



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA S + P + M SI IMPREJMUIRE TEREN, STR.
CALEA ROMANULUI, NR. 188 M, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza
pe teren proprietate particulara
BENEFICIARI : PATRICHI PETRU SI PATRICHI GEORGETA, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

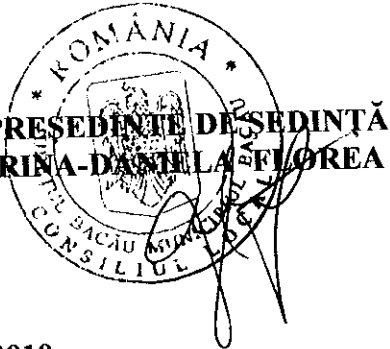
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;
- In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE LOCUINTA S + P + M SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. CALEA ROMANULUI, NR. 188 M, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIARI: PATRICHI PETRU SI PATRICHI GEORGETA, din Bacau.

ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii.

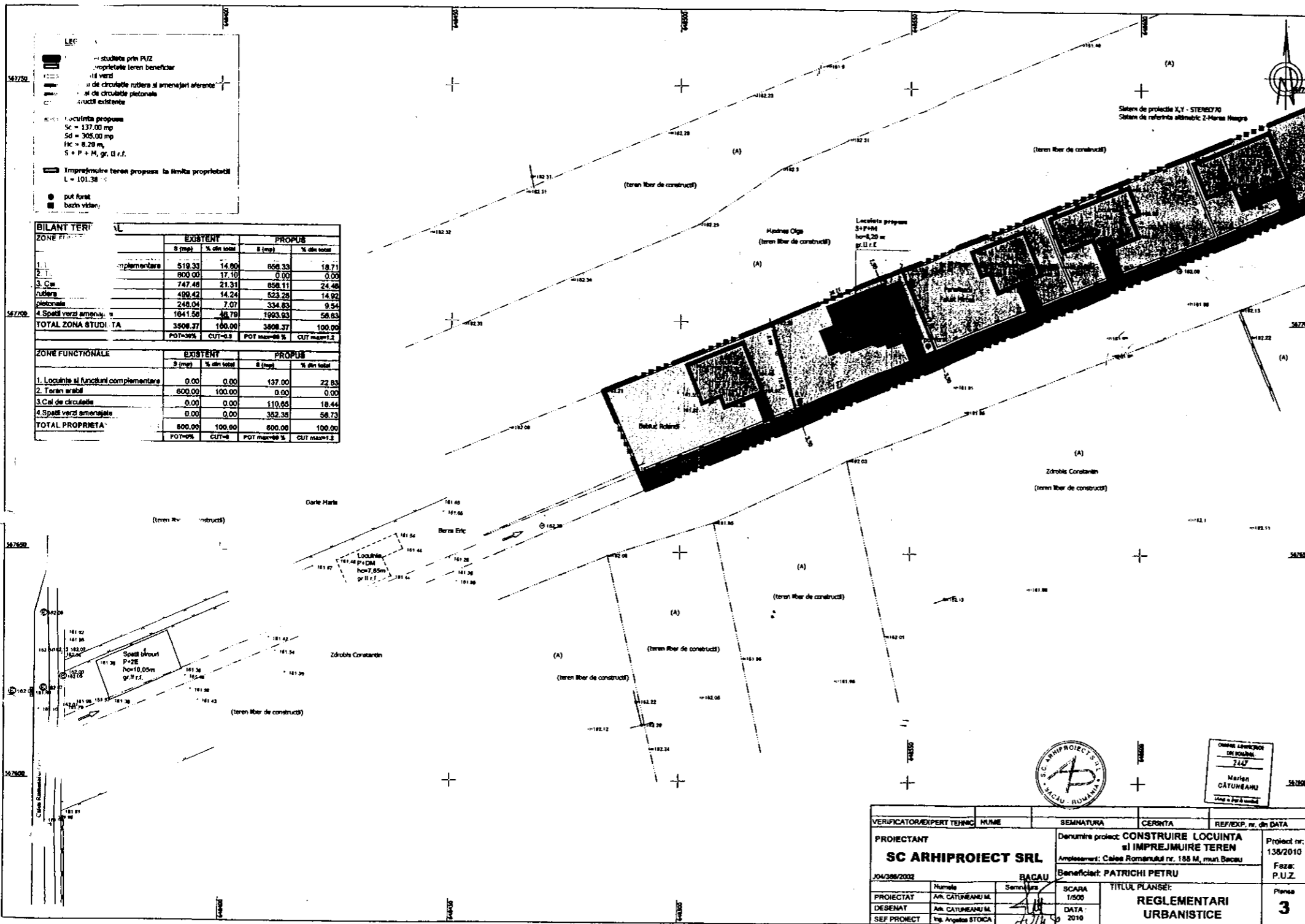
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
IRINA-DANIELA FLOREA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



NR. 334
DIN 29.09.2010
O.P., GVA/R.T./ Ex.1/Ds.I-A-4



BILANT TERIT
ZONA STUDIATA

ZONA STUDIATA	EXISTENT		PROPUIS	
	S (mp)	% din total	S (mp)	% din total
1. Locuinta si functii complementare	519.33	14.90	856.33	18.71
2. Teren arabil	800.00	17.19	0.00	0.00
3. Cal. de circulatie rutiera si amenajari aferente	747.46	21.31	858.11	24.48
4. Spatii verzi amenajate	490.42	14.24	523.28	14.92
5. Spatii verzi amenajate	248.04	7.07	334.83	9.54
6. Spatii verzi amenajate	1841.50	46.79	1993.93	56.83
TOTAL ZONA STUDIATA	3508.77	100.00	3808.37	100.00

ZONA FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUIS	
ZONA FUNCTIONALE	S (mp)	% din total	S (mp)	% din total
1. Locuinta si functii complementare	0.00	0.00	137.00	22.83
2. Teren arabil	800.00	100.00	0.00	0.00
3. Cal. de circulatie	0.00	0.00	110.85	18.44
4. Spatii verzi amenajate	0.00	0.00	352.38	56.73
TOTAL PROPRIETATE	800.00	100.00	600.00	100.00

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL BACAU
PRESEDINTE DE SEDINTA
FLORENTINA DANIELA

SC ARHIPROIECT SRL
BACAU
MARIAN CATUNEANU
Ing. arhitect

VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REF/EXP. nr. din DATA
PROIECTANT	SC ARHIPROIECT SRL			
Denumire proiect	CONSTRUIRE LOCUINTA si IMPREJMUIRE TEREN			Proiect nr. 136/2010
Amplasament	Calea Romanului nr. 188 M, mun. Bacau			Faza: P.U.Z.
Beneficiar	PATRICHU PETRU			
PROIECTAT	Numele	SCARA	TITLUL PLANSEI:	Planse
DESEMAT	M. CATUNEANU M.	1/500	REGLEMENTARI URBANISTICE	3
SEF PROIECT	Ing. Anghela STOICA	DATA: 2010		

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI