

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind închirierea imobilului – clădire PT 37 Victor Babeș, cu o suprafață de 289 mp, situat în Bacău, str. Victor Babeș, prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii

Analizând proiectul de hotărâre prezentat precum și documentația de elaborare, având în vedere prevederile Legii nr. 448/ 2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap precum și adresa înaintată de ASOCIAȚIA CECITAS care solicită spațiul aferent P.T. nr. 37 Victor Babeș pentru a crea locuri de muncă pentru persoanele cu handicap, considerăm oportună promovarea acestui proiect de închiriere prin licitație publică către asociațiile nonguvernamentale din municipiul Bacău care desfășoară activitate de protejare a persoanelor cu handicap, în vederea folosirii ca sediu al asociației și desfășurarea de activități formativ-educaționale și ocupaționale prevăzute în statut de către persoanele cu handicap .

Menționăm că imobilul P.T. 37 Victor Babeș în suprafață de 289 mp, face parte din domeniul privat al municipiului Bacău.

Ținând cont de faptul că prin H.C.L. nr. 117/ 29.04.2010 a fost atribuit în folosință gratuită acest imobil către ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA-FILIALA JUDEȚEANĂ BACĂU, care a renunțat la folosirea lui, predându-l, propunem și abrogarea H.C.L. nr. 117/ 29.04.2010.

Vă rugăm să adoptați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
ING. ROMEO STAVĂRACHE



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind închirierea imobilului – clădire PT 37 Victor Babeș, cu o suprafață de
289 mp, situat în Bacău, str. Victor Babeș, prin licitație publică deschisă,
organizată în condițiile legii

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Prevederile art. 14 și ale art. 15 din Legea nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 47, ale art. 117 lit. „a” și ale art. 123 (1) și (2) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Prevederile pct. 9, lit. „s” din Anexa nr. 1 la HCL nr. 430/ 2010 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și taxa de salubritate pentru anul 2011, în municipiul Bacău;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 117/ 2010 privind atribuirea în folosință gratuită către Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Bacău a spațiului cu o suprafață de 289 mp, aferent unei părți din imobilul P.T. nr. 37 din Bacău str. Victor Babeș;
- Referatul nr. 78497/ 10.10.2011 al Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociației de Proprietari;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. “c” și alin. (5) lit. „b” din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și ulterior modificată și completată:

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1 (1) – Se aprobă închirierea imobilului – clădire PT 37 Victor Babeș, cu o suprafață de 289 mp, situat în Bacău, str. Victor Babeș, prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, identificat conform Planului de Situație, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, cu scopul amenajării și folosirii lui ca sediu de către asociațiile nonguvernamentale din municipiul Bacău.

(2) – Prețul de pornire al licitației va fi de 1 leu/ mp/ lună, conform pct. 9, lit. „s” din Anexa nr. 1 la HCL nr. 430/ 2010.

ART. 2 – Închirierea imobilului – clădire PT 37 Victor Babeș, cu o suprafață de 289 mp, se aprobă pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

ART. 3 – Se aprobă Caietul de Sarcini și Contractul Cadru de închiriere, conform Anexelor nr. 2 și 3, părți integrante din prezenta hotărâre.

ART. 4 – Membrii Comisiei de licitației și ai Comisiei de soluționare a contestațiilor vor fi desemnați, prin Dispoziție a Primarului Municipiului Bacău.

ART. 5 – Se mandatează Primarul Municipiului Bacău să încheie și să semneze contractul de închiriere.

ART. 6 – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă HCL nr. 117/ 2010.

ART. 7 – Hotărârea va fi comunicată Direcției Juridice și Administrație Publică Locală, precum și Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari.


PRIMAR,
ING. ROMEO STAVARACHE