



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea executării de către S.C. BACAU ESTATE S.R.L. Bucuresti, pe domeniul public al Municipiului Bacău, a unor lucrări la nivelul carosabilului existent în zona str. Alexandru cel Bun – str. Mircea Eliade prin care se va asigura fluenta și siguranța traficului rutier în zona

Consiliul Local al Municipiului Bacău

Având în vedere:

- Prevederile art. 128 (1) lit. „c” din O.U.G. nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată;
- Prevederile art.5 (2) lit.„g” din O.G.nr.71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, actualizată;
- Prevederile art. 23 (3) lit. „a”, Anexa nr.1 din H.G. nr.955/2004, pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a O.G. nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Prevederile art.47, art.117 lit. „a” și art.121(3) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile art.7 lit.„d” din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;
- Adresele nr.15266/09.08.2011 și nr.15504/30.08.2011 ale S.C. BACAU ESTATE S.R.L. Bucuresti, înregistrate la Primăria Bacău sub nr.38257/24.08.2011 și nr.80380/30.08.2011;
- Referatul nr.78401/01.09.2011 al Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari din cadrul Primăriei Municipiului Bacău;
- Proiectul Protocolului de Acord ce se va încheia între Municipiul Bacău și S.C. BACAU ESTATE S.R.L. Bucuresti;
- Planul de Situație prin care se delimitează terenul pe care se va construi acest obiectiv;
- Expunerea de Motive a Primarului Municipiului Bacău;

În baza dispozițiilor art. 36 (2) lit. „c” și lit. „d”, alin. (6) lit. „a” punctul 13 și ale art. 45 (3) și (5) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) - Se aprobă executarea de către S.C. BACAU ESTATE S.R.L. Bucuresti, pe domeniul public al Municipiului Bacău, cu avizul poliției rutiere, a unor lucrări la nivelul carosabilului existent în zona str. Alexandru cel Bun – str. Mircea Eliade prin care se va asigura fluenta și siguranța traficului rutier în zona, după cum urmează :

Nr	Obiectiv	Descriere obiectiv	Suprafața Teren	Observații
1	OB 1	Str. Alexandru cel Bun – lucrări la partea carosabilă acces la parcajul subteran și la zona aprovizionare galerii comerciale: - Pentru a permite accesul la parcajele subterane din str. Alexandru cel Bun și pentru a nu periclita funcția aleii carosabile existente, se vor separa cele două carosabile printr-un	Suprafață domeniu public Anexa 1= 317,00 mp Suprafață domeniu	Conform Anexei nr.1 și Anexei nr. 2 parti integrante din prezenta hotărâre

		spațiu verde de 1,00 metru lățime. (Anexa nr. 1)	public Anexa 2 = 826,00 mp
		- Accesul la zona de aprovizionare boutique-uri a Complexului Multifuncțional se va realiza separat de carosabilul destinat accesului/ ieșire parcaje subterane.(Anexa nr.1)	
		- Pe str. Alexandru cel Bun se prevede o alveola cu funcția de stație „BUS” destinată mijloacelor de transport în comun. (Anexa nr.2)	
2	OB 2	Str. Mircea Eliade - Lucrări de supralărgire (introducerea bandei 3 pentru acces rapid la parcajul subteran și la zona de aprovizionare)	Suprafața domeniului public = 294,00 mp.
		Nu sunt prevăzute zone staționare tir-uri pe zona de carosabil din apropierea accesului la spațiul de aprovizionare.	Conform Anexei nr.3 parte integrantă din prezenta hotărâre
3	OB 3	Str. Mircea Eliade – prelungire și amenajare aleei pietonale ocazionale carosabile identificate la vest de Complexul Multifuncțional.	Suprafața domeniului public = 632,00 mp.
		Lucrări de intervenție prin propunerea unui traseu pietonal (lățime 5 metri) ocazional carosabil, cu precădere destinat riveranilor.	Conform Anexei nr.4 parte integrantă din prezenta hotărâre

(2) Se aproba încheierea unui „Protocol de acord – cadru”, între Municipiul Bacău și S.C. BACAU ESTATE S.R.L. București, conform Anexei nr.8 parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Obiectivele prevăzute la alin (1) din prezenta hotărâre, se vor construi de către S.C. BACAU ESTATE S.R.L. București pe cheltuielile sale, lucrări la nivelul carosabilului existent în zona str. Alexandru cel Bun – str. Mircea Eliade prin care se va asigura fluenta și siguranța traficului rutier în zona și accesul la complexul comercial ce se va construi în zona.

(4) Obiectivele prevăzute la alin (1) din prezenta hotărâre, se vor construi de către S.C. BACAU ESTATE S.R.L. București, pe un teren în suprafață totală de 2069 m.p.(S1= 317 mp, S2= 826 mp, S3=294 mp, S4=632 mp), care va fi asigurat de către Municipiul Bacău din domeniul public.

(5) Autorizația de construcție va fi eliberată pe numele ambelor părți, respectiv al Municipiului Bacău, reprezentat de Primarul Municipiului Bacău împuternicit prin prezenta hotărâre și S.C. BACAU ESTATE S.R.L. București.

(6) Cheltuielile pentru plata taxelor de autorizare, avizelor și cele pentru proiectarea și construirea obiectivului vor fi suportate în integralitatea lor, de către S.C. BACAU ESTATE S.R.L. București.

Art.2. - Prevederile art.1 din prezenta hotărâre, cu alineatele 1-6, vor face obiectul Protocolului de Acord- cadru, ce se va încheia între Municipiul Bacău și S.C. BACAU ESTATE S.R.L. București și vor deveni clauze contractuale ce vor fi respectate de ambele părți în condițiile legii.

Art.3. - (1) Se acceptă donația fără sarcini și sub beneficiu de inventar, făcută de către S.C. BACAU ESTATE S.R.L. București, cu sediul în str.Lipscani nr.102, et.4, a lucrărilor prezentate la art.1 din prezenta hotărâre, către municipiul Bacău.

(2) Se acceptă donația fără sarcini și sub beneficiu de inventar, făcută de către S.C. BACAU ESTATE S.R.L. Bucuresti, cu sediul în str.Lipscani nr.102, et.4, a urmatoarelor terenuri, către municipiul Bacău :

a) teren situat în sensul giratoriu de la intersecția dintre str. Alexandru cel Bun cu str. Milcov si str. I.L. Caragiale, **suprafața = 21,20 mp**, conform Anexei nr.5 parte integranta din prezenta hotarare.

b) teren - alee carosabila, identificata pe latura de vest a proprietății S.C. BACAU ESTATE S.R.L., **suprafața = 902,71 mp**, conform Anexei nr.6, parte integranta din prezenta hotarare.

c) terenuri situate la intersecția semaforizata dintre strada Mircea Eliade cu str. Milcov, **în suprafața de 52,73 mp si 23,85 mp**, conform Anexei nr.7 parte integranta din prezenta hotarare.

(3) Donația va fi făcută prin act autentic la Notarul Public, la finalizarea construcției, dovedită cu actul de recepție al lucrării, iar cheltuielile de autentificare aferente încheierii Contractului de Donație, vor fi în sarcina S.C. BACAU ESTATE S.R.L. Bucuresti.

(4) În baza Actului de Donație, Serviciul Administrare si Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Proprietari din cadrul Primăriei Municipiului Bacău, va înregistra în inventarul domeniului public al municipiului, bunurile primite.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Bacău să semneze Protocolul de Acord încheiat între părți.

Art.5. Se împuternicește domnul Corneliu Gavrilescu, Sef Serviciul Juridic și Aplicarea Legilor Proprietatii din cadrul Primariei Municipiului Bacau, să accepte donația la Notarul Public și să semneze Actul de Donație.

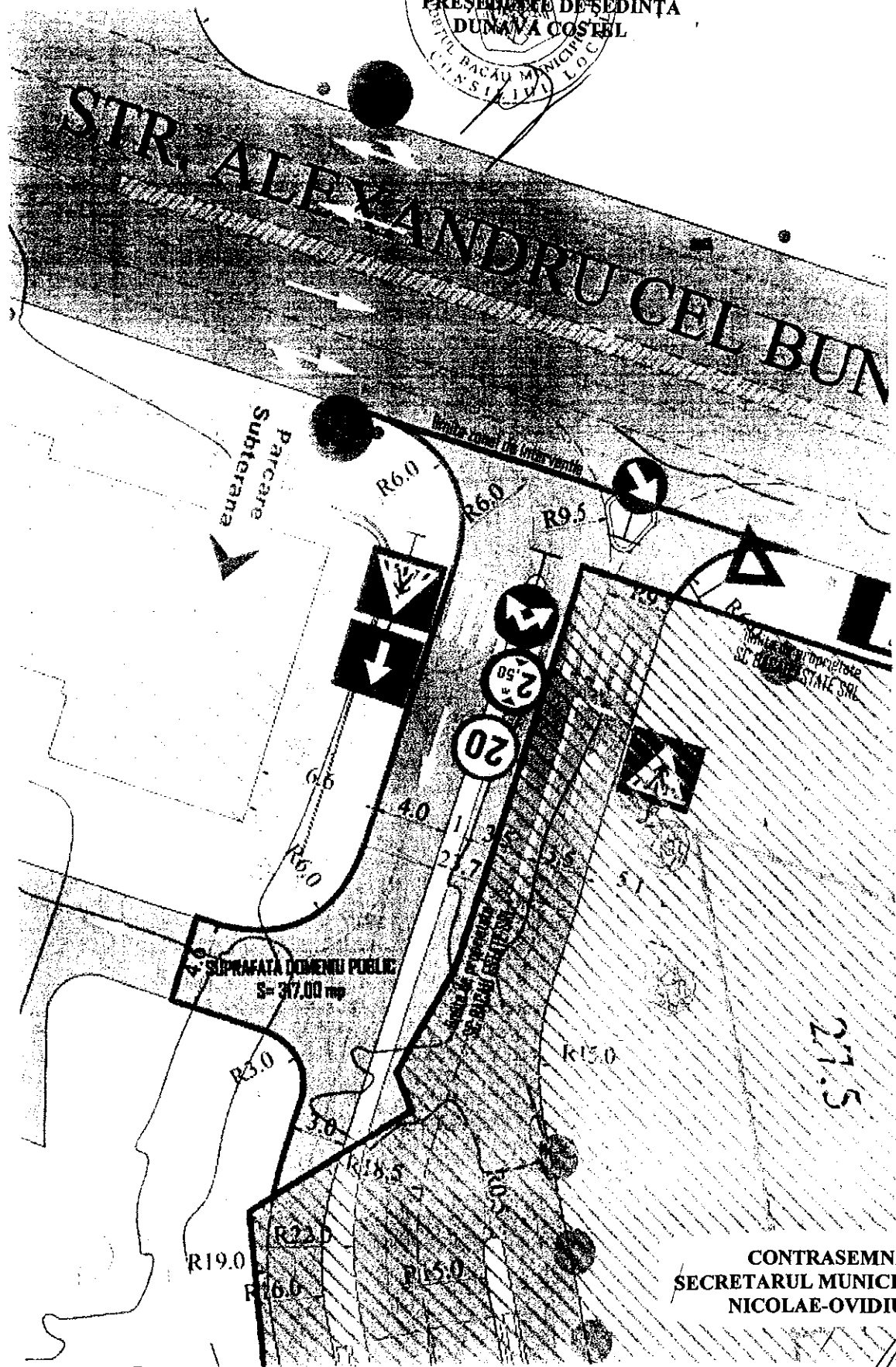
Art.6. Hotărârea va fi comunicată Arhitectului Sef, Direcției Drumuri Publice, Direcției Economice, Direcției Juridice și Administrație Locală, Serviciului Administrare si Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Proprietari și S.C. BACAU ESTATE S.R.L. Bucuresti



NR. 293
DIN 15.09.2011
G.C., C.FI./R.T./Ex.1/Ds.I-A-4

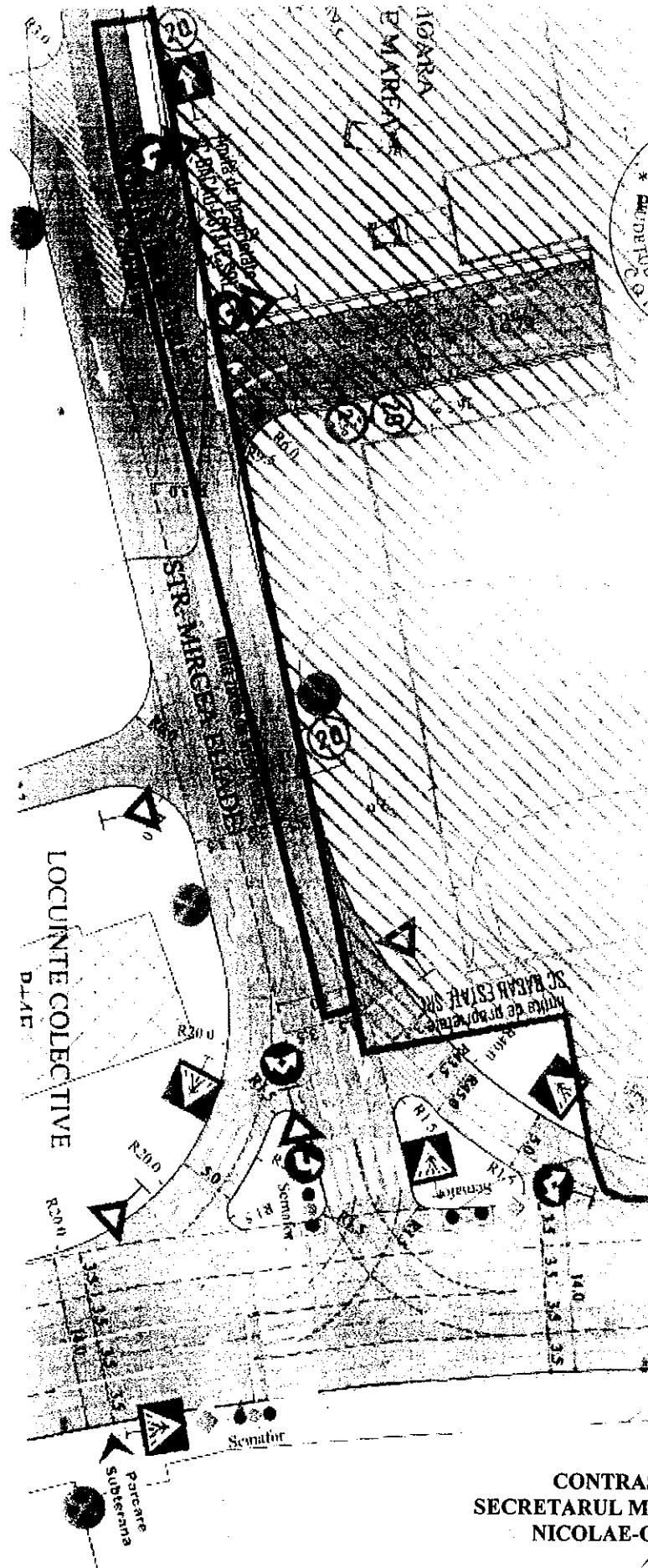
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Str. Alexandru cel Bun – lucrări la partea carosabilă acces la parcajul subteran și la zona aprovizionare
galerii comerciale



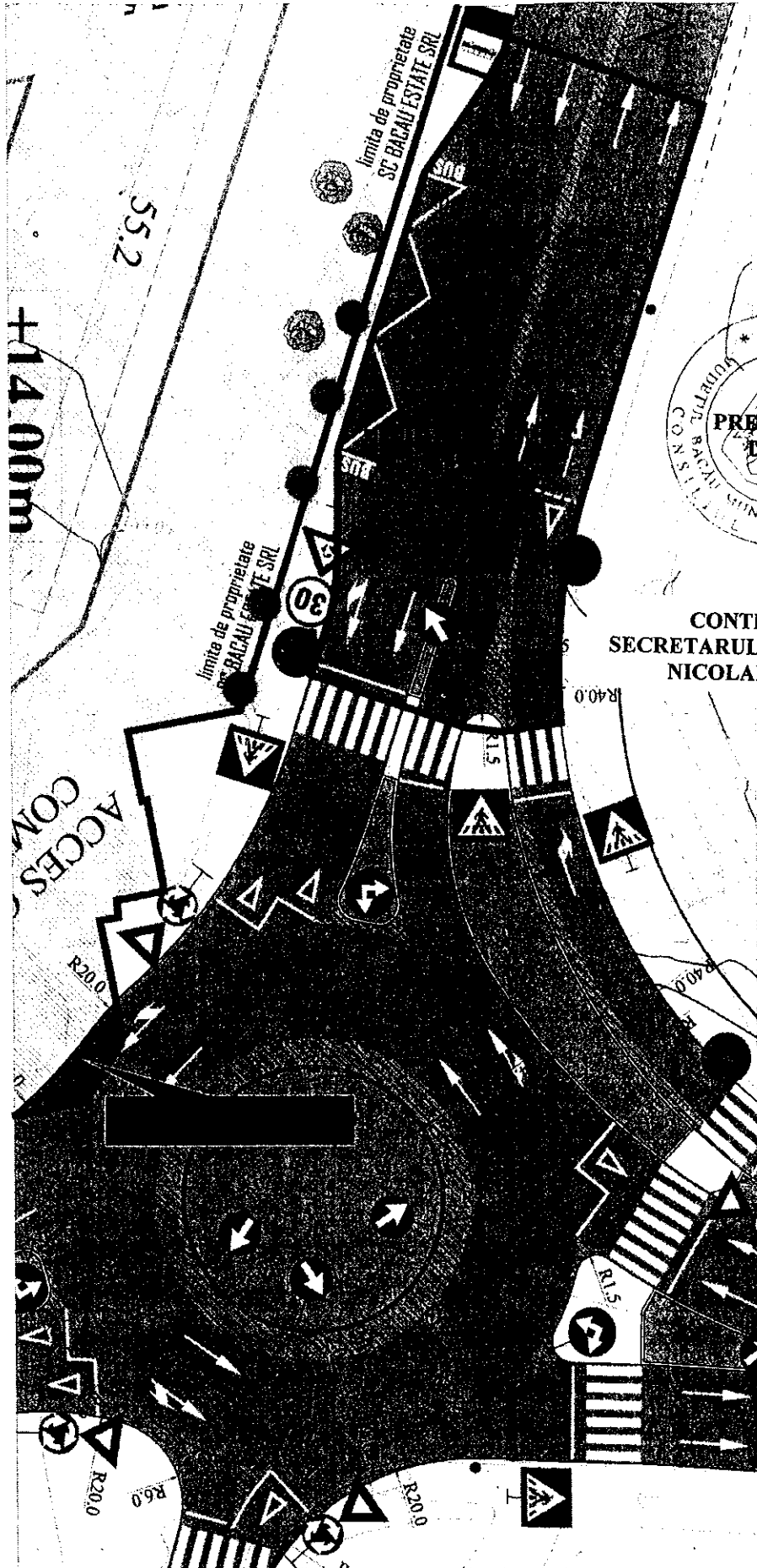
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Str. Mircea Eliade - Lucrări de supralărgire (introducerea bandei 3 pentru acces rapid la parcajul subteran și la zona de aprovizionare)



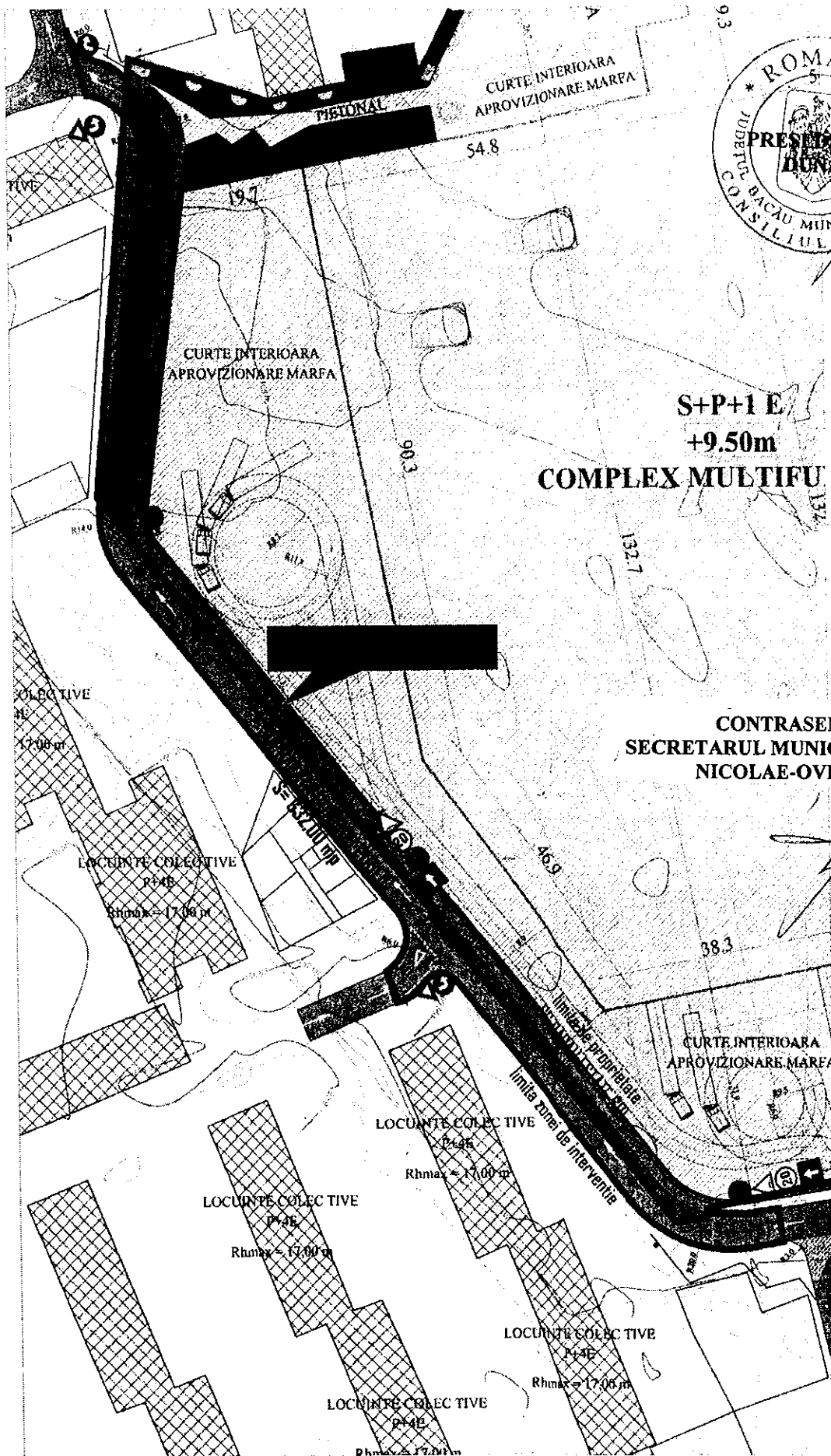
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Delimitare teren proprietate privata S.C. BACAU ESTATE S.R.L. situat in sensul giratoriu de
la intersecția dintre str. Alexandru cel Bun cu str. Milcov si str. I.L. Caragiale



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

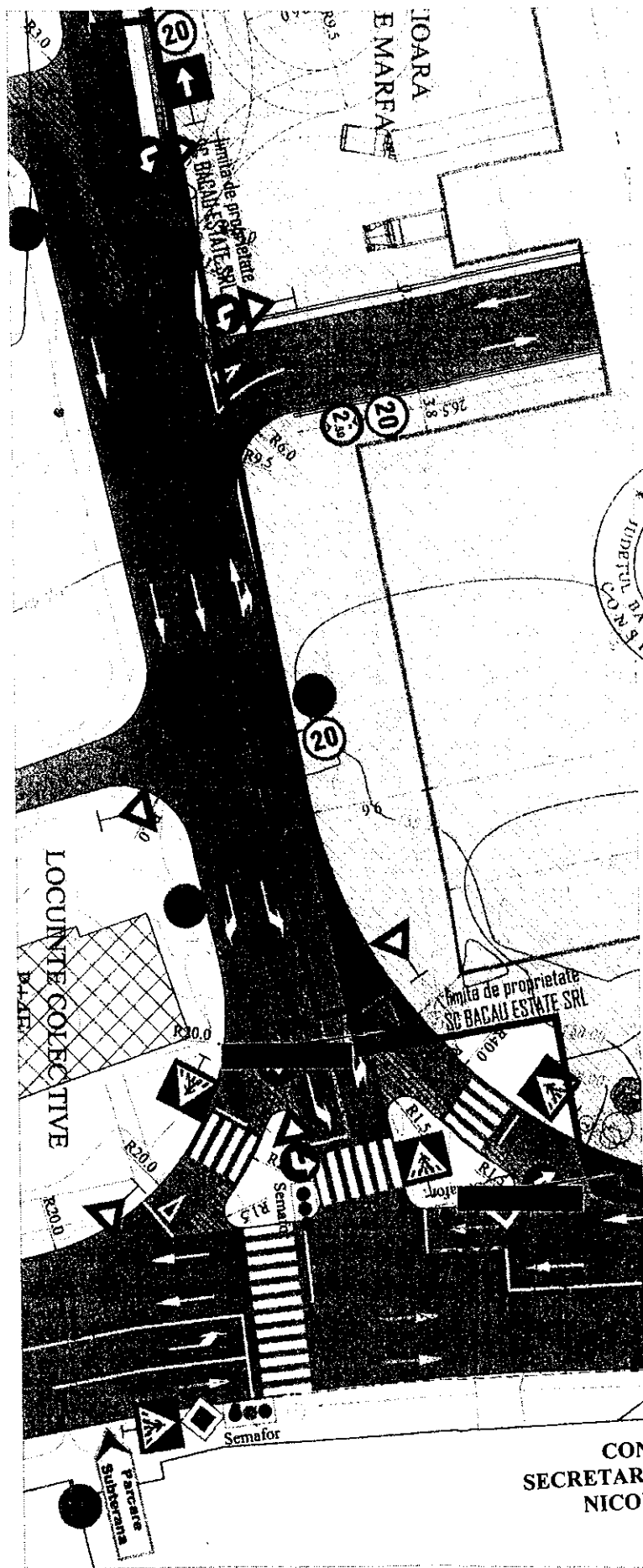
Delimitare teren proprietate privata S.C. BACAU ESTATE S.R.L.: alea carosabila, identificata pe latura de vest a proprietatii S.C. BACAU ESTATE S.R.L.



S+P+1 E
+9.50m
COMPLEX MULTIFU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

**Delimitare terenuri proprietate privata S.C. BACAU ESTATE S.R.L. situate la intersecția
semaforizata dintre strada Mircea Eliade cu str. Milcov**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIRNAVA COSTEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PROTOCOL DE ACORD CADRU

I. PĂRȚILE:

I.1. MUNICIPIUL BACĂU, cu sediul în Strada Mărășești nr.6, Bacău, reprezentat prin **DI. Primar Romeo Stavarache**, denumit în continuare **PROPRIETAR**,

și

I.2. S.C. BACAU ESTATE S.R.L., cu sediul social în București, sector 3, Str. Lipscani, nr.102, et. 4, Număr de Înregistrare Registrul Comerțului: J40/6408/2010, Codul Unic de Înregistrare 27098360, cont bancar RO40RZBR0000060012687079, deschis la Raiffeisen Bank, reprezentată prin dl. Edouard Ivaniuk - Administrator, în calitate de/ denumit în continuare **INVESTITOR**,

Denumite în cele ce urmează **Parteneri**,

PREAMBUL

Avându-se în vedere următoarele:

1. S.C. BACAU ESTATE S.R.L., societate comercială cu sediul în București, Sector 3, Str. Lipscani, nr.102, et. 4, dorește implementarea unei investiții în Municipiul Bacău, Str. Milcov nr.2-4, constând în construirea unui imobil 2S+P+5E – Complex Multifuncțional Cora Bacău, împrejmuire, branșamente – utilități, organizare de șantier, amenajări exterioare – proprietatea sa și execuția de lucrări la nivelul carosabilului existent, în următoarele zone din Municipiul Bacău: str. Alexandru cel Bun și str. Mircea Eliade.

2. Terenurile asupra cărora se dorește execuția lucrărilor la nivelul carosabilului existent se află în domeniul public al Municipiului Bacău și sunt evidențiate în Anexele 1-4 la prezentul acord.

3. Necesitatea realizării lucrărilor ce fac obiectul prezentului acord:

Prin construirea de către Investitor, pe Str. Milcov nr.2-4 a Complexului Multifuncțional Cora Bacău (denumit în continuare „Complexul Multifuncțional”), se preconizează atragerea unui număr mare de autovehicule și pietoni. De asemenea, aceasta implică un grad mare de utilizare și frecvență a parcarilor și căilor de circulație perimetrice, atât în timpul săptămânii cât mai ales în weekend, rezultând astfel ca o necesitate directă realizarea următoarelor obiective: fluidizarea traficului prin redimensionarea traseelor carosabile, organizarea fluxurilor și reglementarea circulației prin noi indicatoare.

4. Rezultate preconizate:

Beneficiarii direcți ai lucrărilor la nivelul carosabilului existent ce fac obiectul prezentului acord sunt reprezentați de locuitorii Municipiului Bacău, ce vor beneficia de numeroasele facilități datorate intervențiilor preconizate a fi executate: fluidizarea traficului, îmbunătățirea calității și modernizarea zonelor asupra cărora se vor executa lucrările.

Având în vedere H.C.L.B. nr./.....2011 privind încheierea unui Acord de parteneriat între MUNICIPIUL BACAU și S.C. BACAU ESTATE S.R.L., Partenerii au decis încheierea prezentului acord, cu respectarea următoarelor termene și condiții:

II. OBIECTUL ACORDULUI

2.1. Prin prezentul acord, Investitorul (S.C. BACAU ESTATE S.R.L.) se obligă să execute în Municipiul Bacău, pe riscul și cheltuiala sa, următoarele lucrări, denumite în continuare „Lucrările”:

Nr	Obiectiv	Descriere obiectiv	Suprafața Teren	Observații
1	OB 1	<p>Str. Alexandru cel Bun – lucrări la partea carosabilă acces la parcajul subteran și la zona aprovizionare galerii comerciale:</p> <p>- Pentru a permite accesul la parcajele subterane din str. Alexandru cel Bun și pentru a nu periclita funcția aleii carosabile existente, se vor separa cele doua carosabile printr-un spațiu verde de 1,00 metru lățime. (Anexa nr. 1)</p> <p>- Accesul la zona de aprovizionare boutique-uri a Complexul Multifuncțional se va realiza separat de carosabilul destinat accesului/ ieșire parcaje subterane.(Anexa nr.1)</p> <p>- Pe str. Alexandru cel Bun se prevede o alveola cu funcția de stație „BUS” destinată mijloacelor de transport în comun. (Anexa nr.2)</p>	<p>Suprafață domeniu public Anexa 1= 317,00 mp</p> <p>Suprafață domeniu public Anexa 2 = 826,00 mp</p>	Conform Anexei nr.1 și Anexei nr. 2
2	OB 2	<p>Str. Mircea Eliade - Lucrări de supralărgire (introducerea bandei 3 pentru acces rapid la parcajul subteran și la zona de aprovizionare)</p> <p>Nu sunt prevăzute zone staționare tir-uri pe zona de carosabil din apropierea accesului la spațiul de aprovizionare.</p>	Suprafață domeniu public = 294,00 mp.	Conform Anexei nr.3
3	OB 3	<p>Str. Mircea Eliade – prelungire și amenajare ale pietonale ocazional carosabilă identificată la vest de Complexul Multifuncțional.</p> <p>Lucrări de intervenție prin propunerea unui traseu pietonal (lățime 5 metri) ocazional carosabil, cu precădere destinat riveranilor.</p>	Suprafață domeniu public = 632,00 mp.	Conform Anexei nr.4

2.2. Toate actele administrative emise în legătura cu acest acord, vor purta următoarea titlatură: „Primăria Municipiului Bacău - Investitor S.C. BACAU ESTATE S.R.L.”

III. CONTRIBUȚIA PARTENERILOR

În cadrul prezentului acord, Partenerii au următoarele contribuții:

A. PROPRIETARUL (MUNICIPIUL BACĂU):

3.1. Proprietarul se obligă să pună la dispoziția Investitorului terenurile necesare execuției lucrărilor detaliate la art. 2.1 din prezentul acord.

3.2. Proprietarul va superviza lucrările menționate la art. 2.1. din prezentul acord.

3.3. Proprietarul va pune la dispoziția Investitorului amplasamentele necesare execuției Lucrărilor (terenuri, străzi, trotuare) prezentate în anexele 1 - 4 la prezentul acord, în termen de 20 de zile de la obținerea Autorizației de Construire aferentă lucrărilor indicate la art. 2.1 din prezentul acord, denumită în continuare „Autorizația de Construire”. Punerea la dispoziție se va face prin Proces verbal de predare - primire semnat de reprezentanții Proprietarului și ai Investitorului. Predarea tuturor amplasamentelor se va face la aceeași dată. În acest sens, Proprietarul va notifica în scris Investitorului data, ora și locul stabilite în vederea realizării operațiunii de predare-primire a amplasamentelor necesare execuției Lucrărilor, cu cel puțin 5 (cinci) zile lucrătoare în avans.

B. INVESTITORUL (S.C. BACAU ESTATE S.R.L.):

3.4. Va executa Lucrările detaliate la pct. 2.1. din prezentul acord, pe riscul și cheltuiala sa. De asemenea, toate cheltuielile ce rezultă din întocmirea situațiilor topografice și de cadastru, a avizelor, taxelor și autorizațiilor, vor fi suportate de către acesta.

3.5. Va pregăti și preda Proprietarului toate documentele necesare obținerii Autorizației de Construire inclusiv avizele menționate în Certificatul de Urbanism;

3.6 Pe parcursul execuției Lucrărilor și a remedierii eventualelor vicii ascunse ale acestora, pe perioada garanției, Investitorul are obligația:

- De a lua toate măsurile pentru asigurarea siguranței tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este necesară și autorizată în acest sens, de a menține șantierul și lucrările efectuate în cadrul acestuia în starea de ordine necesară desfășurării în bune condiții a activității și de a instrui personalul propriu în legătură cu prevederile legale privind normele de securitatea și sănătatea muncii. În vederea respectării clauzei menționate anterior, Investitorul se va asigura că personalul care desfășoară lucrări și personalul de supraveghere și control vor purta echipament de protecție-avertizare.

- De a monta și de a întreține pe cheltuiala sa dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, semnalizare rutieră specifică organizării de șantier, alarmă și pază, în scopul protejării Lucrărilor și a diminuării perturbării activității și confortului riveranilor;

- De a respecta legislația privind protecția muncii, protecția mediului și siguranța circulației rutiere, pe perioada execuției Lucrărilor.

3.7 Pentru execuția Lucrărilor ce fac obiectul prezentului acord, Investitorul are obligația de a respecta următoarele condiții:

- Lucrările de drumuri se vor executa de către societăți certificate ISO 9001, ISO 14001 și ISO 18001 și cu materiale agrementate conform normativelor în vigoare. Investitorul va pune la dispoziția Proprietarului o copie a respectivelor contracte, certificatele de calitate și agrementele tehnice ale materialelor.

- Prețul subcontractărilor nu va depăși prețul mediu al pieței, practicat pentru domeniul la care se face referire în prezentul acord.

3.8 Pentru Lucrările executate, menționate la art. 2.1. din prezentul acord, Investitorul va asigura o garanție de bună execuție a lucrărilor de 4 ani de la data semnării Procesului Verbal de recepție la terminarea Lucrărilor. Investitorul se obligă să execute repararea părților componente ale drumului, afectate de Lucrări, înlăturând orice degradare apărută pe durata termenului de garanție, dacă aceasta degradare se datorează executării Lucrărilor de către Investitor.

3.9 Investitorul va remedia defectele calitative apărute, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție, în conformitate cu prevederile legale aplicabile, prin societăți specializate.

3.10 Investitorul va păstra permanent la dispoziția Proprietarului copii ale autorizației de amplasare în zona drumului.

3.11 Investitorul va respecta procesul tehnologic și soluțiile tehnice de execuție.

3.12 Investitorul va interzice, prin indicatoare specifice, oprirea vehiculelor în zonele unde se vor

3.13 Investitorul se obligă să asigure restabilirea circulației prin eliberarea completă a drumului după terminarea Lucrărilor sau a programului de lucru, dacă partea carosabilă nu mai este afectată de Lucrări.

3.14 Investitorul se obligă să asigure semnalizarea Lucrărilor conform Normelor Metodologice MI-MT din Octombrie 2000 privind condițiile de închidere și de instituire a restricțiilor de circulație. După terminarea Lucrărilor se va demonta semnalizarea temporară și se va reface semnalizarea inițială sau, după caz, se va asigura semnalizarea adecvată noilor condiții de circulație.

3.15 La terminarea tuturor lucrărilor obiect al prezentului acord, Investitorul se obligă să încheie un proces verbal cu reprezentanți din partea Proprietarului în care se va consemna realizarea integrală a tuturor Lucrărilor în scopul restabilirii circulației în condiții de siguranță, conform art.8 alin (4) și (5) din regulamentul de Aplicare a OUG 195/2002.

3.16 Avându-se în vedere că Lucrările detaliate la art.2.1. se vor efectua și pe porțiuni din terenul proprietate privată aparținând S.C. BACAU ESTATE S.R.L., Investitorul se obligă ca ulterior finalizării respectivelor lucrări, să doneze Municipiului Bacău terenurile prezentate în Anexele 5 -7 la prezentul contract. Terenurile pe care Investitorul se obliga sa le doneze au următoarele suprafețe:

a) *Anexa nr.5* – teren situat în sensul giratoriu de la intersecția dintre str. Alexandru cel Bun cu str. Milcov și str. I.L. Caragiale, suprafața = 21,20 mp.

b) *Anexa nr.6* - aleea carosabila, identificata pe latura de vest a proprietății S.C. BACAU ESTATE S.R.L., suprafața = 902,71 mp.

c) *Anexa nr.7* - terenuri situate la intersecția semaforizata dintre strada Mircea Eliade cu str. Milcov, în suprafața de 52,73mp și 23,85 mp.

IV. DURATA ACORDULUI

4.1. Prezentul acord de parteneriat este valabil începând cu data semnării sale de către părți și se derulează pe întreaga perioadă necesară executării lucrărilor – stabilită prin Autorizația de Construire eliberată de Primăria Municipiului Bacău la **12 de luni** (calculate de la data începerii efective a lucrărilor).

4.2. Durata prezentului acord de parteneriat va fi prelungită de drept și proporțional în cazul în care perioada necesară executării lucrărilor este prelungită prin orice mod, dar în limitele în care: (i) este extinsă durata de valabilitate a Autorizației de Construire sau (ii) este valabilă o nouă Autorizație de Construire, dacă Autorizația de Construire anterioară nu este prelungită.

(iii) De asemenea, durata prezentului acord de parteneriat va putea fi prelungită prin acordul scris al părților.

V. DISPOZIȚII FINALE

5.1. Prevederile prezentului acord de parteneriat se vor putea modifica cu acordul scris al părților semnatare, prin act adițional.

5.2 Lucrările vor fi executate de către Investitor cu respectarea legislației și normativelor în vigoare la momentul proiectării și execuției lucrărilor și în conformitate cu prevederile Proiectului Tehnic și a Autorizației de Construire;

5.3 Proprietarul va nominaliza o persoană în calitate de reprezentant, începând cu data semnării prezentului acord, care să supravegheze desfășurarea lucrărilor.

5.4 Proprietarul se obligă ca pe durata existenței Complexului Multifuncțional să asigure accesul în Complex, în vederea bunei funcționări a acestuia.

5.5 La data încetării prezentului acord, proprietarul Lucrărilor devine MUNICIPIUL BACĂU. 5.6. Pentru detalierea lucrărilor prevăzute la pct. 2.1. se anexează la prezentul acord următoarele:

- (1) Anexa nr.1 - Plan OBIECTIV 1 - Str. Alexandru cel Bun - lucrări la partea carosabilă acces la parcajul subteran și la zona aprovizionare galerii comerciale.
(2) Anexa nr. 2 -- Plan OBIECTIV 1 - Str. Alexandru cel Bun - alveola cu funcția de stație „BUS” destinată mijloacelor de transport în comun.
(3) Anexa nr. 3 - Plan OBIECTIV 2 - Str. Mircea Eliade - Lucrări de supralărgire (introducere banda 3 pentru acces rapid la parcajul subteran și la zona de aprovizionare).
(4) Anexa nr. 4 - Plan OBIECTIV 3 - Str. Mircea Eliade - prelungire și amenajare alee pietonală ocazional carosabilă identificată la vest de Complexul Multifuncțional.
(5) Anexa nr. 5 - delimitare teren proprietate privată S.C. BACAU ESTATE S.R.L. situat în sensul giratoriu de la intersecția dintre str. Alexandru cel Bun cu str. Mîlcov și str. I.L. Caragiale (6) Anexa nr.6 - delimitare teren proprietate privată S.C. BACAU ESTATE S.R.L.: aleea carosabila, identificata pe latura de vest a proprietății S.C. BACAU ESTATE S.R.L.

(7) Anexa 7 - delimitare terenuri proprietate privată S.C. BACAU ESTATE S.R.L. situate la intersecția semaforizată dintre strada Mircea Eliade cu str. Mîlcov.

5.7. Partenerii declară că au citit, înțeles și sunt de acord cu prevederile cuprinse în prezentul document.

Prezentul acord de parteneriat s-a încheiat astăzi _____, în 4 exemplare originale, câte două pentru fiecare parte semnatară.

PROPRIETAR,

MUNICIPIUL BACAU

DI. Primar Romeo Stavarache
.....

DIRECTIA DRUMURI PUBLICE
Director.....

ARHITECT ȘEF
.....

S.A.I.P.F.L.I.A.P.
ȘEF SERVICIU

Sef Serviciu Juridic și Aplicarea Legilor
Proprietății
Consilier Jur.
.....

INVESTITOR,

S.C. BACAU ESTATE S.R.L

DI. Edouard Iwaniek -Administrator
.....

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

