



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
pentru CONSTRUIRE EXTINDERE LOCUINTA P + M, STR. ION
IONESCU DE LA BRAD, NR. 41, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va
realiza pe teren proprietate particulara
BENEFICIARI : HORBENCO IONUT si OANA-MIHAELA, din Bacau**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata ulterior modificată și completată;

- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata ulterior modificata si completata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE EXTINDERE LOCUINTA P + M, STR. ION IONESCU DE LA BRAD, NR. 41, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, BENEFICIARI: HORBENCO IONUT si OANA-MIHAELA, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART. 2 – Prezenta Hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii din cadrul Directiei Urbanism.



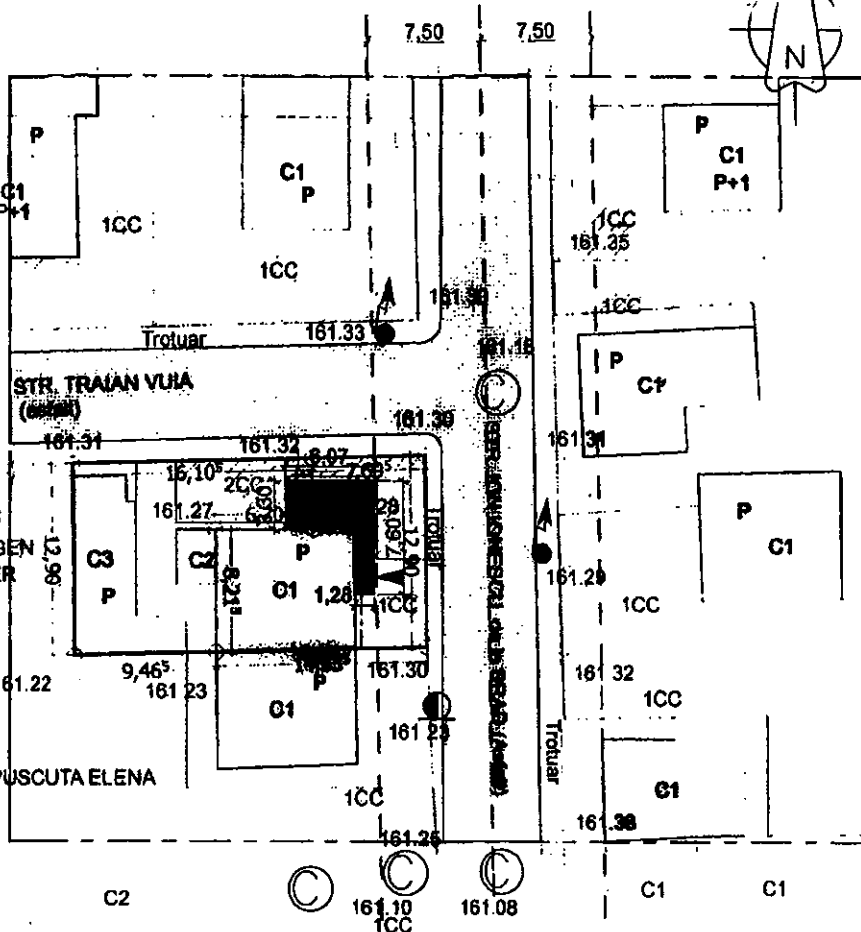
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR.175
DIN 17.04.2008
IGH/IM/ds. I-A-4

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500

Sistem de proiectie X,Y - STEREO'70
Sistem de referinta allimetric Z-Marea Neagra

Intocmit Darie Neculai



LEGEDA

- LIMITE**
- LIMITA ZONEI STUDIATE AFERENTA P.U.Z.
 - LIMITA PROPRIETATII INITIATORII P.U.Z.
 - REGIM DE ALINIERE
- ZONIFICARE**
- ZONA LOCUINTE PROPUSE
 - ZONA LOCUINTE EXISTENTE
 - ZONA SPATII VERZI
- CIRCULATII**
- DRUM
 - ALEI ACCES, TROTUARE

BILANT TERITORIAL

| Nr. Cr. | DISFUNCIONALITATI | EXISTENT | | REGLEMENTARI | |
|--------------------------------|------------------------|-------------------------|-------|-------------------------|-------|
| | | MP | % | MP | % |
| 1. | ZONA AFERENTA LOCUINTE | 630,84 | 21,29 | 664,38 | 22,16 |
| 2. | ALEI ACCES, TROTUARE | 521,15 | 17,38 | 617,62 | 17,25 |
| 3. | DRUM | 616,45 | 17,18 | 616,45 | 17,18 |
| 4. | SPATII VERZI | 1324,66 | 44,15 | 1302,66 | 43,42 |
| TOTAL TERITORIUL ZONA STUDIATA | | 3.000,00 | 100% | 3.000,00 | 100% |
| | | POT=21,29% CUT=21,29 | | POT=22,15% CUT=23,00 | |

PRESEDINTE DE SEDINTA,
BUTUCARU ION



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Este interzisă copierea sau multiplicarea prezentei documentatii fara acordul scris al S.C.SAM impex SRL

| Specificatie | Nume | Semnatura | Cerinta | Referat / Expertiza nr. | / data |
|---|--------------------|--|-----------|--|--------|
| IMPEX S. R. L. J04 / 143 / 1993 SR EN ISO 9001 : 2001 | | TITLUL LUCRARIII: EXTINDERE LOCUINTA BACAU - STR. ION IONESCU DE LA BRAD NR.41 BENEFICIAR: HORBENCO OANA | | Pr. nr.14/2007 PLA3 DATA: ian.2008 | |
| Proiectat | Arh.M.A.SANDULESCU | | Scara: | PLAN DE SITUATIE | |
| Redactat | Arh.A.M.SANDULESCU | | 1: 500 | REGLEMENTARI URBANISTICE | |
| Sef proiect | Arh.A.SANDULESCU | | FAZA: PUZ | | |