

EXPUNERE DE MOTIVE

privind preluarea cheltuielilor aferente lucrarilor suplimentare corespunzator cotei de 50% ce revine Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului si finantarea acestora de la bugetul local, pentru obiectivul de investitii:

„REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTE-STRADA AVIATORILOR, BLOC 13 SI STRADA MARASESTI, BLOC 11”, din Municipiul Bacau

Conform prevederilor OUG 18/2009, cu modificarile si completarile ulterioare, privind cresterea performantelor energetice a blocurilor de locuinte (reabilitare termica), in anul 2009 au fost incheiate contractele de executie a lucrarilor de reabilitare termica pentru 16 blocuri din Municipiul Bacau, a caror finantare a fost prevazuta in programele de investitii/2009, 2010 si 2011, respectiv 50% din bugetul local si 50% din bugetul de stat.

Pe parcursul derularii contractelor, a aparut necesitatea suplimentarii valorii contractelor, suplimentare care s-a realizat numai in conditiile respectarii ORDINULUI nr.1203 din 26 martie 2010 al MDRT, pentru modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.18/2009, care prevede ca pe durata executarii lucrarilor de interventie, in cazuri temeinic motivate si in limita fondurilor aprobate, coordonatorul local, in calitate de autoritate contractanta, poate incheia, in conditiile legii, acte aditionale la contractul de executie, daca valoarea aditionata cumulata majoreaza cu pana la 10% pretul contractului initial.

Din cele 16 contracte derulate in perioada 2009-2010, la doua dintre acestea, valoarea initiala a lucrarilor a fost majorata prin acte aditionale cu 5%, respectiv 7%, dupa cum urmeaza (tabel 1):

Tabel 1

Locatie	Contract initial (lei, cu TVA)	Valoarea finala lucrari conform teren (lei, cu TVA)	Depasire %,	Rest de plata buget de stat (50%), lei cu TVA
Strada Aviatorilor bloc 13	381.882,53	408.717,60	7 %	13.417,53
Strada Marasesti bloc 11	701.741,43	736.800,85	5 %	17.529,71
TOTAL				30.947,24

La depasirea pretului contractului a contribuit atat valoarea lucrarilor suplimentare, cat si majorarea TVA-ului de la 19% la 24%

Solicitarea facuta Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului, pentru plata cotei de 50% din valoarea lucrarilor suplimentare, nu a determinat majorarea fondurilor alocate de MDRT, deoarece la 14 contracte valoarea lucrarilor contractata initial, s-a diminuat, rezultand o micșorare a valorii contractate pentru 16 blocuri, de la 7.188.551,10 lei, cu TVA, la 6.611.996,69 lei, cu TVA, respectiv a valorii alocate de MDRT, de la 3.594.275,71 lei la 3.245.859,95 lei.

Urmare a solicitarii facute de Directia Tehnica, privind finantarea cotei de 50% din valoarea lucrarilor suplimentare, MDRT a confirmat prin adresa nr.30971/DGLP/28.04.2011 ca, „nu au fost efectuate plati aferente actelor aditionale incheiate la contractele de lucrari, pentru nicio localitate respectiv, pentru niciun imobil cuprins in Programul national multianual”.

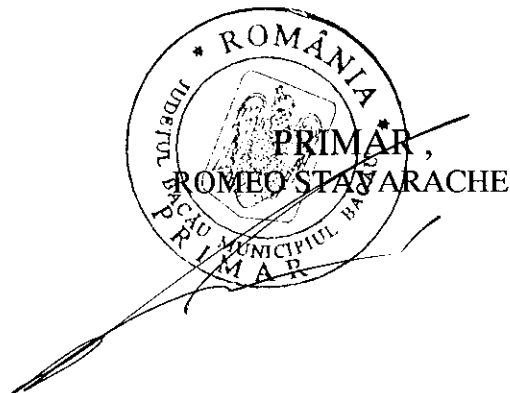
Avand in vedere situatia facturilor nedecontate de la bugetul de stat, in valoare de 30.947,24 lei (Tabel 1), conform contractelor incheiate, respectiv:

- 13.417,53 lei - suma de achitat la S.C.SEGAMA SRL pentru lucrarile de reabilitare termica la blocul nr.13, situat pe strada Aviatorilor;
- 17.529,71 lei - suma de achitat la S.C.CONSIZO SRL, pentru lucrarile de reabilitare termica la blocul nr.11, situat pe strada Marasesti,

cat si a Legii nr.158/11.07.2011, art.18, pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.18/2009, privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte si in conformitate cu art.44 din Legea nr.273/2006, referitor la Finantele Publice Locale, propunem promovarea proiectului de hotarare, privind preluarea cheltuielilor aferente lucrarilor suplimentare corespunzator cotei de 50% ce revine Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului si finantarea acestora de la bugetul local, in valoare de 30.947,24 lei, pentru obiectivului de investitii:

„REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTE-STRADA AVIATORILOR, BLOC 13 SI STRADA MARASESTI, BLOC 11”, din Municipiul Bacau.

Fata de cele prezentate , va rog sa aprobatii proiectul de hotarare in forma propusa, cu asigurarea finantarii, conform Programului de investitii aprobat pentru anul 2011.



PROIECT DE HOTARARE

privind preluarea cheltuielilor aferente lucrarilor suplimentare corespunzator cotei de 50% ce revine Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului si finantarea acestora de la bugetul local, pentru obiectivul de investitii „REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTE-STRADA AVIATORILOR, BLOC 13 SI STRADA MARASESTI, BLOC 11”, din Municipiul Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere :

- Prevederile art.18 din OUG nr.18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, actualizata;
- Prevederile art.44(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale,cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Legii nr.286/2010 privind bugetul de stat pe anul 2011 ;
- Prevederile Ordinului nr.1203/26.03.2010 al MDRT, pentru modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.18/2009;
- HCL nr.7/2011, prin care a fost aprobat Bugetul de venituri si cheltuieli si Programul de investitii pe anul 2011, ale Municipiului Bacau, modificata si completata;
- Adresa nr.3097/28.04.2011 inaintata de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului – Directia Generala de Lucrari Publice si inregistrata la Primaria Municipiului Bacau sub nr.29734/17.05.2011;
- Referatul nr.8766/07.11.2011 al Directiei Tehnice din cadrul Primariei Municipiului Bacau;
- Prevederile art.47 si art. 117 lit. „a” din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale republicata si actualizata;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;

In temeiul art. 36(2) lit. „b”, alineatul (4) lit. „d” din Legea 215/2001 privind administratia publica locala republicata si actualizata,

HOTARASTE :

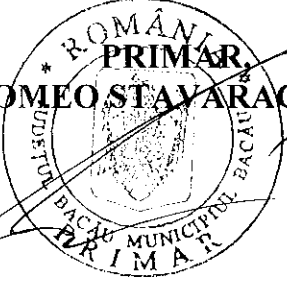
ART.1. - Se aproba preluarea cheltuielilor aferente lucrarilor suplimentare corespunzator cotei de 50% ce revine Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului, la obiectivul de investitii: **„REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTE - STRADA AVIATORILOR BLOC 13 SI STRADA MARASESTI BLOC 11”, din Municipiul Bacau.**

ART.2. - Se aproba finantarea cheltuielilor aferente lucrarilor suplimentare corespunzator cotei de 50% ce revine Ministerului Dezvoltarii Regionale, la obiectivul

de investitii: „REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTE - STRADA AVIATORILOR BLOC 13 SI STRADA MARASESTI BLOC 11”, din Municipiul Bacau, dupa cum urmeaza:

Locatie	Contract initial (lei, cu TVA)	Valoarea finala lucrari conform teren (lei, cu TVA)	Depasire %	Rest de plata buget de stat (50%), lei cu TVA
Strada Aviatorilor bloc 13	381.882,53	408.717,60	7 %	13.417,53
Strada Marasesti bloc 11	701.741,43	736.800,85	5 %	17.529,71
TOTAL				30.947,24

ART. 3 - Hotararea va fi comunicata Directiei Tehnice si Directiei Economice, din cadrul Primariei Municipiului Bacau.


ROMEO STAVARACHE