



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE IMOBIL BIROURI P + 1-2 SI
IMPREJMUIRE TEREN, STR. BUCIUM, NR. 25, din municipiul
Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara**

BENEFICIARI: HARET VASILE SI VIORICA, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE IMOBIL BIROURI P + 1-2 SI IMPREJMUIRE
TEREN, STR. BUCIUM, NR. 25, din municipiul Bacau, obiectiv ce se
va realiza pe teren proprietate particulara, BENEFICIARI: HARET
VASILE SI VIORICA, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte
integranta din prezenta hotarare**

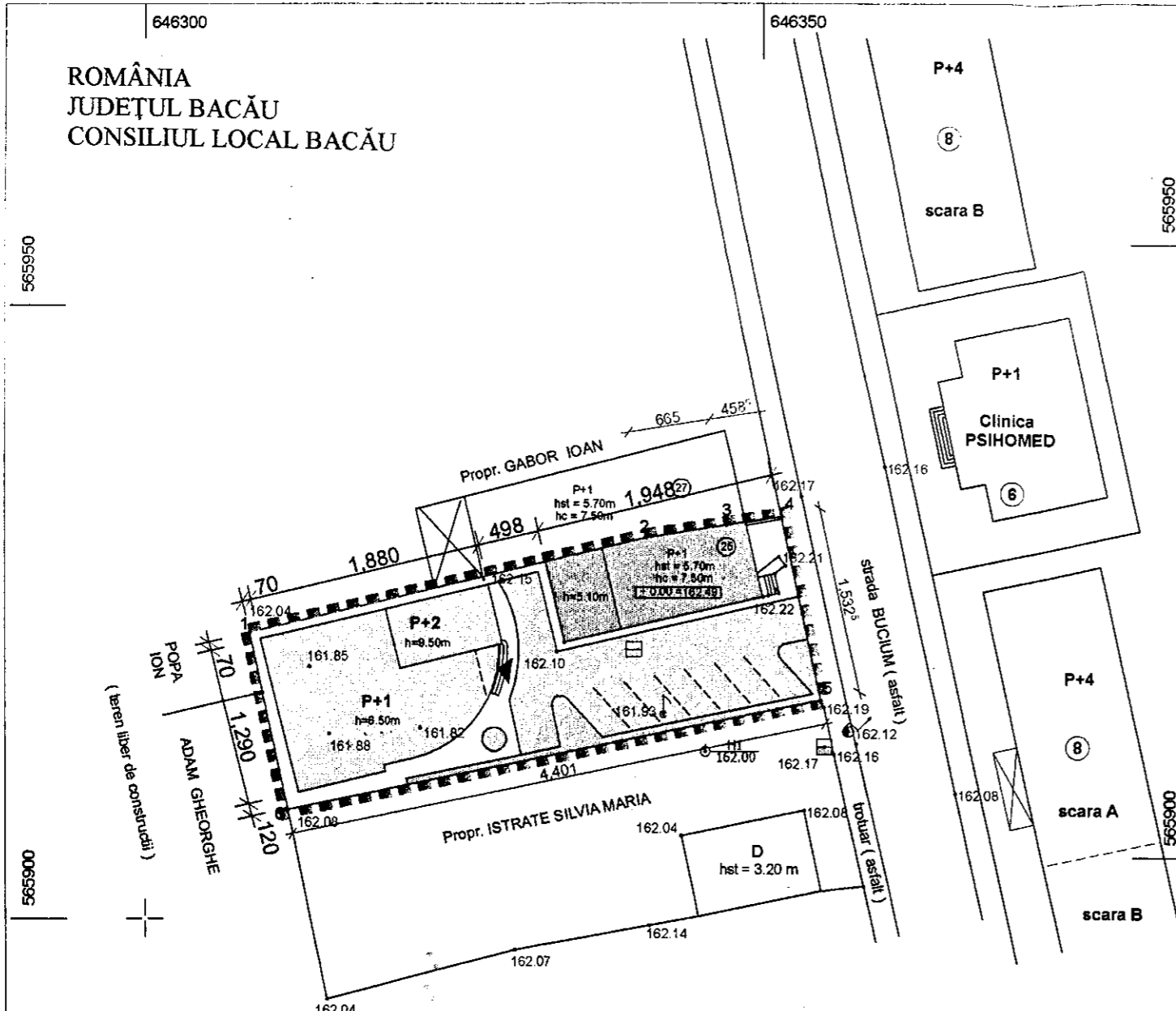
**PRESEDINTE DE SEDINTĂ
BOGDAN DAN**

NR.333
DIN 30.08.2007
Dos.I-A.4

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE**

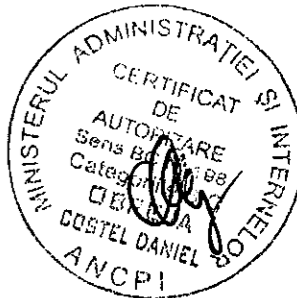
ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

Anexa nr.1
La Hotărârea nr. 333 din 30.08.2007



LEGENDA

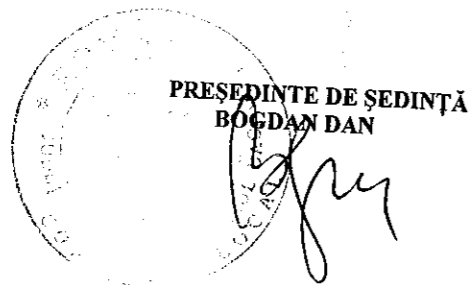
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITE PROPRIETATI
- CONSTRUCTII EXISTENTE MENTINUTE
- CONSTRUCTIE PROPUISA
- ZONA CIRCULATIE CAROSABILA
- ZONA CIRCULATIE PIETONALA
- ZONA SPATII PLANTATE
- ZONA TEREN AGRICOL



Vizat O.C.P.I. BACAU **S = 677.15 mp** suprafata conform contract de vanzare cumparare nr. 192 din 24.01.2007

Numele si prenumele executantului :

Semnatura si stampila



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE

NOTA
Sistem de proiectie : X, Y - STEREO 70
Sistem de referinta : altimetric : Z - Marea NEAGRA

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUIS	
	(MP)	%	(MP)	%
ZONA CONSTRUITA	121,27	17,91	326,10	48,16
ZONA CIRCULATIE	164,46	24,29	310,45	41,47
ZONA SPATIU PLANTAT	---	---	40,60	10,37
ZONA TEREN AGRICOL	391,42	57,80	---	---
TOTAL	677,15	100	677,15	100
P. O. T.	17,91%		48,16 %	
C. U. T.	0,18		0,85	

Verificator / Cerinta

VLAD. studio birou de arhitectura
nr.19 O.A.R. BC-NT / 25.02.2002

Sef proiect arh.VladDimitriu
Proiectat arh.VladDimitriu
Desenat teh. D. Dumbrava

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
2449
Vlad Dan
DIMITRIU

INVESTITOR : HARET VASILE si VIORICA
OBIECTIV : Imobil birouri P+1-2 , demolare
magazie si imprejurire teren
AMPLASARE : str. Bucium, nr.25.

REGLEMENTARI
URBANISTICE

SCARA
1 : 500

faza P.U.D.
iulie 2007

PROIECT
281 / 200

PLANSĂ
U4