



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind transmiterea fără plată și cu titlu gratuit în baza Legii nr. 239/2007, în proprietatea Parohiei Ortodoxe „Sfântul Nicolae” din Bacău a unui bun imobil – teren în suprafață de 660 mp, situat în Bacău B-dul. Unirii

Consiliul Local al Municipiului Bacău

Având în vedere:

- Prevederile art.1(1), art.2 (1), art. 3(2) din Legea nr. 239/12.07.2007, privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;
- Prevederile art. 10 (2) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 507/28.12.2007;
- Planul de Situație, amplasament al terenului;
- Cererea nr.175/17.09.2007, înregistrată la Primăria Bacău sub nr. 49401/17.09.2008 a Parohiei Ortodoxe „Sfântul Nicolae ” din Bacău cu sediul în Bulevardul Unirii nr.4;
- Nota internă nr.154431/24.09.2008 a Serviciului Cadastru prin care ne face cunoscut faptul ca terenul în speță nu este revendicat conform prevederilor legilor proprietății;
- Referatul nr.13453/07.10.2008 al Direcției de Patrimoniu;
- Expunerea de Motive a Primarului Municipiului Bacău;

În baza dispozițiilor art. 36 (2) lit. „c”, alin. (9) și ale art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată

Hotărâște

Art.1. Se aprobă transmiterea fără plată și cu titlu gratuit, în baza Legii nr. 239/2007, în proprietatea Parohiei „Sfântul Nicolae” din Bacău, a unui bun imobil-teren în suprafață de 660 m.p.situat în vecinătatea bisericii din Bulevardul Unirii, deținut în folosință gratuită de Parohia „Sfântul Nicolae” din Bacău prin Hotărârea

Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 507/28.12.2007, teren pentru care se va păstra destinația de spațiu verde.

(2) Terenul se identifică prin Planul de Situație Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Datele de identificare a imobilului – teren transmis fără plată și cu titlul gratuit în baza Legii nr.239/2007 în proprietatea Parohiei „Sfântul Nicolae” din Bacău, se identifică prin Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.(1) În conformitate cu art. 4 din Legea nr. 239/2007, privind reglementarea regimului juridic, al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, imobilele dobândite în condițiile prezentei legi, **nu pot fi înstrăinate și nu li se poate schimba destinația timp de 30 de ani** de la data dobândirii dreptului de proprietate.

(2) Nerespectarea dispozițiilor alin. (1) atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art.3.(1) Se împuternicește d-na Jinga Maria, Director la Direcția Juridică și Administrație Locală, CNP 2720903040111, să încheie și să semneze la Notarul Public „Actul de transmitere cu titlu gratuit al dreptului de proprietate” prevăzut de art.3(4) din Legea nr.239/2007, către unitatea de cult beneficiară.

(2) Cheltuielile ocazionate cu încheierea actului la notarul public vor fi suportate de către unitatea de cult beneficiară.

Art.4. Direcția de Patrimoniu și Direcția Economică, vor efectua operațiunile prevăzute de lege, privind modificarea inventarului domeniului privat și de scoatere cantitativ și valoric din evidența inventarului și contabilitate.

Art.5. Cu data prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr.507/28.12.2007 a Consiliului Local al Municipiului Bacău.

Art.6. Hotărârea va fi comunicată la Direcția Patrimoniu, Direcția Urbanism, Direcția Economică și Serviciul Cadastru, precum și Parohiei „Sfântul Nicolae” din Bacău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIUBOTARIU LUCIAN-MANUEL*



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 360
DIN 31. 10. 2008
Caleaș FI./Ex.1/Dos.I-A.



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

ANEXA NR.2 LA H.C.L. nr. 360 din 31.10.2008

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului (teren) transferat, cu titlu gratuit, din proprietatea
municipiului Bacău în proprietatea Parohiei Ortodoxe
„Sfântul Nicolae” din Bacău

| Denumirea bunului transferat | Adresa bunului transferat | Persoana juridică de la care se preia bunul | Persoana juridică la care se transmite bunul | Caracteristicile bunului |
|------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Teren | Municipiul Bacău, B-dul Unirii nr.4, jud. Bacău | Municipiul Bacău, str. Mărășești nr.6 | Parohia Ortodoxă „Sfântul Nicolae” Bacău, B-dul Unirii nr.4, Bacău | Suprafața teren 660 mp spațiu verde |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIUBOTARIU LUCIAN-MANUEL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI