

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

H O T Ă R Ă R E

privind soluționarea cererii S.C. COMPLEX HOTELIER MOLDOVA S.A.
cu sediul în Bacău str. N.Bălcescu nr. 16, de stingere a unor datorii prin
compensare, și de acceptare a unei donații

Consiliul Local al Municipiului Bacău,

Având în vedere:

- Prevederile art. 1143 – 1145 din Codul civil;
- Prevederile art. 7 lit. “d” din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Prevederile art. 52 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- Prevederile contractului de concesiune nr. 21401/12.08.2002 încheiat între autoritatea executivă a municipiului Bacău și S.C. COMPLEX HOTELIER MOLDOVA S.A. Bacău;
- Cererea nr. 995/14.12.2006 formulată de S.C. COMPLEX HOTELIER MOLDOVA S.A. Bacău, prin care solicită stingerea unor datorii reciproce prin compensare, precum și oferta de a dona Consiliului Local al Municipiului Bacău diferența rămasă în urma compensării, înregistrată la primăria municipiului Bacău sub nr. 691/08.01.2007;
- Raportul de expertiză înregistrat sub nr. 15885/16.04.2007;
- Referatul nr. 12048 din 19.03.2007 întocmit de Direcția Patrimoniu – Serviciul contracte evidență încasări debite, din cadrul Primăriei municipiului Bacău;
- Referatul nr. 12046 din 19.03.2007 întocmit de Arhitectul șef din cadrul Primăriei municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Consilierilor Locali;

În baza prevederilor art. 36 alin. 9 și ale art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 – Se aprobă compensarea sumei de **164.718 lei fără T.V.A.**, reprezentând valoarea investiției realizată de SC COMPLEX HOTELIER MOLDOVA S.A. Bacău, conform contractului de concesiune nr. 21401/2002, până la concurența sumei de **54.389 lei** reprezentând redevența concesiunii aferentă perioadei 01.02.2005- 20.07.2005 și a penalităților de întârziere calculate până la data de 30.04.2007, datorată de către societatea investitoare bugetului local al municipiului Bacău.

Art. 2 – Prin compensarea realizată la art. 1, se sting reciproc datoriile urmând să se facă operațiunile în contabilitatea celor doi debitori, Consiliul Local al Municipiului Bacău și S.C. Complex Hotelier Moldova S.A. Bacău.

Art. 3 Consiliul Local al Municipiului Bacău, acceptă donația fără sarcini oferită de investitorul S.C. Complex Hotelier Moldova S.A. Bacău, reprezentând diferența investiției executată și predată, rămasă necompensată, la art. 1, în sumă de 110.329.

Art. 4. Investiția realizată de concesionar, repartizată prin art. 21 din contractul de concesiune, ca “Bun de preluare”, a fost predată Concedentului cu proces-verbal din 20.07.2005 și reprezintă o platformă carosabilă cu spații special amenajate pentru staționarea vehiculelor, în suprafață de 2.285 mp, construită de S.C. “COMPLEX HOTELIER MOLDOVA” S.A. BACĂU.

Art. 5. Direcția de Patrimoniu, va înregistra în proprietatea publică a municipiului Bacău, bunul construit și donat, prevăzut la art. 3 din prezenta hotărâre, în baza contractului autentic încheiat la Notarul Public și a prezentei hotărâri.

Art. 6. Se împuternicește Primarul Municipiului Bacău, să stabilească prin Dispoziție, persoana care să reprezinte interesele Consiliului Local al Municipiului Bacău la încheierea și semnarea donației în formă autentică la Notarul Public.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE

NR.108
Din 30.04.2007
Red.I.Gh./mc
Exp.1/Ds.I-A-4