



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind transmiterea fără plată și cu titlu gratuit în baza Legii nr. 239/2007, în proprietatea Parohiei Ortodoxe de Stil Vechi „Sfântul Ilie” din Bacău, a unui bun imobil – teren situat în Bacău, str. Nordului nr. 54, teren ce se află în domeniul public al Municipiului Bacău și în folosința parohiei

Consiliul Local al Municipiului Bacău

Având în vedere:

- Prevederile art.1 (1), art. 2(1), art.3(2) din Legea nr. 239/12.07.2007, privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;
- Prevederile art. 10 (2) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
- Cererea nr. 140/04.03.2008, a Parohiei Ortodoxe de Stil Vechi „Sfântul Ilie” însoțită de actele de atribuire în folosință în copie legalizată și anume:
 - Decizia nr. 443/01.11.1990, a Primăriei Municipiului Bacău, modificată prin hotărârea nr. 509/2007;
 - Hotărârea nr. 183/25.10.1999, modificată prin hotărârea nr. 509/2007, a Consiliului Local al Municipiului Bacău;
 - Hotărârea nr. 138/17.04.2008, a Consiliului Local al Municipiului Bacău;
- Datele de identificare ale imobilului prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;
- Referatul nr. 10788/12.08.2008, al Direcției Patrimoniu;
- Documentația Cadastrală privind amplasarea și delimitarea corpului de proprietate și planul de amplasament cu nr. cadastral 11471, Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre;
- Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată,
- Expunerea de Motive a Primarului Municipiului Bacău;

În baza dispozițiilor art. 36 (2) lit. „c”, alin (9) și ale art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată,

Hotărâște

Art. 1. În scopul transmiterii fără plată în proprietatea unității de cult, se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a terenului în suprafață de 8.745,00 mp., situat în Bacău, str. Nordului nr. 54, deținut în folosință gratuită de Parohia Ortodoxă de Stil Vechi „Sfântul Ilie” din Bacău, prin actele:

- Decizia nr. 443/01.11.1990, a Primăriei Municipiului Bacău, modificată prin hotărârea nr. 509/28.12.2007, a Consiliului Local al Municipiului Bacău;
- Hotărârea nr. 183/25.10.1999, modificată prin hotărârea nr. 509/28.12.2007, ale Consiliului Local al Municipiului Bacău;
- Hotărârea nr. 138/17.04.2008, a Consiliului Local al Municipiului Bacău;

Art. 2. (1) Se aprobă transmiterea fără plată și cu titlu gratuit, în baza Legii nr. 239/2007, în proprietatea Parohiei Ortodoxe de Stil Vechi „Sfântul Ilie” din Bacău, a bunului imobil – teren – în suprafață de 8.745 mp., care a fost dat în folosință gratuită unității de cult prin actele:

- Decizia nr. 443/01.11.1990, a Primăriei Municipiului Bacău, modificată prin hotărârea nr. 509/28.12.2007, a Consiliului Local al Municipiului Bacău, suprafața de 1.500,00 mp.
- Hotărârea nr. 183/25.10.1999, modificată prin hotărârea nr. 509/28.12.2007, a Consiliului Local al Municipiului Bacău, suprafața de 6.245,00 mp.
- Hotărârea nr. 138/17.04.2008, a Consiliului Local al Municipiului Bacău, suprafața de 1.000,00 mp.

(2) Terenul de la art. 2 (1) se identifică prin Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, Anexa nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) În conformitate cu art. 4, din Legea nr. 239/2007, privind reglementarea regimului juridic, al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, imobilele dobândite în condițiile prezentei legi nu pot fi înstrăinate și nu li se poate schimba destinația timp de 30 ani, de la data dobândirii dreptului de proprietate.

(2) Nerespectarea dispozițiilor alin. (1) atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

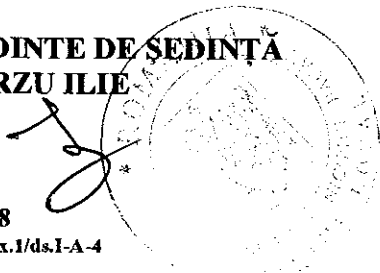
Art. 4. (1) Se împuternicește d-na Jinga Maria, Director la Direcția Juridică și Administrație Locală, C.N.P. 2720903040111, să încheie și să semneze la Notarul Public „Actul de transmitere cu titlu gratuit al dreptului de proprietate” prevăzut de art. 3 (4) din Legea nr. 239/2007, către unitatea de cult beneficiară din prezenta hotărâre.

(2) Cheltuielile ocazionate cu încheierea actului la notarul public vor fi suportate de către unitatea de cult, beneficiară.

Art. 5. Direcția de Patrimoniu și Direcția Economică, vor efectua operațiunile prevăzute de lege, privind modificarea inventarului domeniului public și privat și de scoatere cantitativ și valoric din evidența inventarului și contabilitate.

Art. 6. Hotărârea va fi comunicată la Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Urbanism, Serviciul Cadastru și Parohiei Ortodoxe de Stil Vechi „Sfântul Ilie”, str. Nordului nr. 54 Bacău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BÎRZU ILIE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului transferat, cu titlu gratuit, din proprietatea municipiului Bacău
în proprietatea Bisericii Ortodoxe de Stil Vechi „Sfântul Ilie” din Bacău

Denumirea bunului transferat	Adresa bunului transferat	Persoana juridică de la care se preia bunul	Persoana juridică la care se transmite bunul	Caracteristicile bunului
Teren	Municipiul Bacău, str. Nordului nr.54, jud. Bacău	Municipiul Bacău, str. Mărășești nr.6	Biserica Ortodoxă de Stil Vechi „Sfântul Ilie” Bacău, str.Nordului nr.54, Bacău	Suprafața totală = 8745 mp Nr.cad.11471 C.F. nr.30183/N Vecinătăți: N: prop. Pîrcălabu I. și Telemac Ioan, E:prop. Telemac Ioan S: prop.particulare V:drum balast, Avram N., Iancu I, Rusu I

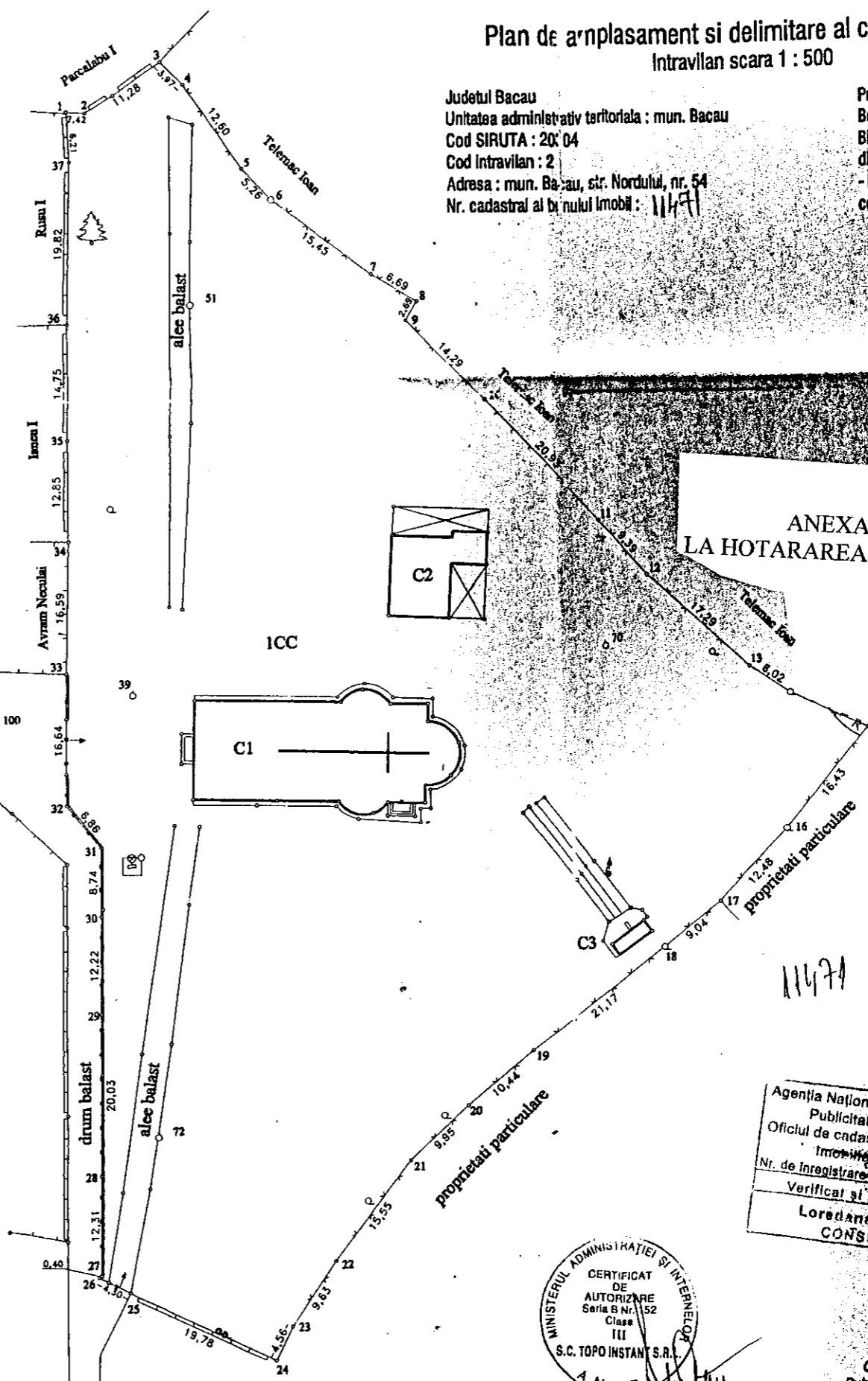
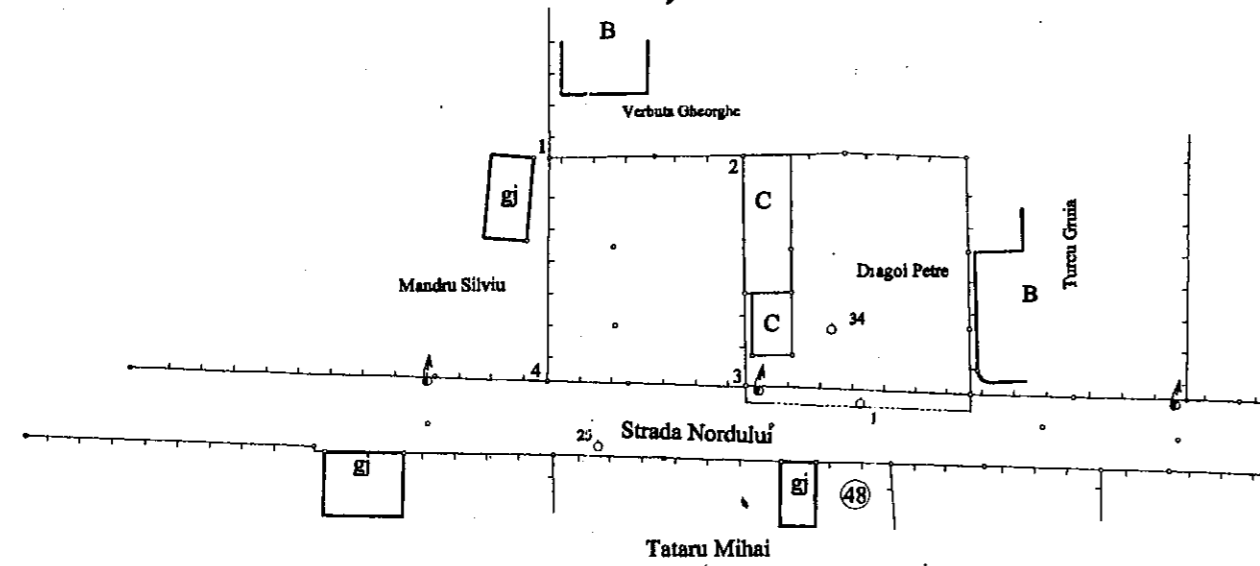
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BÎRZU/ILIE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

Județul Bacău
Unitatea administrativ teritorială : mun. Bacău
Cod SIRUTA : 20/04
Cod Intravilan : 2
Adresa : mun. Bacău, str. Nordului, nr. 54
Nr. cadastral al bînului imobil : 11471

Proprietar - Consiliul Local Bacău
Beneficiar :
Biserica Ortodoxa de Sînt Vechi
din România
- Mănăstirea Slatioara
com. Rasca, jud. Suceava



ANEXA Nr. 2
LA HOTARAREA NR. 290 DIN 27.08.2008

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SERIE BC Nr. 87
CATEGORIA B, C
STAMPĂ COSTIC
A.N.C.P.

SUPRAFATA = 8745,00 mp

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BÎRZU ILIE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

Agencia Națională de Cadastru și
Publicitate Imobiliară
Oficiul de cadastru și Publicitate
Imobiliară Bacău
Nr. de înregistrare : 500/12.08.08
Verificat și recepționat
Loredana Ghinea
CONSILIER

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SERIE B Nr. 152
CLASA III
S.C. TOPO INSTANT S.R.L.
A.N.C.P.

Întocmit:
S.C. TOPO INSTANT S.R.L. Bacău
Autorizația : seria B nr. 152/2002

Oficiul de Cadastru și
Publicitate Imobiliară Bacău
Recepționat :