



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
pentru CONSTRUIRE SUPRAETAJARE IMOBIL P +1-2 LA P + 2 - 3 PRIN
EXTINDEREA ETAJULUI 2 PARTIAL - INTRARE IN LEGALITATE, STR.
BUCIUM, NR. 25 A, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren
proprietate particulara
BENEFICIARI : HARET VASILE SI HARET VIORICA, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE SUPRAETAJARE IMOBIL P + 1 - 2 LA P + 2 - 3 PRIN EXTINDEREA ETAJULUI 2 PARTIAL - INTRARE IN LEGALITATE, STR. BUCIUM, NR. 25 A, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIARI: HARET VASILE SI HARET VIORICA, din Bacau.

ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii.



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 371

DIN 29.10.2010

O.P./G.V.A. /R.T./ Ex.1/Ds.I-A-4

4. REGLEMENTARI URBANISTICE

LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- ▤▤▤▤▤ LIMITA PARCELEI CARE A GENERAT PUZ
- ▬▬▬▬▬ LIMITE PROPRIETATI
- ◀ ACCES PARCELA
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ▨ ZONA LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME
- ▩ ZONA LOCUINTE CU REGIM MEDIU DE INALTIME
- ▧ ZONA CIRCULATIE CAROSABILA
- ▦ ZONA CIRCULATIE PIETONALA
- ▥ SPATII VERZI

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	(MP)	%
ZONA INST. PUBLICE SI SERVICII	1429.22	22.81
ZONA LOCUINTE	3384.19	54.01
CAI DE COMUNICATIE	1172.13	18.70
SPATII VERZI	280.3	4.48
TOTAL ZONA STUDIATA	6265.84	100

INDICATORI URBANISTICI

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPIUS	
	P. O. T.	C. U. T.	P. O. T.	C. U. T.
ZONA INST. PUBLICE SI SERVICII	49.52	1.12	49.52	1.27
ZONA LOCUINTE H MICA L1	30.54	0.61	—	—
ZONA LOCUINTE H MEDIE L2	54.20	2.71	—	—
PARCELA CE A GENERAT PUZ	47.79	1.01	47.79	1.32
		2440		

Arh. Liliana BARGU
Arh. Silviu BACAL
 nr. 19 O.A.R. BC-NT / 25.02.2002

INVESTITOR : HARET VASILE SI VIORICA
 OBIECTIV : Supraetajare imobil de la P+1-2 la P+2-3 prin extinderea etajului 2 partial
 AMPLASARE : str. Bucium, nr.25.A

Seof proiect arh. Vlad Dimitriu
 Proiectat arh. Liliana BARGU
 Desenat Teh. Silviu BACAL

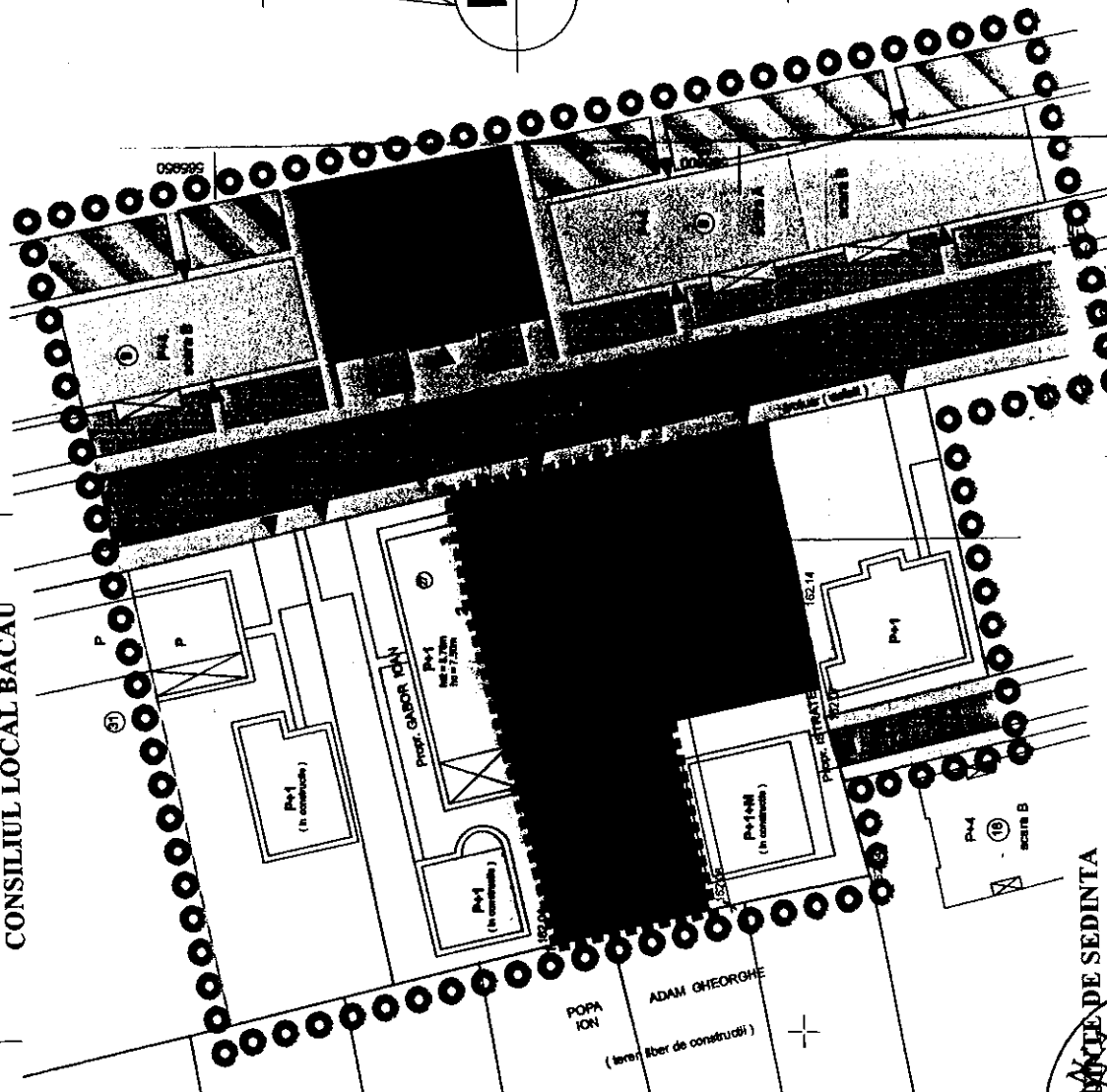
faza P.U.Z. mar 2010

PROIECT nr. 281 / 2007

PLANSĂ U4

SCARA 1 : 500

REGLEMENTARI URBANISTICE



Supraetajare teren conform
 contract de vanzare cumparare
 nr. 82 din 24.01.2007

S = 677,15 mp

Vizat O.C.P.I. BACAU

CONTRASEMNEAZA,
 SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU;
 NICOLAE HOVIDIU POPOVICI

ROMANIA
 JUDETUL BACAU
 CONSILIUL LOCAL BACAU

PRESEDINTELE DE SEDINTA
 ADAMI SABEIA ELENA

ADAMI SABEIA ELENA

ROMANIA
 JUDETUL BACAU
 CONSILIUL LOCAL BACAU

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
 NICOLAE HOVIDIU POPOVICI