



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

## HOTĂRÂRE

privind închirierea de către Consiliul Local al municipiului Bacău a imobilului în suprafață de 410 mp situat în Bacău, str. Vasile Alecsandri nr.6 (Grădinița Florița)

### Consiliul Local al Municipiului Bacău:

Având în vedere:

- ✓ Prevederile art.13 alin (1), art. 16 (1) din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată;
- ✓ Prevederile OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinație de locuințe
- ✓ Prevederile H.G. nr. 1886/2006 pentru stabilirea cuantumului chiriilor aferente imobilelor care fac obiectul prevederilor art. 16 (2) din Legea nr. 10/2001
- ✓ Prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- ✓ Dispoziția Primarului Municipiului Bacău nr.2806/21.05.2007, prin care se restituie dnei Igna Didina din Israel, Natanya, prin procurator Marian Diana Ecaterina, domiciliată în Călărași, str. Flacara bl.A9, sc.1, et.4, ap.16, suprafața de 410 mp situat în Bacău, str. Vasile Alecsandri nr.6, unde în prezent funcționează Grădinița nr.7 (Florița) Bacău;
- ✓ Sentința Civilă nr. 129/2004, pronunțată de Tribunalul Bacău în dosarul 5435/2003, definitivă și irevocabilă;
- ✓ Referatul nr.27503/03.07.2007 înaintat de Direcția Patrimoniu;
- ✓ Rapoartele Direcției Patrimoniu, Direcției Economice și Direcției Juridice din cadrul Primăriei Bacău, precum și Avizele Comisiilor de specialitate nr.1,4 ale Consiliului Local al Mun.Bacău;
- ✓ Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;  
În baza prevederilor art. 36 alin.2 lit. „d”, alin.6 lit. „a” punctele 1 și 4 și art. 45(2) lit. „a”, art.45(5) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** – Se aprobă închirierea de către Consiliul Local al municipiului Bacău a imobilului în suprafață de 410mp din care: 226 mp suprafață construită (clădire cu regim de înălțime P, construită din cărămidă) și 184 mp teren (curte), situat în Bacău, str. Vasile Alecsandri nr.6 (Grădinița Florița), identificat conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Se aprobă plata către proprietarul Igna Didina din Israel, Natanya, a unei chirii în valoare de 2360 RON/lună, ce se va plăti de Consiliul Local al municipiului Bacău, conform prevederilor legale, prin virament în contul proprietarului, stabilită în baza H.G. nr. 1886/2006, respectiv 8 Ron pe suprafața construită desfășurată și 3 Ron pe suprafața de teren aferent.

**Art.3.** - Se aprobă ca, acest contract de închiriere să fie încheiat pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.08.2007.

**Art.4.** – Se împuternicește Primarul municipiului Bacău să semneze contractul de închiriere.

**Art.5.**– Direcția Patrimoniu și Direcția Economică din aparatul de specialitate al Primarului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, și vor proceda la actualizarea datelor din inventarul domeniului privat al municipiului Bacău.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
POPESCU ADRIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE**

A handwritten signature in black ink, which appears to be "O. Popovici", written in a cursive style.

NR.272  
DIN 31.07.2007  
Calea Fl./ Ex.1/Dos.I-A.4

