

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unui număr de 2 (doua) amplasamente aflate în Piața Centrală din municipiul Bacău str. Pieții nr. 1

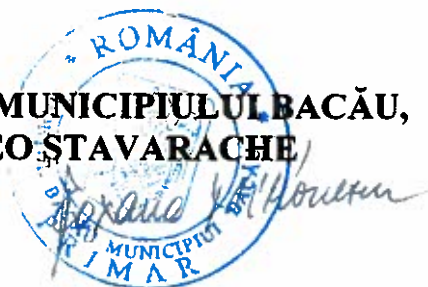
Având în vedere eliberarea și identificarea unor noi amplasamente în Piața Centrală din Municipiul Bacău, prin Referatul nr.71550/17.11.2011 înaintat de Direcția Administrare din cadrul Primăriei Municipiului Bacău, se propune aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unui număr de 2 amplasamente destinate comercializării produselor alimentare și industriale, situate pe Terasa de Flori și Hala Lactate din Piața Centrală a municipiului Bacău.

Perioada de închiriere o propunem pentru 1 an, cu drept de prelungire cu acordul părților.

În proiectul de hotărâre s-a mai prevăzut constituirea Comisiei de licitație și Comisia de soluționarea contestațiilor

Având în vedere prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, și a Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, vă rugăm să adoptați proiectul de hotărâre.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
ROMEO ȘTAVARACHE**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unui număr de 2 (doua) amplasamente aflate în Piața Centrală din municipiul Bacău str. Pieții nr. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere :

- Prevederile art.14 și art.15 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;
- Prevederile art. 47, art. 117 lit. „a” și a art.123(1)(2) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată;
- Prevederile Anexei nr.1 din H.C.L. Bacău nr.430/2010 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2011 în municipiul Bacău;
- Referatul nr.71550/I7.11.2011 al Direcției Administrare din cadrul Primăriei Municipiului Bacău;
- Caietele de Sarcini și Planurile de Amplasament al spațiilor ce se propun a fi scoase la licitație;
- Contractul- cadru de Închiriere;
- Expunerea de Motive a Primarului Municipiului Bacău

În baza dispozițiilor art.36 (2) lit.„c” (5) lit.„a” din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, a unui număr de 2 (doua) amplasamente, situate în Piața Centrală a municipiului Bacău din str. Pieții nr.1, după cum urmează :

- HL 1 - în suprafață de 14,00 mp, situat în Hala Lactate, destinat activității de comercializare preparate din carne, peste și produse alimentare;
- TS 1 - în suprafață de 8,00 mp, amplasament situat pe Terasa de Flori din Piața Centrală, destinat activității de comerț cu produse alimentare și industriale;

(2) Închirierea spațiilor se aprobă pe o perioadă de 1 an, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

(3) Prețul de pornire al licitației va fi de 30 lei/mp./lună, conform H.C.L. nr. 430/2010 .

Art.2. - Se aprobă Caietele de Sarcini pentru închirierea la licitație publică a amplasamentelor prevazute la art.1 din prezenta hotarare, conform Anexelor nr.1 si nr.2 părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3. Comisia de licitație și Comisia de soluționare a contestațiilor, va fi constituită prin Dispoziție a Primarului Municipiului Bacău.

Art.4. – Se aprobă Contractele-cadru de închiriere a amplasamentelor prevăzute în prezenta hotărâre, adjudecate la licitație, conform Anexelor nr.3 si nr.4 parti integrante din prezenta hotărâre.

Art.5. Se mandatează Primarul Municipiului Bacău să încheie și să semneze contractele de închiriere a amplasamentelor scoase la licitație.

Art.6. Hotărârea va fi comunicată Direcției Administrare si Direcției Juridice și Ad-ție Locală din cadrul Primariei Municipiului Bacau.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
ROMEO STAVARACHE**



NR.
DIN 11.2011
EX.1 Dos.XXI-13