



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului „**CENTRUL DE CAZARE TEMPORARĂ A PERSOANELOR FĂRĂ ADĂPOST DIN MUNICIPIUL BACĂU**”, a Documentației de Avizare a lucrărilor de intervenții, a principalilor indicatori tehnico – economici ai investiției, a bugetului proiectului și a surselor de finanțare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU:

Având în vedere:

▶ Prevederile art. 47, art. 117 lit “a”, art. 36 și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, ulterior modificată și completată;

▶ Prevederile art. 1 și art. 44 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

▶ Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28 / 2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico – economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție

▶ Prevederile O.U.G. nr. 58/2010 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal privind modificarea cotei privind taxa pe valoarea adăugată.

▶ Prevederile Ghidului Solicitantului Programului Operațional Regional 2007 – 2013, Axa prioritară 3, Domeniul de Intervenție 3.2 – „Reabilitare / Modernizare / Dezvoltarea și Echiparea infrastructurii serviciilor sociale”;

▶ Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bacău nr. 325 din 29.09.2009 privind aprobarea Documentației de Avizare a lucrărilor de intervenții pentru proiectul „CENTRUL DE CAZARE TEMPORARĂ A PERSOANELOR FĂRĂ ADĂPOST DIN MUNICIPIUL BACĂU”, a principalilor indicatori tehnico – economici ai investiției, a bugetului proiectului și a surselor de finanțare;

▶ Referatul nr. 15712 din 14.07.2010 al Serviciului Public de Asistență Socială Bacău;

▶ Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;

În temeiul art. 36 (2) lit “a” și “d”, alineatul (4) lit “d” și art 45 (2) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, ulterior modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă proiectul „Centrul de Cazare Temporară a persoanelor fără adăpost din municipiul Bacău”, care urmează a fi realizat pe str. Milcov nr. 9E, Bacău.

ART. 2. Se aprobă Documentația de Avizare a lucrărilor de intervenții, pentru „Centrul de Cazare Temporară a persoanelor fără adăpost din municipiul Bacău”, conform Proiectului nr. 6 / 2008 elaborat de S.C. Star

Proiect S.R.L. Bacău, care reprezintă *Anexa nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

ART. 3. Se aprobă principalii indicatori tehnico – economici ai investiției „Centrul de Cazare Temporară a persoanelor fără adăpost din municipiul Bacău”, beneficiar: Consiliul Local al municipiului Bacău, *conform Anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

ART. 4. (1) Se aprobă Bugetul Proiectului și Sursele de Finanțare pentru obiectivul de investiții „Centrul de Cazare Temporară a persoanelor fără adăpost din municipiul Bacău”, *conform Anexei nr. 3, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

(2) Din valoarea totală a proiectului „Centrul de Cazare Temporară a persoanelor fără adăpost din municipiul Bacău”, în suma de 1.398.349,8 lei se aprobă contribuția care va fi suportată de la bugetul local al municipiului Bacău, după cum urmează:

a) Cofinanțarea locală, în procent de 2% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile ale proiectului, în suma de 20.897,1 lei.

b) Cheltuielile neeligibile ale proiectului în sumă de 353.490,8 lei.

ART. 5. Consiliul Local Bacău se obligă să asigure resursele financiare necesare implementării optime a proiectului, inclusiv cheltuielile conexe ale acestuia.

ART. 6. Se aprobă încheierea unui acord de parteneriat între Municipiul Bacău –lider de proiect și Serviciul Public de Asistență Socială al Municipiului Bacău–furnizor de servicii sociale de drept public, acreditat în condițiile legii, care va reglementa responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente proiectului „Centrul de Cazare Temporară a persoanelor fără adăpost din municipiul Bacău”.

ART. 7. (1) Pentru realizarea obiectivului de investiții „Centrul de Cazare Temporară a persoanelor fără adăpost din municipiul Bacău”, se aprobă depunerea aplicației pentru obținerea finanțării nerambursabile prin **Programul Operational Regional 2007–2013 – Axa prioritară 3 „Îmbunătățirea Infrastructurii sociale”, Domeniul de intervenție 3.2 – „Reabilitare / Modernizare / Dezvoltarea și Echiparea infrastructurii serviciilor sociale”.**

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Bacău să semneze toate documentele legate de obținerea finanțării pentru proiectul aprobat.

ART. 8. Se abrogă dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 325 din 29.09.2010.

ART. 9. Hotărârea va fi comunicată Direcției Economice, Direcției Tehnice și Serviciului Public de Asistență Socială Bacău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 237

DIN 19.07.2010

O.P., A.I./R.T./ Ex. I/Ds. I-A-4



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

ANEXA NR. 1 la H.C.L. nr. 237 din 19.07.2010

DOCUMENTAȚIA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII
PENTRU

**„CENTRUL DE CAZARE TEMPORARĂ A
PERSOANELOR FĂRĂ ADĂPOST DIN MUNICIPIUL BACĂU”**

str. Milcov nr. 9E



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

SC STAR-PROIECT srl Bacau

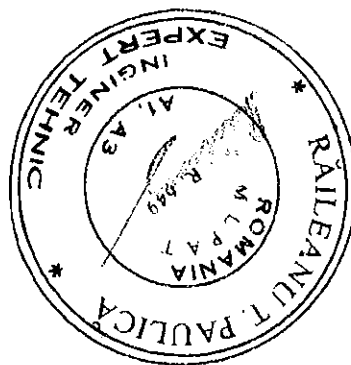
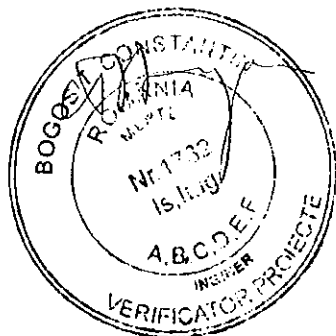
Str. Brandusei, nr. 50 CUI RO 18400972; JO4/256/2006

e-mail: Starproiect@gmail.com

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU.

DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII

**CENTRU DE CAZARE TEMPORARA A
PERSOANELOR FARA ADAPOST DIN
MUNICIPIUL BACAU**



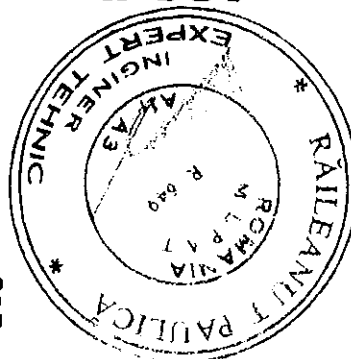


Str. Brandusei, nr. 50 CUI RO 18400972; J04/256/2006
e-mail: Starproject@gmail.com

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU.

DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII

**CENTRU DE CAZARE TEMPORARA A
PERSOANELOR FARA ADAPOST DIN
MUNICIPIUL BACAU**



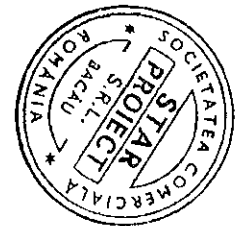
PIESE SCRISE

SC STAR-PROIECT srl BACAU

Str. Brandusei, nr. 50 CUI RO 18400972; J04/256/2006
e-mail: Starproject@gmail.com

Proiect nr. 6/2008

LISTA DE SEMNATURI



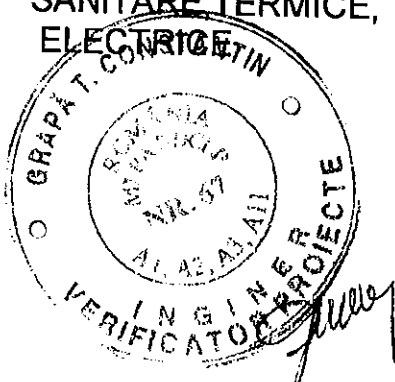
DIRECTOR: Jurist STOICA GABRIELA

SEF PROIECT: Arh. SZABO DOINA

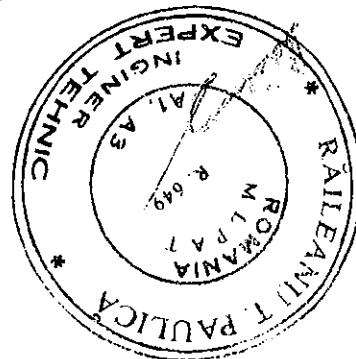
ARHITECTURA: Arh. SZABO DOINA

REZISTENTA : Ing. MORARU RODICA

INSTALATII
SANITARE TERMICE,
ELECTRICE



S.C. INSTAL PLUS
Ing. BIXADE RADU





S.C. PROVEX S.R.L.

Bacau

PROVEX

J04/808/2001
CUI R 14362108

Str. Razboieni, Nr. 11
Sc. B, Ap. 13, Bacau
Tel. 0234-518900

MP. 336 / 09. 2009.

REFERAT A1, A2

Privind verificarea tehnica de calitate la cerinta a proiectului
CEMURI DE CAZARE TEMPORARA A PERSOANELOR FARA
ADAPOST DIN MUNICIPIUL BACAU - STR. MILCOU NR. 9
FAZA DALL

1. Date de identificare

Proiectant general..... S.C. STAR PROIECT SRL BACAU
Proiectant specialitate..... ING. MARIANA ROBITA
Investitor..... CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU
Amplasament..... MUN. BACAU JOB. BACAU

2. Caracteristicile principale ale constructiei proiectate

Proiectul contine date tehnice pentru lucrari de constructie in cadrul unei cladiri existente ce a avut destinatia de centrala termica. Obiectivul se realizeaza pe yumatate chi suprafata, utilizandu-se o structura independenta A1. Cladirea existenta este un garaj.
Interventile au la baza experienta tehnica.
Separarea spatilor se face cu perete de compartimentare folosind o structura metalica si panouri usoare.
Paua la cota +2,40m se realizeaza o structura independenta pe cadre chi metalice, cu stalpi chi. Teava si gruzi metalice IPT.
Plasele este chi beton armat.
Fundatiile nou structuri sunt de tip izolat bloc si existet si a avut cu vederea sistemul de fundare existent.
Adancimea de fundare - 2,00 m.

3. Materiale prezentate la verificare

- certificat de urbanism:
- memoriu de specialitate:
- plan fundatii:
- planuri structura:

4. Concluzie

In urma verificarilor se considera proiectul corespunzator fazei analizare, semnandu-se si stampilandu-se
Recomandari.....

INVESTITOR

VERIFICATOR INEH. ING. TIN GRAPA
VERIFICATOR INEH. ING. TIN GRAPA
ROMANIA
MUNICIPIUL BACAU
ING. TIN GRAPA
PROIECTE

12/12

Ing. PRODAN S. VICTOR
atestat MLPAT cu nr. 5095 / 2000 ;
Iași, str. Carpați nr.16 / bl. 914, et.3 / 14
Tel: 0232 / 22.67.11 ; 0332 / 80.85.86 ;
0744 / 47.19.17 ; 0721 / 08.44.62 ;

№: 276 / 19. IX. 2009
Conform registrului de evidență

R E F E R A T

Privind verificarea tehnică în specialitatea instalațiilor electrice - [„ Îe ”], pentru cerințele esențiale de calitate : A,B,C,D,E,F, conform Legii nr. 10 / 1995, a H.G. nr. 925 / 1995 și a Legii nr.123 / 2007 , a proiectului : “ CENTRU DE CAZARE TEMPORARA A PERSOANELOR FARA ADAPOST DIN MUNICIPIUL BACAU ” : [pr. №: 51 / 08] ;

Faza : D A L I

1.- Date de identificare a documentației :

- Proiectant general : S.C. “ STAR PROIECT ” SRL BACAU ;
- Proiectant de specialitate : S.C. “ INSTAL PLUS ” SRL BACAU ;
- Beneficiar : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU ;

2.- Specialitatea proiectului :

- Instalații electrice „ Îe ” ;

3.- Documente ce se prezintă la verificarea tehnică pentru instalații electrice :

§ A.- Piese scrise :

- Borderou - foaie de capăt ;
- Memoriu tehnic instalații electrice ;

§ B.- Piese desenate :

- Plansele : E1 → E5 ;

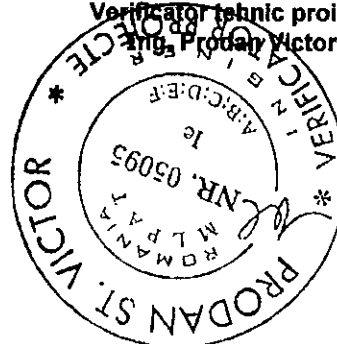
4.- Concluzii :

În urma verificării **se consideră proiectul corespunzător**, pentru faza prezentată, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului aprobat prin ordinul MLPAT Nr. 77 / 04 / 1996, a reglementărilor tehnice din GT 059 / 03 aprobate cu ord. MTCT Nr. 903 / 25.11.03 și a legii Nr.123 / 07.

Am primit 2 ex.,
Delegat beneficiar / proiectant
Ing. R. Bixade



Am predat,
Verificator tehnic proiect
Ing. Prodan Victor



Doctor inginer

Expert/Verificator proiecte

R E F E R A T

privind verificarea de calitate la cerințele A,B,Ci,D,E,F,conform Legii nr.10/1995 și HG nr.925/95,a proiectului :

“Centru de cazare temporară a persoanelor fără adăpost din municipiul Bacău” cu amplasament Punct Termic nr.154, strada Milcov , .municipiul Bacău,jud.Bacău : instalații sanitare și instalații termice interioare”,proiect nr.S1/2008,faza D.A.L.I.

1.- Date de identificare:

Proiectant general : SC STAR-PROIECT SRL Bacău

Proiectant de specialitate :S.C.INSTAL PLUS SRL Bacău

Beneficiar : Consiliul Local al Municipiului Bacău

2.- Caracteristicile principale ale proiectului :

- Documentația se referă la instalații sanitare și termice aferente
- Condiții de amplasament și de vecinătăți specificate în proiect.

3.- Documente ce se prezintă la verificare :

A.- Piese scrise :

- Memoriu tehnic instalații sanitare
- Memoriu tehnic instalații termice

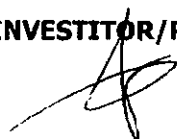
B.-Piese desenate : C1,H1,S1,S2,S3,,T1,T2,T3,T4

4.- Concluzii asupra verificării :

In urma verificării se consideră proiectul corespunzător,semnându-se și ștampilându-se conform Indrumătorului aprobat prin Ordinul MLPAT nr.77/04/1996,cu următoarea condiție obligatorie :completarea cu avizele legale necesare.

Am primit două exemplare,

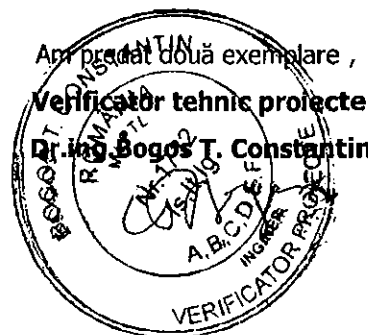
INVESTITOR/PROIECTANT



Am primit două exemplare ,

Verificator tehnic proiecte

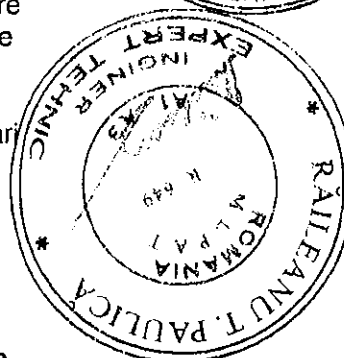
Dr.ing.Bogos T. Constantin



BORDEROU

PIESE SCRISE

1. Foaie de capat
2. Lista de semnaturi
3. Borderou
4. Memoriu general
5. Memoriu arhitectura
6. Memoriu rezistenta
7. Memoriu instalatii electrice
8. Memoriu instalatii sanitare
9. Memoriu instalatii termice
10. Deviz general
11. Devize pe obiecte
12. Liste cu cantitati de lucru



PIESE DESENATE

ARHITECTURA

1. A0 Plan incadrare in zona
2. A1 Plan situatie

Situatia existenta

3. A2 Plan parter -releveu situatia existenta-
4. A3 Sectiunea A-A -situatia existenta-
5. A4. Plan invelitoare -situatia existenta-
6. A5 Fatada principala, fatada posterioara
7. A6 Fatada laterala

Situatia propusa

8. A7 Plan parter -situatia propusa-
9. A8 Plan etaj -situatia propusa -
10. A9 Sectiunea A-A -situatia propusa-
11. A10. Plan invelitoare -Situatia propusa-
12. A11 Fatada principala ,fatada posterioara-situatia propusa-
13. A12 Fatada laterala

REZISTENTA

1. R1p Plan fundatii -situatia propusa-
2. R2p Detalii fundatii -situatia propusa-
3. R3p Structura metalica propusa peste parter -situatia propusa-

INSTALATII ELECTRICE

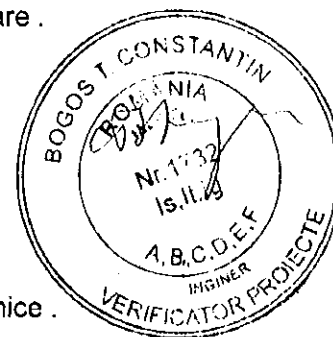
1. E1 Plan coordonator instalatii electrice
2. E2 Plan parter Instalatii electrice
3. E3 Plan etaj Instalatii electrice
4. E4 Plan invelitoare Instalatii de paratrasnet
5. E5. Schema electrica monofilara

INSTALATII SANITARE

1. C1 Plan de situatie coordonator
2. H1. Plan de situatie. Racord apa canal
3. S1 Plan parter Instalatii sanitare
4. S2 Plan etaj Instalatii sanitare
5. S4 Schema verticala Instalatii sanitare .

INSTALATII TERMICE

1. T1 Plan de situatie Racord termic
2. T2 Plan parter Instalatii termice
3. T3 Plan etaj Instalatii termice
4. T4 Schema izometrica Instalatii termice .



INTOCMIT,
Arh. Szabo Doina

Continutul cadru al documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii

A: PIESE SCRISE

(1) Date generale :

1. denumirea obiectivului de investitii ;
2. amplasamentul (judetul, localitatea, strada, numarul) ;
3. titularul investitiei ;
4. beneficiarul investitiei ;
5. elaboratorul documentatiei.

(2) Descrierea investitiei :

1. situatia existenta a obiectivului de investitii :
 - starea tehnica, din punct de vedere al asigurarii cerintelor esentiale de calitate in constructii, potrivit legii ;
 - valoarea de inventar a constructiei ;
 - actul doveditor al fortei majore, dupa caz .
2. concluziile raportului de expertiza tehnica/audit energetic :
 - prezentarea a cel putin doua optiuni ;
 - recomandarea expertului/auditorului energetic asupra solutiei optime din punct de vedere tehnic si economic, de dezvoltare in cadrul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii.

(3) Date tehnice ale investitiei :

1. descrierea lucrarilor de baza si a celor rezultate ca necesare de efectuat in urma realizarii lucrarilor de baza ;
2. descrierea, dupa caz, a lucrarilor de modernizare efectuate in spatiile consolidate/reabiliate/ reparate ;
3. consumul de utilitati :
 - a) necesarul de utilitati rezultate, dupa caz in situatia executarii unor lucrari de modernizare ;
 - b) estimari privind depasirea consumurilor initiale de utilitati.

(4) Durata de realizare si etapele principale :

- graficul de realizare al investitiei.

(5) Costurile estimative ale investiției :

1. valoarea totală cu detalierea pe structura devizului general ;
2. esalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare al investiției.

(6) Indicatori de apreciere a eficienței economice:

- analiza comparativă a costului realizării lucrărilor de intervenții față de valoarea de inventar a construcției.

(7) Sursele de finanțare a investiției

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau în fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat /bugetul local, credite externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

(8) Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției :

1. număr de locuri de muncă create în faza de execuție ;
2. număr de locuri de muncă create în faza de operare.

(9) Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției :

1. valoare totală (INV), inclusiv TVA (mii lei)
(în preturi – luna, anul, 1 euro =lei), din care :
 - construcții-montaj (C+M) ;
2. esalonarea investiției (INV/C+M) :
 - anul I ;
 - anul II ;
3. durata de realizare (luni) ;
4. capacități (în unități fizice și valorice) ;
5. alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția , după caz.

Capitolele 6,7,8,9 vor fi detaliate în analiza cost -beneficiu care va cuprinde:

1. Identificarea investiției și definirea obiectivelor, inclusiv specificarea perioadei de referință
2. Analiza opțiunilor și alegerea alternativei optime
3. Analiza financiară
 - 3.1. Obiectivele și scopul analizei

3.2. Principii pentru realizarea proiectiilor financiare

3.3. Calcularea fluxurilor financiare

3.4. Calcularea indicatorilor de performanta financiara : valoarea actualizata neta, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu

3.5. Sustenabilitatea financiara

4. Analiza economica

4.1. Obiectivele și scopul analizei

4.2. Corecții fiscale și conversia prețurilor

4.3. Integrarea externalităților

4.4. Calcularea indicatorilor de performanta economica : valoarea actualizata neta, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu

5. Analiza de senzitivitate

6. Analiza de risc

(10) Avize si acorduri de principiu :

1. certificatul de urbanism ;
2. avize de principiu privind asigurarea utilitatilor (energie termica si electrica, gaz metan, apa-canal, telecomunicatii etc.);
3. acordul de mediu ;
4. alte avize si acorduri de principiu specifice tipului de interventie.

B : PIESE DESENATE

1. plan de amplasare in zona (1:25000-1:5000) ;
2. plan general (1:2000-1:500) ;
3. planuri si sectiuni generala de arhitectura, rezistenta, instalatii, inclusiv planuri de coordonare a tuturor specialitatilor ce concura la realizarea proiectului ;

S.C. STAR PROIECT SRL

5

Pr. Nr. 6/2008

Editie Iulie 2010

BACAU

Faza:Docum.de avizare a lucrarilor de interventie

4. planuri speciale, profile longitudinale, profile transversale, dupa caz.

NOTA :

Cheltuielile de investitii aferente lucrarilor de investitii se aproba de catre ordonatorul principal de credite, conform prevederilor art. 46 alin. (3) din Legea nr. 500/2002 privind finantele publice, cu modificarile ulterioare.

(1)DATE GENERALE

1.Denumirea obiectivului de investitii :

CENTRUL DE CAZARE TEMPORARA A PERSOANELOR FARA ADAPOST DIN MUNICIPIUL BACAU.

2.Amplasamentul :

Cladirea fostului Punct Termic nr.154 situata pe str. Milcov nr. 9E municipiul Bacau judetul Bacau.

3.Titularul investitiei:

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Str. Marasesti nr.6 municipiul Bacau

4.Beneficiarul investitiei :

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Str. Marasesti nr.6 municipiul Bacau

5. Elaboratorul documentatiei :

S.C. STAR – PROIECT S.R.L. Bacau

6.Valoarea investitiei: 1398,3498 mii lei (inclusiv TVA) din care C+M 879,2034 mii lei (inclusiv TVA)

7.Faza de proiectare : **DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII**

INFORMATII GENERALE PRIVIND PROIECTUL

In strategia de dezvoltare a serviciilor sociale 2007-2013 elaborata de Serviciul Public de Asistenta Sociala Bacau s-a prevazut infiintarea unui „Centru de Cazare Temporara a Persoanelor fara Adapost, astfel s-au prevazut in bugetul pentru anul 2010 sumele necesare implementarii acestui proiect. De asemenea Serviciul Public de Asistenta Sociala detine capacitatea operationala si administrativa de a gestiona astfel de fonduri, precum si sustenabilitatea financiara post implementare.

Centrul de cazare temporara a persoanelor fara adapost isi propune imbunatatirea si diversificarea serviciilor sociale integrate /specializate pentru persoanele fara adapost din municipiul Bacau prin infiintarea unui centru modern, cu o capacitate de 20 locuri oferind in principal cazare, masa, asistenta medicala, consiliere psihologica, juridica, socio profesionala, urmarindu-se in principal clarificarea situatiei acestor persoane identificate

S.C. STAR PROIECT SRL

6

Pr. Nr. 6/2008

Editie iulie 2010

BACAU

Faza:Docum.de avizare a lucrarilor de interventie

de Serviciul Public de Asistenta Sociala printr-o forma de asistenta sociala: reintegrarea lor in familie, in societate, in campul muncii sau in cazuri speciale plasarea intr-un centru de ingrijire si asistenta permanenta. Proiectul ofera sprijin real persoanelor aflate in situatii de risc, marginalizate social, cum ar fi persoanele fara adapost „oameni ai strazii”. Din acest motiv beneficiile aduse de acest proiect sunt directe si indirecte. Beneficiile directe se refera la ajutorul persoanelor aflate in situatii de risc si societatii in ansamblu - sprijinind Guvernul Romaniei in implementarea politicii integrate multianuale de dezvoltare regionala prin dezvoltarea serviciilor sociale in conformitate cu prevederile Planului National de Dezvoltare si in strinsa corelare cu Politicile si practicile Uniunii Europene.

Beneficiarii indirecti sunt considerati :

- comunitatea locala prin cresterea nivelului de siguranta in ceea ce priveste infractiunile si comportamentele deviante ;
- spitalele din municipiului Bacau, care vor oferi numai servicii medicale, nu si sociale (cazare si masa);
- politia municipiului Bacau, care va putea sa beneficieze de o situatie reala si la zi a persoanelor fara adapost rezidente pe raza municipiului;
- personalul angajat in cadrul acestui proiect, prin noile locuri de munca create;
- autoritatile publice locale: proiectul in sine reprezinta o masura activa de prevenire si combatere a marginalizarii sociale, venind in intampinarea prevederilor Planului National de Dezvoltare.

In municipiul Bacau, astfel de servicii sociale se desfasoara la un nivel minim, intr-un spatiu pus la dispozitie prin amabilitatea Compartimentului de Protectie Civila care are o capacitate maxima de 6 persoane pe zi. In prezent nu exista un Centru stabil de Cazare Temporara a persoanelor fara adapost care sa includa un pachet integral de servicii sociale pentru sprijinirea acestei categorii de populatie defavorizate.

Serviciul Public de Asistenta Sociala al Municipiului Bacau a localizat pe raza municipiului aproximativ 180 de persoane fara adapost din care 100 sunt cetateni ai municipiului. Pentru cea mai mare parte dintre ei nu se pot aplica servicii de asistenta sociala din cauza spatiului mic existent in prezent.

Grupul tinta al proiectului il reprezinta 100 persoane identificate de Serviciul Public de Asistenta Sociala Bacau ca „oameni ai strazii”, persoane adulte femei si barbati aflati in situatie de criza la nivel psihic, relational, social, juridic, care din diverse motive nu au unde locui si dorm in strada, prin parcuri, in gara etc, neavind acces la serviciile socio- medicale, prezentind un grad de risc ridicat in ceea ce priveste siguranta comunitatii prin comportamentele lor deviante (consumul de alcool, droguri, savirsirea de infractiuni).

Beneficiarii finali ai proiectului sunt zilnic cate 20 de persoane identificate ca „oameni ai strazii” care vor beneficia de serviciile oferite in centru : cazare, hrana, asistenta medicala, consiliere psihologica, socio – profesionala, juridica, conform planurilor personale de interventie si in functie de necesitatea momentului .

SITUATIA ACTUALA SI INFORMATII DESPRE ENTITATEA RESPONSABILA CU IMPLEMENTAREA PROIECTULUI

Beneficiarul investitiei este Consiliul Local Bacau prin S.P.A.S. Bacau. Serviciul Public de Asistenta Sociala a municipiului Bacau functioneaza ca institutie publica de specialitate in subordinea Consiliului Local al Municipiului Bacau, cu personalitate juridica, in conformitate cu art.33 alin(1) din Legea 47/2006 privind sistemul national de asistenta sociala si art.2 din Hotarirea nr. 90 din 23.01.2003 pentru aprobarea Regulamentului –cadru de organizare si functionare a serviciului public de asistenta sociala, cu modificarile si completarile ulterioare si Hotarirea Consiliului Local nr.104/2003 pct.1.

Serviciul Public de Asistenta Sociala al Municipiului Bacau este coordonat de Primarul Municipiului Bacau si are ca obiect principal de activitate infaptuirea masurilor de protectie si asistenta sociala adoptate de catre Consiliul Local al Municipiului Bacau pentru protejarea persoanelor care datorita unor motive de natura economica, fizica, psihica sau sociala nu au posibilitatea sa-si asigure nevoile sociale, sa isi dezvolte propriile capacitati si competente pentru integrarea sociala.

Serviciul Public de Asistenta Sociala al Municipiului Bacau realizeaza masurile de asistenta sociala in domeniul protectiei copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor varstnice, persoanelor cu handicap, precum si a oricaror persoane aflate in nevoi in conformitate cu legislatia in vigoare.

Serviciul Public de Asistenta Sociala al Municipiului Bacau indeplineste urmatoarele functii: de strategie, de organizare, de administrare, de control si de reprezentare.

Serviciul Public de Asistenta Sociala al Municipiului Bacau se organizeaza si functioneaza pe baza urmatoarelor principii: solidaritate sociala, respectarea demnitatii umane, universalitate, parteneriatul, de strategie, de organizare, de administrare, de control, de reprezentare.

Serviciul Public de Asistenta Sociala este acreditat sa furnizeze urmatoarele servicii sociale:

Certificat de acreditare seria A nr.0005093/12.06.2006 – Centru de zi pentru persoanele cu dizabilitati psihice

- Conciliere sociala;
- Promovare relatii sociale;
- Servicii de recuperare si reabilitare;
- Conciliere psihologica;
- Servicii de ingrijire social medicala;
- Psihoterapie;
- Consiliere juridica;

Certificat de acreditare seria A nr.0009553/03.02.2009 – Caminul pentru persoane

varstnice

- Servicii de ingrijire social medicale de natura sociala;
- Servicii de recuperare si reabilitare;
- Promovare relatii sociale
- Gazduire pe perioada nedeterminata;
- Servicii de asigurare a hranei si suplimentelor nutritive;
- Reintegrare comunitara si familiara;
- Servicii de ingrijire paleativa;

Certificat de acreditare seria A nr.0009575/21.12.2009 – Centrul de cazare temporara a persoanelor fara adapost

- Cazarea pe timp de noapte a persoanelor fara adapost;
- Servicii de asigurare a hranei;
- Promovare relatii sociale;
- Consiliere psihologica;
- Reintegrare comunitara si familiara;

(2). DESCRIEREA INVESTITIEI

1. Situatia existenta a obiectivului de investitii

Constructia propusa pentru amenajarea Centrului de cazare temporara a persoanelor fara adapost a avut functiunea de punct termic. Prin re tehnologizarea instalatiilor si echipamentelor s-a disponibilizat jumătate (120,15mp) din suprafata constauita de 240,30 mp a punctului termic.

Constructia are regimul de inaltime "parter inalt" (+4,85m), si a fost realizata intre anii 1985–1986 cu functionalul - instalatiile si echipamentele adecvate destinatiei de punct termic.

Constructia este alcatuita dintr-o incapere cu ferestre dispuse perimetral cu hp=3,15m. Accesul in cladire se realizeaza pe fatada vest printr-o usa metalica, si cu posibilitatea de acces carosabil.

- Starea tehnica, din punct de vedere al asigurarii cerintelor esentiale de calitate in constructii, potrivit legii

Cladirea punctului termic nr. 154 de pe strada Milcov, loc. Bacau, jud. Bacau este alcatuita

din punct de vedere structural din 6(sase) travei de 3,00 m si o deschidere de 12,00 m din care se vor amenaja 3 travei cu deschidere de 12,00 m. Transversal sunt dispuse chesoane de tip ECP.

Inaltimea libera :+4.85 (pana la nivelul nervurilor din beton armat ale chesoanelor.)

Din punct de vedere structural constructia prezinta urmatoarele caracteristici :

- forma in plan : dreptunghiulara;
- planseu din chesoane dispuse transversal de tip ECP cu dimensiuni cheson

bxL=1,50mx12,00m

- stalpi prefabricati SP (25x30cm.) cu console la nivelul cotei +4.85m pe care se reazema grinzi prefabricate GP(30x50cm) cu sectiune dreptunghiulara dispuse longitudinal si monolitizate pe stalpi ;
- pereti exteriori din blocuri B.C.A.;
- acoperis sistem terasa necirculabila fara izolatie termica corespunzatoare;
- fundatie pentru stalpi prefabricati tip pahar cu dimensiuni b x h =1,30x1,50m+grinzi de soclu;
- regimul de inaltime „ parter inalt”. (+4,85m).

Pe latura de sud este realizata o inchidere a spatiului dintre Postul de transformare 119 si cladirea punctului termic PT 154 inchidere care pentru realizarea ventilarii naturale a grupurilor sanitare propuse, trebuie dezafectata.

Acoperisul existent este de tip terasa necirculabila, cu termoizolatia de 5 cm polistiren expandat si hidroizolatia din straturi de carton si panza bitumata, dispus pe chesoane tip ECP cu dimensiunile 1,50mx12,00m.

Constructia „punct termic nr.154 de pe strada Milcov nu a suferit modificari la elementele structurale. In decursul anilor s-au facut lucrari de igienizare . La cutremurele din 1986, 1990, au fost inregistrate degradari care nu afecteaza siguranta structurala dar s-au inregistrat degradari ale elementelor nestructurale (fisuri in tencuiala).

Referitor la conformarea generala a constructiei din punct de vedere al raspunului seismic asteptat:

- planseul este tip cheson care asigura rigiditatea si rezistenta corespunzatoare obtinerii efectului de saiba orizontala;
- peretii de inchidere sunt din blocuri B.C.A.;

Referitor la conformarea de element :

- peretii din zidarie BCA si cu mortar de calitate slaba (M10) conduc la ruperi fragile si capacitate de rezistenta redusa;
- tesere necorespunzatoare a zidariei din B.C.A.

Executia

S-au constatat o serie de defecte ca de exemplu;

- defecte de tasare a zidariei la unii pereti nestructurali exteriori ;
- tencuieli groase la pereti si deteriorate;
- fisuri vizibile pe fatada posterioara si laterala.

Finisajele la constructia existenta :

Finisaje interioare:

- pardoseli din ciment;
- var simplu la pereti si tavane;

Finisaje exterioare:

- tencuieli simple;
- tamplarie metalica cu geam simplu;

- > invelitoare din carton bitumat si panza asfaltica la terasa necirculabila;
- > in jurul cladirii nu exista trotuare;

Suprafata construita conform docum. cadastrale a punctului termic : 240,30mp.

Suprafata construita propusa pt. amenajat prin restringerea si modernizarea punctului termic nr.154 din str. Milcov municipiul Bacau este de 120,15mp.

Nu exista instalatii adaptate noii destinatii si functiuni a spatiului.

Pentru amenajarea centrului de cazare temporara a persoanelor fara adapost sunt necesare lucrari de arhitectura, rezistenta, instalatii si utilitati, finisaje si izolatii, amenajari exterioare, schimbarea amplasamentului platformei de gunoi (ghena) situata in vecinatatea punctului termic.

- Valoarea de inventar a constructiei ;124.600 lei din care 47.000 lei pt. constructie si 77.000 lei pentru teren.
- Act doveditor al fortei majore, dupa caz - nu este cazul

2.Concluziile raportului de expertiza tehnica / audit energetic (prezentarea a cel putin 2 optiuni)

- Recomandarea expertului /auditorului energetic asupra solutiei optime din punct de vedere tehnic si economic, de dezvoltare in cadrul documentatiei de avizare

Expertiza efectuata in baza temei beneficiarului concluzioneaza ca se pot efectua lucrarile solicitate cu conditia detaliierii lor in cadrul unui proiect tehnic.

Prin modificarile facute rezistenta si stabilitatea constructiei este imbunatatita, prin indepartarea inchiderilor grele din B.C.A. prin descarcarea si a altor elemente , prin folosirea materialelor usoare, respectiv aducerea constructiei vechi, la un grad de asigurare cerut de normele in vigoare.

Propunerile de reabilitare si reamenajare fara interventii la elementele structurale nu afecteaza rezistenta si stabilitatea existenta la sarcini gravitationale si seismice a constructiei.

Executia se va face cu respectarea stricta a masurilor de sanatate si securitate in munca si a normelor P.S.I.

Situatiile neprevazute care apar in timpul executiei vor fi semnalate proiectantului si/sau expertului.

In cadrul auditului s-au analizat variantele de imbunatatire a performantelor termice ale anvelopei constructiei existente in conditiile modificarii destinatiei spatiilor, a compartimentarii interioare, a modului de functionare si a gradului de ocupare al cladirii. Partea de instalatii aferente isi va schimba complet parametrii initiali, beneficiind de reducerea pierderilor necontrolate de caldura la nivelul anvelopei prin masurile de izolare propuse. S-au creat in acest mod conditiile de utilizare eficienta a energiei necesare incalzirii spatiilor si prepararii apei calde menajere.

Soluții pentru pereții exteriori ușori : panouri OSB pe exterior; vată minerală de 10 cm, panouri gips – carton pe interior; Se va suplimenta termoizolația pe exterior cu vată minerală de roca de 6cm protejată cu tencuială subțire, armată cu țesătură deasă armată cu fibră de sticlă sau fibre organice.

Soluții pentru acoperiș tip terasă : montarea unui strat de polistiren de 20 cm dispus peste hidroizolația existentă

Soluții pentru pardoseala pe sol : se va realiza termoizolație suplimentară din plăci polistiren extrudat de 15 cm grosime dispusă sub pardoseala.

Soluții pentru planșeul peste spații neîncalzite intrări, spații depozitare

Se va suplimenta termoizolația pe exterior cu vată minerală de roca de 6cm grosime pe intradosul plăcii în spațiul neîncalzit. Termoizolația va fi protejată cu tencuială structurată subțire.

Soluții pentru pereți adiacenți spațiilor neîncalzite – structura pereților va fi comparabilă cu structura pereților exteriori : gips carton, vată minerală, gips carton.

La pereții care despart spațiile încălzite cu umiditate sporită de spațiile neîncalzite se va prevedea o barieră de vapori montată pe fața caldă a elementului.

(3). Date tehnice ale investiției

a.zona și amplasamentul:

Punctul termic nr.154 la care se intervine și terenul aferent sunt situate în intravilanul municipiului Bacău pe strada Milcov nr.9E.

Conform P.U.G./2000 al municipiului Bacău zona este inclusă în UTR 9 cu funcțiunea de locuințe colective și construcții aferente lucrărilor tehnico – edilitare. Utilizări permise: modernizări și reparații la clădiri existente, locuințe colective, construcții și amenajări necesare bunei funcționări a zonei.

Construcția disponibilizată în urma re tehnologizării și restringerii suprafeței punctului termic nr.154 propusă pentru modernizare are regim de înălțime „parter înalt” cu următoarele vecinatati:

- la nord: punct termic restrins;
- la est: teren domeniu public al mun. Bacău ;
- la sud: teren domeniu public al mun. Bacău și post transformare;
- la vest: teren domeniu public al mun. Bacău acces carosabil;

b.statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat:

Suprafața aferentă construcției punctului termic de 120,15mp este proprietate publică a municipiului Bacău conform:

- Hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de Concesionare nr.33423/2092/01.09.2006 încheiat de Consiliul Local Bacău cu S.C. CET S.A. Bacău prin care unele bunuri se returnează la Consiliul Local în inventarul

- domeniului public al municipiului Bacau;
- Hotarire privind aprobarea modificarii H.C.L. nr.287/30.10.2006, in sensul completarii Anexei nr.1 la hotarirea cu inregistrarea suprafetelor de teren aferente constructiilor Punctelor termice si Centralele termice de zona, modernizate de S.C. CET S.A. Bacau, trecute in patrimoniul public al municipiului Bacau;
 - Act de Dezmembrare a imobilului autentificat nr. 2854/2007 BNP Enachescu Olga Aura
 - in lotul 1 si lotul 2 . Lotul 2 se compune din terenul de sub constructie si corpul de constructie ;
 - Extras carte funciara cu incheiere nr.41507/2007, 46275/2008;
 - Hotarirea nr.83/2007, 287/2006 +anexe Consiliul local Bacau+declaratie nr. 200116/2008;
 - Extras de Carte Funciara nr.41161/04.10.2007 eliberat de B.C.F. Bacau;
 - Documentatie cadastrala necesara inscrierii modificarii suprafetei unui imobil (teren si constructii intravilan cu nr. cadastral 13.911 si incheiere nr. 46275;
 - Documentatie cadastrala pentru teren in suprafata de 532mp curti constructii intravilan inscris in cartea funciara nr.43545 a unitatii administrativ teritoriale Bacau cu nr. cadastral 15769;
 - Extras de carte funciara cu incheiere nr. 41/2007, 46275/2008;
 - Hotarirea Consiliului Local nr. 368/31.10.2008 cu incheiere nr.50763/2008 privind darea in administrarea S.P.A.S. Bacau a terenului in suprafata de 652,15mp aferent cladirii ce urmeaza a fi reamenajata in „Centru de Cazare Temporara a persoanelor fara adapost din municipiul Bacau”;

c.situatia ocuparilor definitive de teren: suprafata totala, reprezentind terenuri din intravilanul municipiului Bacau

Suprafata construita	120,15mp
(teren de sub constructie si corpul de constructie)	
Suprafata amenajata	532,00mp
Suprafata totala	652,15mp

d.studii de teren

studiile topografice cuprind planuri topografice cu amplasamentele reperelor, liste cu reperi in sistem de referinta national.

Inventar de coordonate in sistem de proiectie stereo 70:

Sisteme de referinta Marea Neagra 1975

Pct.	N	E
2	563292.508	647623.823
3	563296.326	647610.978
5	563305.508	647613.708

6	563301.691	647626.553
2	563292.508	647623.823

studiul geotehnic

Planuri cu amplasamentele forajelor , fisele complexe cu rezultatele determinarilor de laborator sunt prezentate in studiul geotehnic intocmit si anexat la documentatie.

Recomandari pentru fundare si consolidari

- stratificatie orizontala uniforma incadrindu-se in grupa „terenuri bune de fundare” conform Normativ NP074-2007 tabel A1;
- presiunea conventionala $p_{conv}=280$ Kpa (pt. stratul nisip+pietris mic);
- fundatiile cladirii existente sunt de tip” bloc+cuzinet” pana la adincimea de 2,00m fata de C.T.N.(pana la stratul de nisip+pietris);
- se propune fundarea direct in stratul de nisip+pietris dezvoltat la adincimea de 2,00-3,00 m fata de CT;
- se propune ca sistem de fundare, fundatii tip „bloc+cuzinet” sub fiecare stalp de cadru cu fundatii continue de legatura;
- se recomanda hidroizolarea fundatiilor;
- calculul terenului de fundare si dimensionarea definitiva a fundatiilor se va face utilizind $p_{conv}=280$ Kpa conform STAS 3300/2-85 anexa B;
- prezenta nivelului freatic la adincimi de 4,00- 6,00m fata de CTN exclude influenta acestuia asupra terenului de sub fundatii ;
- adincimea maxima de inghet in zona teritoriului municipiului Bacau este de 0,90 - 1,00m fata de C.T.N. conform STAS 6054/77;

e.Caracteristicile principale ale constructiilor din cadrul obiectivului de investitie, specifice domeniului de activitate, si variantele constructive de realizare a investitiei, cu recomandarea variantei optime pentru aprobare

PUNCT TERMIC $A_c=240,30$ mp;H atic = 5,50m;

In suprafata de 120,15mp isi desfasoara activitatea punctul termic restrins si suprafata de 120,15mp este disponibila pentru amenajarea „Centru de cazare a persoanelor fara adapost.”

Constructie parter realizata din stalpi prefabricati SP (25x30cm.) cu console la nivelul cotei +4.85m pe care se reazema grinzi prefabricate GP(30x50cm) cu sectiune dreptunghiulara dispuse longitudinal si monolitizate pe stalpi, pereti exteriori din blocuri B.C.A., acoperis sistem terasa necirculabila fara izolatie termica corespunzatoare, fundatie pentru stalpi prefabricati tip pahar cu dimensiuni $b \times h = 1,30 \times 1,50$ m +grinzi de soclu.

(3)1. Descrierea lucrarilor de baza si a celor rezultate ca necesare de efectuat in urma realizarii lucrarilor de baza;

S.C. STAR PROIECT SRL

14

Pr. Nr. 6/2008

Editie iulie 2010

BACAU

Faza:Docum.de avizare a lucrarilor de interventie

SITUATIA PROPUSA

Conform temei de proiectare se propun urmatoarele transformari:

- separarea spatiului care se doreste amenajat de zona care ramane sa functioneze ca punct termic printr-un perete de compartimentare tip sandwich din tabla cutata cu miez din spuma poliuretunica in grosime de 6cm. In zona amenajata pe peretele de compartimentare se vor monta finisaje din placi de gips-carton;
- in spatiul care se amenajeaza intre axele 4 - 7 se va realiza un planseu intermediar la cota +2,45 alcatuit pe o structura independenta de cladirea existenta formata din cadre metalice (stalpi metalici Φ 178x10 si grinzi metalice din profile IPE) cu planseu din beton. Peretii interiori de compartimentare din parterul si etajul creat se vor realiza din rigips pentru spatii uscate si spatii umede cu termoizolatie din vata minerala;
- inchiderile perimetrare exterioare se vor reface (dupa dezafectarea in totalitate a inchiderilor din BCA) din materiale usoare care sunt panouri tip sandwich termoizolante din gips carton de 12mm pe interior pentru spatii umede si uscate, miez vata minerala de roca de 10 cm, panou OSB de 12mm pe exterior. Se va suplimenta termoizolatia peretilor exteriori cu vata minerala din roca de 6 cm grosime protejat cu tencuiala subtire armata cu fibra de sticla conform cu expertiza termica si energetica anexata;

(3)2. Descrierea lucrarilor de modernizare efectuate in spatiile consolidate/reabilitate/ reparate :

Cladirea are o inaltime de 4,85m. Se propune compartimentarea cladirii pe verticala in 2 nivele care va contine urmatoarele zone functionale principale structurate pe nivele:

parter: zona de primire, servicii medicale (cabinet medical, izolator), grupuri sanitare pe sexe si pentru persoane cu dizabilitati fizice, zona ptentru aprovizionare (magazii) si zona pentru servirea mesei (sala mese, oficiu) cu terasa acoperita si descoperita zona acces de serviciu pentru aprovizionare si personal cu grup sanitar, zona circulatie verticala prin intermediul unei scari intr-o rampa cu acces din zona de primire. Mentionam ca prepararea hranei se realizeaza la o cantina specializata fiind transportata zilnic in functie de necesarul de hrana solicitata. Oficiul propus este destinat numai pentru incalzirea hranei, pastrarea hranei si servirea mesei, spalarea vaselor si veselei.

etaj: zona de odihna (5 dormitoare), zona de igienizare (vestiare, dusuri, grupuri sanitare pe sexe, camera pentru masina spalat si uscat, holuri de acces.

Tamplaria utilizata (ferestre si usi) va fi din PVC cu bariera termica si geam termoizolant.

Accesul principal in cladire este pozitionat pe fatada vestica. Accesul de serviciu este pozitionat pe fatada din sud, retras dupa postul de transformare cu posibilitatea de a realiza accesul carosabil pentru aprovizionare.

Peretii interiori de compartimentare din parterul si etajul creat se vor realiza din placi gips-carton pentru spatii uscate si spatii umede cu miez din vata minerala. Avand in

vedere vecinatatea unor incaperi incalzite cu umiditate crescuta (bai, oficiu) cu spatii care prin destinatie nu vor beneficia de o incalzire la o temperatura comparabila cu cea a spatiului incalzit este necesara izolarea suplimentara cu strat din vata minerala.

La peretii care despart spatiile incalzite cu umiditate sporita de spatiile neincalzite se va prevedea o bariera de vapori montata pe fata calda a elementului.

Pentru asigurarea confortului higrotermic in dormitoarele de la etaj situate deasupra intrarii, a spatiilor neincalzite de la parter (magazii, depozite) se va realiza termoizolarea suplimentara cu strat de vata minerala de roca pe intradosul placii in spatiile neincalzite.

Dupa realizarea fundatiilor si grinziilor de fundare pentru structura metalica noua de recompartimentare pe verticala a spatiului se va termoizola planseul in contact cu solul (de la parter) cu termoizolatie dispusa peste planseu sub pardoseala din polistiren extrudat de 15cm grosime.

Pentru protejarea constructiei de infiltratii vor fi prevazute trotuare cu latimea de 80cm.

Inaltimea la streasina (atic) a constructiei este de 5,50 m, de la cota+000 .

Inaltime libera parter este de 2,40m.

Inaltime libera etaj este de 2,40m.

Descrierea functionala

Suprafete obtinute :

PARTER:

- vestibul intrare 3,50mp
- hol primire 20,80mp
- 1 birou 5,02mp
- cabinet medical 4,00mp
- izolator 5,04mp
- grup sanitar pentru izolator 4,26mp
- club 8,46mp
- sala mese 14,55mp
- oficiu 6,00mp
- 2 magazine 6,00mp
- grup sanitar pe sexe pt
- personalul angajat 8,38mp
- grupuri sanitare pe sexe
- pentru beneficiari 8,36mp
- grupuri sanitare pt. persoane
- cu handicap locomotor 6,68mp
- scara de acces la etaj
- terasa acoperita si descoperita 27,80mp

• terasa de acces	2,2mp
ETAJ:	
• 5 dormitoare	48,00mp
• camera masina spalata, uscator	6,73mp
• grupuri sanitare si vestiare	
• pe sexe, dusuri	24,90mp
• holuri	33,01mp
TOTAL SUPRAFATA	
• Suprafata construita	150,15mp
• Suprafata desfasurata	270,30mp
• Suprafata utila :	232,10mp

Pentru protejarea constructiei de infiltratii vor fi prevazute trotuare cu latimea de 80cm. Inaltimea la streasina (atic) a constructiei este de 5,50 m, de la cota+000 . Inaltime libera parter este de 2,40m. Inaltime libera etaj este de 2,40m.

Finisaje interioare

- Finisaje interioare cu glet de ipsos si var lavabil;
- Glafuri helopal;
- Faianta pe pereti, si obiecte sanitare in grupuri sanitare, dusuri, vestiare;
- Pereti si tavane false din gips carton cu termoizolatie din vata minerala;
- Pardoselile se vor realiza din parchet laminat in spatiile uscate (birou, dormitoare) parchet laminat tip gresie cu proprietati antimicrobiene si lavabile (cabinet medical, izolator, hol acces, sala mese, oficiu, holuri etaj) si gresie portelanata in spatiile umede (grupuri sanitare, dusuri, vestiare);
- Tamplaria exterioara se va realiza din profile PVC prevazute cu bariera termica, culoare albastru Prusia cu geam termoizolant;
- Tamplaria interioara se va realiza din profile P.V.C. culoare alb;
- La etajul creat s-a propus montarea la intradosul chesoanelor tavan fals din rigips pentru spatii uscate si umede functie de functionalul propus;

Finisaje exterioare

- Finisaje exterioare cu tencuieli Baumit culoare alb;
- Placi Alucobond culoare albastru Prusia pe fatada principala;
- Glafuri helopal;
- Tamplaria exterioara se va realiza din profile PVC prevazute cu bariera termica, culoare albastru Prusia cu geam termoizolant;
- Gresie antiderapanta la rampe si podeste de acces;
- Invelitoare din policarbonat la copertina de la accesul principal in cladire si de la

terasa acoperita de pe fatada posterioara. Pentru protejarea constructiei de infiltratii vor fi prevazute trotuare cu latimea de 80cm;

- Material compozit Decodeck pentru terasa exterioara acoperita si descoperita;
- Refacerea pe toata suprafata acoperisului cladirii (inclusiv suprafata punctului termic) a termoizolatiei in grosime de 20 cm din polistiren expandat (conform expertizei termice)
- dispusa peste termoizolatia existenta de 5cm dupa o verificare atenta a acesteia. In conditiile in care la momentul executiei se constata o degradare puternica a straturilor terasei, se vor desface toate straturile necorespunzatoare terasei pentru a se reface;
- Peretii interiori de compartimentare din parterul si etajul creat se vor realiza din rigips pentru spatii uscate si spatii umede. Izolatie termica a peretilor in contact cu spatiile neincalzite va fi suplimentata cu vata minerala;

Amenajari exterioare si sistematizare verticala

Terenul aferent centrului de cazare propus este de 532,00mp din care:

Suprafata terasa =27,80mp

Suprafata carosabil =422,0mp

Suprafata trotuare = 50,0mp

Accesul principal se va realiza prin intermediul unei rampe si podest de la cota -0,15 la cota +000. S-a propus realizarea unei rampe pentru persoane cu dizabilitati prevazuta cu balustrada la cota +0,60 m si +0,90m. Rampa si podestul de acces vor fi placate cu gresie portelanata antiderapanta pentru exterior. Accesul principal va fi prevazut cu firma luminoasa si o copertina cu structura metalica acoperita cu policarbonat. Firma luminoasa va fi montata deasupra intrarii principale fiind alcatuita dintr-o caseta luminoasa cu fete din acrylic pe un suport din tabla din aluminiu.

In partea de est a amplasamentului s-a propus terasa acoperita conform planului de situatie anexat. Terasa acoperita propusa va fi realizata cu paviment si parapet compozit decodeck (lemn+PVC) culoare sahara brawn. Pentru buna functionare a centrului de cazare terasa exterioara se va imprejmui cu gard cu structura metalica si plasa transparenta (sistem Metro), accesul pe terasa exterioara acoperita si descoperita va fi posibil numai din incinta cladirii amenajate. Mobilierul de terasa (scaune mese) vor fi realizate din decodeck.

Acoperirea se va realiza pe structura metalica vopsita culoare albastru de Prusia cu invelitoare policarbonat. In partea de sud a amplasamentului s-a propus realizarea unui acces carosabil de serviciu pentru aprovizionare, cu 5 parcaje auto si alee de acces pietonala.

Lucrari de amenajari exterioare proiectate: procurare si montare pardoseli din decodeck; procurare si montare copertine din policarbonat; lucrari de terasamente;

incadrarea lucrarilor de drumuri cu borduri; amenajare acces si platforma carosabila;
amenajare trotuare; amenajare spatii verzi;

Pentru protejarea constructiei de infiltratii vor fi prevazute trotuare cu latimea de 80cm.
Se va crea o zona atractiva care sa poata fi utilizata atat de beneficiarii centrului de cazare a persoanelor fara adapost cit si de locuitorii din blocurile de locuinte aflate in imediata vecinatate a amplasamentului.

3. Consumuri de utilitati

a.Necesarul de utilitati rezultate, dupa caz in situatia executarii unor lucrari de modernizare

Avind in vedere schimbarea partiala a destinatiei cladirii, realizarea prin recompartimentare pe verticala si orizontala a unui spatiu cu destinatie cazare, este necesar a se elabora solutii complete pentru totalitatea instalatiilor interioare si exterioare (apa, canalizare, termice, electrice).

1. Racord apa-canal

1a Necesarul de apa

$$N_g = 2,25 \text{ mc/zi}$$

1b Cerinta de apa

$$Q_s = 2,32 \text{ mc/zi}$$

1c Debitul de apa

1c1 Debitul de apa mediu

$$Q_s \text{ zi mediu} = 2,25 \text{ m}^3/\text{h}$$

1c2 Debitul de apa maxim

$$Q_s \text{ zi maxim} = 2,59 \text{ m}^3/\text{h}$$

1c3 Debitul orar maxim

$$Q_s \text{ orar maxim} = 0,23 \text{ m}^3/\text{h}$$

1d Debite de apa de canalizare

1d1 Debit de apa mediu

$$Q_s \text{ zi mediu} = 2,25 \text{ m}^3/\text{h}$$

1d2 Debitul de apa maxim

$$Q_s \text{ zi maxim} = 2,59 \text{ m}^3/\text{h}$$

1d3 Debitul orar de apa

$$Q_s \text{ orar maxim} = 0,23 \text{ m}^3/\text{h}$$

1e Necesarul de apa rece

$$Q_{CAR} = 0,75 \text{ l/s}$$

1f Necesarul de apa calda menajera

$$Q_{ACM} = 0,57 \text{ l/s}$$

2. Energie electrica



- 2a Putere instalata
 $P_i=18,45\text{Kw}$
- 2b Putere absorbita
 $P_a=12,00\text{Kw}$
- 2c Factor putere
 $\cos\varphi=0,92$
- 2d Racord trifazat
 $U=400\text{V}/50\text{Hz}$
- 3.Necesarul de agent termic
- 3a Puterea termica
 $P=34,40\text{Kw}$
- 3b Debit agent termic
 $Q= 1,52\text{m}^3/\text{h}$
- 3c Suprafata de incalzire a corpurilor radiante
 $S=66,00\text{m}^2$

b.estimari privind depasirea consumurilor initiale de utilitati

DEBIT	CONSUM EXISTENT	CONSUM PROPUȘ	DÉPASIRI CONSUM
Qs zi med	-	0,093 (m ³ /h)	-
Qs zi max.	-	0,108 (m ³ /h)	-
Qs orar max.	-	0,234 (m ³ /h)	-

A. DETERMINAREA CANTITĂȚILOR DE APĂ DE ALIMENTARE

Se face conform STAS 1343/1-91 și STAS 1478-90.

  Necesarul de apă se determină cu relația:

$$N = N_g = \frac{1}{1000} \sum U_i \times n_{gi} \quad (\text{m}^3 / \text{zi})$$

- Ng - necesarul de apă pentru nevoi gospodărești
- U_i - numărul de utilizatori permanenți și flotanți
 - Cazare – 10 persoane
 - Personal – 5 persoane
- Total : Ni = 15 persoane
- n_{gi} – necesarul de apă specific conform STAS 1478-90 tabelul 4/8,
- n_{gi} = 150 l/om. zi din care 65 l/om. zi este apă caldă sanitară.

$$Ng = \frac{1}{1000} \times 15 \times 150 = 2,25 \quad (m^3 / zi)$$

2. Cerinta de apă – se determină cu relația :

$$Qs = Ks \times Kp \times Ng \quad (m^3 / zi) \quad Ks = 1,02; \quad Kp = 1,01$$

$$Qs = 1,02 \times 1,01 \times 2,25 = 2,32 \quad (m^3 / zi)$$

3. Debite de calcul – ale sistemului de alimentare cu apă Qs zi med, Qs zi max., Qs orar max. se determină cu relațiile :

$$Qs_{zimed} = \frac{Ks \times Kp}{86400} \times N \quad (m^3 / s) = \frac{Qs}{86400}$$

$$Qs_{zi\max} = Qs \times K_{zi} \quad (m^3 / s)$$

$$Qs_{orar\max} = K_0 \times Qs_{zi\max} \quad (m^3 / s)$$

Kzi = 1,15 – tabel 1, STAS 1343/1-91 – coeficient de variatie zilnica

K0 = 2,5 – tabel 2, STAS 1343/1-91 – coeficient de variatie orara

$$Qs_{zimed} = \frac{2,32}{86400} = 0,000026 \quad (m^3 / s)$$

$$Qs_{zi\max} = 1,15 \times 0,000026 = 0,000030 \quad (m^3 / s)$$

$$Qs_{orar\max} = 2,5 \times 0,000026 = 0,000065 \quad (m^3 / s) = 0,234 \quad (m^3 / h)$$

A. DETERMINAREA DEBITELOR DE APĂ DE CANALIZARE

Se face conform STAS 1846-90.

Debite de ape uzate menajere se determină cu relația

$$Qn = Qs \quad (m^3 / s) \quad (m^3 / h)$$

$$Qn_{zimed} = 0,000026 \quad (m^3 / s) = 0,093 \quad (m^3 / h) = 2,246 \quad (m^3 / zi)$$

$$Qn_{zi\max} = 0,000030 \quad (m^3 / s) = 0,108 \quad (m^3 / h) = 2,59 \quad (m^3 / zi)$$

$$Qn_{orar\max} = 0,000065 \quad (m^3 / s) = 0,234 \quad (m^3 / h) = 5,61 \quad (m^3 / zi)$$

Conform normativului NP 086 – 2005 , normativ pentru proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor de stingere a incendiilor partea II , cladirea nu se echipeaza cu hidranti interiori si exteriori.

Conform capitolului 6.1/5 nu se prevăd instalații de stins incendii din exterior.

C. DIMENSIONAREA RACORD APA LA CONSUM CURENT

Racordul de apa se dimensioneaza la debitul de calcul in functie de echivalenti;

spalator (1 buc),	1 buc x 0,35 = 0,35 ;
masina de spalat vase (1 buc),	1 buc x 0,50 = 0,50;
masina de spalat rufe (2 buc),	2 buc x 0,85 = 1,65;
lavoar (9buc),	9 buc. x 0.35 = 3,15;

vas closet (8buc), 8 buc x 0,50 = 4,00;
 pisoar (4buc.) 4 buc x 0,17 = 0,68;
 cabina dus (7 buc). 7 buc. x 1,00 = 7,00;

$E_{total} = 17,38.$

La $E \approx 17$ din nomograma de dimensionare rezulta, conform formulei :

$$Q_c = a \cdot b \cdot c \cdot \sqrt{E} = 0,75 \text{ l/s};$$

Unde: $a = 0,15$; $b = 1$; $c = 1,2$ conf. STAS 1478, rezulta o sectiune de $\varnothing 11/2''$ la $i = 30$ mCA/ml;

a, b, c - coeficienti adimensionali

D. NECESARUL DE APA CALDA MENAJERA

Conform STAS 1478/90 debitul de apa calda este dat de relatia:

$$Q_c = a \cdot b \cdot c \cdot \sqrt{E}, \text{ unde coeficienti adimensionali, } b \text{ c sunt ce au valorile:}$$

$$a=0,15; b=0,7; c=1,6;$$

Avand in vedere faptul ca debitele specifice ale bateriilor de amestec sunt:

-L = 0,12l; 9 buc x 0,12 = 1,08 l/s
 -CD = 1l; 7 buc x 1 = 7,00 l/s
 -S = 1l; 1 buc x 1 = 1 l/s

avem

$$Q_c = 0,15 \cdot 0,7 \cdot 1,6 \cdot \sqrt{9,08} = 0,57 \text{ l/s} = 150 \text{ mc/h}$$

$$q_c = 0,57 \times 4185 \times (45-10) = 84743 \text{ kcal/h} = 98,5 \text{ kw};$$

b.estimari privind depasirea consumurilor initiale de utilitati

DEBIT	CONSUM EXISTENT	CONSUM PROPUS	DEPASIRI CONSUM
Qs zi med	-	0,093 (m ³ /h)	-
Qs zi max.	-	0,108 (m ³ /h)	-

INSTALATII SANITARE

Alimentarea cu apa si canalizare se realizeaza prin racordarea la reseaua de apa si canalizare a orasului existenta in zona.

Instalatiile aferente obiectivului cuprind urmatoarele lucrari:

- > Alimentarea cu apa rece;
 - φ Canalizarea exterioara;
- > Instalatiile sanitare interioare;

Situatia proiectata

In cele ce urmeaza, se vor trata solutiile tehnice adoptate pentru fiecare tip de instalatie dupa cum urmeaza:

Alimentarea cu apa

In cadrul obiectivului, apa rece va fi utilizata pentru consumul menajer si pentru igienizare. In acest scop asigurarea necesarului de apa rece in cadrul obiectivului, se va realiza printr-un bransament din PE HD PE 80 Dn 40 Pn 6, de la reseaua de alimentare a punctului termic nr. 154 si se va racorda inaintea punctului de consum a acestuia. Pentru contorizarea consumului se propune amplasarea unui apometru in caminul de vizitare, echipat cu robineti (2 buc), clapeta de retinere (1 buc), amplasat conform plan de situatie H1 anexat la prezenta documentatie. Conducele de racord pentru apa rece sunt executate cu țevi si fittinguri din polietilena si se vor poza subteran sub adancimea de inghet (-1,20 m fata de CTN) pe pat de nisip (h=10 cm).

Canalizare

In vederea evacuării apelor uzate menajere ce provin din cadrul obiectivului, se propune racordarea la retelele exterioare de canalizare existenta in zona. Apele uzate menajere provin de la: oficiu, spalatorie, grupurile sanitare si dușuri .

Pe reseaua de canalizare proiectata se prevad camine de vizitare conform STAS 2448/82, circulare din beton armat, echipate cu rame si capace carosabile si necarosabile direct la reseaua de canalizare exterioara.

Canalizarea menajera proiectata se va executa cu tuburi din PVC cu Dn 40, 50 si 110 mm in interiorul obiectivului si din tuburi din PVC cu Dn 110, 130 si 160 mm la exterior, cu etansare uscata cu garnituri din cauciuc.

Tuburile de canalizare se vor monta pe un pat de nisip, iar primul strat de umplutura va fi ales cu grija fara elemente ascutite sau brute care sa deterioreze tubul.

Instalatii sanitare interioare

In vederea asigurării condițiilor igienico sanitare si a nevoilor gospodaresti, conform normativelor in vigoare, obiectivul va fi echipat cu puncte de consum apa rece si calda la obiectele sanitare, in acest scop s-au prevazut instalatii interioare de apa rece, apa calda menajera, pentru asigurarea la punctele de consum a debitelor necesare, la presiunile corespunzatoare si racorduri la reseaua exterioara de canalizare.

Din punct de vedere al obiectelor sanitare interioare spatiul de cazare este dotat cu: oficiu, spalatorie, grupuri sanitare si dușuri .echipate cu: spalator (1 buc), masina de spalat vase (1 buc), masina de spalat rufe (1 buc), lavoar (9 buc), vas closet (8 buc), pisoar (4 buc) si cabina dus (7 buc).

Instalațiile sanitare interioare ale obiectivului constau din:

- echiparea cu obiecte sanitare a grupurilor sanitare;
- racorduri la coloane;

- alimentarea cu apă rece și caldă a acestora;
- evacuarea apelor menajere de la grupul sanitar;

Echiparea cu obiecte sanitare s-a făcut conform normelor sanitare în vigoare astfel: lavoar din porțelan sanitar prevăzut cu baterie amestecătoare apă rece-caldă, ventil de scurgere și sifon de lavoar cu racord flexibil din P.V.C.; etajeră din porțelan sanitar; oglindă din semicristal; vas closet din porțelan sanitar, prevăzut cu rezervor de spălare pe vas; closet, ramă și capac din polipropilenă, suport de hârtie din porțelan sanitar; cabina dus sifon de pardoseală Sp \varnothing 50 pentru colectarea apelor de la grupul sanitar; Evacuarea apelor uzate provenite de la obiectele sanitare se va realiza în exteriorul clădirii, printr-o instalație de canalizare menajera interioară.

Materiale folosite pentru instalații

Materialele ce pot fi folosite pentru instalațiile sanitare de apă rece și caldă sunt: țevile din oțel sau mai nou țevile multistrat folosite cu succes la noi.

Pentru evacuarea apelor menajere se vor folosi țevi din polipropilenă tip PP cu diametrul de 32 mm la legăturile lavoarelor, iar pentru legăturile vasului closet, sifon de pardoseală Φ 50 și 100 mm.

Măsuri PSI

Pentru stingerea eventualelor incendii se vor mai folosi și stingătoare tip P6 cu praf și CO₂ cu care sunt dotate clădirile.

INSTALAȚII TERMICE INTERIOARE

Prezentarea soluției

La proiectarea instalațiilor de încălzire interioare și a instalațiilor din centrala termică se vor respecta prevederile următoarelor normative și reglementări conexe: I 13/2002 – Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de încălzire centrală. Prin proiectare se vor asigura nivelurile de performanță corespunzătoare celor șase cerințe de calitate, conform prevederilor Legii 10/1995:

INSTALAȚII TERMICE

Pentru asigurarea obiectivului cu energie termică și apă caldă menajera se propun următoarele soluții:

1. Racordarea obiectivului la sistemul centralizat de furnizare a energiei termice printr-un canal termic la punctul termic nr. 154, necesarul de energie termică pentru încălzire fiind de $Q_{inc} = 29$ kW ($D_{inc} = 1,28$ mc/h), iar necesarul de apă caldă menajera este de $Q_{a.c.m.} = 70$ KW ($D_{acm} = 1,82$ mc/h); Energia termică utilizată pentru încălzirea obiectivului va fi măsurată cu un contor de energie termică cu următoarele specificații tehnice:

- Temperatura mediului ambiant : 0...55 ° C ;
- Umiditate relativă 93% fără condens;

- Clasa de mediu C, conform EN 1434;
 - Grad de protecție: IP54 – calculator, IP65 – debitmetru;
 - Alimentare : rețea 230Vca ± 10% 50Hz ± 2Hz;
 - Domeniul de măsură al temperaturii : 0...180 ° C;
 - Domeniul diferenței de temperatură : 2,5...160 ° C
2. **Amplasarea unui boiler** având următoarele caracteristici tehnice:

a. Boiler vertical:

- i. Capacitate totală $V = 242\text{l}$;
- ii. Debit continuu la 40 °C = 1943 l/h;
- iii. Înălțime / Diametru = 1697 / 514 mm;
- iv. Racord electric
- v. Racord a.c.m. / a.r. = 1"

3. **Amplasarea unui aparat de măsură pentru energie termică** în caminul de vane.

4. **Amplasarea unei vane**

Pentru realizarea confortului termic la obiectivul propus s-au proiectat instalațiile interioare de încălzire centrală, care cuprind:

- corpurile de încălzire;
- rețeaua de distribuție a agentului termic.

Corpurile de încălzire prevăzute sunt radiatoare din oțel tip panou și se vor monta pe console metalice fixate de elementele de construcție.

Dimensionarea corpurilor de încălzire s-a făcut în conformitate cu prevederile și datele din documentația tehnică elaborată de către firmele furnizoare de radiatoare de acest tip. Fiecare corp de încălzire va fi prevăzut cu robinet dublu de reglaj (tur - retur) și ventil de aerisire. Distribuția agentului termic (apa caldă cu parametrii 85/65°C) s-a prevăzut a se realiza printr-o instalație cu distribuție inferioară, tip ramificat, cu circulație forțată în sistem bitubular.

Proba de presiune la rece se va efectua la presiunea de 5 bar. Presiunea de probă se va măsura la 3 ore de la umplerea instalației și punerea sub presiune și se va termina – după verificarea tuturor îmbinărilor. Se va folosi un manometru înregistrator. Rezultatele probei se consideră corespunzătoare - dacă pe toată durata probei nu sunt variații de presiune și dacă la instalație nu se constată fisuri sau scurgeri de apă la îmbinări.

S-au prevăzut robinete pe tur și pe retur Dn 1/2". Robineții pe retur cu rolul de a realiza echilibrarea hidraulică exactă a corpurilor de încălzire prin introducerea unei pierderi suplimentare de presiune.

Conductele se vor izola obligatoriu la montarea în pardoseală cu prevederea unor puncte fixe pentru a prelua dilatațiile termice ale sistemului.

INSTALAȚII ELECTRICE

Pentru realizarea investiției sunt necesare următoarele lucrări de instalații electrice:

- ◆ Alimentarea cu energie electrică;

- Coloane si tablouri electrice;
- Instalatii interioare pentru iluminat si priza;
- Instalatii electrice pentru iluminat de siguranta;
- Instalatii telefonice, televiziune prin cablu;
- Sistem antiincendiu;
- Instalatii paratrasnet si prize de pamant

Alimentarea cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrică din rețelele furnizorului, pana la punctul de delimitare a instalatiilor se va face conform avizului de racordare.

Pentru racordarea noului consumator de energie electrica la rețelele furnizorului s-a prevazut un bloc de masura si protectie trifazic BMPT, 400V – 50Hz care va fi si punctul de delimitare a instalatiilor intre furnizorul de energie electrica si consummator si se va racorda din firida de bransament (FB) amplasata pe peretele exterior al PT Cz 119 cu cablu subteran AcyAby 3 x 25 +16 mmp pana la BMP-T.

Coloane si tablouri electrice

Din BMP-T se va executa o coloană pana la tabloul electric TE având sectiunea 5Fy 10 mmp protejat cu tub IPEy 32 mm pozat in ingropat.

Coloanele electrice se vor executa din cupru montate in tub, sectiunea coloanelor va fi conform schemelor electrice.

Tablourile electrice vor fi echipate cu intreruptoare automate cu protectie la suprasarcina si scurt circuit.

Circuitele monofazice pentru iluminat si prize, din toate tablourile vor fi protejate cu dispozitive de protectie diferentiale la curenti de defect, DR = 30 mA.

Tablourile electrice vor avea gradul de protectie minim IP40.

Carcasele tablourilor vor fi din policarbonat, rezistent la praf, umezeala si flacara.

Instalatii interioare pentru iluminat si priza

Instalatia electrica interioara se va executa din conductoare din cupru (Fy) montate in tub IPEy, pozat ingropat si pe trasee de constructie din materiale incombustibile.

Intreruptoarele, comutatoarele, prizele electrice, vor fi de tip obisnuit montate ingropat.

Prizele electrice vor fi cu contact de nul de protectie.

Corpurile de iluminat:

- Corp tip spot cu lampa fluorescenta compacta;
- Corpuri fluorescente;
- Aplice ornamentale;

Corpurile pentru iluminat in birouri, club, sala mese, holuri si casa scarii vor fi cu lampi fluorescente, tubulare montate aparent, avand grad de protectie minim IP40.

In spatiile de depozitare se vor monta corpuri de iluminat cu lampi fluorescente, tubulare, etanse rezistente la praf si umezeala cu gradul de protectie minim IP54.

In grupurile sanitare se vor monta corpuri pentru bai tip AB 02. si uscatoare de maini electrice cu aer cald conform plan. Aceste uscatoare se vor racorda pe circuite independente

cu racord fix, deci fara prize electrice. In camerele de dormit de la etaj s-au prevazut corpuri de iluminat incandescente ornamentale.

Instalatii electrice pentru iluminat de siguranta

Conform normativelor in vigoare tipul de iluminat de siguranta de evacuare necesar este 3.

Corpurile de iluminat de siguranta pentru evacuare se vor monta conform planurilor anexate la prezenta documentatie.

Pe caile de evacuare din cladire se vor monta corpuri de iluminat tip indicator luminos (STAS 297), inscriptionate si amplasate astfel incat sa indice traseul de urmat in caz de pericol.

Circuitele pentru iluminat de siguranta vor fi diferite de cele pentru iluminat normal, pozate la distanta de minimum de 10 cm, fata de circuitele iluminatului normal.

Instalatii telefonice, televiziune prin cablu.

Pentru racordarea instalatiei telefonice interioare la reseaua telefonica exterioara, s-a prevazut o firida telefonica conform plan parter.

Instalatia telefonica interioara se va executa din cabluri telefonice pentru interior, multiperechi, conform precizarilor furnizorului de echipament telefonic.

Cablurile vor fi montate in tub iPEy 20 ingropat.

Pentru televiziunea prin cablu, s-a prevazut cablu coaxial protejat in tub iPEy si doze.

Sistem antiincendiu

Instalatia de incendiu se va executa cu cablu special de 2 x 75 mmp. Centrala de detectare incendiu, echipata conform lista utilaje si va fi alimentata inaintea intrerupatorului general TG, amplasata in secretariat.

Instalatia de incendiu este prevazuta cu detectoare de fum in fiecare incapere, butoane incendiu si sonerii montate pe holuri si in exteriorul cladirii, conform planuri.

Instalatii paratrasnet si prize de pamant

Conform normativului I20-2000 s-a prevazut o instalatie de protectie impotriva trăsnetului realizată cu platbandă de captare OL-Zn 25 x 4 mm și platbandă de coborâre OL-Zn 25 x 4 mm montată aparent.

Se vor monta piese de separatie între instalatia de paratrăsnet, instalatia de protectie interioară și priza de pământ.

Se va executa o priză de pământ artificială cu electrozi OL-Zn 2 ½", l= 3 m și platbandă OL-Zn 40x4 mm montată îngropat la adâncimea de minim 0,70 m, a cărei rezistență de dispersie nu va depăși valoarea de 4 Ohm.

La priza de pamant se vor lega toate partile metalice ale instalatiei care in mod normal nu sunt sub tensiune, dar pot fi puse in mod accidental, ca urmare a unui defect de izolatie, astfel se vor lega prin banda OL - Zn 25 x 4 mm, carcusele tablourilor, carcusele motalrelor electrice, etc.

Se va executa legarea la nulul de protectie, a tuturor partilor metalice, aceasta legare fiind a doua masura de protectie.

Conform Normativ I 7/2002, instalatia electrica de distributie va avea obligatoriu nulul de

protecție distribuit.

Toate corpurile de iluminat vor avea carcasa metalică legată la nulul de protecție, care va fi unul din conductoarele din circuitele de alimentare (1,5 mmp).

Toate prizele electrice vor fi cu contact de nul de protecție. Se va monta protecția diferențială la curenții de defect pe toate circuitele electrice în tablouri, DR30mA. Nu se vor monta corpuri de iluminat sub cota de 2,3m față de pardoseala finită a încăperii.

În caz că nu se poate respecta această cotă, corpurile pentru iluminat vor avea carcasa metalică legată la nulul de protecție prin conductori din cupru Fy 1,5 mmp (bai, grupuri sanitare, casa scării)

În cazul când din diverse motive, carcusele tablourilor electrice se vor executa din material bun conductor de electricitate (tabla), aceste carcuse se vor lega la pământ prin banda OL – Zn 25 x 4 mm, până la piesa de separație, și prin banda 40x4mm la priza de pământ.

La elaborarea acestui proiect se va ține seama de cerințele și datele puse la dispoziție de către beneficiar, de normele în vigoare și de raportul optim între calitate, condiții de confort și costuri. În conformitate cu legea 10/1995 « Legea calității în construcții » clădirea socială trebuie obligatoriu să satisfacă, pe întreaga durată de exploatare (existență) a lor, următoarele cerințe de calitate:

- A.Rezistența și stabilitatea clădirilor
- B.Siguranta în exploatare
- C.Siguranta la foc
- D.Igiena, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului
- E.Izolatie termică, hidrofuga și economie de energie
- F.Protecție împotriva zgomotului

4). DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE;GRAFICUL DE REALIZARE AL INVESTIȚIEI

Investiția se realizează pe o perioadă de 13 luni,dintre care 9 luni pentru execuția lucrărilor de construcții, după cum urmează:

Esalonarea investiției (INV/C+M)

- o Obținere avize, autorizații, acorduri – Luna1
- o Organizare achiziție publică lucrări + publicitate – Luna1,2,3
- o Consultanță și asistență – L1-L13
- o Asistență tehnică acordată de proiectant – L4-L13
- o Organizare șantier, Lucrări protecția mediului, Demolari – L4
- o Lucrări de rezistență și arhitectură clădire – L4-L12
- o Lucrări instalații exterioare, racord apă+
- o acm, racord canalizare, racord electric, racord termic – L4-L9, L12
- o Lucrări instalații interioare sanitare, termice, electrice – L4-L9, L12

- o Lucrari de amenajari exterioare si sistematizare verticala – L9-L12
- o Lucrari de amenajare teren aferent cladirii – L11,L12
- o Dotari si utilaje – L4-L13
- o Diverse si neprevazute – L2-L13
- o Audit – L6,L13
- o Receptie si finalizare lucrari – L13

5). COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

1.Valoarea totala cu detalizarea pe structura devizului general;

Valoare totala fara TVA – 1132,7382mii lei;

Valoare totala cu TVA - 1398,3498 mii lei

Din care:

C+M fara TVA - 709,0350 mii lei

C+M cu TVA - 879,2034 mii lei

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției
CENTRU DE CAZARE TEMPORARĂ A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUNICIPIUL BACAU

CURS BCE 03.05.2010

1Euro = 4.1270

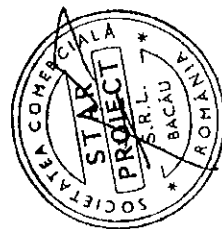
RON

Nr.	Denumirea	subcapitolelor de cheltuieli		capitolelor și		T. V. A.	Valoare (inclusiv TVA)	
		Valoare (fara TVA)		Valoare (fara TVA)			T. V. A.	
Crt.		mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO	
0.00000		3	4	5	6	7		
		2						
	PARTEA 1							
	Capitolul 1							
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	5.6900	1.3787	1.3656	7.0556		1.7096	
1.2.	Obiect nr.1 Amenajarea terenului							
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala							
1.3.1.	Spatii verzi - obiect nr.6	5.9550	1.4429	1.4292	7.3842		1.7892	
	Total Capitol 1=	11.6450	2.8216	2.7948	14.4398		3.4988	
	Capitolul 2							
	Cheltuieli pt.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
2.	Cheltuieli pentru realizarea infrastructurii obiectivului (rețele de racord, utilități exterioare incintei)							
2.1.	Obiectul nr 2 Racord electric+Instalatii paratrasnet	12.6350	3.0615	3.0324	15.6674		3.7963	
2.2.	Obiectul nr. 3 Racord apa rece +ACM	15.3640	3.7228	3.6874	19.0514		4.6163	
2.3.	Obiectul nr.4 Racord canalizare	20.2230	4.9002	4.8535	25.0765		6.0762	
2.4.	Obiectul nr.5 Racord termic	5.0560	1.2251	1.2134	6.2694		1.5191	
2.5.	Obiectul nr.6 Lucrari de amenajari exterioare(accesse, platforme)	39.6290	9.6024	9.5110	49.1400		11.9070	
	Total Capitol 2=	92.9070	22.5120	22.2976	115.2046		27.9149	
	Capitolul 3							
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							

3.1.	Studii de teren	4.0000	0.9692	0.7600	4.7600	1.1534
	Studii geo	1.8000	0.4362	0.3420	2.1420	0.5190
	Studii topo	2.2000	0.5331	0.4180	2.6180	0.6344
	Studii hidro					
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.5000	0.3635	0.2850	1.7850	0.4325
	Autorizatie de constructie 1%					
3.3.	Proiectare si inginerie	72.7012	17.6160	13.8132	86.5144	20.9630
3.3.1	Audit energetic	4.5000	1.0904	0.8550	5.3550	1.2976
3.3.2	Expertiza tehnica	8.8000	2.1323	1.6720	10.4720	2.5374
3.3.3	Documentatii avize	2.9000	0.7027	0.5510	3.4510	0.8362
3.3.4	Documentatii avizare lucrari de interventii	3.8000	0.9208	0.7220	4.5220	1.0957
3.3.5	Documentatii autorizare construire	5.3000	1.2842	1.0070	6.3070	1.5282
3.3.6	PTH+DE+CS+DL	47.4012	11.4856	9.0062	56.4074	13.6679
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie	5.0000	1.2115	1.2000	6.2000	1.5023
3.5.	Consultanta	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
3.6.	Asistenta tehnica	60.8000	14.7323	14.5920	75.3920	18.2680
3.6.1	Dirigintie de santier	51.8000	12.5515	12.4320	64.2320	15.5638
3.6.2	Asistenta tehnica acordata de proiectant	9.0000	2.1808	2.1600	11.1600	2.7041
	Total Capitol 3 =	144.0012	34.8925	30.6502	174.6514	42.3192
	Capitolul 4					
	Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1.	Constructii si instalatii					
4.1.1.	Obiect 7 Amenajare cladire - Constructii+Instalatii	523.8260	126.9266	125.7182	649.5442	157.3890
4.1.2.	Obiect 8 Copertina	34.9660	8.4725	8.3918	43.3578	10.5059
4.1.3.	Obiect 9 Imprejmuire	21.7140	5.2614	5.2114	26.9254	6.5242
		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
0		3	4	5	6	7
4.2.	Montaj utilitaje tehnologice					
4.3.	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj					
4.3.1	Utilitaje aferente instalatiei de paratrasnet(obiect 2)	7.5000	1.8173	1.8000	9.3000	2.2535
4.3.2.	Utilitaje aferente racord apa si a.c.m (obiect 3)	2.4250	0.5876	0.5820	3.0070	0.7286
4.4.	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5.	Dotari	119.1430	28.8692	28.5943	147.7373	35.7978
4.6.	Active necorporale					

	Total capitol 4 =	709.5740	171.9346	170.2978	879.8718	213.1989
Capitolul 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier					
5.1.1	Lucrari de constructii 3.5%	23.9770	5.8098	5.7545	29.7315	7.2041
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului					
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului					
	Taxa I.S.C.					
5.2.1	* cf. Lege 10/1995 0.7%	4.9630	1.2026		4.9630	1.2026
	* cf. Lege 453/2001 0.1%	0.7090	0.1718		0.7090	0.1718
5.2.2.	5.2.2 Comision pentru Casa Socială a Constructorului 0,5% din valoarea constructiei montaj					
5.2.3	5.2.3 Comision Banca Finantatoare 0.40%	3.5450	0.8590		3.5450	0.8590
5.2.4	5.2.4 Taxa timbru arhitect 0.05%	0.5140	0.1245		0.5140	0.1245
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute max 10%	70.9030	17.1803	17.0167	87.9197	21.3035
	Total capitol 5 =	104.6110	25.3480	22.7712	127.3822	30.8656
Capitolul 6						
Cheltuieli pentru implementarea proiectului						
6.1.	Cheltuieli de publicitate și informare	20.0000	4.8461	4.8000	24.8000	6.0092
6.2.	Cheltuieli de audit	50.0000	12.1153	12.0000	62.0000	15.0230
	Total capitol 6 =	70.0000	16.9614	16.8000	86.8000	21.0322
	TOTAL GENERAL	1132.7382	274.4701	265.6116	1398.3498	338.8296
	Din care C + M	709.0350	171.8040	170.1684	879.2034	213.0369

Sef proiect,
arh. Szabó Doina



**DEVIZUL OBIECTULUI NR.1
AMENAJARE TEREN**

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.	Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO		mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7
I.	LUCRARI DE CONSTRUCTII					
1	240158 Amenajare teren	5,6900	1,3787	1,3656	7,0556	1,7096
	TOTAL I=	5,6900	1,3787	1,3656	7,0556	1,7096
II.	MONTAJ					
1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-
	TOTAL II=	-	-	-	-	-
III.	PROCURARE					
1	Utilaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-
2	Utilaje si echipamente de transport	-	-	-	-	-
3	Dotari	-	-	-	-	-
	TOTAL III=	-	-	-	-	-
	TOTAL	5,6900	1,3787	1,3656	7,0556	1,7096

DEVIZUL OBIECTULUI NR.2

RACORD ELECTRIC+INSTALATII DE PARATRASNET

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.		Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii lei	mii EURO	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7	
I. LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII							
1	240008 Racord electric+Priza de pamant	12,6350	3,0615	3,0324	15,6674	3,7963	
	TOTAL I=	12,6350	3,0615	3,0324	15,6674	3,7963	
II. MONTAJ							
1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-	
	TOTAL II=	-	-	-	-	-	
III. PROCURARE							
1	Utilaje si echipamente tehnologice - Prevectron conf. lista utilaje: 2 bucx3.750=	7,500	1,8173	1,8000	9,3000	2,2535	
2	Utilaje si echipamente de transport	-	-	-	-	-	
3	Dotari	-	-	-	-	-	
	TOTAL III=	8	2	2	9	2	
	TOTAL	20,1350	4,8788	4,8324	24,9674	6,0498	



DEVIZUL OBIECTULUI NR.3

RACORD APA SI A.C.M.

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.		Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7	
I.	LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII						
1	240168 Racord apa rece si ACM	6,5340	1,5832	1,5682	8,1022		1,9632
2	240198 Camin pentru utilitaje	8,8300	2,1396	2,1192	10,9492		2,6531
	TOTAL I=	15,3640	3,7228	3,6874	19,0514		4,6163
II.	MONTAJ						
1	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-		-
	TOTAL II=	-	-	-	-		-
III.	PROCURARE						
1	Utilitaje - contor apa rece cf. lista utilitaje 2bucx425lei contor energie termica cf. lista	0,8500 1,5750	0,2060 0,3816	0,2040 0,3780	1,0540 1,9530		0,2554 0,4732
2	Utilitaje si echipamente de transport	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000		0,0000
	TOTAL III=	2,4250	0,5876	0,5820	3,0070		0,7286
	TOTAL	17,7890	4,3104	4,2694	22,0584		5,3449



DEVIZUL OBIECTULUI nr.4

RACORD CANALIZARE

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.		Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7	
I. LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII							
1	240178 Racord canalizare	20,2230	4,9002	4,8535	25,0765		6,0762
	TOTAL I=	20,2230	4,9002	4,8535	25,0765		6,0762
II. MONTAJ							
1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-		-
	TOTAL II=	-	-	-	-		-
III. PROCURARE							
1	Utilaje si echipamente tehnologice in CT	-	-	-	-		-
2	Utilaje si echipamente de transport	-	-	-	-		-
3	Dotari	-	-	-	-		-
	TOTAL III=	-	-	-	-		-
	TOTAL	20,2230	4,9002	4,8535	25,0765		6,0762

Stu

DEVIZUL OBIECTULUI NR.5

RACORD TERMIC

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.		Valoare		(inclusiv T. V. A.) mii EURO
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii lei	mii lei	mii EURO	
1	2	3	4	5	6	7		
I.	LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII							
1	240188 Racord termic	5,0560	1,2251	1,2134	6,2694	1,5191		
		-	-	-	-	-		
	TOTAL I=	5,0560	1,2251	1,2134	6,2694	1,5191		
II.	MONTAJ							
	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-		
	TOTAL II=	-	-	-	-	-		
III.	PROCURARE							
	Utilitaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-		
	Utilitaje si echipamente de transport	-	-	-	-	-		
	Dotari	-	-	-	-	-		
	TOTAL III=	-	-	-	-	-		
	TOTAL	5,0560	1,2251	1,2134	6,2694	1,5191		



DEVIZUL OBIECTULUI NR.6

AMENAJARI EXTERIOARE

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.		Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii lei	mii EURO	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7	
I. LUCRARI DE CONSTRUCTII							
1	240018 Lucrari de terasamente	2,7380	0,6634	0,6571	3,3951	0,8227	
2	240028 Montare borduri	2,2910	0,5551	0,5498	2,8408	0,6884	
3	240038 Platforme carosabile, trafic usor	31,5450	7,6436	7,5708	39,1158	9,4780	
4	240048 Trotuare	3,0550	0,7402	0,7332	3,7882	0,9179	
5	240058 Spatii verzi	5,9550	1,4429	1,4292	7,3842	1,7892	
	TOTAL I=	45,5840	11,0453	10,9402	56,5242	13,6962	
II. MONTAJ							
1	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-	
	TOTAL II=	-	-	-	-	-	
III. PROCURARE							
1	Utilitaje si echipamente tehnologice in CT	-	-	-	-	-	
2	Utilitaje si echipamente de transport	-	-	-	-	-	
3	Dotari	-	-	-	-	-	
	TOTAL III=	-	-	-	-	-	
	TOTAL	45,5840	11,0453	10,9402	56,5242	13,6962	



DEVIZUL OBIECTULUI NR.7

AMENAJARE CLADIRE - CONSTRUCTII + INSTALATII

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.		Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7	
I. LUCRARI DE CONSTRUCTII							
1	240078 Rezistenta infrastructura	64,3730	15,5980	15,4495	79,8225	19,3415	
2	240088 Rezistenta suprastructura	123,2420	29,8624	29,5781	152,8201	37,0293	
3	240098 Arhitectura amenajare cladire	275,6450	66,7906	66,1548	341,7998	82,8204	
4	240108 Instalatii electrice interioare	22,0910	5,3528	5,3018	27,3928	6,6375	
5	240118 Instalatii termice interioare	16,9710	4,1122	4,0730	21,0440	5,0991	
6	240148 Instalatii sanitare interioare	21,5040	5,2106	5,1610	26,6650	6,4611	
	TOTAL I=	523,8260	126,9266	125,7182	649,5442	157,3890	
II. MONTAJ							
1	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-	-
	TOTAL II=	-	-	-	-	-	-
III. PROCURARE							
1	Utilitaje si echipamente tehnologice in CT	-	-	-	-	-	-
2	Utilitaje si echipamente de transport	-	-	-	-	-	-
3	Dotari	-	-	-	-	-	-
	TOTAL III=	-	-	-	-	-	-
	TOTAL	523,8260	126,9266	125,7182	649,5442	157,3890	

Stu

DEVIZUL OBIECTULUI NR.8

COPERTINA

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.		Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7	
I.	LUCRARI DE CONSTRUCTII						
1	240128 Rezistenta copertina	22,3810	5,4231	5,3714	27,7524	6,7246	
2	240138 Arhitectura copertina	12,5850	3,0494	3,0204	15,6054	3,7813	
	TOTAL I=	34,9660	8,4725	8,3918	43,3578	10,5059	
II.	MONTAJ						
1	Montaj utiliaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-	
	TOTAL II=	-	-	-	-	-	
III.	PROCURARE						
1	Utiliaje si echipamente tehnologice in CT	-	-	-	-	-	
2	Utiliaje si echipamente de transport	-	-	-	-	-	
3	Dotari	-	-	-	-	-	
	TOTAL III=	-	-	-	-	-	
	TOTAL	34,9660	8,4725	8,3918	43,3578	10,5059	



DEVIZUL OBIECTULUI NR.9

COPERTINA

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.		Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7	
I.	LUCRARI DE CONSTRUCTII						
1	240068 Imprejmuire	21,7140	5,2614	5,2114	26,9254	6,5242	
	TOTAL I=	21,7140	5,2614	5,2114	26,9254	6,5242	
II.	MONTAJ						
1	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-	
	TOTAL II=	-	-	-	-	-	
III.	PROCURARE						
1	Utilitaje si echipamente tehnologice in CT	-	-	-	-	-	
2	Utilitaje si echipamente de transport	-	-	-	-	-	
3	Dotari	-	-	-	-	-	
	TOTAL III=	-	-	-	-	-	
	TOTAL	21,7140	5,2614	5,2114	26,9254	6,5242	

AW

2.esalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiției(costuri inclusiv

TVA)

- Obținere avize, autorizații, acorduri – Luna1 – 11,516mii lei
- Organizare achiziție publică lucrări + publicitate – Luna1,2,3 – 31 mii lei
- Asistență tehnică – L4-L13 – 75,392 mii lei
- Organizare șantier, Lucrări protecția mediului, Demolari – L4 – 44,1713 mii lei
- Lucrări de rezistență și arhitectura clădire – L4-L12 – 574,4424 mii lei
- Lucrări instalații exterioare, racord apă+
- acm, racord canalizare, racord electric, racord termic – L4-L9, L12 – 66,0646 mii lei
- Lucrări instalații interioare sanitare, termice, electrice – L4-L9, L12 – 75,1018 mii lei
- Lucrări de amenajări exterioare și sistematizare verticală – L9-L12 – 119,4232 mii lei
- Dotări și utilaje – L4-L13 – 160,0443mii lei
- Diverse și neprevăzute – L2-L13 – 87,9197mii lei
- Audit – L6,L13 – 62 mii lei
- Recepție și finalizare lucrări – L13

La aceste costuri se adaugă proiectarea care a fost realizată și care are o valoare totală inclusiv TVA (19%) de 91,2744 mii lei.

Total investiție inclusiv TVA(24%):1398,3498 mii lei

ANALIZA COST BENEFICIU

Analiza cost beneficiu se va realiza în conformitate cu instrucțiunile conținute în :

1. Programul Operațional Regional 2007-2013, Ghidul solicitantului pentru Axa prioritară, Domeniul major de intervenție 3.2 Reabilitarea/modernizarea/dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale
2. Ghidul național pentru analiza cost beneficiu a proiectelor finanțate din instrumentele structurale
3. Documentul de lucru nr. 4 – Orientări privind metodologia de realizare a analizei cost beneficiu
4. Ordinul comun al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor nr. 1119/30.10.2007 și al ministrului economiei și finanțelor nr.2392/13.12.2007 privind aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile pentru domeniul major de intervenție „Reabilitarea / modernizarea / dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale” în cadrul axei prioritare „Îmbunătățirea infrastructurii sociale” din cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013 publicat în MO 19 din 10.01.2008
5. Planul de dezvoltare al Regiunii de Dezvoltare Nord-est

Perioada de referință

Perioada de referință, respectiv numărul maxim de ani pentru care se furnizează previziuni este de 20 de ani, incluzând și perioada implementării proiectului, conform recomandărilor din anexa 2 la ghidul solicitantului.

La această perioadă de referință se adaugă perioada de organizare a procedurilor de atribuire a lucrărilor de execuție.

În determinarea duratei de implementare a proiectului s-a ținut cont de parametrii ce pot avea un impact major asupra realizării obiectivelor proiectului :

- Alocarea resurselor materiale, financiare și umane în cadrul proiectului pentru asigurarea transferului de cunoștințe și asumarea responsabilităților pe perioada de pregătire și implementare a acestuia;
- Obținerea permiselor și autorizațiilor necesare;
- Organizarea procedurilor pentru atribuirea contractelor de construcție și supervizare;
- Mecanismele de finanțare a întregului proiect;
- Capacitatea tehnică și financiară a contractorilor ce vor fi angajați pentru lucrări;

În urma analizei tuturor factorilor implicați, s-a estimat o perioadă de implementare de 13 luni, din care perioada de execuție a lucrărilor este de 9 luni, 3 luni sunt necesare pregătirii demarării proiectului și obținerii aprobărilor necesare și organizării procedurilor de atribuire a contractului de lucrări, iar 1 luna pentru recepția la terminarea lucrărilor.

Analiza opțiunilor și alegerea alternativei optime

În vederea analizării opțiunilor și a fezabilității acestora s-au luat în considerare 3 scenarii :

- Varianta zero sau varianta fără proiect, în cazul în care nu se investește nimic, spațiul rămânând la stadiul actual;
- Varianta cu investiție medie, care implică o investiție marginală, numai în vederea îndeplinirii obligațiilor legale;
- Varianta maximă sau varianta cu proiect, care implică autoritatea locală în accesarea finanțărilor necesare pentru reabilitarea și modernizarea spațiului existent, având ca finalitate organizarea centrului de cazare temporară a persoanelor fără adăpost;

Varianta zero sau varianta fără proiect

Alternativa fără proiect este prezentată ca element de referință față de care se compară celelalte variante.

Această alternativă nu va produce efectele pozitive așteptate asupra comunității locale, ci va genera doar costuri sociale.

Principalele forme de potențial impact negativ asociate adoptării alternativei zero sunt :

- Spațiul disponibil din fostul punct termic va rămâne nefuncțional și supus deteriorării în timp;
- Situația persoanelor fără adăpost se va desfasura ca și în prezent, la un nivel minim, cu toate costurile asociate acestui lucru;
- Pierderea șansei de creare de noi locuri de muncă pentru locuitorii municipiului;

Din punct de vedere al analizei financiare, această alternativă nu presupune costuri de investitie, doar costuri operaționale. De asemenea, acest centru nu genereaza venituri financiare.

Estimarea veniturilor

Centru de cazare temporară nu va percepe nici un fel de tarife persoanelor asistate, deci proiectul nu este generator de venituri.

Estimarea cheltuielilor de operare

Cheltuieli cu reparațiile și întreținerile curente ale clădirii

Pe durata de utilizare se programează două tipuri de intervenții :

- **Întrețineri curente anuale** care intervin pe 7% din suprafața totală a centrului, cu un cost estimat de 212 lei/mp. Întreținerile curente constau din zugrăveli, revizuire tâmplărie, instalații, etc.;
- **Reparații periodice** care intervin o dată la 5 ani. Ele constau din reparații fațade, tencuieli, reabilitare grupuri sanitare, instalații, pardoseli, etc. Costul estimat este de 370 lei/mp;

Estimarea costurilor cu reparațiile și întreținerile pentru clădirea centrului este prezentată în tabelul următor :

Tipul lucrărilor	Suprafață clădire mp	Suprafață afectată mp	Cost unitar lei	Total cost lei
Întrețineri curente	100	7	212	1.484
Reparații periodice	100	100	370	37.000

Cheltuieli cu personalul (conform adresei nr.4565/24.02.2010)

Personalul care va deservi centrul va avea următoarea structură :

1. 1 psiholog ,cu studii superioare, care va coordona centrul
2. 1 asistent social, cu studii medii sau postliceale
3. 2 asistenți medicali, cu studii postliceale
4. 3 îngrijitori
5. 1 muncitor necalificat

Conform grilelor de salarizare din sectorul public, salariile brute totale pe perioada unui an au valoarea de 75.096 lei.

La această sumă se mai adaugă cheltuielile aferente angajatorului, de 31% din valoarea brută, adică 23.280 lei.

Cheltuieli cu utilitățile

Cheltuielile cu utilitățile sunt de 907 lei/luna.(conform adresei nr.4565/24.02.2010)

907 lei/luna x 12 luni = 10.884 lei/an

Cheltuieli cu materialele consumabile și servicii prestate asistaților(conform adresei nr.4565/24.02.2010)

Centrul are o capacitate maximă de 6 locuri, oferind micul dejun și cina asistaților, precum și asistență medicală primară, servicii sociale, consiliere, etc.

Cheltuielile cu masa vor totaliza anual 30.240 lei /an , după cum urmează:

- 8 luni pe an: $8 \times 30 \times 6 = 1.440$ pers. X 6 lei/pers = 8.640 lei/an;

În perioada de iarnă, prin amabilitatea Compartimentului de Protecție Civilă, prin suplimentarea spațiului de cazare aparținând Taberei de sinistrati din Bacău s-a oferit masa pentru 30 pers/zi:

- 4 luni pe an: $4 \times 30 \times 30 = 3.600$ pers. X 6 lei/pers = 21.600 lei/an;

Medicamentele pentru asistați totalizează 5.600 lei anual;
Materialele consumabile birou, etc totalizează 1000 lei anual.
Cheltuielile administrative se estimează la 1500 lei anual.
Fluxurile cheltuielilor de operare sunt prezentate în tabelul atasat :

Calcularea indicatorilor de performanță financiară: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu

Profitabilitatea financiară a proiectului este măsurată prin calcularea indicatorilor: valoarea actualizată netă a investiției (VNAF/C), rata internă de rentabilitate financiară a investiției (RIRF/C), valoarea actualizată netă a capitalului investit (VNAF/K), rata internă de rentabilitate financiară a capitalului investit și raportul cost-beneficiu.

Determinarea indicatorilor de profitabilitate a investiției

Elementele de intrare și ieșire sunt :

Fluxuri de intrare : 0

Fluxuri de ieșire : costurile de operare

Determinarea indicatorilor de profitabilitate a capitalului

Elementele de intrare și ieșire sunt :

Fluxuri de intrare : 0

Fluxuri de ieșire : costurile de operare

Raportul beneficii-costuri reprezintă valoarea netă actualizată a beneficiilor proiectului împărțită la valoarea netă actualizată a costurilor acestuia.

Valorile indicatorilor de performanță sunt :

Denumire indicator	Valoare obținută
Valoarea actualizată netă a investiției (VNAF/C)	- 2.402.151

Rata internă de rentabilitate financiară a investiției (RIRF/C)	- 2,00 %
Raportul beneficii-costuri (BC/C)	0,00
Valoarea actualizată netă a capitalului investit (VNAF/K)	- 2.402.135
Rata internă de rentabilitate financiară a capitalului investit (RIRF/K)	- 0,40 %
Raportul beneficii-costuri (BC/K)	0,00

După cum se poate observa în tabelele de mai sus, VNAF/C și RIRF/C au valori negative, ceea ce demonstrează necesitatea intervenției din partea fondurilor structurale. De asemenea, raportul beneficii-cost este 0.

De asemenea, rata internă de rentabilitate a capitalului investit este negativă.

Din punct de vedere al analizei economice, aceasta variantă nu generează costuri de investiție, doar costuri de operare. Apar totuși și costuri ale externalităților, cum ar fi spitalizarea persoanelor fără adăpost pe timpul anotimpului rece, având în vedere capacitatea mică a spațiului actual pentru a acorda astfel de servicii pentru persoanele defavorizate, riscul de creștere a infraționalității din partea acestei categorii sociale, îmbolnăviri care vor greva în final bugetul alocat sănătății.

Reducerea cheltuielilor de spitalizare a persoanelor fără adăpost

În perioada rece, un număr mediu de 11 persoane fără adăpost solicită în fiecare zi internare în Spitalul Județean de Urgență Bacău. Costul mediu al unei zile de spitalizare este de 245,50 lei de persoană.

Pe o perioadă de 6 luni, pentru $(11-6)=5$ persoane, cheltuielile publice s-ar reduce cu :

- > 30 zile x 6 luni x 245,50 lei/zi /pers = 44.190 lei/pers
- > 44.190 lei/pers x 5 pers = 220.950 lei

Astfel, în cazul alegerii acestei variante, efectele negative ale situației actuale a persoanelor fără adăpost se vor multiplica, ar fi mult mai multe costuri sociale decât beneficii, iar valoarea ratei interne a rentabilității economice ar fi foarte mică sau chiar negativă.

Calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă economică, rata internă de rentabilitate economică și raportul beneficiu-cost

Denumire indicator	Valoare obtinuta
Valoarea actualizata economica neta a investitiei (VNAE)	801,633
Rata internă de rentabilitate economica a investitiei (RIRE)	0,00%
Raportul beneficii-costuri (BC/E)	1,35

Din analiza indicatorilor de mai sus rezultă :

- 1) Valoarea actualizată netă este 801,633 lei;
- 2) Rata internă de rentabilitate economică este de 0,00%; procent ce demonstrează ca nu există beneficii aduse comunității în stadiul actual al funcționării centrului.
- 3) Raportul beneficii-costuri este de 1,35 %;

Valorile de mai sus arată ca nu există beneficii economice aduse comunității în stadiul actual al funcționării centrului.

Varianta cu investiție minimă – varianta medie

Având în vedere că centrul de cazare temporară se înființează într-un spațiu dezafectat din patrimoniul public al Municipiului Bacău, varianta medie nu există. Noul centru se înființează sau nu. Variantele de modernizare a spațiului fără elementele din documentația de mai sus nu pot fi luate în calcul întrucât activitatea socială în sine nu ar întruni condițiile legale de funcționare și nu ar fi autorizată.

Varianta cu investiție maximă – varianta de proiect

Varianta cu investiție maximă este alternativa implementării proiectului propus al cărui scop este dezvoltarea durabilă a municipiului prin dezvoltarea de servicii sociale de calitate care să ofere șanse de integrare în societate și categoriilor defavorizate cum sunt persoanele fără adăpost.

În urma implementării proiectului beneficiile ce pot apărea la nivelul comunității sunt :

- ✓ Accesul persoanelor fără adăpost la servicii sociale într-un număr crescut;
- ✓ Reducerea infracționalității din partea acestei categorii;
- ✓ Reducerea îmbolnăvirilor specifice persoanelor fără adăpost;
- ✓ Reducerea internărilor pe perioada rece și a cheltuielilor aferente;
- ✓ Integrarea socială a persoanelor fără adăpost;
- ✓ Reducerea riscului ca persoanele fără adăpost să devină victime ale traficului uman;

Astfel, această variantă este cea care conduce la îndeplinirea obiectivelor locale și regionale.

Indicatorii financiari și economici corespunzătorii variantei de proiect vor fi determinați și analizați în cele ce urmează.

Analiza financiară

Obiectivele și scopul analizei

Obiectivul analizei financiare este de a calcula performanța financiară a proiectului „Centru de cazare temporară a persoanelor fără adăpost” pe parcursul perioadei de referință în vederea stabilirii celui mai potrivit sistem de finanțare.

Analiza urmează să demonstreze dacă proiectul este autosustenabil pe perioada de viață a obiectivului modernizat și să estimeze veniturile suplimentare generate de proiect.

Analiza va parcurge următoarele etape :

- Estimarea costurilor și veniturilor aferente proiectului;
- Determinarea diferenței de finanțat și calcularea cheltuielilor eligibile ce pot fi finanțate din fonduri europene și naționale;
- Verificarea sustenabilității proiectului;

Principiile pentru realizarea proiecțiilor financiare

Proiecțiile financiare ale proiectului se vor realiza pe baza unui model care are la bază următoarele principii :

- Perioada de referință, respectiv numărul maxim de ani pentru care se fac previziuni este de 20 de ani, conform recomandărilor din anexa 2 a ghidului solicitantului la DMI 3.2;
- Rata financiară de actualizare utilizată pentru calcularea fluxului de numerar actualizat este de 5% pe an conform recomandărilor din anexa 2 a ghidului solicitantului la DMI 3.2. și a Documentului de Lucru nr. 4;
- Previziunile macroeconomice privind inflația, salariile medii, câștigul salarial net, stabilite de Comisia Națională de Prognoză vor fi luate în calcul la analiza financiară;
- Indicatorii financiari ai proiectului se vor calcula după metoda fluxurilor de numerar actualizate;

Calcularea fluxurilor financiare

Calcularea diferenței de finanțat

Prin conceptul diferenței de finanțat, conform art. 55.1 al Regulamentului 1083/2006 se determină nivelul maxim al cofinanțării comunitare pentru proiectele generatoare de venituri. Proiectul „Centru de cazare temporară a persoanelor fără adăpost” nu este unul generator de venituri deoarece toate serviciile sociale se acordă în mod gratuit.

Cheltuielile de operare ale acestui centru vor fi acoperite de la bugetul local al Municipiului Bacău.

Pe aceste considerente, nu este necesară calcularea diferenței de finanțat, aplicându-se cotele din ghidul solicitantului.

Conform devizului general al proiectului prezentat mai jos, indicatorii economici ai investiției sunt :

Valoarea totală a proiectului este de 1.398.349,8 lei, din care :

Valoarea eligibilă a proiectului este de 1.044.859 lei

Valoarea neeligibilă a proiectului este de 87.879,2 lei

Valoarea TVA este de 265.611,6 lei

Cheltuielile eligibile au fost determinate cu respectarea Ordinului comun al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor nr. 1119/30.10.2007 și al Ministrului economiei și finanțelor nr.2392/13.12.2007 privind aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile pentru domeniul major de intervenție „Reabilitarea / modernizarea / dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale” în cadrul axei prioritare „Îmbunătățirea infrastructurii sociale” din cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013 publicat în MO 19 din 10.01.2008.

Conform cotelor de finanțare ale Programului Operațional Regional, proiectul va fi finanțat astfel :

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției
CENTRU DE CAZARE TEMPORARA A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUNICIPIUL BACAU

CURS BCE 03.05.2010

1Euro = 4,1270

RON

Nr. Crt.	Denumirea subcapitolelor de cheltuieli	capitolelor și	Valoare (fara TVA)			T. V. A.	Valoare (inclusiv TVA)	
			mii lei 3	mii EURO 4	mii lei 5		mii lei 6	mii EURO 7
0,00000		2						
		PARTEA 1						
		Capitolul 1						
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.							
1.1.	Obținerea terenului							
1.2.	Obiect nr.1 Amenajarea terenului		5,6900	1,3787	1,3656		7,0556	1,7096
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială							
1.3.1.	Spații verzi - obiect nr.6		5,9550	1,4429	1,4292		7,3842	1,7892
		Total Capitol 1 =	11,6450	2,8216	2,7948		14,4398	3,4988
		Capitolul 2						
	Cheltuieli pt.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
2.	Cheltuieli pentru realizarea infrastructurii obiectivului (rețele de racord, utilități exterioare incintei)							
2.1.	Obiectul nr 2 Racord electric+Instalații paratrasnet		12,6350	3,0615	3,0324		15,6674	3,7963
2.2.	Obiectul nr.3 Racord apa rece +ACM		15,3640	3,7228	3,6874		19,0514	4,6163
2.3.	Obiectul nr.4 Racord canalizare		20,2230	4,9002	4,8535		25,0765	6,0762
2.4.	Obiectul nr.5 Racord termic		5,0560	1,2251	1,2134		6,2694	1,5191
2.5.	Obiectul nr.6 Lucrări de amenajări exterioare(accesse, platforme)		39,6290	9,6024	9,5110		49,1400	11,9069
		Total Capitol 2 =	92,9070	22,5120	22,2976		115,2046	27,9148
		Capitolul 3						
	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							

3.1.	Studii de teren	4,0000	0,9692	0,7600	4,7600	1,1534
	Studii geo	1,8000	0,4362	0,3420	2,1420	0,5190
	Studii topo	2,2000	0,5331	0,4180	2,6180	0,6344
	Studii hidro					
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,5000	0,3635	0,2850	1,7850	0,4325
	Autorizatie de constructie 1%	72,7012	17,6160	13,8132	86,5144	20,9630
3.3.	Proiectare si inginerie	4,5000	1,0904	0,8550	5,3550	1,2976
3.3.1	Audit energetic					
3.3.2		8,8000	2,1323	1,6720	10,4720	2,5374
3.3.3	Expertiza tehnica	2,9000	0,7027	0,5510	3,4510	0,8362
3.3.4	Documentatii avize	3,8000	0,9208	0,7220	4,5220	1,0957
3.3.5	Documentatii avizare lucrari de interventii	5,3000	1,2842	1,0070	6,3070	1,5282
3.3.6	Documentatii autorizare construire	47,4012	11,4856	9,0062	56,4074	13,6679
3.4.	PTH+DE+CS+DL	5,0000	1,2115	1,2000	6,2000	1,5023
3.5.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	Consultanta	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
3.6.	Asistentă tehnică	60,8000	14,7323	14,5920	75,3920	18,2680
3.6.1	Diriginte de santier	51,8000	12,5515	12,4320	64,2320	15,5638
3.6.2	Asistentă tehnică acordată de proiectant	9,0000	2,1808	2,1600	11,1600	2,7041
	Total Capitol 3 =	144,0012	34,8925	30,6502	174,6514	42,3192
	Capitolul 4					
	Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1.	Construcții și instalații	523,8260	126,9266	125,7182	649,5442	157,3890
4.1.1.	Obiect 7 Amenajare cladire - Constructii+Instalatii	34,9660	8,4725	8,3918	43,3578	10,5059
4.1.2.	Obiect 8 Coperina	21,7140	5,2614	5,2114	26,9254	6,5242
4.1.3.	Obiect 9 Imprejurire	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
0		3	4	5	6	7
4.2.	Montaj utilaje tehnologice					
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj					
4.3.1	Utilaje aferente instalatiei de paratrasnet(obiect 2)	7,5000	1,8173	1,8000	9,3000	2,2535
4.3.2.	Utilaje aferente racord apa si a.c.m (obiect 3)	2,4250	0,5876	0,5820	3,0070	0,7286
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport					
4.5.	Dotări	119,1430	28,8692	28,5943	147,7373	35,7978
4.6.	Active necorporale					

	Total capitol 4 =	709,5740	171,9346	170,2978	879,8718	213,1989
	Capitolul 5					
	Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier					
5.1.1	Lucrari de constructii 3,5%	23,9770	5,8098	5,7545	29,7315	7,2041
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului					
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului					
	Taxa I.S.C.					
5.2.1	* cf. Lege 10/1995 0,7%	4,9630	1,2026		4,9630	1,2026
	* cf. Lege 453/2001 0,1%	0,7090	0,1718		0,7090	0,1718
5.2.2.	5.2.2 Comision pentru Casa Socială a Constructorului 0,5% din valoarea constructiei montaj					
5.2.3	5.2.3 Comision Banca Finantatoare 0,40%	3,5450	0,8590		3,5450	0,8590
5.2.4	5.2.4 Taxa timbru arhitect 0,05%	0,5140	0,1245		0,5140	0,1245
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute max 10%	70,9030	17,1803	17,0167	87,9197	21,3035
	Total capitol 5 =	104,6110	25,3480	22,7712	127,3822	30,8656
	Capitolul 6					
	Cheltuieli pentru implementarea proiectului					
6.1.	Cheltuieli de publicitate și informare	20,0000		4,8000	24,8000	
6.2.	Cheltuieli de audit	50,0000		12,0000	62,0000	
	Total capitol 6 =	70,0000		16,8000	86,8000	
	TOTAL GENERAL	1132,7382	257,5086	265,6116	1398,3498	317,7973
	Din care C + M	709,0350	171,8040	170,1684	879,2034	213,0369

98% din cheltuielile eligibile vor constitui asistență financiară nerambursabilă de la FEDR și bugetul de stat;

2% din cheltuielile eligibile și 100% din cheltuielile neeligibile vor fi asigurate din contribuția proprie a beneficiarului;

Investiția se va realiza în decursul a 13 luni calendaristice, din care lucrările efective de construcții vor dura 9 luni.

Sursele de finanțare a investiției :

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE (lei)
I	Valoarea totală a proiectului, d.c.:	1.398.349,8
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	87.879,2
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	1.044.859
c.	TVA	265.611,6
II	Contribuția proprie în proiect, d.c.:	
a.	Contribuția solicitantului la cheltuielile eligibile 2%	20.897,1
b.	Contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile	87.879,2
c.	Autofinanțarea proiectului*	
III	TVA	265.611,6
IV	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	I b -II a- II c 1.023.962

În care:

- **I Valoarea totală a proiectului** = Valoarea neeligibilă a proiectului + Valoarea eligibilă a proiectului + TVA
- **II Contribuția proprie în proiect** = Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile + Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile

Valoarea reziduală reprezintă valoarea netă actualizată a activelor la sfârșitul ultimului an al perioadei de referință a proiectului.

Conform prevederilor HG 2139/2004 privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, obiectivul se înscrie în categoria 1.6.2. „construcții pentru învățământ, cultură și artă, ocrotirea sănătății, asistență socială, cultură fizică și agrement” cu durata normală de funcționare 40-60 de ani.

Se apreciază o valoare reziduală de 62% din valoarea inițială a investiției la sfârșitul perioadei de referință, adică 834.587 lei.

Estimarea veniturilor

Centru de cazare temporară nu va percepe nici un fel de tarife persoanelor asistate, deci proiectul nu este generator de venituri.

Estimarea cheltuielilor de operare

Evoluția costurilor de operare a luat ca bază costurile anului 2009 actualizate la nivelul fiecărui an cu rata inflației.

Cheltuieli cu reparațiile și întreținerile curente ale clădirii

Pe durata de utilizare se programează două tipuri de intervenții :

- **Întrețineri curente anuale** care intervin pe 7% din suprafața totală a centrului, cu un cost estimat de 212 lei/mp. Întreținerile curente constau din zugrăveli, revizuire tâmplărie, instalații, etc.;
- **Reparații periodice** care intervin o dată la 5 ani, primul an de intervenție fiind al 7-lea după punerea în funcțiune. Ele constau din reparații fațade, tencuieli, reabilitare grupuri sanitare, instalații, pardoseli, etc. Costul estimat este de 370 lei/mp;

Estimarea costurilor cu reparațiile și întreținerile pentru clădirea centrului este prezentată în tabelul următor :

Tipul lucrărilor	Suprafață clădire mp	Suprafață afectată mp	Cost unitar lei	Total cost lei
Întrețineri curente	270,3	19	212	4.028
Reparații periodice	270,3	270,3	370	100.011

Cheltuieli cu personalul

Personalul care va deservi centrul va avea următoarea structură :

- 1 psiholog ,cu studii superioare, care va coordona centrul
- 1 asistent social, cu studii medii sau postliceale
- 2 asistenți medicali, cu studii postliceale
- 3 îngrijitori
- 1 muncitor necalificat

Conform grilelor de salarizare din sectorul public, salariile brute totale pe perioada unui an au valoarea de 149.500 lei.
La această sumă se mai adaugă cheltuielile aferente angajatorului, de 31% din valoarea brută, adică 46.345 lei.

Cheltuieli cu utilitățile

Fiind amplasat în incinta unui punct termic, centrul va primi energie termică și apă caldă menajeră de la sistemul centralizat. Pentru perioadele în care sistemul nu furnizează apă caldă, va fi utilizat un boiler electric.
Consumurile anuale sunt următoarele :

Încălzire : 6.000 lei pe an

Apă caldă menajeră : consumul normat este de 65 l/om zi, cu un cost de 3.276 lei anual

Apă : 150 l/om zi, aprox 2000 mc/an, cu un cost de 4.320 lei

Canalizare : 2000 mc/an, cu un cost de 2.000 lei

Energie electrică : 15000 Kwh/an, în valoare de 5.600 lei.

Cheltuieli cu materialele consumabile și servicii prestate asistaților

Centrul va avea o capacitate maximă de 20 de locuri, oferind micul dejun și cina asistaților, precum și asistență medicală primară, servicii sociale, consiliere, etc.
Cheltuielile cu masa vor totaliza anual 65.000 lei.
Medicamentele, materialele de curățenie și igienă, materialele consumabile pentru asistați totalizează 18.000 lei anual
Cheltuielile administrative ale centrului, respectiv consumabile birou, telefon, etc totalizează 1500 lei anual.
Înlocuirea obiectelor de inventar deteriorate se estimează la 2000 lei anual.

Fluxurile cheltuielilor de operare sunt prezentate în tabelul atasat :

Calcularea indicatorilor de performanță financiară: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu

Profitabilitatea financiară a proiectului este măsurată prin calcularea indicatorilor: valoarea actualizată netă a investiției (VNAF/C), rata internă de rentabilitate financiară a investiției (RIRF/C), valoarea actualizată netă a capitalului investit (VNAF/K), rata internă de rentabilitate financiară a capitalului investit și raportul cost-beneficiu.

Determinarea indicatorilor de profitabilitate a investiției

VNAF/C și RIR/C demonstrează capacitatea proiectului de a genera fluxuri de numerar care să asigure o rentabilitate adecvată tuturor surselor de finanțare (atât celor proprii cât și celor obținute prin finanțări de la bugetul de stat și FEDR).

Elementele de intrare și ieșire sunt :

Fluxuri de intrare : valoarea reziduală

Fluxuri de ieșire : costurile de investiție și costurile de operare

Determinarea indicatorilor de profitabilitate a capitalului

VNAF/K și RIR/K măsoară capacitatea proiectului de a asigura o rentabilitate adecvată capitalului propriu. Calculul acestora este similar cu cel al indicatorilor investiției doar că se iau în calcul numai costurile de investiție acoperite din fonduri proprii.

Raportul beneficii-costuri reprezintă valoarea netă actualizată a beneficiilor proiectului (inclusiv

valoarea reziduală) împărțită la valoarea netă actualizată a costurilor acestuia.

Valorile indicatorilor de performanță sunt :

Denumire indicator	Valoare obținută
Valoarea actualizată netă a investiției (VNAF/C)	- 5.739.840
Rata internă de rentabilitate financiară a investiției (RIRF/C)	- 2,00 %
Raportul beneficii-costuri (BC/C)	0,05
Valoarea actualizată netă a capitalului investit (VNAF/K)	- 4.764.638
Rata internă de rentabilitate financiară a capitalului investit (RIRF/K)	- 0,40 %
Raportul beneficii-costuri (BC/K)	0,06

După cum se poate observa în tabelele de mai sus, VNAF/C și RIRF/C au valori negative, ceea ce demonstrează necesitatea intervenției din partea fondurilor structurale. De asemenea, raportul beneficii-cost este subunitar demonstrând faptul că din punct de vedere financiar beneficiile sunt mai mici decât costurile proiectului pe perioada de referință utilizată în cadrul analizei.

Conform politicii Uniunii Europene, fondurile structurale sunt acordate pentru uniformizarea economică și socială a tuturor țărilor membre, fiind finanțate acele proiecte care ajută zonele defavorizate să ajungă la nivelul mediu european.

De asemenea, rata internă de rentabilitate a capitalului investit este negativă.

Sustenabilitatea financiară

Întrucât proiectul „Centru de cazare temporară a persoanelor fără adăpost” nu este generator de venituri nu se poate pune problema sustenabilității acestuia din surse proprii. Sustenabilitatea proiectului va fi asigurată după implementarea sa din fondurile bugetului local al Municipiului Bacău, potrivit angajamentului luat de către Consiliul Local.

Acoperirea cheltuielilor de operare va fi asigurată din bugetul local pe baza prevederilor bugetare anuale, care de obicei urmăresc nivelul cheltuielilor din anul respectiv.

În calculul sustenabilității proiectului nu s-a luat în considerare valoarea reziduală întrucât investiția nu va fi valorificată la sfârșitul perioadei de analiză, deci nu există o încasare reală. Prin alocarea resurselor de la bugetul local, se asigură sustenabilitatea proiectului, fluxul de numerar cumulat fiind pozitiv pe toată perioada de referință a acestuia, așa cum se arată în

tabelul anexat.

Analiza economică

Obiectivele și scopul analizei

Analiza economică exprimă contribuția proiectului la dezvoltarea societății, prin serviciile aduse beneficiarilor direcți și indirecti ai acestuia. În analiza economică se determină atât beneficiile cât și costurile suplimentare care nu au fost luate în considerare în analiza financiară.

Realizarea analizei economice pornește de la fluxul de numerar calculat în cadrul analizei financiare la care sunt adăugate următoarele tipuri de corecții : conversia fiscală, conversia prețurilor și integrarea externalităților.

Rata de actualizare socială utilizată în cadrul analizei economice este de 5,5% conform recomandărilor din anexa 2 a ghidului solicitantului.

Corecții fiscale și conversia prețurilor

Prețurile de piață includ impozite, subvenții și alte transferuri care pot afecta nivelul lor relativ. Corecțiile fiscale au la bază principiul că impozitele indirecte reprezintă oricum venit la bugetul de stat sau local, deci, judecând din punctul de vedere al autorității locale, ele reprezintă doar o mutare dintr-un buget în altul și se compensează.

Fluxurile de intrare și de ieșire nu vor include TVA sau alte impozite indirecte.

Odată cu corecțiile fiscale este necesar să se asigure utilizarea în analiza economică a prețurilor ce reflectă în mod corespunzător valoarea economică a resurselor avute în vedere. Prețurile curente aferente fluxurilor de intrare și de ieșire nu reflectă cu acuratețe această valoare economică. Distorsiunile pieței sunt corectate cu ajutorul factorilor de conversie realizându-se transformarea lor în prețuri umbră.

Factorii de conversie utilizați în analiza economică a prezentului proiect sunt egali cu 1, în contextul în care din toate articolele au fost eliminate taxele și impozitele (TVA, contribuții angajat și angajator aferente forței de muncă).

Integrarea externalităților

Beneficiile generate de proiect pot avea forma beneficiilor pentru societate care nu sunt considerate în analiza financiară chiar dacă sunt un rezultat așteptat al proiectului, deoarece nu sunt integral cuprinse în prețurile financiare datorită lipsei unei valori de piață.
O parte din aceste beneficii pot fi transformate în termeni economici prin atribuirea unui preț.

Reducerea șomajului

- În perioada de implementare
- 1. 15 locuri de muncă în faza de construcție, cu un salariu mediu net (aferent anului 2010) de 1342,76 pe o perioadă de 9 luni, dau un beneficiu de 181.273 lei
- În perioada de operare
- 1. 8 locuri de muncă cu drepturi totale brute în valoare de 149.500 lei conform analizei financiare și un câștig total net anual de 112.125 lei

Reducerea cheltuielilor de spitalizare a persoanelor fără adăpost

În perioada rece, un număr mediu de 11 persoane fără adăpost solicită în fiecare zi internare în Spitalul Județean de Urgență Bacău. Costul mediu al unei zile de spitalizare este de 245,50 lei de persoană.

Pe o perioadă de 6 luni, pentru 11 persoane, cheltuielile publice s-ar reduce cu 486.090 lei.

Calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă economică, rata internă de rentabilitate economică și raportul beneficiu-cost

În urma aplicării corecțiilor amintite mai sus, s-a calculat valoarea indicatorilor de performanță economică, care au luat următoarele valori :

Denumire indicator	Valoare obținută
Valoarea actualizată economică netă a investiției (VNAE)	2.494.667
Rata internă de rentabilitate economică a investiției (RIRE)	28,66%
Raportul beneficii-costuri (BC/E)	1,45

Din analiza indicatorilor de mai sus rezultă :

(2) Valoarea actualizată netă este 2.494.667 lei pe perioada de analiză de 20 de ani, ceea ce

semnifică posibilitatea de recuperare a investiției prin efectele benefice pe care le generează

- (3) Rata internă de rentabilitate economică are o valoare foarte mare, 28,66%, și demonstrează profitabilitatea proiectului, în special din beneficiile aduse comunității
- (4) Raportul beneficii-costuri de 1,45 demonstrează că proiectul generează beneficii numeroase, mai mari decât efortul investițional și operațional

Valorile celor 3 indicatori arată că investiția este viabilă și se pretează la finanțare din partea Programului Operațional Regional.

Analiza de risc si senzitivitate

Obiectivul analizei de risc si senzitivitate este de a evalua performanta indicatorilor de profitabilitate a proiectului. În acest sens, prima parte a analizei (analiza de senzitivitate) urmărește identificarea variabilelor critice și impactul lor potențial asupra modificării indicatorilor de profitabilitate, cea de a doua parte (analiza riscului) are ca scop estimarea probabilității acestor modificări care au avut loc, rezultatele acestei analize exprimându-se ca medie estimată și deviație standard ale indicatorilor menționați.

Analiza de senzitivitate și risc se realizează în trei pași:

1. identificarea variabilelor critice: stabilirea acelor variabile care sunt considerate critice pentru indicatorii de performanță ai proiectului. Acest lucru se realizează prin modificarea procentuală de +/- 1% a unui set de variabile ale proiectului și apoi calcularea valorii indicatorilor de profitabilitate. Orice variabilă a proiectului pentru care variația cu 1% va produce o modificare cu mai mult de 5% în valoarea de bază a VNAF sau VNAE va fi considerată o variabilă critică;
2. Calcularea valorilor de comutare a variabilelor critice: luând în considerare rezultatele obținute la primul pas. Pentru variabilele critice se va calcula valoarea de comutare, care reprezintă variația (în procente) a variabilei critice care face ca indicatorul de performanță analizat(VNAF sau VNAE) să treacă prin zero.
3. Estimarea distribuției probabilității pentru indicatorii de profitabilitate: acest pas implică o evaluarea calitativă a factorilor relevanți care pot afecta valorile variabilelor critice, precum și măsurile incluse deja în proiect pentru a reduce impactul acestor factori.

Analiza de senzitivitate are rolul de a identifica variabilele din cadrul proiectului a căror variație sensibilă, conduce la o variație semnificativă(> 5%) a indicatorilor de

profitabilitate ale proiectului (VNAF, VNAE). Aceste variabile poartă denumirea de **variabile critice** și vor fi atent analizate pentru a preîntâmpina riscurile asociate acestora.

In cadrul analizei financiare, variabilele analizate sunt elementele ce stau la baza costurilor proiectului:

1. Costurile de operare:

- Cheltuielile cu reparatiile si intretinerile curente ale cladirii;
- Cheltuielile cu personalul;
- Cheltuielile cu utilitatile (incalzire, apa calda menajera, apa, canalizare, energie electrica);
- Cheltuielile cu materialele consumabile si servicii prestate asistatilor;

2. Veniturile sunt egale cu 0, proiectul nefiind unul generator de venituri.

Se vor calcula indicatorii de performanță financiară: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu luând in calcul variatia cu +1%, -1% a variabilelor .

- a. variatia cu +1% a costurilor de operare
- b. variatia cu -1% a costurilor de operare
- c. variatia cu +1% a costurilor totale ale investitiei
- d. variatia cu -1% a costurilor totale ale investitiei

Calculul indicatorilor de profitabilitate rezulta din tabelele anexate.

In urma calculelor, valorile indicatorilor de performanță sunt :

- a. variatia cu +1% a costurilor de operare

Denumire indicator	Valoare obținută
Valoarea actualizată netă a investiției (VNAF/C)	- 5.787.149
Rata internă de rentabilitate financiară a investiției (RIRF/C)	- 2,00 %
Raportul beneficii-costuri (BC/C)	0,05
Valoarea actualizată netă a capitalului investit (VNAF/K)	- 4.811.947
Rata internă de rentabilitate financiară a capitalului investit (RIRF/K)	- 0,40 %
Raportul beneficii-costuri (BC/K)	0,06

După cum se poate observa în tabelul de mai sus, in cazul variatiei cu +1% a costurilor de operare valorile VNAF/C și VNAF/K variaza cu 0,82% respectiv 0,99% fata de valorile de baza. Deoarece variatia VNAF/C si VNAF/K nu depaseste 5% aceasta variabila nu este considerata

variabila critica. Influenta variabilei sunt nesemnificative, rata interna de rentabilitate financiara si raportul cost/beneficiu nemodificandu-se fata de valorile de baza.

b. variatia cu -1% a costurilor de operare

Denumire indicator	Valoare obtinuta
Valoarea actualizata neta a investitiei (VNAF/C)	- 5.694.626
Rata internă de rentabilitate financiară a investitiei (RIRF/C)	- 2,00 %
Raportul beneficii-costuri (BC/C)	0,05
Valoarea actualizata neta a capitalului investit (VNAF/K)	- 4.719.424
Rata internă de rentabilitate financiară a capitalului investit (RIRF/K)	- 0,40 %
Raportul beneficii-costuri (BC/K)	0,06

Dupa cum se poate observa in tabelul de mai sus, in cazul variatiei cu -1% a costurilor de operare valorile VNAF/C si VNAF/K variaza cu 0,79% respectiv 0,95% fata de valorile de baza. Deoarece variatia VNAF/C si VNAF/K nu depaseste 5% aceasta variabila nu este considerata variabila critica. Influenta variabilei sunt nesemnificative, rata interna de rentabilitate financiara si raportul cost/beneficiu nemodificandu-se fata de valorile de baza.

c. variatia cu +1% a costurilor totale ale investitiei

Val. Inv. (cu TVA)=1.398.349,8 + 1%= 1.412.334

Val reziduala: 866.976,8+1%=875.647

Contributia solicitantului:374.387,9+1%=378.132

Denumire indicator	Valoare obtinuta
Valoarea actualizata neta a investitiei (VNAF/C)	- 5.797.199
Rata internă de rentabilitate financiară a investitiei (RIRF/C)	- 2,00 %
Raportul beneficii-costuri (BC/C)	0,05
Valoarea actualizata neta a capitalului investit (VNAF/K)	- 4.812.245
Rata internă de rentabilitate financiară a capitalului investit (RIRF/K)	- 0,40 %
Raportul beneficii-costuri (BC/K)	0,06

Dupa cum se poate observa in tabelul de mai sus, in cazul variatiei cu +1% a costurilor totale ale investitiei valorile VNAF/C si VNAF/K variaza cu 0,99% respectiv 0,99% fata de valorile de baza. Deoarece variatia VNAF/C si VNAF/K nu depaseste 5% aceasta variabila nu este considerata variabila critica. Influenta variabilei sunt nesemnificative, rata interna de rentabilitate financiara si raportul cost/beneficiu nemodificandu-se fata de valorile de baza.

d. variatia cu -1% a costurilor totale ale investitiei

Val. Inv. (cu TVA)=1.398.349,8 - 1%= 1.384.366

Val reziduala: 866.976,8-1%=858.307

Contributia solicitantului: 374.387,9-1%=370.644

Denumire indicator	Valoare obtinuta
Valoarea actualizata neta a investitiei (VNAF/C)	- 5.729.790
Rata internă de rentabilitate financiară a investitiei (RIRF/C)	- 2,00 %
Raportul beneficii-costuri (BC/C)	0,05
Valoarea actualizata neta a capitalului investit (VNAF/K)	- 4.764.340
Rata internă de rentabilitate financiară a capitalului investit (RIRF/K)	- 0,40 %
Raportul beneficii-costuri (BC/K)	0,06

Dupa cum se poate observa in tabelul de mai sus, in cazul variatiei cu -1% a costurilor totale ale investitiei valorile VNAF/C si VNAF/K variaza cu 0,17% respectiv 0,006% fata de valorile de baza. Deoarece variatia VNAF/C si VNAF/K nu depaseste 5%, aceasta variabila nu este considerata variabila critica. Influenta variabilei sunt nesemnificative, rata internă de rentabilitate financiară si raportul cost/beneficiu nemodificandu-se fata de valorile de baza.

In cadrul analizei economice, variabilele analizate sunt elementele ce stau la baza calcularii fluxului de numerar:

1. Costurile totale de operare:

- Cheltuielile cu reparatiile si intretinerile curente ale cladirii;
- Cheltuielile cu personalul;
- Cheltuielile cu utilitatile (incalzire, apa calda menajera, apa, canalizare, energie electrica);
- Cheltuielile cu materialele consumabile si servicii prestate asistatilor;

2. Costurile totale ale investitiei

3. Veniturile totale rezultate din:

- reducerea somajului;
- reducerea cheltuielilor spitalicesti;

Se vor calcula indicatorii de performanta economica: valoarea actualizata neta, rata internă de rentabilitate si raportul cost-beneficiu luand in calcul variatia cu +1%, -1% a variabilelor .

- a. variatia cu +1% a costurilor de operare
- b. variatia cu -1% a costurilor de operare
- c. variatia cu +1% a costurilor totale ale investitiei
- d. variatia cu -1% a costurilor totale ale investitiei

e. variatia cu -1% a veniturilor totale

f. variatia cu +1% a veniturilor totale

Valorile indicatorilor de performanță sunt :

a. variatia cu +1% a costurilor de operare

Denumire indicator	Valoare obținută
Valoarea actualizată economică netă a investiției (VNAE)	2.450.717
Rata internă de rentabilitate economică a investiției (RIRE)	28,25%
Raportul beneficii-costuri (BC/E)	1,44

După cum se poate observa în tabelul de mai sus, în cazul variației cu +1% a costurilor de operare valoarea VNAE variaza cu 1,79% fata de valoarea de baza. Deoarece variatia VNAE nu depaseste 5%, aceasta variabila nu este considerata variabila critica. Influențele variabilei sunt nesemnificative, rata internă de rentabilitate economică variaza cu 0,41%, iar raportul cost/beneficiu se modifică cu 0,01 fata de valoarea de baza.

b. variatia cu -1% a costurilor de operare

Denumire indicator	Valoare obținută
Valoarea actualizată economică netă a investiției (VNAE)	2.537.768
Rata internă de rentabilitate economică a investiției (RIRE)	29,03%
Raportul beneficii-costuri (BC/E)	1,46

După cum se poate observa în tabelul de mai sus, în cazul variației cu -1% a costurilor de operare valoarea VNAE variaza cu 1,72% fata de valoarea de baza. Deoarece variatia VNAE nu depaseste 5%, aceasta variabila nu este considerata variabila critica. Influențele variabilei sunt nesemnificative, rata internă de rentabilitate economică variaza cu 0,37%, iar raportul cost/beneficiu variaza cu 0,01 fata de valoarea de baza.

c. variatia cu +1% a costurilor totale ale investitiei

Val. Inv. (fara TVA)=1.132.738,2 + 1%= 1.144.066

Val reziduala: 702.298+1%=709.321

Denumire indicator	Valoare obținută
Valoarea actualizată economică netă a investiției (VNAE)	2.442.386
Rata internă de rentabilitate economică a investiției (RIRE)	27,92%
Raportul beneficii-costuri (BC/E)	1,43

După cum se poate observa în tabelul de mai sus, în cazul variației cu +1% a costurilor totale ale investitiei valoarea VNAE variaza cu 2,14% fata de valoarea de baza. Deoarece variatia

VNAE nu depaseste 5%, aceasta variabila nu este considerata variabila critica. Influenta variabilei sunt nesemnificative, rata internă de rentabilitate economica variaza cu 0,74%, iar raportul cost/beneficiu variaza cu 0.02 fata de valoarea de baza.

d. variatia cu -1% a costurilor totale ale investitiei
Val. Inv. (fara TVA)=1.132.738,2 - 1%= 1.121.411
Val reziduala: 702.298-1%=695.275

Denumire indicator	Valoare obtinuta
Valoarea actualizata economica neta a investitiei (VNAE)	2.502.997
Rata internă de rentabilitate economica a investitiei (RIRE)	29,00%
Raportul beneficii-costuri (BC/E)	1,45

Dupa cum se poate observa in tabelul de mai sus, in cazul variatiei cu -1% a costurilor totale ale investitiei valoarea VNAE variaza cu 0,33% fata de valoarea de baza. Deoarece variatia VNAE nu depaseste 5% aceasta variabila nu este considerata variabila critica. Influenta variabilei sunt nesemnificative, rata internă de rentabilitate economica variaza cu 0,34%, iar raportul cost/beneficiu ramane constant.

e. variatia cu -1% a veniturilor totale

Denumire indicator	Valoare obtinuta
Valoarea actualizata economica neta a investitiei (VNAE)	2.416.268
Rata internă de rentabilitate economica a investitiei (RIRE)	27,94%
Raportul beneficii-costuri (BC/E)	1,43

Dupa cum se poate observa in tabelul de mai sus, in cazul variatiei cu -1% a veniturilor totale ale investitiei valoarea VNAE variaza cu 3,24% fata de valoarea de baza. Deoarece variatia VNAE nu depaseste 5% aceasta variabila nu este considerata variabila critica. Influenta variabilei sunt nesemnificative, rata internă de rentabilitate economica variaza cu 0,72%, iar raportul cost/beneficiu variaza cu 0.02 fata de valoarea de baza.

f. variatia cu +1% a veniturilor totale

Denumire indicator	Valoare obtinuta
Valoarea actualizata economica neta a investitiei (VNAE)	2.573.053
Rata internă de rentabilitate economica a investitiei (RIRE)	29,37%
Raportul beneficii-costuri (BC/E)	1,46

Dupa cum se poate observa in tabelul de mai sus, in cazul variatiei cu +1% a veniturilor totale ale investitiei valoarea VNAE variaza cu 3,14% fata de valoarea de baza. Deoarece variatia VNAE nu depaseste 5% aceasta variabila nu este considerata variabila critica. Influenta variabilei sunt nesemnificative, rata internă de rentabilitate economica variaza cu 0,71%, iar

raportul cost/beneficiu variază cu 0,01 față de valoarea de bază.

Realizând aceste simulări se observă că variația variabilelor nu produce o modificare cu mai mult de 5% în valoarea de bază VNAF și VNAE. În consecință, nu este identificată nici o variabilă critică. Ca urmare, nu mai este necesară calcularea valorilor de comutare a variabilelor critice.

Analiza de risc

În acest caz, nu putem dezvolta o analiză de risc pe baza analizei de sensibilitate. Ca urmare se va efectua o analiză de risc calitativă prezentată narativ.

RISCURI ASUMATE (TEHNICE, FINANCIARE, INSTITUȚIONALE, LEGALE)

În categoria riscurilor identificate, din punct de vedere calitativ, se înscriu:

- Scăderea nivelului de siguranță în ceea ce privește infracțiunile și comportamentele deviante;
- Întârzieri în realizarea lucrărilor, datorate Constructorului;
- Întârzieri în realizarea lucrărilor, datorate condițiilor meteorologice nefavorabile;

Ca măsuri de prevenire a acestor riscuri se pot enunța:

- Creșterea calitatii serviciilor sociale oferite: cazare, hrană, asistență medicală, consiliere psihologică, socio – profesională, juridică, conform planurilor personale de intervenție și în funcție de necesitatea momentului.
- Prevederea în contract a unor penalități pentru depășirea acestora termenelor de predare;
- Reșalonarea graficului de execuție al lucrărilor;

CONCLUZIE:

Proiectul propus spre finanțare prezintă stabilitate din punctul de vedere al rentabilității financiare și economice dat fiind faptul că prin analiză de sensibilitate nu s-a stabilit nici o variabilă critică care să influențeze major valorile de bază ale VNAF și VNAE.

10). AVIZE ȘI ACORDURI DE PRICIPIU

1.CERTIFICATUL DE URBANISM:

este emis de Primăria Municipiului Bacău nr. 104 /16.03.2009

2.AVIZE DE PRINCIPIU PRIVIND ASIGURAREA UTILITĂȚILOR

Aviz de amplasament nr. 404/27.03/2009 - E-ON Moldova
Aviz de amplasament nr. 1992/30.03/2009 - E-ON Gaz Distributie
Aviz de telecomunicatii nr. 100/24.03/2009 - Romtelecom
Aviz CET Bacau nr. 6518/2009
Aviz R.A.G.C. nr. 13.21.01/2009
Aviz Sanitar pt. amplasare constructii nr. 1769/10.12 /2009
Aviz Mediu nr. 2468/07.04 /2009
Aviz P.S.I.

3.ACORDUL DE MEDIU-

Concluziile evaluării impactului asupra mediului

3.1Protectia calitatii apelor:

- Obiectivul nu produce elemente poluante care sa afecteze calitatea apelor;
- Canalizarea se va realiza prin racord la retea stradala;

3.2Protectia calitatii aerului:

In cadrul obiectivului nu se desfasoara activitati care sa afecteze calitatea aerului;

3.3Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

- Obiectivul nu produce elemente poluante care sa afecteze fonice;
- Cladirea este asigurata fonice prin utilizarea de geamuri termopan si a tencuielilor de tip termosistem;

3.4Protectia impotriva radiatiilor:

Nu este cazul

3.5Protectia solului si subsolului:

Nu este cazul

3.6Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

Nu este cazul

3.7Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

Nu este cazul

3.8Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament:

- In urma activitatii ce se vor desfasura in noua constructie vor rezulta deseuri. Aceste deseuri se depoziteaza in pubele de gunoi situate la subsolul cladirii, urmand a fi ridicate, in baza unui contract , de catre o firma specializata care le va transporta la groapa de gunoi a orasului Bacau.

3.9Gospodarirea substantelor toxice si periculoase:

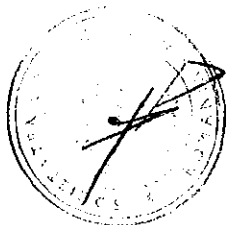
Nu este cazul.

Obiectivul nu se afla in zone cu restrictii (zona inundabila, zona industriala, zona de protectie sanitara)

Aceasta documentatie a fost intocmita conform HG 28/2008 in vederea obtinerii unei finantari nerambursabile pentru a pune in practica proiectul „Centru de cazare temporara a persoanelor fara adapost”din Municipiul Bacau.

DIRECTOR

C.jur. Diana Gabriela Stoica



SEF PROIECT,

arh. Szabo Doina

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Doina Szabo.

**DEVIZUL OBIECTULUI NR.1
AMENAJARE TEREN**

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.	Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO		mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7
I.	LUCRARI DE CONSTRUCTII					
1	240158Amenajare teren	5,6900	1,3787	1,3656	7,0556	1,7096
	TOTAL I=	5,6900	1,3787	1,3656	7,0556	1,7096
II.	MONTAJ					
1	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-
	TOTAL II=	-	-	-	-	-
III.	PROCURARE					
1	Utilitaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-
2	Utilitaje si echipamente de transport	-	-	-	-	-
3	Dotari	-	-	-	-	-
	TOTAL III=	-	-	-	-	-
	TOTAL	5,6900	1,3787	1,3656	7,0556	1,7096

DEVIZUL OBIECTULUI NR.2

RACORD ELECTRIC+INSTALATII DE PARATRASNET

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieii	Valoare (fara TVA)		T. V. A.		Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii lei	mii EURO	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7	
I.	LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII						
1	240008 Racord electric+Priza de pamant	12,6350	3,0615	3,0324	15,6674		3,7963
	TOTAL I=	12,6350	3,0615	3,0324	15,6674		3,7963
II.	MONTAJ						
1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-		-
	TOTAL II=	-	-	-	-		-
III.	PROCURARE						
1	Utilaje si echipamente tehnologice - Prevectron conf. lista utilaje: 2 bucx3.750=	7,500	1,8173	1,8000	9,3000		2,2535
2	Utilaje si echipamente de transport	-	-	-	-		-
3	Dotari	-	-	-	-		-
	TOTAL III=	8	2	2	9		2
	TOTAL	20,1350	4,8788	4,8324	24,9674		6,0498



DEVIZUL OBIECTULUI NR.3

RACORD APA SI A.C.M.

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.		Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7	
I. LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII							
1	240168 Racord apa rece si ACM	6,5340	1,5832	1,5682	8,1022		1,9632
2	240198 Camin pentru utilaje	8,8300	2,1396	2,1192	10,9492		2,6531
	TOTAL I=	15,3640	3,7228	3,6874	19,0514		4,6163
II. MONTAJ							
1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-		-
	TOTAL II=	-	-	-	-		-
III. PROCURARE							
1	Utilaje - contor apa rece cf. lista utilaje 2bucx425lei contor energie termica cf. lista	0,8500	0,2060	0,2040	1,0540		0,2554
		1,5750	0,3816	0,3780	1,9530		0,4732
2	Utilaje si echipamente de transport	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000		0,0000
	TOTAL III=	2,4250	0,5876	0,5820	3,0070		0,7286
	TOTAL	17,7890	4,3104	4,2694	22,0584		5,3449



DEVIZUL OBIECTULUI nr.4

RACORD CANALIZARE

în mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.		Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii lei	mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7	
I. LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII							
1	240178 Racord canalizare	20,2230	4,9002	4,8535	25,0765		6,0762
	TOTAL I=	20,2230	4,9002	4,8535	25,0765		6,0762
II. MONTAJ							
1	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-		-
	TOTAL II=	-	-	-	-		-
III. PROCURARE							
1	Utilitaje si echipamente tehnologice in CT	-	-	-	-		-
2	Utilitaje si echipamente de transport	-	-	-	-		-
3	Dotari	-	-	-	-		-
	TOTAL III=	-	-	-	-		-
	TOTAL	20,2230	4,9002	4,8535	25,0765		6,0762

Stancu

DEVIZUL OBIECTULUI NR.5

RACORD TERMIC

în mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)			T. V. A.		Valoare		(inclusiv T. V. A.) mii EURO
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii lei	mii lei	mii EURO		
1	2	3	4	5	6	7			
I.	LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII								
1	240188 Racord termic	5,0560	1,2251	1,2134	6,2694	1,5191			
	TOTAL I=	5,0560	1,2251	1,2134	6,2694	1,5191			
II.	MONTAJ								
	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-			
	TOTAL II=	-	-	-	-	-			
III.	PROCURARE								
	Utilitaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-			
	Utilitaje si echipamente de transport	-	-	-	-	-			
	Dotari	-	-	-	-	-			
	TOTAL III=	-	-	-	-	-			
	TOTAL	5,0560	1,2251	1,2134	6,2694	1,5191			



DEVIZUL OBIECTULUI NR.6

AMENAJARI EXTERIOARE

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.		Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7	
I.	LUCRARI DE CONSTRUCTII						
1	240018 Lucrați de terasamente	2,7380	0,6634	0,6571	3,3951	0,8227	
2	240028 Montare borduri	2,2910	0,5551	0,5498	2,8408	0,6884	
3	240038 Platforme carosabile, trafic usor	31,5450	7,6436	7,5708	39,1158	9,4780	
4	240048 Trotuare	3,0550	0,7402	0,7332	3,7882	0,9179	
5	240058 Spatii verzi	5,9550	1,4429	1,4292	7,3842	1,7892	
	TOTAL I=	45,5840	11,0453	10,9402	56,5242	13,6962	
II.	MONTAJ						
1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-	
	TOTAL II=						
III.	PROCURARE						
1	Utilaje si echipamente tehnologice in CT	-	-	-	-	-	
2	Utilaje si echipamente de transport	-	-	-	-	-	
3	Dotari	-	-	-	-	-	
	TOTAL III=						
	TOTAL	45,5840	11,0453	10,9402	56,5242	13,6962	



DEVIZUL OBIECTULUI NR.7

AMENAJARE CLADIRE - CONSTRUCTII + INSTALATII

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.	Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO		mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7
I.	LUCRARI DE CONSTRUCTII					
1	240078 Rezistenta infrastructura	64,3730	15,5980	15,4495	79,8225	19,3415
2	240088 Rezistenta suprastructura	123,2420	29,8624	29,5781	152,8201	37,0293
3	240098 Arhitectura amenajare cladire	275,6450	66,7906	66,1548	341,7998	82,8204
4	240108 Instalatii electrice interioare	22,0910	5,3528	5,3018	27,3928	6,6375
5	240118 Instalatii termice interioare	16,9710	4,1122	4,0730	21,0440	5,0991
6	240148 Instalatii sanitare interioare	21,5040	5,2106	5,1610	26,6650	6,4611
	TOTAL I=	523,8260	126,9266	125,7182	649,5442	157,3890
II.	MONTAJ					
1	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-
	TOTAL II=	-	-	-	-	-
III.	PROCURARE					
1	Utilitaje si echipamente tehnologice in CT	-	-	-	-	-
2	Utilitaje si echipamente de transport	-	-	-	-	-
3	Dotari	-	-	-	-	-
	TOTAL III=	-	-	-	-	-
	TOTAL	523,8260	126,9266	125,7182	649,5442	157,3890



DEVIZUL OBIECTULUI NR.8

COPERTINA

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.		Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO	mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7	
I. LUCRARI DE CONSTRUCTII							
1	240128 Rezistenta copertina	22,3810	5,4231	5,3714	27,7524	6,7246	
2	240138 Arhitectura copertina	12,5850	3,0494	3,0204	15,6054	3,7813	
	TOTAL I=	34,9660	8,4725	8,3918	43,3578	10,5059	
II. MONTAJ							
1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-	
	TOTAL II=	-	-	-	-	-	
III. PROCURARE							
1	Utilaje si echipamente tehnologice in CT	-	-	-	-	-	
2	Utilaje si echipamente de transport	-	-	-	-	-	
3	Dotari	-	-	-	-	-	
	TOTAL III=	-	-	-	-	-	
	TOTAL	34,9660	8,4725	8,3918	43,3578	10,5059	



DEVIZUL OBIECTULUI NR.9

COPERTINA

in mii lei/ mii euro la cursul BCE lei/ euro din data de 03.05.2010

1Euro = 4,1270 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		T. V. A.	Valoare (inclusiv T. V. A.)	
		mii lei	mii EURO		mii lei	mii EURO
1	2	3	4	5	6	7
I.	LUCRARI DE CONSTRUCTII					
1	240068 Imprejmuire	21,7140	5,2614	5,2114	26,9254	6,5242
	TOTAL I=	21,7140	5,2614	5,2114	26,9254	6,5242
II.	MONTAJ					
1	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice	-	-	-	-	-
	TOTAL II=	-	-	-	-	-
III.	PROCURARE					
1	Utilitaje si echipamente tehnologice in CT	-	-	-	-	-
2	Utilitaje si echipamente de transport	-	-	-	-	-
3	Dotari	-	-	-	-	-
	TOTAL III=	-	-	-	-	-
	TOTAL	21,7140	5,2614	5,2114	26,9254	6,5242

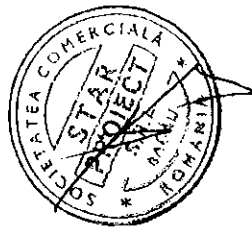


Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU.STR.MILCOV
Obiectul: 0001 45110000 DEMOLARE GHENA GUNOI

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240158 : AMENAJARE TEREN

Categoria de lucrari: 0120
Obs: RON = Leu greu

Nr. Capitol de lucr. crt. (denumirea si sub- capitolele de lu- crari)	UM	CANTITATEA	PU		TOTAL
			(RON / UM)	(RON)	(col.3xcol4)
0	1	2	3	4	5
001 RPCT09G1 DEMOLAREA CU MIJLOACE MECANICE A BETONULUI ARMAT DIN PERETI TREPTE GRINZI STILPI PLACI SI PREFAB	M.C.	18.000		100.93	1816.66
002 RPCT09F1 DEMOLAREA CU MIJLOACE MECANICE A BETONULUI SIMPLU DIN FUNDATII SI ELEVATII *	M.C.	20.000		81.90	1637.93
003 RPCT09A1 DEMOLAREA ELEMENTELOR DE BETON SIMPLU SI ARMAT CU MIJLOACE MANUALE CU DOZAJ SUB 150 KG CIM.LA MC	M.C.	20.000		111.78	2235.65
TOTAL GENERAL DEVIZ:					5 690.24



Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU,STR.MILCOV
Obiectul: 0002 45330000 RAC.ELECTRIC+INST.PARATRASNET

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240008 RAC. ELECTRIC +INST.DE PARATRASN.

Categoria de lucrari: 0120

Obs: RON = Leu oreu

Nr. crt.	Capitol de lucr. (denumirea si sub- capitolele de lu- crari)	UM	CANTITATEA	PU		TOTAL
				(RON / UM)	(RON)	(col.3xcol4)
0	1	2	3	4	5	
001	W2E12H01 TABLOU DISTRIB MOD IDEB MONT FIRIDA SIG MPR 315-63DA TIP 3E-5A CU 5 SET MPR SI 3 SIG LFD-III	BUC.	1.000	2378.57		2378.57
002	TSA16C1 SAP.MAN.IN TRANSEE PT.CABL.EL.IN PAM.CU UMID.NAT.FARA SPRIJ.LAT.<1M,ADINC.<1,5M, T.TARE	M.C.	11.000	28.03		308.31
003	TSD01C1 IMPRASTIEREA CU LOPATA A PAMINT.AFINAT. STRAT.UNIFORM 10-30CM.GROS CU SFARIM. BULG.TEREN TARE	M.C.	0.600	5.47		3.28
004	TSD04A1 COMPACTAREA CU MAI.DE MINA A UMPLUT. EXECUT.PE STRAT.CU UDAREA FIEC.STRAT DE 10CM GROS.T.NECOEZIV	M.C.	11.000	11.32		124.47
005	TSE01C1 NIVELAREA MANUALA A TERENURILOR SI A PLATFORMELOR CU DENIVELARI DE 10-20 CM IN TEREN TARE	100 MP.	6.000	134.96		809.74
006	W2G01A19 MONT.CABLU SUBT.1 KV GR.1,301-1,500 KG/M CU-AL IN SANT PE PAT DE NISIP F.OBST.CU TR.MAN. MONT	M	20.000	14.33		286.64
007	W2H04A1 STRAT NISIP ASEZAT IN SANT PENTRU PROTEJAREA CABLURILOR LA LUCR IN PROF NETIPIZAT	M.C.	0.600	52.78		31.67
008	W2H07G1 PROFIL TIP T PENTRU CABLE DE 1 KV CU TUB DIN PVC CU D=100 MMP PT.PROT.CABLULUI	M	15.000	97.42		1461.35
009	W2H07G1 PROFIL TIP T PENTRU CABLE DE 1 KV CU TUB DIN PVC CU D=100 MMP PT.PROT.CABLULUI	M	15.000	97.42		1461.35
010	W2J02A1 CERTIFIC SI INCERC RET FIC SUBT CU CABLU	BUC.	1.000	64.09		64.09

011	W2J03B1	BUC.	2.000	94.05	188.10
SCOAT DE SUB TENS A RET IN VEDEA REP SI RAC BRANS A RETELEI SUBTERANE					
012	EC12D1	BUC.	2.000	25.12	50.23
CAP TERMINAL INTERIOR LEG.LA BORNE CU COND.CU. 4X16 SAU 3X25+16MMP					
013	EF09B1	BUC.	8.000	3.75	29.98
RACORD.COND.CU.AP.SAU MOT.LA BORNE.TAB. EL.PE MARM.,MET.,SAU CAPS.,COND.CU SECT. 10 SAU 16MMP					
014	EG01I1	BUC.	2.000	569.46	1138.91
TIJA CAPTARE PT.INST.PARATRASNET,TIP PV- 1 DE 5M					
015	EG02B1	M	46.000	41.56	1911.84
COND.CAPTARE MONT.ACOP.BETON,INVEL. HIDROF.BITUM.BANDA OTEL ZINC.25X4MM					
016	EG07B1	M	15.000	15.72	235.86
COND.COBOR. BANDA OTEL ZINC.25X4MM.MONT. APARENT PE ZIDURI					
017	EG08B1	M	26.000	25.89	673.02
COND.LEG.PAM.INST.PARATRASNET PROT.LEG. PAMINT MONT.PAM.BANDA OL ZINC.40X4MM MONT.IN TEREN TARE *					
018	EG09C1	BUC.	2.000	28.66	57.32
PROT.COND.COBOR.LUNGIME 1,8M EXEC. CORNIER ARIPI EG.40X40X4MM					
019	EG10A1	BUC.	3.000	81.52	244.57
CUTIE CU ECLISA DE LEGATURA PT.CENTURA DE INPAMINTARE					
020	EG11A1	BUC.	23.000	10.70	246.08
PIESA RACORD.COND.INST.PARATR.LA PARTI METALICE CONSTR. LA BURLAN-TIP B					
021	W1R06A2	M	15.000	60.36	905.39
ELECTROD DIN TEAVA DE OTEL DE DOI TOLI SI JUMATATEPENTRU LEGAREA LA PAMINT IN TEREN TARE					
022	W1P08A	BUC.	1.000	24.20	24.20
VERIFICAREA PRIZELOR DE PAMINT PT. LUCRARI DE INSTALATII ELECTRICE LA CONSTRUCTII					
TOTAL GENERAL DEVIZ:					12 634.95



Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU.STR.MILCOV
Obiectul: 0003 45330000 RACORD APA RECE SI A.C.M.

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240168 RACORD APA RECE SI A.C.M.

Categoria de lucrari: 0120

Obs: RON = Leu greu

Nr. crt.	Capitol de lucr. (denumirea si sub- capitolele de lu- crari)	UM	CANTITATEA	PU		TOTAL
				(RON / UM)	(RON)	(col.3xcol4)
0	1	2	3	4	5	
001	DC04B1 TAIEREA CU MAS.CU DISC DIAMANT ROST CONTRACTIE SI DILATATIE BETON UZURA LA DRUMURI	M	80.000	18.11		1449.03
002	TSA04D1 SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.SUB 1M CU SPRIJ. SI EVAC.MAN.IN PAM.CU UMID.NAT.LA ADINC. 0.0-1.5M T.F.TAR	M.C.	38.400	41.91		1609.52
003	ACE08A1 UMPLUTURA IN SANT.LA COND.DE ALIM.CU APA SI CANALIZARE CU: NISIP	M.C.	3.200	53.60		171.51
004	TSD04D1 COMPACTAREA CU MAI.DE MINA A UMPLUT. EXECUT.PE STRAT.CU UDAREA FIEC.STRAT DE 20CM GROS.T.COEZIV	M.C.	6.400	8.79		56.26
005	TSD01C1 IMPRASTIEREA CU LOPATA A PAMINT.AFINAT. STRAT.UNIFORM 10-30CM.GROS CU SFARIM. BULG.TEREN TARE	M.C.	28.800	5.47		157.55
006	TRA01A0BP TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 8 KM	TONA	16.000	4.02		64.35
007	TRA01A0B TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR. SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 8 KM.	TONA	8.500	5.20		44.18
008	ACB08A1 MONT.TEAVA OL PT.COND.IMB.PRIN SUD.EL.DN 50	M	40.000	18.92		757.00
009	ACE05A1 PIESA DE TRECERE ETANSA A CONDUCTELOR PRIN PERETI CU GREUT.PINA LA 50 KG INCLUSIV	TONA	0.030	8313.49		249.40
010	ACE09A1 MONTAREA ARMATURILOR CU ACTIONARE MANUAL A SAU MECANICA (ROB.VANE VENTILE	BUC.	6.000	179.77		1078.60

011	ACB11A1	TONA	0.030	5479.01	164.37
LANS.SI CENTR.PIESE LEG.OL PT.SUD.6</=50 KG					
012	IA23B2	BUC.	2.000	91.88	183.77
ARMATURI FINE PT.CAZANE INCALZIRE CENTRALA: MANOMETRU.					
013	ACB05A1	BUC.	4.000	10.18	40.71
IMBINARE CU FLANSE PIESE LEG.FLANSE ARMATURI SI CONTOARE CU DN 50 MM SI PN 2.5-25 AT.					
014	ACB10A1	BUC.	8.000	62.36	498.85
FLANSA DIN OTEL ROTUNDA MONTATA PRIN SUDURA ELECTR. AVIND DN = 50					
015	ACE07A1	100 M.	0.400	23.02	9.21
SPALAREA SI DESINFECTAREA CONDUCTELOR DE ALIMENTARE CU APA AVIND DN 50					
TOTAL GENERAL DEVIZ:					6 534.32



Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU,STR.MILCOV
Obiectul: 0003 45330000 RACORD APA RECE SI A.C.M.

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240198 CAMIN PENTRU UTILAJE

Categoria de lucrari: 0120

Obs: RON = Leu greu

=====					
Nr. crt.	Capitol de lucr.	UM	CANTITATEA	PU (RON / UM)	TOTAL (col.3xcol4) (RON)

0	1	2	3	4	5
=====					
001	TSA01C1	M.C.	1.500	18.30	27.46
SAP.MAN.IN SPATII INTINSE IN PAM.CU UMID.NAT.ARUNC.IN DEPOZ.SAU VEHIC.LA H <0.6M T.TARE					
002	TSA05C1	M.C.	21.500	27.02	580.96
SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.PESTE 1M CU TALUZ INCL.IN PAM.CU UMID.NAT.ADINC.0.0- 2M,T.TARE					
003	TSA05F1	M.C.	7.500	52.01	390.10
SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.PESTE 1M CU TALUZ INCL.IN PAM.CU UMID.NAT.ADINC.2.01 -4M,T.TARE					
004	TSD01C1	M.C.	22.000	5.47	120.35
IMPRASTIEREA CU LOPATA A PAMINT.AFINAT. STRAT UNIFORM 10-30CM.GROS CU SFARIM. BULG.TEREN TARE					
005	TSD04B1	M.C.	22.000	9.80	215.54
COMPACTAREA CU MAI.DE MINA A UMPLUT. EXECUT.PE STRAT.CU UDAREA FIEC.STRAT DE 10CM GROS.T.COEZIV					
006	TRB01C13	TONA	71.000	8.54	606.07
TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI INC ARUNCARE DESC RASTURNARE GRUP1-3 DISTANTA 30M					
007	TRI1AA01C1	TONA	39.000	4.42	172.32
INCARCAREA MATERIALELOR.GRUPA A-GRELE SI MARUNTE.PRIN ARUNCARE RAMPA SAU TEREN- AUTO CATEG.1					
008	TRA01A05P	TONA	39.000	4.70	183.46
TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 5 KM					
009	CA01D1	M.C.	0.500	265.68	132.84
TURNARE BETON SIMPLU IN STRATURI DE 3- 20CM GROSIMELA CONSTRUCTII CU H<35M					
010	CA02C1	M.C.	5.000	372.54	1862.72
TURNARE BETON ARMAT IN FUNDATII					

011	CB11A1	MP.	31.500	17.45	549.52
COFRAJE PT.BETON IN ELEVATIE DIN PANOURI LA ZID DREPT CU H<3M,CU PLACAJ DE 8MM GROSIME					
012	CB13A1	MP.	2.000	15.16	30.32
COFRAJE DIN PANOURI REFOLOSIBILE LA CONSTRUCTII CU H<20M.LA PLACI SI GRINZI. CU PLACAJ DE 8MM					
013	CB44A1	BUC.	6.000	5.77	34.63
SUST CU POPI EXTENS PE3100R PT MONT PLACI.PREDALE TURN PLANSEE MONOL CU GR SAU GR MONOL PL PREF					
014	Z900668	M.C.	0.150	477.93	71.69
LEMN ROT CONS RUR NEC FAG L MIN 1M D SUB MIN18CM S4342					
015	CC01C1	KG	320.000	0.31	98.61
MONTARE ARMATURI DIN OTEL BETON IN FUNDATII CONTI NUE,PLACI DE RADIERE.CU DIST DIN MASE PLASTICE					
016	CZ0301A1	KG	30.000	3.25	97.65
CONFECT.ARMAT.FASONARE BARE PT.FUNDATII IZOL.CONTINUI SI RADIERE IN ATEL.CENT.OB 37 D=6-8MM					
017	CZ0301E1	KG	290.000	3.20	928.71
CONFECT.ARMAT.FASONARE BARE PT.FUNDATII IZOL.CONTINUI SI RADIERE IN ATEL.CENT.PC 52 D=10- 16 MM					
018	CF12A1	MP.	16.000	67.08	1073.20
TENCUIELI SPECIALE DE PROTECTIE IMPERMEABILE LA CUVE,BAZINE,REZERVOARE. ETC.PRESIUNEA APEI<2DAN/C					
019	IZF01A1	MP.	19.500	4.06	79.17
AMORSAREA SUPR.PT.APLIC.STRAT DIF.VAPORI CU BITUM TAIAT IN 2 STRATURI SUPRAF. ORIZONT.SI VERT.					
020	IZF04F1	MP.	19.500	26.53	517.28
STRAT HIDROIZ CALD CU MASTIC BITUM SAU BITUM CU ADAOS CAUCIUC TIP..SUPR INCLN PESTE 40% SAU VERT					
021	ACD01H1	BUC.	1.000	857.39	857.39
CAPAC SI RAMA STAS 2308-81 PENTRU CAMINE CU PIEASA SUPORT NECAROSABIL TIP II A					
022	CL20A1	KG	25.000	5.74	143.56
MONTAREA CONFECTIILOR METALICE APARENTE: PARAPETI PANOURI DESPARTITOARE BALCON					
023	TRA02A05	TONA	0.300	4.10	1.23
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR. SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE DIST.= 5 KM.					

=====

024	TRA06A05	TONA	14.500	3.83	55.59
-----	----------	------	--------	------	-------

TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-
MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5,5MC
DIST. =5 KM

TOTAL GENERAL DEVIZ:

8 830.36



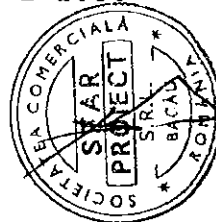
Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU.STR.MILCOV
Obiectul: 0004 45330000 RACORD CANALIZARE

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240178 RACORD CANALIZARE

Categoria de lucrari: 0120
Obs: RON = Leu greu

Nr. crt.	Capitol de lucr. (denumirea si subcapitolele de lucrari)	UM	CANTITATEA	PU (RON / UM)	TOTAL (RON)
0	1	2	3	4	5
001	DC04B1 TAIEREA CU MAS.CU DISC DIAMANT ROST CONTRACTIE SI DILATATIE BETON UZURA LA DRUMURI	M	120.000	18.11	2173.55
002	TSA04D1 SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.SUB 1M CU SPRIJ. SI EVAC.MAN.IN PAM.CU UMID.NAT.LA ADINC. 0.0-1,5M T.F.TAR	M.C.	96.000	41.91	4023.81
003	ACE08A1 UMPLUTURA IN SANT.LA COND.DE ALIM.CU APA SI CANALIZARE CU: NISIP	M.C.	4.800	53.60	257.26
004	TSD04D1 COMPACTAREA CU MAI.DE MINA A UMPLUT. EXECUT.PE STRAT.CU UDAREA FIEC.STRAT DE 20CM GROS.T.COEZIV	M.C.	9.600	8.79	84.39
005	TSD01C1 IMPRASTIEREA CU LOPATA A PAMINT.AFINAT. STRAT UNIFORM 10-30CM.GROS CU SFARIM. BULG.TEREN TARE	M.C.	86.400	5.47	472.64
006	TSF05A1 SPRIJ.MAL.CU DULAPI MET.ASEZ.ORIZ..LAT. INTRE MAL.<1,5M LA ADINC.SUB 4M; 0.0-0, 2M INTRE DULAPI	MP.	154.000	10.31	1587.57
007	TRA01A08P TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 8 KM	TONA	24.000	4.02	96.53
008	TRA01A08 TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 8 KM.	TONA	11.000	5.20	57.18
009	TRA06A10 TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI- MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5,5MC DIST. =10KM	TONA	24.000	7.76	186.28
010	ACE16A1 MONTAREA PARAPETELOR SI PODETELOR	M	10.000	2.01	20.14

011	ACA11G1 (asim.) M	55.000	5.45	299.69
MONTARE TEAVA PVC TIP 3(M) IN PAMINT. IN EXTERIORULCLADIRILOR,AVIND DN 210				
012	COMASAT LEI.	1921.000	1.32	2530.19
PROCURARE TUB PVC-KG SNB CU MUFA SI GARNITURA, D = 200X5,9 MM, L=6M, M = 56,10				
013	ACA11D1 (asim.) M	5.000	4.19	20.93
MONTARE TEAVA PVC TIP 3(M) IN PAMINT, IN EXTERIORULCLADIRILOR,AVIND DN 110				
014	COMASAT LEI.	58.820	1.32	77.47
PROCURARE TUB PVC-KG SNB CU MUFA SI GARNITURA, D=110X3,2 MM, L=6M, M= 5,10				
015	ACE06A1 M	30.000	30.13	903.91
SUSTINERI DIN LEMN PENTRU CABLURI SI CONDUCTE INTILNITE IN SAPATURA : GRELE				
016	ACD01L1 BUC.	3.000	1126.58	3379.73
CAPAC SI RAMA STAS 2308-81 PENTRU CAMINE CU PIESA SUPORT CAROSABIL IV				
017	ACD04A1 (asim.) BUC.	2.000	187.37	374.74
CAMIN VIZITARE STAS 2448-73 CU CAMERA LUCRU HC=2M DIN TUB BET.CU CEP SI BUZA LA CANALE CU DN 200				
018	COMASAT LEI.	1859.000	1.32	2448.53
CAMIN DE VIZITARE WAVIN TEGRA 1000.AVIND RACORDURI CU D = 200 MM.BAZA CAMIN CU DOUA RACORDURI, BUC =				
019	COMASAT LEI.	414.000	1.32	545.29
BAZA CAMINPP D 315 MM TIP I 1 INTRARE/ IIESIRE D 200 MM. BUC = 2				
020	COMASAT LEI.	307.470	1.32	404.97
COLOANA CORUGATA CAMIN D 315 MM H = 2000 MM(FARA MUFA) BUC = 2				
021	COMASAT LEI.	103.000	1.32	135.66
INEL DE BETON 315 MM.BUC = 2				
022	2100933 M.C.	0.600	231.15	138.69
BETON DE CIMENT B 100 STAS 3622				
023	2101145 M.C.	0.020	223.91	4.48
MORTAR DE ZIDARIE M 100 NISIP S 1030				
TOTAL GENERAL DEVIZ:				20 223.62



Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
Obiectul: 0005 45330000 DIN MUN.BACAU.STR.MILCOV
RACORD TERMIC

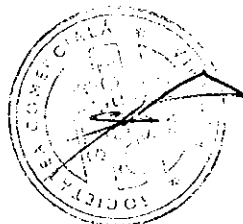
Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240188 RACORD TERMIC

Categoria de lucrari: 0120

Obs: RON = Leu greu

Nr. crt.	Capitol de lucr. (denumirea si sub- capitolele de lu- crari)	UM	CANTITATEA	PU		TOTAL
				(RON / UM)	(col.3xcol4) (RON)	
0	1	2	3	4	5	
001	TSA04D1 SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.SUB 1M CU SPRIJ. SI EVAC.MAN.IN PAM.CU UMID.NAT.LA ADINC. 0.0-1.5M T.F.TAR	M.C.	24.000	41.91		1005.95
002	DC04B1 TAIEREA CU MAS.CU DISC DIAMANT ROST CONTRACTIE SI DILATATIE BETON UZURA LA DRUMURI	M	40.000	18.11		724.52
003	DA06A2 STRAT AGREG NAT(NISIP)CILINDR CU FUNCT REZIST FIL-TRANT IZOL AERISIRE ANTICAP CU ASTERNERE MANUA	M.C.	1.600	86.27		138.04
004	TSD01C1 IMPRASTIEREA CU LOPATA A PAMINT.AFINAT. STRAT UNIFORM 10-30CM.GROS CU SFARIM. BULG.TEREN TARE	M.C.	17.600	5.47		96.28
005	TSD04A1 COMPACTAREA CU MAI.DE MINA A UMPLUT. EXECUT.PE STRAT.CU UDAREA FIEC.STRAT DE 10CM GROS.T.NECOZIV	M.C.	4.800	11.32		54.31
006	IC17E1 TEAVA OL.INST.SUD.LONG.NG+FILET+MUFA INCALZ.CENTR.INSURUB.DISTRIB.EXT.IN CANALE D=1 1/2 TOLI	M	40.000	14.93		597.29
007	TFA02A1 COT SAU REDUCTIE GATA CONFECTIONAT MONTAT PE CONDUCTA PINA LA 1M ADINCIME 3M INALTIME CU DN: 40	BUC.	2.000	55.49		110.98
008	H1D03A4 SUDURA DE REZIST.PT.INNADIREA ARMAT. SUPRAPUSE.CU DIAMETRUL MEDIU DE CALCUL D =40MM	BUC.	8.000	46.41		371.25
009	TFA13A1 DERIVATIE LA 90 GRADE SAU OBLICA EXECUTATA PINA LA 1M DADINCIME SI 3M INALTIME CU DN: 40 50	BUC.	2.000	26.37		52.74

010	IC39C1	BUC.	2.000	7.81	15.61
CONFECTIONAREA SI MONTAREA TEVII DE PROTECTIE LA TRECEREA CONDUCTELOR PRIN PLANSEE D=1 1/2 TOLI					
011	IC40C1	BUC.	8.000	6.69	53.53
CONFECT.MONTAREA+CIMENTAREA TEVII DE PROTECTIE LA TRECEREA CONDUCTELOR PRIN ZIDURI D=1 1/2 TOLI					
012	IC51A1	BUC.	2.000	30.17	60.34
PUNCT FIX 1-2 CONS INCASTR PT CONDUCTE CU 1 CONSOLA PINA LA 2 TOLI					
013	IC37B1	KG	30.000	6.38	191.31
SUPPORTI CONDUCTE.TUBURI DIVERSE, COLECTOARE-DISTRIB APARATE RECIPIENTI DIV.INTRE 2.1KG-10 KG					
014	IZJ07A1	MP.	12.500	6.99	87.36
GRUNDUIREA CONDUCTELOR SI APARATELOR.CU GRUND MINIU PLUMB INTR-UN STRAT					
015	IZA04A1	MP.	12.500	1.80	22.50
PREGATIREA SUPRAF.DE BETON SAU METAL PRIN CURATIRE CU PERIA DE SIRMA					
016	IZH22A1	MP.	12.500	54.18	677.26
IZOLAREA CONDUCTELOR CU COCHILII DIN VATA MINERALA GATA CONFECT.GROSIME 20-80 MM.					
017	ID06B2	BUC.	4.000	137.58	550.33
ROBINET CU SERTAR PANA . CU MUFE . PT. INST. INCALZIRE CENTRALA . CU D: 1 1/2''					
018	TFC01A1	M	40.000	2.25	90.02
SPALAREA HIDRAULICA A CONDUCTELOR CU DN. 50 MM					
019	IE03B1	M	40.000	1.89	75.74
EFECT.PROB.ETANS.LA PRES.A COND.PT.ALIM. AEROTERME SI BATERII CU D: 1 1/4 LA 2 TOLI					
020	IE04B1	M	40.000	2.01	80.55
EFECT.PROB.DILAT.-CONTRACT.SI FUNCT.A COND.DE ALIM AEROTERME SI BATERII CU D: 1 1/4'' LA 2''					
TOTAL GENERAL DEVIZ:					5 055.92



Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU,STR.MILCOV
Obiectul: 0006 45330000 AMENAJARI EXTERIOARE

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240018 LUCRARI DE TERASAMENTE

Categoria de lucrari: 0120

Obs: RON = Leu greu

Nr. Capitol de lucr. crt.	UM	CANTITATEA	PU		TOTAL	
			(RON / UM)	(RON)		
	0	1	2	3	4	5
001	DG04B1	M	12.000	4.10	49.23	
DEFACEREA DE BORDURI DE PIATRA SAU DE BETON ORICEDIMENSIUNE ASEZATA PE BETON						
002	DG06A1	M.C.	0.300	111.20	33.36	
SPARG SI DESF BET CIM PE SUPRAF LIMIT PT POZARE CABLE COND,POD,GURI SCURGERE LA IMBRAC CAROSAB						
003	TSC18B1	100 MC.	1.350	177.22	239.25	
SAPAT.CU BULDOZ.PE TRACT.65-BOCP INCL. IMPINS PAMINTULUI LA 10 M TEREN CAT 2						
004	TSA01C1	M.C.	33.700	18.30	616.87	
SAP.MAN.IN SPATII INTINSE IN PAM.CU UMID.NAT.ARUNC.IN DEPOZ.SAU VEHIC.LA H <0,6M T.TARE						
005	TRI1AA01C1	TONA	60.800	4.42	268.64	
INCARCAREA MATERIALELOR.GRUPA A-GRELE SI MARUNTE,PRIN ARUNCARE RAMPA SAU TEREN- AUTO CATEG.1						
006	TSC35B31	100 MC.	1.350	78.05	105.37	
INCARC. AUTO CU INCARC. PE PNEURI CUPA 2,6-3,9 MC TEREN CATEG 2 LA DIST. 11-20 M						
007	TRA01A05	TONA	303.000	4.70	1425.31	
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 5 KM.						
TOTAL GENERAL DEVIZ:					2 738.04	

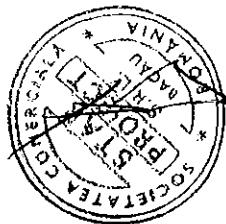
Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
Obiectul: 0006 45330000 DIN MUN.BACAU, STR.MILCOV
AMENAJARI EXTERIOARE

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240028 MONTARE BORDURI

Categoria de lucrari: 0120

Obs: RON = Leu greu

Nr. crt.	Capitol de lucr. (denumirea si sub-capitolele de lucrari)	UM	CANTITATEA	PU (RON / UM)	TOTAL (col.3xcol4) (RON)
0	1	2	3	4	5
001	TSE02C1 FINISAREA MANUALA A PLATFORMELOR. IN T. TARE	100 MP.	0.190	91.78	17.44
002	DA06A1 STRAT AGREG NAT(BALAST)CILINDR CU FUNCT REZIST FILTRANT IZOL AERISIRE ANTCAP CU ASTERNERE MANUAL	M.C.	3.800	49.33	187.44
003	DE11A1 BORD MICI PREF BETON 10 X 15 CM PT INCADR TROTUARESPATII VERZI ALEI ASEZATE FUND BETON 10 X 20 C	M	95.000	15.76	1497.27
004	2100945 BETON DE CIMENT B 150 STAS 3622	M.C.	1.900	290.42	551.81
005	TRA04A05 TRANSPORT RUTIER MATER.SEMIFABR. CU AUTOREMORCHERE CU REMORCI TREILER SUB 20T PE DIS. 5 KM.*	TONA	3.500	5.20	18.19
006	TRA06A05 TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5.5MC DIST. =5 KM	TONA	5.000	3.83	19.17
TOTAL GENERAL DEVIZ:					2 291.32



Formularul C4

Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU,STR.MILCOV
Obiectul: 0006 45330000 AMENAJARI EXTERIOARE

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240038 PLATFORME CAROSABILE, TRAFIC USOR

Categoria de lucrari: 0120
Obs: RON = Leu greu

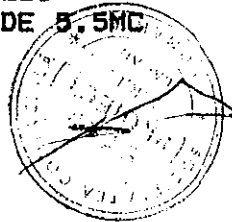
Nr. crt.	Capitol de lucr. (denumirea si sub-capitolele de lucrari)	UM	CANTITATEA	PU (RON / UM)	TOTAL (col.3xcol4) (RON)
0	1	2	3	4	5
001	TSE02C1 FINISAREA MANUALA A PLATFORMELOR. IN T. TARE	MP.	2.900	91.78	266.16
002	DA06A1 STRAT AGREG NAT(BALAST)CILINDR CU FUNCT REZIST FILTRANT IZOL AERISIRE ANTICAP CU ASTERNERE MANUAL	M.C.	11.600	49.33	572.20
003	DA06B1 STRAT AGREG NAT CILINDRATE CU FUNC REZIST FILTRANTIZOLAT AERISIRE SI ANTICAP CU ASTER MEC BALAST	M.C.	46.400	43.72	2028.43
004	DA06A2 STRAT AGREG NAT(NISIP)CILINDR CU FUNCT REZIST FIL-TRANT IZOL AERISIRE ANTICAP CU ASTERNERE MANUA	M.C.	5.800	86.27	500.38
005	7324962 HIRTIE REZISTENTA DE AMBALAJ KRAFT TIP1 160G/MP-SULURI	KG	51.000	4.70	239.54
006	DC05B1 IMBRAC.BET.CIM LA DR.EXEC.INTR-UN SINGUR STRAT IN GROSIME DE 18 CM	MP.	290.000	18.85	5467.33
007	3000165 BETON BCR 3,5	M.C.	52.200	418.36	21838.37
008	TRA05A05 TRANSPORT RUTIER MATERIALE.SEMIFABRICATE CU AUTOVEHIC.SPECIALA(CISTERNA,BETON. ETC)PE DIST.DE 5	TONA	34.100	4.83	164.82
009	TRA06A05 TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5,5MC DIST. =5 KM	TONA	122.000	3.83	467.72
TOTAL GENERAL DEVIZ:					31 544.96

Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
 A PERSOANELOR FARA ADAPOST
 DIN MUN.BACAU,STR.MILCOV
 Obiectul: 0006 45330000 AMENAJARI EXTERIOARE

Lista cu cantitatile de lucrari
 Deviz oferta 240048 TROTUARE

Categoria de lucrari: 0120
 Obs: RON = Leu greu

Nr. Capitol de lucr. crt.	UM	CANTITATEA	PU (RON / UM)	TOTAL (col.3xcol4) (RON)
0	1	2	3	4
001 TSE02C1 FINISAREA MANUALA A PLATFORMELOR, IN T. TARE	100 MP.	0.600	91.78	55.07
002 DA06A1 STRAT AGREG NAT(BALAST)CILINDR CU FUNCT REZIST FILTRANT IZOL AERISIRE ANTCAP CU ASTERNERE MANUAL	M.C.	5.500	49.33	271.30
003 DA06A2 STRAT AGREG NAT(NISIP)CILINDR CU FUNCT REZIST FIL-TRANT IZOL AERISIRE ANTCAP CU ASTERNERE MANUA	M.C.	2.800	86.27	241.56
004 CG18A1 PARDOSELI DIN BETON B100,DE 10CM GROSIME,IN CIMP CONTINUU FARA SCLIVISEALA	MP.	55.000	6.42	353.16
005 2100971 BETON DE CIMENT B 300 STAS 3622	M.C.	5.600	369.98	2071.88
006 TRA05A05 TRANSPORT RUTIER MATERIALE.SEMIFABRICATE CU AUTOVEHIC.SPECIALA(CISTERNA.BETON. ETC)PE DIST.DE 5	TONA	1.300	4.83	6.28
007 TRA06A05 TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI- MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5.5MC DIST. =5 KM	TONA	14.500	3.83	55.59
TOTAL GENERAL DEVIZ:				3 054.85

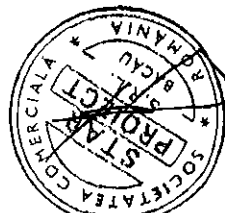


Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
 A PERSOANELOR FARA ADAPOST
 DIN MUN.BACAU,STR.MILCOV
 Obiectul: 0006 45330000 AMENAJARI EXTERIOARE

Lista cu cantitatile de lucrari
 Deviz oferta 240058 SPATII VERZI:

Categoria de lucrari: 0120
 Obs: RON = Leu greu

Nr. Capitol de lucr. crt.	UM	CANTITATEA	PU (RON / UM)	TOTAL (col.3xcol4) (RON)
0	1	2	3	4
001 TSG03B1 DEFRISAREA MAN.A SUPRAF.IMPAD.CU TUFISURI SI ARBUSTI CU DIAM.<10CM. DEPOZIT.MATER.,CU SCOAT.RADAC	100 MP.	0.600	161.21	96.73
002 TSH04A1 MOBILIZAREA MAN.TEREN PT.PRIZA STRAT VEGET.NIVELARE SI FINISARE TEREN MOBILIZAT T.MIJL.ADINC.10C	MP.	60.000	2.40	144.27
003 TSC03E1 SAPAT.MEC.CU EXC.DE 0,41-0,7 MC IN PAM. CU UMIDITATE.NATURAL.DESC.AUTO.TEREN CAT 1	100 MC.	0.090	97.28	8.76
004 TRA01A05P TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 5 KM	TONA	12.600	4.70	59.27
005 TSH05B1 ASTERNEREA PAM.VEGETAL PE TEREN CU PANTA <20% IN STRAT.UNIFORME CU GROSIMEA DE 15CM	MP.	60.000	1.64	98.29
006 TSH09A1 SEMANAREA GAZONULUI PE SUPRAFETE ORIZONTALE SAU IN PANTA SUB 30% *	100 MP.	0.600	139.75	83.85
007 TSH12B1 UDAREA SUPRAFETELOR CU FURTUNUL DE LA CISTERNA	100 MP.	0.600	23.83	14.30
008 TRA05A05 TRANSPORT RUTIER MATERIALE.SEMIFABRICATE CU AUTOVEHIC.SPECIALE(CISTERNA,BETON. ETC)PE DIST.DE 5	TONA	0.600	4.83	2.90
009 TSH26B1 PLANTARI PENTRU GARD VIU ARBUSTI FOIOSI. PE DOUA RINDURI	M	47.000	115.90	5447.12
TOTAL GENERAL DEVIZ:				5 955.48



Formularul C4

Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU,STR.MILCOV
Obiectul: 0007 45000000 AMENAJARE CLADIRE CONSTR.+INST

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240078 REZISTENTA INFRASTRUCTURA

Categoria de lucrari: 0120

Obs: RON = Leu greu

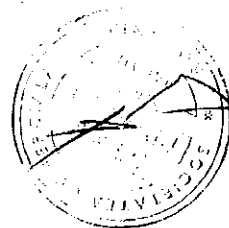
Nr. Capitol de lucr. crt.	UM	CANTITATEA	PU (RON / UM)	TOTAL (col.3xcol4) (RON)
0	1	2	3	4
001 RPCT09A1 DEMOLAREA ELEMENTELOR DE BETON SIMPLU SI ARMAT CU MIJLOACE MANUALE CU DOZAJ SUB 150 KG CIM.LA MC	M.C.	18.000	111.78	2012.09
002 RPCT09D1 DEMOLAREA DALELOR PLACILOR PREFABRICATE CU GROSIMI SUB 15 CM GROSIME *	M.C.	19.000	187.47	3561.86
003 TSA07C1 SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.PESTE 1M CU SPRIJ.SI EVAC.MAN.IN PAM.CU UMID.NAT. ADINC.0,0-2M,T.TARE	M.C.	19.000	28.91	549.38
004 TSA12C1 SAP.MAN.IN GROPI CU LARG.1-1,5M CU SPRIJ.EVAC.MAN.IN PAM.CU UMID.NAT.LA ADINC.0,0-1,5M,T.TARE	M.C.	26.500	44.94	1190.79
005 TSA12F1 SAP.MAN.IN GROPI CU LARG.1-1,5M CU SPRIJ.EVAC.MAN.IN PAM.CU UMID.NAT.LA ADINC.1.51-3M,T.TARE	M.C.	8.000	75.49	603.91
006 TSA04C1 SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.SUB 1M CU SPRIJ. SI EVAC.MAN.IN PAM.CU UMID.NAT.LA ADINC. 0,0-1,5M T.TARE	M.C.	20.000	33.33	666.67
007 TSA04F1 SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.SUB 1M CU SPRIJ. SI EVAC.MAN.IN PAM.CU UMID.NAT.LA ADINC. 1.51-3M T.TARE	M.C.	4.000	57.09	228.38
008 TSD01C1 IMPRASTIEREA CU LOPATA A PAMINT.AFINAT, STRAT UNIFORM 10-30CM.GROS CU SFARIM. BULG.TEREN TARE	M.C.	8.000	5.47	43.76
009 TSD04B1 COMPACTAREA CU MAI.DE MINA A UMPLUT. EXECUT.PE STRAT.CU UDAREA FIEC.STRAT DE 10CM GROS.T.COEZIV	M.C.	8.000	9.80	78.38

Item	Unit	Quantity	Rate	Total
010 TSF01B1 SPRIJIN.DE MALURI CU DULAPI DE FAG ASEZ. ORIZ.LAT.INTRE MAL.<1,5M,ADIN.O,0-2M;0, 21-0,6M INTR.DULA	MP.	153.000	5.96	912.38
011 TRB01C14 TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI INC ARUNCARE DESC RASTURNARE GRUP1-3 DISTANTA 40M	TONA	125.500	9.77	1225.96
012 TRA01A05P TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 5 KM	TONA	199.500	4.70	938.45
013 TRI1AA01C1 INCARCAREA MATERIALELOR.GRUPA A-GRELE SI MARUNTE,PRIN ARUNCARE RAMPA SAU TEREN- AUTO CATEG.1	TONA	199.500	4.42	881.47
014 CG32C1 UMPLUTURI IN STRATURI EXECUTATE CU PIATRA SPARTA SI NISIP COMPACT.MANUAL IN INCAP.IZOL.SUPR.<10	M.C.	13.000	74.14	963.83
015 IZF04J2 STRAT DE SEPARARE AFERENT LUCR DE IZOL EXEC CU IMPISLITURA CU FIBRE DE STICLA CU SUPRAPUN NELIPI	MP.	145.000	0.21	30.51
016 6427872 PANOURI MARI FOLIE POLIETIL BAR VAPORI. IZOL TOC BAREM	MP.	145.000	2.73	395.33
017 IZF10B1 STRAT TERMOIZOLANT LA TERASE ACOPER PLANSEE CU FLACI... SUPR ORIZ SAU INCL <40% LIPIT MAST BITUM	MP.	126.000	5.16	649.77
018 COMASAT PROCURARE POLISTIREN EXTRUDAT DE 10 CM GROSIME. MC= 13,0	LEI.	6926.400	1.32	9122.90
019 CA01B1 TURNARE BETON SIMPLU IN FUNDATII (CONTINUE,IZOLATE)SI SOCLURI CU VOLUM > 3MC,SI IN ZIDURI DE SPRIJ	M.C.	33.000	38.65	1275.35
020 CA01D1 TURNARE BETON SIMPLU IN STRATURI DE 3- 20CM GROSIMELA CONSTRUCTII CU H<35M	M.C.	1.500	50.07	75.11
021 2100945 BETON DE CIMENT B 150 STAS 3622	M.C.	35.000	290.42	10164.87
022 CA02C1 TURNARE BETON ARMAT IN FUNDATII CONTINUE,RADIERE SI PERETI SUB COTA ZERO A CONSTR CU GROS <30CM	M.C.	32.500	52.31	1700.17
023 2100957 BETON DE CIMENT B 200 STAS 3622	M.C.	33.000	317.69	10483.75

024	CB10B1	MP.	110.500	17.36	1918.64
COFRAJE PT BET IN CUZINETI, FUND PAHAR SI DE UTILAJE, SIMPLE DIN PAN CU PLACAJ 15MM INCLUSIV SPIJI					
025	CB17A1	MP.	4.000	27.33	109.32
COFRAJE PIERDUTE IN ZONE INCHISE SAU INACCESIBILE					
026	CC01C1	KG	3404.000	0.31	1049.01
MONTARE ARMATURI DIN OTEL BETON IN FUNDATII CONTI NUE. PLACI DE RADIERE, CU DIST DIN MASE PLASTICE					
027	CZ0301A1	KG	580.000	3.25	1887.88
CONFECT. ARMAT. FASONARE BARE PT. FUNDATII IZOL. CONTINUI SI RADIERE IN ATEL. CENT. DB 37 D=6-BMM					
028	CZ0301E1	KG	2824.000	3.20	9043.70
CONFECT. ARMAT. FASONARE BARE PT. FUNDATII IZOL. CONTINUI SI RADIERE IN ATEL. CENT. PC 52 D=10- 16 MM					
029	CL21A1	KG	185.000	6.70	1240.21
MONTAREA CONFECTIILOR METALICE DIVERSE INGLOBATE IN BETON					
030	IZD03B1	TONA	0.200	40.98	8.20
VOPSIREA CU PENSULA DE MINA CU VOPSEA DE MINIU PE CONFECT SI CONSTR METALICE DIN PROFILE PESTE 1					
031	IZD04B1	TONA	0.200	74.57	14.91
VOPSIRE CU PENSULA VOPSEA ULEI PE CONF SI CONSTR METAL PROFILE PESTE 12MM 2STRATURI					
032	TRA06A10	TONA	170.000	7.76	1319.47
TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI- MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5.5MC DIST. =10KM					
033	TRA02A10	TONA	3.500	7.73	27.04
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR. SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE DIST. = 10 KM.					

TOTAL GENERAL DEVIZ:

64 373.47



Formularul C4

Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU,STR.MILCOV
Obiectul: 0007 45000000 AMENAJARE CLADIRE CONSTR.+INST

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240088 REZISTENTA SUPRASTRUCTURA

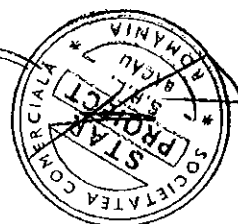
Categoria de lucrari: 0120

Obs: RON = Leu greu

Nr. Capitol de lucr. crt.	UM	CANTITATEA	PU	TOTAL
(denumirea si sub-capitolele de lucrari)			(RON / UM)	(RON)
0	1	2	3	4
				5
001 CA07H1 TURNARE BETON ARMAT CU POMPA LA CONSTRUCTII CU H<15M.IN PLANSEE(PLACI. GRINZI.STILPI)	M.C.	12.000	30.17	362.09
002 2100969 BETON DE CIMENT B 250 STAS 3622	M.C.	12.000	336.13	4033.55
003 CB13I1 COFRAJE DIN PANOURI REFOLOSIBILE LA CONSTRUCTII CU H<20M LA PLACI SI GRINZI CU PLACAJ DE 15MM	MP.	117.000	14.75	1725.80
004 CB44A1 SUST CU POPI EXTENS PE3100R PT MONT PLACI.PREDALE TURN PLANSEE MONOL CU GR SAU GR MONOL PL PREF	BUC.	156.000	5.77	900.32
005 CB45B1 SUSTINERI DIN GRINZI METALICE EXTENSIBILE LA CTII CU H<20M GRINZILE REZEMIND PE POPI METALICI	BUC.	156.000	29.22	4558.52
006 AUT1325 ORA PR POP METALIC EXTENS PE3100 INCL TEAVA 051X3.5MM 3SCH	ORA	9984.000	0.12	1174.12
007 AUT1301 ORA PR GRINDA MET.EXTENS.L=3-5M TIP GE1 3SCH.	ORA	9984.000	0.12	1174.12
008 CC02C1 MONTARE ARMAT LA CONSTR H<35M DIN BARE IN GRINZI SI STILPI D<18MM PLACI D<10MM CU DIST DIN PLAS	KG	1350.000	0.47	639.20
009 CZ0302P1 CONFEC.ARMAT.PT.PLACI INCLUSIV SCARI PODESTE LA CONST.OBIS.IN ATELIERE CENTRAL.PC 52 D= 10-12	KG	1350.000	3.13	4226.27
010 TRA06A10 TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI- MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5.5MC DIST. =10KM	TONA	30.000	7.76	232.85

011	TRAO2A10	TONA	1.500	7.73	11.59
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE DIST.= 10 KM.					
012	MDTC5552001	BUC.	156.000	0.02	3.67
TRANSPORT UTILAJ 1 KM-90100079 POP METALIC TIP PE-3100					
013	MDTC5552010	BUC.	156.000	0.01	1.83
TRANSPORT UTILAJ 10 KM-90100079 POP METALIC TIP PE-3100					
014	MDTC5504001	BUC.	156.000	0.02	3.67
TRANSPORT UTILAJ 1 KM-90100008 GRINDA METALICA EXTENSIBILA CU L=3-5M TIP GE-1					
015	MDTC5504010	BUC.	156.000	0.01	1.83
TRANSPORT UTILAJ 10 KM-90100008 GRINDA METALICA EXTENSIBILA CU L=3-5M TIP GE-1					
016	TRI1BA01-2	TONA	22.000	1.89	41.66
TRANSPORTUL MARFURILOR PE DIST.10M LA INCARC.DESC.VAGOANELOR.PRIN PURTARE-PE BRATE,UMAR.SPATE CT					
017	RPCT09C1	M.C.	4.000	170.42	681.70
DEMOLAREA FUND PERETI TREPTE GRINZI SI STILPI CU MIJLOACE MANUALE					
018	COMASAT	LEI.	1115.000	1.50	1675.69
MANOPERA EXECUTARE GAURI CU ROTOPERCUTOA REA PTR.DESPRINDERE ATIC, BUC = 398X0,28 DRE/BUC					
019	AUT7609	DRA	100.000	11.76	1176.00
MASINA DE GAURIT ELECTRICA ROTOPERCUTANT A D=35MM					
020	COMASAT	LEI.	310.000	1.32	408.31
PROCURARE BURGHIE HILTI. BUC = 1					
021	RPCH45A1	M	10.000	70.94	709.43
JGHIAB DIN LEMN PENTRU EVACUAREA MOLOZULUI					
022	TRAO1A05P	TONA	8.000	4.70	37.63
TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 5 KM					
023	TRI1AA01C1	TONA	8.000	4.42	35.35
INCARCAREA MATERIALELOR,GRUPA A-GRELE SI MARUNTE,PRIN ARUNCARE RAMPA SAU TEREN-AUTO CATEG.1					
024	CL21A1	KG	4254.000	6.70	28518.19
MONTAREA CONFECTIILOR METALICE DIVERSE INGLOBATE IN BETON					
025	CLO4A1	TONA	6.100	254.11	1550.05
MONTAREA GRINZILOR PLINE DIN OTEL COMPLET ASAMBLATE SUB 1T					
026	COMASAT	LEI.	24400.000	1.32	32137.73
PROCURARE PROFILE IPE 120X240.KG = 6100					

027	CP22C1	M	520.000	42.82	22267.56
SUDAREA PE CONTUR A PLACILOR DE OTEL SUPRAPUSE CU GROSIMEA DE 11-15MM INCLUSIV					
028	IZD03B1	TONA	10.500	40.98	430.30
VOPSIREA CU PENSULA DE MINA CU VOPSEA DE MINIU PE CONFECT SI CONSTR METALICE DIN PROFILE PESTE 1					
029	IZD04B1	TONA	10.500	74.57	782.97
VOPSIRE CU PENSULA VOPSEA ULEI PE CONF SI CONSTR METAL PROFILE PESTE 12MM ZSTRATURI					
030	RPCH44A1	BUC.	4.000	28.65	114.61
PLATFORMA ORIZ.MOBILA EXEC.DIN LEMN DE BRAD PT.REF.COSURI.FUM PESTE ACOPERIS PT.COSU.PINA LA 3 F					
031	CD09A1	MP.	69.300	16.07	1113.93
PERETI DESPARTITORI DIN PLACI DE IPSOS					
032	COMASAT	LEI.	3986.000	1.32	5250.04
PROCURARE PANOURI TIP OLTPAN. MP = 69.50					
033	CK19A1	MP.	139.000	21.12	2935.73
LAMBRIURI LA PERETI DIN LEMN DE STEJAR CAL.A IN LAMELE					
034	COMASAT	LEI.	1390.000	1.32	1830.80
PROCURARE RIGIPS. MP = 139					
035	CN04B1	MP.	139.000	8.82	1226.35
VOPSITORII LA INTERIOR SI EXTERIOR EXECUT MANUAL CU VINAROM PE GLET DE IPSOS EXISTENT					
036	CB47A1	MP.	139.000	6.64	923.52
MONTAREA SI DEMONTARE SCHELEI MET TUBULARE PT LUCRARI PE SUPRAFETE VERTICALE H<30,0M					
037	AUT7606	ORA	80.000	4.29	343.39
SCHELA METALICA TUBULARA DE EXTERIOR 11-13.5T					
038	MDTC5506001	BUC.	0.210	5.35	1.12
TRANSPORT UTILAJ 1 KM 90100011 SCHELA METALICA TUBULARA DE EXTERIOR CU S=640MP G=11-13,5T					
039	MDTC5506010	BUC.	0.210	3.90	0.82
TRANSPORT UTILAJ 10 KM 90100011 SCHELA METALICA TUBULARA DE EXTERIOR CU S=640MP G=11-13.5T					
TOTAL GENERAL DEVIZ:					123 242.30



Formularul C4

Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU,STR.MILCOV
Obiectul: 0007 45000000 AMENAJARE CLADIRE CONSTR.+INST

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240098 ARHITECTURA AMENAJARE CLADIRE

Categoria de lucrari: 0120

Obs: RON = Leu greu

Nr. crt.	Capitol de lucr. (denumirea si sub-capitolele de lucrari)	UM	CANTITATEA	PU (RON / UM)	TOTAL (col.3xcol4) (RON)
0	1	2	3	4	5
001	RPCT34A1 DEMONTAREA USILOR SI FERESTRELOR METALICE *	KG	213.000	0.75	160.05
002	RPCT03D1 DEMOLAREA ZIDURILOR DIN CARAMIDA CU MORTAR CIMENT VOLUM PESTE 0.500 MC*	M.C.	33.300	51.13	1702.54
003	CK19C1 LAMBRIURI LA PERETI DIN PFL SAU PAL MELAMIN.SAU EMAIL.CU ROST.ACOPERITE CUBAGHETE DE LEMN ASIMILAT - PERETI DIN PANOURI TERMOIZOLANTE DIN PLACI OSB SI VATA MINERALA DE 12 CM GR.	MP.	135.000	30.75	4150.58
004	COMASAT PROCURARE VATA MINERALA TIP ROCA, MP = 149,75	LEI.	14238.000	1.32	18753.15
005	COMASAT PROCURARE OSB, MP = 150	LEI.	1650.000	1.32	2173.25
006	CD09A1 PERETI DESPARTITORI DIN PLACI DE IPSOS	MP.	302.000	16.07	4854.35
007	COMASAT PROCURARE PERETI RIGIPS CU MIEZ DE VATA MINERALA.REZISTENTI LA UMIDITATE SI PLACI DE RIGIPS DE 12 MM	LEI.	12800.000	1.32	16859.14
008	COMASAT PROCURARE PERETI DIN RIGIPS CU MIEZ DE VATA MINERALA OBISNUITI,PE SCHELET METALIC.MP = 150	LEI.	7500.000	1.32	9878.40
009	CK11G1 FERESTRE DIN ALUMINIU LA CONSTRUCTII CU H<10M CU SUPRAFATA TOCULUI < 3MP	MP.	33.400	62.00	2070.83
010	COMASAT PROCURARE FERESTRE PVC CULOARE ALBASTRU PRUSIA CU GEAM TERMOPAN SI BARIERA TERMICA CU 5 CAMERE.MP=33	LEI.	11690.000	1.32	15397.13

=====					
011	CK1411	MP.	73.600	111.12	8178.34
USI DIN ALUMINIU LA CONSTRUCTII CU H<10M CU SUPRAFATA TOCULUI < 5 MP					
012	COMASAT	LEI.	3350.000	1.32	4412.35
PROCURARE USI PVC CULOARE ALBASTRU PRUSIA CU GEAM TERMOPAN,MP = 13.40					
013	COMASAT	LEI.	10500.000	1.32	13829.76
PROCURARE USI PVC CULOARE ALBA.PLINE.DE INTERIOR.MP = 60.20					
014	CI01B1	M	58.100	23.04	1338.73
PLACAJ DE MOZAIC LA GLAFURI PREFABRICATE DIN BETONARMAT MOZAICATE CU MOZAIC DE MARMURA					
015	COMASAT	LEI.	3000.000	1.32	3951.36
PROCURARE GLAFURI DIN HELOPAL. MP = 60					
016	CL20B1	KG	208.000	5.62	1169.40
MONTAREA CONFECTIILOR METALICE APARENTE: BALUSTRAZI GRILE,CHEPENB,OPRITORI, GRATARE					
017	CN11B1	MP.	0.450	16.53	7.44
VOPSITORII LA BALUSTRADE,GRILE.PARAPETE METALICE CU EMAIL ALCHIDIC					
018	CH04A1	M	10.500	17.88	187.69
MINA CURENTA DIN LEMN					
019	CK20B1	MP.	167.000	38.89	6494.57
TAVANE SUSPENDATE DIN PFL SAU PAL, MELAMINAT SAU EMAILAT CU PROFILE PVC LA ROSTURI					
020	COMASAT	LEI.	8750.000	1.32	11524.80
PROCURARE TAVAN FALS DIN RIGIPS. MP = 175					
021	CK19B1	MP.	91.500	18.72	1712.50
LAMBRIURI LA PERETI DIN PFL SAU PAL MELAMIN.SAU EMAIL.CU ROST.ACOPERITE CU PROFILURI PVC PLASTIF					
022	COMASAT	LEI.	961.000	1.32	1265.75
PROCURARE PLACI DIN RIGIPS LA PERETII EXTER.PE PARTEA INTERIOARA,MP = 96,10					
023	RPCT10A1	MP.	79.800	2.52	201.48
DEFACEREA TENCUIELILOR INTERIOARE SAU EXTERIOARE OBISNUITE LA PERETI *					
024	RPCJ10A1	MP.	79.800	13.49	1076.61
TENC.INT.SUBTIRI LA PERETI BET.ARM.DE 1CM GROS.CU MORT.100T PT.SPRIT SI MORT. VAR CIM.10T GRU.STR					
025	RPCT41A1	MP.	267.000	4.16	1111.50
DEFACEREA IZOLATIEI HIDROFUGE VECHI IN VEDEREA REFACERII *					

Code	Unit	Quantity	Price	Total
026 RPCT09A1	M.C.	68.900	111.78	7701.82
DEMOLAREA ELEMENTELOR DE BETON SIMPLU SI ARMAT CU MIJLOACE MANUALE CU DOZAJ SUB 150 KG CIM.LA MC				
027 IZF01A1	MP.	230.000	4.06	933.79
AMORSAREA SUPR.PT.APLIC.STRAT DIF.VAPORI CU BITUM TAIAT IN 2 STRATURI SUPRAF. ORIZONT.SI VERT.				
028 IZF02A1	MP.	230.000	10.82	2488.05
STRAT DIFUZIE VAPORI ACOPERIS.TERASE CU IMPLETITURA FIBRE STICLA BITUM.PERF. SUPR.ORIZ.				
029 IZF03A1	MP.	230.000	32.42	7455.85
BARIERA CONTRA VAPORILOR PE SUPR ORIZONT CU 1 STRAT CARTON BITUM TIP...LIP CU BITUM TIP...				
030 IZF04K1	MP.	230.000	9.22	2121.22
STRAT DE SEPARERE CU SUPRAPUNERILE LIPITE CU BITUM TIP H80/90 STAS 7064-7B CU CARTON BITUMAT				
031 IZF10A1	MP.	230.000	2.58	593.22
STRAT TERMOIZOLANT LA TERASE ACOPER PLANSEE CU PLACI...DE...MM PE 10MM STRAT NISIP				
032 COMASAT	LEI.	18382.000	1.32	24211.30
PROCURARE POLISTIREN EXTRUDAT DE 15 CM GR.,MP = 34,50				
033 IZF04H1	MP.	230.000	1.86	426.81
STRAT HIDROIZ CALD CU PINZA BIT ACOP LIP MAST BIT SAU BIT CU ADAOS CAUCIUC TIP.. SUPR INCL>40% VE				
034 COMASAT	LEI.	460.000	1.32	605.88
PROCURARE GEOTEXTIL - ORIZONTAL,MP = 230				
035 IZF18C1	MP.	230.000	4.58	1054.10
STRAT EGALIZ CU MORTAR CIMENT M100-T PE SUPRAF ORIZONT SAU INCLIN PINA LA 40% GROS 3 CMM				
036 6433B19	KG	207.000	2.66	549.67
ARMATURI IN PREFAB.BETON SIRMSTM D= 3- 5.6MM BAREM				
037 3000248	M.C.	6.900	379.26	2616.86
MORTAR DE TENCUIALA M100 T				
038 IZF04G1	MP.	536.000	9.89	5300.51
STRAT HIDROIZ CALD CU CARTON BIT LIP CU MASTIC BITSAU BIT CU ADAOS CAUCIUC TIP.. SUPR INCL>40% VE				
039 2601175	MP.	274.000	20.67	5662.51
@MEMBRANA HIDROIZ TERMOSUD FORCE LINE 4 GRIS BRETAGNE				

040	IZF07A1	M	62.000	14.34	888.89
STRAT SUPLIM.DE INTARIRE HIDROIZ.LA INTERSECTII SUPRAF.PINZA SAU TES.FIBR. ST.BIT,LATIME 0,5M ORI					
041	IZF08B1	BUC.	6.000	84.72	508.31
HIDROIZOLARE GURI SCURGERE LA ACOPERIS CU PINZA,TESAT STICL BIT D=150MM TABLA PB 2MM					
042	CE14A1	M	22.000	22.98	505.64
BURLANE DIN TABLA ZINCATA DE 0.5MM CONFECTIONATE PE SANTIER ROTUNDE CU D= 15,4CM					
043	IZF09A1	BUC.	12.000	8.44	101.33
RACORDAREA HIDROIZ.FIXAREA PE ELEMENT, SCURGERE CU FLANSE SUDATE DIAMETRUL 35MM					
044	IZF22B1	BUC.	8.000	32.34	258.69
PIESE PT.LUCRARI HDROIZ DEFLECTOARE SIMPLE O 80MM CONF.IND					
045	IZF22A1	BUC.	6.000	17.45	104.72
PIESE PT.LUCRARI HDROIZ PARAFRUNZARE CU O 120MM CONF.IND					
046	RPCE31A1	MP.	230.000	0.66	151.78
INUNDAREA TERASEI IN VEDEREA RECEPTIONAR II TERASEI INCLUSIV SUPRAVEGHEREA					
047	CE15B1	M	62.000	18.71	1159.97
GLAF,COPERTINA LAT 15-30CM.LUNG<2M- CARTON BITUM					
048	CF03A1	MP.	106.000	14.74	1561.96
TENCUIELI INTERIOARE DRISCUITE.LA TAVANE PLANE.IN GROSIME MEDIE DE 2CM					
049	3000246	M.C.	2.100	325.39	683.31
MORTAR DE TENCUIALA M25 T					
050	CI06A1	MP.	209.000	81.63	17061.48
PLACAJ FAIANTA CU PLACI ALBE CAL 1 FIXATE CU MORTAR DE CIMENT SI VAR,LA INCAPERI CU SUPRAF.<10MP					
051	CF10C1	MP.	840.000	6.90	5794.10
GLET DE IPSOS APLICAT LA TENCUIELI INTERIOARE DRISCUITE					
052	CN06A1	MP.	840.000	11.01	9251.33
VOPSITORII DECORATIVE IN RELIEF,APLICATE IN DOUA STRATURI DE VOPSEA DECORATIVA					
053	CH01A1	M	18.000	12.29	221.27
TREPTE BETON SIMPLU EXECUTATE BRUT PENTRU A FI PLACATE					
054	CG11A1	MP.	67.500	23.12	1560.66
PARDOSELI DIN PLACI DE GRESIE CERAMICA PATRATE SAU DREPTUNGHIULARE DE ACEIAS CULOARE ASEZATE SIM					

055	CG12A1	M	76.000	5.30	403.15
SCAFE DIN GRESIE CERAMICA					
056	COMASAT	LEI.	2460.000	1.32	3240.12
PROCURARE GRESIE ANTIDERAPANTA DE INTERIOR.MP = 70,30					
057	COMASAT	LEI.	280.000	1.32	368.79
PROCURARE GRESIE ANTIDERAPANTA DE EXTERIOR,MP = 7.0					
058	CG01D1	MP.	211.000	4.95	1043.82
STRAT SUPORT PT.PARDOSELI EXECUTATE DIN MORTAR DE CIMENT M100-T 3CM GROSIME					
059	CG28B1	MP.	211.000	1.15	243.48
DIFERENTA DE 5MM LA STRATUL SUPORT PENTRU PARDOSELI EXECUTATE CU MORTAR DE CIMENT					
060	3000248	M.C.	7.800	379.26	2958.19
MORTAR DE TENCUIALA M100 T					
061	CG02C1	MP.	145.000	32.79	4754.43
PARDOSELI DIN PARCHET,PE SUPORT EXISTENT.LIPIT CU ARACET,IN INCAPERI CU SUPRAFATAKIOMP					
062	COMASAT	LEI.	4680.000	1.32	6164.12
PROCURARE PARCHET TIP GRESIE. MP= 117					
063	COMASAT	LEI.	700.000	1.32	921.98
PROCURARE PARCHET LAMINAT, MP = 35					
064	CN11A1	MP.	30.000	13.25	397.62
VOPSITORII LA BALUSTRADE,GRILE,PARAPETE METALICE CU VOPSELE DE ULEI					
065	IZF01A1	MP.	21.300	2.18	46.33
AMORSAREA SUPR.PT.APLIC.STRAT DIF.VAPORI CU BITUM TAIAT IN 2 STRATURI SUPRAF. ORIZONT.SI VERT.					
066	IZF04B1	MP.	21.300	13.66	290.92
STRAT HIDROIZOLANT CALD CU CARTON BIT LIP MAST BITTIP...PE SUPRAF ORIZ SAU INCLINATE PINA LA 40%					
067	IZF18C1	MP.	18.700	4.61	86.20
STRAT EGALIZ CU MORTAR CIMENT M100-T PE SUPRAF ORIZONT SAU INCLIN PINA LA 40% GROS 3 CMM					
068	6433819	KG	16.800	2.66	44.61
ARMATURI IN PREFAB.BETON SIRMASTM D= 3-5,6MM BAREM					
069	COMASAT	LEI.	665.000	1.32	875.88
PROCURARE SI MONTARE BALUSTRADA INOX CU 2 GARZI. M = 1,90					
070	IZF10A1	MP.	160.000	2.58	412.68
STRAT TERMOIZOLANT LA TERASE ACOPER PLANSEE CU PLACI...DE...MM PE 10MM STRAT NISIP					

071 COMASAT	LEI.	3200.000	1.32	4214.78
PROCURARE TERMOSISTEM(VATA MINERALA DE 6 CM+DIBLURI+PLASA FIBRA STICLA+ADEZIV+AMORSA+FINISAJ TENC.BA				
072 CB47A1	MP.	180.000	6.64	1195.93
MONTAREA SI DEMONTARE SCHELEI MET TUBULARE PT LUCRARI PE SUPRAFETE VERTICALE H<30.0M				
073 AUT7605	DRA	160.000	6.70	1072.51
SCHELA MET.AUTORIDIC.CU 3 CASTELE LUNG. 29M H=31M				
074 MDTC5506001	BUC.	1.000	5.35	5.35
TRANSPORT UTILAJ 1 KM 90100011 SCHELA METALICA TUBULARA DE EXTERIOR CU S=640MP G=11-13.5T				
075 MDTC5506010	BUC.	1.000	3.90	3.90
TRANSPORT UTILAJ 10 KM 90100011 SCHELA METALICA TUBULARA DE EXTERIOR CU S=640MP G=11-13,5T				
076 CO02A1	MP.	19.800	13.16	260.53
TROTUAR DIN PLACI DE BETON PENTRU PAVAJE PE NISIP,ROSTURILE UMLUTE CU NISIP				
077 COMASAT	LEI.	1410.000	1.32	1857.14
PROCURARE DALE DIN BETON PREFABRICAT PENTRU TROTUARE,MP = 31,30				
078 CK19A1	MP.	8.900	21.12	187.97
LAMBRIURI LA PERETI DIN LEMN DE STEJAR CAL.A IN LAMELE				
079 COMASAT	LEI.	3170.000	1.32	4175.27
PROCURARE ALUCOBOND.MP = 9,10				
080 CN11A1	MP.	25.000	13.51	337.63
VOPSITORII LA BALUSTRADE,GRILE,PARAPETE METALICE CU VOPSELE DE ULEI				
081 TRA06A05	TONA	136.000	3.83	521.39
MORTARULUI RUTIER AL BETONULUI-MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5,5MC DIST. =5 KM				
082 IZF10G1	MP.	180.000	5.61	1009.51
STRAT TERMOIZOL.LA TERASE.ETC.CU PLACI VATA MINERALA SUPR.INCL.LIPIT MASTIC BITUM				
083 2607589	MP.	60.000	11.50	689.94
PLACA VATA MIN IZOL. GEN TIP G 80 1200X 600X60 S5838/5				
084 2607503	MP.	120.000	7.19	863.32
PLACA VATA MIN FONIZO TIP FI100 1200X 600X20 S5838/5				

085 CK1981	MP.	78.000	18.72	1459.83
LAMBRIURI LA PERETI DIN PFL SAU PAL MELAMIN.SAU EMAIL.CU ROST.ACOPERITE CU PROFILURI PVC PLASTIF				
086 COMASAT	LEI.	1170.000	1.32	1541.03
PROCURARE RIGIPS PENTRU PLACARI: GRINZI METALICEMP = 42;STILPI METALICI MP = 36				
TOTAL GENERAL DEVIZ:				275 645.05



Formularul C4

Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU,STR.MILCOV
Obiectul: 0005 45000000 AMENAJARE CLADIRE CONSTR.+INST

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240108 INSTALATII ELECTRICE INTER.

Categoria de lucrari: 0120

Obs: RON = Leu greu

Nr. crt.	Capitol de lucr. (denumirea si sub- capitolele de lu- crari)	UM	CANTITATEA	PU TOTAL	
				(RON / UM)	(col.3xcol4) (RON)
0	1	2	3	4	5
001	EA02A1 TUB IZOLANT DE PROTECTIE.ETANS IPE-PVC MONTAT INGROPAT CU D=16MM	M	520.000	8.17	4247.60
002	EA02A2 TUB IZOLANT DE PROTECTIE.ETANS IPE-PVC MONTAT INGROPAT CU D=20MM	M	40.000	8.21	328.32
003	EA02B1 TUB IZOLANT DE PROTECTIE.ETANS IPE-PVC MONTAT INGROPAT CU D=32MM	M	10.000	10.20	102.02
004	EA17B1 DOZE DE RAMIFICATIE SI TRAGERE TIP PATRAT SIMB RIPPMARIMEA 29 PENTRU CIRCUITE ELECTRICE	BUC.	40.000	4.70	188.09
005	EB02A1 CONDUCTA CUPRU CU IZOLATIE INTRODUSA IN TUBURI DE PROTECTIE.CONDUCTA AVIND SECTIUNEA < 4 MMP	M	1145.000	0.84	956.52
006	EB02A1 CONDUCTA CUPRU CU IZOLATIE INTRODUSA IN TUBURI DE PROTECTIE.CONDUCTA AVIND SECTIUNEA < 4 MMP	M	550.000	1.11	608.69
007	EB02B1 CONDUCTA CUPRU CU IZOLATIE INTRODUSA IN TUBURI DE PROTECTIE.CONDUCTA AVIND SECTIUNEA 6- 10 MMP	M	570.000	2.54	1449.82
008	EB07A1 CONDUCTA PENTRU CURENTI SLABI INTRODUSA IN TUBURI IZOLANTE SI DE PROTECTIE	M	140.000	1.02	143.23
009	EB08B1 CONDUCTA OTEL PT.LEGARE LA PAMINT SAU NUL A APARATELOR ELECTRICE.DIN BANDA OTEL LAMINATA 25X4 M	M	10.000	14.12	141.25
010	ED01A1 INTRERUPATOR MANUAL INGROPAT UNIPOLAR CONSTRUCTIE NORMALA SAU IMPERMEABILA *	BUC.	17.000	14.51	246.64

=====					
011	ED03A1	BUC.	15.000	15.46	231.84
COMUTATOR UNIPOLAR INGRPAT,DE SERIE, CONSTR.NORM.DIN BACHELITA SAU CONSTR. IMPERMEABILA					
012	EI01B1	BUC.	102.000	7.92	808.35
DIBLU METALIC CU DIAMETRUL NOMINAL 10 SAU 12 MM					
013	EE05F1	BUC.	4.000	11.10	44.38
APLICA MONTATA DIBLURI LEMN.CU 2 BRATE					
014	COMASAT	LEI.	480.000	1.32	632.22
PROCURARE APLICA CU 2 BRATE BUC = 4					
015	EE07C5	BUC.	5.000	16.53	82.66
PLAFONIERA METALICA CU GLOB DE STICLA MONTATA PE DIBLURI METALICE.GLOB DE 300 MM					
016	EE09A1	BUC.	3.000	29.80	89.39
ARMATURA DE ILUMINAT CU GLOB DE STICLA CLARA,ETANSA DR.(DE PLAFON) MONT.DIBL. LEMN LAMPA 60 W					
017	EE10J1	BUC.	6.000	179.22	1075.33
CORP DE ILUMINAT SPECIAL.MONOBLOC PT. ILUM.SIG.CU ACUMULATOR DIBLURI LEMN					
018	EE12A1	BUC.	27.000	76.26	2058.94
CORP DE ILUMINAT PTR. LAMPI FLUORESCENTE TUBULARE NEETANS MONTAT PE DIBLURI DE LEMN					
019	EE12A1	BUC.	6.000	65.16	390.94
CORP DE ILUMINAT PTR. LAMPI FLUORESCENTE TUBULARE NEETANS MONTAT PE DIBLURI DE LEMN					
020	EE12A1	BUC.	2.000	55.58	111.16
CORP DE ILUMINAT PTR. LAMPI FLUORESCENTE TUBULARE NEETANS MONTAT PE DIBLURI DE LEMN					
021	EE12A1	BUC.	3.000	290.19	870.57
CORP DE ILUMINAT PTR. LAMPI FLUORESCENTE TUBULARE NEETANS MONTAT PE DIBLURI DE LEMN					
022	EE12A1	BUC.	4.000	114.85	459.40
CORP DE ILUMINAT PTR. LAMPI FLUORESCENTE TUBULARE NEETANS MONTAT PE DIBLURI DE LEMN					
023	EE14A1	BUC.	14.000	2.36	33.03
LAMPA MONT.IN INTER.CONSTR.SAU PE ELEM. EXTER.CU INCANDESCENTA PINA LA 1000 W.					
024	EE14B1	BUC.	43.000	6.85	294.58
LAMPA MONT.IN INTER.CONSTR.SAU PE ELEM. EXTER. FLUORESC.TUB.LA CORP IL.NEETANS SAU ETANS.					

025	EE14B1	BUC.	12.000	20.31	243.72
LAMPĂ MONT. IN INTER. CONSTR. SAU PE ELEM. EXTER. FLUORESC. TUB. LA CORP IL. NEETANS SAU ETANS.					
026	5106598	BUC.	55.000	2.70	148.51
STARTER PT. TUB FLUORESCENT 250V 40W CS					
027	EE12I1	BUC.	1.000	110.32	110.32
CORP DE ILUMINAT PTR. LAMPI FLUORESCENTE TUBULARE ETANS MONTAT PE DIBLURI METALICE CU AUTOFREZAR					
028	EF03A1	BUC.	2.000	120.68	241.36
TABLOU ELECTRIC PANOU. DULAP. CELULA SAU PUPITRU GATA ECHIPAT, CU GREUTATEA <150KG					
029	COMASAT	LEI.	2460.000	1.32	3240.12
PROCURARE TABLOU ELECTRIC BUC = 2					
030	EF09A1	BUC.	60.000	0.89	53.20
RACORD. COND. CU. AP. SAU MOT. LA BORNE. TAB. EL. PE MARM., MET., SAU CAPS.. COND. CU SECT. <10MMP					
031	EF09B1	BUC.	10.000	3.48	34.85
RACORD. COND. CU. AP. SAU MOT. LA BORNE. TAB. EL. PE MARM., MET., SAU CAPS., COND. CU SECT. 10 SAU 16MMP					
032	EG08B1	M	34.000	25.89	880.11
COND. LEG. PAM. INST. PARATRASNET PROT. LEG. PAMINT MONT. PAM. BANDA OL ZINC. 40X4MM MONT. IN TEREN TARE *					
033	EG10A1	BUC.	1.000	81.52	81.52
CUTIE CU ECLISA DE LEGATURA PT. CENTURA DE INPAMINTARE					
034	EH05C1	BUC.	2.000	151.93	303.86
INCERCARE PANOURI METALICE SAU DULAPURI METALICE					
035	EI02F1	BUC.	6.000	38.25	229.52
ETANS. TRECERII CAB. PRIN PERETI SI PLANSEE PT. SEPAR. DE MEDII EXP. CABLU LA EXT. CU D=39-50 MM					
036	WI06A2	M	15.000	60.36	905.39
ELECTROD DIN TEAVA DE OTEL DE DOI TOLI SI JUMATATE PENTRU LEGAREA LA PAMINT IN TEREN TARE					
037	WI08A	BUC.	1.000	24.20	24.20
VERIFICAREA PRIZELOR DE PAMINT PT. LUCRARI DE INSTALATII ELECTRICE LA CONSTRUCTII					
TOTAL GENERAL DEVEZ					22 091.65



Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU.STR.MILCOV
Obiectul: 0007 45200000 AMENAJARE CLADIRE-CONSTR.+INST

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240118 INSTALATII TERMICE INTER.

Categoria de lucrari: 0120

Obs: RON = Leu greu

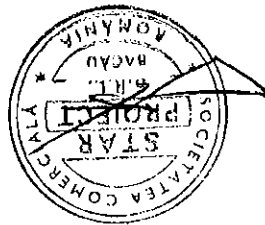
Nr. crt.	Capitol de lucr. (denumirea si sub-capitolele de lucrari)	UM	CANTITATEA	PU (RON / UM)	TOTAL (col.3xcol4) (RON)
0	1	2	3	4	5
001	IB01A01 MONTARE RADIATOARE DIN FONTA.APA CALDA CU COLOANE LIBERE SAU COLOANE UNITE	MP.	66.000	6.18	407.58
002	5709072 RADIATOR DIN OTEL TIP PANDU 22 - H = 600 SI L = 400	BUC.	3.000	138.70	416.10
003	5709074 RADIATOR DIN OTEL TIP PANDU 22 - H = 600 SI L = 600	BUC.	2.000	191.43	382.85
004	5709075 RADIATOR DIN OTEL TIP PANDU 22 - H = 600 SI L = 700	BUC.	3.000	207.25	621.76
005	5709076 RADIATOR DIN OTEL TIP PANDU 22 - H = 600 SI L = 800	BUC.	2.000	224.38	448.75
006	5709080 RADIATOR DIN OTEL TIP PANDU 22- H = 600 SI L = 1200	BUC.	1.000	316.55	316.55
007	5708863 RADATOR DIN OTEL TIP PANDU 11 - H = 600 SI L = 400	BUC.	9.000	99.21	892.87
008	5708865 RADIATOR DIN OTEL TIP PANDU 11 - H = 600 SI L = 600	BUC.	4.000	108.45	433.79
009	5708866 RADIATOR DIN OTEL TIP PANDU 11- H = 600 SI L = 700	BUC.	11.000	125.55	1381.05
010	ID01A2 ROBINET VENTIL DUBLU REGLAJ DE COLT PT. INST.INCALZIRE CENTRALA CU D: 1/2"	BUC.	70.000	2.93	204.83
011	4204446 ROBINET PENTRU RADIATOR.TUR.DREPT CU D = 1/2"	BUC.	35.000	25.03	875.88
012	4204437	BUC.	35.000	25.03	875.88

126

Item No	Code	Unit	Value	Rate	Total
013	4501090	BUC.	35.000	19.95	698.40
ROBINET DE AERISIRE					
014	4123513	BUC.	35.000	0.79	27.66
DOP DIN FONTA MALEABILA T9 S487 DN 15 1/2					
015	IC34B1	BUC.	70.000	6.02	421.25
FITINGURI DIN FONTA MALEABILA PT.IMBIN. INSURUB.TEVI.OTEL PIESELE FIIND CU 2 INSURUB.PT.D=1/2 T					
016	IC08B1	M	30.000	25.16	754.67
TEAVA OL INST.SUD.LONG.NG+FILET+MUFA INCALZ.C.LOCUINTE+SOC.INS.LEGAT.CORP INC +AERISIRE D=1/2 T					
017	4117904	BUC.	90.000	1.14	102.34
COT FONTA MALEABILA A1 S474 DN 15 1/2					
018	IB23A01	KG	8.500	2.76	23.47
PROCURARE ELEMENTE DE SUSTINERE CORPURI INCALZIRE					
019	6719305	BUC.	112.000	0.40	44.26
@DIBLU PLASTIC+HOLZSURUB TIP SBV COD 72DS0204					
020	IC10A1	M	120.000	14.12	1693.84
TEAVA OL INST.SUD.LONG.NG+FILET+MUFA INCALZ.C.LOCUINTE+SOC.INS.IN DISTRIBUTIE D= 1/2 TOLI					
021	IC10B1	M	45.000	16.45	740.25
TEAVA OL INST.SUD.LONG.NG+FILET+MUFA INCALZ.C.LOCUINTE+SOC.INS.IN DISTRIBUTIE D= 3/4 TOLI					
022	IC10C1	M	20.000	19.84	396.84
TEAVA OL INST.SUD.LONG.NG+FILET+MUFA INCALZ.C.LOCUINTE+SOC.INS.IN DISTRIBUTIE D= 1 TOLI					
023	IC10D1	M	30.000	25.03	750.78
TEAVA OL INST.SUD.LONG.NG+FILET+MUFA INCALZ.C.LOCUINTE+SOC.INS.IN DISTRIBUTIE D= 1 1/4 TOLI					
024	IC10E1	M	20.000	37.20	744.00
TEAVA OL INST.SUD.LONG.NG+FILET+MUFA INCALZ.C.LOCUINTE+SOC.INS.IN DISTRIBUTIE D= 1 1/2 TOLI					
025	IC40A1	BUC.	30.000	6.40	191.91
CONFECT.MONTAREA+CIMENTAREA TEVII DE PROTECTIE LA TRECEREA CONDUCTELOR PRIN ZIDURI D=1 TOLI					
026	IC40B1	BUC.	12.000	6.08	72.97
CONFECT.MONTAREA+CIMENTAREA TEVII DE PROTECTIE LA TRECEREA CONDUCTELOR PRIN ZIDURI D=1 1/4 TOLI					

027	IC40C1	BUC.	4.000	6.69	26.77
CONFECT.MONTAREA+CIMENTAREA TEVII DE PROTECTIE LA TRECEREA CONDUCTELOR PRIN ZIDURI D=1 1/2 TOLI					
028	IC36C1	BUC.	50.000	5.57	278.52
BRATARI PT.FIX.TEVI.OTEL LA INST.INCALZ. SAU GAZE MONT.PRIN IMPUSCARE BOLT OTEL PE BETON D=1/2 T					
029	IC36D1	BUC.	16.000	5.81	92.92
BRATARI PT.FIX.TEVI.OTEL LA INST.INCALZ. SAU GAZE MONT.PRIN IMPUSCARE BOLT OTEL PE BETON D=3/4 T					
030	IC36E1	BUC.	10.000	6.03	60.31
BRATARI PT.FIX.TEVI.OTEL LA INST.INCALZ. SAU GAZE MONT.PRIN IMPUSCARE BOLT OTEL PE BETON D=1 T					
031	IC36F1	BUC.	16.000	5.80	92.74
BRATARI PT.FIX.TEVI.OTEL LA INST.INCALZ. SAU GAZE MONT.PRIN IMPUSCARE BOLT OTEL PE BETON D=1 1/4T					
032	IC36G1	BUC.	20.000	5.80	115.92
BRATARI PT.FIX.TEVI.OTEL LA INST.INCALZ. SAU GAZE MONT.PRIN IMPUSCARE BOLT OTEL PE BETON D=1 1/2T					
033	IC34B1	BUC.	20.000	4.53	90.59
FITINGURI DIN FONTA MALEABILA PT.IMBIN. INSURUB.TEVI.OTEL PIESELE FIIND CU 2 INSURUB.PT.D=1/2 T					
034	IZHO3A1	MP.	1.000	14.68	14.68
IZOL COND CU SALTELE SCO VATA STICL SAU MIN TIP. I SAU P CONF SANT CU CIRC PESTE TERMOIZ < 35CM I					
035	2610990	MP.	1.000	3.32	3.32
SALTEA VATA STICLA SCO 5000X1000X 50MM 98077					
036	IC34B1	BUC.	50.000	3.80	190.12
FITINGURI DIN FONTA MALEABILA PT.IMBIN. INSURUB.TEVI.OTEL PIESELE FIIND CU 2 INSURUB.PT.D=1/2 T					
037	4117887	BUC.	26.000	0.92	23.97
COT FONTA MALEABILA A1 S474 DN 15 1/2					
038	IC34D1	BUC.	20.000	6.02	120.39
FITINGURI DIN FONTA MALEABILA PT.IMBIN. INSURUB.TEVI.OTEL PIESELE FIIND CU 2 INSURUB.PT.D=1 T					
039	IC34D1	BUC.	34.000	6.11	207.77
FITINGURI DIN FONTA MALEABILA PT.IMBIN. INSURUB.TEVI.OTEL PIESELE FIIND CU 2 INSURUB.PT.D=1 T					
040	4117966	BUC.	16.000	1.84	29.50
COT FONTA MALEABILA A1 S474 DN 25 1					

041	IC34E1	BUC.	28.000	6.97	195.19
FITINGURI DIN FONTA MALEABILA PT.IMBIN. INSURUB.TEVI.OTEL PIESELE FIIND CU 2 INSURUB.PT.D=1 1/4 T					
042	4117992	BUC.	18.000	2.90	52.16
COT FONTA MALEABILA A1 S474 DN 32 11/4					
043	IC34F1	BUC.	16.000	8.46	135.35
FITINGURI DIN FONTA MALEABILA PT.IMBIN. INSURUB.TEVI.OTEL PIESELE FIIND CU 2 INSURUB.PT.D=1 1/2 T					
044	4118025	BUC.	6.000	3.64	21.86
COT FONTA MALEABILA A1 S474 DN 40 11/2					
045	IC34L1	BUC.	8.000	6.84	54.76
FITINGURI DIN FONTA MALEABILA PT.IMBIN. INSURUB.TEVI.OTEL PIESELE FIIND CU 3 INSURUB.PT.D=1/2 T					
046	IC34M1	BUC.	12.000	8.74	104.91
FITINGURI DIN FONTA MALEABILA PT.IMBIN. INSURUB.TEVI.OTEL PIESELE FIIND CU 3 INSURUB.PT.D=3/4 T					
047	IC34N1	BUC.	14.000	10.21	142.97
FITINGURI DIN FONTA MALEABILA PT.IMBIN. INSURUB.TEVI.OTEL PIESELE FIIND CU 3 INSURUB.PT.D=1 T					
048	IC34O1	BUC.	8.000	14.52	116.18
FITINGURI DIN FONTA MALEABILA PT.IMBIN. INSURUB.TEVI.OTEL PIESELE FIIND CU 3 INSURUB.PT.D=1 1/4 T					
049	IC34P1	BUC.	4.000	17.99	71.95
FITINGURI DIN FONTA MALEABILA PT.IMBIN. INSURUB.TEVI.OTEL PIESELE FIIND CU 3 INSURUB.PT.D=1 1/2 T					
050	IE01A1	MP.	66.000	6.57	433.45
EFACT.PROB.ETANS.LA PRES.INST.INCALZ. CENTRALA.SUPR TOTALA INCALZ.A CORPURILOR ESTE:PINA LA 100 M					
051	IE02A1	MP.	66.000	5.68	374.93
EFACT.PROB.DILAT.-CONTRACT. SI FUNCT.A INST.INCALZ CENTR.SUPR.TOTALA.INCALZ. ESTE: PINA LA 100MP					
TOTAL GENERAL DEVIZ:					16 971.76



Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU.STR.MILCOV
Obiectul: 000~~7~~ 45000000 AMENAJARE CLADIRE CONSTR.+INST

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240148 INSTALATII SANITARE INTER.

Categoria de lucrari: 0120

Obs: RON = Leu greu

Nr. crt.	Capitol de lucr. (denumirea si sub- capitolele de lu- crari)	UM	CANTITATEA	PU (RON / UM)	TOTAL (col.3xcol4) (RON)
0	1	2	3	4	5
001	SA04B1 TEAVA OTEL SUDATA LONGIT.PT.INSTAL. ZINCATA CU FILET+MUFA MONT.LOC.+SOC. CULT.IN LEGATURI D= 1/2T	M	50.000	23.89	1194.66
001	3306625 TEAVA INST.ZINC FL+MF M - 15(1/2) OL 32 1 S 7656	M	50.500	8.12	410.13
002	SA04C1 TEAVA OTEL SUDATA LONGIT.PT.INSTAL. ZINCATA CU FILET+MUFA MONT.LOC.+SOC. CULT.IN LEGATURI D= 3/4T	M	25.000	29.58	739.45
002	3306649 TEAVA INST.ZINC FL+MF M - 20(3/4) OL 32 1 S 7656	M	25.250	9.14	230.88
003	SA04D1 TEAVA OTEL SUDATA LONGIT.PT.INSTAL. ZINCATA CU FILET+MUFA MONT.LOC.+SOC. CULT.IN LEGATURI D=1 T	M	15.000	37.86	567.90
003	3306663 TEAVA INST.ZINC FL+MF M - 25(1) OL 32 1 S 7656	M	15.150	11.46	173.65
004	SA05D1 TEAVA OTEL SUDATA LONGIT.PT.INSTAL. ZINCATA CU FILET+MUFA MONT.LOC.+SOC. CULT.IN COLOANE D=1 1/4T	M	15.000	12.23	183.50
004	3306687 TEAVA INST.ZINC FL+MF M - 32(1 1/4) OL 32 1 S 7656	M	15.150	12.08	182.95
005	SA05E1 TEAVA OTEL SUDATA LONGIT.PT.INSTAL. ZINCATA CU FILET+MUFA MONT.LOC.+SOC. CULT.IN COLOANE D=1 1/2T	M	10.000	14.51	145.10
005	3306704 TEAVA INST.ZINC FL+MF M - 40(1 1/2) OL 32 1 S 7656	M	10.100	12.73	128.56

=====						
006	SA44C1	BUC.	26.000	5.57	144.83	
BRATARA PT:FIXAREA COND.OTEL+PVC DE ALIM.CU APA+GAZE.MONT.PRIN IMPUSCARE. COND.AVIND D= 1/2 TOLI						
007	SA44D1	BUC.	38.000	5.81	220.68	
BRATARA PT:FIXAREA COND.OTEL+PVC DE ALIM.CU APA+GAZE.MONT.PRIN IMPUSCARE. COND.AVIND D= 3/4 TOLI						
008	SA44E1	BUC.	10.000	6.15	61.52	
BRATARA PT:FIXAREA COND.OTEL+PVC DE ALIM.CU APA+GAZE.MONT.PRIN IMPUSCARE. COND.AVIND D=1 TOLI						
009	SA45A1	M	9.500	7.18	68.19	
CONFECT.SI MONTAREA TEVII DE PROTECTIE LA TRECEREACONDUCTELOR PRIN PLANSEE. TEAVA AVIND D=1 T						
010	SB16A1	M	40.000	10.99	439.42	
TEAVA PVC-U NEPLASTIF. PT.CANALIZARE. MONT.APARENT IN HISA.INGROP.PAMINT. SUSPEND.PLANSEU.CU D= 32						
011	6700248.	M	-40.000	1.16	-46.36	
TEVI DIN P.V.C.RIGID TIP U 32X1.6 STAS 6675/2						
012	6704301	BUC.	40.000	2.57	102.74	
@TUB POLIPROP CU O MUFA HTEM DN 32X250 COD 62500003						
013.	SB16C1	M	30.000	13.70	410.96	
TEAVA PVC-U NEPLASTIF. PT.CANALIZARE. MONT.APARENT IN HISA.INGROP.PAMINT. SUSPEND.PLANSEU.CU D= 50						
014	6700262	M	30.000	3.03	-90.88	
TEVI DIN P.V.C.RIGID TIP U 50X1.8 STAS 6675/2						
015.	6704332	BUC.	30.000	4.70	140.91	
@TUB POLIPROP CU O MUFA HTEM DN 50X500 COD 62500045						
016.	SB16E1	M	55.000	17.02	936.23	
TEAVA PVC-U NEPLASTIF.PT.CANALIZARE. MONT.APARENT IN NISA.INGROP.PAMINT. SUSPEND.PLANSEU.CU D=110						
017	6700303	M	-55.000	8.71	-479.28	
TEVI DIN P.V.C.RIGID TIP U 110X2.2 STAS 6675/2						
018	6704364	BUC.	55.000	18.31	1006.96	
@TUB POLIPROP CU O MUFA HTEM DN 110X1000 COD 62500089						
019	SB17A1	BUC.	20.000	5.61	112.18	
COTURI PVC-U,PT.CANALIZARE.CU IMBINARE PRIN LIPIRE LA 45:67 1/2:87 1/2 GRADE. AVIND D= 32 MM						

Item ID	Description	Unit	Quantity	Unit Price	Total Price
019	6712227 COT PVC TIP U LA 45 GRADE DN 32 NII 2167	BUC.	20.000	1.48	29.50
020	SB17C1 COTURI PVC-U,PT.CANALIZARE,CU IMBINARE PRIN LIPIRELA 45:67 1/2:87 1/2 GRADE, AVIND D= 50 MM	BUC.	10.000	6.71	67.09
020	6712241 COT PVC TIP U LA 45 GRADE DN 50 NII 2167	BUC.	10.000	0.67	6.72
021	SB17E1 COTURI PVC-U,PT.CANALIZARE,CU IMBINARE PRIN LIPIRELA 45:67 1/2:87 1/2 GRADE, AVIND D=110 MM	BUC.	20.000	10.32	206.30
021	6712265 COT PVC TIP U LA 45 GRADE DN 110 NII 2167	BUC.	20.000	2.45	49.00
022	SB19A1 RAMIFICATII SIMPLE PVC-U PT CANALIZ.CU IMBINARE PRIN LIPIRE LA 45:67 1/2:87 1/2 GRADE SI D= 50 M	BUC.	7.000	10.09	70.62
022	6712813 RAMIF.SIMPLA PVC-U 45 GRD. 50- 50 NII 2167	BUC.	7.000	1.99	13.92
023	SB19C1 RAMIFICATII SIMPLE PVC-U PT CANALIZ.CU IMBINARE PRIN LIPIRE LA 45:67 1/2:87 1/2 GRADE SI D=110 M	BUC.	10.000	16.03	160.33
023	6712849 RAMIF.SIMPLA PVC-U 45 GRD. 110- 50 NII 2167	BUC.	10.000	1.71	17.12
024	SB19C1 RAMIFICATII SIMPLE PVC-U PT CANALIZ.CU IMBINARE PRIN LIPIRE LA 45:67 1/2:87 1/2 GRADE SI D=110 M	BUC.	6.000	16.03	96.20
024	6712863 RAMIF.SIMPLA PVC-U 45 GRD. 110-110 NII 2167	BUC.	6.000	4.12	24.70
025	SB19A1 RAMIFICATII SIMPLE PVC-U PT CANALIZ.CU IMBINARE PRIN LIPIRE LA 45:67 1/2:87 1/2 GRADE SI D= 50 M	BUC.	6.000	10.09	60.53
025	6712813 RAMIF.SIMPLA PVC-U 45 GRD. 50- 50 NII 2167	BUC.	6.000	1.99	11.93
026	SB21A1 PIEASA DE CURATIRE PVC-U,PT.CANALIZARE,CU IMBINARE PRIN LIPIRE AVIND D= 50 MM	BUC.	2.000	5.68	11.36
027	6715500 @PIESA CURATIRE POLIPROP HTRE DN 50 COD 62516003	BUC.	1.000	9.88	9.88

=====					
028	SB21C1	BUC.	8.000	7.69	61.56
PIESA DE CURATIRE PVC-U,PT.CANALIZARE,CU IMBINARE PRIN LIPIRE AVIND D=110 MM					
029	6715505	BUC.	2.000	18.13	36.26
@PIESA CURATIRE POLIPROP HTRE DN 110 COD 62516007					
030	SB22B1	BUC.	9.000	1.64	14.74
REDUCTIE EXCENTRICA PVC-U,PT.CANALIZARE. CU IMBINARE PRIN LIPIRE,AVIND D= 50- 32 MM					
031	6713956	BUC.	9.000	3.95	35.56
@REDUCTIE POLIPROP DN 50/40 COD 62513001					
032	SB22E1	BUC.	8.000	2.40	19.24
REDUCTIE EXCENTRICA PVC-U,PT.CANALIZARE. CU IMBINARE PRIN LIPIRE,AVIND D=110- 50 MM					
033	6713975	BUC.	8.000	5.93	47.42
@RED EXCENTRICA POLIPR HTR DN 110/50 COD 62514009					
034	SB44C1	BUC.	10.000	47.01	470.13
SIFON DE PARDOSEALA DIN FONTA EMAILATA AVIND D= 50MM.DUBLU CU 1 RACORD SI IESIRE LATERALA					
035	SB49A1	BUC.	2.000	70.50	141.01
CACIULA DE VENTILATIE DIN TABLA,MONT PE COLOANE AERIS DIN TUB FONTA SAU GRESIE ANTIACIDA D= 50MM					
036	SB49A3	BUC.	8.000	19.64	157.09
CACIULA DE VENTILATIE DIN TABLA,MONT PE COLOANE AERIS DIN TUB FONTA SAU GRESIE ANTIACIDA D=100MM.					
037	SB51A1	KG	73.500	2.78	204.35
SUPORTI SI BRATARI PENTRU SUSTINEREA CONDUCTELOR DIN FONTA SAU PVC PT. CANALIZARE,AVIND PINA LA 2					
038	SC07E1	BUC.	9.000	21.71	195.41
LAVOAR DIN PORTELAN SANITAR,MONTAT PE PIEDESTAL					
038	2440474	BUC.	9.090	90.92	826.43
LAVOAR PORTELAN CU SPATAR LSD-400MM ALB C. 1 S1540					
038	2453B23	BUC.	9.090	63.45	576.78
PIEDESTAL LAVOAR P1 PORTELAN ALB C. 1 NI B06					
039	SC13A1	BUC.	8.000	31.70	253.57
VAS PENTRU CLOSET DIN PORTELAN SANITAR CU SIFON INTERIOR S TIP ...					
039	2442757	BUC.	8.080	101.88	823.21
VAS CLOSET COL2-A PORTELAN ALB C. 1 S 2066					

040	SC17B1	BUC.	8.000	226.65	1813.18
REZERVOR DIN FONTA PT SPALARE VAS WC DE 9 L CU TEAVA PB MONT CU DIBL DE LEMN PE ZID DE CARAMID					
041	SC18A5	BUC.	8.000	23.40	187.17
RAMA PENTRU VAS DE CLOSET.DIN POLIPROPILENA CU CAPAC					
042	SC19A1	BUC.	8.000	11.28	90.26
SIFON DIN BACHELITA PENTRU LAVOAR DE PORTELAN SANITAR					
042	4202761	BUC.	8.000	26.34	210.74
SIFON ALAMA PT.LAVOAR 1" S 9611					
043	SC22B1	BUC.	4.000	186.19	744.76
PISOAR DIN PORTELAN SANITAR TIP U1 MONTAT CU DIBLURI DE LEMN PE ZID DE BETON					
044	SC24A4	BUC.	8.000	43.93	351.42
PORTPROSOP DIN AM NICHEL.MONT.PE PERETI TIP U.CU 2 BRAT. DESCHID.600MM					
045	SC25B1	BUC.	8.000	10.05	80.43
ETAJERA DIN SEMICRISTAL CONSOLE NICHELATE TIP					
045	2506864	BUC.	8.080	31.11	251.33
ETAJERE SEMICRISTAL 500X130X6 MM					
045	4203600	GARN.	8.000	11.81	94.52
CONSOLA ALAMA NICHELATA FARA GALERIE S 3343					
046	SC26A2	BUC.	8.000	56.95	455.63
OGLINDA SANIT.SEMICRIST.MARGINI.SLEF.CU DIMENS.500X600MM					
047	SC28B7	BUC.	9.000	12.84	115.52
SAPUNIERA DIN PORTELAN SANITAR.TIP SI1- 30.INGROPATA.DUBLA					
048	SC29A1	BUC.	8.000	8.33	66.65
CUIER PENTRU RUFARIE DIN FONTA EMAILATA. PORTELAN SANITAR SAU MATERIAL PLASTIC TIP					
048	2453196	BUC.	8.000	6.59	52.68
CUIER A 1 PORTELAN ALB C.1 NI 546					
049	SC30A4	BUC.	8.000	19.58	156.66
SUPORT PT.HIRTIE CALITATEA 1 (PORTHIRTIE) DIN FONTA EMAILATA					
050	SC31A1	BUC.	9.000	4.41	39.72
VENTIL DE SCURGERE TIP...					
050	4203260	BUC.	9.000	23.02	207.21
VENTIL SCURGERE REZERVOR WC 1 1/4 ALAMA S9610					

051	SE21D1	BUC.	1.000	220.14	220.14
SPALATOR DE VASE INOXIDABIL CU 2 COMPARTIMENTE SI 1 BATERIE DE 1500X700X800MM					
052	SD02A1	BUC.	27.000	2.65	71.54
ROBINET DE SERVICIU DUBLU (CU RACORD)					
052	4202436	BUC.	27.000	27.81	750.93
ROBINET DUBLU SERV. POLIZAT 1" GARN.FIXA CRUCE S4124					
053	SD08A1	BUC.	9.000	7.13	64.16
BATERIE AMESTECATOARE DE PERETE PENTRU SPALATOR.DIN FONTA SAU ALAMA.AVIND D=1/2 TOLI					
053	4201470	BUC.	9.000	163.37	1470.29
BATERIE AMESTEC SPALATOR ALAMA T.FLX. JET.PERL.1/2"SB732					
054	SD12A1	BUC.	8.000	5.22	41.77
ROBINET DE REGLAJ.DE COLT.DIN ALAMA NICHELATA.AVIND D=3/8 SAU D=1/2 TOLI					
054	4201755	BUC.	8.000	10.01	80.08
ROBINET COLT REGLAJ ALAMA NICH. 3/8 " NI 514					
055	SD13A1	BUC.	17.000	3.09	52.46
ROBINET TREC.CU VENTIL SI MUFE.PT TEVI OTEL CU D= 1/2 SAU D= 3/8 TOLI					
055	4201614	BUC.	17.000	9.22	156.74
ROBINET TREC.VENT.MUFE,ALAMA. R BACH. PN10-80C,S.AB3-1/2					
056	SD13B1	BUC.	12.000	4.22	50.67
ROBINET TREC.CU VENTIL SI MUFE.PT.TEVI OTEL CU D=3/4".SIMBOL 83-3/4"					
056	4201626	BUC.	12.000	7.92	95.09
ROBINET TREC.VENT.MUFE,ALAMA. R BACH. PN10-80C,S.AB3-3/4					
057	SD13C1	BUC.	4.000	5.04	20.15
ROBINET TREC.CU VENTIL SI MUFE.PT.TEVI OTEL CU D=1".SIMBOL 83-1"					
057	4201640	BUC.	4.000	8.19	32.75
ROBINET TREC.VENT.MUFE,ALAMA. R AL PN10- 80C,S.AB3-1TOLI					
058	RPCU11C3	M	115.000	4.79	551.32
EXECUTAREA DE SANTURI CU SECTIUNE 141- 275CMP IN ZIDARIE DE CARAMIDA CU MORTAR VAR SI ADAOS CIMEN					
059	RPCU15A5	M	115.000	7.21	828.65
ASTUPAREA SANT.IN ZIDARIE CU MORTAR DE IPSOB,SANTUL AVIND SECTIUNEA DE 20-30CMP					
060	6704696	M	50.000	0.53	26.34
TUB IZOLAT TIP I.P. (BERGMAN) 18 STAS 4990					

Formularul C4

Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU,STR.MILCOV
Obiectul: 0008 45000000 COPERTINA

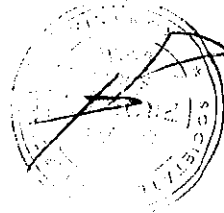
Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240128 REZISTENTA COPERTINA

Categoria de lucrari: 0120

Obs: RON = Leu greu

Nr. crt.	Capitol de lucr. (denumirea si sub- capitolele de lu- crari)	UM	CANTITATEA	PU (RON / UM)	TOTAL (col.3xcol4) (RON)
0	1	2	3	4	5
001	TSA01C1 SAP.MAN.IN SPATII INTINSE IN PAM.CU UMID.NAT.ARUNC.IN DEPOZ.SAU VEHIC.LA H <0.6M T.TARE	M.C.	9.000	18.30	164.74
002	TSA12C1 SAP.MAN.IN GROPI CU LARG.1-1.5M CU SPRIJ.EVAC.MAN.IN PAM.CU UMID.NAT.LA ADINC.O.O-1,5M,T.TARE	M.C.	7.500	44.94	337.02
003	TRA01A05P TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 5 KM	TONA	30.000	4.70	141.12
004	TRI1AA01C1 INCARCAREA MATERIALELOR.GRUPA A-GRELE SI MARUNTE,PRIN ARUNCARE RAMPA SAU TEREN- AUTO CATEG.1	TONA	30.000	4.42	132.55
005	CG32C1 UMPLUTURI IN STRATURI EXECUTATE CU PIATRA SPARTA SI NISIP COMPACT.MANUAL IN INCAP.IZOL.SUPR.<10	M.C.	9.000	67.44	606.98
006	CA02C1 TURNARE BETON ARMAT IN FUNDATII CONTINUE,RADIERE SI PERETI SUB COTA ZERO A CONSTR CU GROS <30CM	M.C.	9.000	52.28	470.50
007	2100933 BETON DE CIMENT B 100 STAS 3622	M.C.	9.072	206.39	1872.35
008	CA01B1 TURNARE BETON SIMPLU IN FUNDATII (CONTINUE.IZOLATE)SI SOCLURI CU VOLUM > 3MC.SI IN ZIDURI DE SPRIJ	M.C.	7.500	38.61	289.59
009	2100957 BETON DE CIMENT B 200 STAS 3622	M.C.	7.560	283.65	2144.40
010	TRA06A10 TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI- MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5.5MC DIST =10KM	TONA	41.500	7.76	322.11

011	CL21A1	KG	2533.000	6.14	15558.18
MONTAREA CONFECTIILOR METALICE DIVERSE INGLOBATE IN BETON					
012	IZD03B1	TONA	2.600	38.67	100.55
VOPSIREA CU PENSULA DE MINA CU VOPSEA DE MINIU PE CONFECT SI CONSTR METALICE DIN PROFILE PESTE 1					
013	IZD04B1	TONA	2.600	71.11	184.90
VOPSIRE CU PENSULA VOPSEA ULEI PE CONF SI CONSTR METAL PROFILE PESTE 12MM ZSTRATURI					
014	RPCH44A1	BUC.	2.000	28.14	56.29
PLATFORMA ORIZ.MOBILA EXEC.DIN LEMN DE BRAD PT.REF.COSURI.FUM PESTE ACOPERIS PT.COSU.PINA LA 3 F					
TOTAL GENERAL DEVIZ:					22 381.28



Formularul C4

Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU,STR.MILCOV
Obiectul: 0008 45000000 COPERTINA

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240138 ARHITECTURA COPERTINA

Categoria de lucrari: 0120

Obs: RON = Leu greu

Nr. Capitol de lucr. crt.	UM	CANTITATEA	PU		TOTAL
			(RON / UM)	(RON)	(col.3xcol4)
(denumirea si sub- capitolele de lu- crari)					
0	1	2	3	4	5
001 CB14A1 PARDOSELI DIN GRANIT DE MACIN DE 4CM GROSIME LUSTRUITE PE FATA INCLUSIV PROTECTIA ANTICOROZIVA	MP.	67.000		114.63	7680.07
002 COMASAT PROCURARE PARDOSEALA DECODEK. MP = 69.90	LEI.	1049.000		1.32	1381.66
003. CE09A1 LUMINATOR DIN MAT.PLASTIC PE REBORD SAU IN CIMPUL INVELIT.PLACI LAMIN.ONDUL.SAU CUTATE DIN PAS	MP.	42.900		12.88	552.74
004. COMASAT PROCURARE POLICARBONAT PENTRU COPERTINA, MP = 45,10	LEI.	2255.000		1.32	2970.11
TOTAL GENERAL DEVIZ:					12 584.58



Obiectivul: 0024 45000000 CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUN.BACAU,STR.MILCOV
Obiectul: 0009 45000000 IMPREJMUIRE

Lista cu cantitatile de lucrari
Deviz oferta 240068 IMPREJMUIRE

Categoria de lucrari: 0120

Obs: RQN = Leu greu

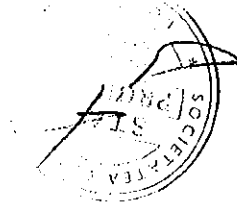
=====					
Nr. crt.	Capitol de lucr.	UM	CANTITATEA	PU (RON / UM)	TOTAL (col.3xcol4) (RON)
(denumirea si sub- capitolele de lu- crari)					


0	1	2	3	4	5
=====					
001	TSA12C1	M.C.	14.500	44.94	651.56
SAP.MAN.IN GROPI CU LARG.1-1.5M CU SPRIJ.EVAC.MAN.IN PAM.CU UMID.NAT.LA ADINC.0.0-1.5M,T.TARE					
002	TRA01A05P	TONA	26.500	4.70	124.66
TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 5 KM					
003	TRI1AA01C1	TONA	26.500	4.42	117.09
INCARCAREA MATERIALELOR.GRUPA A-GRELE SI MARUNTE.PRIN ARUNCARE RAMPA SAU TEREN- AUTO CATEG.1					
004	CA01B1	M.C.	14.500	38.65	560.38
TURNARE BETON SIMPLU IN FUNDATII (CONTINUE.IZOLATE)SI SOCLURI CU VOLUM > 3MC.SI IN ZIDURI DE SPRIJ					
005	2100957	M.C.	15.000	317.69	4765.34
BETON DE CIMENT B 200 STAS 3622					
006	TRA06A10	TONA	38.000	7.76	294.94
TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI- MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5.5MC DIST. =10KM					
007	CL21A1	KG	966.000	6.70	6475.92
MONTAREA CONFECTIILOR METALICE DIVERSE INGLOBATE IN BETON					
008	IZD03B1	TONA	1.000	40.98	40.98
VOPSIREA CU PENSULA DE MINA CU VOPSEA DE MINIU PE CONFECT SI CONSTR METALICE DIN PROFILE PESTE 1					
009	IZD04B1	TONA	1.000	74.57	74.57
VOPSIRE CU PENSULA VOPSEA ULEI PE CONF SI CONSTR METAL PROFILE PESTE 12MM 2STRATURI					
010	CO07B1	M	80.000	15.40	1232.34
IMPREJMUIRI DIN SIRMA CU RAME DE OTEL PE STILPI METALICI H= 2.05 M					

=====

TOTAL GENERAL DEVIZ:

21 713.66



S.C. "INSTAL PLUS" S.R.L. BACAU  J 04 / 863 / 2003 ; RO 15617757 Bacau, Mioritel, nr. 23/B/4, tel / fax : 0234 / 517.372, mobil : 0745 / 433.994 email: radubixade@hotmail.com		Proiect numarul: 36 / 2008 Faza de proiectare:	
DENUMIRE PROIECT: " CENTRUL DE CAZARE TEMPORAR A PERSOANELOR FARA ADAPOST DIN MUNICIPIUL BACAU" AMPLASAMENT: PUNCT TERMIC NR.154, STR. MILCOV, MUN.BACAU BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU, STR. MARASESTI, NR. 6 MUN. BACAU, JUD. BACAU		Proiect numarul: 36 / 2008	

LISTA DE UTILAJE - ELECTRICE

Nr. crt.	Denumire utiliaj	U.M.	Nr. buc	Valoare – RON - fără TVA		Producător	Fisa tehnica
				pe bucata	Total		
0	1	2	3	4	5	6	7
2	Paratrasnet cu dispozitiv de amorsare	buc.	2	3750,00	7500,00		
3	TOTAL				7500,00		
4							
5							

Verificat:
 Ing. **RADUBIXADE**
 SOCIETATEA COMERCIALA "INSTAL PLUS" S.R.L. VINIMOR BACAU - ROMANIA

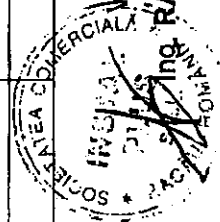
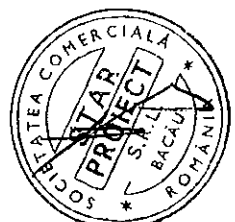
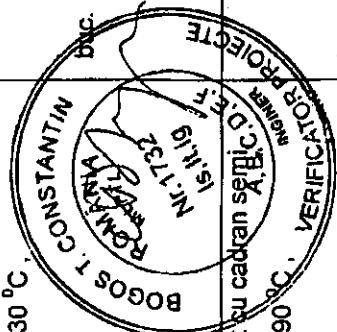
Întocmit:
 Ing. **PRAJINARU ADRIAN**



<p>S.C. "INSTAL PLUS" S.R.L. BACAU</p> <p>J 04 / 863 / 2003 ; RO 15617757 Bacau, Mioritel, nr. 23/B1/4, tel / fax : 0234 / 517.372, mobil : 0745 / 433.994 email: radubixade@hotmail.com</p>	<p>Faza de proiectare: Proiect numărul: 36 / 2008</p> <p>DENUMIRE PROIECT: "CENTRUL DE CAZARE TEMPORAR A PERSOANELOR FARA ADAPOST DIN MUNICIPIUL BACAU" AMPLASAMENT: PUNCT TERMIC NR.154, STR. MILCOV, MUN.BACAU BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU, STR. MARASESTI, NR. 6 MUN. BACAU, JUD. BACAU</p>
--	--

LISTA DE UTILAJE - HIDRO

Nr. crt.	Denumire utilaj	U.M.	Nr. buc	Valoare - RON - fără TVA		Producător	Fisa tehnica
				pe bucata	Total		
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Contor apa rece, construcție multijet cu cadran semi uscat ,contorizarea apei reci până la 30 °C. - Debit min / max: 0,05 + 5,00 mc/h - Racorduri: Dn 32 mm (ø 1 1/4"); - Clasa metrologică : B; - Presiunea de regim 10 bar;		1	425,00	425,00		
2	Contor apa calda, construcție multijet cu cadran semi uscat ,contorizarea apei reci până la 90 °C. - Debit min / max: 0,05 + 5,00 mc/h - Racorduri: Dn 32 mm (ø 1 1/4"); - Clasa metrologică : B; - Presiunea de regim 16 bar;		1	425,00	425,00		
3	TOTAL				850,00		
4							
5							



Intocmit: **Ing. PRAJINARU ADRIAN**

Verificat: **Ing. RADU BIXADE**

LISTA DE UTILAJE - HIDRO
 "CENTRUL DE CAZARE TEMPORAR A PERSOANELOR FARA ADAPOST DIN MUNICIPIUL BACAU"

143

S.C. "INSTAL PLUS S.R.L. BACAU



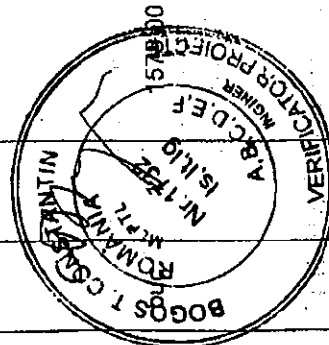
J 04 / 863 / 2003 ; RO 15617757
 Bacau, Mioritei, nr. 23/B14,
 tel / fax : 0234 / 517.372, mobil : 0745 / 433.994
 email: radubixade@hotmail.com

Faza de proiectare: Proiect numarul: 36 / 2008

DENUMIRE PROIECT: " CENTRUL DE CAZARE TEMPORAR A
 PERSOANELOR FARA ADAPOST DIN MUNICIPIUL BACAU"
 AMPLASAMENT: PUNCT TERMIC NR.154, STR. MILCOV, MUN.BACAU
 BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU, STR.
 MARASESTI, NR. 6 MUN. BACAU, JUD. BACAU

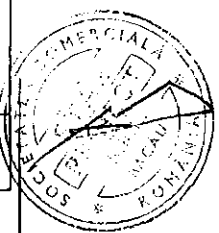
LISTA DE UTILAJE - TERMICE

Nr. crt.	Denumire utilaj	U.M.	Nr. buc	Valoare - RON - fără TVA		Producător	Fisa tehnica
				pe bucata	Total		
0	1	2	3	4	5	6	7
2	Contor de energie termica (D _{acm} = 1,82 mc/h); cu urmatoarele specificatii tehnice: > Temperatura mediului ambiant : 0...55 °C ; > Umiditate relativa 93% fara condens; > Clasa de mediu C, conform EN 1434; > Grad de protectie: IP54 - calculator, IP65 - debitmetru; > Alimentare : retea 230Vca ± 10% 50Hz ± 2Hz; > Domeniul de masura al temperaturii : 0...180 °C; > Domeniul diferentei de temperatura : 2,5... 160 °C				1575,00		
3	TOTAL				1575,00		
4							
5							



Intocmit:
Ing. PRAJINARU ADRIAN

Verificat:
ING. RADU BIXADE



LISTA DE UTILAJE - TERMICE
 " CENTRUL DE CAZARE TEMPORAR A PERSOANELOR FARA ADAPOST DIN MUNICIPIUL BACAU "

Proiect 6/2008 FAZA
CENTRU DE CAZARE TEMPORARA
A PERSOANELOR FARA ADAPOST
DIN MUNICIPIU BACAU

LISTA DOTARI MOBILIER (preturi fara TVA)

PARTER

Vestibul

- vestiare mici cu cheie

Izolator

- 1 pat
- 1 masa
- 2 scaune
- veioza
- oglinda

Medicament

Medicament

Medicament

vestiare mici cu cheie	800 lei
1 pat	500 lei
1 masa	230 lei
2 scaune 120lei x 2 buc	240 lei
veioza	350 lei
oglinda	100 lei

TOTAL 1 = 2220 lei

Cabinet medical

- 1 birou
- 1 dulap medicamente, cu cheie
- 2 scaune
- 1 tensiometru
- 2 aparate pentru tuns
- Foarfece
- materiale pentru barbierit
- sterilizator (foarfeci, mat. de igiena)
- aparat de aer conditionat
- perdea

Cabinet medical

1 birou	400 lei
1 dulap medicamente, cu cheie	800 lei
2 scaune 120lei x 2 buc	240 lei
1 tensiometru	380 lei
2 aparate pentru tuns	300 lei
Foarfece	20 lei
materiale pentru barbierit	200 lei
sterilizator (foarfeci, mat. de igiena)	1500 lei
aparat de aer conditionat	1500 lei
perdea 20lei/ml x 8ml =	160 lei

TOTAL 2 = 5500 lei

Sala mese

- mese 230lei/buc x 7buc =
- scaune 85lei/buc x 20scaune =
- tacamuri ptr. 30 persoane
- vesela (farfurii, cani, platouri, cosuri pentru paine, carafe pentru apa) ptr. 30 persoane
- aparat de aer conditionat
- perdea 20lei/ml x 7ml =

230lei/buc x 7buc =	1610 lei
85lei/buc x 20scaune =	1700 lei
tacamuri ptr. 30 persoane	1600 lei
vesela (farfurii, cani, platouri, cosuri pentru paine, carafe pentru apa) ptr. 30 persoane	1300 lei
aparat de aer conditionat	1500 lei
perdea 20lei/ml x 7ml =	140 lei

TOTAL 3 = 7850 lei

Terasa acoperita

- mese	DECODECK	530lei/buc x5buc =	2650 lei
- scaune	DECODECK	400lei/bucx20scaune=	8000 lei
		
TOTAL 4 =			10650 lei

Oficiu

- 2 dulapuri de bucatarie			1046 lei
- 1 frigider			1200 lei
- 1 masa			230 lei
- 1 masina de spalat vase			1500 lei
- 1 filtru de cafea			240 lei
- 1 aragaz			1070 lei
- 4 scaune		100x4buc	400 lei
- 1 cuptor cu microunde			650 lei
- aparat de aer conditionat			1500 lei
- perdea	7x20 lei/ml		140 lei
		
TOTAL 5=			7946 lei

Doua magazii dotate cu :

Una magazie:

-rafturi si dulapuri cu cheie (pentru materialele igienico-sanitare si de deparazitare) 800 lei

Cealalta magazie :

- prosoape	5 lei x 30buc.	150 lei	
- periute de dinti	15lei x30 beneficiari	450 lei	
- paturi (cate 2 pentru fiecare beneficiar)	100 lei x 30beneficiari	3000 lei	
- papuci de cauciuc pentru interior	10 lei x 30beneficiari	300 lei	
- pijamale	20 lei x 30beneficiari	600 lei	
- lenjerii de pat	170 lei /bucx30lenjerii	5100 lei	
- fete de masa	20 lei x 5mese	100 lei	
- perne	30lei x 30perne	900 lei	
- saltele (pentru pat de minim 90 cm)	190lei x 20 paturi	3800 lei	
		
TOTAL 6=			15200 lei

Un birou

- 2 birouri	250lei x2 birouri	500 lei	
- 4 scaune	120lei x4scaune	480 lei	
- 1 fiset cu cheie		220 lei	
- Calculator		2200 lei	
- Multifunctionala		600 lei	
- telefon fix		300 lei	
- fax		450 lei	
- aparat de aer conditionat,		1500 lei	
- perdele	20lei/mlx8ml=	160 lei	
- cos pentru gunoi		7 lei	
		
TOTAL 7=			6417 lei

Grupuri sanitare (o toaleta la cel mult 6 beneficiari) pe sexe si separat pentru personalul angajat

- cabine de dus	1000 lei/bucx7buc =	7000 lei
- toaleta	(sunt prinse in devizul de la instalatii)	
- suport prosoape	(sunt prinse in devizul de la instalatii)	
- dozator pentru sapun(sunt prinse in devizul de la instalatii)		
- cos pentru gunoi	7lei x 10cosuri =	70 lei
Grup sanitar pentru persoanele cu handicap locomotor		
Scara de acces etaj (trepte lemn stratificat)	200lei/treapta x 18buc=	3600 lei
		TOTAL 8= 10670 lei

ETAJ

Uscator

- masini de spalat	8000lei x 2buc =	16000 lei
- masini de uscat rufe	5000lei x 2 buc =	10000 lei
		TOTAL 9 = 26000 lei

Dormitoare minim 5 (pentru fiecare beneficiar minim 4 mp spatiu)

- paturi cu o latime de minim 0,9 m, veioza la fiecare beneficiar (pat etajat metalic)	575x10buc	= 5750 lei
- scaune	100lei/bucx5 buc	=500 lei
- noptiera cu cheie	90x10buc	=900 lei
- carpeta pe pardoseala la fiecare pat	20x10buc	= 200lei
- aer conditionat	1500x5buc =	7500 lei
- perdea	20lei/mlx7mlx5 dormitoare	=700 lei
- veioze	100lei/bucx20buc	=2000lei
		TOTAL 10 = 16550 lei

Club

- televizor	2500x 1buc	=2500 lei
- radiocasetofon	500x 1buc	= 500 lei
- biblioteca (carti, reviste)	1500x 1buc	= 1500 lei
- scaune	100 x6 buc	= 600 lei
- mese	800 x2 buc	=1600 lei
- canapele	600x3 buc	=1800 lei
- aparat de aer conditionat		=1500lei
- perdea	20lei/mlx7mlx	=140 lei
		TOTAL 11 = 10140 lei

TOTAL1+2+3+4+5+6+7 +8+9+10 +11 = 119 143 lei



Program operational Regional 2007-2013
Axa prioritara 3-"Imbunatatirea infrastructurii sociale".
Domeniul major de interventie II.3.2.-Reabilitare /Modernizare/Dezvoltare si echiparea infrastructurii serviciilor sociale
Documentatie de avizare pentru lucrari de interventie.

SG STAR-PROIECT srl Bacau

Str. Brandusei, nr. 50 CUI RO 18400972; JOA/256/2006
e-mail: Starproiect@gmail.com

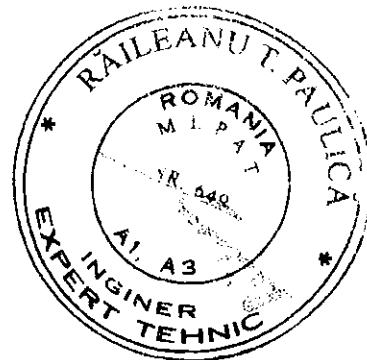
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU.

DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII

**CENTRU DE CAZARE TEMPORARA A
PERSOANELOR FARA ADAPOST DIN
MUNICIPIUL BACAU**



PIESE DESENATE



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

SCARA 1 : 5000

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Oficiul de Cadastru și Publicitate

Imobiliară Bacău

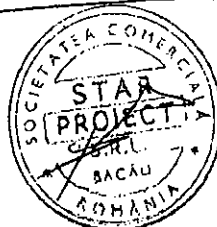
Nr. 2100 Data 23.02.09

Verificat

MOȘNEGUȚU C. NA

Nomenclatura : L-35-54-B-1-1-IV

104 16.03 09



N

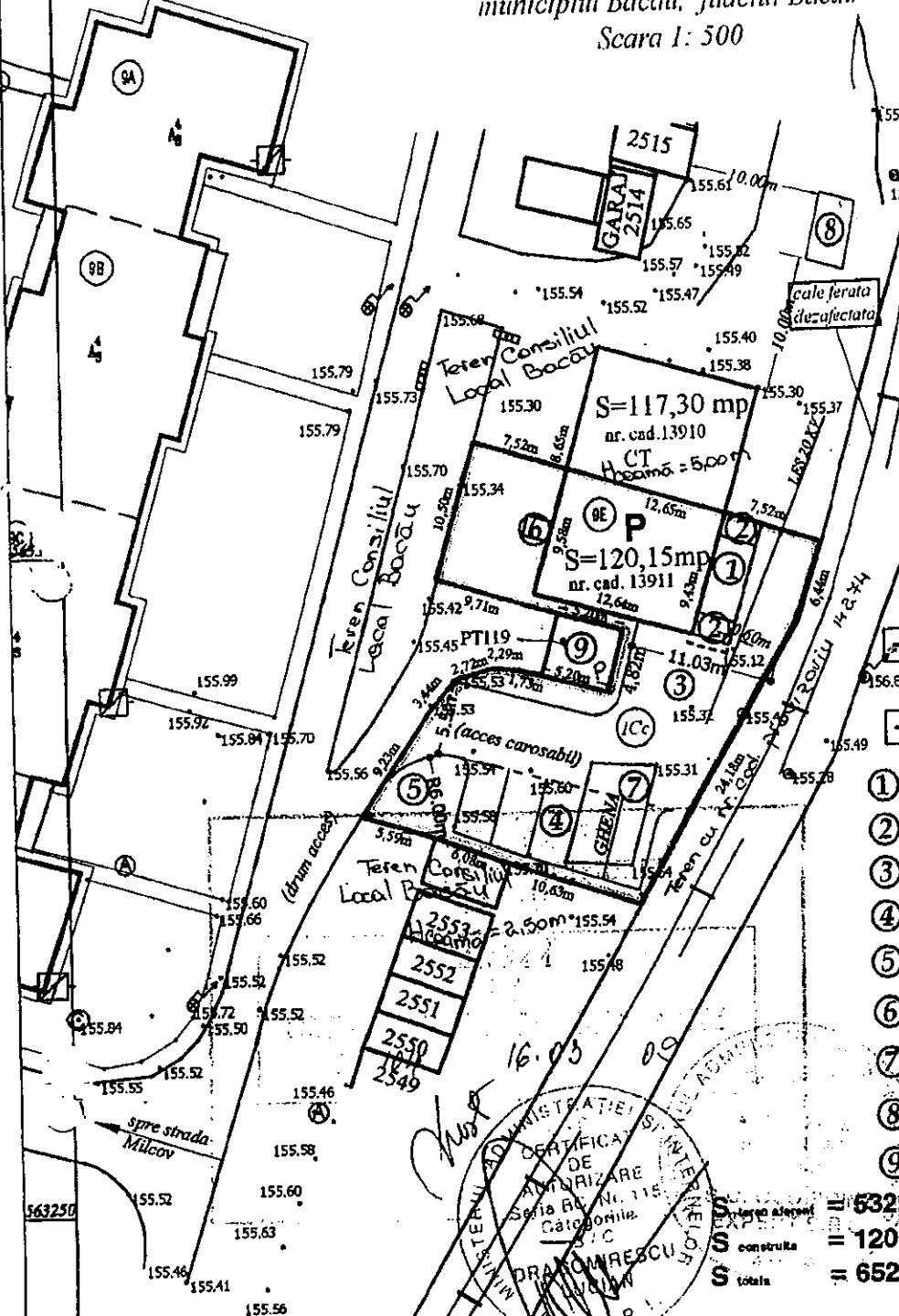


○ - AMPLASAMENT STUDIAT

VERIFICATOR/ EXPERT REVIZIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA	PROIECT Nr.
<p>SC STAR-PROIECT srl Bacău Str. Brandusei, Nr.60 CUI RO 18400972; JO4 / 256 / 2008 email: starproject@gmail.com</p>				<p>DENUMIRE PROIECT: CENTRUL DE CAZARE TEMPORARA A PERSOANELOR FARA/ADAPOST DIN MUNICIPIUL BACAU AMPLASAMENT: PUNCT TERMIC Nr.154, str. Mitrov, nr. 9E, municipiul Bacău, Jud. Bacău</p>	6/2008
SPECIFICATIE	NUME SI PRENUME	SEMNATURA	SCARA	BENEFICIAR:	FAZA
RELEVAT	Arh. SZABO DOINA	<i>[Signature]</i>	1:5000	CONSILIUL LOCAL BACAU Str. Marasesi, Nr. 6, mun. Bacău	DALI
DESENAT	Ing. BALAITA CATALIN	<i>[Signature]</i>	DATA	- PLAN INCADRARE IN ZONA-	PLANSA A0
SEF PROIECT	Arh. SZABO DOINA	<i>[Signature]</i>	01. 2009		
	Ing. STOICA DIANA GABRIELA	<i>[Signature]</i>			

149
116

PLAN DE SITUATIE
(intravilan)
municipiul Bacău, județul Bacău
Scara 1: 500



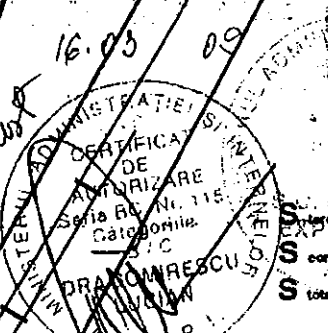
Sistem de proiectie STEREO '70
Sistem de referinta Marea Neagra
VIZAT SPRE NESCIMBARE
Oficiul de Cadastru și Publicitate
Imobiliară Bacău
Nr. ...2000... Data ...2.3.2009...

Verificat
MOȘNEGUȚU O. NA

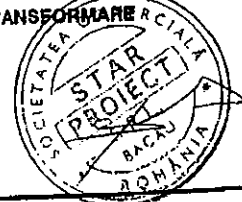
PROPUNERI:

- LIMITA INCINTA STUDIATA
- IMPREJMUIRE PROPUSA

- ① TERASA ACOPERITA
- ② TERASA DESCOPERITA
- ③ PLATFORMA ASFALTATA
- ④ PARCAJE
- ⑤ TROTUAR
- ⑥ COPERTINA
- ⑦ GHENA GUNOI DEZAFECTATA
- ⑧ AMPLASAMENT PROPUȘ PENTRU MUTARE GHENA DE GUNOI
- ⑨ POST TRANSFORMARE



S totală = 632,00 mp
S construită = 120,15 mp
S totală = 652,15 mp



VERIFICATORI EXPERT REVIZIE	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	PROIECT Nr.
STAR-PROIECT S.R.L. Bacău Str. Brândușei, Nr. 50 CUI RO 16400972; JO4/258/2006 e-mail: starproject@gmail.com				DENUMIRE PROIECT: CENTRUL DE CAZARE TEMPORARA A PERSOANELOR PENTRU ADAPOST DIN MUNICIPIUL BACAU	6/2008
				AMPLASAMENT: PUNCT TERMIC Nr. 154, str. Măcov, nr. 9E, municipiul Bacău, jud. Bacău	
SPECIFICATIE	NUME SI PRENUME	SEMNAȚURA	SCARA	BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL BACAU Str. Măreștii, Nr. 6, mun. Bacău, jud. Bacău	FAZA D.A.L.I.
PROIECTAT	Arh. SZABO DOINA		1:500		PLANSĂ A1
DESENAT	Ing. BALAITA CATALIN				
SEF PROIECT	Arh. SZABO DOINA		DATA 01. 2009		
DIRECTOR	Jur. STOICA DIANA GABRIELA			- PLAN SITUATIE -	

150
H

PLAN DE SITUATIE
(intravilan)
municipiul Bacău, județul Bacău
Scara 1: 500



Sistem de protecție STEREO '70
Sistem de referință Marea Neagră

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Oficiul de Cadastru și Publicitate
Imobiliară Bacău
Nr. .../2008... Data .../.../2008

Verificat

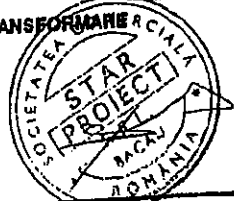
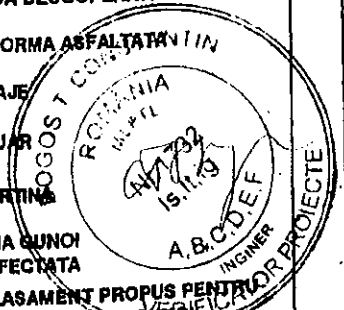
MOȘNEGUȚU O. NA

PROPUȘI:

LIMITA INCINTA STUDIATA

IMPREJMUIRE PROPUSA

- ① TERASA ACOPERITA
- ② TERASA DESCOPERITA
- ③ PLATFORMA ASFALTATA IN
- ④ PARCAJE
- ⑤ TROTUAR
- ⑥ COPERTINA
- ⑦ GHENA GUNOI DEZAFECTATA
- ⑧ AMPLASAMENT PROPUȘ PENTRU MUTARE GHENA DE GUNOI
- ⑨ POST TRANSFORMARE



Conducta RP Gaze
Retea electrica LES 20 KV.
Retea termica agent primar
Retea termica agent secundar

VERIFICATORI EXPERT REVIZIE	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
<p align="center">SC STAR-PROIECT SA Bacău Str. Brândușei, Nr. 50 CUI RO 18400972; JOU/256/2006 e-mail: starproject@gmail.com</p>				DENUMIRE PROIECT: CENTRUL DE CAZARE TEMPORANA A PERSOANELOR FARA ADAPOST DIN MUNICIPIUL BACAU AMPLASAMENT: PUNCT TERMIC Nr. 154, str. Milcov, nr. PE, municipiul Bacău, jud. Bacău
SPECIFICATIE	NUME SI PRENUME	SEMNTATURA	SCARA	BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL BACAU Str. Miresei, Nr. 5, min. Bacău, jud. Bacău
PROIECTAT	Arh. SZABO DOINA		1:500	FAZA DALI
DESENAT	Ing. BALAITA CATALIN		DATA	PLANSA
SEF PROIECT	Arh. SZABO DOINA		01. 2009	C
DIRECTOR	Jur. STOICA DIANA GABRIELA			

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
"CENTRUL DE CAZARE TEMPORARĂ A PERSOANELOR FĂRĂ ADĂPOST
DIN MUNICIPIUL BACĂU"

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL BACĂU

1. VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI

DENUMIRE OBIECTIV	VALOARE TOTALĂ INVESTIȚIE, CU T.V.A.		VALOARE CONSTRUCȚIE + MONTAJ, CU T.V.A.	
	mii LEI	mii EURO	mii LEI	mii EURO
CENTRUL DE CAZARE TEMPORARA A PERSOANELOR FĂRĂ ADĂPOST DIN MUNICIPIUL BACĂU	1398,3498	338,8296	879,2034	213,0369

2. DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI:

- Regim de înălțime: construcție extinsă P + 1E
- Ac / Ad = 120,15 mp / 240,3 mp
- suprafață construită = 120,15 mp / suprafață amenajată = 532 mp
- suprafață totală = 652,15 mp

* curs BCE la data de 03.05.2010, 1 Euro = 4,1270 lei



CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL BACAU

ANEXA NR.3
H.C.L. nr. 237 din 19.07.2010

BUGETUL PROIECTULUI
SURSELE DE FINANȚARE
**"CENTRU DE CAZARE TEMPORARĂ A PERSOANELOR FĂRĂ ADĂPOST
DIN MUNICIPIUL BACĂU"**

	DENUMIRE	LEI	EURO*
	VALOARE DEVIZ GENERAL (FARA TVA)	1.132.738,2	274.470,1
	VALOARE TVA DEVIZ GENERAL	265.611,6	64.359,5
A + B	VALOARE TOTALA PROIECT (INCLUSIV TVA)	1.398.349,8	338.829,6

A	CHELTUIELILE ELIGIBILE ALE BUGETULUI PROIECTULUI	1.044.859,0	253.176,4
	COFINANȚARE BUGETUL LOCAL 2%	20.897,1	
	COFINANȚARE POR 98%	1.023.961,9	

B	CHELTUIELI NEELIGIBILE ALE BUGETULUI PROIECTULUI	353.490,8	85.653,2
	TVA DEVIZ GENERAL	265.611,6	
	STUDII DE TEREN	4.000,0	
	CHELTUIELI PENTRU AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	1.500,0	
	PROIECTARE SI INGINERIE	72.701,2	
	CONSULTANTA - ORGANIZARE PROCEDURI ACHIZITII	5.000,0	
	ASISTENTA TEHNICA	4.164,0	
	COTA LEGALA - TAXĂ TIMBRU ARHITECT 0,05%	514,0	

* curs BCE la data de 03.05.2010, 1 Euro = 4,1270 lei

Cofinanțare locală : 2% din cheltuielile eligibile
Cofinanțare POR : 98% din cheltuielile eligibile



CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI