărilor convenite de părți. Ancheta de cinci ani poate fi efectuată prin intermediul sondajelor, folosind esantioane reprezentative.
- 38.3 Rezultatele anchetei vor fi revizuite de Operator. Prin acordul Părților, elemente suplimentare pot fi cerute expertului care efectuează ancheta, dacă este necesar.
- 38.4 La finalul fiecărei perioade de cinci ani luate în considerare și pentru fiecare grupare definită din Aria Delegării, stabilirea următoarelor date prin constatările făcute în anchetă este finală:
- a) populația totală,
 - b) populația deservită,
 - c) numărul Branșamentelor/Racordurilor existente,
 - d) Indicatorii de Performanță ai Serviciilor, conform calculului prevăzut în articolul 36 de mai sus.
- 38.5 La finalul fiecărei perioade de cinci ani obiectivele Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor pentru următoarea perioadă de cinci ani sunt ajustate, dacă este necesar, prin acordul Părților, luând în considerare mai ales evoluția previziunilor privind urbanizarea, dezvoltarea infrastructurii și puterea de cumpărare a Utilizatorilor.
- Indicatorii de Performanță ai Serviciilor stabiliți prin acordul Părților pentru următoarea perioadă de cinci ani sunt obligatorii. În lipsa unui acord, Indicatorii de Performanță ai Serviciilor previzionați cu ocazia ultimului acord pe cinci ani rămân aplicabili și obligatorii.

Indicatorii de Performanță ai Serviciilor țintă pentru al zecelea an de la Data Intrării în Vigoare nu pot fi modificați decât dacă, prin acordul părților, ei sunt ajustați cu ocazia revizuirii care are loc la fiecare cinci ani.

- 38.6 În cazul unui dezacord insurmontabil între părți cu privire la constatările anchetei de cinci ani, se va apela la un al doilea expert, ale cărui constatări vor fi transmise în termen de cel mult 3 (trei) luni de la data finalizării primei anchete. În cazul unui dezacord cu privire la constatările celei de-a doua anchete, părțile vor soluționa disputa lor conform Dispozițiilor din Partea Generală a Contractului de Delegare.

Articolul 39 – Evaluarea financiară a neîndeplinirii Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor

39.1 Pentru fiecare grup de Zone Urbane neîndeplinirea Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor la sfârșitul unei perioade de cinci ani este definit de numărul Bransamentelor/Racordurilor suplimentare care ar fi necesare pentru atingerea Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor aplicabili și obligatorii. Acest număr de Bransamente/Racorduri se calculează pe baza rezultatelor anchetei de cinci ani, astfel cum este definită în articolele 37.3 și 38 de mai sus.

39.2 Investiția medie făcută de Operator pentru fiecare nou Bransament/Racord se calculează prin raportarea valorii curente a cheltuielilor de capital, în perioada exercițiilor financiare antementionate pentru Lucrări de Extindere și Consolidare (Reabilitare) pentru rețelele de alimentare cu apă și canalizare, exceptând Lucrările de Înlocuire și Lucrările de Modernizare, la numărul total de noi Bransamente/Racorduri din ultimele 4 exerciții financiare, separat pe apă și canalizare.

În raportul său anual către Autoritatea Delegantă, Operatorul este obligat să arate în detaliu investițiile aferente și Bransamentele/Racordurile efectuate astfel încât să arate care este media investițiilor efectuate de Operator pe fiecare Bransament/Racord, astfel cum sunt definite mai sus.

39.3 „Valoarea investițiilor nefinalizate” reprezintă produsul dintre media investițiilor Operatorului pentru fiecare nou Bransament/Racord, astfel cum sunt definite în articolul 39.1 de mai sus.

Articolul 40 – Penalități aplicabile

40.1 La sfârșitul Perioadei de Tranziție sau a fiecărei perioade ulterioare, în cazul unei neîndepliniri în furnizarea Serviciului din culpa exclusivă și dovedită a Operatorului, astfel cum este acesta definit în articolul 39.1 de mai sus, Autoritatea delegantă va aplica, prin notificare scrisă și comunicată Operatorului cu confirmare de primire, o penalitate egală cu 0,1% din valoarea anuală a profitului brut realizat în perioada respectivă.

În plus, Autoritatea delegantă îi va notifica Operatorului obligația de a implementa măsuri necesare în termen de cel mult 12 (douasprezece) luni în scopul de a atinge Indicatorii de Performanță ai Serviciilor obligatorii corespunzătorii perioadei.

40.2 În cazul în care, la expirarea termenului stabilit în articolul 40.1 de mai sus, în ciuda notificării măsurile necesare nu au fost realizate de Operator și Indicatorii de Performanță ai Serviciilor obligatorii pentru perioada de cinci ani nu au fost atinși pentru unul sau mai multe grupuri din Aria Delegării poate fi pusă în aplicare procedura de încetare prevăzută Dispoziții Generale ale Contractului de Delegare.

Articolul 41 – Monitorizarea anuală a Serviciilor

41.1 În raportul său anual către Autoritatea delegantă, Operatorul va prezenta nivelul Indicatorilor de Performanță pentru perioadă precedentă precum și nivelele estimate pentru perioada următoare.

CAPITOLUL IV – SISTEMUL PERIOADEI DE TRANZIȚIE

Articolul 42 – Perioada de Tranziție

- 42.1 În cursul Perioadei de Tranziție, astfel cum este definită în articolul 22.1 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul este obligat să respecte standardele de calitate astfel cum sunt acestea definite în articolul 33 de mai sus, fără a aduce atingere aplicării prevederilor articolului 17.3 din Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și articolului 13.1 din Dispozițiile Speciale - Partea de Canalizare.
- 42.2 În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul se angajează să respecte obiectivele de calitate privind întreruperea Serviciului care sunt prevăzute în articolul 33 de mai sus, fără a aduce atingere aplicării prevederilor articolului 18.2 din Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și articolului 14.1 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.
- 42.3 Prin derogare de la articolele 42.1 și 42.2 de mai sus, în situația în care calitatea necorespunzătoare a furnizării sau întreruperile Serviciului pun în pericol sănătatea sau siguranța persoanelor, Operatorul, de urgență, va lua măsurile de prevenire și va executa lucrările necesare în scopul remedierii situației în cel mai scurt termen posibil din punct de vedere tehnic. Operatorul este obligat să-l informeze pe Autoritatea deleganta în legătură cu această situație și cu măsurile luate.
- 42.4 În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul este obligat să respecte în permanență termenele Serviciilor prevăzute în articolul 33 de mai sus.
- 42.5 În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul este exonerat de obligațiile prevăzute în articolele 42.1, 42.2 și 42.4 de mai sus în cazul în care nu poate fi angajată răspunderea sa directă pentru deficiențele Serviciului sau aceste deficiențe se datorează în mod direct unei deficiențe sau unei capacități insuficiente a unui echipament ori a unei instalații care face obiectul unor lucrări de reparații; actualizare sau consolidare (reabilitare) tehnică identificate la data inventarierii Bunurilor de Retur prevăzute în articolul 10.3 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.

TITLUL V – RELATIILE CU UTILIZATORII

CAPITOLUL I – REGULAMENTELE SERVICIILOR

Articolul 43 – Scopul Regulamentelor Serviciilor

- 43.1 Desfasurarea activitatii specifice de alimentare cu apa si de canalizare se realizeaza pe baza unui regulament al serviciului elaborat si aprobat de autoritatile administratiei publice locale sau de Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara in conformitate cu reglementarile cadru elaborate de ANRSC
- In cazul in care regulamentul se elaboreaza de ADI el trebuie sa fie avizat de autoritatile deliberative ale unitatilor administrativ-teritoriale membre si aprobat de Adunarea Generala .
- 43.2 Regulamentele Serviciilor reuneste norme administrative, tehnice și juridice privind alimentarea cu apă potabilă și canalizarea, astfel cum sunt reglementate în linii generale de Dispozițiile Generale din Contractul de Delegare și Dispozițiile Speciale, și care au legătură cu relațiile dintre Operator și Utilizatori.
- 43.3 Regulamentele Serviciilor descriu, îndeosebi, sistemul de încheiere a contractelor de bransare/racordare și utilizare de servicii, prevederile tehnice privind Bransamentele/Racordurile, Sistemele de Contorizare și Control, condițiile de plată pentru Utilizatori, penalizările și orice alte prevederi aplicabile Utilizatorilor.

Articolul 44 – Normele privind Regulamentele Serviciilor

- 44.1 Autoritatea deleganta va aproba Regulamentul Serviciului;
- 44.2 După aprobarea sa de către Autoritatea deleganta, Regulamentul Serviciilor va fi anexat la Contractul de Delegare.

Articolul 45 – Comunicarea Regulamentului Serviciilor

Regulamentul Serviciilor trebuie să fie disponibil în vederea consultării sale de către Utilizatori la orice moment, la sediul Operatorului.

Articolul 46 – Dispoziții Tranzitorii

Până la aprobarea de către Autoritatea deleganta a Regulamentului Serviciilor conform articolului 44 de mai sus, regulamentul în vigoare la data semnării Contractului de Delegare rămâne aplicabil.

CAPITOLUL II – SISTEMUL GENERAL DE ÎNCHEIERE A CONTRACTELOR DE BRANȘARE/RACORDARE ȘI UTILIZARE DE SERVICII

Articolul 47 – Obligația de a consimți la încheierea contractelor de branșare/racordare și utilizare de servicii

- 47.1 Operatorul trebuie să consimtă la încheierea unui contract cu orice persoană care solicită să devină Utilizator, aflat în interiorul Perimetrului de Distribuție a Apei și al Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, conform prevederilor articolului 19 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare și în termenele și condițiile prezentului articol.
- 47.2 De asemenea, Operatorul trebuie să analizeze cererea de branșare a oricărei persoane ce dorește să devină Utilizator, aflată în interiorul Ariei Concesiunii, dar în exteriorul Perimetrelor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apei Uzate aplicabile.
- Această solicitare va fi tratată în termenul stabilit în anexa 4 la Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și în anexa 4 la Dispozițiile Speciale - Partea de Canalizare. În răspunsul său către persoana care dorește să devină Utilizator, Operatorul va arăta condițiile de cost și timp pentru realizarea Branșamentului/Racordului, conform tipului de branșare/racordare solicitată.
- Dacă este cazul, Operatorul trebuie să explice în scris motivele pentru care nu va da curs solicitării venite din partea persoanei care dorește să devină Utilizator.
- 47.3 Obligația Operatorului menționată în Articolul 47.1 de mai sus este însoțită de obligația Utilizatorului de a plăti Operatorului în avans:
- a) cheltuielile de branșare/racordare, atunci când este cazul, conform listei de prețuri din anexa 2 la Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și anexa 2 la Dispozițiile Speciale - Partea de Canalizare;
 - b) o sumă ce corespunde finanțării integrale sau în parte a Lucrărilor de Extindere sau Consolidare (Reabilitare), doar în situațiile prevăzute de articolele 11 de mai sus.
- 47.4 Orice persoană care solicită încheierea unui contract de branșare/racordare și utilizare de servicii sau orice Utilizator care solicită modificarea caracteristicilor unui Branșament existent trebuie să plătească Operatorului cheltuielile aferente modificării solicitate.

- 47.5 Operatorul poate amâna obligația sa de a încheia contractul până la soluționarea tuturor potențialelor datorii sau litigii în legătură cu contracte anterioare, înregistrate în evidențele Operatorului, în legătură cu respectivul Utilizator sau cu respectiva persoană ce dorește să devină Utilizator.
- 47.6 Cu respectarea prevederilor articolului 47.7 de mai jos, Operatorul se angajează să asigure furnizarea apei potabile și canalizării:
- a) Dacă există un Branșament/Racord, în termenul maxim prevăzut în anexa 4 la Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și în anexa 4 la Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare
 - b) Dacă trebuie realizat un nou Branșament/Racord, în termenul maxim prevăzut în anexa 4 la Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și în anexa 4 la Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare, care curge de la una dintre următoarele date:
 - plata taxelor de branșare/racordare,
 - dacă este cazul, executarea Lucrărilor de Extindere sau de Consolidare (Reabilitare).

În sensul Contractului de Delegare, un Branșament/Racord nou înseamnă un branșament/racord realizat pentru prima dată într-un anumit amplasament.

- 47.7 În situația în care un Branșament/Racord nou necesită executarea de Lucrări de Extindere sau Consolidare (Reabilitare), Operatorul va analiza modalitățile în care poate să dea curs acestei solicitări și îl informează pe solicitant asupra condițiilor de costuri și de timp. Dacă cererea nu poate fi satisfăcută într-un termen și cu un cost rezonabile, Operatorul va notifica solicitantului motivele refuzului, în termen de 30 zile de la data cererii. Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante toate documentele în legătură cu cererile de branșare/racordare refuzate.
- 47.8 Orice depășire nejustificată de către Operator a termenelor stabilite în articolele 47.6 și 47.7 de mai sus constituie o nerespectare de către Operator a obligațiilor sale născute din Contractul de Delegare, fără vreo limitare a obligațiilor sale față de solicitant.
- 47.9 Orice litigiu dintre Operator și solicitant în legătură cu un refuz al Operatorului de a consimți la branșarea/racordarea respectivului solicitant sau în legătură cu termenele prevăzute de articolul 47.6(b) de mai sus, va fi dedus judecării instanței judecătorești competente.

Articolul 48 – Sistemul încheierii contractelor de branșare/racordare și utilizare de servicii

- 48.1 Contractele de branșare/racordare și utilizare de servicii se încheie pe o durată nedeterminată și în orice moment al anului.
- 48.2 Utilizatorii pot pune capăt contractului de branșare/racordare și utilizare de servicii în orice moment, cu notificarea prealabilă a Operatorului conform Regulamentului Serviciului de Alimentare cu Apa și Canalizare.
- 48.3 Operatorul poate pune capăt contractului de branșare/racordare și utilizare de servicii în situațiile prevăzute de legislația în vigoare și de acordurile părților, precum și conform termenilor contractului și regulamentul serviciului de alimentare cu apă și canalizare regional.
- 48.4 Contractele de branșare/racordare și utilizare de servicii pot cuprinde, pe o perioadă determinată și justificată, prevederi limitative sau de excepție stabilite prin Regulamentul Serviciului Delegat, atunci când Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator se află într-o zonă în care Operatorului i se permite să furnizeze un serviciu adaptat,

conform articolului 49.5 de mai jos. Oricărui litigiu născut din determinarea perioadei prevăzute i se aplică prevederile articolului 47.9 de mai sus.

48.5 Contractul de bransare/racordare și utilizare de servicii trebuie să indice nivelurile de prețuri și tarife pentru toate pragurile de consum care pot fi aplicate și metoda de calcul și de facturare a cantităților de apă potabilă și uzată.

48.6 Operatorul va supune Autorității delegante pentru aprobare un model de contract de bransare/racordare și utilizare de servicii, în termen de 1 (un) an de la Data Intrării în Vigoare.

Lipsa unui răspuns din partea Autorității delegante în termen de 1 (o) lună de la data primirii propunerii elaborate de Operator echivalează cu aprobarea.

Modelul aprobat va fi cuprins într-un act adițional la Contractul de Delegare.

48.7 Până la aprobarea modelului de contract de bransare/racordare și utilizare de servicii de către Autoritatea delegantă conform articolului 48.6 de mai sus, modelul de contract de bransare/racordare și utilizare de servicii în vigoare se aplică în continuare.

48.8 Operatorul va factura Utilizatorii pentru :

a) serviciile de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, conform prețurilor și tarifelor aplicabile,

b) serviciile furnizate de Operator Utilizatorilor, conform prețurilor și tarifelor aplicabile.

Perioada de facturare este stabilită de Operator, cu aprobarea Autorității delegante.

48.9 Utilizatorii pot efectua plata serviciilor prin următoarele modalități de plată

- în numerar, la casele companiei sau la casierul încasator
- cu fila CEC sau bilet la ordin
- cu ordin de plată
- compensare
- alte instrumente bancare (card, conturi personale, debit cont etc)
- orice alte instrumente de plată acceptate de ambele parti

48.10 Operatorului îi este permis să introducă și alte sisteme de plată, și să încaseze c/val. oricaror prestații executate la cererea utilizatorilor la prețurile și tarifele aprobate de autoritatea delegantă.

Articolul 49 – Dispoziții speciale

49.1 Modificările/ajustările de prețuri și tarife se aplică contractelor de bransare/racordare și utilizare de servicii intra în vigoare cu data aprobării acestora de către Autoritatea Delegantă. În nici un caz acestea nu pot avea efect retroactiv.

49.2 Operatorului i se permite de către Autoritatea delegantă să suspende furnizarea apei potabile oricărui Utilizator care nu și-a achitat facturile, la termenele și în condițiile prevăzute de regulamentul serviciului de alimentare cu apă și canalizare regional.

49.3 Fără a aduce atingere aplicării articolului 49.2 de mai sus, Operatorul, în cazul neachitării facturii în termen de 30 de zile de la data scadenței, poate aplica penalități de întârziere, după cum urmează :

a. penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare; stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;

b. penalitatile se datoreaza incepand cu prima zi dupa data scadentei ;

c. valoarea totala a penalitatilor nu poate depasi cuantumul debitului si se constituie venit al Operatorului .

- 49.4 Orice contract prin care se convine asupra vânzării de apă potabilă de către Utilizator uneia sau mai multor persoane care au calitatea de terți față de contractul de branșare/racordare și utilizare de servicii, indiferent de motiv sau modalitate, este interzis, cu excepția cazului în care există autorizația prealabilă scrisă din partea Operatorului. Această interdicție este prevăzută de Regulamentul Serviciului Deleat , care stabilește de asemenea și sancțiunile pe care Operatorul i le poate aplica celui care încalcă interdicția.
- 49.5 Operatorul poate oferi un serviciu adaptat anumitor categorii de Utilizatori sau în anumite Zone Urbane, cu aprobarea Autorității delegante.
- 49.6 În cazul în care se descoperă o fraudă în legătură cu un Utilizator sau se constată fapte care coroborate duc la o prezumție de fraudă în legătură cu un Utilizator, Operatorul va aplica corecțiile corespunzătoare unui consum estimat, majorat cu o penalitate de 20%, și va încasa de la Utilizator șumele ce corespund cheltuielilor necesare repunerii în starea normală a instalațiilor, conform devizelor de lucrări întocmite .

Articolul 50 – Plata facturilor de către Autorități

- 50.1 Autoritățile administrației centrale și locale vor plăti Operatorului pentru consumurile de apă și canalizare ale lor și ale compartimentelor pentru care răspund din punct de vedere bugetar, conform termenelor și condițiilor specifice stabilite prin contractele de prestari servicii apa – canal incheiate de catre Operator cu acestea .
- 50.2 În caz de neplată a facturilor la termen, Operatorul este îndreptățit să suspende furnizarea apei potabile respectivelor compartimente sau autorității administrative aflate în culpă., cu aplicarea prevederilor art. 49.2 si 49.3

Articolul 51 – Recepția Utilizatorilor

În fiecare Zonă Urbană din Aria delegarii unde Operatorul nu are o structură permanentă, acesta va lua măsurile necesare pentru a asigura regulat funcția de recepție, adaptată nevoilor Utilizatorilor.

ANEXE

Anexa 1 (a) – Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apă Potabilă

Anexa 1 (b) - Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Canalizare

Anexa 2 – Scurtă listă a Bunurilor de Retur

Anexa 3 - Nivelul Indicatorilor de Performanta ai Serviciului

**CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR
PUBLICHE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE**

DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA DE APĂ

Prezentele Dispoziții Speciale fac parte din Contractul de Delegare și privesc obligațiile și responsabilitățile Autorității delegante și ale Operatorului în legătură cu serviciile publice de alimentare cu apă din Județul Bacău

Acest document va fi aplicat în coroborare cu

- Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare**
- Dispozițiile Speciale – Partea Comună**
- Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare**

Termenii utilizați în aceste Dispoziții Speciale sunt definiți în cadrul Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare

TITLUL I – SCOPUL ȘI ARIA

Articolul 1 - Scopul

Prezentele Dispoziții Speciale – Partea de Apă prevăd condițiile pentru aplicarea Contractului de Delegare în ceea ce privește Serviciile Delegate de alimentare cu apă potabilă.

Articolul 2 - Definiții

„**Apă Potabilă**” înseamnă apa care îndeplinește indicatorii de potabilitate prevăzuți de legislația în vigoare.

„**Branșament**” - este definit în art. 1 al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare.

„**Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator**” - este definit în art. 1 al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare.

„**Sistemul de Contorizare și de Control**” – desemnează instalațiile constituite din contoare, accesoriile acestora și dispozitivele aflate în legătură cu ele.

Articolul 3 – Aria delegării

Aria delegării este definită în articolul 6 al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare și descrisă în articolul 4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună. Autoritatea delegantă este obligată să furnizeze Operatorului toate informațiile topografice în termen de 10 (zece) luni de la Data Intrării în Vigoare, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate în anexa 1 la Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

Articolul 4 – Perimetrul de Distribuție a Apei

- 4.1. Perimetrul de Distribuție a Apei desemnează limita rețelei(lor) de apă potabilă a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extensie, toate suprafețele incluse între aceste limite. Acesta se va întinde până la o distanță de cel puțin 100 (o sută) de metri calculați în orice direcție de la oricare punct al rețelei(lor) de apă potabilă.
- 4.2. Această limită este definită în contractul dintre Autoritatea delegantă și Operator.
- 4.3. Perimetrele de Distribuție a Apei sunt extinse în mod regulat prin acordul Operatorului cu Autoritatea delegantă, anticipând dezvoltarea noilor zone urbane și industriale și pentru a permite Operatorului să își atingă obiectivele Serviciului.

TITLUL II – FURNIZAREA SERVICIULUI DELEGAT

Articolul 5 – Definiția rețelelor de apă potabilă

5.1 **Sistemul public de alimentare cu apă potabilă** cuprinde ansamblul construcțiilor și terenurilor, instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul public de alimentare cu apă potabilă. Sistemul public de alimentare cu apă potabilă cuprinde de regulă următoarele componente:

- a) captări;
- b) aducțiuni;
- c) stații de tratare a apei brute;
- d) stații de pompare, cu sau fără hidrofor;
- e) rezervoare pentru înmagazinarea apei potabile;
- f) rețele de distribuție;
- g) branșamente până la punctul de delimitare;

5.2 *Rețeaua publică de alimentare cu apă* este definită în art. 1 din Dispozițiile Generale ale prezentului Contract.

5.3. Apa nefacturată

Operatorul, ca o parte a planului său de investiții, va identifica și va finanța un program de detectare a scurgerilor și de reducere a apei nefacturate din rețelele de distribuție a apei, inclusiv orice echipament necesar a fi achiziționat în acest scop. Echipamentul de specialitate poate fi considerat o resursă principală. Măsurile luate în acest sens vor fi incluse în evaluarea performanței Operatorului pe durata Contractului de Delegare.

Articolul 6 – Reamplasarea rețelei

- 6.1** Reamplasările rețelelor de apă potabilă necesare atingerii unei cerințe legate de Serviciu din partea unei administrații sau comunități sunt executate pe cheltuiala solicitantului, în baza unei documentații aprobate de operator.
- 6.2** Reamplasările rețelelor de apă potabilă necesare atingerii unei cereri legate de Serviciu din partea unei persoane fizice sunt hotărâte de Operator și executate pe cheltuiala solicitantului, în baza unei documentații aprobate de Operator.
- 6.3.** În situația în care Operatorul este obligat printr-o hotărâre judecătorească să mute o rețea, Autoritatea delegantă va suporta cheltuielile pe care le implică mutarea respectivei rețele.

Articolul 7 – Protecția instalațiilor de apă potabilă

- 7.1** Operatorul va actualiza toate informațiile tehnice privind instalațiile de apă potabilă și lucrările aferente prevăzute în articolul 5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
- 7.2** Instalațiile de producție, transport și alimentare cu apă potabilă sunt Bunuri Publice. Acestea sunt inalienabile, imprescriptibile, insesizabile și protejate, conform prevederilor legale, împotriva daunelor de orice natură.
- 7.3** Când o autoritate administrativă sau o persoană fizică ori juridică intenționează să execute lucrări de excavație sau alte lucrări în proximitatea unei rețele de transport sau alimentare cu apă trebuie să respecte prevederile legale în vigoare privind protecția rețelelor de telecomunicații, de electricitate și apă. Acesta trebuie să obțină, mai ales, acordul prealabil scris al Operatorului. Costurile măsurilor de protecție rezonabile luate de Operator vor fi suportate de persoana care execută lucrările respective.
- 7.4** Este interzis oricărei persoane care nu face parte din personalul Operatorului, cu excepția controlorilor din partea Autorității delegante însoțiți de un reprezentant al Operatorului, să intre, sub orice preț, în interiorul clădirilor și șantierei aferente sau asociate Serviciului Delegat de apă, să lase în interior animale, să folosească sau să deterioreze instalațiile sau să arunce gunoarie în preajmă.
- 7.5** Orice daună adusă acestor instalații sau lucrări, în general orice prejudiciu sau tentativă de a aduce atingere integrității lor materiale sau funcționalității lor se pedepsește conform legii penale.
- 7.6** Împreună cu Autoritatea delegantă, Operatorul va stabili, după necesități, perimetre de protecție în jurul acestor instalații care fac parte din procesele de producție, transport și alimentare cu apă potabilă.

Articolul 8 – Caracteristicile alimentării cu apă potabilă

8.1 Cantitatea

Operatorul se angajează să furnizeze întreaga cantitate de apă potabilă care să satisfacă nevoile de apă potabilă în sectorul public și privat în acele localități unde îi este delegată alimentarea cu apă potabilă.

8.2 Presiunea

Presiunea minimă a apei potabile în condiții normale de funcționare, cu excepția situațiilor când

- 1) sunt deschiși hidranții de alimentare cu apă sau de incendiu,
- 2) apar avarii și alte situații de forță majoră, până la remedierea lor, va fi de 1 kg/cm² la punctul de alimentare situat în aval față de uzina secundară folosită de Operator.

În situațiile în care la etaje diferite ale unei clădiri apa potabilă nu poate fi furnizată în condiții normale la presiunea minimă mai sus menționată, o stație de hidrofor individuală va fi instalată pe cheltuiala solicitantului, care devine proprietarul acesteia și îi va asigura întreținerea, garanțiile și funcționarea.

Presiunea maximă a apei potabile, în condiții normale de funcționare a Serviciului, va fi de 3 kg/cm² la orice Punct de Alimentare.

Operatorul este responsabil pentru pagubele potențiale ce ar rezulta din variațiile presiunii hidraulice peste limitele permise, dacă se poate dovedi legătura de cauzalitate între deficiențele în alimentarea cu apă și prejudiciu. În acest sens le revine Utilizatorilor să ia precauțiile împotriva acestui fenomen prin instalarea de dispozitive corespunzătoare de protecție (cum ar fi aparate de reducere a presiunii; dispozitive pentru prevenirea loviturilor provocate de forța hidraulică și așa mai departe).

8.3 Calitatea apei

Apa furnizată trebuie să fie potabilă și să respecte întotdeauna standardele prevăzute de normele legale și reglementare române în vigoare.

Răspunderea Operatorului în ceea ce privește calitatea apei este limitată la nivelul Punctului de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator. Le revine Utilizatorilor obligația să efectueze și să întrețină Instalațiile lor Interioare astfel încât să nu se producă nici o degradare a calității apei.

Operatorul va monitoriza calitatea apei potabile ori de câte ori este necesar și va respecta în acest sens prevederile emise de Autoritatea delegantă.

Operatorul este întotdeauna răspunzător pentru pagubele care ar rezulta din calitatea redusă a apei furnizate, având dreptul de regres împotriva persoanelor răspunzătoare de eventuala poluare, dacă este cazul.

8.4 Debitul

Debitul oferit în contractul de bransare/racordare și utilizare a Serviciului este debitul considerat de Utilizator ca necesar pentru consumul său și pe care Operatorul se obligă să-l pună în permanență la dispoziția sa. Acesta este ales din gama de debite oferită de Operator, care corespunde contoarelor specifice și diametrelor bransamentelor. Debitul trebuie corelat cu standardele prevăzute de normele legale și reglementare române în vigoare.

Gama debitelor disponibile poate fi modificată ca urmare a evoluțiilor tehnice sau a noilor politici adoptate de Operator în ceea ce privește contractele de bransare/racordare și utilizare a Serviciului.

Debitul poate fi întrerupt datorită lucrărilor sau incidentelor legate de rețelele publice.

Articolul 9 - Bransamentele

- 9.1 Un Bransament deservește de regulă un singur Utilizator.
- 9.2 Finantarea executiei bransamentelor se asigura fie de catre operator, fie de catre utilizator , in functie de amplasarea punctului de delimitare a instalatiilor si numai in baza unei documentatii avizate de operator si cu respectarea regimului proprietatii.
- 9.3 Bransamentele sunt montate de Operator sau firme specializate agreate de Operator. Costurile montării sunt suportate de solicitant, conform cotelor estimate în urma prețurilor definite în anexa 2 de mai jos. Cheltuielile aferente se plătesc înainte de începerea lucrărilor. Orice cheltuieli legate de consolidarea unui Bransament datorită creșterii nevoilor cad în sarcina Utilizatorului.
- 9.4 Bransamentele fac parte din bunurile încredințate Operatorului de către Autoritatea deleganta. Toate Bransamentele sunt întreținute, reparate și înlăturate pe cheltuiuala sa. Cu toate acestea, reparațiile, modificările sau deplasările survenite ca urmare a executării de lucrări vor fi plătite de persoana care solicită lucrările antemenționate.
- 9.5 În interiorul Perimetrului de Distribuție a Apei, Operatorul va executa toate Lucrările de Extindere necesare pentru noile Bransamente. Aceste lucrări care nu sunt cuprinse în investițiile contractuale sunt plătite din surse identificate cu acordul Autorității delegante. Ele vor fi finanțate, în condițiile legii, de Utilizatorul care a solicitat bransarea și cu care s-a încheiat un contract, având în vedere condițiile tehnice ale Operatorului.
- 9.6 În afara Perimetrului de Distribuție a Apei, Operatorul va executa Lucrările de Extindere sau de Consolidare necesare pentru noile Bransamente; acestea vor fi finanțate, în condițiile legii, de Utilizatorul care a solicitat bransarea, având în vedere condițiile tehnice ale Operatorului.

Articolul 10 - Contoarele

- 10.1 Utilizatorii sunt responsabili de protejarea contoarelor situate pe proprietatea acestora. Contoarele vor fi accesibile în permanență reprezentanților Operatorului.
- 10.2 Tipul și modelul contoarelor vor fi aprobate de BRML (Aprobare de Model) și vor avea marje de erori maxime conform NML.
- 10.3 Contoarele sunt furnizate, montate, adaptate, sigilate, verificate și întreținute de Operator pe baze contractuale. Verificarea Contoarelor se face conform unei proceduri elaborate de Operator pe baza standardelor internaționale ISO și aprobate de Autoritatea deleganta.
- 10.4 Costurile cu verificarea și întreținerea Contoarelor sunt plătite de Operator și se regăsesc în structura prețului, cu excepția costurilor cu reparațiile care nu sunt o consecință a folosinței lor – asemenea costuri specifice sunt în sarcina Utilizatorului care este ținut să ia măsurile necesare pentru prevenirea deteriorării Contoarelor.
- 10.5 Operatorul poate, fără îndeplinirea vreunor formalități și fără a limita dreptul la acțiune în justiție, să întrerupă alimentarea cu apă potabilă de îndată ce descoperă că a fost adusă o modificare la aparatele și accesoriile Sistemelor de Contorizare și de Control de care este responsabil Utilizatorul sau dacă Utilizatorul îi împiedică accesul reprezentanților Operatorului la Contoarele sale. Aceleasi masuri , inclusiv desfiintarea bransamentelor , se pot lua fata de utilizatorii clandestini daca acestia nu au indeplinit conditiile impuse de operatori pentru intrarea in legalitate.
- 10.6 În cazul în care Contorul este blocat sau inaccesibil, consumul de apa se va determina pe baza mediei consumului realizat pe ultimele 2 luni de functionare corecta a acestuia , la care se

adauga separat cheltuielile justificate aferente inlocuirii acestuia , in conditiile in care blocarea este o culpa a utilizatorului .

- 10.7 Diametrele Contoarelor sunt alese, în principiu, pe baza consumurilor medii zilnice ale Utilizatorilor. Cifrele de mai jos sunt date indicativ :

Diametrele Contoarelor (mm)	Consumul mediu zilnic (m ³)	Consumul standard pe oră (m ³)
15	3	1,5
20	5	2,5
30	14	5
40	35	10
50	70	25
60	100	45
80	200	60
100	450	100
150	1000	250
200	2000	400

- 10.8 Operatorul poate înlocui un Contor dacă se dovedește o diferență semnificativă între consum și debitul indicat în contractul de branșare/racordare și utilizare a Serviciului.

Articolul 11 – Verificarea Contoarelor

- 11.1 Operatorul poate verifica Contoarele ori de câte ori consideră că este necesar. Sub nici o formă această verificare nu poate aduce vreun profit Operatorului. Contoarele vor fi verificate de Operator prin sondaj și cu o frecvență conformă recomandărilor ISO și, dacă este cazul, ca o componentă a programului de asigurare a calității.
- 11.2 Utilizatorul este întotdeauna îndreptățit să ceară verificarea contoarelor sale, fie Operatorului, fie unui expert desemnat de comun acord sau, în lipsa unui acord, numit de Autoritatea deleganta. Cheltuielile făcute cu verificarea vor fi plătite de Utilizator dacă se constată că, în limitele marjei de eroare stabilite în articolul 10.2 de mai sus, Contoarele sunt corespunzătoare. Acestea vor fi plătite de Operator dacă un defect de înregistrare este descoperit în dauna Utilizatorului.
- 11.3 Orice violare a sigiliilor, precum și orice faptă care are ca scop sau ca rezultat consumul de apă potabilă peste cantitățile înregistrate de contor sau modificarea indicațiilor contorului vor da dreptul la o acțiune în despăgubiri prin orice mijloace legitime, fără a fi limitat dreptul Operatorului de a întreprinde acțiunile legale și de înceta de îndată furnizarea apei potabile, fără îndeplinirea altor formalități. Operatorul va înregistra această violare într-o declarație făcută de reprezentanții săi sau de orice autoritate competentă. Cheltuielile pentru înregistrarea și întreruperea alimentării cu apă potabilă și redeschiderea alimentării vor fi plătite de Utilizator conform cheltuielilor înregistrate și listei de prețuri din anexa 2 pentru celelalte cheltuieli.
- 11.4 În situația în care verificarea, indiferent cine a solicitat-o, scoate la iveală un defect de contorizare, indiferent în prejudiciul cărei părți, care are ca rezultat nereflexarea realității în facturi, sumele facturate , de la ultima factura acceptată la plată , vor fi regularizate până la concurența deficitului și luând în considerare constatările înregistrate, precum și, eventual, prin referire la perioade comparabile, anterioare sau ulterioare celor în legătură cu care s-a constatat deficitul. Orice litigiu referitor la compensație care nu poate fi soluționat pe cale amiabilă va fi dedus judecării în fața instanței competente. În acest caz, Operatorul nu poate întrerupe alimentarea cu apă potabilă.

137

Articolul 12 – Instalațiile Interioare

12.1 Instalațiile Interioare, care prin definiție sunt situate în avalul Punctului de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator, nu fac parte din rețelele publice de alimentare. Ele sunt realizate, exploatate și întreținute pe cheltuiala și prin grija proprietarului sau Utilizatorului, conform standardelor și normelor tehnice aplicabile.

Instalarea și întreținerea Instalațiilor Interioare sunt efectuate astfel încât să se evite orice problemă în funcționarea serviciului public, să se prevină orice posibilă comunicare cu rețelele de apă uzată sau pluvială și să se prevină utilizarea ilicită și frauduloasă a apei potabile.

12.2 În special următoarele instalații sunt considerate Instalații Interioare: stațiile de hidrofor interioare amplasate în avalul apometrelor, fântânile, hidranții de incendiu și în general toate instalațiile destinate uzului public, alimentate cu apă potabilă și aparținând autorităților locale și care nu au fost date în administrarea și exploatarea Operatorului conform prezentului contract.

12.3 Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de producție autonomă a apei potabile, printr-un puț sau un orificiu special, fără respectarea condițiilor tehnice specifice stabilite de Operator și fără obținerea autorizației din partea Autorității delegante în forma cerută de lege. Demararea acestui tip de lucrare este în toate cazurile supusă încheierii unui contract operațional special între Utilizator și Operator.

Instalațiile Interioare pot cuprinde aparate de pompare din rețele, cu condiția ca aceste aparate să respecte regulile stabilite de Operator și să fie puse în funcțiune de acord cu acesta.

12.4 Nu vor exista Bransamente nici permanente și fixe, nici mobile între Instalațiile Interioare ale unui Utilizator care să se alimenteze din rețeaua publică și instalațiile alimentate de o sursă de producție autonomă. Orice instalație care constituie un pericol sau un inconvenient pentru funcționarea normală a Serviciului fie va fi remediată imediat de proprietar, fie Operatorul va suspenda alimentarea respectivei instalații.

12.5 Operatorul este îndreptățit să ceară Utilizatorilor să respecte standardele și normativele în vigoare.

Articolul 13 – Instalații destinate uzului public

13.1 Instalațiile de alimentare cu apă potabilă pentru uz public, precum hidranții sau punctele de alimentare sunt considerate în cuprinsul Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă ca fiind Instalații Interioare.

13.2 Tipologia Punctelor de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator va fi aprobată de Operator. Acestea sunt echipate cu contoare, iar construcția și întreținerea lor sunt responsabilitatea Localităților. Alimentarea de la Punctele de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator este permisă doar pentru uz menajer. Operatorul este îndreptățit să întrerupă furnizarea prin Punctele de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator, dacă exploatarea lor se descoperă a fi defectuoasă.

13.3 Operațiile de deschidere a hidranților sunt executate cu respectarea unui grafic stabilit de comun acord între Operator și autoritățile implicate.

Articolul 14 - Inspectarea Instalațiilor Interioare

14.1 Apa potabilă este furnizată Utilizatorilor numai dacă aceștia respectă standardele stabilite de contractul de bransare/racordare și utilizare a Serviciului. Operatorul poate alimenta Instalațiile Interioare numai după inspectarea acestora de către un organ cu aprobarea specială

a Autoritatii delegante sau, în lipsa acestuia, de către Operator sub controlul Autoritatii delegante.

- 14.2 După punerea sub presiune a Instalațiilor Interioare, Operatorul poate în orice moment să ceară inspecții la orice Utilizator, cu respectarea periodicității minime a inspecțiilor stabilite prin normele aplicabile. Un astfel de control va fi efectuat într-un termen comunicat în mod rezonabil, de către un organ ales de Utilizator printre cele aprobate de Autoritatea deleganta sau în lipsa acestora de către Operator sub controlul Autoritatii delegante .

Atunci când cere inspectarea unei Instalații Interioare, Operatorul va indica expres motivul pentru care Instalațiile Interioare aduc atingere rețelei publice. Utilizatorul nu este obligat să dea curs cererii Operatorului dacă aceste motive nu îi sunt indicate. Dacă se constată cu ocazia controlului că cererea a fost justificată, costurile inspecției sunt suportate de Utilizator. În caz contrar, costurile inspecției sunt suportate de Operator.

- 14.3 Operatorul poate, fără îndeplinirea altor formalități, să refuze sau să întrerupă alimentarea cu apă potabilă dacă Utilizatorul nu a dat curs cererii îndreptățite a Operatorului în termenul limită solicitat sau dacă organul de control aprobat descoperă că Instalațiile Interioare sunt defectuoase sau nu respectă standardele și normele aplicabile.
- 14.4 Operatorul răspunde doar pentru deficiențele Instalațiilor Interioare care se datorează Operatorului.

Articolul 15 – Rețelele aflate sub drumurile publice

- 15.1. Operatorul va asigura ca drumurile și pavajul să fie refăcute și readuse la o stare perfectă în acele locuri unde au fost săpate șanțuri conform Articolului 20.4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și a normelor privind drumurile.
- 15.2. Autoritatea deleganta va asigura readucerea rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare în starea lor inițială atunci când acestea suferă prejudicii ca urmare a lucrărilor de reabilitare a infrastructurii. Autoritatea deleganta și Operatorul au obligația de informare reciprocă asupra lucrărilor întreprinse care pot afecta rețelele de alimentare cu apă și de canalizare.
- 15.3. Operatorul are obligația de a obține autorizațiile prevăzute de legislația în vigoare.

TITLUL III – PREȚUL

Articolul 16 – Reguli

- 16.1 Operatorul va aplica prețul indicat în anexa 1 de mai jos, cu posibilitatea modificării și/sau ajustării sale, astfel cum se prevede în Dispozițiile Speciale – Partea Comună, articolul 25.3.
- 16.2 Modificările/ajustările prețului se efectuează conform articolului 25 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
- 16.3 Utilizatorii vor fi facturați pe baza înregistrărilor contoarelor de Branșament și, prin excepție, în sistem pașal atunci când nu există contoare de Branșament, până la instalarea acestora.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR

Articolul 17 – Standardele de alimentare

- 17.1 Operatorul este obligat să furnizeze alimentarea cu apă potabilă conform standardelor de calitate, presiune și temperatură prevăzute în Articolul 8 de mai sus, fără a limita aplicarea Articolului 42.5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

- 17.2 Controalele necesare sunt efectuate de departamentele administrative ale Autoritatii delegantului sau de terți autorizați, îndeosebi în ceea ce privește controlul calității apei potabile și a standardelor de securitate.
- 17.3 În termen de 12 (douăsprezece) luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor conveni asupra procedurilor interne și externe necesare respectării graficului de lucrări definit în Articolul 14.5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și asigurării calității alimentării cu apă potabilă, precum și respectării standardelor sanitare și de securitate pentru Utilizatori și populație în general. Procedurile de Control vor face obiectul, după semnarea lor, unui act adițional la prezentul contract.

Articolul 18 – Întreruperile Serviciului

- 18.1 Operatorul este obligat să furnizeze apă potabilă fiecărui Utilizator în permanență conform condițiilor fixate prin contractul de bransare/racordare și utilizare a Serviciului, cu respectarea articolului 42.5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
- 18.2 În termen de 24 (douăzeci și patru) de luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritate deleganta și Operatorul vor defini de comun acord Indicatorii de Întrerupere a Serviciului care vor fi implementați de Operator, pragurile statistice dincolo de care Serviciul este considerat ca fiind inadecvat și sancțiunile corespunzătoare în caz de neîndeplinire. Indicatorii, pragurile statistice și sancțiunile vor face obiectul, după semnarea lor, unui act adițional la prezentul contract.
- 18.3 Raportul anual adresat Autoritatii delegante de către Operator va cuprinde evidența întreruperilor Serviciului.
- 18.4 Operatorul va ține la dispoziția Autoritatii delegante înregistrările și documentele referitoare la întreruperile Serviciului.

Articolul 19 – Termenele Serviciului

- 19.1 Operatorul se obligă să respecte termenele Serviciului față de Utilizatori, fixate în anexa 4 de mai jos, cu respectarea aplicării articolului 42.5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
- 19.2 Raportul anual adresat Autoritatii delegante de către Operator va cuprinde evidența termenelor Serviciului față de Utilizatori, plângerilor și reducerilor acordate din pricina întârzierilor la Bransare.

ANEXE

ANEXA 1 – STRATEGIA DE TRECERE LA TARIFUL UNIC

TARIFE PENTRU APA POTABILA IN LOCALITATILE IN CARE OPERATORUL OPEREAZA

Lei / m³ fara TVA

Apa potabila	La data semnaril Contractului de delegare	01 iulie 2011	01 iulie 2012	01 iulie 2013	01 ianuarie 2014
Bacau	2,62	2,62	2,62	2,75	2,98
<i>Creștere in termeni reali</i>		0%	0%	5%	8,2%
Buhusi	2,62	2,62	2,62	2,75	2,98
<i>Creștere in termeni reali</i>		0%	0%	5%	8,2%
Moinesti	2,57	2,58	2,58	2,75	2,98
<i>Creștere in termeni reali</i>		0,58%	0%	7%	8,2%
Darmanesti	1,06	1,58	1,58	2,1	2,98
<i>Creștere in termeni reali</i>		49%	0%	33%	41,7%
Tralan	1,66	1,98	1,98	2,38	2,98
<i>Creștere in termeni reali</i>		19,3%	0%	20%	25,3%
Fillpesti	1,66	1,98	1,98	2,38	2,98
<i>Creștere in termeni reali</i>		19,3%	0%	20%	25,3%
Tg.Ocna	2,05	2,24	2,24	2,46	2,98
<i>Creștere in termeni reali</i>		9,26%	0%	10,9%	20,8%
Magiresti	1,66	1,98	1,98	2,38	2,98
<i>Creștere in termeni reali</i>		19,3%	0%	20%	25,3%
Ardecani	1,80	2,07	2,07	2,39	2,98
<i>Creștere in termeni reali</i>		15%	0%	15,5%	24,5%
Poduri	1,61	1,94	1,94	2,37	2,98
<i>Creștere in termeni reali</i>		20,5%	0%	22%	25,8%
Tatarasti	1,71	2,01	2,01	2,41	2,98
<i>Creștere in termeni reali</i>		17,5%	0%	20%	23,4%
Prajesti	1,61	1,94	1,94	2,37	2,98
<i>Creștere in termeni reali</i>		20,5%	0%	22%	25,8%
Faraoni	1,62	1,95	1,95	2,37	2,98
<i>Creștere in termeni reali</i>		20,4%	0%	22%	25,1%
Buciumi	1,59	1,93	1,93	2,36	2,98
<i>Creștere in termeni reali</i>		21,4%	0%	22%	26,4%
Casin	1,94	2,16	2,16	2,48	2,98
<i>Creștere in termeni reali</i>		11,34%	0%	15,2%	19,8%
Hemelus	4,01	3,53	3,53	3,11	2,98
<i>Scădere in termeni</i>		-13,4%	0%	-11,9%	-4,2%

<i>reali</i>					
Margineni	3,42	3,14	3,14	2,91	2,98
<i>Scadere in termeni reali</i>		-8,2%	0%	-7,3%	2,3%
Stefan cel Mare	1,53	1,89	1,89	2,29	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		23,53%	0%	21%	30,2%

Tarife pentru apa potabila din Statia de tratare Caraboaia

Lei / m³ fara TVA

Apa potabila	La data semnarii Contractului de delegare	01 iulie 2011	01 iulie 2012	01 iulie 2013	01 ianuarie 2014
<i>Ramura sud Onesti - Tronson</i>	Lei / m ³ fara TVA				
S.G.C. - Primaria Dofteana Fara distributie	0,37508	0,63	0,63	1,06	1,80
<i>Crestere in termeni reali</i>		169%	0%	169%	170%
Primaria Pargaresti Fara distributie	0,37508	0,63	0,63	1,06	1,80
<i>Crestere in termeni reali</i>		169%	0%	169%	170%
A.F. Pensiunea Agro. Cioca Tg. Ocna	0,37508	0,75	0,75	1,49	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		199%	0%	199%	200%
S.C. TRANSICOR S.R.L. Dofteana	0,37508	0,75	0,75	1,49	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		199%	0%	199%	200%

Ocolul Silvic Tg. Ocna	0,46063	0,86	0,86	1,60	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		186%	0%	186%	186%
S.C. HAN S.R.L. Dofteana	0,46063	0,86	0,86	1,60	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		186%	0%	186%	186%
Regionala Gaz Metan Bacau (Statia Onesti)	0,46063	0,86	0,86	1,60	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		186%	0%	186%	186%
S.F.P.A. Tg. Ocna	0,46063	0,86	0,86	1,60	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		186%	0%	186%	186%
<i>2. Ramura Sud Onesti - Tronson II</i>					
<i>Crestere in termeni reali</i>					
S.C. APA CANAL S.A. Onesti Fara distributie	0,38031	0,64	0,64	1,08	1,80
<i>Crestere in termeni reali</i>		168%	0%	168%	167%
S.C. CONFMETALON S.R.L. Onesti	0,46840	0,87	0,87	1,61	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		185%	0%	185%	185%
S.C. CARLACTON Onesti	0,46840	0,87	0,87	1,61	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		185%	0%	185%	185%
S.C. OCCO IMPEX S.R.L. Onesti	0,46840	0,87	0,87	1,61	2,98

<i>Crestere in termeni reali</i>		185%	0%	185%	186%
[REDACTED] Fara distributie	0,37777	0,63	0,63	1,06	1,80
		168%	0%	168%	170%
S.C. CHIMCOMPLEX S.A. Borzesti	0,40187	0,78	0,78	1,52	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		195,%	0%	195%	196%
<i>3. Ramura Nord Comanesti - Tronson I</i>					
<i>Crestere in termeni reali</i>					
S.N.P. PETROM BUC. - A.T.A. Darmanesti	0,59402	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. TUTU COMPANY Comanesti	0,59350	1,01	1,01	1,73	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	172%
S.C. FREGATA IMPEX S.R.L. Darmanesti	0,59529	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. DIMMER S.R.L. Comanesti	0,59529	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
<i>4. Ramura Nord Comanesti - Tronson II</i>					
S.C. UZINA TERMICA Comanesti	0,53323	0,95	0,95	1,68	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		178%	0%	178%	177,5%
S.C COMUNAL	0,47411	0,74	0,74	1,15	1,80

SERVICE S.A. Comanesti Fara distributie					
<i>Crestere in termeni reali</i>		156%	0%	156%	149,5%
S.C. EXPLOZIV S.R.L. Sera Comanesti	0,59365	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. EFIL S.A. Comanesti	0,59365	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. ELVEROM IMPEX S.R.L. Comanesti	0,59365	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. GOOD LUCK INDUSTRY S.R.L. Comanesti	0,59365	1,02	1,02	1,74	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		171%	0%	171%	171%
S.C. COSNA S.A.	0,46063	0,86	0,86	1,60	2,98
<i>Crestere in termeni reali</i>		186%	0%	186%	186%

ANEXA 2-PRETUL PENTRU BRANSARE SI ALTE SERVICII -APA

Pret in lei fara TVA

Ultima notificare inainte de sistarea alimentarii	Apa	
Montare contori	Apa	33,31
Demontat contori	Apa	33,31
Sigilare contori (Asistenta tehnica)	apa	6,65 euro
Verificare metrologica a contorilor	Contor	
De la DN 15 la DN 25		16,89
De la DN 32 la DN 40		27,77
De la DN 50 la DN 80		50,08
De la DN 100 la DN 200		77,25
Avize apa canal ag economici populatie		102,48
		65,18
Avize constructii amplasament ag economici populatie		82,66
		53,34
Analize apa potabila -PH		5,88

-Conductivitate	8,40
-rezidu fix	17,65
-turbiditate	5,88
-Culoare,gust,miros	5,88
- alcalinitate	10,08
- aciditate	6,72
- oxidabilitate (indice de permanganat)	16,81
- cloruri	20,17
- sulfat	22,69
- nitrati	26,89
- nitriti	17,65
- amoniu	21,85
-aluminiu	26,05
- fier	24,37
- mangan	22,69
- calciu	18,49
- duritate	12,60
- oxigen dizolvat	10,92
- consum biochimic de oxigen(CBO5)	22,69
- clor rezidual	15,13
- sulfuri	21,85
- fluor	21,85
- materii in suspensie (gravimetric)	23,53
- detergenti	27,73
- substante extractibile	17,65
- bacterii sulfito-reductoare (clostridii)	66,39
- bacterii coliforme (coli totali)	74,79
- escherichia coli (E.coli)	51,26
- enterococi	63,87
-bacterii mezofile la 37 °C (UFC)	33,61
-bacterii mezofile la 22 °C (UFC)	33,61

Preturile pentru bransare vor fi stabilite pentru fiecare caz in parte in functie de conditiile specifice.

ANEXA 3-DURATELE DE VIATA TEHNICA-ECHIPAMENTE SI LUCRARI -APA

Acestea conform Catalogului privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotarare Guvern nr.2139/2004 sunt:

Echibamente si lucrari.

Durata de viata tehnica(ani)

Cladiri industriale	24-36
Instalatiile tehnologice	32-40
Rezervoare -diverse	40-60
Puturi forate si captare	24-36
Rețele de apa	24-36
Pompe-diverse	8-12

Drumuri acces incinte	16-42
Motoare electrice	12-18
Post TRAFU	32-48
Electropompa	8-12
Imprejmuiri incinte	24-36
Convertizor sudura	12-18

ANEXA 4 –TERMENELE SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA

Operatia	Termenul limita	Data de la care incepe sa curga termenul
Raspunsul la o cerere de incheiere a unui contract de bransare/racord si utilizare a serviciilor si pregatirea unei liste de preturi	30 zile lucratoare	Data primirii cererii
Realizarea unui nou bransament sau indepartarea unui bransament existent	30 zile lucratoare	-data platii cheltuielilor pentru bransament -de la data eliberarii unui certificat de conformitate -daca este cazul, de la terminarea lucrarilor
Repunerea in functiune a unui bransament existent	5 zile lucratoare	Data platii cheltuielilor pentru punerea in functiune a bransamentului
Raspunsul la o plangere	30 zile lucratoare	De la data inregistrarii plangerii
Eliberarea avizului definitiv Solicitarile de completari, daca documentatia nu este completa	30 zile calendaristice 10 zile calendaristice	De la data inregistrarii documentatiei De la data inregistrarii documentatiei
Controlul pierderilor de apa, integral	La cel putin 2 ani pentru retelele de distributie	De la ultimul control
Refacerea locului unde a intervenit pentru reparatii sau executia unei lucrari noi la un nivel calitativ corespunzator	Maximum 7 zile calendaristice de la terminarea lucrarilor	De la data receptiei lucrarii
Emiterea facturii pentru prestarea serviciului de alimentare cu apa	Pana la 15 ale lunii urmatoare celei in care prestatia a fost efectuata	La finele fiecarei luni
Raspunsul in scris la sesizarea utilizatorilor	30 zile calendaristice	De la data inregistrarii sesizarii

Intreruperea furnizării serviciului de alimentare cu apă, cu notificarea prealabilă la utilizatorii care nu și-au achitat facturile pe o perioadă mai mare de 30 zile de la scadenta	Dupa 5 zile lucratoare de la primirea notificării de catre utilizator.	De la a 30-a zi de intarziere a platii de la scadenta
Anuntarea opririlor programate sau restrictionarilor in furnizare	Cel puțin 24 ore înainte	De la avizarea utilizatorului
Schimbarea pe cheltuiala operatorului a contorului defect instalat la bransamentul utilizatorului	5 zile calendaristice de la constatare	Constatarea defectiunii se face in termen de cel mult 72 ore de la sesizare
Reluarea serviciului după intreruperea acestuia pentru neplata	5 zile calendaristice	De la efectuarea integrala a platii, inclusiv a majorarilor de intarziere si a altor obligatii.
Demararea lucrărilor pentru remedierea defectiunilor constatate	Maxim 48 ore	De la constatare
Modificarea preturilor si tarifelor va fi adusa la cunostinta utilizatorului prin publicarea Hotarării Consiliului Local prin care s-au aprobat noile preturi	15 zile înainte de facturare la noul pret	De la data aducerii la cunostinta utilizatorului prin publicarea Hotarării Consiliului Local privind aprobarea noilor preturi
Schimbarea contorului in vederea reparării sau verificării metrologice periodice	Cu cel puțin 24 ore înainte de actiune	De la avizarea utilizatorului. In cazul condominiilor avizarea se va face la Asociatia de locatari sau proprietari

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE

DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA DE CANALIZARE

Prezentele Dispoziții Speciale fac parte din Contractul de Delegare și privesc obligațiile și responsabilitățile Autorității delegante și Operatorului în legătură cu serviciile publice de canalizare din Aglomerațiile Urbane Asociate din Județul Bacău

Acest document va fi aplicat în coroborare cu

- **Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare**
- **Dispozițiile Speciale – Partea Comună**
- **Dispozițiile Speciale – Partea de Apă**

Termenii utilizați în aceste Dispoziții Speciale sunt definiți în cadrul Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare.

TITLUL I – SCOPUL ȘI ARIA

Articolul 1 - Scopul

Prezentele Dispoziții Speciale Condiții – Partea de Canalizare prevăd condițiile pentru aplicarea Contractului de Delegare în ceea ce privește Serviciile de colectare, transport și tratare a Apelor Uzate.

Articolul 2 - Definiții

„**Racord**” - este definit în art. 1 al Dispozițiilor Generale ale prezentului Contract de Delegare.

„**Ape Uzate**” înseamnă :

- „**Ape Uzate Menajere**” înseamnă apele rezultate din folosirea apei în gospodării, instituții publice și servicii, care provin cu precădere din metabolismul uman și din activități menajere și igienico-sanitare;
- „**Ape Uzate Provenite din Activitățile Economice**” înseamnă toate deversările de ape folosite în activitățile economico-industriale sau corespunzătoare unei alte utilizări a apei decât cea menajeră.
- „**Ape Meteorice**” înseamnă apele ce provin din precipitații atmosferice; sunt considerate ape meteorice și apele ce provin din stropirea și spălarea drumurilor publice sau private, a grădinilor și curților imobilelor.

Articolul 3 – Aria delegării

Aria delegării este definită în articolul 6 al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare și descrisă în articolul 4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună. Operatorul este obligat să furnizeze Autorității delegante toate informațiile topografice în termen de 10 (zece) luni de la Data Intrării în Vigoare, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate în anexa 1 la Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

Articolul 4 – Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate

- 4.1 Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate desemnează limita rețelei(lor) de canalizare a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extensie, toate suprafețele incluse între aceste limite. Aceasta se va întinde până la o distanță de cel puțin 100 (o sută) de metri calculată în orice direcție de la orice punct aflat pe rețeaua(le) de transport al apei uzate.
- 4.2 Această limită este definită în contractul dintre Operator și Autoritate deleganta.
- 4.3 Perimetrele de Colectare a Apelor Uzate sunt extinse în mod regulat prin acordul Operatorului cu Autoritatea deleganta, anticipând dezvoltarea noilor zone urbane și industriale și pentru a permite Operatorului să își atingă obiectivele Serviciului.

TITLUL II – FURNIZAREA SERVICIULUI

Articolul 5 - Definiția rețelelor de canalizare

5.1 **Sistemul public de canalizare** cuprinde ansamblul construcțiilor și terenurilor aferente, instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul public de canalizare. Sistemul public de canalizare cuprinde de regulă următoarele componente:

- a) racorduri de canalizare de la punctul de delimitare;
- b) rețele de canalizare;

- c) stații de pompare a apelor uzate;
- d) stații de epurare;
- e) colectoare de evacuare spre emisar;
- f) guri de vărsare în emisar;
- g) depozite de nămol deshidratat.

5.2 Rețeaua publică de canalizare este definită în art. 1 din Dispozițiile Generale ale prezentului Contract de Delegare.

5.3 Infiltrații /Scurgeri

Operatorul, ca o parte a planului său de investiții, va identifica și va finanța un program pentru reducerea infiltrațiilor și/sau scurgerilor din orice sistem de colectare și transport, inclusiv orice echipament necesar atingerii acestui scop, atunci când fie una, fie ambele probleme sunt identificate ca atare de Autoritatea delegantă. Echipamentul de specialitate poate fi considerat ca resursă principală. Măsurile luate în acest sens vor fi incluse în evaluarea performanței Operatorului pe durata Contractului de Delegare.

Articolul 6 – Reamplasarea rețelei

- 6.1 Reamplasările rețelelor de canalizare necesare atingerii unei cerințe legate de Serviciu din partea unei administrații sau comunități sunt executate pe cheltuiala solicitantului în baza unei Documentații aprobate de Operator
- 6.2 Reamplasările rețelelor de canalizare necesare atingerii unei cereri legate de Serviciu din partea unei persoane fizice sunt executate pe cheltuiala solicitantului în baza unei Documentații aprobate de Operator
- 6.3 În situația în care Operatorul este obligat printr-o hotărâre judecătorească să mute o rețea, Autoritatea delegantă va suporta cheltuielile pe care le implică mutarea respectivei rețele.

Articolul 7 - Protecția instalațiilor de canalizare

- 7.1 Operatorul va actualiza toate informațiile tehnice despre rețelele de canalizare și lucrărilor aferente, prevăzute în articolul 5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
- 7.2 Instalațiile de colectare a Apelor Uzate și de tratare sunt bunuri publice. Acestea sunt inalienabile, imprescriptibile, insesizabile și protejate, conform prevederilor legale, împotriva daunelor de orice natură.
- 7.3 Când o autoritate administrativă sau o persoană fizică ori juridică intenționează să execute lucrări de excavație sau alte lucrări în proximitatea unei rețele de canalizare, trebuie să respecte prevederile legale în vigoare privind protecția rețelelor de telecomunicații, de electricitate și apă. Acesta trebuie să obțină, mai ales, acordul prealabil scris al Operatorului. Costurile măsurilor de protecție rezonabile luate de Operator vor fi suportate de persoana care execută lucrările respective.
- 7.4 Este interzis oricărei persoane care nu face parte din personalul Operatorului, cu excepția controlorilor din partea Autorității delegante însoțiți de un reprezentat al Operatorului, să intre, sub orice pretext, în interiorul clădirilor și șantiierelor aferente sau asociate Serviciului de canalizare, să lase în interior animale, să folosească sau să deterioreze instalațiile sau să arunce gunoarie în preajmă.
- 7.5 Orice daună adusă acestor instalații sau lucrări, în general orice prejudiciu sau tentativă de a aduce atingere integrității lor materiale sau funcționalității lor se pedepsește conform legii penale.
- 7.6 Împreună cu Autoritatea delegantă, Operatorul va stabili, după necesități, perimetre de protecție împrejurul acestor lucrări care fac parte din procesul de transport, tratare și deversare a apei uzate.

Articolul 8 - Racordurile

- 8.1 Un Racord deservește de regulă un singur Utilizator.
- 8.2 Racordurile sunt montate de Operator sau de firme specializate agreate de Operator . Costurile montării sunt suportate de solicitant, conform cotelor estimate în urma prețurilor definite în anexa 2 de mai jos. Cheltuielile aferente se plătesc înainte de începerea lucrărilor. Orice cheltuieli legate de consolidarea (redimensionarea) unui Racord datorită creșterii nevoilor cad în sarcina Utilizatorului.
- 8.3 Racordurile fac parte din bunurile încredințate Operatorului de către Autoritatea deleganta. Toate Racordurile sunt întreținute, reparate și mutate pe cheltuiuala sa. Cu toate acestea, reparațiile, modificările sau deplasările survenite ca urmare a executării de lucrări vor fi plătite de persoana care solicită lucrările antemenționate.
- 8.4 În interiorul Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, Operatorul va executa toate Lucrările de Extindere necesare pentru noile Racorduri. Aceste lucrări care nu sunt cuprinse în investițiile contractuale sunt plătite din surse identificate cu acordul Autorității delegante. Ele vor fi finanțate, în condițiile legii, de Utilizatorul care a solicitat racordarea și cu care s-a încheiat un contract, având în vedere condițiile tehnice ale Operatorului.

Articolul 9 – Instalațiile Interioare

- 9.1 Instalațiile Interioare, care prin definiție sunt situate în amonte față de Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator, nu fac parte din rețelele publice de canalizare. Ele sunt realizate, exploatate și întreținute pe cheltuiuala și prin grija proprietarului sau Utilizatorului, conform standardelor și normelor tehnice aplicabile. Instalarea și întreținerea Instalațiilor Interioare sunt efectuate astfel încât să se evite orice problemă în funcționarea serviciului public, să se prevină orice posibilă contaminare a rețelelor de apă potabilă și de canalizare.
- 9.2 Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de salubritate la fața locului, prin instalarea unui rezervor, fără respectarea condițiilor tehnice specifice stabilite de Operator și fără obținerea autorizației din partea Autorității delegante în forma cerută de lege. Demararea acestui tip de lucrare este în toate cazurile supusă încheierii unui contract operațional special între Utilizator și Operator.
- 9.3 Operatorul este îndreptățit să ceară Utilizatorilor să respecte standardele și normativele în vigoare.

Articolul 10 – Inspectarea Instalațiilor Interioare

- 10.1 Apele Uzate sunt colectate de la Utilizatori numai dacă aceștia respectă standardele stabilite de contractul de bransare/racordare și utilizare a Serviciului. Operatorul poate colecta Apele Uzate numai după inspectarea acestor instalații interioare de către un organ având aprobarea specială a Autorității delegante sau, în lipsa acestuia, de către Operator sub controlul Autorității delegante.
- 10.2 Operatorul răspunde doar pentru deficiențele Instalațiilor Interioare care se datorează Operatorului.

Articolul 11 – Canalele aflate sub drumurile publice

11.1 Operatorul va asigura ca drumurile și pavajul să fie refăcute și readuse la o stare acceptabilă în acele locuri unde au fost săpate șanțuri conform Articolului 20.4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și a normelor privind drumurile.

11.2. Autoritatea deleganta va asigura readucerea rețelelor de canalizare și a accesoriilor acestora (capace canal, guri de scurgere, etc.) în starea lor inițială atunci când acestea suferă prejudicii ca

urmare a lucrarilor de reabilitare a infrastructurii. Autoritatea deleganta si Operatorul au obligatia de informare reciproca asupra lucrarilor intreprinse care pot afecta retelele de canalizare.

TITLUL III – TARIFUL

Articolul 12 - Reguli

- 12.1 Operatorul va aplica tariful indicat în anexa 1 de mai jos, cu posibilitatea modificării și/sau ajustării sale, astfel cum se prevede în Dispozițiile Speciale – Partea Comună, Articolul 25.3.
- 12.2 Modificările / ajustările tarifare se efectuează conform Articolului 25 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
- 12.3 Facturarea Utilizatorilor se face pe baza înregistrărilor contoarelor de canalizare acolo unde acestea există sau pentru cantitatea de Apă Uzată calculată ca procentaj din apa potabilă furnizată, conform clauzelor contractuale și a prevederilor legale și reglementărilor aplicabile, luându-se în considerare caracteristicile sistemului local de canalizare.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR

Articolul 13 – Standardele de Furnizare a Serviciilor

- 13.1 În termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor conveni asupra procedurilor interne și externe necesare respectării graficului de lucrări definit în articolul 14.5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și asigurării calității Serviciilor de Canalizare, precum și respectării standardelor de mediu, îndeosebi pentru depunerile de scurgeri și nămol tratate. Procedurile de control și penalitățile convenite vor face obiectul, după semnarea lor, unui act adițional la prezentul contract.
- 13.2 Controalele necesare sunt efectuate de departamentele administrative ale Autorității delegante sau de terți autorizați.
- 13.3. Autoritatea deleganta este obligata să facă toate demersurile în scopul încheierii unui contract între Operator și Administrația Drumurilor Publice privind colectarea apei pluviale.

Articolul 14 – Întreruperile Serviciului

- 14.1 În termen de 24 (douăzeci și patru) de luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor defini de comun acord Indicatorii de Întrerupere a Serviciului care vor fi implementați de Operator, pragurile statistice dincolo de care Serviciul este considerat ca fiind inadecvat și sancțiunile corespunzătoare în caz de neîndeplinire. Indicatorii, pragurile statistice și sancțiunile vor face obiectul, după semnarea lor, unui act adițional la prezentul contract.
- 14.2 În raportul său anual adresat Autorității delegante, Operatorul va arăta statistica întreruperilor Serviciului.
- 14.3 Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante înregistrările și documentele referitoare la depășirea debitelor de Apă Uzată.

Articolul 15 – Termenele Serviciului

- 15.1 Operatorul se obligă să respecte termenele de furnizare a Serviciului către de Utilizatori, fixate în anexa 4 de mai jos, cu respectarea aplicării articolului 42.5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

- 15.2 În raportul său anual adresat Autorității delegante, Operatorul va arăta statisticile privitoare la termenele de furnizare a Serviciului față de Utilizatori, plângerile și reducerile acordate din pricina întârzierilor la racordare.

Articolul 16 – Contractarea serviciului de preluare a apelor pluviale de pe suprafața domeniului public din arla delegării.

- 16.1. Autoritățile administrației publice locale, delegante au obligația de a încheia cu Operatorul contractul de preluare a apelor pluviale de pe suprafața domeniului public a localității.
- 16.2. Contractul se încheie prin utilizarea modelului de contract aprobat în plan local de către autoritatea delegantă pentru prestarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare. Încheierea contractului se face pe perioada nedeterminată.
- 16.3. Anual autoritatea delegantă cu operatorul vor conveni prin încheierea de acte adiționale la contractul încheiat conform art. 16.2. de mai sus care este suprafața totală a domeniului public pe care va fi prestat de către Operator serviciul de preluare și canalizare ape pluviale și sumele ce vor fi alocate în bugetul local al autorității delegante suficiente pentru a asigura prestarea serviciului în condiții corespunzătoare.
- 16.4. Nealocarea de sume suficiente în bugetul local pentru plata serviciului de preluare ape pluviale va angaja răspunderea autorității delegante pentru prestarea necorespunzătoare a serviciului și totodată pentru plata din alte surse a serviciilor prestate și facturate de operator conform contractului.
- 16.5. Nealocarea de sume la bugetul local nu exonerează autoritatea publică locală de obligația plății serviciilor prestate de operator pentru preluarea apelor pluviale de pe suprafața domeniului public a localității și canalizarea acestora.
- 16.6. Refuzul autorității publice locale delegante de a încheia cu operatorul contractul de preluare a apelor pluviale de pe suprafața domeniului public a localității îndreptățește pe operator a utiliza sumele constituite ca garanție la contractul de delegare pentru acoperirea costurilor legate de executarea serviciului de colectare și canalizare a apelor pluviale. Reconstituirea garanției făcându-se ulterior din sumele achitate de autoritatea delegantă în contul serviciului de preluare a apelor pluviale de pe suprafața domeniului public a localității.

ANEXE

Anexa 1 – Tarif pentru Canalizare

Anexa 2 – Prețurile pentru racordare și alte servicii - Canalizare

Anexa 3 – Duratele de Viață Tehnică – Echipamente și Lucrări - Canalizare

Anexa 4 – Termenele Serviciului de Canalizare

STRATEGIA DE TRECERE LA PRET UNIC

- lei/m³ fara TVA

Canalizare + apa meteorica	La data semnării Contract. de delegare	01 iulie 2011	01 iulie 2012	01 iulie 2013	01 ianuarie 2014
Bacau	1,00	1,30	1,30	1,63	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		30%	0%	25%	35%
Buhusi	0,75	0,93	0,93	1,30	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		24%	0%	40%	68,5%
Moinesti	0,77	0,95	0,95	1,38	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		24%	0%	45%	58,5%
Darmanesti	0,43	0,72	0,72	1,22	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		67%	0%	70%	79,7%
Tg.Ocna	0,87	1,01	1,01	1,36	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		16%	0%	35%	61%
Faraoani	0,65	0,87	0,87	2,37	2,19
<i>Crestere in termeni reali</i>		34%	0%	45%	73,7%

Anexa 2 – Prețurile pentru racordare și alte servicii – Canalizare

Denumire prestare servicii	Tarif
Vidanjare lei /ora	133,69
Curatat guri de scurgere cu diametrul	
200 mm- grad de colmatare de pana la 50%	130,70
grad de colmatare de 50% -75%	163,35
grad de colmatare de peste 75%	196,03
300 mm- grad de colmatare de pana la 50%	196,03
grad de colmatare de 50% -75%	245,04
grad de colmatare de peste 75%	294,04
400 mm- grad de colmatare de pana la 50%	261,36
grad de colmatare de 50% -75%	326,71
grad de colmatare de peste 75%	392,05
500 mm- grad de colmatare de pana la 50%	326,71
grad de colmatare de 50% -75%	408,39
grad de colmatare de peste 75%	490,07
Analiza apei uzate	
-Ph	5,88
-cloruri	20,17
-sulfat	22,69
-nitrati	26,89
-nitriti	17,65

-amoniu	21,85
-aluminiu	26,05
-fier	24,37
-mangan	22,69
-calciu	18,49
-CBO5	22,69
-sulfuri	21,85
-materii in suspensii	23,53
-detergenti	27,73
-substante extractibile	17,65
-bacterii coliforme	74,79

Preturile pentru Racordare vor fi convenite pentru fiecare caz in parte prin luarea in considerare a conditiilor locale specifice .

Anexa 3 – Duratele de Viață Tehnică – Echipamente și Lucrări – Canalizare

Echipamente si lucrari	Durata de viata tehnica (ani)
Cai de acces	16-42
Statii de Epurare conducte si structuri	24-36
Statii de Epurare echipamente electromecanice	8-12
Statii de Pompare	32-48
Conducte Colectoare	32-48
Instalatii tehnologice	32-48
Racorduri	32-48

Anexa 4 – Termenele Serviciului de Canalizare

Operatia	Termenul limita	Data la care incepe sa curga termenul
Raspunsul la o cerere de incheierea unui contract de bransare/racord si utilizare a serviciilor si pregatirea unei liste de preturi	30 zile lucratoare	• Data primirii cererii
Realizarea unui nou racord sau desfiintarea unui racord existent	30 zile lucratoare	• Data platii cheltuielilor pentru racord • De la data eliberarii avizelor

Raspunsul plangere	la	o	30 zile lucratoare	• De la data inregistrarii plangerii
-----------------------	----	---	--------------------	---