



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a cladirii fostei centrale termice din Bacău, str. Soimului in suprafata de 235 mp în scopul scoaterii din funcțiune, demolare, casare și valorificarea acesteia în condițiile legii

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere :

- Prevederile art.10(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art.1 și art.2 din O.G. nr.112/2000, aprobată prin Legea nr. 246/2001, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
 - Prevederile art.22 și art.23 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994, privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, aprobate prin H.G. nr.909/29.12.1997, actualizata;
 - Prevederile art.47 și art.117 lit. „a” din Legea nr.215/2001 privind finantele publice locale,cu modificarile si completările ulterioare;
 - Prevederile HCL nr.294/27.08.2008 privind inscrierea in inventarul domeniului public al Municipiului Bacău a unor bunuri imobile, respectiv cladirea si terenul fostei centrale termice din str. Soimului;
 - Prevederile HCL 370/31.10.2008 privind darea in administrarea SPAS Bacău a cladirii ramasa disponibilizata prin dezafectarea si casarea utilajelor fostei centrale termice din str.Soimului, in vederea schimbarii destinatiei si reamenajarii in „Clubul pensionarilor II”;
 - HCL 7/31.01.2011, prin care a fost aprobat Bugetul de venituri si cheltuieli si Programul de investitii pe anul 2011, ale Municipiului Bacău;
 - Referatul comun nr.3117/20.04.2011 a Directiei Tehnice si al Serviciului Administrare si Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Proprietari;
 - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;
- In temeiul art. 36(2) lit. „c”, „d”, art.36(6) lit. „a” punctul 2 si art.45 (3), din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicata si actualizata,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a cladirii fostei centrale termice din Bacău, str. Soimului in suprafata de 235 mp in scopul scoaterii din funcțiune, demolare, casare și valorificarea acesteia în condițiile legii.

Art.2. – (1) Se aprobă scoaterea din funcțiune, demolarea, casarea și valorificarea clădirii fostei centrale termice din Bacau, str. Soimului in suprafata de 235 mp, cu un grad avansat de uzură, care se identifică prin următoarele elemente:

- **Punct Termic - C1** **S = 229 mp**
- **Cos fum - C2** **S = 6 mp**

(2) Demolarea fostei centrale termice din Bacau str. Soimului se va realiza in vederea construirii pe acest teren a CLUBULUI PENSIONARILOR II.

(3) La data intrarii in vigoare a prevederilor prezentei hotarari se abrogă art.2, art.4 si art.5 din HCL nr.370/31.10.2008.

Art.3. - Comisia de Casare a mijlocului fix, prevăzut la art.2, din prezenta hotărâre, va fi numita prin Dispozitie a Primarului Municipiului Bacau.

Art.4. - Primaria Municipiului Bacau prin Directia Tehnica si Directia Economica va asigura contractarea serviciilor de proiectare si de executie a lucrarilor de demolare a bunului prevazut la art.2 din prezenta hotarare, precum si serviciile de de proiectare si de executie a unei noi cladiri, destinate functionarii CLUBULUI PENSIONARILOR II , din Bacau str. Soimului.

Art.5. -Sumele încasate din valorificarea bunului casat și dezmembrat, vor fi făcute venit la bugetul local, după deducerea cheltuielilor efectuate pentru îndeplinirea procedurilor de valorificare a bunului casat.

Art.6.- După scoaterea din funcțiune, demolare, casare și valorificare, în baza documentelor întocmite de către Comisia de casare, Direcția Economică și Serviciul Administrare si Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Proprietari, vor proceda la actualizarea datelor din inventarul domeniului public și privat al municipiului Bacău, respectiv din evidența contabilă, cantitativ și valorică.

Art.7. – Hotararea va fi comunicata Directiei Tehnice, Directiei Economice, Directiei Juridice și Adm. Locală si Serviciului Administrare si inventariere patrimoniu, fond locativ si indrumarea asociatilor de locatari din cadrul Primariei Municipiului Bacau.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NECHITA NECULAI**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'N. Popovici', is written below the name of the Secretary of the Municipality of Bacău.