

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui bun imobil aflat în domeniul public al municipiului Bacău, situat în incinta P.T. nr.13 din Bacău str.Cornisa Bistriței prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii

Prin acest proiect se propune închirierea prin licitație publică pentru o perioadă de 5 ani a spațiului în suprafață utilă de 92,33mp situat în incinta P.T. nr.13 din Bacău str.Cornisa Bistriței. în vederea amenajării spațiului pentru desfășurarea de activități sportive și prestări servicii.

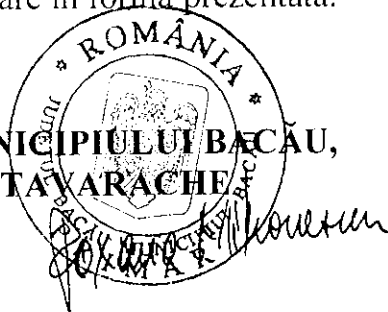
Suprafața de 92,33mp a rămas disponibilă în urma lucrărilor de modernizare efectuate la P.T.nr.13 și a restrângerii activității.

Se mai solicită *aprobarea ca prețul de pornire al licitației la să fie de 7lei/mp/lună*, conform H.C.L. nr. 430/28.12.2010 și aprobarea caietului de sarcini și a contractului cadru ce va fi încheiat în urma licitației.

Deasemenea se solicită ca membrii comisiilor de licitație și de soluționare a contestațiilor să fie desemnați prin Dispoziție a Primarului Municipiului Bacău.

Vă rugăm să adoptați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
ROMEO STAVARACHE**



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii unui bun imobil aflat în domeniul public al municipiului Bacău, situat în incinta P.T. nr.13 din Bacău str.Cornisa Bistritei prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU,

Având în vedere :

- Prevederile art.14 și art.15 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.47, art.117 lit. „a” și art.123 alin.(1)(2) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată;
- Planul de Situație - Anexa nr.1 prin care se identifică spațiul propus pentru închiriere ;
- Caietul de Sarcini, Contractul-cadru de închiriere și Planul de Situație, anexe la Referat;
- Referatul nr.78558/08.11.2011 al Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari din cadrul Primăriei Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău

În baza dispozițiilor art.36 (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „a” din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - (1) Se aprobă închirierea unui bun imobil aflat în domeniul public al municipiului Bacău – spațiu situat în incinta P.T. nr.13 din Bacău str.Cornisa Bistritei, prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, în vederea amenajării spațiului pentru desfășurarea de activități sportive și prestări servicii.

(2) Spațiul este situat în P.T. nr.13 din municipiul Bacău str.Cornisa Bistrita, fiind în suprafață utilă de 92,33 mp, identificat prin Planul de Situație Anexa nr.1 prezentă la hotărâre.

(3) Prețul de pornire al licitației va fi de 7 lei/mp/lună, conform H.C.L. nr. 430/28.12.2010.

Art.2. - Închirierea spațiului se aprobă pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

Art.3. - Se aprobă Caietul de Sarcini și Contractul-cadru de închirierea spațiului, adjudecat la licitație, conform Anexelor nr.2 și nr.3 părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.4. – Componenta comisiei de licitație a spațiului, precum și a comisiei de soluționare a contestațiilor, va fi stabilită prin Dispoziție a Primarului Municipiului Bacău.

Art.5. - Se mandatează Primarul Municipiului Bacău să încheie și să semneze contractul de închiriere a spațiului adjudecat la licitație.

Art.6. - Hotărârea va fi comunicată Viceprimarilor Municipiului Bacău precum și Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
ROMEO STAVARACHE



NR.
DIN 11.2011
C.F. Ex.1 Dos.XXI-13